

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-001067 от 08.12.2023

Восьмисекционный жилой дом переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой (№1 по ПЗУ) в границах улиц Ак.Ландау-Новая в г.Екатеринбург. 1 очередь строительства

Дата первичного размещения: 20.10.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Брусника.Специализированный застройщик
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Брусника
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 620075
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город

	1.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Малышева
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 51
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 37/05
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(343)300-04-04
	1.4.2	Адрес электронной почты: brusnika@brusnika.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://brusnika.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Круковский
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич

	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Брусника.Строительство и Девелопмент
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 6685151087
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Брусника
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671382990
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1116671018958
	2.1.3	Дата регистрации: 30.09.2011
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Брусника.Управляющее бюро

	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202213251
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 0,01 %
3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННАЯ КОМПАНИЯ ДЛЯ ФИНАНСИРОВАНИЯ ПРОЕКТОВ В СФЕРЕ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА "ВАВИЛОВА"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671130369
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 99,99 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:

	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Круковский
	3.4.2	Имя: Алексей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99,01 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 061-688-551 88
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720404622182

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Решение №01 от 05.07.2018 года
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированная компания для финансирования проектов в сфере жилищного строительства "Павелецкая"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671105997
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600032825
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированная компания для финансирования проектов в сфере жилищного строительства «Воздвиженка»"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685123996
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1169658142928
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Кирпич"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9731054008

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746624745
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Квартал Огни Сибири. Новосибирск. Специализированный застройщик»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203273609
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127232004492
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Квартал Авиатор. Новосибирск. Специализированный застройщик"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5406768875
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1135476187142

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Жилой район Символ. Специализированный застройщик»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671105281
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600025807
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Жилой район Речной порт. Тюмень. Специализированный застройщик"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203503242
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207200008586
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Жилой район Золоторожский вал. Специализированный застройщик"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5003121387
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1165003055106
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Европейский берег. Большевичка. Новосибирск. Специализированный застройщик»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5406982212
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1175476111590
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Брусника. Организатор строительства"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671397475
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1126671012027
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Арендный квартал на Шаумяна. Екатеринбург. Специализированный застройщик»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635825953
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1132651032051
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Жилой район Новин. Сургут. Специализированный застройщик"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203419167
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177232014486
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Брусника. Финансовый агент"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671110370
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600045090
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Брусника. Строительство и девелопмент"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685151087
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1186658052470
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Брусника. Управляющее бюро»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202213251
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1107232040541
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Сделка. Цифровая платформа"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671111648
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600046355
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Брусника. ДОМ. Специализированный застройщик"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671117449
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600051240
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Брусника. Конвейер производства"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203460976
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187232026112
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Брусника. Земельные активы. Свиблово"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671120145
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600054418
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СДЕЛКА РАЗНОГО ФОРМАТА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671093558
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1196658014475
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Конструкторское бюро "КУЛЬМАН"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9731048406
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746434115
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Экспресс-Максимум"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202201721
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1097232031533
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Брусника. Обмен"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202202500
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1097232034756
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Многопрофильная фирма "Золотые ключи"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202076904
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027200780595
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
---	-------	---

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 50 лет октября
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 576; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Квартал Новин
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом 5. Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями и подземными паркингами в границах улиц Одесская-50 лет Октября в г. Тюмени
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-250-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Декабристов
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 23
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Квартал "Декабристов"

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом № 2 (по генплану) с помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой - II этап строительства многоквартирных домов, в том числе с помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой и трансформаторной подстанции
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-226-220
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Мэрия города Новосибирска
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Николая Ростовцева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 26
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон Видный
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями, Тюменский район, обьездная дорога ул. Мельникайте – ул. Широтная. Жилой дом ГП-16. Корректировка 2»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-997-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Михаила Сперанского
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 41; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон Видный
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями Тюменский район, обьездная дорога ул. Мельникайте – ул. Широтная. Жилой дом ГП-17. Корректировка 2»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-998-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

<p>4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: обл Тюменская область</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Тюмень</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Михаила Сперанского</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 41</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон Видный</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: «Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями, Тюменский район, объездная дорога ул. Мельникайте – ул. Широтная. Жилой дом ГП-18. Корректировка 1»</p>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-421-2013
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Михаила Сперанского
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 43

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон Видный
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом ГП-20 (комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями, расположенный по адресу: Тюменский район, г.Тюмень, объездная дорога, ул.Мельникайте – ул.Широтная)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24.03.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-425-2013
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Газовиков
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 44
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Европейский квартал
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями, в 5-ом Заречном микрорайоне в г.Тюмени ГП-1-ГП-18.ГП-13 с подземным паркингом.1 этап
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 07.05.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-489-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

<p>4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: обл Тюменская</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Тюмень</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Газовиков</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 44</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Европейский квартал</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями, в 5-ом Заречном микрорайоне в г.Тюмени ГП-1-ГП-18.ГП-13 с подземным паркингом.2 этап</p>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24.12.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-489-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Воронинская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 43

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Квартал Октябрьский
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом ГП-2 (комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями, расположенными по адресу: ул. Воронинская-Охотская в г. Тюмени)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.09.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-567-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Воронинская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 41
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Квартал Октябрьский
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом ГП-3 (комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями, расположенными по адресу: ул. Воронинская-Охотская в г. Тюмени)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.09.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-568-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Профсоюзная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Речной порт
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: ГП-1 Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями, подземным паркингом, расположенных по адресу: ул.Профсоюзная-ул.Госпаровская
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.08.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-304-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Сапроново
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Калиновая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Первый квартал"

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями на первом этаже (4 очередь строительства) в составе комплекса жилых домов по адресу: Российская Федерация, Московская область, Ленинский район, г.п.Горки Ленинские, д.Сапроново
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 12.04.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-21-23719-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Ассоциация саморегулируемая организация "Гильдия строителей Урала"
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 6672286150

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2023
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 131 049,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 554 889,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 38 035 028,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Свердловская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Ул Новая, Ак.Ландау
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.21	Общая площадь объекта: 33 198,8 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 21 950,40 м2

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4 105,90 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 26 056,30 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 9
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Гарант-Ингео
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6658303781
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ТриЛаб
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6671092480
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.09.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-052173-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Уральское управление строительной экспертизы
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Брусника в Академическом Новый проект
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Брусника.Организатор строительства
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6671397475
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-2382-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.10.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.09.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 66302000-6931-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.03.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.09.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 66-41-213-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.09.2022

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.09.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 66-41-213-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.09.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.09.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.08.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 19.08.2021
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0313010:20614
	12.3.2	Площадь земельного участка: 7 835,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 40
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 30
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Придомовая территория запроектирована с учетом обязательного размещения элементов благоустройства (площадок: игровой площадки для детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой) и расстояний от них до нормируемых объектов в соответствии с СП 42.13330.2016, СП 4.13130.2013, СП 59.13330.2020 и СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.Согласно п.7.5

	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: СП 42.13330.2016 «Градостроительство.Планировка и застройка городских и сельских поселений» примечанию 2 расчетный удельный размер площадки для занятия физкультурой уменьшен на 50%.В радиусе пешеходной доступности 100 м расположена школа № 91 со спортивным стадионом.Проектом предусмотрено обеспечение площадками жителей в границах земельного участка застройщика.Вокруг каждого дома расположены пешеходные дорожки с твердым покрытием и газоны – полоса свободная от застройки (не менее 4,2-6 метров) для проезда пожарной машины.Благоустройство предусмотрено в пределах землеотвода, а также по прилегающим улицам и включает в себя следующие работы:-устройство проезжих частей улиц и проездов с покрытием из асфальтобетона;-организация пешеходных тротуаров и велодорожек по периметру участка жилого дома;-организацию тротуаров и площадок во дворе;-озеленение территории двора и прилегающей территории по периметру
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Для сбора и временного хранения коммунальных бытовых отходов (ТКО) проектом предусмотрено устройство площадки для сбора ТКО.Проектом предусмотрено раздельном хранении отходов в соответствии с требованиями «МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПИСЬМО от 26 октября 2020 г.№ 05-25-53/28263 О НАПРАВЛЕНИИ МЕТОДИЧЕСКИХ РЕКОМЕНДАЦИЙ.МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ ДЛЯ ОРГАНОВ ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ ВЛАСТИ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО ОСУЩЕСТВЛЕНИЮ РАЗДЕЛЬНОГО НАКОПЛЕНИЯ И СБОРА ТВЕРДЫХ КОММУНАЛЬНЫХ ОТХОДОВ».На площадке для сбора ТКО установлено 4 контейнера, 2 контейнера объемом 2,2 (1 для не перерабатываемых отходов и 1 для перерабатываемых) и 2 контейнера объемом 5,0м3 (1 для не перерабатываемых отходов и 1 для перерабатываемых) и отсека для крупногабаритного мусора.Вывоз мусора осуществляется 1 раз в день.Обслуживание встроенной площадки для мусороконтейнеров спецавтотранспортом предусмотрено с проектируемой ул.Проезд-7

	13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории предусматривается путем устройства газонов, цветников, посадки деревьев и кустарников на дворовом пространстве и за его пределами вокруг жилого дома. Придомовая территория запроектирована с учетом обязательного размещения элементов благоустройства (площадок: игровой площадки для детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой) и расстояний от них до нормируемых объектов в соответствии с СП 42.13330.2016, СП 4.13130.2013, СП 59.13330.2020 и СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Согласно п.7.5 СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» примечанию 2 расчетный удельный размер площадки для занятия физкультурой уменьшен на 50%. В радиусе пешеходной доступности 100 м расположена школа № 91 со спортивным стадионом. Проектом предусмотрено обеспечение площадками жителей в границах земельного участка застройщика. В качестве покрытий используются: - покрытие ПД-3*, (асфальтобетонное)- для движения автотранспорта; - покрытие ПТ-2 (асфальтобетонное)- велодорожка; - покрытие Тип 1,2 (бетонная плитка)- тротуары, дорожки, парковочные карманы; - покрытие Тип 3 (резиновая плитка)- детские площадки; - покрытие Тип 4 (дощатый настил)- площадки для отдыха взрослых, террасы; - покрытие Тип 5 (песчаное покрытие)- детские площадки; - укрепленный газон- для проезда пожарной техники (аварийных служб)</p>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: При проектировании благоустройства предусмотрены мероприятия, направленные на создание условий жизнедеятельности и передвижения людей с ограниченными возможностями и обеспечение их доступа в квартиры жилого дома, а также во встроенные помещения общественного назначения. Основные параметры путей передвижения инвалидов приняты в соответствии с СП 59.13330.2016(20) (актуализированная редакция СНиП 35-01-2001) «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»</p>

