

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 16-002036 от 08.04.2025

"Жилой комплекс по ул. Дулата Али в г.Казани" 3 этап строительства

Дата первичного размещения: 30.09.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Производственно Строительная компания СМУ88"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ "ПСК СМУ88"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>420111</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Московская</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>27</b>
	1.2.9	Тип помещений: Комната: <b>2.05</b>
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:00 по 17:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (843) 222-04-17</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@smu88.group</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>smu88.group</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Галеев</b>
	1.5.2	Имя: <b>Наиль</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Ринатович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Производственно Строительная компания СМУ88"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>165917746600</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>"ПСК СМУ88"; СЗ "ПСК СМУ88"; СМУ-88</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1655252120</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1121690066057</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>11.09.2012</b>

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Строительно-монтажное управление 88"</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1655367964</b>
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>100 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Вольфсон</b>
	3.4.2	Имя: <b>Илья</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Светославович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>2</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>

	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Производственно-Строительная Компания "Ай-Кью Девелопмент"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1655249079</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1121690054397</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Строительно-монтажное управление 88"</b>

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1655367964</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1161690132394</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Управляющая Компания "СМУ-88 Инвестиции"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1655495243</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1231600024930</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Строительная Компания СМУ88"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1660200103</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1141690025223</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "СМУ 88 Недвижимость"</b>

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1660069836</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1041630202679</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "СМУ88 Девелопмент"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1659171352</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1161690098195</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "СК АЙ КЬЮ ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1655252709</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1121690068224</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "ДомСМУ88"</b>

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1657203986</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1151690098372</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Ай-Кью Девелопмент"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1624445443</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1121690043452</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:



	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.12.2024</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>145,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>132 479,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>542 228,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Блок 3: корпус 9; 10; 15 (3 этап строительства)</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Республика Татарстан</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Дулата Али</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Республика Татарстан, МО"г Казань", г Казань, Вахитовский район, ул.Дулата Али</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>10</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>21</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>35 895,95 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>15 528,45 м2</b>

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>5 770,38 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>21 298,83 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>3</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>4</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>



## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Проектный изыскательский институт "Центр экспертиз и испытаний в строительстве"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>1655302639</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ИНКОМСТРОЙПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>1658063851</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>31.08.2022</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>16-2-1-3-062630-2022</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>УГЭЦ РТ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>1654017928</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>31.08.2022</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>16-2-1-3-062630-2022</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ И ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И АРХИТЕКТУРЕ"</b>

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>1654017928</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Яналиф</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Строительная компания "Эллада"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>1655476201</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>16-50-1-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>02.09.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.09.2031</b>

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ РАЗРЕШЕНИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА КАЗАНИ"</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>21157</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19.01.2022</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>25.01.2022</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>11.01.2029</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Комитет земельных и имущественных отношений Исполнительного комитета муниципального образования города Казани</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>16:50:000000:31852</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>60 934,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>0</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>28</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Проектом предусмотрена 1 площадка для игр детей на эксплуатируемой кровле подземного паркинга с восточной стороны корпуса 15 и включает: Тропинка-1 шт. Качели "Бабочка"-1 шт. Качели-балансир "Пчелка"-1 шт. Игровой домик с крышей-1 шт. Песочный экскаватор-1 шт</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>0</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>В границах третьего этапа (блок 3) предусмотрены помещения для временного складирования мусора на-1 этажах корпусов 9, 10, 15, из которых в течении суток мусор транспортируется в помещение сбора ТКО, расположенное в стилобате блока 2 (1 этап строительства). В помещении предусмотрено расположение 16 контейнеров для ТКО с учетом отдельного сбора отходов</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Территория озеленяется посадкой кустарников, крупномерных деревьев, разбиваются цветники и газоны. На эксплуатируемых кровлях участки озеленения выполняются с использованием материалов, обеспечивающих дренаж, аэрацию, защиту корней от пересыхания, а также предотвращающих разрушающее воздействие корней на конструкции покрытия. Растения на кровлях высаживаются в специальный субстрат для кровельного озеленения. Толщина слоя субстрата зависит от высаживаемого растения от 300 до 700-800мм. Озеленение на территории участка: Клен серебристый-13шт. Яблоня декоративная "Evereste"-2шт. Дерен белый-8шт. Лох серебристый-6шт. Яблоня декоративная Роялти-10шт. Газон рулонный-476м2. Кизильник стриженный 85 кв.м; Вейник Истроцветковый "Karl Foester"-11 кв.м. Озеленение на эксплуатируемой кровле автостоянки: Яблоня декоративная "Evereste"-11 шт. Дерен белый-1 шт. Клен серебристый-10 шт. Лох серебристый-1 шт. Вейник остроцветковый "Karl Foester"-223 кв.м. Очиток лидийский 53 кв.м; Газон рулонный-139 кв.м. Озеленение на эксплуатируемой кровле стилобата: Яблоня декоративная "Evereste"-3 шт. Лох серебристый-2 шт. Спирея стелющаяся-85 кв.м; Спирея японская "Goldflame"-52 кв.м. Спирея японская "Goldmound"-42 кв.м. Газон рулонный-72 кв.м</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Отсутствуют</b>

