

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 36-000116 от 29.07.2020

Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и объектами инженерной инфраструктуры поз. 4, входящий в состав жилого комплекса в п. Отрадное Новоусманского района Воронежской области (1 жилой квартал)

Дата первичного размещения: 05.07.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Воронежбытстрой
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Воронежбытстрой
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 394038
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Воронежская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Пеше-Стрелецкая
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 95
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 202
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:30
1.3 (2) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пт

	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 16:30
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(473)263-39-61
	1.4.2	Адрес электронной почты: vbs@vbsvrn.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.vbsvrn.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Мостовой
	1.5.2	Имя: Павел
	1.5.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Воронежбытстрой
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 3665056545
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1063667239844
	2.1.3	Год регистрации: 2006 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "СтройИнвест"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 3665056175
	3.1.4	% голосов в органе управления: 85 %
3.1 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "ФинИнвест"

	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 3665056168
	3.1.4	% голосов в органе управления: 15 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Бобровников
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Иванович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 034-841-078 45
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 366403891068
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Является участником - ООО "ФинИнвест" с долей участия 95 % и ООО "СтройИнвест" с долей участия 95
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМПЛЕКСТЕХСТРОЙ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3665056383
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1063667239514
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АЛЬФАИНВЕСТ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3665107736
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1153668018460
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "САНАТОРИЙ ЧЕРТОВИЦЫ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3625007990
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1033600108520
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ФИНИНВЕСТ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3665056168
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1063667237336
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СТРОЙИНВЕСТ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3665056175
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1063667237314
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 5
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс в п. Отрадное Новоусманского района Воронежской области (1 жилой квартал). Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и объектами инженерной инфраструктуры поз. 2
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Новоусманский
	4.1.4	Вид населенного пункта: поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Отрадное
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Рубиновая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 17
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой микрорайон "Черемушки"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 22.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 36516313-231-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Новоусманского муниципального района Воронежской области
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный многоэтажный жилой дом поз. 5 с объектами инженерного обеспечения в жилой застройке в границах земельного участка площадью 3,7 га по ул. Ростовской, ул. Корольковой в городском округе город Воронеж
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Корольковой
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 10 ; Корпус: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс по ул.Ростовской
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 08.12.2017

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-RU3630200-121-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа город Воронеж
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный многоэтажный жилой дом поз. 3 с объектами инженерного обеспечения в жилой застройке в границах земельного участка площадью 3,7 га по ул. Ростовской, ул. Корольковой в городском округе город Воронеж
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Корольковой
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 10 ; Корпус: 5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс по ул.Ростовской
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 17.10.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-RU36302000-106-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа город Воронеж
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс в п. Отрадное Новоусманского района Воронежской области (1 жилой квартал). Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и объектами инженерной инфраструктуры поз. 6.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Новоусманский
	4.1.4	Вид населенного пункта: п
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Отрадное

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: бульвар
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 70 лет Победы
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой микрорайон "Черемушки"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 36516307-219-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Новоусманского муниципального района Воронежской области
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс в п. Отрадное Новоусманского района Воронежской области (I жилой квартал). Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и объектами инженерной инфраструктуры поз. 5.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Новоусманский
	4.1.4	Вид населенного пункта: п
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Отрадное
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Рубиновая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 11
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: жилой микрорайон "Черемушки"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.04.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 36516307-024-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Новоусманского муниципального района Воронежской области в лице начальника отдела по архитектуре и градостроительству

4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилая застройка в границах земельного участка площадью 3,7 га по ул. Ростовской, ул. Корольковой в городском округе город Воронеж. Многоэтажная жилая застройка. Многоквартирный многоэтажный жилой дом поз. 2 с объектами инженерного обеспечения.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Корольковой
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 10; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: жилой комплекс по ул. Ростовской
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 16.04.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-RU36302000-052-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа город Воронеж
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилая застройка в границах земельного участка площадью 3,7 га по ул. Ростовской, ул. Корольковой в городском округе город Воронеж. Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка). Многоквартирный многоэтажный жилой дом поз. 4 с объектами инженерного обеспечения.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Корольковой
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 10; Корпус: 3

