

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 62-000016 от 16.10.2020

"Семейный квартал Петра и Февронии 2-я очередь строительства" Многоэтажный жилой дом по адресу: г. Рязань, р-он Кальное (Советский район)

Дата первичного размещения: 30.03.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Альфа
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Альфа
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 390006
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Рязанская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Рязань
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Лесопарковая
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 18 ; Литера: А
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 104 ; Помещение: Н1
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(961)012-83-23

	1.4.2	Адрес электронной почты: alfa62-str@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: alpha2.org.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Царева
	1.5.2	Имя: Татьяна
	1.5.3	Отчество (при наличии): Игоревна
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ГК "Капитал- Строитель жилья"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6234148525
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1156234015860
	2.1.3	Год регистрации: 2015 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Щупак
	3.3.2	Имя: Антон

	3.3.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 52,7 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 66,89 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 32,74 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Рязанская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Рязань
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: район Кальное (Советский район)

	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Быстрецкая
	9.2.10	Дом: 22
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 22
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 27
	9.2.20	Общая площадь объекта: 32066,13 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (газобетонные блоки с полным заполнением швов, утеплителя с тонкослойной штукатуркой и монолитный железобетон с внешним утеплением с тонкослойной штукатуркой. Каркас монолитный железобетонный.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 21091,42 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1878,59 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 22970,01 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ОБЛКОММУНПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6231000993
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "КапиталСтройПроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6234040497
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "КапиталСтройПроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6234040497
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 31.10.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: №77-2-1-3-0196-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.06.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: №77-2-1-3-0093-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Центр экспертных решений"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7715857773
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 31.08.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0264-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центр экспертных решений
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7715857773
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.01.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 62-2-1-2-0001-20
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ЦЭР Консалт"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7730236724
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Семейный квартал Петра и Февронии на Солотчинском шоссе - 2-ая очередь строительства
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: № 62-29-62-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.04.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.04.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Рязани
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: нет
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.05.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.05.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.10.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 10.05.2017
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Захаров
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Александр
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Иванович
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 622801235656
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 62:29:0080098:0005215
	12.3.2	Площадь земельного участка: 11986,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Запроектированы проезды шириной 6,0 м и прилегающим тротуаром.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрено размещение на участке автостоянок вместимостью 93 машиномест, Для МГН выделено 9 м/мест.Недостающее количество машиномест размещается на смежных земельных участках, в рамках ранее разработанной схемы квартала, а так же в перспективном многоуровневом паркинге.

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детские спортивные площадки и площадки для отдыха взрослых предусмотрены с северо-западной стороны участка. Детская игровая площадка и площадка для занятий физкультурой запроектированы цветным резиновым покрытием.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В восточной и в западной части участка на нормативном расстоянии от проектируемого жилого дома предусмотрено размещение контейнерных площадок.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На свободной от застройки и твердых покрытий территории предусмотрена посадка деревьев, кустарников, устройство газонов с засевом многолетних трав. Площадь озеленения - 3 717 м2
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для доступа маломобильных групп населения проектом предусмотрено понижение бордюрного камня по проезду и выполнено примыкание по типу пандус. Предусмотрены открытые автостоянки для транспорта, в том числе 9 мест для автомобилей МНГ. В здании предусмотрен как минимум один вход, доступный для МГН. Ширина коридоров и открывание дверей запроектированы таким образом, что бы не создавать помех при движении маломобильных посетителей здания для эвакуации
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ТУ №178/16 от 19.08.2016 г., выданы Муниципальным бюджетным учреждением «Дирекция благоустройства города», срок действия до 19.08.2019 г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Рязанские городские распределительные электрические сети"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227007428
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 08/01-м1941
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.01.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23 651,81 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "РязаньГоргаз"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227003840
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 26-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал города Рязани»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227004811
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.09.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 736
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 934 400 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал города Рязани»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227004811
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.09.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 735
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 216 484,27 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация города Рязани
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6234063536
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 06/1-07-6223
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Рязанское муниципальное предприятие тепловых сетей"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227000888
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 51-пр
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РЯЗАНЬЛИФТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6234001956
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Телефонная компания "Сотком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6231004437
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Телефонная компания "Сотком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6231004437
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Телефонная компания "Сотком"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6231004437			
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Интертелеком"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6229034843			
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Интертелеком"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6229034843			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 396			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 308			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 308			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат

1	Квартира	1	1	66.02	2
2	Квартира	1	1	40.78	1
3	Квартира	1	1	40.92	1
4	Квартира	1	1	84.76	3
7	Квартира	1	1	42.05	1
8	Квартира	1	1	63.34	2
9	Квартира	2	1	64.52	2
10	Квартира	2	1	40.37	1
11	Квартира	2	1	40.52	1
12	Квартира	2	1	82.98	3
13	Квартира	2	1	63.52	2
14	Квартира	2	1	43.11	1
15	Квартира	2	1	41.63	1
16	Квартира	2	1	61.78	2
17	Квартира	3	1	64.52	2
18	Квартира	3	1	40.37	1
19	Квартира	3	1	40.52	1
20	Квартира	3	1	82.98	3
21	Квартира	3	1	63.52	2
22	Квартира	3	1	43.11	1
23	Квартира	3	1	41.63	1
24	Квартира	3	1	61.78	2
25	Квартира	4	1	64.52	2
26	Квартира	4	1	40.37	1
27	Квартира	4	1	40.52	1
28	Квартира	4	1	82.98	3
29	Квартира	4	1	63.52	2
30	Квартира	4	1	43.11	1
31	Квартира	4	1	41.63	1
32	Квартира	4	1	61.78	2
33	Квартира	5	1	64.52	2
34	Квартира	5	1	40.37	1
35	Квартира	5	1	40.52	1
36	Квартира	5	1	82.98	3
37	Квартира	5	1	63.52	2
38	Квартира	5	1	43.11	1
39	Квартира	5	1	41.63	1
40	Квартира	5	1	61.78	2
41	Квартира	6	1	64.52	2
42	Квартира	6	1	40.37	1
43	Квартира	6	1	40.52	1
44	Квартира	6	1	82.98	3
45	Квартира	6	1	63.52	2

46	Квартира	6	1	43.11	1
47	Квартира	6	1	41.63	1
48	Квартира	6	1	61.78	2
49	Квартира	7	1	64.52	2
50	Квартира	7	1	40.37	1
51	Квартира	7	1	40.52	1
52	Квартира	7	1	82.98	3
53	Квартира	7	1	63.52	2
54	Квартира	7	1	43.11	1
55	Квартира	7	1	41.63	1
56	Квартира	7	1	61.78	2
57	Квартира	8	1	64.52	2
58	Квартира	8	1	40.37	1
59	Квартира	8	1	40.52	1
60	Квартира	8	1	82.98	3
61	Квартира	8	1	63.52	2
62	Квартира	8	1	43.11	1
63	Квартира	8	1	41.63	1
64	Квартира	8	1	61.78	2
65	Квартира	9	1	64.52	2
66	Квартира	9	1	40.37	1
67	Квартира	9	1	40.52	1
68	Квартира	9	1	82.98	3
69	Квартира	9	1	63.52	2
70	Квартира	9	1	43.11	1
71	Квартира	9	1	41.63	1
72	Квартира	9	1	61.78	2
73	Квартира	10	1	64.52	2
74	Квартира	10	1	40.37	1
75	Квартира	10	1	40.52	1
76	Квартира	10	1	82.98	3
77	Квартира	10	1	63.52	2
78	Квартира	10	1	43.11	1
79	Квартира	10	1	41.63	1
80	Квартира	10	1	61.78	2
81	Квартира	11	1	64.52	2
82	Квартира	11	1	40.37	1
83	Квартира	11	1	40.52	1
84	Квартира	11	1	82.98	3
85	Квартира	11	1	63.52	2
86	Квартира	11	1	43.11	1
87	Квартира	11	1	41.63	1
88	Квартира	11	1	61.78	2