13.1.7

Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
Наружное освещение прилегающих улиц и дорог запроектировано светодиодными светильниками ДКУ мощностью 100 Вт на кронштейнах. На металлических опорах освещения PL1016A, имеющих высоту крепления светильников 6 метров. Управление наружным освещением реализовано с помощью Ящика управления освещением серии ЯУО с фотореле. Линия наружного освещения прилегающих улиц и дорог выполняется кабелями АВВГнг(А)-5×6 в гофротрубе в траншее. Заземление осветительной аппаратуры наружного освещения предусмотрено путем присоединения к защитному PEN-проводнику питающей сети. Предусмотрено подключение архитектурной подсветки фасада. Технические условия от 18.08.2021 № ЭСК-ТУ-623 АО «ЭлектроСетевая Компания» на электроснабжение объекта: Многоквартирные жилые дома в квартале № 20 в границах улиц Амундсена-Академика Курчатова-Новая-Ландау, на земельных участках, в том числе 66:41:0313010:14409. Максимальная нагрузка-3559,93 кВт. Категория надежности: вторая

13.1.8

Описание иных планируемых элементов благоустройства:
При проектировании благоустройства предусмотрены мероприятия, направленные на создание условий жизнедеятельности и передвижения людей с ограниченными возможностями и обеспечение их доступа в квартиры жилого дома, а также во встроенные помещения общественного назначения. Основные параметры путей передвижения инвалидов приняты в соответствии с СП 59.13330.2016(20) (актуализированная редакция СНиП 35-01-2001) «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения». Проектом предусматриваются следующие мероприятия: -понижение бортового камня в местах пересечения пешеходного тротуара с проезжей частью; для обеспечения беспрепятственного передвижения лиц на инвалидных колясках по пешеходным тротуарам в местах пересечения тротуаров с проездами высота бортового камня принята по рекомендациям Екатеринбургской городской общественной организации инвалидов-колясочников «Свободное движение»-не более 0,00 м-предусмотрены приподнятые пешеходные переходы в уровне с проезжей частью при пересечении внутриквартального проезда-используются различные типы покрытий для тактильного ориентирования людей с ограниченными функциями зрения;-малые архитектурные формы применяются с учетом ограниченных возможностей людей-скамьи со спинками и подлокотниками, выступающие и отдельно стоящие объекты выполняются с применением предупредительного мощения;-ширина дорожек и площадок, а также их уклоны и покрытия соответствует требованиям СП

		59.13330.2016, разделам 5.1 и 5.3.Съезды с тротуаров имеют уклон не менее 10%.Продольные уклоны тротуаров не превышают 50‰, поперечные – 10-20‰.Парковочные места для МГН предусмотрены на парковках Д1-1 м/место, Д4-1 м/место, в соответствии с требованиями СП 59.13330.2016 (п.4.2.1).Выделяемые места обозначены знаками, принятыми ГОСТ Р 52289 и ПДД на поверхности покрытия и продублированы знаком на вертикальной поверхности (стене, стойке и т.п.) в соответствии с ГОСТ Р 12.4.026 расположенным на высоте 1500 мм.Обеспечена возможность доступа маломобильных граждан на первый, второй этажи здания с уровня тротуара (без ступеней), в офисные части здания и в жилые части здания.Обеспечена возможность для получения маломобильными группами населения всех предлагаемых услуг во встроенных помещениях общественного назначения.При входах в жилые секции дверные проемы приняты шириной не менее 1.2 м (в свету при открытых створках двери) с заполнением двупольными дверями с шириной одного из полотен не менее 0,9 м дверные пороги имеют высоту не более 0,014 м.В каждой жилой секции предусмотрен лифт с размерами кабины не менее 2100×1100 мм.Ширина межквартирных коридоров на жилых этажах здания предусмотрена не менее 1,4 м (в свету).В жилых секциях для МГН на уширенных площадках лестничных клеток предусмотрены пожаробезопасные зоны 4-го типа, в соответствии с п.9.2.1 и п.9.2.6 СП 59.13330.2016, «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 25.5 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 50 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "РСГ-Академическое"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658328507
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ВСК-ТУ-253/ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "РСГ-Академическое"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658328507
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ВСК-ТУ-253/ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоотведение и искусственные сооружения
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.08.2021

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 313/2021
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.08.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "РСГ-Академическое"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658328507
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТСК-ТУ-225/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЭлектроСетевая Компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709778749
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.08.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ЭСК-ТУ-623
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Импорт-Лифт Сервис

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6731065950
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Эр-Телеком Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 318
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 364
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 99
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 265
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
----------------	------------	-------------------	----------------	----------------------	-------------------	----------------------------	---------------------

1.2.1	Квартира	2	1	82.30	2	28.30	2.72
1.2.2	Квартира	2	1	103.60	3	47.00	2.72
1.2.3	Квартира	2	1	50.60	2	32.80	2.72
1.2.4	Квартира	2	1	57.80	1	16.00	2.72
1.2.5	Квартира	2	1	73.40	2	21.40	2.72
1.3.1	Квартира	3	1	82.80	2	28.30	2.72
1.3.2	Квартира	3	1	105.20	3	47.00	2.72
1.3.3	Квартира	3	1	52.00	2	32.80	2.72
1.3.4	Квартира	3	1	56.60	1	16.00	2.72
1.3.5	Квартира	3	1	72.70	2	21.40	2.72
1.4.1	Квартира	4	1	82.80	2	28.30	2.72
1.4.2	Квартира	4	1	105.00	3	47.00	2.72
1.4.3	Квартира	4	1	51.90	2	32.80	2.72
1.4.4	Квартира	4	1	56.60	1	16.00	2.72
1.4.5	Квартира	4	1	72.60	2	21.40	2.72
1.5.1	Квартира	5	1	82.80	2	28.30	2.72
1.5.2	Квартира	5	1	105.10	3	47.00	2.72
1.5.3	Квартира	5	1	51.90	2	32.80	2.72
1.5.4	Квартира	5	1	56.60	1	16.00	2.72
1.5.5	Квартира	5	1	72.60	2	21.40	2.72
1.6.1	Квартира	6	1	81.00	2	28.30	2.72
1.6.2	Квартира	6	1	103.60	3	47.00	2.72
1.6.3	Квартира	6	1	50.00	2	32.70	2.72
1.6.4	Квартира	6	1	58.00	1	16.00	2.72
1.6.5	Квартира	6	1	72.70	2	21.40	2.72
1.7.1	Квартира	7	1	82.80	2	28.30	2.72
1.7.2	Квартира	7	1	103.60	3	47.00	2.72
1.7.3	Квартира	7	1	51.90	2	32.70	2.72
1.7.4	Квартира	7	1	58.10	1	16.00	2.72
1.7.5	Квартира	7	1	103.30	2	21.40	2.72

1.8.1	Квартира	8	1	82.80	2	28.30	2.72
1.8.2	Квартира	8	1	103.60	3	47.00	2.72
1.8.3	Квартира	8	1	51.90	2	32.70	2.72
1.8.4	Квартира	8	1	58.10	1	16.00	2.72
1.8.5	Квартира	8	1	72.80	2	21.40	2.72
1.9.1	Квартира	9	1	82.80	2	28.30	2.72
1.9.2	Квартира	9	1	103.50	3	47.00	2.72
1.9.3	Квартира	9	1	51.90	2	32.70	2.72
1.9.4	Квартира	9	1	58.10	1	16.00	2.72
1.9.5	Квартира	9	1	72.80	2	21.40	2.72
1.10.1	Квартира	10	1	81.30	2	28.30	2.72
1.10.2	Квартира	10	1	103.40	3	47.00	2.72
1.10.3	Квартира	10	1	50.10	1	15.10	2.72
1.10.4	Квартира	10	1	58.10	1	16.00	2.72
1.10.5	Квартира	10	1	72.70	2	21.40	2.72
1.11.1	Квартира	11	1	83.10	2	28.30	2.72
1.11.2	Квартира	11	1	105.20	3	47.00	2.72
1.11.3	Квартира	11	1	51.90	1	15.10	2.72
1.11.4	Квартира	11	1	58.10	1	16.00	2.72
1.11.5	Квартира	11	1	72.70	2	21.40	2.72
1.12.1	Квартира	12	1	83.10	2	28.30	2.72
1.12.2	Квартира	12	1	105.20	3	47.00	2.72
1.12.3	Квартира	12	1	51.90	1	15.10	2.72
1.12.4	Квартира	12	1	58.10	1	16.00	2.72
1.12.5	Квартира	12	1	72.70	2	21.40	2.72
1.13.1	Квартира	13	1	82.60	2	28.30	2.72
1.13.2	Квартира	13	1	105.20	3	47.00	2.72
1.13.3	Квартира	13	1	51.90	1	15.10	2.72
1.13.4	Квартира	13	1	58.10	1	16.00	2.72
1.13.5	Квартира	13	1	72.70	2	21.40	2.72

1.14.1	Квартира	14	1	79.00	2	25.10	2.72
1.14.2	Квартира	14	1	105.80	2	27.60	2.72
1.14.3	Квартира	14	1	104.80	2	34.20	2.72
1.14.4	Квартира	14	1	79.40	2	25.60	2.72
1.15.1	Квартира	15	1	166.90	3	47.60	3.00
1.15.2	Квартира	15	1	173.80	3	55.80	3.00
2.2.1	Квартира	2	2	117.30	4	54.20	2.72
2.2.2	Квартира	2	2	35.30	1	11.00	2.72
2.2.3	Квартира	2	2	43.60	2	24.70	2.72
2.2.4	Квартира	2	2	72.70	2	30.10	2.72
2.2.5	Квартира-студия	2	2	36.30	1	22.60	2.72
2.3.1	Квартира	3	2	117.60	3	38.50	2.72
2.3.2	Квартира-студия	3	2	35.90	1	20.80	2.72
2.3.3	Квартира	3	2	43.40	1	10.80	2.72
2.3.4	Квартира	3	2	72.10	2	30.10	2.72
2.3.5	Квартира-студия	3	2	36.10	1	22.60	2.72
2.4.1	Квартира	4	2	117.60	3	38.50	2.72
2.4.2	Квартира-студия	4	2	35.90	1	20.80	2.72
2.4.3	Квартира	4	2	43.40	1	10.80	2.72
2.4.4	Квартира	4	2	72.10	2	30.10	2.72
2.4.5	Квартира-студия	4	2	36.10	1	22.60	2.72
2.5.1	Квартира	5	2	117.60	3	38.50	2.72
2.5.2	Квартира-студия	5	2	35.90	1	20.80	2.72
2.5.3	Квартира	5	2	43.40	1	10.80	2.72
2.5.4	Квартира	5	2	72.10	2	30.10	2.72

