ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 18-000601 от 10.11.2026

Многоэтажный многоквартирный жилой дом №67 по ул.Новая 8-я в микрорайоне №17а жилого района "Север" в Октябрьском районе г.Ижевска

Дата первичного размещения: 30.01.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛИСМАН-2"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **"СЗ "ТАЛИСМАН-2"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **426034**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Удмуртская Респ**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Ижевск**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Удмуртская**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **зд 304В**
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: **426034, Удмуртская Респ, г Ижевск, ул Удмуртская, зд 304В, офис 206**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**

	1.3.2	Рабочее время: **с 08:30 по 17:30**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+73412904144**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **office@fdk18.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **Форумжк.рф**
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона:
	1.4.2	Адрес электронной почты: **89068175010@mail.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **https://наш.дом.рф**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Перескоков**
	1.5.2	Имя: **Сергей**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Михайлович**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **«ФД-СИСТЕМА»**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **183474974851**

1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): **ГК ФЕДЕРАЦИЯ; Группа компаний Федерация**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **1840115545**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1221800018780**
	2.1.3	Дата регистрации: **26.09.2022**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **ПЕРЕСКОКОВ**
	3.3.2	Имя: **СЕРГЕЙ**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **МИХАЙЛОВИЧ**

	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **РОССИЯ**
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **06291890483**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **183474974851**
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Перескоков**
	3.4.2	Имя: **Сергей**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Михайлович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **100 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **06291890483**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **183474974851**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Единственный участник общества**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**

	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **3; 5**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Специализированный застройщик «Пермит»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5903157403**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1235900013788**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Специализированный застройщик «Регион 59»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5906175249**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1225900023997**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Специализированный застройщик «Талисман»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1840111460**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1221800008033**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Федерация"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1841051904**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1151841005139**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Камбарская"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1800013970**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1241800002696**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Регион"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1840084262**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1181832024670**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Специализированный застройщик «Регион-2»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1840104399**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1211800009068**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ПС-Групп"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1650274667**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1131650020226**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Специализированный застройщик «Орджоникидзе»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1800018601**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1241800007327**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Специализированный застройщик «10 ЛО»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1800025609**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1241800014455**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«ПС-ГРУПП Пермь»**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5903157770**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1235900016241**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Специализированный застройщик «Воровского, 44»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1800012448**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1241800001156**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:

	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **-26 303,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **28 836,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **114 122,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **«Многоэтажный многоквартирный жилой дом №67 по ул. Новая 8-я в микрорайоне № 17а жилого района «Север» в Октябрьском районе г. Ижевска»**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Удмуртская Республика**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Ижевск**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Холмогорова**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Дом 117**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **18**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **18**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **33952.38 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**

	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **C**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **23 751,35 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **6 131,46 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **29 882,81 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **3**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **3**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Центр инженерных экспертиз**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **6164109946**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Барышев**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Илья**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Михайлович**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **524805454096**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Горизонт**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **1840099999**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.08.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18-2-1-2-048604-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"РОСКОМЭКСПЕРТИЗА"**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1832153321**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **21.07.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18-2-1-1-039890-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ЦЕНТР ИНЖЕНЕРНЫХ ЭКСПЕРТИЗ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6164109946**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **24.07.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18-2-1-2-042885-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"УРБИС"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1841023128**

10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.06.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18-2-1-1-034329-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ЦЕНТР ИНЖЕНЕРНЫХ ЭКСПЕРТИЗ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6164109946**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **12.04.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18-2-1-2-017232-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"УРБИС"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1841023128**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **12.04.2024**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18-2-1-2-017232-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"УРБИС"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1841023128**
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **08.12.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18-2-1-2-074044-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"УРБИС"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1841023128**
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16.05.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18-2-1-2-026536-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"УРБИС"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1841023128**
10.4 (9) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **13.03.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18-2-1-2-009887-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"УРБИС"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1841023128**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Жилой комплекс "Форум" ЖК "Форум"**

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **ПС-Групп**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **1650274667**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **18-RU18303000-40-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **24.06.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **24.02.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **18-RU18303000-40-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **24.06.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.09.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **31.07.2023**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **18-RU18303000-40-2022**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **24.06.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.09.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **18-RU18303000-40-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **24.06.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.09.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **18-RU18303000-40-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **24.06.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.09.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **18-RU18303000-40-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **24.06.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.09.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **18-RU18303000-40-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **24.06.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.12.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **15.09.2026**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **БН**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **28.09.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **29.09.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **18:26:000000:14634**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **9 860,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **19**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):

	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **2**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **1.На эксплуатируемой кровле паркинга 2.Относительно 1 секции жилого дома-на юго-восточной стороне, относительно 2 и 3 секции-на восточной стороне**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **2**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **1.На эксплуатируемой кровле паркинга 2.Относительно 1 секции жилого дома-на юго-восточной стороне, относительно 2 и 3 секции-на восточной стороне**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **В Южной части относительно жилого дома; 10 контейнеров для сбора ТБО**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Удельный размер озеленения принят в соответствии с ст.13 ПЗиЗ г.Ижевска, п.7.5 СП 42.13330.2016 не менее 10% общей площади что составляет 986кв.м.(фактический показатель-1406,18кв.м.)**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Пешеходные пути имеют непрерывную связь с внешними, по отношению к участку, транспортными и пешеходными коммуникациями; местах пересечения пешеходных и транспортных путей, имеющих перепад высот более 0,015 м, пешеходные пути обустроены съездами с двух сторон проезжей части.На переходе через проезжую часть установлены бордюрные съезды шириной не менее 1,5 м; на участке около здания выделено 3 машино-места для транспортных средств инвалидов из 19-ти гостевых машино-мест**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **ТУ на наружное освещение не выдавалось; Проект наружного освещения выполняется в соответствии технического задания на разработку проектной документации и заданий от смежных разделов.Электропитание сети наружного освещения предусмотрено от щита наружного освещения.Наружное освещение запроектировано светодиодными светильниками.Электропитание сети наружного освещения предусмотрено от существующего ВРУ здания расположенного в электрощитовой.Отличие ЯУО9602 от стандартной схемы состоит в добавление возможности включения/отключения части светильников в ночном/вечернем режиме работы.Управление освещением выполняется в ручном и автоматическом режимах.В автоматическом режиме управление сетью выполняется от фотореле ФР-02М, устанавливаемого в ящике ЯУО 9602.Наружное освещение запроектировано светодидными светильниками мощностью 60Вт, устанавливаемыми на металлических опорах марки типа ОГК-6.Согласно СП 52.13330.2016 (СНиП 23-05-95*) приняты освещенности:-на стоянках и проезжей части-6лк;-площадка МАФов, проезжие и пешеходные дорожки-6лк.Сеть наружного освещения выполнить от щита наружного освещения кабелем марки АВБбШв 5*4мм².Зарядку светильников внутри металлических кронштейнах выполнить кабелем ВВГнг(А)-LS 3х1,5 мм².Разделка кабелей производится в распаячных коробках IP65**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **1 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **75 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **55 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Россети Центр и Приволжье"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5260200603**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.04.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **181063910**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 708 611,58 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Газпром газораспределение Ижевск**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1826000260**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.03.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **02-И-Пр1/95(2)**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.08.2026**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28 035,37 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Служба благоустройства и дорожного хозяйства**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1826001553**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12.12.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13544/07-03**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12.12.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Россети Центр и Приволжье"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5260200603**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.04.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **181063918**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5 287 313,55 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Ижводоконал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1826000408**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.08.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **647д**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.04.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 420 533,65 руб.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Ижводоконал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1826000408**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.08.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **617д**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.04.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 142 773,75 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Удмуртлифт"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **1834031431**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Мобильные ТелеСистемы**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Мобильные ТелеСистемы**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **369**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **143**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **54**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **89**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	113.49	3	57.92	3.00
2	Квартира	1	1	80.88	2	30.86	3.00
3	Квартира	1	1	46.00	1	12.02	3.00
4	Квартира	1	1	78.46	2	29.71	3.00
5	Квартира	1	1	71.03	2	27.42	3.00
6	Квартира	2	1	98.24	3	52.07	2.70
7	Квартира-студия	2	1	42.89	1	15.00	2.70
8	Квартира	2	1	46.82	1	15.09	2.70
9	Квартира-студия	2	1	36.89	1	16.25	2.70
10	Квартира	2	1	53.60	1	15.49	2.70
11	Квартира	2	1	45.63	1	11.65	2.70
12	Квартира	2	1	78.46	2	29.71	2.70
13	Квартира	2	1	71.03	2	27.42	2.70
14	Квартира	3	1	98.24	3	52.07	2.70