89	Квартира	12	1	64.52	2
90	Квартира	12	1	40.37	1
91	Квартира	12	1	40.52	1
92	Квартира	12	1	82.98	3
93	Квартира	12	1	63.52	2
94	Квартира	12	1	43.11	1
95	Квартира	12	1	41.63	1
96	Квартира	12	1	61.78	2
97	Квартира	13	1	64.27	2
98	Квартира	13	1	40.21	1
99	Квартира	13	1	40.52	1
100	Квартира	13	1	82.98	3
101	Квартира	13	1	63.12	2
102	Квартира	13	1	43.11	1
103	Квартира	13	1	41.63	1
104	Квартира	13	1	61.31	2
105	Квартира	14	1	64.27	2
106	Квартира	14	1	40.21	1
107	Квартира	14	1	40.52	1
108	Квартира	14	1	82.98	3
109	Квартира	14	1	63.12	2
110	Квартира	14	1	43.11	1
111	Квартира	14	1	41.63	1
112	Квартира	14	1	61.31	2
113	Квартира	15	1	64.27	2
114	Квартира	15	1	40.21	1
115	Квартира	15	1	40.52	1
116	Квартира	15	1	82.98	3
117	Квартира	15	1	63.12	2
118	Квартира	15	1	43.11	1
119	Квартира	15	1	41.63	1
120	Квартира	15	1	61.31	2
121	Квартира	16	1	64.27	2
122	Квартира	16	1	40.21	1
123	Квартира	16	1	40.52	1
124	Квартира	16	1	82.98	3
125	Квартира	16	1	63.12	2
126	Квартира	16	1	43.11	1
127	Квартира	16	1	41.63	1
128	Квартира	16	1	61.31	2
129	Квартира	17	1	64.27	2
130	Квартира	17	1	40.21	1
131	Квартира	17	1	40.52	1

132	Квартира	17	1	82.98	3
133	Квартира	17	1	63.12	2
134	Квартира	17	1	43.11	1
135	Квартира	17	1	41.63	1
136	Квартира	17	1	61.31	2
137	Квартира	18	1	64.27	2
138	Квартира	18	1	40.21	1
139	Квартира	18	1	40.52	1
140	Квартира	18	1	82.98	3
141	Квартира	18	1	63.12	2
142	Квартира	18	1	43.11	1
143	Квартира	18	1	41.63	1
144	Квартира	18	1	61.31	2
145	Квартира	19	1	64.27	2
146	Квартира	19	1	40.21	1
147	Квартира	19	1	40.52	1
148	Квартира	19	1	82.98	3
149	Квартира	19	1	63.12	2
150	Квартира	19	1	43.11	1
151	Квартира	19	1	41.63	1
152	Квартира	19	1	61.31	2
153	Квартира	20	1	64.27	2
154	Квартира	20	1	40.21	1
155	Квартира	20	1	40.52	1
156	Квартира	20	1	82.98	3
157	Квартира	20	1	63.12	2
158	Квартира	20	1	43.11	1
159	Квартира	20	1	41.63	1
160	Квартира	20	1	61.31	2
161	Квартира	21	1	64.27	2
162	Квартира	21	1	40.21	1
163	Квартира	21	1	40.52	1
164	Квартира	21	1	82.98	3
165	Квартира	21	1	63.12	2
166	Квартира	21	1	43.11	1
167	Квартира	21	1	41.63	1
168	Квартира	21	1	61.31	2
169	Квартира	1	2	87.11	3
170	Квартира	1	2	40.95	1
171	Квартира	1	2	41.28	1
172	Квартира	1	2	60.78	2
173	Квартира	1	2	52.6	1
178	Квартира	2	2	85.33	3

179	Квартира	2	2	40.2	1
180	Квартира	2	2	40.84	1
181	Квартира	2	2	59.01	2
182	Квартира	2	2	52.6	1
183	Квартира	2	2	62	2
184	Квартира	2	2	25.57	1
185	Квартира	2	2	41.58	1
186	Квартира	2	2	61.42	2
187	Квартира	3	2	85.33	3
188	Квартира	3	2	40.2	1
189	Квартира	3	2	40.84	1
190	Квартира	3	2	59.01	2
191	Квартира	3	2	52.6	1
192	Квартира	3	2	62	2
193	Квартира	3	2	25.57	1
194	Квартира	3	2	41.58	1
195	Квартира	3	2	61.42	2
196	Квартира	4	2	85.33	3
197	Квартира	4	2	40.2	1
198	Квартира	4	2	40.84	1
199	Квартира	4	2	59.01	2
200	Квартира	4	2	52.6	1
201	Квартира	4	2	62	2
202	Квартира	4	2	25.57	1
203	Квартира	4	2	41.58	1
204	Квартира	4	2	61.42	2
205	Квартира	5	2	85.33	3
206	Квартира	5	2	40.2	1
207	Квартира	5	2	40.84	1
208	Квартира	5	2	59.01	2
209	Квартира	5	2	52.6	1
210	Квартира	5	2	62	2
211	Квартира	5	2	25.57	1
212	Квартира	5	2	41.58	1
213	Квартира	5	2	61.42	2
214	Квартира	6	2	85.33	3
215	Квартира	6	2	40.2	1
216	Квартира	6	2	40.84	1
217	Квартира	6	2	59.01	2
218	Квартира	6	2	52.6	1
219	Квартира	6	2	62	2
220	Квартира	6	2	25.57	1
221	Квартира	6	2	41.58	1

222	Квартира	6	2	61.42	2
223	Квартира	7	2	85.33	3
224	Квартира	7	2	40.2	1
225	Квартира	7	2	40.84	1
226	Квартира	7	2	59.01	2
227	Квартира	7	2	52.6	1
228	Квартира	7	2	62	2
229	Квартира	7	2	25.57	1
230	Квартира	7	2	41.58	1
231	Квартира	7	2	61.42	2
232	Квартира	8	2	85.33	3
233	Квартира	8	2	40.2	1
234	Квартира	8	2	40.84	1
235	Квартира	8	2	59.01	2
236	Квартира	8	2	52.6	1
237	Квартира	8	2	62	2
238	Квартира	8	2	25.57	1
239	Квартира	8	2	41.58	1
240	Квартира	8	2	61.42	2
241	Квартира	9	2	85.33	3
242	Квартира	9	2	40.2	1
243	Квартира	9	2	40.84	1
244	Квартира	9	2	59.01	2
245	Квартира	9	2	52.6	1
246	Квартира	9	2	62	2
247	Квартира	9	2	25.57	1
248	Квартира	9	2	41.58	1
249	Квартира	9	2	61.42	2
250	Квартира	10	2	85.33	3
251	Квартира	10	2	40.2	1
252	Квартира	10	2	40.84	1
253	Квартира	10	2	59.01	2
254	Квартира	10	2	52.6	1
255	Квартира	10	2	62	2
256	Квартира	10	2	25.57	1
257	Квартира	10	2	41.58	1
258	Квартира	10	2	61.42	2
259	Квартира	11	2	85.33	3
260	Квартира	11	2	40.2	1
261	Квартира	11	2	40.84	1
262	Квартира	11	2	59.01	2
263	Квартира	11	2	52.6	1
264	Квартира	11	2	62	2

265	Квартира	11	2	25.57	1
266	Квартира	11	2	41.58	1
267	Квартира	11	2	61.42	2
268	Квартира	12	2	85.33	3
269	Квартира	12	2	40.2	1
270	Квартира	12	2	40.84	1
271	Квартира	12	2	59.01	2
272	Квартира	12	2	52.6	1
273	Квартира	12	2	62	2
274	Квартира	12	2	25.57	1
275	Квартира	12	2	41.58	1
276	Квартира	12	2	61.42	2
277	Квартира	13	2	85.33	3
278	Квартира	13	2	40.2	1
279	Квартира	13	2	40.84	1
280	Квартира	13	2	59.01	2
281	Квартира	13	2	52.6	1
282	Квартира	13	2	62	2
283	Квартира	13	2	25.57	1
284	Квартира	13	2	41.58	1
285	Квартира	13	2	61.42	2
286	Квартира	14	2	85.33	3
287	Квартира	14	2	40.2	1
288	Квартира	14	2	40.84	1
289	Квартира	14	2	59.01	2
290	Квартира	14	2	52.6	1
291	Квартира	14	2	62	2
292	Квартира	14	2	25.57	1
293	Квартира	14	2	41.58	1
294	Квартира	14	2	61.42	2
295	Квартира	15	2	85.33	3
296	Квартира	15	2	40.2	1
297	Квартира	15	2	40.84	1
298	Квартира	15	2	59.01	2
299	Квартира	15	2	52.6	1
300	Квартира	15	2	62	2
301	Квартира	15	2	25.57	1
302	Квартира	15	2	41.58	1
303	Квартира	15	2	61.42	2
304	Квартира	16	2	85.33	3
305	Квартира	16	2	40.2	1
306	Квартира	16	2	40.84	1
307	Квартира	16	2	59.01	2