	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Для удобства пешеходов и МГН пересечения пешеходных путей с проездами выполняются в одном уровне, с «подъемом» проезжей части до уровня тротуара. Входы в здание предусмотрены без устройства перепадов в виде ступеней и пандусов. Максимальный продольный и поперечный уклоны по тротуарам составил не более 20 промилле, что соответствует требованиям к обеспечению доступности для маломобильных групп населения. Тротуары запроектированы шириной 4м, с продольным уклоном не более 50 промилле для возможности передвижения инвалидов. Ступени наружных лестниц имеют ширину 0.3м и высоту 0.15м. Информация для инвалидов с нарушениями зрения о приближении их к зонам повышенной опасности реализована устройством тактильноконтрастных наземных указателей</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Элементы освещения: Опора высотой 4,5 м. (два светодиодных светильника) - 31 шт, Дата выдачи технических условий 25.01.2024, срок действия 1 год, ТУ выдано Исполнительным комитетом Муниципального образования города Казани Комитет Внешнего благоустройства</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Отсутствует</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>100 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>80 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1653006666</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.06.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07-15/13411</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.06.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Комитет внешнего благоустройства исполнительного комитета муниципального образования города Казани</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1655147246</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.10.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02-41/2579</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.10.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>



14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1653006666</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.06.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07-15/13411</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.06.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Филиал АО "Татэнерго" Казанские тепловые сети</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1657036630</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.09.2022</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>102-7/6295</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.09.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Филиал АО "Татэнерго" Казанские тепловые сети</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1657036630</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.09.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>102-7/6295</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.09.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Энерго-Про"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1656058905</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>85-ТП</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>211 815 130,06 руб.</b>
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1653006666</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.06.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07-15/13411</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.06.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ТАТТЕЛЕКОМ</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1681000024</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ТАТТЕЛЕКОМ</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1681000024</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ТАТТЕЛЕКОМ</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1681000024</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ФИН-ЛИФТ</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1657046677</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Домофонизация</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Управляющая компания Миллениум</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1655387632</b>
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ТАТТЕЛЕКОМ</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1681000024</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>211</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>318</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>252</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>66</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	70.29	2	24.48	3.30
2	Квартира-студия	2	1	37.77	1	17.31	3.30
3	Квартира-студия	2	1	41.38	1	17.31	3.30
4	Квартира	2	1	84.75	3	30.65	3.30
5	Квартира	2	1	84.96	3	37.83	3.30
6	Квартира-студия	2	1	42.64	1	17.84	3.30
7	Квартира-студия	2	1	42.64	1	17.84	3.30
8	Квартира	2	1	79.46	2	25.60	3.30
9	Квартира	3	1	70.40	2	18.80	3.30
10	Квартира	3	1	76.82	2	20.38	3.30
11	Квартира	3	1	76.48	3	30.00	3.30
12	Квартира	3	1	72.44	2	18.80	3.30
13	Квартира	3	1	79.40	3	30.05	3.30
14	Квартира	3	1	77.05	2	20.41	3.30
15	Квартира	4	1	82.07	3	35.72	3.30
16	Квартира	4	1	54.52	1	16.55	3.30
17	Квартира	4	1	62.76	2	19.75	3.30
18	Квартира	4	1	62.77	2	19.79	3.30
19	Квартира	4	1	54.80	1	16.50	3.30
20	Квартира	4	1	82.01	3	35.70	3.30
21	Квартира	5	1	83.95	3	32.92	3.30
22	Квартира	5	1	88.23	3	33.68	3.30
23	Квартира	5	1	88.23	3	33.75	3.30
24	Квартира	5	1	83.99	3	33.96	3.30
25	Квартира	6	1	69.26	2	20.93	3.30
26	Квартира	6	1	73.41	2	20.16	3.30
27	Квартира	6	1	73.42	2	20.16	3.30
28	Квартира	6	1	69.26	2	20.91	3.30
29	Квартира	7	1	121.21	3	50.03	3.30
30	Квартира	7	1	121.21	3	49.98	3.30
31	Квартира	8	1	92.42	3	39.62	4.50
32	Квартира	8	1	92.22	3	39.42	4.50
33	Квартира-студия	2	2	36.34	1	12.64	3.30
34	Квартира	2	2	150.11	3	58.74	3.30
35	Квартира	2	2	135.50	3	71.21	3.30
36	Квартира	3	2	124.62	3	70.18	3.30
37	Квартира	3	2	45.39	1	9.98	3.30
38	Квартира	3	2	133.19	3	57.37	3.30