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс по ул. Ростовской
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 17.07.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-RU36302000-088-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа город Воронеж
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилая застройка в границах земельного участка площадью 3,7 га по ул. Ростовской, ул. Корольковой в городском округе город Воронеж. Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка). Многоквартирный многоэтажный жилой дом поз. 1 с объектами инженерного обеспечения.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Корольковой
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 10; Корпус: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс по ул. Ростовской
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 17.07.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-RU36302000-089-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа город Воронеж
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс в п. Отрадное Новоусманского района Воронежской области. (1 жилой квартал). Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроено-пристроенными нежилыми помещениями и объектами инженерной инфраструктуры. Поз. 3/1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Новоусманский
	4.1.4	Вид населенного пункта: п
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Отрадное
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Весенняя
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: жилой микрорайон "Черемушки"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 25.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 36516307-119-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Новоусманского муниципального района Воронежской области в лице начальника отдела по архитектуре и градостроительству
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков"
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7722401371
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 24 102,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 006 263,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 332 875,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Новоусманский
	9.2.4	Вид населенного пункта: п
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Отрадное
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Воронежская обл., Новосуманский р-н, п. Отрадное, позиция 4
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 19
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Общая площадь объекта: 33655,8 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Бескаркасные со стенами из сборных железобетонных панелей)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 23597,44 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 142,78 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 23740,22 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Воронежоблтехинвентаризация"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3666072860
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектный Институт "Гипрокоммундортранс"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3666025701
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.05.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0017-15

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Центр Экспертизы "Приоритет"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3666181443
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.03.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0007-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Центр Экспертизы "Приоритет"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3666181443
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: жилой микрорайон "Черемушки"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU36516307-085-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 31.07.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.08.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 14.06.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Новоусманского муниципального района Воронежской области

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.12.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.01.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 36:16:5400001:368
	12.3.2	Площадь земельного участка: 4150,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению:

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:			
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):			
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:			
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи					
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:			
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:			
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:			
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:			
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:			
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:			
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:			
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:			
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 509			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 49			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 49			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	41.98	1

2	Квартира	1	1	41.91	1
3	Квартира	1	1	64.88	2
4	Квартира	1	1	61.73	2
5	Студия	1	1	21.35	1
6	Квартира	1	1	61.7	2
7	Квартира	1	1	64.88	2
8	Квартира	1	1	41.91	1
9	Квартира	1	1	41.98	1
10	Квартира	2	1	41.98	1
11	Квартира	2	1	41.91	1
12	Квартира	2	1	64.88	2
13	Квартира	2	1	61.73	2
14	Студия	2	1	21.35	1
15	Студия	2	1	21.14	1
16	Квартира	2	1	61.7	2
17	Квартира	2	1	64.88	2
18	Квартира	2	1	41.91	1
19	Квартира	2	1	41.98	1
20	Квартира	3	1	41.98	1
21	Квартира	3	1	41.91	1
22	Квартира	3	1	64.88	2
23	Квартира	3	1	61.73	2
24	Студия	3	1	21.35	1
25	Студия	3	1	21.14	1
26	Квартира	3	1	61.7	2
27	Квартира	3	1	64.88	2
28	Квартира	3	1	41.91	1
29	Квартира	3	1	41.98	1
30	Квартира	4	1	41.98	1
31	Квартира	4	1	41.91	1
32	Квартира	4	1	64.88	2
33	Квартира	4	1	61.73	2
34	Студия	4	1	21.35	1
35	Студия	4	1	21.14	1
36	Квартира	4	1	61.7	2
37	Квартира	4	1	64.88	2
38	Квартира	4	1	41.91	1
39	Квартира	4	1	41.98	1
40	Квартира	5	1	41.98	1
41	Квартира	5	1	41.91	1
42	Квартира	5	1	64.88	2
43	Квартира	5	1	61.73	2
44	Студия	5	1	21.35	1