2.5.5	Квартира-студия	5	2	36.10	1	22.60	2.72
2.6.1	Квартира	6	2	115.80	3	34.00	2.72
2.6.2	Квартира-студия	6	2	35.10	1	20.80	2.72
2.6.3	Квартира	6	2	42.20	1	10.80	2.72
2.6.4	Квартира	6	2	106.10	3	44.90	2.72
2.7.1	Квартира	7	2	139.60	4	49.90	3.00
2.7.2	Квартира	7	2	141.10	3	42.40	3.00
3.1.1	Квартира-студия	1	3	59.80	1	24.60	4.00
3.2.1	Квартира	2	3	34.10	1	10.40	2.72
3.2.2	Квартира	2	3	79.10	2	31.90	2.72
3.2.3	Квартира	2	3	43.90	1	10.60	2.72
3.2.4	Квартира	2	3	44.70	2	27.00	2.72
3.2.5	Квартира	2	3	73.50	2	25.10	2.72
3.2.6	Квартира	2	3	70.10	2	25.10	2.72
3.3.1	Квартира	3	3	33.60	1	10.40	2.72
3.3.2	Квартира	3	3	78.90	2	31.90	2.72
3.3.3	Квартира	3	3	43.50	1	10.60	2.72
3.3.4	Квартира	3	3	44.30	2	27.00	2.72
3.3.5	Квартира	3	3	73.00	2	25.10	2.72
3.3.6	Квартира	3	3	68.90	2	25.10	2.72
3.4.1	Квартира	4	3	33.60	1	10.40	2.72
3.4.2	Квартира	4	3	78.90	2	31.90	2.72
3.4.3	Квартира	4	3	43.50	1	10.60	2.72
3.4.4	Квартира	4	3	44.30	2	27.00	2.72
3.4.5	Квартира	4	3	73.00	2	25.10	2.72
3.4.6	Квартира	4	3	68.90	2	25.10	2.72
3.5.1	Квартира	5	3	33.60	1	10.40	2.72
3.5.2	Квартира	5	3	78.90	2	31.90	2.72

3.5.3	Квартира	5	3	43.50	1	10.60	2.72
3.5.4	Квартира	5	3	44.30	2	27.00	2.72
3.5.5	Квартира	5	3	73.00	2	25.10	2.72
3.5.6	Квартира	5	3	68.90	2	25.10	2.72
3.6.1	Квартира	6	3	122.30	3	41.30	2.72
3.6.2	Квартира	6	3	81.60	2	24.60	2.72
3.6.3	Квартира	6	3	68.30	2	20.90	2.72
3.6.4	Квартира	6	3	71.50	2	25.10	2.72
3.7.1	Квартира	7	3	114.10	3	37.80	2.72
3.7.2	Квартира	7	3	60.30	1	11.00	3.00
3.7.3	Квартира	7	3	124.30	2	27.60	3.00
4.1.1	Квартира	1	4	99.40	2	30.00	4.00
4.1.2	Квартира	1	4	102.40	2	30.90	4.00
4.1.3	Квартира	1	4	99.60	2	25.20	4.00
4.2.1	Квартира	2	4	89.00	3	35.30	2.72
4.2.2	Квартира	2	4	45.20	1	16.40	2.72
4.2.3	Квартира	2	4	43.60	1	13.80	2.72
4.2.4	Квартира	2	4	44.70	1	11.70	2.72
4.2.5	Квартира	2	4	85.00	3	41.40	2.72
4.3.1	Квартира	3	4	88.50	3	35.30	2.72
4.3.2	Квартира	3	4	45.40	1	16.40	2.72
4.3.3	Квартира	3	4	43.50	1	13.80	2.72
4.3.4	Квартира	3	4	44.50	1	11.70	2.72
4.3.5	Квартира	3	4	84.60	3	41.90	2.72
4.4.1	Квартира	4	4	88.50	3	35.30	2.72
4.4.2	Квартира	4	4	45.20	1	16.40	2.72
4.4.3	Квартира	4	4	43.60	1	13.80	2.72
4.4.4	Квартира	4	4	44.50	1	11.70	2.72
4.4.5	Квартира	4	4	84.60	3	41.40	2.72
4.5.1	Квартира	5	4	88.50	3	35.30	2.72

4.5.2	Квартира	5	4	45.40	1	16.40	2.72
4.5.3	Квартира	5	4	43.50	1	13.80	2.72
4.5.4	Квартира	5	4	44.50	1	11.70	2.72
4.5.5	Квартира	5	4	84.60	3	41.90	2.72
4.6.1	Квартира	6	4	111.60	2	32.90	2.72
4.6.2	Квартира	6	4	65.10	2	23.10	2.72
4.6.3	Квартира	6	4	44.40	1	11.70	2.72
4.6.4	Квартира	6	4	83.60	3	41.90	2.72
4.7.1	Квартира	7	4	143.20	4	53.60	3.00
4.7.2	Квартира	7	4	137.90	3	40.40	3.00
5.1.1	Квартира	1	5	101.50	2	30.90	4.00
5.2.1	Квартира	2	5	90.00	3	38.80	2.72
5.2.2	Квартира	2	5	67.30	2	20.80	2.72
5.2.3	Квартира	2	5	73.30	2	26.40	2.72
5.2.4	Квартира	2	5	43.80	1	13.80	2.72
5.2.5	Квартира	2	5	75.80	2	30.60	2.72
5.3.1	Квартира	3	5	89.80	3	38.80	2.72
5.3.2	Квартира	3	5	66.40	2	20.80	2.72
5.3.3	Квартира	3	5	72.60	2	26.40	2.72
5.3.4	Квартира	3	5	43.40	1	13.80	2.72
5.3.5	Квартира-студия	3	5	40.40	1	20.40	2.72
5.3.6	Квартира	3	5	119.90	3	48.40	2.72
5.4.1	Квартира	4	5	89.80	3	38.80	2.72
5.4.2	Квартира	4	5	66.40	2	20.80	2.72
5.4.3	Квартира	4	5	72.60	2	26.40	2.72
5.4.4	Квартира	4	5	43.40	1	13.80	2.72
5.4.5	Квартира-студия	4	5	40.40	1	20.40	2.72
5.4.6	Квартира	4	5	119.90	3	48.40	2.72

5.5.1	Квартира	5	5	89.80	3	38.80	2.72
5.5.2	Квартира	5	5	66.40	2	20.80	2.72
5.5.3	Квартира	5	5	72.60	2	26.40	2.72
5.5.4	Квартира	5	5	43.40	1	13.80	2.72
5.5.5	Квартира-студия	5	5	40.40	1	20.40	2.72
5.5.6	Квартира	5	5	119.90	3	48.40	2.72
5.6.1	Квартира	6	5	107.70	2	24.60	2.72
5.6.2	Квартира	6	5	44.40	1	10.40	2.72
5.6.3	Квартира	6	5	71.20	2	22.40	2.72
5.6.4	Квартира	6	5	43.40	1	13.80	2.72
5.6.5	Квартира-студия	6	5	40.60	1	20.10	2.72
5.6.6	Квартира	6	5	115.60	2	32.20	2.72
5.7.1	Квартира	7	5	127.50	2	26.10	3.00
5.7.2	Квартира	7	5	77.30	2	23.20	3.00
5.7.3	Квартира	7	5	98.40	2	25.40	3.00
6.1.1	Квартира	1	6	117.70	3	43.70	4.00
6.2.1	Квартира	2	6	81.80	2	27.10	2.72
6.2.2	Квартира-студия	2	6	28.50	1	13.80	2.72
6.2.3	Квартира	2	6	43.90	1	10.80	2.72
6.2.4	Квартира	2	6	39.90	1	11.30	2.72
6.2.5	Квартира-студия	2	6	25.90	1	14.00	2.72
6.2.6	Квартира	2	6	84.60	3	40.20	2.72
6.3.1	Квартира	3	6	80.90	2	27.10	2.72
6.3.2	Квартира-студия	3	6	27.90	1	13.80	2.72
6.3.3	Квартира	3	6	43.50	1	10.80	2.72
6.3.4	Квартира	3	6	39.20	1	11.30	2.72

6.3.5	Квартира-студия	3	6	25.70	1	14.00	2.72
6.3.6	Квартира	3	6	84.20	3	40.20	2.72
6.4.1	Квартира	4	6	80.90	2	27.10	2.72
6.4.2	Квартира-студия	4	6	27.90	1	13.80	2.72
6.4.3	Квартира	4	6	43.50	1	10.80	2.72
6.4.4	Квартира	4	6	39.20	1	11.30	2.72
6.4.5	Квартира-студия	4	6	25.70	1	14.00	2.72
6.4.6	Квартира	4	6	84.20	3	40.20	2.72
6.5.1	Квартира	5	6	80.90	2	27.10	2.72
6.5.2	Квартира-студия	5	6	27.90	1	13.80	2.72
6.5.3	Квартира	5	6	43.50	1	10.80	2.72
6.5.4	Квартира	5	6	39.20	1	11.30	2.72
6.5.5	Квартира-студия	5	6	25.70	1	14.00	2.72
6.5.6	Квартира	5	6	84.20	3	40.20	2.72
6.6.1	Квартира	6	6	80.90	2	27.10	2.72
6.6.2	Квартира-студия	6	6	27.90	1	13.80	2.72
6.6.3	Квартира	6	6	43.50	1	10.80	2.72
6.6.4	Квартира	6	6	39.20	1	11.30	2.72
6.6.5	Квартира-студия	6	6	25.70	1	14.00	2.72
6.6.6	Квартира	6	6	84.20	3	40.20	2.72
6.7.1	Квартира	7	6	111.40	2	27.10	2.72
6.7.2	Квартира-студия	7	6	27.90	1	13.80	2.72
6.7.3	Квартира	7	6	43.50	1	10.80	2.72

6.7.4	Квартира	7	6	39.20	1	11.30	2.72
6.7.5	Квартира-студия	7	6	25.70	1	14.00	2.72
6.7.6	Квартира	7	6	84.20	3	40.20	2.72
6.8.1	Квартира	8	6	66.50	1	14.10	2.72
6.8.2	Квартира	8	6	88.30	2	26.00	2.72
6.8.3	Квартира	8	6	39.30	1	11.30	2.72
6.8.4	Квартира-студия	8	6	26.00	1	14.00	2.72
6.8.5	Квартира	8	6	80.80	3	38.10	2.72
6.9.1	Квартира	9	6	55.00	1	9.60	3.00
6.9.2	Квартира	9	6	112.70	3	36.60	3.00
6.9.3	Квартира	9	6	143.90	3	35.20	3.00
7.1.1	Квартира	1	7	100.50	2	28.80	4.00
7.2.1	Квартира	2	7	90.00	3	42.70	2.72
7.2.2	Квартира-студия	2	7	26.40	1	13.30	2.72
7.2.3	Квартира-студия	2	7	40.40	1	20.00	2.72
7.2.4	Квартира	2	7	44.80	1	11.40	2.72
7.2.5	Квартира	2	7	70.50	2	20.60	2.72
7.2.6	Квартира	2	7	66.40	2	22.70	2.72
7.2.7	Квартира	2	7	91.90	3	39.10	2.72
7.3.1	Квартира	3	7	89.70	3	42.70	2.72
7.3.2	Квартира-студия	3	7	26.20	1	13.30	2.72
7.3.3	Квартира-студия	3	7	39.90	1	20.00	2.72
7.3.4	Квартира	3	7	44.50	1	11.40	2.72
7.3.5	Квартира	3	7	69.70	2	20.60	2.72
7.3.6	Квартира	3	7	65.70	2	22.70	2.72