308	Квартира	16	2	52.6	1
309	Квартира	16	2	62	2
310	Квартира	16	2	25.57	1
311	Квартира	16	2	41.58	1
312	Квартира	16	2	61.42	2
313	Квартира	17	2	85.33	3
314	Квартира	17	2	40.2	1
315	Квартира	17	2	40.84	1
316	Квартира	17	2	59.01	2
317	Квартира	17	2	52.6	1
318	Квартира	17	2	62	2
319	Квартира	17	2	25.57	1
320	Квартира	17	2	41.58	1
321	Квартира	17	2	61.42	2
322	Квартира	18	2	85.33	3
323	Квартира	18	2	40.2	1
324	Квартира	18	2	40.84	1
325	Квартира	18	2	59.01	2
326	Квартира	18	2	52.6	1
327	Квартира	18	2	62	2
328	Квартира	18	2	25.57	1
329	Квартира	18	2	41.58	1
330	Квартира	18	2	61.42	2
331	Квартира	19	2	85.33	3
332	Квартира	19	2	40.2	1
333	Квартира	19	2	40.84	1
334	Квартира	19	2	59.01	2
335	Квартира	19	2	52.6	1
336	Квартира	19	2	62	2
337	Квартира	19	2	25.57	2
338	Квартира	19	2	41.58	1
339	Квартира	19	2	61.42	2
340	Квартира	20	2	85.33	3
341	Квартира	20	2	40.2	1
342	Квартира	20	2	40.84	1
343	Квартира	20	2	59.01	2
344	Квартира	20	2	52.6	1
345	Квартира	20	2	62	2
346	Квартира	20	2	25.57	1
347	Квартира	20	2	41.58	1
348	Квартира	20	2	61.42	2
349	Квартира	21	2	85.33	3
350	Квартира	21	2	40.2	1

351	Квартира	21	2	40.84	1
352	Квартира	21	2	59.01	2
353	Квартира	21	2	52.6	1
354	Квартира	21	2	62	2
355	Квартира	21	2	25.57	1
356	Квартира	21	2	41.58	1
357	Квартира	21	2	61.42	2
358	Квартира	22	2	85.33	3
359	Квартира	22	2	40.2	1
360	Квартира	22	2	40.84	1
361	Квартира	22	2	59.01	2
362	Квартира	22	2	52.6	1
363	Квартира	22	2	62	2
364	Квартира	22	2	25.57	1
365	Квартира	22	2	41.58	1
366	Квартира	22	2	61.42	2
367	Квартира	23	2	85.33	3
368	Квартира	23	2	40.2	1
369	Квартира	23	2	40.84	1
370	Квартира	23	2	59.01	2
371	Квартира	23	2	52.6	1
372	Квартира	23	2	62	2
373	Квартира	23	2	25.57	1
374	Квартира	23	2	41.58	1
375	Квартира	23	2	61.42	2
376	Квартира	24	2	85.33	3
377	Квартира	24	2	40.2	1
378	Квартира	24	2	40.84	1
379	Квартира	24	2	59.01	2
380	Квартира	24	2	52.6	1
381	Квартира	24	2	62	2
382	Квартира	24	2	25.57	1
383	Квартира	24	2	41.58	1
384	Квартира	24	2	61.42	2
385	Квартира	25	2	85.33	3
386	Квартира	25	2	40.2	1
387	Квартира	25	2	40.84	1
388	Квартира	25	2	59.01	2
389	Квартира	25	2	52.6	1
390	Квартира	25	2	62	2
391	Квартира	25	2	25.57	1
392	Квартира	25	2	41.58	1
393	Квартира	25	2	61.42	2

394	Квартира	26	2	85.33	3
395	Квартира	26	2	40.2	1
396	Квартира	26	2	40.84	1
397	Квартира	26	2	59.01	2
398	Квартира	26	2	52.6	1
399	Квартира	26	2	62	2
400	Квартира	26	2	25.57	1
401	Квартира	26	2	41.58	1
402	Квартира	26	2	61.42	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
П1	нежилое	подвал	1	5.22	кладовое	5.22
П2	нежилое	подвал	1	5.74	кладовое	5.74
П3	нежилое	подвал	1	4.84	кладовое	4.84
П4	нежилое	подвал	1	4.52	кладовое	4.52
П5	нежилое	подвал	1	6.24	кладовое	6.24
П6	нежилое	подвал	1	5.74	кладовое	5.74
П7	нежилое	подвал	1	3.35	кладовое	3.35
П8	нежилое	подвал	1	3.63	кладовое	3.63
П9	нежилое	подвал	1	3.93	кладовое	3.93
П10	нежилое	подвал	1	5.69	кладовое	5.69
П11	нежилое	подвал	1	5.66	кладовое	5.66
П12	нежилое	подвал	1	4.32	кладовое	4.32
П13	нежилое	подвал	1	6.56	кладовое	6.56
П14	нежилое	подвал	1	3.85	кладовое	3.85
П15	нежилое	подвал	1	4.32	кладовое	4.32
П17	нежилое	подвал	1	10.04	кладовое	10.04
П18	нежилое	подвал	1	7.02	кладовое	7.02
П19	нежилое	подвал	1	3.17	кладовое	3.17
П20	нежилое	подвал	1	6.31	кладовое	6.31
П21	нежилое	подвал	1	7.89	кладовое	7.89
П22	нежилое	подвал	1	5.61	кладовое	5.61
П23	нежилое	подвал	1	5.47	кладовое	5.47
П24	нежилое	подвал	1	6.27	кладовое	6.27
П25	нежилое	подвал	1	5.71	кладовое	5.71
П26	нежилое	подвал	1	6.62	кладовое	6.62
П27	нежилое	подвал	1	3.96	кладовое	3.96
П28	нежилое	подвал	1	4.42	кладовое	4.42
П29	нежилое	подвал	1	2.73	кладовое	2.73
П30	нежилое	подвал	1	3.64	кладовое	3.64
П31	нежилое	подвал	1	4.69	кладовое	4.69

П32	нежилое	подвал	1	4.86	кладовое	4.86
П33	нежилое	подвал	1	5.92	кладовое	5.92
П34	нежилое	подвал	1	6.24	кладовое	6.24
П35	нежилое	подвал	1	6.79	кладовое	6.79
П36	нежилое	подвал	1	4.41	кладовое	4.41
П37	нежилое	подвал	1	6.21	кладовое	6.21
П38	нежилое	подвал	1	6.7	кладовое	6.7
П39	нежилое	подвал	1	5.03	кладовое	5.03
П40	нежилое	подвал	1	3.4	кладовое	3.4
П41	нежилое	подвал	1	3.62	кладовое	3.62
П42	нежилое	подвал	1	4.98	кладовое	4.98
П43	нежилое	подвал	1	4.14	кладовое	4.14
П44	нежилое	подвал	1	4.3	кладовое	4.3
П45	нежилое	подвал	1	3.98	кладовое	3.98
П46	нежилое	подвал	1	7.38	кладовое	7.38
П47	нежилое	подвал	1	7.86	кладовое	7.86
П48	нежилое	подвал	1	7.45	кладовое	7.45
П49	нежилое	подвал	1	6.3	кладовое	6.3
П50	нежилое	подвал	1	4.34	кладовое	4.34
П51	нежилое	подвал	1	5.17	кладовое	5.17
П52	нежилое	подвал	1	5.9	кладовое	5.9
П53	нежилое	подвал	2	3.9	кладовое	3.9
П54	нежилое	подвал	2	4.25	кладовое	4.25
П55	нежилое	подвал	2	4.66	кладовое	4.66
П56	нежилое	подвал	2	4.88	кладовое	4.88
П57	нежилое	подвал	2	4.55	кладовое	4.55
П58	нежилое	подвал	2	4.63	кладовое	4.63
П59	нежилое	подвал	2	3.93	кладовое	3.93
П60	нежилое	подвал	2	4.02	кладовое	4.02
П61	нежилое	подвал	2	5.22	кладовое	5.22
П62	нежилое	подвал	2	3.96	кладовое	3.96
П63	нежилое	подвал	2	3.73	кладовое	3.73
П64	нежилое	подвал	2	6.91	кладовое	6.91
П65	нежилое	подвал	2	5.48	кладовое	5.48
П66	нежилое	подвал	2	4.93	кладовое	4.93
П67	нежилое	подвал	2	7.8	кладовое	7.8
П68	нежилое	подвал	2	7.16	кладовое	7.16
П69	нежилое	подвал	2	6.08	кладовое	6.08
П70	нежилое	подвал	2	12.61	кладовое	12.61
П71	нежилое	подвал	2	11.28	кладовое	11.28
П72	нежилое	подвал	2	7.36	кладовое	7.36
П73	нежилое	подвал	2	7.89	кладовое	7.89
П74	нежилое	подвал	2	8.68	кладовое	8.68