39	Квартира	4	2	110.76	3	59.69	3.30
40	Квартира	4	2	37.55	1	11.72	3.30
41	Квартира	4	2	116.56	3	43.51	3.30
42	Квартира	5	2	105.76	2	24.08	3.30
43	Квартира	5	2	121.14	3	45.65	3.30
44	Квартира	6	2	89.91	2	25.48	3.30
45	Квартира	6	2	101.42	3	39.16	3.30
46	Квартира	7	2	73.73	2	28.96	3.30
47	Квартира на двух и более этажах	7	2	127.69	3	38.25	3.30
48	Квартира	8	2	48.27	1	12.21	4.50
49	Квартира	2	3	115.57	3	41.64	3.30
50	Квартира	2	3	45.65	1	10.35	3.30
51	Квартира-студия	2	3	40.61	1	15.55	3.30
52	Квартира	2	3	40.61	1	15.55	3.30
53	Квартира	2	3	45.66	1	10.35	3.30
54	Квартира	2	3	115.57	3	41.64	3.30
55	Квартира	2	3	69.54	2	39.84	3.30
56	Квартира	2	3	81.72	3	37.51	3.30
57	Квартира	2	3	92.74	3	37.44	3.30
58	Квартира	2	3	47.08	1	10.55	3.30
59	Квартира	2	3	102.90	3	36.70	3.30
60	Квартира	3	3	114.70	3	42.48	3.30
61	Квартира	3	3	45.95	1	10.67	3.30
62	Квартира-студия	3	3	40.91	1	15.87	3.30
63	Квартира-студия	3	3	40.91	1	15.87	3.30
64	Квартира	3	3	45.95	1	10.67	3.30
65	Квартира	3	3	112.72	3	40.48	3.30
66	Квартира	3	3	97.44	3	33.84	3.30
67	Квартира	3	3	45.40	2	21.48	3.30
68	Квартира	3	3	43.95	2	20.72	3.30
69	Квартира	3	3	43.94	1	10.34	3.30
70	Квартира	3	3	45.40	1	9.74	3.30
71	Квартира	3	3	99.44	3	35.84	3.30
72	Квартира	4	3	109.23	3	38.70	3.30
73	Квартира	4	3	45.94	1	10.67	3.30
74	Квартира-студия	4	3	40.90	1	16.12	3.30
75	Квартира-студия	4	3	40.90	1	15.87	3.30
76	Квартира-студия	4	3	45.95	1	10.67	3.30
77	Квартира	4	3	109.20	3	38.70	3.30

78	Квартира	4	3	93.90	3	32.72	3.30
79	Квартира	4	3	43.50	2	19.81	3.30
80	Квартира	4	3	42.10	1	9.41	3.30
81	Квартира	4	3	42.11	1	9.41	3.30
82	Квартира	4	3	43.51	1	8.93	3.30
83	Квартира	4	3	92.90	3	31.72	3.30
84	Квартира	5	3	105.79	3	36.93	3.30
85	Квартира	5	3	45.93	1	10.67	3.30
86	Квартира-студия	5	3	40.89	1	15.87	3.30
87	Квартира-студия	5	3	40.89	1	15.87	3.30
88	Квартира	5	3	45.93	1	10.67	3.30
89	Квартира	5	3	105.79	3	36.93	3.30
90	Квартира	5	3	88.93	2	28.11	3.30
91	Квартира-студия	5	3	42.38	1	15.50	3.30
92	Квартира-студия	5	3	41.03	1	16.09	3.30
93	Квартира-студия	5	3	41.03	1	16.09	3.30
94	Квартира-студия	5	3	42.38	1	15.50	3.30
95	Квартира	5	3	88.93	2	28.11	3.30
96	Квартира	6	3	102.30	3	35.15	3.30
97	Квартира	6	3	45.92	1	10.67	3.30
98	Квартира-студия	6	3	40.88	1	15.87	3.30
99	Квартира-студия	6	3	40.88	1	15.87	3.30
100	Квартира	6	3	45.93	1	10.67	3.30
101	Квартира	6	3	102.30	3	35.15	3.30
102	Квартира	6	3	83.66	2	26.54	3.30
103	Квартира-студия	6	3	40.45	1	14.50	3.30
104	Квартира-студия	6	3	39.16	1	14.84	3.30
105	Квартира-студия	6	3	39.16	1	14.84	3.30
106	Квартира-студия	6	3	40.45	1	14.50	3.30
107	Квартира	6	3	83.66	2	26.54	3.30
108	Квартира	7	3	98.83	3	33.39	3.30
109	Квартира	7	3	45.91	1	10.67	3.30
110	Квартира-студия	7	3	40.87	1	15.87	3.30
111	Квартира-студия	7	3	40.87	1	15.87	3.30