7.3.7	Квартира	3	7	90.70	3	39.10	2.72
7.4.1	Квартира	4	7	89.70	3	42.70	2.72
7.4.2	Квартира-студия	4	7	26.20	1	13.30	2.72
7.4.3	Квартира-студия	4	7	39.90	1	20.00	2.72
7.4.4	Квартира	4	7	44.50	1	11.40	2.72
7.4.5	Квартира	4	7	69.70	2	20.60	2.72
7.4.6	Квартира	4	7	65.70	2	22.70	2.72
7.4.7	Квартира	4	7	90.70	3	39.10	2.72
7.5.1	Квартира	5	7	89.70	3	42.70	2.72
7.5.2	Квартира-студия	5	7	26.20	1	13.30	2.72
7.5.3	Квартира-студия	5	7	39.90	1	20.00	2.72
7.5.4	Квартира	5	7	44.50	1	11.40	2.72
7.5.5	Квартира	5	7	69.70	2	20.60	2.72
7.5.6	Квартира	5	7	65.70	2	22.70	2.72
7.5.7	Квартира	5	7	90.70	3	39.10	2.72
7.6.1	Квартира	6	7	89.70	3	42.70	2.72
7.6.2	Квартира-студия	6	7	26.20	1	13.30	2.72
7.6.3	Квартира-студия	6	7	39.90	1	20.00	2.72
7.6.4	Квартира	6	7	44.50	1	11.40	2.72
7.6.5	Квартира	6	7	69.70	2	20.60	2.72
7.6.6	Квартира	6	7	65.70	2	22.70	2.72
7.6.7	Квартира	6	7	90.70	3	39.10	2.72
7.7.1	Квартира	7	7	89.70	3	42.70	2.72
7.7.2	Квартира-студия	7	7	26.20	1	13.30	2.72

7.7.3	Квартира-студия	7	7	39.90	1	20.00	2.72
7.7.4	Квартира	7	7	44.50	1	11.40	2.72
7.7.5	Квартира	7	7	69.70	2	20.60	2.72
7.7.6	Квартира	7	7	65.70	2	22.70	2.72
7.7.7	Квартира	7	7	90.70	3	39.10	2.72
7.8.1	Квартира	8	7	115.20	3	40.60	2.72
7.8.2	Квартира	8	7	43.50	1	9.60	2.72
7.8.3	Квартира	8	7	44.50	1	11.40	2.72
7.8.4	Квартира	8	7	115.00	3	40.10	2.72
7.8.5	Квартира	8	7	110.80	2	33.00	2.72
7.9.1	Квартира	9	7	125.60	3	35.00	3.00
7.9.2	Квартира	9	7	58.00	1	14.20	3.00
7.9.3	Квартира	9	7	122.70	3	37.40	3.00
8.2.1	Квартира-студия	2	8	37.00	1	22.80	2.72
8.2.2	Квартира	2	8	73.30	2	31.00	2.72
8.2.3	Квартира	2	8	43.80	1	13.80	2.72
8.2.4	Квартира	2	8	48.50	1	16.40	2.72
8.2.5	Квартира-студия	2	8	32.50	1	19.50	2.72
8.3.1	Квартира-студия	3	8	36.80	1	22.80	2.72
8.3.2	Квартира	3	8	72.50	2	31.00	2.72
8.3.3	Квартира	3	8	43.30	1	13.80	2.72
8.3.4	Квартира	3	8	35.90	1	12.00	2.72
8.3.5	Квартира	3	8	118.30	3	41.00	2.72
8.4.1	Квартира-студия	4	8	36.80	1	22.80	2.72
8.4.2	Квартира	4	8	72.50	2	31.00	2.72
8.4.3	Квартира	4	8	43.30	1	13.80	2.72

8.4.4	Квартира	4	8	35.90	1	12.00	2.72
8.4.5	Квартира	4	8	118.30	3	41.00	2.72
8.5.1	Квартира-студия	5	8	36.80	1	22.80	2.72
8.5.2	Квартира	5	8	72.50	2	31.00	2.72
8.5.3	Квартира	5	8	43.30	1	13.80	2.72
8.5.4	Квартира	5	8	35.90	1	12.00	2.72
8.5.5	Квартира	5	8	118.30	3	41.00	2.72
8.6.1	Квартира-студия	6	8	36.80	1	22.80	2.72
8.6.2	Квартира	6	8	72.50	2	31.00	2.72
8.6.3	Квартира	6	8	43.30	1	13.80	2.72
8.6.4	Квартира	6	8	35.90	1	12.00	2.72
8.6.5	Квартира	6	8	118.30	3	41.00	2.72
8.7.1	Квартира-студия	7	8	36.80	1	22.80	2.72
8.7.2	Квартира	7	8	72.50	2	31.00	2.72
8.7.3	Квартира	7	8	43.30	1	13.80	2.72
8.7.4	Квартира	7	8	35.90	1	12.00	2.72
8.7.5	Квартира	7	8	118.30	3	41.00	2.72
8.8.1	Квартира	8	8	84.30	3	35.60	2.72
8.8.2	Квартира	8	8	65.40	2	23.80	2.72
8.8.3	Квартира	8	8	37.90	1	13.70	2.72
8.8.4	Квартира	8	8	112.90	3	32.80	2.72
8.9.1	Квартира	9	8	141.10	3	43.50	3.00
8.9.2	Квартира	9	8	139.20	4	51.40	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж	расположения	Номер подъезда	Площадь (кв. м)	Площадь частей нежилого помещения	
							Высота потолков (м)

Этаж	Назначение помещения	Код	Код	Площадь (кв.м)	Наименование помещения	Площадь (кв.м)	Площадь (кв.м)
1.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	109.30	Кабинет	15	4.00
					Кабинет	29.40	
					Гардероб	9.60	
					СУ	3.80	
					Холл	33.20	
					Комната приема пищи	18.30	
1.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	128.90	Кабинет	27.80	4.00
					Кабинет	26.60	
					СУ	4.40	
					Холл	46.50	
					Комната приема пищи	23.60	
1.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	85.30	Кабинет	15.50	4.00
					Кабинет	15.50	
					Гардероб	6.40	
					СУ	6.70	
					Холл	21.60	
					Комната приема пищи	13.40	
					Коридор	6.20	
2.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	115.70	Кабинет	10.50	4.00
					Кабинет	11.60	
					Кабинет	32.40	
					СУ	4.30	

					Терраса	16.00	
					Холл	34.40	
					Комната приема пищи	6.50	
2.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	74.80	Кабинет	14.80	4.00
					Кабинет	20.60	
					СУ	9.30	
					Холл	19.70	
					Комната приема пищи	10.40	
2.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	126.00	Кабинет	13.50	4.00
					Кабинет	17.30	
					Кабинет	11.50	
					СУ	4.80	
					СУ	8.50	
					Терраса	22.30	
					Холл	37.00	
					Комната приема пищи	11.10	
3.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	163.90	Кабинет	32.60	4.00
					Кабинет	13.40	
					Кабинет	22.50	
					Гардероб	7.90	
					СУ	9.90	
					Холл	62.60	
					Комната приема пищи	15.00	

3.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	40.30	Кабинет	12.70	4.00
					СУ	3.60	
					Комната приема пищи	7.80	
					Холл	16.20	
3.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	170.50	Лестничная клетка	14.50	4.00
					Торгово-выставочный зал	151.90	
					СУ	4.10	
5.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	41.80	Кабинет	12.40	4.00
					Гардероб	2.70	
					Холл	15.50	
					Комната приема пищи	7.60	
					СУ + КУИ	3.60	
5.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	47.60	Кабинет	18.70	4.00
					Холл	22.50	
					СУ+КУИ	6.40	
5.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	137.00	Кабинет	31.70	4.00
					Кабинет	19.50	
					Холл	60.40	
					Комната приема пищи	19.40	
					СУ+КУИ	6.00	
6.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	74.10	Кабинет	13.80	4.00

					Кабинет	19.60	
					Гардероб	6.50	
					СУ	5.60	
					Холл	28.60	
6.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	105.60	Кабинет	17.10	4.00
					Кабинет	12.30	
					Кабинет	10.00	
					Гардероб	5.30	
					СУ	5.90	
					Терраса	16.00	
					Холл	39.00	
8.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	390.50	Лестничная клетка	39.10	4.00
					СУ	10.40	
					Зона торгового зала	216.90	
					Зона подготовки товара	124.10	
8.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	7	76.80	Подсобное помещение	46.30	3.72
					Венткамера	13.30	
					ЦХМ	17.20	
8.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	46.60	Кабинет	20.70	4.00
					Гардероб	5.10	
					СУ	5.30	
					Холл	15.50	
К1-1.1	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	
К1-1.2	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	
К1-1.3	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	

К1-1.4	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	
К1-1.5	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	
К1-1.6	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	
К1-1.7	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	
К1-1.8	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	
К1-1.9	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	
К1-1.10	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	
К1-1.11	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	
К1-1.12	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	
К1-1.13	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	
К2-1.1	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая	3.60	
К2-1.2	Кладовая	-1	2	4.60	Кладовая	4.60	
К2-1.3	Кладовая	-1	2	6.50	Кладовая	6.50	
К2-1.4	Кладовая	-1	2	4.10	Кладовая	4.10	
К2-1.5	Кладовая	-1	2	2.30	Кладовая	2.30	
К2-1.6	Кладовая	-1	2	2.60	Кладовая	2.60	
К2-1.7	Кладовая	-1	2	4.20	Кладовая	4.20	
К2-1.8	Кладовая	-1	2	4.10	Кладовая	4.10	
К2-1.9	Кладовая	-1	2	3.30	Кладовая	3.30	
К2-1.10	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая	3.60	
К2-1.11	Кладовая	-1	2	3.30	Кладовая	3.30	
К2-1.12	Кладовая	-1	2	3.90	Кладовая	3.90	
К2-1.13	Кладовая	-1	2	3.70	Кладовая	3.70	
К2-1.14	Кладовая	-1	2	3.30	Кладовая	3.30	
К2-1.15	Кладовая	-1	2	2.40	Кладовая	2.40	
К2-1.16	Кладовая	-1	2	2.40	Кладовая	2.40	
К2-1.17	Кладовая	-1	2	2.50	Кладовая	2.50	
К2-1.18	Кладовая	-1	2	2.40	Кладовая	2.40	
К2-1.19	Кладовая	-1	2	2.40	Кладовая	2.40	
К2-1.20	Кладовая	-1	2	2.40	Кладовая	2.40	