15	Квартира-студия	3	1	42.89	1	15.00	2.70
16	Квартира	3	1	46.82	1	15.09	2.70
17	Квартира-студия	3	1	36.89	1	16.25	2.70
18	Квартира	3	1	53.60	1	15.49	2.70
19	Квартира	3	1	45.63	1	11.65	2.70
20	Квартира	3	1	78.46	2	29.71	2.70
21	Квартира	3	1	71.03	2	27.42	2.70
22	Квартира	4	1	98.24	3	52.07	2.70
23	Квартира-студия	4	1	42.89	1	15.00	2.70
24	Квартира	4	1	46.82	1	15.09	2.70
25	Квартира-студия	4	1	36.89	1	16.25	2.70
26	Квартира	4	1	53.60	1	15.49	2.70
27	Квартира	4	1	45.63	1	11.65	2.70
28	Квартира	4	1	78.46	2	29.71	2.70
29	Квартира	4	1	71.03	2	27.42	2.70
30	Квартира	5	1	99.47	3	52.07	2.70
31	Квартира-студия	5	1	42.89	1	15.00	2.70
32	Квартира	5	1	46.82	1	15.09	2.70
33	Квартира-студия	5	1	36.89	1	16.25	2.70
34	Квартира	5	1	53.60	1	15.49	2.70
35	Квартира	5	1	46.86	1	11.65	2.70
36	Квартира	5	1	79.69	2	29.71	2.70
37	Квартира	5	1	71.03	2	27.42	2.70
38	Квартира	6	1	99.47	3	52.07	2.70
39	Квартира-студия	6	1	42.89	1	15.00	2.70
40	Квартира	6	1	46.82	1	15.09	2.70
41	Квартира-студия	6	1	36.89	1	16.25	2.70
42	Квартира	6	1	53.60	1	15.49	2.70
43	Квартира	6	1	46.86	1	11.65	2.70
44	Квартира	6	1	79.69	2	29.71	2.70
45	Квартира	6	1	71.03	2	27.42	2.70
46	Квартира	7	1	98.24	3	52.07	2.70
47	Квартира-студия	7	1	42.89	1	15.00	2.70
48	Квартира	7	1	46.82	1	15.09	2.70
49	Квартира-студия	7	1	36.89	1	16.25	2.70
50	Квартира	7	1	53.60	1	15.49	2.70
51	Квартира	7	1	45.63	1	11.65	2.70

52	Квартира	7	1	78.46	2	29.71	2.70
53	Квартира	7	1	71.03	2	27.42	2.70
54	Квартира	8	1	99.47	3	52.07	2.70
55	Квартира-студия	8	1	42.89	1	15.00	2.70
56	Квартира	8	1	46.82	1	15.09	2.70
57	Квартира-студия	8	1	36.89	1	16.25	2.70
58	Квартира	8	1	53.60	1	15.49	2.70
59	Квартира	8	1	46.86	1	11.65	2.70
60	Квартира	8	1	79.69	2	29.71	2.70
61	Квартира	8	1	71.03	2	27.42	2.70
62	Квартира	9	1	99.47	3	52.07	2.70
63	Квартира-студия	9	1	42.89	1	15.00	2.70
64	Квартира	9	1	46.82	1	15.09	2.70
65	Квартира-студия	9	1	36.89	1	16.25	2.70
66	Квартира	9	1	53.60	1	15.49	2.70
67	Квартира	9	1	46.86	1	11.65	2.70
68	Квартира	9	1	79.69	2	29.71	2.70
69	Квартира	9	1	71.03	2	27.42	2.70
70	Квартира	10	1	98.24	3	52.07	2.70
71	Квартира-студия	10	1	42.89	1	15.00	2.70
72	Квартира	10	1	46.82	1	15.09	2.70
73	Квартира-студия	10	1	36.89	1	16.25	2.70
74	Квартира	10	1	53.60	1	15.49	2.70
75	Квартира	10	1	45.63	1	11.65	2.70
76	Квартира	10	1	78.46	2	29.71	2.70
77	Квартира	10	1	71.03	2	27.42	2.70
78	Квартира	11	1	99.47	3	52.07	2.70
79	Квартира-студия	11	1	42.89	1	15.00	2.70
80	Квартира	11	1	46.82	1	15.09	2.70
81	Квартира-студия	11	1	36.89	1	16.25	2.70
82	Квартира	11	1	53.60	1	15.49	2.70
83	Квартира	11	1	46.86	1	11.65	2.70
84	Квартира	11	1	79.69	2	29.71	2.70
85	Квартира	11	1	71.03	2	27.42	2.70
86	Квартира	12	1	99.47	3	52.07	2.70
87	Квартира-студия	12	1	42.89	1	15.00	2.70
88	Квартира	12	1	46.82	1	15.09	2.70

89	Квартира-студия	12	1	36.89	1	16.25	2.70
90	Квартира	12	1	53.60	1	15.49	2.70
91	Квартира	12	1	46.86	1	11.65	2.70
92	Квартира	12	1	79.69	2	29.71	2.70
93	Квартира	12	1	71.03	2	27.42	2.70
94	Квартира	13	1	98.24	3	52.07	2.70
95	Квартира-студия	13	1	42.89	1	15.00	2.70
96	Квартира	13	1	46.82	1	15.09	2.70
97	Квартира-студия	13	1	36.89	1	16.25	2.70
98	Квартира	13	1	53.60	1	15.49	2.70
99	Квартира	13	1	45.63	1	11.65	2.70
100	Квартира	13	1	78.46	2	29.71	2.70
101	Квартира	13	1	71.03	2	27.42	2.70
102	Квартира	14	1	99.47	3	52.07	2.70
103	Квартира-студия	14	1	42.89	1	15.00	2.70
104	Квартира	14	1	46.82	1	15.09	2.70
105	Квартира-студия	14	1	36.89	1	16.25	2.70
106	Квартира	14	1	53.60	1	15.49	2.70
107	Квартира	14	1	46.86	1	11.65	2.70
108	Квартира	14	1	79.69	2	29.71	2.70
109	Квартира	14	1	71.03	2	27.42	2.70
110	Квартира	15	1	99.47	3	52.07	2.70
111	Квартира-студия	15	1	42.89	1	15.00	2.70
112	Квартира	15	1	46.82	1	15.09	2.70
113	Квартира-студия	15	1	36.89	1	16.25	2.70
114	Квартира	15	1	53.60	1	15.49	2.70
115	Квартира	15	1	46.86	1	11.65	2.70
116	Квартира	15	1	79.69	2	29.71	2.70
117	Квартира	15	1	71.03	2	27.42	2.70
118	Квартира	16	1	99.47	3	52.07	2.70
119	Квартира-студия	16	1	42.89	1	15.00	2.70
120	Квартира	16	1	46.82	1	15.09	2.70
121	Квартира-студия	16	1	36.89	1	16.25	2.70
122	Квартира	16	1	53.60	1	15.49	2.70
123	Квартира	16	1	46.86	1	11.65	2.70
124	Квартира	16	1	79.69	2	29.71	2.70
125	Квартира	16	1	71.03	2	27.42	2.70

126	Квартира-студия	17	1	100.47	1	60.47	3.00
127	Квартира-студия	17	1	42.99	1	15.00	3.00
128	Квартира-студия	17	1	47.51	1	23.68	3.00
129	Квартира-студия	17	1	36.89	1	16.25	3.00
130	Квартира-студия	17	1	54.00	1	32.08	3.00
131	Квартира-студия	17	1	47.43	1	22.85	3.00
132	Квартира-студия	17	1	80.31	1	47.13	3.00
133	Квартира	17	1	71.03	2	27.42	3.00
134	Квартира	1	2	84.88	2	25.80	3.00
135	Квартира	1	2	67.05	2	30.66	3.00
136	Квартира	1	2	53.88	2	29.27	3.00
137	Квартира-студия	1	2	41.96	1	16.79	3.00
138	Квартира	1	2	99.72	4	48.21	3.00
139	Квартира	1	2	72.41	2	15.02	3.00
140	Квартира	2	2	71.98	2	27.13	2.70
141	Квартира	2	2	77.31	2	28.76	2.70
142	Квартира	2	2	45.85	1	17.06	2.70
143	Квартира	2	2	53.88	2	29.27	2.70
144	Квартира-студия	2	2	41.96	1	16.79	2.70
145	Квартира	2	2	105.44	4	54.33	2.70
146	Квартира	2	2	66.82	2	33.57	2.70
147	Квартира	3	2	71.98	2	27.13	2.70
148	Квартира	3	2	77.31	2	28.76	2.70
149	Квартира	3	2	45.85	1	17.06	2.70
150	Квартира	3	2	53.88	2	29.27	2.70
151	Квартира-студия	3	2	41.96	1	16.79	2.70
152	Квартира	3	2	105.44	4	54.33	2.70
153	Квартира	3	2	66.82	2	33.57	2.70
154	Квартира	4	2	71.98	2	27.13	2.70
155	Квартира	4	2	77.31	2	28.76	2.70
156	Квартира	4	2	45.85	1	17.06	2.70
157	Квартира	4	2	53.88	2	29.27	2.70
158	Квартира-студия	4	2	41.96	1	16.79	2.70
159	Квартира	4	2	105.80	3	41.41	2.70
160	Квартира	4	2	66.82	2	33.57	2.70
161	Квартира	5	2	73.21	2	27.13	2.70