45	Студия	5	1	21.14	1
46	Квартира	5	1	61.7	2
47	Квартира	5	1	64.88	2
48	Квартира	5	1	41.91	1
49	Квартира	5	1	41.98	1
50	Квартира	6	1	41.98	1
51	Квартира	6	1	41.91	1
52	Квартира	6	1	64.88	2
53	Квартира	6	1	61.73	2
54	Студия	6	1	21.35	1
55	Студия	6	1	21.14	1
56	Квартира	6	1	61.7	2
57	Квартира	6	1	64.88	2
58	Квартира	6	1	41.91	1
59	Квартира	6	1	41.98	1
60	Квартира	7	1	41.98	1
61	Квартира	7	1	41.91	1
62	Квартира	7	1	64.88	2
63	Квартира	7	1	61.73	2
64	Студия	7	1	21.35	1
65	Студия	7	1	21.14	1
66	Квартира	7	1	61.7	2
67	Квартира	7	1	64.88	2
68	Квартира	7	1	41.91	1
69	Квартира	7	1	41.98	1
70	Квартира	8	1	41.98	1
71	Квартира	8	1	41.91	1
72	Квартира	8	1	64.88	2
73	Квартира	8	1	61.73	2
74	Студия	8	1	21.35	1
75	Студия	8	1	21.14	1
76	Квартира	8	1	61.7	2
77	Квартира	8	1	64.88	2
78	Квартира	8	1	41.91	1
79	Квартира	8	1	41.98	1
80	Квартира	9	1	41.98	1
81	Квартира	9	1	41.91	1
82	Квартира	9	1	64.88	2
83	Квартира	9	1	61.73	2
84	Студия	9	1	21.35	1
85	Студия	9	1	21.14	1
86	Квартира	9	1	61.7	2
87	Квартира	9	1	64.88	2

88	Квартира	9	1	41.91	1
89	Квартира	9	1	41.98	1
90	Квартира	10	1	41.98	1
91	Квартира	10	1	41.91	1
92	Квартира	10	1	64.88	2
93	Квартира	10	1	61.73	2
94	Студия	10	1	21.35	1
95	Студия	10	1	21.14	1
96	Квартира	10	1	61.7	2
97	Квартира	10	1	64.88	2
98	Квартира	10	1	41.91	1
99	Квартира	10	1	41.98	1
100	Квартира	11	1	41.98	1
101	Квартира	11	1	41.91	1
102	Квартира	11	1	64.88	2
103	Квартира	11	1	61.73	2
104	Студия	11	1	21.35	1
105	Студия	11	1	21.14	1
106	Квартира	11	1	61.7	2
107	Квартира	11	1	64.88	2
108	Квартира	11	1	41.91	1
109	Квартира	11	1	41.98	1
110	Квартира	12	1	41.98	1
111	Квартира	12	1	41.91	1
112	Квартира	12	1	64.88	2
113	Квартира	12	1	61.73	2
114	Студия	12	1	21.35	1
115	Студия	12	1	21.14	1
116	Квартира	12	1	61.7	2
117	Квартира	12	1	64.88	2
118	Квартира	12	1	41.91	1
119	Квартира	12	1	41.98	1
120	Квартира	13	1	41.98	1
121	Квартира	13	1	41.91	1
122	Квартира	13	1	64.88	2
123	Квартира	13	1	61.73	2
124	Студия	13	1	21.35	1
125	Студия	13	1	21.14	1
126	Квартира	13	1	61.7	2
127	Квартира	13	1	64.88	2
128	Квартира	13	1	41.91	1
129	Квартира	13	1	41.98	1
130	Квартира	14	1	41.98	1