К2-1.21	Кладовая	-1	2	2.40	Кладовая	2.40	
К2-1.22	Кладовая	-1	2	2.50	Кладовая	2.50	
К2-1.23	Кладовая	-1	2	2.30	Кладовая	2.30	
К2-1.24	Кладовая	-1	2	2.60	Кладовая	2.60	
К2-1.25	Кладовая	-1	2	2.40	Кладовая	2.40	
К2-1.26	Кладовая	-1	2	2.40	Кладовая	2.40	
К2-1.27	Кладовая	-1	2	2.40	Кладовая	2.40	
К2-1.28	Кладовая	-1	2	2.40	Кладовая	2.40	
К2-1.29	Кладовая	-1	2	2.40	Кладовая	2.40	
К2-1.30	Кладовая	-1	2	2.40	Кладовая	2.40	
К2-1.31	Кладовая	-1	2	2.40	Кладовая	2.40	
К2-1.32	Кладовая	-1	2	2.40	Кладовая	2.40	
К2-1.33	Кладовая	-1	2	2.40	Кладовая	2.40	
К2-1.34	Кладовая	-1	2	2.50	Кладовая	2.50	
К2-1.35	Кладовая	-1	2	3.10	Кладовая	3.10	
К2-1.36	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая	3.60	
К3-1.1	Кладовая	-1	3	3.50	Кладовая	3.50	
К3-1.2	Кладовая	-1	3	2.50	Кладовая	2.50	
К3-1.3	Кладовая	-1	3	2.70	Кладовая	2.70	
К3-1.4	Кладовая	-1	3	2.70	Кладовая	2.70	
К3-1.5	Кладовая	-1	3	2.60	Кладовая	2.60	
К3-1.6	Кладовая	-1	3	2.40	Кладовая	2.40	
К3-1.7	Кладовая	-1	3	2.50	Кладовая	2.50	
К3-1.8	Кладовая	-1	3	2.60	Кладовая	2.60	
К3-1.9	Кладовая	-1	3	2.30	Кладовая	2.30	
К3-1.10	Кладовая	-1	3	2.50	Кладовая	2.50	
К3-1.11	Кладовая	-1	3	2.40	Кладовая	2.40	
К3-1.12	Кладовая	-1	3	2.40	Кладовая	2.40	
К3-1.13	Кладовая	-1	3	5.00	Кладовая	5.00	
К3-1.14	Кладовая	-1	3	4.90	Кладовая	4.90	

К3-1.15	Кладовая	-1	3	2.60	Кладовая	2.60	
К3-1.16	Кладовая	-1	3	2.40	Кладовая	2.40	
К3-1.17	Кладовая	-1	3	2.60	Кладовая	2.60	
К3-1.18	Кладовая	-1	3	2.70	Кладовая	2.70	
К3-1.19	Кладовая	-1	3	2.40	Кладовая	2.40	
К3-1.20	Кладовая	-1	3	2.40	Кладовая	2.40	
К3-1.21	Кладовая	-1	3	2.70	Кладовая	2.70	
К4-1.1	Кладовая	-1	4	4.90	Кладовая	4.90	
К4-1.2	Кладовая	-1	4	4.60	Кладовая	4.60	
К4-1.3	Кладовая	-1	4	4.90	Кладовая	4.90	
К4-1.4	Кладовая	-1	4	4.80	Кладовая	4.80	
К4-1.5	Кладовая	-1	4	5.70	Кладовая	5.70	
К4-1.6	Кладовая	-1	4	5.70	Кладовая	5.70	
К4-1.7	Кладовая	-1	4	5.60	Кладовая	5.60	
К4-1.8	Кладовая	-1	4	2.40	Кладовая	2.40	
К4-1.9	Кладовая	-1	4	2.40	Кладовая	2.40	
К4-1.10	Кладовая	-1	4	2.40	Кладовая	2.40	
К4-1.11	Кладовая	-1	4	2.40	Кладовая	2.40	
К4-1.12	Кладовая	-1	4	2.40	Кладовая	2.40	
К4-1.13	Кладовая	-1	4	2.50	Кладовая	2.50	
К4-1.14	Кладовая	-1	4	2.40	Кладовая	2.40	
К4-1.15	Кладовая	-1	4	2.40	Кладовая	2.40	
К4-1.16	Кладовая	-1	4	2.40	Кладовая	2.40	
К4-1.17	Кладовая	-1	4	2.40	Кладовая	2.40	
К4-1.18	Кладовая	-1	4	2.40	Кладовая	2.40	
К4-1.19	Кладовая	-1	4	2.40	Кладовая	2.40	
К4-1.20	Кладовая	-1	4	5.70	Кладовая	5.70	
К4-1.21	Кладовая	-1	4	3.10	Кладовая	3.10	
К4-1.22	Кладовая	-1	4	3.30	Кладовая	3.30	
К4-1.23	Кладовая	-1	4	3.60	Кладовая	3.60	

К4-1.24	Кладовая	-1	4	3.20	Кладовая	3.20	
К4-1.25	Кладовая	-1	4	3.00	Кладовая	3.00	
К4-1.26	Кладовая	-1	4	5.60	Кладовая	5.60	
К4-1.27	Кладовая	-1	4	2.90	Кладовая	2.90	
К4-1.28	Кладовая	-1	4	3.20	Кладовая	3.20	
К4-1.29	Кладовая	-1	4	3.40	Кладовая	3.40	
К4-1.30	Кладовая	-1	4	3.10	Кладовая	3.10	
К4-1.31	Кладовая	-1	4	2.90	Кладовая	2.90	
К4-1.32	Кладовая	-1	4	5.70	Кладовая	5.70	
К4-1.33	Кладовая	-1	4	3.00	Кладовая	3.00	
К4-1.34	Кладовая	-1	4	3.40	Кладовая	3.40	
К4-1.35	Кладовая	-1	4	3.60	Кладовая	3.60	
К4-1.36	Кладовая	-1	4	3.20	Кладовая	3.20	
К4-1.37	Кладовая	-1	4	3.10	Кладовая	3.10	
К4-1.38	Кладовая	-1	4	3.10	Кладовая	3.10	
К5-1.1	Кладовая	-1	5	5.10	Кладовая	5.10	
К5-1.2	Кладовая	-1	5	4.80	Кладовая	4.80	
К5-1.3	Кладовая	-1	5	5.20	Кладовая	5.20	
К5-1.4	Кладовая	-1	5	5.00	Кладовая	5.00	
К5-1.5	Кладовая	-1	5	5.70	Кладовая	5.70	
К5-1.6	Кладовая	-1	5	5.80	Кладовая	5.80	
К5-1.7	Кладовая	-1	5	6.50	Кладовая	6.50	
К5-1.8	Кладовая	-1	5	2.50	Кладовая	2.50	
К5-1.9	Кладовая	-1	5	2.40	Кладовая	2.40	
К5-1.10	Кладовая	-1	5	2.40	Кладовая	2.40	
К5-1.11	Кладовая	-1	5	2.40	Кладовая	2.40	
К5-1.12	Кладовая	-1	5	2.40	Кладовая	2.40	
К5-1.13	Кладовая	-1	5	2.40	Кладовая	2.40	
К5-1.14	Кладовая	-1	5	2.40	Кладовая	2.40	
К5-1.15	Кладовая	-1	5	2.40	Кладовая	2.40	

К5-1.16	Кладовая	-1	5	2.40	Кладовая	2.40	
К5-1.17	Кладовая	-1	5	2.40	Кладовая	2.40	
К5-1.18	Кладовая	-1	5	2.40	Кладовая	2.40	
К5-1.19	Кладовая	-1	5	2.40	Кладовая	2.40	
К5-1.20	Кладовая	-1	5	2.40	Кладовая	2.40	
К5-1.21	Кладовая	-1	5	2.60	Кладовая	2.60	
К5-1.22	Кладовая	-1	5	2.80	Кладовая	2.80	
К5-1.23	Кладовая	-1	5	3.30	Кладовая	3.30	
К5-1.24	Кладовая	-1	5	2.50	Кладовая	2.50	
К5-1.25	Кладовая	-1	5	2.40	Кладовая	2.40	
К5-1.26	Кладовая	-1	5	2.40	Кладовая	2.40	
К5-1.27	Кладовая	-1	5	2.40	Кладовая	2.40	
К5-1.28	Кладовая	-1	5	2.40	Кладовая	2.40	
К5-1.29	Кладовая	-1	5	2.60	Кладовая	2.60	
К5-1.30	Кладовая	-1	5	2.60	Кладовая	2.60	
К5-1.31	Кладовая	-1	5	2.60	Кладовая	2.60	
К5-1.32	Кладовая	-1	5	2.10	Кладовая	2.10	
К5-1.33	Кладовая	-1	5	2.60	Кладовая	2.60	
К5-1.34	Кладовая	-1	5	2.70	Кладовая	2.70	
К5-1.35	Кладовая	-1	5	2.50	Кладовая	2.50	
К5-1.36	Кладовая	-1	5	2.70	Кладовая	2.70	
К5-1.37	Кладовая	-1	5	4.80	Кладовая	4.80	
К5-1.38	Кладовая	-1	5	4.40	Кладовая	4.40	
К5-1.39	Кладовая	-1	5	4.90	Кладовая	4.90	
К5-1.40	Кладовая	-1	5	3.20	Кладовая	3.20	
К5-1.41	Кладовая	-1	5	3.20	Кладовая	3.20	
К5-1.42	Кладовая	-1	5	4.20	Кладовая	4.20	
К5-1.43	Кладовая	-1	5	4.00	Кладовая	4.00	
К5-1.44	Кладовая	-1	5	5.50	Кладовая	5.50	
К5-1.45	Кладовая	-1	5	5.40	Кладовая	5.40	

К5-1.46	Кладовая	-1	5	5.10	Кладовая	5.10	
К5-1.47	Кладовая	-1	5	2.40	Кладовая	2.40	
К5-1.48	Кладовая	-1	5	2.60	Кладовая	2.60	
К5-1.49	Кладовая	-1	5	2.70	Кладовая	2.70	
К6-1.1	Кладовая	-1	6	2.50	Кладовая	2.50	
К6-1.2	Кладовая	-1	6	2.40	Кладовая	2.40	
К6-1.3	Кладовая	-1	6	2.40	Кладовая	2.40	
К6-1.4	Кладовая	-1	6	2.40	Кладовая	2.40	
К6-1.5	Кладовая	-1	6	2.40	Кладовая	2.40	
К6-1.6	Кладовая	-1	6	2.40	Кладовая	2.40	
К6-1.7	Кладовая	-1	6	2.40	Кладовая	2.40	
К6-1.8	Кладовая	-1	6	2.50	Кладовая	2.50	
К6-1.9	Кладовая	-1	6	2.40	Кладовая	2.40	
К6-1.10	Кладовая	-1	6	2.40	Кладовая	2.40	
К6-1.11	Кладовая	-1	6	2.40	Кладовая	2.40	
К6-1.12	Кладовая	-1	6	2.40	Кладовая	2.40	
К6-1.13	Кладовая	-1	6	2.40	Кладовая	2.40	
К6-1.14	Кладовая	-1	6	2.40	Кладовая	2.40	
К6-1.15	Кладовая	-1	6	3.70	Кладовая	3.70	
К6-1.16	Кладовая	-1	6	3.00	Кладовая	3.00	
К6-1.17	Кладовая	-1	6	3.20	Кладовая	3.20	
К6-1.18	Кладовая	-1	6	3.60	Кладовая	3.60	
К6-1.19	Кладовая	-1	6	3.10	Кладовая	3.10	
К6-1.20	Кладовая	-1	6	3.20	Кладовая	3.20	
К6-1.21	Кладовая	-1	6	3.80	Кладовая	3.80	
К6-1.22	Кладовая	-1	6	3.80	Кладовая	3.80	
К6-1.23	Кладовая	-1	6	2.70	Кладовая	2.70	
К6-1.24	Кладовая	-1	6	2.70	Кладовая	2.70	
К6-1.25	Кладовая	-1	6	2.70	Кладовая	2.70	
К6-1.26	Кладовая	-1	6	4.20	Кладовая	4.20	