112	Квартира	7	3	45.91	1	10.67	3.30
113	Квартира	7	3	98.81	3	33.37	3.30
114	Квартира	7	3	78.93	2	27.46	3.30
115	Квартира-студия	7	3	38.61	1	13.50	3.30
116	Квартира-студия	7	3	37.30	1	13.58	3.30
117	Квартира-студия	7	3	37.30	1	13.58	3.30
118	Квартира-студия	7	3	38.61	1	13.50	3.30
119	Квартира	7	3	78.93	2	27.46	3.30
120	Квартира	8	3	109.94	3	36.37	3.30
121	Квартира	8	3	87.58	3	33.39	3.30
122	Квартира	8	3	60.71	2	22.38	3.30
123	Квартира	8	3	60.71	2	22.38	3.30
124	Квартира	8	3	87.58	3	33.39	3.30
125	Квартира	8	3	109.93	3	36.36	3.30
126	Квартира	8	3	51.29	1	14.62	3.30
127	Квартира	8	3	71.70	2	22.18	3.30
128	Квартира	8	3	50.66	1	14.62	3.30
129	Квартира	9	3	105.80	3	32.72	3.30
130	Квартира	9	3	84.31	3	31.40	3.30
131	Квартира	9	3	60.70	2	22.38	3.30
132	Квартира	9	3	60.70	2	22.38	3.30
133	Квартира	9	3	84.31	3	31.40	3.30
134	Квартира	9	3	106.80	3	33.72	3.30
135	Квартира	9	3	48.63	1	13.13	3.30
136	Квартира	9	3	68.05	2	20.35	3.30
137	Квартира	9	3	47.99	1	13.13	3.30
138	Квартира	10	3	101.33	3	29.19	3.30
139	Квартира	10	3	81.46	3	31.47	3.30
140	Квартира	10	3	60.68	2	22.38	3.30
141	Квартира	10	3	60.68	2	22.38	3.30
142	Квартира	10	3	81.42	3	31.47	3.30
143	Квартира	10	3	102.33	3	30.19	3.30
144	Квартира	10	3	85.89	2	22.28	3.30
145	Квартира	10	3	84.70	2	22.28	3.30
146	Квартира	11	3	98.51	2	31.33	3.30
147	Квартира	11	3	80.19	2	26.54	3.30
148	Квартира	11	3	59.74	2	21.46	3.30
149	Квартира	11	3	59.74	2	21.46	3.30
150	Квартира	11	3	80.19	2	26.54	3.30
151	Квартира	11	3	98.51	2	31.33	3.30
152	Квартира	11	3	81.43	2	20.12	3.30
153	Квартира	11	3	80.24	2	20.12	3.30
154	Квартира	12	3	95.78	2	28.09	3.30