162	Квартира	5	2	78.54	2	28.76	2.70
163	Квартира	5	2	47.08	1	17.06	2.70
164	Квартира	5	2	53.88	2	29.27	2.70
165	Квартира-студия	5	2	41.96	1	16.79	2.70
166	Квартира	5	2	107.03	3	41.41	2.70
167	Квартира	5	2	66.82	2	33.57	2.70
168	Квартира	6	2	73.21	2	27.13	2.70
169	Квартира	6	2	78.54	2	28.76	2.70
170	Квартира	6	2	47.08	1	17.06	2.70
171	Квартира	6	2	53.88	2	29.27	2.70
172	Квартира-студия	6	2	41.96	1	16.79	2.70
173	Квартира	6	2	107.03	3	41.41	2.70
174	Квартира	6	2	66.82	2	33.57	2.70
175	Квартира	7	2	71.98	2	27.13	2.70
176	Квартира	7	2	77.31	2	28.76	2.70
177	Квартира	7	2	45.85	1	17.06	2.70
178	Квартира	7	2	53.88	2	29.27	2.70
179	Квартира-студия	7	2	41.96	1	16.79	2.70
180	Квартира	7	2	105.80	3	41.41	2.70
181	Квартира	7	2	66.82	2	33.57	2.70
182	Квартира	8	2	73.21	2	27.13	2.70
183	Квартира	8	2	78.54	2	28.76	2.70
184	Квартира	8	2	47.08	1	17.06	2.70
185	Квартира	8	2	53.88	2	29.27	2.70
186	Квартира-студия	8	2	41.96	1	16.79	2.70
187	Квартира	8	2	107.03	3	41.41	2.70
188	Квартира	8	2	66.82	2	33.57	2.70
189	Квартира	9	2	73.21	2	27.13	2.70
190	Квартира	9	2	78.54	2	28.76	2.70
191	Квартира	9	2	47.08	1	17.06	2.70
192	Квартира	9	2	53.88	2	29.27	2.70
193	Квартира-студия	9	2	41.96	1	16.79	2.70
194	Квартира	9	2	107.03	3	41.41	2.70
195	Квартира	9	2	66.82	2	33.57	2.70
196	Квартира	10	2	71.98	2	27.13	2.70
197	Квартира	10	2	77.31	2	28.76	2.70
198	Квартира	10	2	45.85	1	17.06	2.70
199	Квартира	10	2	53.88	2	29.27	2.70
200	Квартира-студия	10	2	41.96	1	16.79	2.70
201	Квартира	10	2	105.80	3	41.41	2.70

202	Квартира	10	2	66.82	2	33.57	2.70
203	Квартира	11	2	73.21	2	27.13	2.70
204	Квартира	11	2	78.54	2	28.76	2.70
205	Квартира	11	2	47.08	1	17.06	2.70
206	Квартира	11	2	53.88	2	29.27	2.70
207	Квартира-студия	11	2	41.96	1	16.79	2.70
208	Квартира	11	2	107.03	3	41.41	2.70
209	Квартира	11	2	66.82	2	33.57	2.70
210	Квартира	12	2	73.21	2	27.13	2.70
211	Квартира	12	2	78.54	2	28.76	2.70
212	Квартира	12	2	47.08	1	17.06	2.70
213	Квартира	12	2	53.88	2	29.27	2.70
214	Квартира-студия	12	2	41.96	1	16.79	2.70
215	Квартира	12	2	107.03	3	41.41	2.70
216	Квартира	12	2	66.82	2	33.57	2.70
217	Квартира	13	2	71.98	2	27.13	2.70
218	Квартира	13	2	77.31	2	28.76	2.70
219	Квартира	13	2	45.85	1	17.06	2.70
220	Квартира	13	2	53.88	2	29.27	2.70
221	Квартира-студия	13	2	41.96	1	16.79	2.70
222	Квартира	13	2	105.80	3	41.41	2.70
223	Квартира	13	2	66.82	2	33.57	2.70
224	Квартира	14	2	73.21	2	27.13	2.70
225	Квартира	14	2	78.54	2	28.76	2.70
226	Квартира	14	2	47.08	1	17.06	2.70
227	Квартира	14	2	53.88	2	29.27	2.70
228	Квартира-студия	14	2	41.96	1	16.79	2.70
229	Квартира	14	2	107.03	3	41.41	2.70
230	Квартира	14	2	66.82	2	33.57	2.70
231	Квартира	15	2	73.21	2	27.13	2.70
232	Квартира	15	2	78.54	2	28.76	2.70
233	Квартира	15	2	47.08	1	17.06	2.70
234	Квартира	15	2	53.88	2	29.27	2.70
235	Квартира-студия	15	2	41.96	1	16.79	2.70
236	Квартира	15	2	107.03	3	41.41	2.70
237	Квартира	15	2	66.82	2	33.57	2.70
238	Квартира	16	2	73.21	2	27.13	2.70
239	Квартира	16	2	78.54	2	28.76	2.70
240	Квартира	16	2	47.08	1	17.06	2.70
241	Квартира	16	2	53.88	2	29.27	2.70

242	Квартира-студия	16	2	41.96	1	16.79	2.70
243	Квартира	16	2	107.03	3	41.41	2.70
244	Квартира	16	2	66.82	2	33.57	2.70
245	Квартира-студия	17	2	74.06	1	48.41	3.00
246	Квартира-студия	17	2	79.44	1	53.20	3.00
247	Квартира-студия	17	2	47.57	1	22.11	3.00
248	Квартира-студия	17	2	54.61	1	32.77	3.00
249	Квартира-студия	17	2	42.19	1	16.83	3.00
250	Квартира-студия	17	2	108.14	1	80.44	3.00
251	Квартира-студия	17	2	66.99	1	45.01	3.00
252	Квартира	1	3	131.64	3	45.31	3.00
253	Квартира-студия	1	3	39.07	1	17.77	3.00
254	Квартира	1	3	54.87	1	16.97	3.00
255	Квартира	1	3	45.34	1	17.08	3.00
256	Квартира	1	3	81.55	2	30.47	3.00
257	Квартира	1	3	68.15	2	27.47	3.00
258	Квартира	2	3	107.68	3	40.31	2.70
259	Квартира	2	3	64.76	2	28.60	2.70
260	Квартира-студия	2	3	39.07	1	17.77	2.70
261	Квартира	2	3	54.87	1	16.97	2.70
262	Квартира	2	3	45.34	1	17.08	2.70
263	Квартира	2	3	81.55	2	30.47	2.70
264	Квартира	2	3	68.18	2	27.47	2.70
265	Квартира	3	3	107.68	3	40.31	2.70
266	Квартира	3	3	64.76	2	28.60	2.70
267	Квартира-студия	3	3	39.07	1	17.77	2.70
268	Квартира	3	3	54.87	1	16.97	2.70
269	Квартира	3	3	45.34	1	17.08	2.70
270	Квартира	3	3	81.55	2	30.47	2.70
271	Квартира	3	3	68.18	2	27.47	2.70
272	Квартира	4	3	106.45	3	40.31	2.70
273	Квартира	4	3	64.76	2	28.60	2.70
274	Квартира-студия	4	3	39.07	1	17.77	2.70
275	Квартира	4	3	54.87	1	16.97	2.70
276	Квартира	4	3	45.34	1	17.08	2.70

277	Квартира	4	3	81.55	2	30.47	2.70
278	Квартира	4	3	68.18	2	27.47	2.70
279	Квартира	5	3	108.91	3	40.31	2.70
280	Квартира	5	3	64.76	2	28.60	2.70
281	Квартира-студия	5	3	39.07	1	17.77	2.70
282	Квартира	5	3	54.87	1	16.97	2.70
283	Квартира	5	3	46.57	1	17.08	2.70
284	Квартира	5	3	82.78	2	30.47	2.70
285	Квартира	5	3	69.41	2	27.47	2.70
286	Квартира	6	3	108.91	3	40.31	2.70
287	Квартира	6	3	64.76	2	28.60	2.70
288	Квартира-студия	6	3	39.07	1	17.77	2.70
289	Квартира	6	3	54.87	1	16.97	2.70
290	Квартира	6	3	46.57	1	17.08	2.70
291	Квартира	6	3	82.78	2	30.47	2.70
292	Квартира	6	3	69.41	2	27.47	2.70
293	Квартира	7	3	106.45	3	40.31	2.70
294	Квартира	7	3	64.76	2	28.60	2.70
295	Квартира-студия	7	3	39.07	1	17.77	2.70
296	Квартира	7	3	54.87	1	16.97	2.70
297	Квартира	7	3	45.34	1	17.08	2.70
298	Квартира	7	3	81.55	2	30.47	2.70
299	Квартира	7	3	68.18	2	27.47	2.70
300	Квартира	8	3	108.91	3	40.31	2.70
301	Квартира	8	3	64.76	2	28.60	2.70
302	Квартира-студия	8	3	39.07	1	17.77	2.70
303	Квартира	8	3	54.87	1	16.97	2.70
304	Квартира	8	3	46.57	1	17.08	2.70
305	Квартира	8	3	82.78	2	30.47	2.70
306	Квартира	8	3	69.41	2	27.47	2.70
307	Квартира	9	3	108.91	3	40.31	2.70
308	Квартира	9	3	64.76	2	28.60	2.70
309	Квартира-студия	9	3	39.07	1	17.77	2.70
310	Квартира	9	3	54.87	1	16.97	2.70
311	Квартира	9	3	46.57	1	17.08	2.70
312	Квартира	9	3	82.78	2	30.47	2.70
313	Квартира	9	3	69.41	2	27.47	2.70
314	Квартира	10	3	106.45	3	40.31	2.70
315	Квартира	10	3	64.76	2	28.60	2.70
316	Квартира-студия	10	3	39.07	1	17.77	2.70