К6-1.27	Кладовая	-1	6	4.40	Кладовая	4.40	
К6-1.28	Кладовая	-1	6	3.20	Кладовая	3.20	
К6-1.29	Кладовая	-1	6	3.50	Кладовая	3.50	
К6-1.30	Кладовая	-1	6	3.90	Кладовая	3.90	
К6-1.31	Кладовая	-1	6	3.20	Кладовая	3.20	
К6-1.32	Кладовая	-1	6	3.10	Кладовая	3.10	
К6-1.33	Кладовая	-1	6	3.10	Кладовая	3.10	
К7-1.1	Кладовая	-1	7	2.80	Кладовая	2.80	
К7-1.2	Кладовая	-1	7	2.50	Кладовая	2.50	
К7-1.3	Кладовая	-1	7	2.70	Кладовая	2.70	
К7-1.4	Кладовая	-1	7	4.30	Кладовая	4.30	
К7-1.5	Кладовая	-1	7	4.00	Кладовая	4.00	
К7-1.6	Кладовая	-1	7	6.50	Кладовая	6.50	
К7-1.7	Кладовая	-1	7	3.00	Кладовая	3.00	
К7-1.8	Кладовая	-1	7	3.10	Кладовая	3.10	
К7-1.9	Кладовая	-1	7	3.60	Кладовая	3.60	
К7-1.10	Кладовая	-1	7	3.50	Кладовая	3.50	
К7-.1.11	Кладовая	-1	7	4.20	Кладовая	4.20	
К7-1.12	Кладовая	-1	7	4.20	Кладовая	4.20	
К7-1.13	Кладовая	-1	7	2.50	Кладовая	2.50	
К7-1.14	Кладовая	-1	7	2.40	Кладовая	2.40	
К7-1.15	Кладовая	-1	7	2.40	Кладовая	2.40	
К7-1.16	Кладовая	-1	7	2.40	Кладовая	2.40	
К7-.1.17	Кладовая	-1	7	2.40	Кладовая	2.40	
К7-1.18	Кладовая	-1	7	3.40	Кладовая	3.40	
К8-1.1	Кладовая	-1	8	3.50	Кладовая	3.50	
К8-1.2	Кладовая	-1	8	3.20	Кладовая	3.20	
К8-1.3	Кладовая	-1	8	3.10	Кладовая	3.10	
К8-1.4	Кладовая	-1	8	3.10	Кладовая	3.10	
К8-1.5	Кладовая	-1	8	5.40	Кладовая	5.40	

К8-1.6	Кладовая	-1	8	2.60	Кладовая	2.60	
К8-1.7	Кладовая	-1	8	2.60	Кладовая	2.60	
К8-1.8	Кладовая	-1	8	2.50	Кладовая	2.50	
К8-1.10	Кладовая	-1	8	2.40	Кладовая	2.40	
К8-1.12	Кладовая	-1	8	2.50	Кладовая	2.50	
К8-1.13	Кладовая	-1	8	2.40	Кладовая	2.40	
К8-1.14	Кладовая	-1	8	2.40	Кладовая	2.40	
К8-1.15	Кладовая	-1	8	2.40	Кладовая	2.40	
К8-1.16	Кладовая	-1	8	2.40	Кладовая	2.40	
К8-1.17	Кладовая	-1	8	2.40	Кладовая	2.40	
К8-1.18	Кладовая	-1	8	2.40	Кладовая	2.40	
К8-1.19	Кладовая	-1	8	2.40	Кладовая	2.40	
К8-1.20	Кладовая	-1	8	2.40	Кладовая	2.40	
К8-1.21	Кладовая	-1	8	2.40	Кладовая	2.40	
К8-1.22	Кладовая	-1	8	2.40	Кладовая	2.40	
К8-1.23	Кладовая	-1	8	2.40	Кладовая	2.40	
К8-1.24	Кладовая	-1	8	2.40	Кладовая	2.40	
К8-1.25	Кладовая	-1	8	2.40	Кладовая	2.40	
К8-1.26	Кладовая	-1	8	2.40	Кладовая	2.40	
К8-1.27	Кладовая	-1	8	2.40	Кладовая	2.40	
К8-1.28	Кладовая	-1	8	2.40	Кладовая	2.40	
К8-1.29	Кладовая	-1	8	2.40	Кладовая	2.40	
К8-1.30	Кладовая	-1	8	2.40	Кладовая	2.40	
К8-1.31	Кладовая	-1	8	2.40	Кладовая	2.40	
К8-1.32	Кладовая	-1	8	2.40	Кладовая	2.40	
К8-1.33	Кладовая	-1	8	2.40	Кладовая	2.40	
К8-1.34	Кладовая	-1	8	3.30	Кладовая	3.30	
К8-1.35	Кладовая	-1	8	3.10	Кладовая	3.10	
К8-1.36	Кладовая	-1	8	2.90	Кладовая	2.90	
К8-1.37	Кладовая	-1	8	2.80	Кладовая	2.80	

К8-1.38	Кладовая	-1	8	2.80	Кладовая	2.80	
К8-1.39	Кладовая	-1	8	5.80	Кладовая	5.80	
К8-1.40	Кладовая	-1	8	5.90	Кладовая	5.90	
К8-1.41	Кладовая	-1	8	6.20	Кладовая	6.20	
К8-1.42	Кладовая	-1	8	6.80	Кладовая	6.80	
1	Машино-место	-1	Подвал	13.30	Машино-место	13.30	
2	Машино-место	-1	Подвал	16.50	Машино-место	16.50	
3	Машино-место	-1	Подвал	14.30	Машино-место	14.30	
4	Машино-место	-1	Подвал	14.30	Машино-место	14.30	
5	Машино-место	-1	Подвал	14.30	Машино-место	14.30	
6	Машино-место	-1	Подвал	14.30	Машино-место	14.30	
7	Машино-место	-1	Подвал	14.30	Машино-место	14.30	
8	Машино-место	-1	Подвал	14.30	Машино-место	14.30	
9	Машино-место	-1	Подвал	20.70	Машино-место	20.70	
10	Машино-место	-1	Подвал	17.40	Машино-место	17.40	
11	Машино-место	-1	Подвал	17.90	Машино-место	17.90	
12	Машино-место	-1	Подвал	13.30	Машино-место	13.30	
13	Машино-место	-1	Подвал	13.30	Машино-место	13.30	
14	Машино-место	-1	Подвал	16.10	Машино-место	16.10	
15	Машино-место	-1	Подвал	13.30	Машино-место	13.30	
16	Машино-место	-1	Подвал	13.30	Машино-место	13.30	
17	Машино-место	-1	Подвал	13.30	Машино-место	13.30	
18	Машино-место	-1	Подвал	13.30	Машино-место	13.30	
19	Машино-место	-1	Подвал	13.30	Машино-место	13.30	
20	Машино-место	-1	Подвал	17.90	Машино-место	17.90	
21	Машино-место	-1	Подвал	19.40	Машино-место	19.40	
22	Машино-место	-1	Подвал	13.80	Машино-место	13.80	
23	Машино-место	-1	Подвал	14.00	Машино-место	14.00	
24	Машино-место	-1	Подвал	14.00	Машино-место	14.00	
25	Машино-место	-1	Подвал	14.70	Машино-место	14.70	

26	Машино-место	-1	Подвал	16.00	Машино-место	16.00	
27	Машино-место	-1	Подвал	15.50	Машино-место	15.50	
28	Машино-место	-1	Подвал	19.90	Машино-место	19.90	
29	Машино-место	-1	Подвал	13.60	Машино-место	13.60	
30	Машино-место	-1	Подвал	13.80	Машино-место	13.80	
31	Машино-место	-1	Подвал	14.70	Машино-место	14.70	
32	Машино-место	-1	Подвал	16.00	Машино-место	16.00	
33	Машино-место	-1	Подвал	14.60	Машино-место	14.60	
34	Машино-место	-1	Подвал	15.70	Машино-место	15.70	
35	Машино-место	-1	Подвал	14.60	Машино-место	14.60	
36	Машино-место	-1	Подвал	13.30	Машино-место	13.30	
37	Машино-место	-1	Подвал	13.30	Машино-место	13.30	
38	Машино-место	-1	Подвал	13.30	Машино-место	13.30	
39	Машино-место	-1	Подвал	13.30	Машино-место	13.30	
40	Машино-место	-1	Подвал	13.30	Машино-место	13.30	
41	Машино-место	-1	Подвал	13.30	Машино-место	13.30	
42	Машино-место	-1	Подвал	13.30	Машино-место	13.30	
43	Машино-место	-1	Подвал	13.30	Машино-место	13.30	
44	Машино-место	-1	Подвал	13.30	Машино-место	13.30	
45	Машино-место	-1	Подвал	13.30	Машино-место	13.30	
46	Машино-место	-1	Подвал	13.30	Машино-место	13.30	
47	Машино-место	-1	Подвал	13.30	Машино-место	13.30	
48	Машино-место	-1	Подвал	13.30	Машино-место	13.30	
49	Машино-место	-1	Подвал	13.30	Машино-место	13.30	
50	Машино-место	-1	Подвал	13.30	Машино-место	13.30	
51	Машино-место	-1	Подвал	13.30	Машино-место	13.30	
52	Машино-место	-1	Подвал	13.30	Машино-место	13.30	
53	Машино-место	-1	Подвал	13.30	Машино-место	13.30	
54	Машино-место	-1	Подвал	13.30	Машино-место	13.30	
55	Машино-место	-1	Подвал	13.30	Машино-место	13.30	

86	Машино-место	-1	Подвал	13.30	Машино-место	13.30	
87	Машино-место	-1	Подвал	13.30	Машино-место	13.30	
88	Машино-место	-1	Подвал	13.30	Машино-место	13.30	
89	Машино-место	-1	Подвал	13.30	Машино-место	13.30	
90	Машино-место	-1	Подвал	13.30	Машино-место	13.30	
91	Машино-место	-1	Подвал	13.30	Машино-место	13.30	
92	Машино-место	-1	Подвал	13.30	Машино-место	13.30	
93	Машино-место	-1	Подвал	13.30	Машино-место	13.30	
94	Машино-место	-1	Подвал	13.30	Машино-место	13.30	
95	Машино-место	-1	Подвал	13.30	Машино-место	13.30	
96	Машино-место	-1	Подвал	13.30	Машино-место	13.30	
97	Машино-место	-1	Подвал	13.30	Машино-место	13.30	
98	Машино-место	-1	Подвал	13.30	Машино-место	13.30	
99	Машино-место	-1	Подвал	13.30	Машино-место	13.30	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Проход кладовых	Секция 1, этаж -1	Общественное	7.1
2	Проход кладовых	Секция 1, этаж -1	Общественное	26.4
3	Колясочная	Секция 1, этаж -1	Общественное	21.2
4	Велосипедная	Секция 1, этаж -1	Общественное	11.9
5	КУИ	Секция 1, этаж -1	Общественное	3.5
6	Тамбур-шлюз	Секция 1, этаж -1	Общественное	9.6
7	Тамбур-шлюз	Секция 1, этаж -1	Общественное	7
8	Лестничная клетка	Секция 1, этаж -1	Общественное	15.8
9	Помещение для прокладки коммуникаций	Секция 1, этаж -1	Общественное	29.1
10	Тамбур	Секция 1, этаж -1	Общественное	14.7
11	Лифтовой холл/тамбур-шлюз	Секция 1, этаж 1	Общественное	17.4