155	Квартира	12	3	76.45	2	23.20	3.30
156	Квартира	12	3	59.35	2	21.08	3.30
157	Квартира	12	3	59.35	2	21.08	3.30
158	Квартира	12	3	76.45	2	23.20	3.30
159	Квартира	12	3	95.78	2	28.09	3.30
160	Квартира	12	3	77.09	2	17.74	3.30
161	Квартира	12	3	75.90	2	17.74	3.30
162	Квартира	13	3	111.79	3	48.92	3.30
163	Квартира	13	3	73.87	2	26.72	3.30
164	Квартира	13	3	59.18	2	20.93	3.30
165	Квартира	13	3	59.18	2	20.93	3.30
166	Квартира	13	3	73.87	2	26.72	3.30
167	Квартира	13	3	111.79	3	48.92	3.30
168	Квартира	13	3	52.66	1	13.22	3.30
169	Квартира	13	3	51.46	1	13.22	3.30
170	Квартира	14	3	105.83	3	44.70	3.30
171	Квартира	14	3	77.09	2	28.03	3.30
172	Квартира	14	3	55.59	1	21.78	3.30
173	Квартира	14	3	55.59	1	21.78	3.30
174	Квартира	14	3	77.09	2	28.03	3.30
175	Квартира	14	3	105.83	3	44.70	3.30
176	Квартира	14	3	49.48	1	11.90	3.30
177	Квартира	14	3	48.28	1	11.90	3.30
178	Квартира	15	3	99.96	3	40.53	3.30
179	Квартира	15	3	91.09	2	25.87	3.30
180	Квартира-студия	15	3	39.18	1	14.28	3.30
181	Квартира-студия	15	3	39.18	1	14.28	3.30
182	Квартира	15	3	91.09	2	25.87	3.30
183	Квартира	15	3	100.01	3	40.53	3.30
184	Квартира	15	3	46.51	1	10.99	3.30
185	Квартира	15	3	45.31	1	10.99	3.30
186	Квартира	16	3	96.35	3	38.88	3.30
187	Квартира	16	3	88.85	2	25.87	3.30
188	Квартира-студия	16	3	39.17	1	14.28	3.30
189	Квартира-студия	16	3	39.17	1	14.28	3.30
190	Квартира	16	3	88.85	2	25.87	3.30
191	Квартира	16	3	96.40	3	38.88	3.30
192	Квартира-студия	16	3	44.02	1	9.50	3.30
193	Квартира-студия	16	3	42.82	1	16.77	3.30
194	Квартира	17	3	143.10	3	50.49	3.30
195	Квартира	17	3	86.93	2	25.89	3.30

196	Квартира-студия	17	3	39.16	1	14.28	3.30
197	Квартира-студия	17	3	39.16	1	14.28	3.30
198	Квартира	17	3	86.93	2	25.89	3.30
199	Квартира	17	3	162.04	3	50.49	3.30
200	Квартира	18	3	135.94	3	45.11	3.30
201	Квартира	18	3	85.02	2	26.35	3.30
202	Квартира-студия	18	3	38.87	1	14.10	3.30
203	Квартира-студия	18	3	38.87	1	14.10	3.30
204	Квартира	18	3	85.02	2	26.35	3.30
205	Квартира	18	3	153.57	3	45.11	3.30
206	Квартира	19	3	127.63	3	41.60	3.80
207	Квартира	19	3	83.34	2	26.52	3.80
208	Квартира-студия	19	3	38.49	1	13.63	3.80
209	Квартира-студия	19	3	38.49	1	13.63	3.80
210	Квартира	19	3	83.32	2	26.52	3.80
211	Квартира	19	3	145.26	3	42.60	3.80

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
76	Нежилое помещение	1	1	90.34	Нежилое помещение 76	90.34	5.60
77	Нежилое помещение	1	1	119.25	Нежилое помещение 77	119.25	5.60
78	Нежилое помещение	1	1	118.61	Нежилое помещение 78	118.61	5.60
79	Нежилое помещение	1	1	117.54	Нежилое помещение 79	117.54	5.60
80	Нежилое помещение	1		133.55	Нежилое помещение 80	133.55	5.60
81	Нежилое помещение	1	2	118.52	Нежилое помещение 81	118.52	5.60
82	Нежилое помещение	1	2	82.42	Нежилое помещение 82	82.42	5.60
83	Нежилое помещение	1	2	96.00	Нежилое помещение 83	96.00	5.60
84	Нежилое помещение	1	2	83.66	Нежилое помещение 84	83.66	5.60
85	Нежилое помещение	1	3	113.70	Нежилое помещение 85	113.70	5.60