131	Квартира	14	1	41.91	1
132	Квартира	14	1	64.88	2
133	Квартира	14	1	61.73	2
134	Студия	14	1	21.35	1
135	Студия	14	1	21.14	1
136	Квартира	14	1	61.7	2
137	Квартира	14	1	64.88	2
138	Квартира	14	1	41.91	1
139	Квартира	14	1	41.98	1
140	Квартира	15	1	41.98	1
141	Квартира	15	1	41.91	1
142	Квартира	15	1	64.88	2
143	Квартира	15	1	61.73	2
144	Студия	15	1	21.35	1
145	Студия	15	1	21.14	1
146	Квартира	15	1	61.7	2
147	Квартира	15	1	64.88	2
148	Квартира	15	1	41.91	1
149	Квартира	15	1	41.98	1
150	Квартира	16	1	41.98	1
151	Квартира	16	1	41.91	1
152	Квартира	16	1	64.88	2
153	Квартира	16	1	61.73	2
154	Студия	16	1	21.35	1
155	Студия	16	1	21.14	1
156	Квартира	16	1	61.7	2
157	Квартира	16	1	64.88	2
158	Квартира	16	1	41.91	1
159	Квартира	16	1	41.98	1
160	Квартира	17	1	41.98	1
161	Квартира	17	1	41.91	1
162	Квартира	17	1	64.88	2
163	Квартира	17	1	61.73	2
164	Студия	17	1	21.35	1
165	Студия	17	1	21.14	1
166	Квартира	17	1	61.7	2
167	Квартира	17	1	64.88	2
168	Квартира	17	1	41.91	1
169	Квартира	17	1	41.98	1
170	Квартира	1	2	41.98	1
171	Квартира	1	2	41.91	1
172	Квартира	1	2	64.88	2
173	Квартира	1	2	61.73	2

174	Студия	1	2	21.35	1
175	Студия	1	2	21.14	1
176	Квартира	1	2	61.7	2
177	Квартира	1	2	64.88	2
178	Квартира	1	2	41.91	1
179	Квартира	1	2	41.98	1
180	Квартира	2	2	41.98	1
181	Квартира	2	2	41.91	1
182	Квартира	2	2	64.88	2
183	Квартира	2	2	61.73	2
184	Студия	2	2	21.35	1
185	Студия	2	2	21.14	1
186	Квартира	2	2	61.7	2
187	Квартира	2	2	64.88	2
188	Квартира	2	2	41.91	1
189	Квартира	2	2	41.98	1
190	Квартира	3	2	41.98	1
191	Квартира	3	2	41.91	1
192	Квартира	3	2	64.88	2
193	Квартира	3	2	61.73	2
194	Студия	3	2	21.35	1
195	Студия	3	2	21.14	1
196	Квартира	3	2	61.7	2
197	Квартира	3	2	64.88	2
198	Квартира	3	2	41.91	1
199	Квартира	3	2	41.98	1
200	Квартира	4	2	41.98	1
201	Квартира	4	2	41.91	1
202	Квартира	4	2	64.88	2
203	Квартира	4	2	61.73	2
204	Студия	4	2	21.35	1
205	Студия	4	2	21.14	1
206	Квартира	4	2	61.7	2
207	Квартира	4	2	64.88	2
208	Квартира	4	2	41.91	1
209	Квартира	4	2	41.98	1
210	Квартира	5	2	41.98	1
211	Квартира	5	2	41.91	1
212	Квартира	5	2	64.88	2
213	Квартира	5	2	61.73	2
214	Студия	5	2	21.35	1
215	Студия	5	2	21.14	1
216	Квартира	5	2	61.7	2