12	Выход из паркинга	Секция 1, этаж 1	Общественное	8.5
13	Вестибюль	Секция 1, этаж 1	Общественное	41.7
14	Тамбур	Секция 1, этаж 1	Общественное	7.4
15	Тамбур	Секция 1, этаж 1	Общественное	7.4
16	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 1	Общественное	8
17	Лифтовой холл/тамбур-шлюз	Секция 1, этаж 2	Общественное	17.4
18	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 2	Общественное	14.7
19	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 2	Общественное	14.7
20	Лифтовой холл/тамбур-шлюз	Секция 1, этаж 3	Общественное	17.4
21	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 3	Общественное	14.7
22	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 3	Общественное	14.7
23	Лифтовой холл/тамбур-шлюз	Секция 1, этаж 4	Общественное	17.4
24	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 4	Общественное	14.7
25	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 4	Общественное	14.7
26	Лифтовой холл/тамбур-шлюз	Секция 1, этаж 5	Общественное	17.4
27	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 5	Общественное	14.7
28	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 5	Общественное	14.7
29	Лифтовой холл/тамбур-шлюз	Секция 1, этаж 6	Общественное	17.4
30	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 6	Общественное	14.7
31	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 6	Общественное	14.7
32	Лифтовой холл/тамбур-шлюз	Секция 1, этаж 7	Общественное	17.4
33	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 7	Общественное	14.7
34	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 7	Общественное	14.7
35	Лифтовой холл/тамбур-шлюз	Секция 1, этаж 8	Общественное	17.4
36	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 8	Общественное	14.7
37	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 8	Общественное	14.7
38	Лифтовой холл/тамбур-шлюз	Секция 1, этаж 9	Общественное	17.4
39	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 9	Общественное	14.7
40	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 9	Общественное	14.7
41	Лифтовой холл/тамбур-шлюз	Секция 1, этаж 10	Общественное	17.4

42	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 10	Общественное	14.7
43	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 10	Общественное	14.7
44	Лифтовой холл/тамбур-шлюз	Секция 1, этаж 11	Общественное	17.4
45	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 11	Общественное	14.7
46	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 11	Общественное	14.7
47	Лифтовой холл/тамбур-шлюз	Секция 1, этаж 12	Общественное	17.4
48	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 12	Общественное	14.7
49	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 12	Общественное	14.7
50	Лифтовой холл/тамбур-шлюз	Секция 1, этаж 13	Общественное	17.4
51	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 13	Общественное	14.7
52	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 13	Общественное	14.7
53	Лифтовой холл/тамбур-шлюз	Секция 1, этаж 14	Общественное	17.4
54	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 14	Общественное	14.7
55	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 14	Общественное	15.8
56	Лифтовой холл/тамбур-шлюз	Секция 1, этаж 15	Общественное	17.4
57	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 15	Общественное	14.7
58	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 15	Общественное	12.4
59	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 16	Общественное	14.8
60	Проход кладовых	Секция 2, этаж -1	Общественное	105.8
61	Тамбур-шлюз	Секция 2, этаж -1	Общественное	3.8
62	Тамбур-шлюз	Секция 2, этаж -1	Общественное	7.2
63	Лестничная клетка	Секция 2, этаж -1	Общественное	12.1
64	КУИ	Секция 2, этаж -1	Общественное	3.8
65	Велосипедная	Секция 2, этаж -1	Общественное	19
66	Колясочная	Секция 2, этаж -1	Общественное	15.8
67	Тамбур	Секция 2, этаж -1	Общественное	8.7
68	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 1	Общественное	8.1
69	Вестибюль	Секция 2, этаж 1	Общественное	36.3
70	Выход из паркинга	Секция 2, этаж 1	Общественное	6.9
71	Тамбур	Секция 2, этаж 1	Общественное	7.3

72	Тамбур	Секция 2, этаж 1	Общественное	5.9
73	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 2	Общественное	16.7
74	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 2	Общественное	23
75	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 3	Общественное	16.7
76	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 3	Общественное	23
77	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 4	Общественное	16.7
78	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 4	Общественное	23
79	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 5	Общественное	16.7
80	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 5	Общественное	23
81	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 6	Общественное	16.7
82	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 6	Общественное	20.7
83	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 7	Общественное	13.5
84	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 7	Общественное	12.4
85	Тамбур	Секция 2, этаж 7	Общественное	3.3
86	Проход кладовых	Секция 3, этаж -1	Общественное	54.5
87	Тамбур-шлюз	Секция 3, этаж -1	Общественное	5.3
88	Тамбур-шлюз	Секция 3, этаж -1	Общественное	8.2
89	Лестничная клетка	Секция 3, этаж -1	Общественное	12.1
90	Велосипедная	Секция 3, этаж -1	Общественное	19
91	КУИ	Секция 3, этаж -1	Общественное	3.8
92	Колясочная	Секция 3, этаж -1	Общественное	10.5
93	Тамбур	Секция 3, этаж -1	Общественное	11.7
94	Тамбур	Секция 3, этаж 1	Общественное	7.3
95	Вестибюль	Секция 3, этаж 1	Общественное	42.5
96	Тамбур	Секция 3, этаж 1	Общественное	7.9
97	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 1	Общественное	8.6
98	Выход из паркинга	Секция 3, этаж 1	Общественное	8.5
99	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 1	Общественное	3.5
100	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 2	Общественное	30.8
101	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 2	Общественное	15.3

102	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 3	Общественное	30.8
103	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 3	Общественное	15.3
104	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 4	Общественное	30.8
105	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 4	Общественное	15.3
106	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 5	Общественное	30.8
107	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 5	Общественное	15.3
108	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 6	Общественное	23
109	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 6	Общественное	15.3
110	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 7	Общественное	20.3
111	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 7	Общественное	15.3
112	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 8	Общественное	3.6
113	Проход кладовых	Секция 4, этаж -1	Общественное	85.9
114	Тамбур-шлюз	Секция 4, этаж -1	Общественное	4.5
115	Тамбур-шлюз	Секция 4, этаж -1	Общественное	6.9
116	Лестничная клетка	Секция 4, этаж -1	Общественное	11.5
117	КУИ	Секция 4, этаж -1	Общественное	3.2
118	Велосипедная	Секция 4, этаж -1	Общественное	18.1
119	Колясочная	Секция 4, этаж -1	Общественное	15.4
120	Тамбур	Секция 4, этаж -1	Общественное	8.4
121	Тамбур	Секция 4, этаж 1	Общественное	6
122	Вестибюль	Секция 4, этаж 1	Общественное	37.2
123	Тамбур	Секция 4, этаж 1	Общественное	7.3
124	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 1	Общественное	7.9
125	Выход из паркинга	Секция 4, этаж 1	Общественное	7.8
126	Межквартирный коридор	Секция 4, этаж 2	Общественное	25.9
127	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 2	Общественное	16.7
128	Межквартирный коридор	Секция 4, этаж 3	Общественное	25.9
129	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 3	Общественное	16.7
130	Межквартирный коридор	Секция 4, этаж 4	Общественное	25.9
131	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 4	Общественное	16.7

132	Межквартирный коридор	Секция 4, этаж 5	Общественное	25.9
133	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 5	Общественное	16.7
134	Межквартирный коридор	Секция 4, этаж 6	Общественное	23
135	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 6	Общественное	16.7
136	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 7	Общественное	13.5
137	Межквартирный коридор	Секция 4, этаж 7	Общественное	12.4
138	Тамбур	Секция 4, этаж 7	Общественное	3.2
139	Проход кладовых	Секция 5, этаж -1	Общественное	70
140	Проход кладовых	Секция 5, этаж -1	Общественное	40.7
141	Велосипедная	Секция 5, этаж -1	Общественное	17.9
142	КУИ	Секция 5, этаж -1	Общественное	4
143	Колясочная	Секция 5, этаж -1	Общественное	15.8
144	Тамбур-шлюз	Секция 5, этаж -1	Общественное	7.9
145	Тамбур-шлюз	Секция 5, этаж -1	Общественное	4
146	Лестничная клетка	Секция 5, этаж -1	Общественное	13.4
147	Тамбур	Секция 5, этаж -1	Общественное	11.6
148	Вестибюль	Секция 5, этаж 1	Общественное	31.1
149	Тамбур	Секция 5, этаж 1	Общественное	10
150	Выход из паркинга	Секция 5, этаж 1	Общественное	8.4
151	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 1	Общественное	16.9
152	Межквартирный коридор	Секция 5, этаж 2	Общественное	28.6
153	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 2	Общественное	15.3
154	Межквартирный коридор	Секция 5, этаж 3	Общественное	28.6
155	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 3	Общественное	15.3
156	Межквартирный коридор	Секция 5, этаж 4	Общественное	28.6
157	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 4	Общественное	15.3
158	Межквартирный коридор	Секция 5, этаж 5	Общественное	28.6
159	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 5	Общественное	15.3
160	Межквартирный коридор	Секция 5, этаж 6	Общественное	28.6
161	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 6	Общественное	15.3

162	Межквартирный коридор	Секция 5, этаж 7	Общественное	19.6
163	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 7	Общественное	15.3
164	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 8	Общественное	3.4
165	Проход кладовых	Секция 6, этаж -1	Общественное	84.6
166	Лестничная клетка	Секция 6, этаж -1	Общественное	10.7
167	Тамбур-шлюз	Секция 6, этаж -1	Общественное	6.7
168	Колясочная	Секция 6, этаж -1	Общественное	16
169	КУИ	Секция 6, этаж -1	Общественное	3.1
170	Велосипедная	Секция 6, этаж -1	Общественное	18.1
171	Тамбур-шлюз	Секция 6, этаж -1	Общественное	5.3
172	Тамбур	Секция 6, этаж -1	Общественное	8.4
173	Тамбур	Секция 6, этаж 1	Общественное	7.3
174	Вестибюль	Секция 6, этаж 1	Общественное	37.2
175	Тамбур	Секция 6, этаж 1	Общественное	5.7
176	Выход из паркинга	Секция 6, этаж 1	Общественное	7.8
177	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 1	Общественное	8.1
178	Межквартирный коридор	Секция 6, этаж 2	Общественное	30.9
179	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 2	Общественное	16.7
180	Межквартирный коридор	Секция 6, этаж 3	Общественное	30.9
181	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 3	Общественное	16.7
182	Межквартирный коридор	Секция 6, этаж 4	Общественное	30.9
183	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 4	Общественное	16.7
184	Межквартирный коридор	Секция 6, этаж 5	Общественное	30.9
185	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 5	Общественное	16.7
186	Межквартирный коридор	Секция 6, этаж 6	Общественное	30.9
187	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 6	Общественное	16.7
188	Межквартирный коридор	Секция 6, этаж 7	Общественное	30.9
189	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 7	Общественное	16.7
190	Межквартирный коридор	Секция 6, этаж 8	Общественное	28.1
191	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 8	Общественное	16.7