317	Квартира	10	3	54.87	1	16.97	2.70
318	Квартира	10	3	45.34	1	17.08	2.70
319	Квартира	10	3	81.55	2	30.47	2.70
320	Квартира	10	3	68.18	2	27.47	2.70
321	Квартира	11	3	108.91	3	40.31	2.70
322	Квартира	11	3	64.76	2	28.60	2.70
323	Квартира-студия	11	3	39.07	1	17.77	2.70
324	Квартира	11	3	54.87	1	16.97	2.70
325	Квартира	11	3	46.57	1	17.08	2.70
326	Квартира	11	3	82.78	2	30.47	2.70
327	Квартира	11	3	69.41	2	27.47	2.70
328	Квартира	12	3	108.91	3	40.31	2.70
329	Квартира	12	3	64.76	2	28.60	2.70
330	Квартира-студия	12	3	39.07	1	17.77	2.70
331	Квартира	12	3	54.87	1	16.97	2.70
332	Квартира	12	3	46.57	1	17.08	2.70
333	Квартира	12	3	82.78	2	30.47	2.70
334	Квартира	12	3	69.41	2	27.47	2.70
335	Квартира	13	3	106.45	3	40.31	2.70
336	Квартира	13	3	64.76	2	28.60	2.70
337	Квартира-студия	13	3	39.07	1	17.77	2.70
338	Квартира	13	3	54.87	1	16.97	2.70
339	Квартира	13	3	45.34	1	17.08	2.70
340	Квартира	13	3	81.55	2	30.47	2.70
341	Квартира	13	3	68.18	2	27.47	2.70
342	Квартира	14	3	108.91	3	40.31	2.70
343	Квартира	14	3	64.76	2	28.60	2.70
344	Квартира-студия	14	3	39.07	1	17.77	2.70
345	Квартира	14	3	54.87	1	16.97	2.70
346	Квартира	14	3	46.57	1	17.08	2.70
347	Квартира	14	3	82.78	2	30.47	2.70
348	Квартира	14	3	69.41	2	27.47	2.70
349	Квартира	15	3	108.91	3	40.31	2.70
350	Квартира	15	3	64.76	2	28.60	2.70
351	Квартира-студия	15	3	39.07	1	17.77	2.70
352	Квартира	15	3	54.87	1	16.97	2.70
353	Квартира	15	3	46.57	1	17.08	2.70
354	Квартира	15	3	82.78	2	30.47	2.70
355	Квартира	15	3	69.41	2	27.47	2.70
356	Квартира	16	3	108.91	3	40.31	2.70
357	Квартира	16	3	64.76	2	28.60	2.70

358	Квартира-студия	16	3	39.07	1	17.77	2.70
359	Квартира	16	3	54.87	1	16.97	2.70
360	Квартира	16	3	46.57	1	17.08	2.70
361	Квартира	16	3	82.78	2	30.47	2.70
362	Квартира	16	3	69.41	2	27.47	2.70
363	Квартира-студия	17	3	110.60	1	76.98	3.00
364	Квартира-студия	17	3	65.44	1	39.97	3.00
365	Квартира-студия	17	3	39.33	1	18.06	3.00
366	Квартира-студия	17	3	55.77	1	31.26	3.00
367	Квартира-студия	17	3	46.95	1	22.30	3.00
368	Квартира-студия	17	3	83.51	1	45.75	3.00
369	Квартира-студия	17	3	70.46	1	44.80	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	1	93.02	Помещение свободной планировки 1	93.02	3.00
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	1	125.08	Помещение свободной планировки 2	125.08	3.00
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	2	70.26	Помещение свободной планировки 3	70.26	3.00
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	2	82.70	Помещение свободной планировки 4	82.70	3.00
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	2	100.70	Помещение свободной планировки 5	100.70	3.00

6	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	3	74.05	Помещение свободной планировки 6	74.05	3.00
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	3	53.42	Помещение свободной планировки 7	53.42	3.00
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	3	81.83	Помещение свободной планировки 8	81.83	3.00
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	3	48.60	Помещение свободной планировки 9	48.60	3.00
10	Нежилое помещение	-1	1	5.43	Велосипедная 1	5.43	3.00
11	Нежилое помещение	-1	1	5.81	Велосипедная 2	5.81	3.00
12	Нежилое помещение	-1	1	3.86	Велосипедная 3	3.86	3.00
13	Нежилое помещение	-1	1	3.98	Велосипедная 4	3.98	3.00
14	Нежилое помещение	-1	1	3.98	Велосипедная 5	3.98	3.00
15	Нежилое помещение	-1	1	5.22	Велосипедная 6	5.22	3.00
16	Нежилое помещение	-1	1	3.98	Велосипедная 7	3.98	3.00
17	Нежилое помещение	-1	1	7.43	Велосипедная 8	7.43	3.00
18	Нежилое помещение	-1	1	6.00	Велосипедная 9	6.00	3.00
19	Нежилое помещение	-1	1	5.31	Велосипедная 10	5.31	3.00
20	Нежилое помещение	-1	1	4.05	Велосипедная 11	4.05	3.00
21	Нежилое помещение	-1	1	4.05	Велосипедная 12	4.05	3.00
22	Нежилое помещение	-1	1	5.04	Велосипедная 13	5.04	3.00
23	Нежилое помещение	-1	1	4.84	Велосипедная 14	4.84	3.00
24	Нежилое помещение	-1	1	7.57	Велосипедная 15	7.57	3.00
25	Нежилое помещение	-1	1	4.71	Велосипедная 16	4.71	3.00

26	Нежилое помещение	-1	1	4.69	Велосипедная 17	4.69	3.00
27	Нежилое помещение	-1	1	4.51	Велосипедная 18	4.51	3.00
28	Нежилое помещение	-1	1	3.34	Велосипедная 19	3.34	3.00
29	Нежилое помещение	-1	1	3.32	Велосипедная 20	3.32	3.00
30	Нежилое помещение	-1	1	7.12	Велосипедная 21	7.12	3.00
31	Нежилое помещение	-1	1	3.75	Велосипедная 22	3.75	3.00
32	Нежилое помещение	-1	1	3.56	Велосипедная 23	3.56	3.00
33	Нежилое помещение	-1	1	3.75	Велосипедная 24	3.75	3.00
34	Нежилое помещение	-1	1	3.75	Велосипедная 25	3.75	3.00
35	Нежилое помещение	-1	1	3.75	Велосипедная 26	3.75	3.00
36	Нежилое помещение	-1	1	3.69	Велосипедная 27	3.69	3.00
37	Нежилое помещение	-1	1	5.16	Велосипедная 28	5.16	3.00
38	Нежилое помещение	-1	2	6.53	Велосипедная 29	6.53	3.00
39	Нежилое помещение	-1	2	6.90	Велосипедная 30	6.90	3.00
40	Нежилое помещение	-1	2	3.68	Велосипедная 31	3.68	3.00
41	Нежилое помещение	-1	2	4.68	Велосипедная 32	4.68	3.00
42	Нежилое помещение	-1	2	3.68	Велосипедная 33	3.68	3.00
43	Нежилое помещение	-1	2	3.68	Велосипедная 34	3.68	3.00
44	Нежилое помещение	-1	2	3.68	Велосипедная 35	3.68	3.00
45	Нежилое помещение	-1	2	5.63	Велосипедная 36	5.63	3.00
46	Нежилое помещение	-1	2	2.82	Велосипедная 37	2.82	3.00
47	Нежилое помещение	-1	2	4.99	Велосипедная 38	4.99	3.00
48	Нежилое помещение	-1	2	3.75	Велосипедная 39	3.75	3.00
49	Нежилое помещение	-1	2	3.75	Велосипедная 40	3.75	3.00