217	Квартира	5	2	64.88	2
218	Квартира	5	2	41.91	1
219	Квартира	5	2	41.98	1
220	Квартира	6	2	41.98	1
221	Квартира	6	2	41.91	1
222	Квартира	6	2	64.88	2
223	Квартира	6	2	61.73	2
224	Студия	6	2	21.35	1
225	Студия	6	2	21.14	1
226	Квартира	6	2	61.7	2
227	Квартира	6	2	64.88	2
228	Квартира	6	2	41.91	1
229	Квартира	6	2	41.98	1
230	Квартира	7	2	41.98	1
231	Квартира	7	2	41.91	1
232	Квартира	7	2	64.88	2
233	Квартира	7	2	61.73	2
234	Студия	7	2	21.35	1
235	Студия	7	2	21.14	1
236	Квартира	7	2	61.7	2
237	Квартира	7	2	64.88	2
238	Квартира	7	2	41.91	1
239	Квартира	7	2	41.98	1
240	Квартира	8	2	41.98	1
241	Квартира	8	2	41.91	1
242	Квартира	8	2	64.88	2
243	Квартира	8	2	61.73	2
244	Студия	8	2	21.35	1
245	Студия	8	2	21.14	1
246	Квартира	8	2	61.7	2
247	Квартира	8	2	64.88	2
248	Квартира	8	2	41.91	1
249	Квартира	8	2	41.98	1
250	Квартира	9	2	41.98	1
251	Квартира	9	2	41.91	1
252	Квартира	9	2	64.88	2
253	Квартира	9	2	61.73	2
254	Студия	9	2	21.35	1
255	Студия	9	2	21.14	1
256	Квартира	9	2	61.7	2
257	Квартира	9	2	64.88	2
258	Квартира	9	2	41.91	1
259	Квартира	9	2	41.98	1

260	Квартира	10	2	41.98	1
261	Квартира	10	2	41.91	1
262	Квартира	10	2	64.88	2
263	Квартира	10	2	61.73	2
264	Студия	10	2	21.35	1
265	Студия	10	2	21.14	1
266	Квартира	10	2	61.7	2
267	Квартира	10	2	64.88	2
268	Квартира	10	2	41.91	1
269	Квартира	10	2	41.98	1
270	Квартира	11	2	41.98	1
271	Квартира	11	2	41.91	1
272	Квартира	11	2	64.88	2
273	Квартира	11	2	61.73	2
274	Студия	11	2	21.35	1
275	Студия	11	2	21.14	1
276	Квартира	11	2	61.7	2
277	Квартира	11	2	64.88	2
278	Квартира	11	2	41.91	1
279	Квартира	11	2	41.98	1
280	Квартира	12	2	41.98	1
281	Квартира	12	2	41.91	1
282	Квартира	12	2	64.88	2
283	Квартира	12	2	61.73	2
284	Студия	12	2	21.35	1
285	Студия	12	2	21.14	1
286	Квартира	12	2	61.7	2
287	Квартира	12	2	64.88	2
288	Квартира	12	2	41.91	1
289	Квартира	12	2	41.98	1
290	Квартира	13	2	41.98	1
291	Квартира	13	2	41.91	1
292	Квартира	13	2	64.88	2
293	Квартира	13	2	61.73	2
294	Студия	13	2	21.35	1
295	Студия	13	2	21.14	1
296	Квартира	13	2	61.7	2
297	Квартира	13	2	64.88	2
298	Квартира	13	2	41.91	1
299	Квартира	13	2	41.98	1
300	Квартира	14	2	41.98	1
301	Квартира	14	2	41.91	1
302	Квартира	14	2	64.88	2