П76	нежилое	подвал	2	5.37	кладовое	5.37
П77	нежилое	подвал	2	5.33	кладовое	5.33
П78	нежилое	подвал	2	2.64	кладовое	2.64
П79	нежилое	подвал	2	4.67	кладовое	4.67
П80	нежилое	подвал	2	5.17	кладовое	5.17
П81	нежилое	подвал	2	6.99	кладовое	6.99
П82	нежилое	подвал	2	7.93	кладовое	7.93
П83	нежилое	подвал	2	7.93	кладовое	7.93
П84	нежилое	подвал	2	8.44	кладовое	8.44
П85	нежилое	подвал	2	5.28	кладовое	5.28
П86	нежилое	подвал	2	9.57	кладовое	9.57
П87	нежилое	подвал	2	6.13	кладовое	6.13
П88	нежилое	подвал	2	6.72	кладовое	6.72
П89	нежилое	подвал	2	6.51	кладовое	6.51
П90	нежилое	подвал	2	5.82	кладовое	5.82
П91	нежилое	подвал	2	3.48	кладовое	3.48
П92	нежилое	подвал	2	3.48	кладовое	3.48
П93	нежилое	подвал	2	6.18	кладовое	6.18
П94	нежилое	подвал	2	8.48	кладовое	8.48
П95	нежилое	подвал	2	5.73	кладовое	5.73
П96	нежилое	подвал	2	6.68	кладовое	6.68
П97	нежилое	подвал	2	6.3	кладовое	6.3
П98	нежилое	подвал	2	3.87	кладовое	3.87
П99	нежилое	подвал	2	3.34	кладовое	3.34
П102	нежилое	подвал	1	4.28	кладовое	4.28
П103	нежилое	подвал	1	4.87	кладовое	4.87
П104	нежилое	подвал	1	4.94	кладовое	4.94
К1	нежилое	1	1	4.22	вспомогательное	4.22
К2	нежилое	1	1	5.62	вспомогательное	5.62
К3	нежилое	1	1	3.69	вспомогательное	3.69
К4	нежилое	1	1	4.94	вспомогательное	4.94
К5	нежилое	1	1	4.24	вспомогательное	4.24
К6	нежилое	2	1	4.22	вспомогательное	4.22
К7	нежилое	2	1	5.62	вспомогательное	5.62
К8	нежилое	2	1	3.69	вспомогательное	3.69
К9	нежилое	2	1	4.94	вспомогательное	4.94
К10	нежилое	2	1	4.24	вспомогательное	4.24
К11	нежилое	3	1	4.22	вспомогательное	4.22
К12	нежилое	3	1	5.62	вспомогательное	5.62
К13	нежилое	3	1	3.69	вспомогательное	3.69
К14	нежилое	3	1	4.94	вспомогательное	4.94
К15	нежилое	3	1	4.24	вспомогательное	4.24
К16	нежилое	4	1	4.22	вспомогательное	4.22

K17	нежилое	4	1	5.62	вспомогательное	5.62
K18	нежилое	4	1	3.69	вспомогательное	3.69
K19	нежилое	4	1	4.94	вспомогательное	4.94
K20	нежилое	4	1	4.24	вспомогательное	4.24
K21	нежилое	5	1	4.22	вспомогательное	4.22
K22	нежилое	5	1	5.62	вспомогательное	5.62
K23	нежилое	5	1	3.69	вспомогательное	3.69
K24	нежилое	5	1	4.94	вспомогательное	4.94
K25	нежилое	5	1	4.24	вспомогательное	4.24
K26	нежилое	6	1	4.22	вспомогательное	4.22
K27	нежилое	6	1	5.62	вспомогательное	5.62
K28	нежилое	6	1	3.69	вспомогательное	3.69
K29	нежилое	6	1	4.94	вспомогательное	4.94
K30	нежилое	6	1	4.24	вспомогательное	4.24
K31	нежилое	7	1	4.22	вспомогательное	4.22
K32	нежилое	7	1	5.62	вспомогательное	5.62
K33	нежилое	7	1	3.69	вспомогательное	3.69
K34	нежилое	7	1	4.94	вспомогательное	4.94
K35	нежилое	7	1	4.24	вспомогательное	4.24
K36	нежилое	8	1	4.22	вспомогательное	4.22
K37	нежилое	8	1	5.62	вспомогательное	5.62
K38	нежилое	8	1	3.69	вспомогательное	3.69
K39	нежилое	8	1	4.94	вспомогательное	4.94
K40	нежилое	8	1	4.24	вспомогательное	4.24
K41	нежилое	9	1	4.22	вспомогательное	4.22
K42	нежилое	9	1	5.62	вспомогательное	5.62
K43	нежилое	9	1	3.69	вспомогательное	3.69
K44	нежилое	9	1	4.94	вспомогательное	4.94
K45	нежилое	9	1	4.24	вспомогательное	4.24
K46	нежилое	10	1	4.22	вспомогательное	4.22
K47	нежилое	10	1	5.62	вспомогательное	5.62
K48	нежилое	10	1	3.69	вспомогательное	3.69
K49	нежилое	10	1	4.94	вспомогательное	4.94
K50	нежилое	10	1	4.24	вспомогательное	4.24
K51	нежилое	11	1	4.22	вспомогательное	4.22
K52	нежилое	11	1	5.62	вспомогательное	5.62
K53	нежилое	11	1	3.69	вспомогательное	3.69
K54	нежилое	11	1	4.94	вспомогательное	4.94
K55	нежилое	11	1	4.24	вспомогательное	4.24
K56	нежилое	12	1	4.22	вспомогательное	4.22
K57	нежилое	12	1	5.62	вспомогательное	5.62
K58	нежилое	12	1	3.69	вспомогательное	3.69
K59	нежилое	12	1	4.94	вспомогательное	4.94