50	Нежилое помещение	-1	2	4.77	Велосипедная 41	4.77	3.00
51	Нежилое помещение	-1	2	6.06	Велосипедная 42	6.06	3.00
52	Нежилое помещение	-1	2	5.98	Велосипедная 43	5.98	3.00
53	Нежилое помещение	-1	2	3.98	Велосипедная 44	3.98	3.00
54	Нежилое помещение	-1	2	3.68	Велосипедная 45	3.68	3.00
55	Нежилое помещение	-1	2	4.92	Велосипедная 46	4.92	3.00
56	Нежилое помещение	-1	2	4.61	Велосипедная 47	4.61	3.00
57	Нежилое помещение	-1	2	5.30	Велосипедная 48	5.30	3.00
58	Нежилое помещение	-1	2	3.75	Велосипедная 49	3.75	3.00
59	Нежилое помещение	-1	2	5.02	Велосипедная 50	5.02	3.00
60	Нежилое помещение	-1	2	3.75	Велосипедная 51	3.75	3.00
61	Нежилое помещение	-1	3	4.98	Велосипедная 52	4.98	3.00
62	Нежилое помещение	-1	3	3.97	Велосипедная 53	3.97	3.00
63	Нежилое помещение	-1	3	3.97	Велосипедная 54	3.97	3.00
64	Нежилое помещение	-1	3	3.97	Велосипедная 55	3.97	3.00
65	Нежилое помещение	-1	3	5.93	Велосипедная 56	5.93	3.00
66	Нежилое помещение	-1	3	3.11	Велосипедная 57	3.11	3.00
67	Нежилое помещение	-1	3	5.30	Велосипедная 58	5.30	3.00
68	Нежилое помещение	-1	3	4.05	Велосипедная 59	4.05	3.00
69	Нежилое помещение	-1	3	4.05	Велосипедная 60	4.05	3.00
70	Нежилое помещение	-1	3	5.07	Велосипедная 61	5.07	3.00
71	Нежилое помещение	-1	3	5.60	Велосипедная 62	5.60	3.00
72	Нежилое помещение	-1	3	6.18	Велосипедная 63	6.18	3.00
73	Нежилое помещение	-1	3	5.93	Велосипедная 64	5.93	3.00

74	Нежилое помещение	-1	3	3.97	Велосипедная 65	3.97	3.00
75	Нежилое помещение	-1	3	3.97	Велосипедная 66	3.97	3.00
76	Нежилое помещение	-1	3	3.97	Велосипедная 67	3.97	3.00
77	Нежилое помещение	-1	3	4.86	Велосипедная 68	4.86	3.00
78	Нежилое помещение	-1	3	4.82	Велосипедная 69	4.82	3.00
79	Нежилое помещение	-1	3	4.77	Велосипедная 70	4.77	3.00
80	Нежилое помещение	-1	3	4.91	Велосипедная 71	4.91	3.00
81	Нежилое помещение	-1	3	4.95	Велосипедная 72	4.95	3.00
82	Нежилое помещение	-1	3	4.05	Велосипедная 73	4.05	3.00
83	Нежилое помещение	-1	3	4.05	Велосипедная 74	4.05	3.00
84	Нежилое помещение	-1	3	5.28	Велосипедная 75	5.28	3.00
85	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место 1	13.25	3.00
86	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место 2	13.25	3.00
87	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место 3	13.25	3.00
88	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место 4	13.25	3.00
89	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место 5	13.25	3.00
90	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место 6	13.25	3.00
91	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место 7	13.25	3.00
92	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место 8	13.25	3.00
93	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место 9	13.25	3.00
94	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место 10	13.25	3.00
95	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место 11	13.25	3.00
96	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место 12	13.25	3.00
97	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место 13	13.25	3.00
98	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место 14	13.25	3.00
99	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место 15	13.25	3.00
100	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место 16	13.25	3.00
101	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место 17	13.25	3.00

102	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место 18	13.25	3.00
103	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место 19	13.25	3.00
104	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место 20	13.25	3.00
105	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место 21	13.25	3.00
106	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место 22	13.25	3.00
107	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место 23	13.25	3.00
108	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место 24	13.25	3.00
109	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место 25	13.25	3.00
110	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место 26	13.25	3.00
111	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место 27	13.25	3.00
112	Машино-место	1	Паркинг	13.25	Машино-место 28	13.25	3.00
113	Машино-место	1	Паркинг	13.25	Машино-место 29	13.25	3.00
114	Машино-место	1	Паркинг	13.25	Машино-место 30	13.25	3.00
115	Машино-место	1	Паркинг	13.25	Машино-место 31	13.25	3.00
116	Машино-место	1	Паркинг	13.25	Машино-место 32	13.25	3.00
117	Машино-место	1	Паркинг	13.25	Машино-место 33	13.25	3.00
118	Машино-место	1	Паркинг	13.25	Машино-место 34	13.25	3.00
119	Машино-место	1	Паркинг	13.25	Машино-место 35	13.25	3.00
120	Машино-место	1	Паркинг	13.25	Машино-место 36	13.25	3.00
121	Машино-место	1	Паркинг	13.25	Машино-место 37	13.25	3.00
122	Машино-место	1	Паркинг	13.25	Машино-место 38	13.25	3.00
123	Машино-место	1	Паркинг	13.25	Машино-место 39	13.25	3.00
124	Машино-место	1	Паркинг	13.25	Машино-место 40	13.25	3.00
125	Машино-место	1	Паркинг	13.25	Машино-место 41	13.25	3.00

126	Машино-место	1	Паркинг	13.25	Машино-место 42	13.25	3.00
127	Машино-место	1	Паркинг	13.25	Машино-место 43	13.25	3.00
128	Машино-место	1	Паркинг	13.25	Машино-место 44	13.25	3.00
129	Машино-место	1	Паркинг	13.25	Машино-место 45	13.25	3.00
130	Машино-место	1	Паркинг	13.25	Машино-место 46	13.25	3.00
131	Машино-место	1	Паркинг	13.25	Машино-место 47	13.25	3.00
132	Машино-место	1	Паркинг	13.25	Машино-место 48	13.25	3.00
133	Машино-место	1	Паркинг	13.25	Машино-место 49	13.25	3.00
134	Машино-место	1	Паркинг	13.25	Машино-место 50	13.25	3.00
135	Машино-место	1	Паркинг	13.25	Машино-место 51	13.25	3.00
136	Машино-место	1	Паркинг	13.25	Машино-место 52	13.25	3.00
137	Машино-место	1	Паркинг	13.25	Машино-место 53	13.25	3.00
138	Машино-место	1	Паркинг	13.25	Машино-место 54	13.25	3.00
139	Нежилое помещение	1	Паркинг	35.40	Гаражный бокс 1	35.40	2.80
140	Нежилое помещение	1	Паркинг	34.46	Гаражный бокс 2	34.46	2.80
141	Нежилое помещение	1	Паркинг	34.46	Гаражный бокс 3	34.46	2.80
142	Нежилое помещение	1	Паркинг	34.46	Гаражный бокс 4	34.46	2.80
143	Нежилое помещение	1	Паркинг	32.86	Гаражный бокс 5	32.86	2.80

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	электрощитовая	1 секция, -1 этаж	техническое	13.35
2	коридор	1 секция, -1 этаж	общественное	22.72
3	коридор (пространство для прокладки инженерных коммуникаций)	1 секция, -1 этаж	общественное	55.27

4	тамбур	1 секция, -1 этаж	общественное	9.42
5	коридор	1 секция, -1 этаж	общественное	24.07
6	насосная	1 секция, -1 этаж	техническое	25.20
7	водомерный узел	1 секция, -1 этаж	техническое	4.50
8	лестничная клетка типа Н1	1 секция, 1 этаж	общественное	14.65
9	кладовая	1 секция, 1 этаж	нежилое помещение	2.56
10	тамбур	1 секция, 1 этаж	общественное	5.95
11	тамбур	1 секция, 1 этаж	общественное	5.85
12	лифтовой холл	1 секция, 1 этаж	общественное	7.09
13	колясочная	1 секция, 1 этаж	общественное	24.05
14	КУИ	1 секция, 1 этаж	техническое	3.39
15	тамбур	1 секция, 1 этаж	общественное	75.08
16	тамбур	1 секция, 1 этаж	общественное	5.50
17	универсальная кабина МГН	1 секция, 1 этаж	общественное	4.61
18	Лестничная клетка типа Н1, пожаробезопасная зона МГН	1 секция, 2 этаж	общественное	17.40
19	тамбур	1 секция, 2 этаж	общественное	5.85
20	лифтовой холл	1 секция, 2 этаж	общественное	7.09
21	коридор	1 секция, 2 этаж	общественное	39.45
22	Лестничная клетка типа Н1, пожаробезопасная зона МГН	1 секция, 3 этаж	общественное	17.40
23	тамбур	1 секция, 3 этаж	общественное	5.85
24	лифтовой холл	1 секция, 3 этаж	общественное	7.09
25	коридор	1 секция, 3 этаж	общественное	39.45
26	Лестничная клетка типа Н1, пожаробезопасная зона МГН	1 секция, 4 этаж	общественное	17.40
27	тамбур	1 секция, 4 этаж	общественное	5.85
28	лифтовой холл	1 секция, 4 этаж	общественное	7.09
29	коридор	1 секция, 4 этаж	общественное	39.45
30	Лестничная клетка типа Н1, пожаробезопасная зона МГН	1 секция, 5 этаж	общественное	17.40
31	тамбур	1 секция, 5 этаж	общественное	5.85
32	лифтовой холл	1 секция, 5 этаж	общественное	7.09
33	коридор	1 секция, 5 этаж	общественное	39.45
34	Лестничная клетка типа Н1, пожаробезопасная зона МГН	1 секция, 6 этаж	общественное	17.40
35	тамбур	1 секция, 6 этаж	общественное	5.85
36	лифтовой холл	1 секция, 6 этаж	общественное	7.09
37	коридор	1 секция, 6 этаж	общественное	39.45
38	Лестничная клетка типа Н1, пожаробезопасная зона МГН	1 секция, 7 этаж	общественное	17.40
39	тамбур	1 секция, 7 этаж	общественное	5.85
40	лифтовой холл	1 секция, 7 этаж	общественное	7.09
41	коридор	1 секция, 7 этаж	общественное	39.45