303	Квартира	14	2	61.73	2
304	Студия	14	2	21.35	1
305	Студия	14	2	21.14	1
306	Квартира	14	2	61.7	2
307	Квартира	14	2	64.88	2
308	Квартира	14	2	41.91	1
309	Квартира	14	2	41.98	1
310	Квартира	15	2	41.98	1
311	Квартира	15	2	41.91	1
312	Квартира	15	2	64.88	2
313	Квартира	15	2	61.73	2
314	Студия	15	2	21.35	1
315	Студия	15	2	21.14	1
316	Квартира	15	2	61.7	2
317	Квартира	15	2	64.88	2
318	Квартира	15	2	41.91	1
319	Квартира	15	2	41.98	1
320	Квартира	16	2	41.98	1
321	Квартира	16	2	41.91	1
322	Квартира	16	2	64.88	2
323	Квартира	16	2	61.73	2
324	Студия	16	2	21.35	1
325	Студия	16	2	21.14	1
326	Квартира	16	2	61.7	2
327	Квартира	16	2	64.88	2
328	Квартира	16	2	41.91	1
329	Квартира	16	2	41.98	1
330	Квартира	17	2	41.98	1
331	Квартира	17	2	41.91	1
332	Квартира	17	2	64.88	2
333	Квартира	17	2	61.73	2
334	Студия	17	2	21.35	1
335	Студия	17	2	21.14	1
336	Квартира	17	2	61.7	2
337	Квартира	17	2	64.88	2
338	Квартира	17	2	41.91	1
339	Квартира	17	2	41.98	1
340	Квартира	1	3	41.98	1
341	Квартира	1	3	41.91	1
342	Квартира	1	3	64.88	2
343	Квартира	1	3	61.73	2
344	Студия	1	3	21.35	1
345	Студия	1	3	21.14	1

346	Квартира	1	3	61.7	2
347	Квартира	1	3	47	1
348	Квартира	1	3	41.91	1
349	Квартира	1	3	41.98	1
350	Квартира	2	3	41.98	1
351	Квартира	2	3	41.91	1
352	Квартира	2	3	64.88	2
353	Квартира	2	3	61.73	2
354	Студия	2	3	21.35	1
355	Студия	2	3	21.14	1
356	Квартира	2	3	61.7	2
357	Квартира	2	3	64.88	2
358	Квартира	2	3	41.91	1
359	Квартира	2	3	41.98	1
360	Квартира	3	3	41.98	1
361	Квартира	3	3	41.91	1
362	Квартира	3	3	64.88	2
363	Квартира	3	3	61.73	2
364	Студия	3	3	21.35	1
365	Студия	3	3	21.14	1
366	Квартира	3	3	61.7	2
367	Квартира	3	3	64.88	2
368	Квартира	3	3	41.91	1
369	Квартира	3	3	41.98	1
370	Квартира	4	3	41.98	1
371	Квартира	4	3	41.91	1
372	Квартира	4	3	64.88	2
373	Квартира	4	3	61.73	2
374	Студия	4	3	21.35	1
375	Студия	4	3	21.14	1
376	Квартира	4	3	61.7	2
377	Квартира	4	3	64.88	2
378	Квартира	4	3	41.91	1
379	Квартира	4	3	41.98	1
380	Квартира	5	3	41.98	1
381	Квартира	5	3	41.91	1
382	Квартира	5	3	64.88	2
383	Квартира	5	3	61.73	2
384	Студия	5	3	21.35	1
385	Студия	5	3	21.14	1
386	Квартира	5	3	61.7	2
387	Квартира	5	3	64.88	2
388	Квартира	5	3	41.91	1