86	Нежилое помещение	1	3	118.82	Нежилое помещение 86	118.82	5.60
87	Нежилое помещение	1	3	109.11	Нежилое помещение 87	109.11	5.60
88	Нежилое помещение	1	3	109.58	Нежилое помещение 88	109.58	5.60
89	Нежилое помещение	1	3	104.01	Нежилое помещение 89	104.01	5.60
90	Нежилое помещение	1	3	105.12	Нежилое помещение 90	105.12	5.60
91	Нежилое помещение	1	3	96.67	Нежилое помещение 91	96.67	5.60
92	Нежилое помещение	-1		10.78	Нежилое помещение 92	10.78	4.65
93	Кладовая	-1		8.60	Нежилое помещение 93	8.60	
94	Нежилое помещение	-1		6.04	Нежилое помещение 94	6.04	4.65
95	Кладовая	-1		5.78	Нежилое помещение 95	5.78	
96	Кладовая	-1		7.06	Нежилое помещение 96	7.06	
97	Кладовая	-1		6.89	Нежилое помещение 97	6.89	
98	Кладовая	-1		7.06	Нежилое помещение 98	7.06	
99	Кладовая	-1		6.91	Нежилое помещение 99	6.91	
100	Нежилое помещение	-1		10.38	Нежилое помещение 100	10.38	4.65
101	Кладовая	-1		9.17	Нежилое помещение 101	9.17	
102	Кладовая	-1		8.84	Нежилое помещение 102	8.84	
103	Нежилое помещение	-1		7.36	Нежилое помещение 103	7.36	4.65
104	Кладовая	-1		7.36	Нежилое помещение 104	7.36	
105	Кладовая	-1		12.42	Нежилое помещение 105	12.42	
106	Кладовая	-1		12.02	Нежилое помещение 106	12.02	
107	Кладовая	-1		6.78	Нежилое помещение 107	6.78	
108	Кладовая	-1		6.78	Нежилое помещение 108	6.78	
109	Кладовая	-1		7.69	Нежилое помещение 109	7.69	
110	Кладовая	-1		9.98	Нежилое помещение 110	9.98	

111	Нежилое помещение	-1		10.89	Нежилое помещение 111	10.89	4.65
112	Кладовая	-1		9.39	Нежилое помещение 112	9.39	
113	Кладовая	-1		9.34	Нежилое помещение 113	9.34	
114	Кладовая	-1		11.44	Нежилое помещение 114	11.44	
115	Нежилое помещение	-1		11.58	Нежилое помещение 115	11.58	4.65
116	Нежилое помещение	-1		11.30	Нежилое помещение 116	11.30	4.65
117	Кладовая	-1		10.75	Нежилое помещение 117	10.75	
118	Кладовая	-1		10.75	Нежилое помещение 118	10.75	
119	Кладовая	-1		10.59	Нежилое помещение 119	10.59	
120	Кладовая	-1		11.24	Нежилое помещение 120	11.24	
121	Кладовая	-1		11.20	Нежилое помещение 121	11.20	
122	Кладовая	-1		10.97	Нежилое помещение 122	10.97	
123	Кладовая	-1		11.03	Нежилое помещение 123	11.03	
124	Кладовая	-1		11.03	Нежилое помещение 124	11.03	
125	Нежилое помещение	-1		11.00	Нежилое помещение 125	11.00	4.65
126	Кладовая	-1		7.41	Нежилое помещение 126	7.41	
127	Кладовая	-1		11.98	Нежилое помещение 127	11.98	
128	Кладовая	-1		12.45	Нежилое помещение 128	12.45	
129	Кладовая	-1		12.59	Нежилое помещение 129	12.59	
130	Кладовая	-1		16.88	Нежилое помещение 130	16.88	
131	Кладовая	-1		12.71	Нежилое помещение 131	12.71	
132	Кладовая	-1		11.43	Нежилое помещение 132	11.43	
133	Кладовая	-1		6.37	Нежилое помещение 133	6.37	
134	Кладовая	-1		6.29	Нежилое помещение 134	6.29	
135	Нежилое помещение	-1		6.70	Нежилое помещение 135	6.70	4.65

136	Кладовая	-1		14.05	Нежилое помещение 136	14.05	
137	Кладовая	-1		8.97	Нежилое помещение 137	8.97	
138	Нежилое помещение	-1		10.71	Нежилое помещение 138	10.71	4.65
139	Нежилое помещение	-1		5.99	Нежилое помещение 139	5.99	4.65
140	Кладовая	-1		9.30	Нежилое помещение 140	9.30	
141	Нежилое помещение	-1		4.35	Нежилое помещение 141	4.35	4.65
2355	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2355	13.75	
2356	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2356	13.75	
2357	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2357	13.75	
2358	Машино-место	-1		21.60	Машиноместо 2358	21.60	
2359	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2359	13.75	
2360	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2360	13.75	
2361	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2361	13.75	
2362	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2362	13.75	
2363	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2363	13.75	
2364	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2364	13.75	
2365	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2365	13.75	
2366	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2366	13.75	
2367	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2367	13.75	
2368	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2368	13.75	
2369	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2369	13.75	
2370	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2370	13.75	
2371	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2371	13.75	
2372	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2372	13.75	
2373	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2373	13.75	