K60	нежилое	12	1	4.24	вспомогательное	4.24
K61	нежилое	13	1	4.22	вспомогательное	4.22
K62	нежилое	13	1	5.62	вспомогательное	5.62
K63	нежилое	13	1	3.69	вспомогательное	3.69
K64	нежилое	13	1	4.94	вспомогательное	4.94
K65	нежилое	13	1	4.24	вспомогательное	4.24
K66	нежилое	14	1	4.22	вспомогательное	4.22
K67	нежилое	14	1	5.62	вспомогательное	5.62
K68	нежилое	14	1	3.69	вспомогательное	3.69
K69	нежилое	14	1	4.94	вспомогательное	4.94
K70	нежилое	14	1	4.24	вспомогательное	4.24
K71	нежилое	15	1	4.22	вспомогательное	4.22
K72	нежилое	15	1	5.62	вспомогательное	5.62
K73	нежилое	15	1	3.69	вспомогательное	3.69
K74	нежилое	15	1	4.94	вспомогательное	4.94
K75	нежилое	15	1	4.24	вспомогательное	4.24
K76	нежилое	16	1	4.22	вспомогательное	4.22
K77	нежилое	16	1	5.62	вспомогательное	5.62
K78	нежилое	16	1	3.69	вспомогательное	3.69
K79	нежилое	16	1	4.94	вспомогательное	4.94
K80	нежилое	16	1	4.24	вспомогательное	4.24
K81	нежилое	17	1	4.22	вспомогательное	4.22
K82	нежилое	17	1	5.62	вспомогательное	5.62
K83	нежилое	17	1	3.69	вспомогательное	3.69
K84	нежилое	17	1	4.94	вспомогательное	4.94
K85	нежилое	17	1	4.24	вспомогательное	4.24
K86	нежилое	18	1	4.22	вспомогательное	4.22
K87	нежилое	18	1	5.62	вспомогательное	5.62
K88	нежилое	18	1	3.69	вспомогательное	3.69
K89	нежилое	18	1	4.94	вспомогательное	4.94
K90	нежилое	18	1	4.24	вспомогательное	4.24
K91	нежилое	19	1	4.22	вспомогательное	4.22
K92	нежилое	19	1	5.62	вспомогательное	5.62
K93	нежилое	19	1	3.69	вспомогательное	3.69
K94	нежилое	19	1	4.94	вспомогательное	4.94
K95	нежилое	19	1	4.24	вспомогательное	4.24
K96	нежилое	20	1	4.22	вспомогательное	4.22
K97	нежилое	20	1	5.62	вспомогательное	5.62
K98	нежилое	20	1	3.69	вспомогательное	3.69
K99	нежилое	20	1	4.94	вспомогательное	4.94
K100	нежилое	20	1	4.24	вспомогательное	4.24
K101	нежилое	21	1	4.22	вспомогательное	4.22
K102	нежилое	21	1	5.62	вспомогательное	5.62

K103	нежилое	21	1	3.69	вспомогательное	3.69
K104	нежилое	21	1	4.94	вспомогательное	4.94
K105	нежилое	21	1	4.24	вспомогательное	4.24
K106	нежилое	1	2	4.45	вспомогательное	4.45
K110	нежилое	2	2	4.22	вспомогательное	4.22
K111	нежилое	2	2	4.18	вспомогательное	4.18
K112	нежилое	2	2	5.23	вспомогательное	5.23
K113	нежилое	2	2	4.24	вспомогательное	4.24
K114	нежилое	3	2	4.22	вспомогательное	4.22
K115	нежилое	3	2	4.18	вспомогательное	4.18
K116	нежилое	3	2	5.23	вспомогательное	5.23
K117	нежилое	3	2	4.24	вспомогательное	4.24
K118	нежилое	4	2	4.22	вспомогательное	4.22
K119	нежилое	4	2	4.18	вспомогательное	4.18
K120	нежилое	4	2	5.23	вспомогательное	5.23
K121	нежилое	4	2	4.24	вспомогательное	4.24
K122	нежилое	5	2	4.22	вспомогательное	4.22
K123	нежилое	5	2	4.18	вспомогательное	4.18
K124	нежилое	5	2	5.23	вспомогательное	5.23
K125	нежилое	5	2	4.24	вспомогательное	4.24
K126	нежилое	6	2	4.22	вспомогательное	4.22
K127	нежилое	6	2	4.18	вспомогательное	4.18
K128	нежилое	6	2	5.23	вспомогательное	5.23
K129	нежилое	6	2	4.24	вспомогательное	4.24
K130	нежилое	7	2	4.22	вспомогательное	4.22
K131	нежилое	7	2	4.18	вспомогательное	4.18
K132	нежилое	7	2	5.23	вспомогательное	5.23
K133	нежилое	7	2	4.24	вспомогательное	4.24
K134	нежилое	8	2	4.22	вспомогательное	4.22
K135	нежилое	8	2	4.18	вспомогательное	4.18
K136	нежилое	8	2	5.23	вспомогательное	5.23
K137	нежилое	8	2	4.24	вспомогательное	4.24
K138	нежилое	9	2	4.22	вспомогательное	4.22
K139	нежилое	9	2	4.18	вспомогательное	4.18
K140	нежилое	9	2	5.23	вспомогательное	5.23
K141	нежилое	9	2	4.24	вспомогательное	4.24
K142	нежилое	10	2	4.22	вспомогательное	4.22
K143	нежилое	10	2	4.18	вспомогательное	4.18
K144	нежилое	10	2	5.23	вспомогательное	5.23
K145	нежилое	10	2	4.24	вспомогательное	4.24
K146	нежилое	11	2	4.22	вспомогательное	4.22
K147	нежилое	11	2	4.18	вспомогательное	4.18
K148	нежилое	11	2	5.23	вспомогательное	5.23

K149	нежилое	11	2	4.24	вспомогательное	4.24
K150	нежилое	12	2	4.45	вспомогательное	4.45
K151	нежилое	12	2	4.18	вспомогательное	4.18
K152	нежилое	12	2	5.23	вспомогательное	5.23
K153	нежилое	12	2	4.24	вспомогательное	4.24
K154	нежилое	13	2	4.22	вспомогательное	4.22
K155	нежилое	13	2	4.18	вспомогательное	4.18
K156	нежилое	13	2	5.23	вспомогательное	5.23
K157	нежилое	13	2	4.24	вспомогательное	4.24
K158	нежилое	14	2	4.22	вспомогательное	4.22
K159	нежилое	14	2	4.18	вспомогательное	4.18
K160	нежилое	14	2	5.23	вспомогательное	5.23
K161	нежилое	14	2	4.24	вспомогательное	4.24
K162	нежилое	15	2	4.22	вспомогательное	4.22
K163	нежилое	15	2	4.18	вспомогательное	4.18
K164	нежилое	15	2	5.23	вспомогательное	5.23
K165	нежилое	15	2	4.24	вспомогательное	4.24
K166	нежилое	16	2	4.22	вспомогательное	4.22
K167	нежилое	16	2	4.18	вспомогательное	4.18
K168	нежилое	16	2	5.23	вспомогательное	5.23
K169	нежилое	16	2	4.24	вспомогательное	4.24
K170	нежилое	17	2	4.22	вспомогательное	4.22
K171	нежилое	17	2	4.18	вспомогательное	4.18
K172	нежилое	17	2	5.23	вспомогательное	5.23
K173	нежилое	17	2	4.24	вспомогательное	4.24
K174	нежилое	18	2	4.22	вспомогательное	4.22
K175	нежилое	18	2	4.18	вспомогательное	4.18
K176	нежилое	18	2	5.23	вспомогательное	5.23
K177	нежилое	18	2	4.24	вспомогательное	4.24
K178	нежилое	19	2	4.22	вспомогательное	4.22
K179	нежилое	19	2	4.18	вспомогательное	4.18
K180	нежилое	19	2	5.23	вспомогательное	5.23
K181	нежилое	19	2	4.24	вспомогательное	4.24
K182	нежилое	20	2	4.22	вспомогательное	4.22
K183	нежилое	20	2	4.18	вспомогательное	4.18
K184	нежилое	20	2	5.23	вспомогательное	5.23
K185	нежилое	20	2	4.24	вспомогательное	4.24
K186	нежилое	21	2	4.22	вспомогательное	4.22
K187	нежилое	21	2	4.18	вспомогательное	4.18
K188	нежилое	21	2	5.23	вспомогательное	5.23
K189	нежилое	21	2	4.24	вспомогательное	4.24
K190	нежилое	22	2	4.22	вспомогательное	4.22
K191	нежилое	22	2	4.18	вспомогательное	4.18