389	Квартира	5	3	41.98	1
390	Квартира	6	3	41.98	1
391	Квартира	6	3	41.91	1
392	Квартира	6	3	64.88	2
393	Квартира	6	3	61.73	2
394	Студия	6	3	21.35	1
395	Студия	6	3	21.14	1
396	Квартира	6	3	61.7	2
397	Квартира	6	3	64.88	2
398	Квартира	6	3	41.91	1
399	Квартира	6	3	41.98	1
400	Квартира	7	3	41.98	1
401	Квартира	7	3	41.91	1
402	Квартира	7	3	64.88	2
403	Квартира	7	3	61.73	2
404	Студия	7	3	21.35	1
405	Студия	7	3	21.14	1
406	Квартира	7	3	61.7	2
407	Квартира	7	3	64.88	2
408	Квартира	7	3	41.91	1
409	Квартира	7	3	41.98	1
410	Квартира	8	3	41.98	1
411	Квартира	8	3	41.91	1
412	Квартира	8	3	64.88	2
413	Квартира	8	3	61.73	2
414	Студия	8	3	21.35	1
415	Студия	8	3	21.14	1
416	Квартира	8	3	61.7	2
417	Квартира	8	3	64.88	2
418	Квартира	8	3	41.91	1
419	Квартира	8	3	41.98	1
420	Квартира	9	3	41.98	1
421	Квартира	9	3	41.91	1
422	Квартира	9	3	64.88	2
423	Квартира	9	3	61.73	2
424	Студия	9	3	21.35	1
425	Студия	9	3	21.14	1
426	Квартира	9	3	61.7	2
427	Квартира	9	3	64.88	2
428	Квартира	9	3	41.91	1
429	Квартира	9	3	41.98	1
430	Квартира	10	3	41.98	1
431	Квартира	10	3	41.91	1

432	Квартира	10	3	64.88	2
433	Квартира	10	3	61.73	2
434	Студия	10	3	21.35	1
435	Студия	10	3	21.14	1
436	Квартира	10	3	61.7	2
437	Квартира	10	3	64.88	2
438	Квартира	10	3	41.91	1
439	Квартира	10	3	41.98	1
440	Квартира	11	3	41.98	1
441	Квартира	11	3	41.91	1
442	Квартира	11	3	64.88	2
443	Квартира	11	3	61.73	2
444	Студия	11	3	21.35	1
445	Студия	11	3	21.14	1
446	Квартира	11	3	61.7	2
447	Квартира	11	3	64.88	2
448	Квартира	11	3	41.91	1
449	Квартира	11	3	41.98	1
450	Квартира	12	3	41.98	1
451	Квартира	12	3	41.91	1
452	Квартира	12	3	64.88	2
453	Квартира	12	3	61.73	2
454	Студия	12	3	21.35	1
455	Студия	12	3	21.14	1
456	Квартира	12	3	61.7	2
457	Квартира	12	3	64.88	2
458	Квартира	12	3	41.91	1
459	Квартира	12	3	41.98	1
460	Квартира	13	3	41.98	1
461	Квартира	13	3	41.91	1
462	Квартира	13	3	64.88	2
463	Квартира	13	3	61.73	2
464	Студия	13	3	21.35	1
465	Студия	13	3	21.14	1
466	Квартира	13	3	61.7	2
467	Квартира	13	3	64.88	2
468	Квартира	13	3	41.91	1
469	Квартира	13	3	41.98	1
470	Квартира	14	3	41.98	1
471	Квартира	14	3	41.91	1
472	Квартира	14	3	64.88	2
473	Квартира	14	3	61.73	2
474	Студия	14	3	21.35	1

475	Студия	14	3	21.14	1
476	Квартира	14	3	61.7	2
477	Квартира	14	3	64.88	2
478	Квартира	14	3	41.91	1
479	Квартира	14	3	41.98	1
480	Квартира	15	3	41.98	1
481	Квартира	15	3	41.91	1
482	Квартира	15	3	64.88	2
483	Квартира	15	3	61.73	2
484	Студия	15	3	21.35	1
485	Студия	15	3	21.14	1
486	Квартира	15	3	61.7	2
487	Квартира	15	3	64.88	2
488	Квартира	15	3	41.91	1
489	Квартира	15	3	41.98	1
490	Квартира	16	3	41.98	1
491	Квартира	16	3	41.91	1
492	Квартира	16	3	64.88	2
493	Квартира	16	3	61.73	2
494	Студия	16	3	21.35	1
495	Студия	16	3	21.14	1
496	Квартира	16	3	61.7	2
497	Квартира	16	3	64.88	2
498	Квартира	16	3	41.91	1
499	Квартира	16	3	41.98	1
500	Квартира	17	3	41.98	1
501	Квартира	17	3	41.91	1
502	Квартира	17	3	64.88	2
503	Квартира	17	3	61.73	2
504	Студия	17	3	21.35	1
505	Студия	17	3	21.14	1
506	Квартира	17	3	61.7	2
507	Квартира	17	3	64.88	2
508	Квартира	17	3	41.91	1
509	Квартира	17	3	41.98	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	вспомогательное помещение	2	1	2.5		
2	вспомогательное помещение	3	1	2.5		
3	вспомогательное помещение	4	1	2.5		
4	вспомогательное помещение	5	1	2.5		