192	Межквартирный коридор	Секция 6, этаж 9	Общественное	20
193	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 9	Общественное	13.5
194	Тамбур	Секция 6, этаж 9	Общественное	3.2
195	Проход кладовых	Секция 7, этаж -1	Общественное	43.9
196	Тамбур-шлюз	Секция 7, этаж -1	Общественное	5.4
197	Тамбур-шлюз	Секция 7, этаж -1	Общественное	8.4
198	Лестничная клетка	Секция 7, этаж -1	Общественное	12.6
199	Колясочная	Секция 7, этаж -1	Общественное	16.1
200	КУИ	Секция 7, этаж -1	Общественное	3.9
201	Велосипедная	Секция 7, этаж -1	Общественное	19.3
202	Помещение для прокладки коммуникаций	Секция 7, этаж -1	Общественное	15.6
203	Тамбур	Секция 7, этаж 1	Общественное	7.8
204	Тамбур	Секция 7, этаж 1	Общественное	7.3
205	Вестибюль	Секция 7, этаж 1	Общественное	43
206	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 1	Общественное	8.4
207	Выход из паркинга	Секция 7, этаж 1	Общественное	8.3
208	Межквартирный коридор	Секция 7, этаж 2	Общественное	37.1
209	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 2	Общественное	15.3
210	Межквартирный коридор	Секция 7, этаж 3	Общественное	37.1
211	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 3	Общественное	15.3
212	Межквартирный коридор	Секция 7, этаж 4	Общественное	37.1
213	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 4	Общественное	15.3
214	Межквартирный коридор	Секция 7, этаж 5	Общественное	37.1
215	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 5	Общественное	15.3
216	Межквартирный коридор	Секция 7, этаж 6	Общественное	37.1
217	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 6	Общественное	15.3
218	Межквартирный коридор	Секция 7, этаж 7	Общественное	37.1
219	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 7	Общественное	15.3
220	Межквартирный коридор	Секция 7, этаж 8	Общественное	31.7
221	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 8	Общественное	15.3

222	Межквартирный коридор	Секция 7, этаж 9	Общественное	21.4
223	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 9	Общественное	15.3
224	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 10	Общественное	7.8
225	Проход кладовых	Секция 8, этаж -1	Общественное	110.4
226	Тамбур-шлюз	Секция 8, этаж -1	Общественное	4.5
227	Лестничная клетка	Секция 8, этаж -1	Общественное	11.5
228	Тамбур-шлюз	Секция 8, этаж -1	Общественное	6.7
229	КУИ	Секция 8, этаж -1	Общественное	3.2
230	Велосипедная	Секция 8, этаж -1	Общественное	18
231	Колясочная	Секция 8, этаж -1	Общественное	15.4
232	Тамбур	Секция 8, этаж -1	Общественное	8.4
233	Тамбур	Секция 8, этаж 1	Общественное	6.2
234	Вестибюль	Секция 8, этаж 1	Общественное	37.2
235	Тамбур	Секция 8, этаж 1	Общественное	7.3
236	Лестничная клетка	Секция 8, этаж 1	Общественное	6.5
237	Выход из паркинга	Секция 8, этаж 1	Общественное	9.3
238	Межквартирный коридор	Секция 8, этаж 2	Общественное	22.9
239	Лестничная клетка	Секция 8, этаж 2	Общественное	16.7
240	Межквартирный коридор	Секция 8, этаж 3	Общественное	22.9
241	Лестничная клетка	Секция 8, этаж 3	Общественное	16.7
242	Межквартирный коридор	Секция 8, этаж 4	Общественное	22.9
243	Лестничная клетка	Секция 8, этаж 4	Общественное	16.7
244	Межквартирный коридор	Секция 8, этаж 5	Общественное	22.9
245	Лестничная клетка	Секция 8, этаж 5	Общественное	16.7
246	Межквартирный коридор	Секция 8, этаж 6	Общественное	22.9
247	Лестничная клетка	Секция 8, этаж 6	Общественное	16.7
248	Межквартирный коридор	Секция 8, этаж 7	Общественное	22.9
249	Лестничная клетка	Секция 8, этаж 7	Общественное	16.7
250	Межквартирный коридор	Секция 8, этаж 8	Общественное	20.8
251	Лестничная клетка	Секция 8, этаж 8	Общественное	16.7

252	Межквартирный коридор	Секция 8, этаж 9	Общественное	12.3
253	Лестничная клетка	Секция 8, этаж 9	Общественное	13.5
254	Тамбур	Секция 8, этаж 9	Общественное	3.2
255	Помещение автостоянки	Секция 9, этаж -1	Общественное	1164.4
256	КУИ	Секция 9, этаж -1	Общественное	9.1
257	ИТП	Секция 1, этаж -1	Техническое	64.9
258	Насосная ХП	Секция 1, этаж -1	Техническое	35
259	Помещение сетей связи	Секция 1, этаж -1	Техническое	4.5
260	Насосная ПТ	Секция 1, этаж -1	Техническое	26
261	Технический чердак	Секция 1, этаж 16	Техническое	188
262	Технический чердак	Секция 2, этаж 8	Техническое	132.5
263	Помещение СС	Секция 3, этаж -1	Техническое	5
264	Электрощитовая	Секция 3, этаж -1	Техническое	19.2
265	Помещение для прокладки коммуникаций	Секция 3, этаж -1	Техническое	15.5
266	Технический чердак	Секция 3, этаж 8	Техническое	142.5
267	Технический чердак	Секция 4, этаж 8	Техническое	131
268	Помещение для прокладки коммуникаций	Секция 5, этаж -1	Техническое	4.3
269	Помещение для прокладки коммуникаций	Секция 5, этаж -1	Техническое	20.5
270	Венткамера	Секция 5, этаж -1	Техническое	40.1
271	Помещение для прокладки коммуникаций	Секция 5, этаж -1	Техническое	7.8
272	Помещение для прокладки коммуникаций	Секция 5, этаж -1	Техническое	3.8
273	Помещение для прокладки коммуникаций	Секция 5, этаж -1	Техническое	8.4
274	Помещение для прокладки коммуникаций	Секция 5, этаж -1	Техническое	9.7
275	Помещение для прокладки коммуникаций	Секция 5, этаж -1	Техническое	4.7
276	Помещение для прокладки коммуникаций	Секция 5, этаж -1	Техническое	4.1
277	Технический чердак	Секция 5, этаж 8	Техническое	132
278	Технический чердак	Секция 6, этаж 10	Техническое	158
279	Тамбур	Секция 7, этаж -1	Техническое	11.4
280	Помещение сетей связи	Секция 7, этаж -1	Техническое	5
281	Электрощитовая	Секция 7, этаж -1	Техническое	20.8

	Технический чердак	Секция 7, этаж 10	Техническое	136.1
	Технический чердак	Секция 8, этаж 10	Техническое	131.4

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 1	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Секция 2	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
3	Секция 3	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
4	Секция 4	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
5	Секция 5	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
6	Секция 6	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
7	Секция 7	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
8	Секция 8	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
9	Подземная часть, секция 1	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Подготовка и распределение тепловой энергии
10	Жилые этажи и встроенные помещения секции 1-8, узел ввода, ИТП	Система учета тепловой энергии и водопотребления	Контроль расхода тепловой энергии. Контроль расхода холодной и горячей воды
11	Жилые этажи и встроенные помещения секции 1-8, ВРУ	Система учета электроэнергии	Электроснабжение
12	Подземный паркинг	Сплинкерная система пожаротушения	Пожаротушение
13	Подземная часть, секция 1	Установка повышения давления	Пожаротушение
14	Подземная часть, секция 1	Установки повышения давления	Водоснабжение
15	Кровли секций 1-58	Система ливневой канализации	Водоотведение
16	Подземная часть, секция 5	ВРУ-1	Электроснабжение
17	Подземная часть, секция 4	ВРУ-2	Электроснабжение
18	Подземная и надземная части, секции 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение

19	Подземная и надземная части, секции 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
20	Подземная и надземная части, секции 1-8	Система водоотведения	Водоотведение
21	Подземная и надземная части, секция 1-8	Система отопления	Отопление
22	Подземная часть, Секция 5 пристроенный подземный паркинг	Система вентиляции автостоянки	Вентиляция
23	Подземная и надземная части, секция 1-8	Система радиодиффузии	Эфирное вещание, прием и распределение сигналов ГО и ЧС
24	Подземная и надземная части, секция 1-8	Система оповещения	Обнаружение пожара. Информирование жителей о пожарной опасности
25	Подземная и надземная части, секция 1-8	Система телефонизации	Предоставление услуг связи

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 29.12.2023
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 29.12.2023
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 963 520 800,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица</p>

	19.2.2	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:</p> <p>ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p>
	19.2.3	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p> <p>7707083893</p>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	<p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:</p> <p>Нет</p>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	<p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p>
		<p>Организационно-правовая форма:</p> <p>Филиал юридического лица</p>
		<p>Наименование банка:</p> <p>ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p>
	19.4.2	<p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p>
		<p>Номер расчетного счета:</p> <p>40702810467100027058</p>
		<p>Корреспондентский счет:</p> <p>30101810800000000651</p>
		<p>БИК:</p> <p>047102651</p>
		<p>ИНН:</p> <p>7707083893</p>
		<p>КПП:</p> <p>720302020</p>
		<p>ОГРН:</p> <p>1027700132195</p>

		ОКПО: 09268402
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 750 179 990,79 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 500 340 608,79 руб.

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 249 839 382,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.06.2024
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 313
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 92

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 88
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 21 330,1 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 918,3 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 225,4 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 843 115 629 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 189 857 650 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 77 024 700 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 469 297 983,11 руб.
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
--	--------	---

<p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте: ПАО Сбербанк является единственным уполномоченным Кредитором, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу для расчетов по договорам участия в долевом строительстве в рамках Проекта, с указанием в проектной декларации реквизитов счета Застройщика, открытого у Кредитора, по которому будут осуществляться расчеты в рамках Проекта.Расч счет для поступлений на эскроу – 40702810467100027058 В ЗАПАДНО-СИБИРСКОМ ОТДЕЛЕНИЕ 8647 ПАО СБЕРБАНК Г.Тюмень БИК 047102651 Кор счет 30101810800000000651.Банк кредитор – ПАО Сбербанк Номер договора – НКЛ 184/2 от 29.11.2021 Сумма кредита – 1321030200,00 Срок кредита – 28.06.2024</p>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
 ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
 ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1476816295893396011639115969399910962986

Владелец: ООО "БРУСНИКА", Лушникова Наталия Константиновна,
 Екатеринбург

Действителен: с 16.08.2023 по 16.08.2024