K192	нежилое	22	2	5.23	вспомогательное	5.23
K193	нежилое	22	2	4.24	вспомогательное	4.24
K194	нежилое	23	2	4.22	вспомогательное	4.22
K195	нежилое	23	2	4.18	вспомогательное	4.18
K196	нежилое	23	2	5.23	вспомогательное	5.23
K197	нежилое	23	2	4.24	вспомогательное	4.24
K198	нежилое	24	2	4.22	вспомогательное	4.22
K199	нежилое	24	2	4.18	вспомогательное	4.18
K200	нежилое	24	2	5.23	вспомогательное	5.23
K201	нежилое	24	2	4.24	вспомогательное	4.24
K202	нежилое	25	2	4.22	вспомогательное	4.22
K203	нежилое	25	2	4.18	вспомогательное	4.18
K204	нежилое	25	2	5.23	вспомогательное	5.23
K205	нежилое	25	2	4.24	вспомогательное	4.24
K206	нежилое	26	2	4.22	вспомогательное	4.22
K207	нежилое	26	2	4.18	вспомогательное	4.18
K208	нежилое	26	2	5.23	вспомогательное	5.23
K209	нежилое	26	2	4.24	вспомогательное	4.24
H1	встроено-пристроенное нежилое помещение	1	2	251.5	тамбур	6
					тумбур	1.8
					ИТП	5
					Кабинет	8.4
					Кабинет	14.6
					Кабинет	14
					Кабинет	15.8
					сан.узел	3.5
					комната отдыха и инвентарная	17
					сан.узел	3.3
					сан.узел	3.1
					стерилизационная	11.6
					нежилое помещение	4.4
					Кабинет	14.3
					Кабинет	19.4
					нежилое помещение	5.2
					кабинет	16
					холл	71.6
					тамбур	2
					нежилое помещение	10.2
					нежилое помещение	4.3
H2	встроено-пристроенное нежилое помещение			136.57	нежилое помещение	136.57

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь, м2
1	Лестничная клетка	Секция 1 Подвал		коммуникационное	23.03
2	Насосная	Секция 2 Подвал		техническое	36.15
2	Электрощитовая	Секция 1 Подвал		техническое	14.11
3	Электрощитовая	Секция 2 Подвал		техническое	14.11
3	Коридор	Секция 1 Подвал		коммуникационное	226
4	Коридор	Секция 2 Подвал		коммуникационное	234.42
4	Лестничная клетка	Секция 2 Подвал		коммуникационное	23.22
5	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 1		коммуникационное	22.04
5	Тамбур	Секция 1 Этаж 1		коммуникационное	3.07
6	Тамбур	Секция 1 Этаж 1		коммуникационное	5.06
6	Тамбур	Секция 1 Этаж 1		коммуникационное	5.12
7	Межквартирный коридор	Секция 1 Этаж 1		коммуникационное	56.05
7	Лифтовый коридор	Секция 1 Этаж 1		коммуникационное	8.95
8	Тамбур	Секция 1 Этаж 2		коммуникационное	3.05
8	Межквартирный коридор	Секция 1 Этаж 2		коммуникационное	55
9	Лифтовый коридор	Секция 1 Этаж 2		коммуникационное	8.94
9	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 2		коммуникационное	12.69
10	Незадымляемый балкон	Секция 1 Этаж 2		коммуникационное	5.53
10	Тамбур	Секция 1 Этаж 3		коммуникационное	3.05
11	Межквартирный коридор	Секция 1 Этаж 3		коммуникационное	52.08
11	Лифтовый коридор	Секция 1 Этаж 3		коммуникационное	8.94
12	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 3		коммуникационное	16.72
12	Незадымляемый балкон	Секция 1 Этаж 3		коммуникационное	5.53
13	Тамбур	Секция 1 Этаж 4		коммуникационное	3.05
13	Межквартирный коридор	Секция 1 Этаж 4		коммуникационное	52.08
14	Лифтовый коридор	Секция 1 Этаж 4		коммуникационное	8.94
14	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 4		коммуникационное	16.72
15	Незадымляемый балкон	Секция 1 Этаж 4		коммуникационное	5.53
15	Тамбур	Секция 1 Этаж 5		коммуникационное	3.05
16	Межквартирный коридор	Секция 1 Этаж 5		коммуникационное	52.08
16	Лифтовый коридор	Секция 1 Этаж 5		коммуникационное	8.94
17	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 5		коммуникационное	16.72
17	Незадымляемый балкон	Секция 1 Этаж 5		коммуникационное	5.53
18	Тамбур	Секция 1 Этаж 6		коммуникационное	3.05
18	Межквартирный коридор	Секция 1 Этаж 6		коммуникационное	52.08
19	Лифтовый коридор	Секция 1 Этаж 6		коммуникационное	8.94
19	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 6		коммуникационное	16.72
20	Незадымляемый балкон	Секция 1 Этаж 6		коммуникационное	5.53
20	Тамбур	Секция 1 Этаж 7		коммуникационное	3.05

21	Межквартирный коридор	Секция 1 Этаж 7	коммуникационное	52.08
21	Лифтовый коридор	Секция 1 Этаж 7	коммуникационное	8.94
22	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 7	коммуникационное	16.72
22	Незадымляемый балкон	Секция 1 Этаж 7	коммуникационное	5.53
23	Тамбур	Секция 1 Этаж 8	коммуникационное	3.05
23	Межквартирный коридор	Секция 1 Этаж 8	коммуникационное	52.08
24	Лифтовый коридор	Секция 1 Этаж 8	коммуникационное	8.94
24	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 8	коммуникационное	16.72
25	Незадымляемый балкон	Секция 1 Этаж 8	коммуникационное	5.53
25	Тамбур	Секция 1 Этаж 9	коммуникационное	3.05
26	Межквартирный коридор	Секция 1 Этаж 9	коммуникационное	52.08
26	Лифтовый коридор	Секция 1 Этаж 9	коммуникационное	8.94
27	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 9	коммуникационное	16.72
27	Незадымляемый балкон	Секция 1 Этаж 9	коммуникационное	5.53
28	Тамбур	Секция 1 Этаж 10	коммуникационное	3.05
28	Межквартирный коридор	Секция 1 Этаж 10	коммуникационное	52.08
29	Лифтовый коридор	Секция 1 Этаж 10	коммуникационное	8.94
29	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 10	коммуникационное	16.72
30	Незадымляемый балкон	Секция 1 Этаж 10	коммуникационное	5.53
30	Тамбур	Секция 1 Этаж 11	коммуникационное	3.05
31	Межквартирный коридор	Секция 1 Этаж 11	коммуникационное	52.08
31	Лифтовый коридор	Секция 1 Этаж 11	коммуникационное	8.94
32	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 11	коммуникационное	16.72
32	Незадымляемый балкон	Секция 1 Этаж 11	коммуникационное	5.53
33	Тамбур	Секция 1 Этаж 12	коммуникационное	3.05
33	Межквартирный коридор	Секция 1 Этаж 12	коммуникационное	52.08
34	Лифтовый коридор	Секция 1 Этаж 12	коммуникационное	8.94
34	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 12	коммуникационное	16.72
35	Незадымляемый балкон	Секция 1 Этаж 12	коммуникационное	5.53
35	Тамбур	Секция 1 Этаж 13	коммуникационное	3.05
36	Межквартирный коридор	Секция 1 Этаж 13	коммуникационное	55
36	Лифтовый коридор	Секция 1 Этаж 13	коммуникационное	8.94
37	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 13	коммуникационное	16.72
37	Незадымляемый балкон	Секция 1 Этаж 13	коммуникационное	5.53
38	Тамбур	Секция 1 Этаж 14	коммуникационное	3.05
38	Межквартирный коридор	Секция 1 Этаж 14	коммуникационное	55
39	Лифтовый коридор	Секция 1 Этаж 14	коммуникационное	8.94
39	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 14	коммуникационное	16.72
40	Незадымляемый балкон	Секция 1 Этаж 14	коммуникационное	5.53
40	Тамбур	Секция 1 Этаж 15	коммуникационное	3.05
41	Межквартирный коридор	Секция 1 Этаж 15	коммуникационное	55
41	Лифтовый коридор	Секция 1 Этаж 15	коммуникационное	8.94
42	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 15	коммуникационное	16.72