5	вспомогательное помещение	6	1	2.4		
6	вспомогательное помещение	7	1	2.5		
7	вспомогательное помещение	8	1	2.5		
8	вспомогательное помещение	9	1	2.5		
9	вспомогательное помещение	10	1	2.5		
10	вспомогательное помещение	11	1	2.4		
11	вспомогательное помещение	12	1	2.4		
12	вспомогательное помещение	13	1	2.5		
13	вспомогательное помещение	14	1	2.4		
14	вспомогательное помещение	15	1	2.5		
15	вспомогательное помещение	16	1	2.5		
16	вспомогательное помещение	17	1	2.5		
17	вспомогательное помещение	2	2	2.4		
18	вспомогательное помещение	3	2	2.5		
19	вспомогательное помещение	4	2	2.5		
20	вспомогательное помещение	5	2	2.4		
21	вспомогательное помещение	6	2	2.5		
22	вспомогательное помещение	7	2	2.5		
23	вспомогательное помещение	8	2	2.4		
24	вспомогательное помещение	9	2	2.4		
25	вспомогательное помещение	10	2	2.5		
26	вспомогательное помещение	11	2	2.5		
27	вспомогательное помещение	12	2	2.5		
28	вспомогательное помещение	13	2	2.5		
29	вспомогательное помещение	14	2	2.5		
30	вспомогательное помещение	15	2	2.5		
31	вспомогательное помещение	16	2	2.4		
32	вспомогательное помещение	17	2	2.5		
33	вспомогательное помещение	2	3	2.5		
34	вспомогательное помещение	3	3	2.5		
35	вспомогательное помещение	4	3	2.4		
36	вспомогательное помещение	5	3	2.5		
37	вспомогательное помещение	6	3	2.4		
38	вспомогательное помещение	7	3	2.4		
39	вспомогательное помещение	8	3	2.4		
40	вспомогательное помещение	9	3	2.5		
41	вспомогательное помещение	10	3	2.5		
42	вспомогательное помещение	11	3	2.5		
43	вспомогательное помещение	12	3	2.4		
44	вспомогательное помещение	13	3	2.4		
45	вспомогательное помещение	14	3	2.5		
46	вспомогательное помещение	15	3	2.4		
47	вспомогательное помещение	16	3	2.4		

48	вспомогательное помещение	17	3	2.4	
49	Офис	1	1	24.58	
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)					
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1				
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1				
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости					
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности			
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017 г.			
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности			
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.			
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности			
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.			
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности			
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.			
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости			
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.			
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»					
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 782 072 000 руб.			

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 36:16:5400001:368
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ГАЗПРОМБАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810900490000204
		Корреспондентский счет: 30101810220070000800
		БИК: 042007800
		ИНН: 7744001497

		КПП: 775001001
		ОГРН: 1027700167110
		ОКПО: 25744397
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 157
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 6 889,53 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 41,98 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 260 162 309 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 406 330 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 400 000 000 руб.

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона				
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
		22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:	
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:	
		22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
		22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
		22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
		22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
		22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
23.1 Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию				
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации		Описание изменений
1	29.07.2020	6.1.О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		Обновление информации

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 787270997867368742161135087467234333509

Владелец: **ООО "ВОРОНЕЖБЫТСТРОЙ", Мостовой Павел
Сергеевич, Воронеж**

Действителен: с 18.03.2020 по 18.03.2021