42	Лестничная клетка типа Н1, пожаробезопасная зона МГН	1 секция, 8 этаж	общественное	17.40
43	тамбур	1 секция, 8 этаж	общественное	5.85
44	лифтовой холл	1 секция, 8 этаж	общественное	7.09
45	коридор	1 секция, 8 этаж	общественное	39.45
46	Лестничная клетка типа Н1, пожаробезопасная зона МГН	1 секция, 9 этаж	общественное	17.40
47	тамбур	1 секция, 9 этаж	общественное	5.85
48	лифтовой холл	1 секция, 9 этаж	общественное	7.09
49	коридор	1 секция, 9 этаж	общественное	39.45
50	Лестничная клетка типа Н1, пожаробезопасная зона МГН	1 секция, 10 этаж	общественное	17.40
51	тамбур	1 секция, 10 этаж	общественное	5.85
52	лифтовой холл	1 секция, 10 этаж	общественное	7.09
53	коридор	1 секция, 10 этаж	общественное	39.45
54	Лестничная клетка типа Н1, пожаробезопасная зона МГН	1 секция, 11 этаж	общественное	17.40
55	тамбур	1 секция, 11 этаж	общественное	5.85
56	лифтовой холл	1 секция, 11 этаж	общественное	7.09
57	коридор	1 секция, 11 этаж	общественное	39.45
58	Лестничная клетка типа Н1, пожаробезопасная зона МГН	1 секция, 12 этаж	общественное	17.40
59	тамбур	1 секция, 12 этаж	общественное	5.85
60	лифтовой холл	1 секция, 12 этаж	общественное	7.09
61	коридор	1 секция, 12 этаж	общественное	39.45
62	Лестничная клетка типа Н1, пожаробезопасная зона МГН	1 секция, 13 этаж	общественное	17.40
63	тамбур	1 секция, 13 этаж	общественное	5.85
64	лифтовой холл	1 секция, 13 этаж	общественное	7.09
65	коридор	1 секция, 13 этаж	общественное	39.45
66	Лестничная клетка типа Н1, пожаробезопасная зона МГН	1 секция, 14 этаж	общественное	17.40
67	тамбур	1 секция, 14 этаж	общественное	5.85
68	лифтовой холл	1 секция, 14 этаж	общественное	7.09
69	коридор	1 секция, 14 этаж	общественное	39.45
70	Лестничная клетка типа Н1, пожаробезопасная зона МГН	1 секция, 15 этаж	общественное	17.40
71	тамбур	1 секция, 15 этаж	общественное	5.85
72	лифтовой холл	1 секция, 15 этаж	общественное	7.09
73	коридор	1 секция, 15 этаж	общественное	39.45
74	Лестничная клетка типа Н1, пожаробезопасная зона МГН	1 секция, 16 этаж	общественное	17.40
75	тамбур	1 секция, 16 этаж	общественное	5.85
76	лифтовой холл	1 секция, 16 этаж	общественное	7.09
77	коридор	1 секция, 16 этаж	общественное	39.45
78	Лестничная клетка типа Н1, пожаробезопасная зона МГН	1 секция, 17 этаж	общественное	17.40

79	тамбур	1 секция, 17 этаж	общественное	5.85
80	лифтовой холл	1 секция, 17 этаж	общественное	7.09
81	коридор	1 секция, 17 этаж	общественное	39.45
82	Лестничная клетка типа Н1	1 секция, кровля (+53,100)	техническое	17.40
83	венткамера	1 секция, кровля (+53,100)	техническое	13.09
84	водомерный узел	2 секция, -1 этаж	техническое	7.03
85	коридор	2 секция, -1 этаж	общественное	24.90
86	кладовая	2 секция, -1 этаж	нежилое помещение	3.98
87	тамбур	2 секция, -1 этаж	общественное	3.22
88	коридор (пространство для прокладки инженерных коммуникаций)	2 секция, -1 этаж	общественное	59.30
89	ПВНС (пожарные)	2 секция, -1 этаж	техническое	17.40
90	электрощитовая	2 секция, -1 этаж	техническое	13.35
91	ИТП, насосная	2 секция, -1 этаж	техническое	17.08
92	кордор	2 секция, -1 этаж	общественное	17.06
93	лестничная клетка типа Н1	2 секция, 1 этаж	общественное	14.65
94	кладовая	2 секция, 1 этаж	общественное	2.56
95	тамбур	2 секция, 1 этаж	общественное	5.95
96	тамбур	2 секция, 1 этаж	общественное	36.70
97	колясочная	2 секция, 1 этаж	общественное	13.56
98	сан.узел	2 секция, 1 этаж	общественное	7.61
99	коридор	2 секция, 1 этаж	общественное	39.16
100	Лестничная клетка типа Н1, пожаробезопасная зона МГН	2 секция, 2 этаж	общественное	17.40
101	тамбур	2 секция, 2 этаж	общественное	5.85
102	лифтовой холл	2 секция, 2 этаж	общественное	7.09
103	коридор	2 секция, 2 этаж	общественное	36.59
104	Лестничная клетка типа Н1, пожаробезопасная зона МГН	2 секция, 3 этаж	общественное	17.40
105	тамбур	2 секция, 3 этаж	общественное	5.85
106	лифтовой холл	2 секция, 3 этаж	общественное	7.09
107	коридор	2 секция, 3 этаж	общественное	36.59
108	Лестничная клетка типа Н1, пожаробезопасная зона МГН	2 секция, 4 этаж	общественное	17.40
109	тамбур	2 секция, 4 этаж	общественное	5.85
110	лифтовой холл	2 секция, 4 этаж	общественное	7.09
111	коридор	2 секция, 4 этаж	общественное	36.59
112	Лестничная клетка типа Н1, пожаробезопасная зона МГН	2 секция, 5 этаж	общественное	17.40
113	тамбур	2 секция, 5 этаж	общественное	5.85
114	лифтовой холл	2 секция, 5 этаж	общественное	7.09
115	коридор	2 секция, 5 этаж	общественное	36.59
116	Лестничная клетка типа Н1, пожаробезопасная зона МГН	2 секция, 6 этаж	общественное	17.40
117	тамбур	2 секция, 6 этаж	общественное	5.85

118	лифтовой холл	2 секция, 6 этаж	общественное	7.09
119	коридор	2 секция, 6 этаж	общественное	36.59
120	Лестничная клетка типа Н1, пожаробезопасная зона МГН	2 секция, 7 этаж	общественное	17.40
121	тамбур	2 секция, 7 этаж	общественное	5.85
122	лифтовой холл	2 секция, 7 этаж	общественное	7.09
123	коридор	2 секция, 7 этаж	общественное	36.59
124	Лестничная клетка типа Н1, пожаробезопасная зона МГН	2 секция, 8 этаж	общественное	17.40
125	тамбур	2 секция, 8 этаж	общественное	5.85
126	лифтовой холл	2 секция, 8 этаж	общественное	7.09
127	коридор	2 секция, 8 этаж	общественное	36.59
128	Лестничная клетка типа Н1, пожаробезопасная зона МГН	2 секция, 9 этаж	общественное	17.40
129	тамбур	2 секция, 9 этаж	общественное	5.85
130	лифтовой холл	2 секция, 9 этаж	общественное	7.09
131	коридор	2 секция, 9 этаж	общественное	36.59
132	Лестничная клетка типа Н1, пожаробезопасная зона МГН	2 секция, 10 этаж	общественное	17.40
133	тамбур	2 секция, 10 этаж	общественное	5.85
134	лифтовой холл	2 секция, 10 этаж	общественное	7.09
135	коридор	2 секция, 10 этаж	общественное	36.59
136	Лестничная клетка типа Н1, пожаробезопасная зона МГН	2 секция, 11 этаж	общественное	17.40
137	тамбур	2 секция, 11 этаж	общественное	5.85
138	лифтовой холл	2 секция, 11 этаж	общественное	7.09
139	коридор	2 секция, 11 этаж	общественное	36.59
140	Лестничная клетка типа Н1, пожаробезопасная зона МГН	2 секция, 12 этаж	общественное	17.40
141	тамбур	2 секция, 12 этаж	общественное	5.85
142	лифтовой холл	2 секция, 12 этаж	общественное	7.09
143	коридор	2 секция, 12 этаж	общественное	36.59
144	Лестничная клетка типа Н1, пожаробезопасная зона МГН	2 секция, 13 этаж	общественное	17.40
145	тамбур	2 секция, 13 этаж	общественное	5.85
146	лифтовой холл	2 секция, 13 этаж	общественное	7.09
147	коридор	2 секция, 13 этаж	общественное	36.59
148	Лестничная клетка типа Н1, пожаробезопасная зона МГН	2 секция, 14 этаж	общественное	17.40
149	тамбур	2 секция, 14 этаж	общественное	5.85
150	лифтовой холл	2 секция, 14 этаж	общественное	7.09
151	коридор	2 секция, 14 этаж	общественное	36.59
152	Лестничная клетка типа Н1, пожаробезопасная зона МГН	2 секция, 15 этаж	общественное	17.40
153	тамбур	2 секция, 15 этаж	общественное	5.85
154	лифтовой холл	2 секция, 15 этаж	общественное	7.09
155	коридор	2 секция, 15 этаж	общественное	36.59