42	Незадымляемый балкон	Секция 1 Этаж 15	коммуникационное	5.53
43	Тамбур	Секция 1 Этаж 16	коммуникационное	3.05
43	Межквартирный коридор	Секция 1 Этаж 16	коммуникационное	55
44	Лифтовый коридор	Секция 1 Этаж 16	коммуникационное	8.94
44	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 16	коммуникационное	16.72
45	Незадымляемый балкон	Секция 1 Этаж 16	коммуникационное	5.53
45	Тамбур	Секция 1 Этаж 17	коммуникационное	3.05
46	Межквартирный коридор	Секция 1 Этаж 17	коммуникационное	55
46	Лифтовый коридор	Секция 1 Этаж 17	коммуникационное	8.94
47	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 17	коммуникационное	16.72
47	Незадымляемый балкон	Секция 1 Этаж 17	коммуникационное	5.53
48	Тамбур	Секция 1 Этаж 18	коммуникационное	3.05
48	Межквартирный коридор	Секция 1 Этаж 18	коммуникационное	55
49	Лифтовый коридор	Секция 1 Этаж 18	коммуникационное	8.94
49	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 18	коммуникационное	16.72
50	Незадымляемый балкон	Секция 1 Этаж 18	коммуникационное	5.53
50	Тамбур	Секция 1 Этаж 19	коммуникационное	3.05
51	Межквартирный коридор	Секция 1 Этаж 19	коммуникационное	55
51	Лифтовый коридор	Секция 1 Этаж 19	коммуникационное	8.94
52	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 19	коммуникационное	16.72
52	Незадымляемый балкон	Секция 1 Этаж 19	коммуникационное	5.53
53	Тамбур	Секция 1 Этаж 20	коммуникационное	3.05
53	Межквартирный коридор	Секция 1 Этаж 20	коммуникационное	55
54	Лифтовый коридор	Секция 1 Этаж 20	коммуникационное	8.94
54	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 20	коммуникационное	16.72
55	Незадымляемый балкон	Секция 1 Этаж 20	коммуникационное	5.53
55	Тамбур	Секция 1 Этаж 21	коммуникационное	3.05
56	Межквартирный коридор	Секция 1 Этаж 21	коммуникационное	55
56	Лифтовый коридор	Секция 1 Этаж 21	коммуникационное	8.94
57	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 21	коммуникационное	16.72
57	Незадымляемый балкон	Секция 1 Этаж 21	коммуникационное	5.53
58	Машинное помещение лифтов	Секция 2 Подвал	техническое	14.58
58	коридор		коммуникационное	234.42
59	электрощитовая	Секция 2 Подвал	техническое	14.11
59	насосная	Секция 2 Подвал	техническое	36.15
60	Лестничная клетка	Секция 2 Подвал	коммуникационное	23.22
60	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 1	коммуникационное	23.23
61	Тамбур	Секция 2 Этаж 1	коммуникационное	4.92
61	Тамбур	Секция 2 Этаж 1	коммуникационное	1.42
62	Тамбур	Секция 2 Этаж 1	коммуникационное	1.37
62	Тамбур	Секция 2 Этаж 1	коммуникационное	4.75
63	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 1	коммуникационное	60.9
63	Лифтовый коридор	Секция 2 Этаж 1	коммуникационное	8.95

64	комната уборочного инвентаря	Секция 2 Этаж 1	коммуникационное	6.65
64	Тамбур	Секция 2 Этаж 2	коммуникационное	3.05
65	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 2	коммуникационное	58.05
65	Лифтовый коридор	Секция 2 Этаж 2	коммуникационное	8.94
66	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 2	коммуникационное	16.69
66	Незадымляемый балкон	Секция 2 Этаж 2	коммуникационное	5.53
67	Тамбур	Секция 2 Этаж 3	коммуникационное	3.05
67	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 3	коммуникационное	58.05
68	Лифтовый коридор	Секция 2 Этаж 3	коммуникационное	8.94
68	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 3	коммуникационное	16.69
69	Незадымляемый балкон	Секция 2 Этаж 3	коммуникационное	5.53
69	Тамбур	Секция 2 Этаж 4	коммуникационное	3.05
70	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 4	коммуникационное	58.05
70	Лифтовый коридор	Секция 2 Этаж 4	коммуникационное	8.94
71	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 4	коммуникационное	16.69
71	Незадымляемый балкон	Секция 2 Этаж 4	коммуникационное	5.53
72	Тамбур	Секция 2 Этаж 5	коммуникационное	3.05
72	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 5	коммуникационное	58.05
73	Лифтовый коридор	Секция 2 Этаж 5	коммуникационное	8.94
73	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 5	коммуникационное	16.69
74	Незадымляемый балкон	Секция 2 Этаж 5	коммуникационное	5.53
74	Тамбур	Секция 2 Этаж 6	коммуникационное	3.05
75	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 6	коммуникационное	58.05
75	Лифтовый коридор	Секция 2 Этаж 6	коммуникационное	8.94
76	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 6	коммуникационное	16.69
76	Незадымляемый балкон	Секция 2 Этаж 6	коммуникационное	5.53
77	Тамбур	Секция 2 Этаж 7	коммуникационное	3.05
77	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 7	коммуникационное	58.05
78	Лифтовый коридор	Секция 2 Этаж 7	коммуникационное	8.94
78	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 7	коммуникационное	16.69
79	Незадымляемый балкон	Секция 2 Этаж 7	коммуникационное	5.53
79	Тамбур	Секция 2 Этаж 8	коммуникационное	3.05
80	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 8	коммуникационное	58.05
80	Лифтовый коридор	Секция 2 Этаж 8	коммуникационное	8.94
81	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 8	коммуникационное	16.69
81	Незадымляемый балкон	Секция 2 Этаж 8	коммуникационное	5.53
82	Тамбур	Секция 2 Этаж 9	коммуникационное	3.05
82	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 9	коммуникационное	58.05
83	Лифтовый коридор	Секция 2 Этаж 9	коммуникационное	8.94
83	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 9	коммуникационное	16.69
84	Незадымляемый балкон	Секция 2 Этаж 9	коммуникационное	5.53
84	Тамбур	Секция 2 Этаж 10	коммуникационное	3.05
85	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 10	коммуникационное	58.05

85	Лифтовый коридор	Секция 2 Этаж 10	коммуникационное	8.94
86	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 10	коммуникационное	16.69
86	Незадымляемый балкон	Секция 2 Этаж 10	коммуникационное	5.53
87	Тамбур	Секция 2 Этаж 11	коммуникационное	3.05
87	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 11	коммуникационное	58.05
88	Лифтовый коридор	Секция 2 Этаж 11	коммуникационное	8.94
88	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 11	коммуникационное	16.69
89	Незадымляемый балкон	Секция 2 Этаж 11	коммуникационное	5.53
89	Тамбур	Секция 2 Этаж 12	коммуникационное	3.05
90	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 12	коммуникационное	58.05
90	Лифтовый коридор	Секция 2 Этаж 12	коммуникационное	8.94
91	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 12	коммуникационное	16.69
91	Незадымляемый балкон	Секция 2 Этаж 12	коммуникационное	5.53
92	Тамбур	Секция 2 Этаж 13	коммуникационное	3.05
92	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 13	коммуникационное	58.05
93	Лифтовый коридор	Секция 2 Этаж 13	коммуникационное	8.94
93	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 13	коммуникационное	16.69
94	Незадымляемый балкон	Секция 2 Этаж 13	коммуникационное	5.53
94	Тамбур	Секция 2 Этаж 14	коммуникационное	3.05
95	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 14	коммуникационное	58.05
95	Лифтовый коридор	Секция 2 Этаж 14	коммуникационное	8.94
96	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 14	коммуникационное	16.69
96	Незадымляемый балкон	Секция 2 Этаж 14	коммуникационное	5.53
97	Тамбур	Секция 2 Этаж 15	коммуникационное	3.05
97	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 15	коммуникационное	58.05
98	Лифтовый коридор	Секция 2 Этаж 15	коммуникационное	8.94
98	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 15	коммуникационное	16.69
99	Незадымляемый балкон	Секция 2 Этаж 15	коммуникационное	5.53
99	Тамбур	Секция 2 Этаж 16	коммуникационное	3.05
100	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 16	коммуникационное	58.05
100	Лифтовый коридор	Секция 2 Этаж 16	коммуникационное	8.94
101	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 16	коммуникационное	16.69
101	Незадымляемый балкон	Секция 2 Этаж 16	коммуникационное	5.53
102	Тамбур	Секция 2 Этаж 17	коммуникационное	3.05
102	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 17	коммуникационное	60.26
103	Лифтовый коридор	Секция 2 Этаж 17	коммуникационное	8.95
103	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 17	коммуникационное	16.69
104	Незадымляемый балкон	Секция 2 Этаж 17	коммуникационное	5.53
104	Тамбур	Секция 2 Этаж 18	коммуникационное	3.05
105	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 18	коммуникационное	60.26
105	Лифтовый коридор	Секция 2 Этаж 18	коммуникационное	8.95
106	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 18	коммуникационное	16.69
106	Незадымляемый балкон	Секция 2 Этаж 18	коммуникационное	5.53