2374	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2374	13.75	
2375	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2375	13.75	
2376	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2376	13.75	
2377	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2377	13.75	
2378	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2378	13.75	
2379	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2379	13.75	
2380	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2380	13.75	
2381	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2381	13.75	
2382	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2382	13.75	
2383	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2383	13.75	
2384	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2384	13.75	
2385	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2385	13.75	
2386	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2386	13.75	
2387	Машино-место	-1		21.60	Машиноместо 2387	21.60	
2388	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2388	13.75	
2389	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2389	13.75	
2390	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2390	13.75	
2391	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2391	13.75	
2392	Машино-место	-1		21.60	Машиноместо 2392	21.60	
2393	Машино-место	-1		21.60	Машиноместо 2393	21.60	
2394	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2394	13.75	
2395	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2395	13.75	
2396	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2396	13.75	
2397	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2397	13.75	
2398	Машино-место	-1		21.60	Машиноместо 2398	21.60	

2399	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2399	13.75	
2400	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2400	13.75	
2401	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2401	13.75	
2402	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2402	13.75	
2403	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2403	13.75	
2404	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2404	13.75	
2405	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2405	13.75	
2406	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2406	13.75	
2407	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2407	13.75	
2408	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2408	13.75	
2409	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2409	13.75	
2410	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2410	13.75	
2411	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2411	13.75	
2412	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2412	13.75	
2413	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2413	13.75	
2414	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2414	13.75	
2415	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2415	13.75	
2416	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2416	13.75	
2417	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2417	13.75	
2418	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2418	13.75	
2419	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2419	13.75	
2420	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2420	13.75	
2421	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2421	13.75	
2422	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2422	13.75	
2423	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2423	13.75	



2424	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2424	13.75	
2425	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2425	13.75	
2426	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2426	13.75	
2427	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2427	13.75	
2428	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2428	13.75	
2429	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2429	13.75	
2430	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2430	13.75	
2431	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2431	13.75	
2432	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2432	13.75	
2433	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2433	13.75	
2434	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2434	13.75	
2435	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2435	13.75	
2436	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2436	13.75	
2437	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2437	13.75	
2438	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2438	13.75	
2439	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2439	13.75	
2440	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2440	13.75	
2441	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2441	13.75	
2442	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2442	13.75	
2443	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2443	13.75	
2444	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2444	13.75	
2445	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2445	13.75	
2446	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2446	13.75	
2447	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2447	13.75	
2448	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2448	13.75	

2449	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2449	13.75	
2450	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2450	13.75	
2451	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2451	13.75	
2452	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2452	13.75	
2453	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2453	13.75	
2454	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2454	13.75	
2455	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2455	13.75	
2456	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2456	13.75	
2457	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2457	13.75	
2458	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2458	13.75	
2459	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2459	13.75	
2460	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2460	13.75	
2461	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2461	13.75	
2462	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2462	13.75	
2463	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2463	13.75	
2464	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2464	13.75	
2465	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2465	13.75	
2466	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2466	13.75	
2467	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2467	13.75	
2468	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2468	13.75	
2469	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2469	13.75	
2470	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2470	13.75	
2471	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2471	13.75	
2472	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2472	13.75	
2473	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2473	13.75	

2474	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2474	13.75	
2475	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2475	13.75	
2476	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2476	13.75	
2477	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2477	13.75	
2478	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2478	13.75	
2479	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2479	13.75	
2480	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2480	13.75	
2481	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2481	13.75	
2482	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2482	13.75	
2483	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2483	13.75	
2484	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2484	13.75	
2485	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2485	13.75	
2486	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2486	13.75	
2487	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2487	13.75	
2488	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2488	13.75	
2489	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2489	13.75	
2490	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2490	13.75	
2491	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2491	13.75	
2492	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2492	13.75	
2493	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2493	13.75	
2494	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2494	13.75	
2495	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2495	13.75	
2496	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2496	13.75	
2497	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2497	13.75	
2498	Машино-место	-1		21.60	Машиноместо 2498	21.60	