156	Лестничная клетка типа Н1, пожаробезопасная зона МГН	2 секция, 16 этаж	общественное	17.40
157	тамбур	2 секция, 16 этаж	общественное	5.85
158	лифтовой холл	2 секция, 16 этаж	общественное	7.09
159	коридор	2 секция, 16 этаж	общественное	36.59
160	Лестничная клетка типа Н1, пожаробезопасная зона МГН	2 секция, 17 этаж	общественное	17.40
161	тамбур	2 секция, 17 этаж	общественное	5.85
162	лифтовой холл	2 секция, 17 этаж	общественное	7.09
163	коридор	2 секция, 17 этаж	общественное	36.59
164	Лестничная клетка типа Н1	1 секция, кровля (+53,100)	техническое	17.40
165	венткамера	1 секция, кровля (+53,100)	техническое	13.09
166	электрощитовая	3 секция, -1 этаж	техническое	13.35
167	коридор	3 секция, -1 этаж	общественное	22.53
168	тамбур	3 секция, -1 этаж	общественное	4.86
169	коридор	3 секция, -1 этаж	общественное	29.09
170	тамбур	3 секция, -1 этаж	общественное	4.91
171	Лестничная клетка типа Н1	3 секция, 1 этаж	общественное	14.65
172	лифтовой холл	3 секция, 1 этаж	общественное	7.21
173	тамбур	3 секция, 1 этаж	общественное	5.85
174	кладовая	3 секция, 1 этаж	общественное	2.56
175	холл	3 секция, 1 этаж	общественное	25.31
176	универсальная кабина МГН	3 секция, 1 этаж	общественное	6.63
177	колясочная	3 секция, 1 этаж	общественное	13.64
178	коридор	3 секция, 1 этаж	общественное	31.69
179	КУИ	3 секция, 1 этаж	общественное	4.01
180	тамбур	3 секция, 1 этаж	общественное	5.95
181	Лестничная клетка типа Н1, пожаробезопасная зона МГН	3 секция, 2 этаж	общественное	17.40
182	лифтовой холл	3 секция, 2 этаж	общественное	7.21
183	тамбур	3 секция, 2 этаж	общественное	5.85
184	коридор	3 секция, 2 этаж	общественное	39.20
185	Лестничная клетка типа Н1, пожаробезопасная зона МГН	3 секция, 3 этаж	общественное	17.40
186	лифтовой холл	3 секция, 3 этаж	общественное	7.21
187	тамбур	3 секция, 3 этаж	общественное	5.85
188	коридор	3 секция, 3 этаж	общественное	39.20
189	Лестничная клетка типа Н1, пожаробезопасная зона МГН	3 секция, 4 этаж	общественное	17.40
190	лифтовой холл	3 секция, 4 этаж	общественное	7.21
191	тамбур	3 секция, 4 этаж	общественное	5.85
192	коридор	3 секция, 4 этаж	общественное	39.20
193	Лестничная клетка типа Н1, пожаробезопасная зона МГН	3 секция, 5 этаж	общественное	17.40
194	лифтовой холл	3 секция, 5 этаж	общественное	7.21
195	тамбур	3 секция, 5 этаж	общественное	5.85

196	коридор	3 секция, 5 этаж	общественное	39.20
197	Лестничная клетка типа Н1, пожаробезопасная зона МГН	3 секция, 6 этаж	общественное	17.40
198	лифтовой холл	3 секция, 6 этаж	общественное	7.21
199	тамбур	3 секция, 6 этаж	общественное	5.85
200	коридор	3 секция, 6 этаж	общественное	39.20
201	Лестничная клетка типа Н1, пожаробезопасная зона МГН	3 секция, 7 этаж	общественное	17.40
202	лифтовой холл	3 секция, 7 этаж	общественное	7.21
203	тамбур	3 секция, 7 этаж	общественное	5.85
204	коридор	3 секция, 7 этаж	общественное	39.20
205	Лестничная клетка типа Н1, пожаробезопасная зона МГН	3 секция, 8 этаж	общественное	17.40
206	лифтовой холл	3 секция, 8 этаж	общественное	7.21
207	тамбур	3 секция, 8 этаж	общественное	5.85
208	коридор	3 секция, 8 этаж	общественное	39.20
209	Лестничная клетка типа Н1, пожаробезопасная зона МГН	3 секция, 9 этаж	общественное	17.40
210	лифтовой холл	3 секция, 9 этаж	общественное	7.21
211	тамбур	3 секция, 9 этаж	общественное	5.85
212	коридор	3 секция, 9 этаж	общественное	39.20
213	Лестничная клетка типа Н1, пожаробезопасная зона МГН	3 секция, 10 этаж	общественное	17.40
214	лифтовой холл	3 секция, 10 этаж	общественное	7.21
215	тамбур	3 секция, 10 этаж	общественное	5.85
216	коридор	3 секция, 10 этаж	общественное	39.20
217	Лестничная клетка типа Н1, пожаробезопасная зона МГН	3 секция, 11 этаж	общественное	17.40
218	лифтовой холл	3 секция, 11 этаж	общественное	7.21
219	тамбур	3 секция, 11 этаж	общественное	5.85
220	коридор	3 секция, 11 этаж	общественное	39.20
221	Лестничная клетка типа Н1, пожаробезопасная зона МГН	3 секция, 12 этаж	общественное	17.40
222	лифтовой холл	3 секция, 12 этаж	общественное	7.21
223	тамбур	3 секция, 12 этаж	общественное	5.85
224	коридор	3 секция, 12 этаж	общественное	39.20
225	Лестничная клетка типа Н1, пожаробезопасная зона МГН	3 секция, 13 этаж	общественное	17.40
226	лифтовой холл	3 секция, 13 этаж	общественное	7.21
227	тамбур	3 секция, 13 этаж	общественное	5.85
228	коридор	3 секция, 13 этаж	общественное	39.20
229	Лестничная клетка типа Н1, пожаробезопасная зона МГН	3 секция, 14 этаж	общественное	17.40
230	лифтовой холл	3 секция, 14 этаж	общественное	7.21
231	тамбур	3 секция, 14 этаж	общественное	5.85
232	коридор	3 секция, 14 этаж	общественное	39.20

233	Лестничная клетка типа Н1, пожаробезопасная зона МГН	3 секция, 15 этаж	общественное	17.40
234	лифтовой холл	3 секция, 15 этаж	общественное	7.21
235	тамбур	3 секция, 15 этаж	общественное	5.85
236	коридор	3 секция, 15 этаж	общественное	39.20
237	Лестничная клетка типа Н1, пожаробезопасная зона МГН	3 секция, 16 этаж	общественное	17.40
238	лифтовой холл	3 секция, 16 этаж	общественное	7.21
239	тамбур	3 секция, 16 этаж	общественное	5.85
240	коридор	3 секция, 16 этаж	общественное	39.20
241	Лестничная клетка типа Н1, пожаробезопасная зона МГН	3 секция, 17 этаж	общественное	17.40
242	лифтовой холл	3 секция, 17 этаж	общественное	7.21
243	тамбур	3 секция, 17 этаж	общественное	5.85
244	коридор	3 секция, 17 этаж	общественное	39.20
245	Лестничная клетка типа Н1	3 секция, кровля (+53,100)	техническое	17.40
246	венткамера	3 секция, кровля (+53,100)	техническое	13.09
247	котельная	3 секция, кровля (+53,100)	техническое	55.99

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 1, подвал	электрощитовая	Система электроснабжения
2	Секция 1, подвал	насосная	Водоснабжение
3	Секция 1, подвал	водомерный узел	Водоснабжение
4	Секция 1, 1 этаж	лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
5	Секция 2, подвал	водомерный узел	Водоснабжение
6	Секция 2, подвал	ПВНС	Водоснабжение, водоотведение
7	Секция 2, подвал	электрощитовая	Система электроснабжения
8	Секция 2, подвал	ИТП	Отопление
9	Секция 2, подвал	насосная	Водоснабжение
10	Секция 2, 1 этаж	лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
11	Секция 3, подвал	электрощитовая	Система электроснабжения
12	Секция 3, кровля (+53,100)	котельная	Отопление
13	Секция 3, 1 этаж	лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2023 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2024 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.03.2027**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.03.2027**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 664 168 739,82 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7725038124**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
		Наименование банка: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810100670370329**
		Корреспондентский счет: **30101810345250000266**
		БИК: **044525266**
		ИНН: **7725038124**
		КПП: **770401001**
		ОГРН: **1037739527077**
		ОКПО: **17525770**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7725038124**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **1 867 332 029,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **1 656 553 133,14 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **210 778 895,86 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **29.03.2027**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **278**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **59**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **49**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **17 071,66 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **771,46 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **759,17 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **2 100 046 787 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **96 370 373 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **77 638 660 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **1.Внесены изменения в РнС от 31.07.2023 г.ввиду технической невозможности добавить новую версию в п.11, файл 03.08.2023 года загружен в п.24 2.Внесены изменения в РнС от 20.09.2023 г.ввиду технической невозможности добавить новую версию в п.11, файл 22.09.2023 года загружен в п.24. 3.ТУ № 181063910 от 24.04.2023-присоединение энергопринимающих устройств 1,2 секции, ТУ№181063918 от 24.04.2023-присоединение энергопринимающих устройств 3 секции. 4.Акты о выполнении ТУ и об осуществлении технологического присоединения от 25.12.2025 г по договорам ТП №181063910 и №181063918 загружены в п.24 5. Справка о выполнении технических условий №П 07-01/00105и от 11.08.2026 от 21.02.2023г на присоединение к сети связи общего пользования с полным набором телекоммуникационных услуг (телевидение, интернет, телефония) добавлена в п.24**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений

1	23.07.2023	39-20-ПЗ, 39-20-ПЗУ, 39-20-АР1, 39-20-АР2, 39-20-КР1.1, 39-20-КР1.2, 39-20-КР2.1, 39-20-КР2.2, 39-20-ИОС1.1, 39-20-ИОС1.2, 39-20-ИОС2.1, 39-20-ИОС2.2, 39-20-ИОС3.1, 39-20-ИОС3.2, 39-20-ИОС4.1, 39-20-ИОС4.2, 39-20-ИОС5.1, 39-20-ИОС5.2, 39-20-ТХ, 39-20-ООС, 39-20-ПБ, 39-20-ТБЭ, 39-20-ОДИ39-20-НПКР39-20-ЭЭ	39-20-ПЗ - Дополнено корректирующей запиской/ 38-20-КПЗ. Изменение 1, в связи с добавлением паркинга, 39-20-ПЗУ - Замена альбома 39-20-ПЗУ, в связи с добавлением паркинга, 39-20-АР1 - Замена альбома 39-20-АР, в связи с добавлением паркинга, 39-20-АР2 - Внесен новый альбом 39-20- АР2, в связи с добавлением паркинга, 39-20-КР1.1 - Замена альбома 39-20-КР1, в связи с добавлением паркинга, 39-20-КР1.2 - Внесен новый альбом 39-20- КР1.2, в связи с добавлением паркинга, 39-20-КР2.1 - Замена альбома 39-20-КР2, в связи с добавлением паркинга, 39-20-КР2.2 - Внесен новый альбом 39-20- КР2.2, в связи с добавлением паркинга, 39-20-ИОС1.1 - Замена альбома 39-20-ИОС1, в связи с добавлением паркинга, 39-20-ИОС1.2 - Внесен новый альбом 39-20- ИОС1.2, в связи с добавлением паркинга, 39-20-ИОС2.1 - Замена альбома 39-20-ИОС2, в связи с добавлением паркинга, 39-20-ИОС2.2 - Внесен новый альбом 39-20-ИОС2.2, в связи с добавлением паркинга, 39-20-ИОС3.1 - Замена альбома 39-20-ИОС3, в связи с добавлением паркинга, 39-20-ИОС3.2 - Внесен новый альбом 39-20- ИОС3.2, в связи с добавлением паркинга, 39-20-ИОС4.1 - Замена альбома 39-20-ИОС4.1, в связи с добавлением паркинга, 39-20-ИОС4.2 - Внесен новый альбом 39-20- ИОС4.2, в связи с добавлением паркинга, 39-20-ИОС5.1 - Замена альбома 39-20-ИОС5.1, в связи с добавлением паркинга, 39-20-ИОС5.2 - Внесен новый альбом 39-20- ИОС5.2, в связи с добавлением паркинга, 39-20-ТХ - Внесен новый альбом 39-20-ТХ., в связи с добавлением паркинга, 39-20-ООС - Замена альбома 39-20-ООС, в связи с добавлением паркинга, 39-20-ПБ - Замена альбома 39-20-ПБ, в связи с добавлением паркинга, 39-20-ТБЭ - Замена альбома 39-20-ТБЭ, в связи с добавлением паркинга, 39-20-ОДИ - Замена альбома 39-20-ТБЭ, в связи с добавлением паркинга39-20-НПКР - Раздел исключен, в связи с новой нормативной базой, состав и содержание разделов ПД по редакции 87 постановления, действующей с 01.09.202239-20-ЭЭ - Раздел исключен, в связи с новой нормативной базой, состав и содержание разделов ПД по редакции 87 постановления, действующей с 01.09.2022
2	31.07.2023	39-20-ПЗУ	Исключены проезды за границей участка застройки в графической части раздела 39-20-ПЗУ
3	31.07.2023	39-20-ПОС	Исключены проезды за границей участка застройки на стройгенплане раздела 39-20-ПОС
4	15.09.2023	39-20-КПЗ	Внесены корректировки в части уточнения площадей застройки
5	15.09.2023	39-20-ПЗУ	Внесены изменения на лист 9,11 текстовой части раздела, внесены корректировки в части уточнения площадей застройки и озеленения
6	15.09.2023	39-20-ПЗУ	Внесены изменения на лист 1-3,5-7 графической части раздела, внесены корректировки в части уточнения площадей застройки и озеленения
7	07.12.2023	39-20-ПЗ	Внесены изменения на лист 11 раздела 39-20-ПЗ, внесены корректировки в части уточнения площадей застройки

8	01.02.2024	39-20-ПЗ, 39-20-АР1, 39-20-КР1.1, 39-20-КР2.1, 39-20-ПБ	39-20-ПЗ изм.4: Корректировка материала наружной версты, 39-20-КР1.1: корректировка теплотехнического расчета, корректировка армирования пилона, корректировка теплотехнического расчета, добавлен теплотехнический расчет для мокрых помещений, откорректирован коэффициент теплопроводности газобетона плотностью 500 кг/м3,откорректирован коэффициент теплопроводности газобетона плотностью 500 кг/м3, 39-20-КР2.1: корректировка материала наружной версты, корректировка материала наружной версты, 39-20-АР1: корректировка материала наружной версты, 39-20-ПБ: корректировка материала наружной версты
9	12.04.2024	39-20-ПБ изм.2, 39-20-КР2.1 изм.4, 39-20-КР1.1 изм.6, 39-20-АР1 изм.3, 39-20-ПЗ изм.4	Внесены изменения в раздел 39-20-КР2.1 изм.4л.7 ТЧ корректировка материала наружной версты, внесены изменения в раздел 39-20-КР1.1 изм.6 на лист 13-38 откорректирован коэффициент теплопроводности газобетона плотностью 500 кг/м3, внесены изменения на лист 46-49 откорректирован коэффициент теплопроводности газобетона плотностью 500 кг/м3, внесены изменения в раздел 39-20-АР1 ТЧ л.11, 17 корректировка материала наружной версты, ГЧ л.1,3,5,7,9,11,13,15,17,19,21,23,25,27,29,31, внесены изменения в раздел 39-20-ПЗ изм.4 корректировка материала наружной весты л.16,20,21
10	16.05.2025	39-20-АР2 изм.6, 39-20-КР1.2 изм.5, 39-20-КР2.2 изм.4	Откорректированы фасады; откорректированы типы отделки наружных стен; перенесена эвакуационная лестница на эксплуатируемую кровлю (была в осях 1/Б-Г, стала 1/Г-Д); откорректированы места расположения детских и физкультурных площадок на эксплуатируемой кровле
11	08.12.2025	39-20-ПЗ изм.6, 39-20-ПЗУ изм.4, 39-20-ИОС1.2 изм.3, 39-20-ИОС2.2 изм.1, 39-20-ИОС3.2 изм.2, 39-20-ИОС4.2 изм.2, 39-20-ИОС5.2 изм.1, 39-20-ТХ изм.3, 39-20-ПБ изм.1	Откорректированы фасады; перенесена эвакуационная лестница на эксплуатируемую кровлю (была в осях 1/Б-Г, стала 1/Г-Д); перенос места установки вентиляционных установок на эксплуатируемой кровле.
12	13.03.2026	ПБ-122-2024-ИОС1.1 изм.1, ПБ-122-2024-ИОС4 изм.1, ПБ-122-2024-ИОС6.1 изм.1, ПБ-122-2024-ТХ изм.1,	- корректировка количества и марки отопительных котлов; - увеличение общей установленной мощности котельной; - корректировка типа системы теплоснабжения; - корректировка максимального часового расхода тепла и нагрузки на собственные нужды котельной; -корректировка расхода теплоты на горячее водоснабжение, общего расхода теплоты

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:
0000000349a2800052b4fca34a939e245b4c04d9

Владелец: **ООО "СЗ "ТАЛИСМАН-2", ПЕРЕСКОКОВ СЕРГЕЙ МИХАЙЛОВИЧ, ГОРОД ИЖЕВСК Г.О., ИЖЕВСК Г**

Действителен: с 22.05.2026 по 22.08.2027