107	Тамбур	Секция 2 Этаж 19	коммуникационное	3.05
107	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 19	коммуникационное	60.26
108	Лифтовый коридор	Секция 2 Этаж 19	коммуникационное	8.95
108	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 19	коммуникационное	16.69
109	Незадымляемый балкон	Секция 2 Этаж 19	коммуникационное	5.53
109	Тамбур	Секция 2 Этаж 20	коммуникационное	3.05
110	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 20	коммуникационное	60.26
110	Лифтовый коридор	Секция 2 Этаж 20	коммуникационное	8.95
111	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 20	коммуникационное	16.69
111	Незадымляемый балкон	Секция 2 Этаж 20	коммуникационное	5.53
112	Тамбур	Секция 2 Этаж 21	коммуникационное	3.05
112	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 21	коммуникационное	60.26
113	Лифтовый коридор	Секция 2 Этаж 21	коммуникационное	8.95
113	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 21	коммуникационное	16.69
114	Незадымляемый балкон	Секция 2 Этаж 21	коммуникационное	5.53
114	Тамбур	Секция 2 Этаж 22	коммуникационное	3.05
115	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 22	коммуникационное	60.26
115	Лифтовый коридор	Секция 2 Этаж 22	коммуникационное	8.95
116	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 22	коммуникационное	16.69
116	Незадымляемый балкон	Секция 2 Этаж 22	коммуникационное	5.53
117	Тамбур	Секция 2 Этаж 23	коммуникационное	3.05
117	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 23	коммуникационное	60.26
118	Лифтовый коридор	Секция 2 Этаж 23	коммуникационное	8.95
118	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 23	коммуникационное	16.69
119	Незадымляемый балкон	Секция 2 Этаж 23	коммуникационное	5.53
119	Тамбур	Секция 2 Этаж 24	коммуникационное	3.05
120	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 24	коммуникационное	60.26
120	Лифтовый коридор	Секция 2 Этаж 24	коммуникационное	8.95
121	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 24	коммуникационное	16.69
121	Незадымляемый балкон	Секция 2 Этаж 24	коммуникационное	5.53
122	Тамбур	Секция 2 Этаж 25	коммуникационное	3.05
122	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 25	коммуникационное	60.26
123	Лифтовый коридор	Секция 2 Этаж 25	коммуникационное	8.95
123	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 25	коммуникационное	16.69
124	Незадымляемый балкон	Секция 2 Этаж 25	коммуникационное	5.53
124	Тамбур	Секция 2 Этаж 26	коммуникационное	3.05
125	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 26	коммуникационное	58.05
125	Лифтовый коридор	Секция 2 Этаж 26	коммуникационное	8.95
126	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 26	коммуникационное	16.69
126	Незадымляемый балкон	Секция 2 Этаж 26	коммуникационное	5.53
127	Машинное помещение лифтов	Секция 2 Этаж Технический	техническое	14.58

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения		Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовые, этажные коридоры, подвал, места общего пользования, технические этажи		Электротехническое оборудование	Обеспечение электропотребителей электроэнергией и защитой
2	Помещения связи, этажные коридоры, подвал, места общего пользования		Коммуникационное оборудование сетей связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефона, радиофикации, диспетчеризации лифтов, контроля и сигнализации
3	Насосная (подвал)		Оборудование системы водоснабжения	Обеспечение ХВС, пожаротушения
4	Подвал		Оборудование системы канализации	Откачка дренажных вод из приемков
5	Насосная (подвал)		Водоизмерительное оборудование	Общедомовой учет потребления ХВС
6	Этажные коридоры		Противопожарное оборудование	Обеспечение пожаротушения
7	Установки на крыше здания		Оборудование противодымной вентиляции	Удаление продуктов горения при пожаре. Обеспечение подпора приточного воздуха для защиты лестничных клеток
8	Этажи жилого дома		Оборудование противодымной вентиляции	Удаление дыма с этажа через автоматически открывающийся противопожарный клапан
9	Лифтовые шахты		Лифтовое оборудование	Обеспечение коммуникационной связи между этажами
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.	

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 929 494 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 62:29:0080098:0005215
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8606 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810453000006230
		Корреспондентский счет: 30101810500000000614

		БИК: 046126614
		ИНН: 7707083893
		КПП: 623402001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09248701
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 303
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 243
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 19 902,21 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 363,96 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 930 634 161 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 36 375 915,00 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика		21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 151 533 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
		22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	01.08.2018	Схема планировочной организации земельного участка	изменение технико-экономических показателей
2	01.08.2018	Архитектурные решения	- изменение габаритов секций; - изменение высоты секций; - предусмотрен аналог лдя материалов внешней отделки; - предусмотрены нежилые помещения во 2 секции; - изменение технико-экономических показателей.

3	01.08.2018	Конструктивные и объемно-планировочные решения	- изменение материала утеплителя наружных стен подвала; - изменены материалы защиты подземной части здания; - предусмотрен аналог для материала утеплителя наружных стен и покрытия; - уточнение материалов армирования плит перекрытия
4	01.08.2018	Система электроснабжения	- изменение расчетной мощности электроприемников; - предусмотрена система электроснабжения для нежилых помещений 2 секции.
5	01.08.2018	Система водоснабжения	- предусмотрена система водоснабжения для нежилых помещений; - изменены материалы внутренних сетей хозяйственно-питьевого и горячего водопровода.
6	01.08.2018	Система водоотведения	- предусмотрена система водоотведения для нежилых помещений 2 секции
7	01.08.2018	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха	- изменение материалов систем отопления; - предусмотрена система отопления и вентиляции для нежилых помещений 2 секции; - изменение системы подчи наружного воздуха в помещении кухонь; - изменение системы подпора воздуха в лифтовые шахты.
8	01.08.2018	Сети связи	- предусмотрены сети связи для нежилых помещений.
9	01.08.2018	Система газоснабжения	- прокладка фасадного стального газопровода низкого давления к газопотребляющим устройствам.
10	01.08.2018	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	- уточнение класса функциональной пожарной опасности; - изменение выходов на кровлю; - уточнение материалов воздуховодов.
11	01.08.2018	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	- изменение решений по путям движения на земельном участке, входам в здание и эвакуационным путям.
12	январь 2020	Схема планировочной организации земельного участка	изменения решений по размещению детских спортивных площадок и площадок для отдыха взрослых изменения решений по количеству машино-мест
13	январь 2020	Архитектурные решения	изменение техникоэкономических показателей размещение на 1 этаже первой секции нежилых помещений
14	январь 2020	Конструктивные и объемно-планировочные решения	изменение решений по конструкции наружных стен
15	январь 2020	Система электроснабжения	изменение решений по ВРУ внесение изменений в соответствии с корректировкой архитектурных решений
16	январь 2020	Система водоснабжения	предусмотрена система водоснабжения для нежилых помещений 1 секции
17	январь 2020	Система водоотведения	предусмотрена система водоотведения для нежилых помещений 1 секции
18	январь 2020	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха	предусмотрены системы отопления и вентиляции для нежилых помещений 1 секции изменение решений по радиаторам исключен канал вытяжки для нежилых помещений 2 секции
19	январь 2020	Сети связи	внесение изменений в соответствии с корректировкой архитектурных решений: размещение на 1 этаже первой секции нежилых помещений с отдельным входом
20	январь 2020	Технологические решения	размещение на 1 этаже первой секции нежилых помещений
21	январь 2020	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	внесение изменений в соответствии с корректировкой архитектурных решений

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 525541409486590367710210033320027684005

Владелец: ООО "АЛЬФА", Царёва Татьяна Игоревна, г.Рязань

Действителен: с 24.01.2020 по 24.01.2021