2499	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2499	13.75	
2500	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2500	13.75	
2501	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2501	13.75	
2502	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2502	13.75	
2503	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2503	13.75	
2504	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2504	13.75	
2505	Машино-место	-1		21.60	Машиноместо 2505	21.60	
2506	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2506	13.75	
2507	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2507	13.75	
2508	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2508	13.75	
2509	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2509	13.75	
2510	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2510	13.75	
2511	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2511	13.75	
2512	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2512	13.75	
2513	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2513	13.75	
2514	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2514	13.75	
2515	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2515	13.75	
2516	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2516	13.75	
2517	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2517	13.75	
2518	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2518	13.75	
2519	Машино-место	-1		21.60	Машиноместо 2519	21.60	
2520	Машино-место	-1		21.60	Машиноместо 2520	21.60	
2521	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2521	13.75	
2522	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2522	13.75	
2523	Машино-место	-1		21.60	Машиноместо 2523	21.60	

2524	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2524	13.75	
2525	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2525	13.75	
2526	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2526	13.75	
2527	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2527	13.75	
2528	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2528	13.75	
2529	Машино-место	-1		21.60	Машиноместо 2529	21.60	
2530	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2530	13.75	
2531	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2531 (мех.)	13.75	
2532	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2532 (мех.)	13.75	
2533	Машино-место	-1		21.60	Машиноместо 2533	21.60	
2534	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2534 (мех.)	13.75	
2535	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2535 (мех.)	13.75	
2536	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2536 (мех.)	13.75	
2537	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2537 (мех.)	13.75	
2538	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2538 (мех.)	13.75	
2539	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2539 (мех.)	13.75	
2540	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2540 (мех.)	13.75	
2541	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2541 (мех.)	13.75	
2542	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2542 (мех.)	13.75	
2543	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2543 (мех.)	13.75	
2544	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2544 (мех.)	13.75	
2545	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2545 (мех.)	13.75	
2546	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2546 (мех.)	13.75	
2547	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2547 (мех.)	13.75	
2548	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2548 (мех.)	13.75	

2549	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2549 (мех.)	13.75	
2550	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2550 (мех.)	13.75	
2551	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2551 (мех.)	13.75	
2552	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2552	13.75	
2553	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2553	13.75	
2554	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2554	13.75	
2555	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2555	13.75	
2556	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2556	13.75	
2557	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2557	13.75	
2558	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2558	13.75	
2559	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2559	13.75	
2560	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2560 (мех.)	13.75	
2561	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2561 (мех.)	13.75	
2562	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2562 (мех.)	13.75	
2563	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2563 (мех.)	13.75	
2564	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2564	13.75	
2565	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2565	13.75	
2566	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2566	13.75	
2567	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2567	13.75	
2568	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2568	13.75	
2569	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2569	13.75	
2570	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2570	13.75	
2571	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2571	13.75	
2572	Машино-место	-1		21.60	Машиноместо 2572	21.60	
2573	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2573	13.75	

2574	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2574	13.75	
2575	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2575	13.75	
2576	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2576 (мех.)	13.75	
2577	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2577 (мех.)	13.75	
2578	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2578 (мех.)	13.75	
2579	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2579 (мех.)	13.75	
2580	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2580 (мех.)	13.75	
2581	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2581 (мех.)	13.75	
2582	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2582 (мех.)	13.75	
2583	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2583 (мех.)	13.75	
2584	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2584 (мех.)	13.75	
2585	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2585 (мех.)	13.75	
2586	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2586 (мех.)	13.75	
2587	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2587 (мех.)	13.75	
2588	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2588 (мех.)	13.75	
2589	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2589	13.75	
2590	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2590	13.75	
2591	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2591	13.75	
2592	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2592	13.75	
2593	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2593	13.75	
2594	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2594	13.75	
2595	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2595	13.75	
2596	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2596	13.75	
2597	Машино-место	-1		21.60	Машиноместо 2597	21.60	
2598	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2598	13.75	

2599	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2599	13.75	
2600	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2600	13.75	
2601	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2601	13.75	
2602	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2602	13.75	
2603	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2603	13.75	
2604	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2604	13.75	
2605	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2605	13.75	
2606	Машино-место	-1		13.75	Машиноместо 2606	13.75	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Автостоянка 1	парковка, этаж минус 1	тех помещение	1538
2	Автостоянка 2	парковка, этаж минус 1	тех помещение	1129.15
3	ЛК №3.1	парковка, этаж минус 1	моп	16.29
4	ЛК №3.3	парковка, этаж минус 1	моп	17.78
5	Тамбур-шлюз	парковка, этаж минус 1	моп	11.07
6	Тамбур-шлюз	парковка, этаж минус 1	моп	16.91
7	Тамбур-шлюз (ПБЗ)	парковка, этаж минус 1	моп	25.23
8	Тамбур-шлюз (ПБЗ)	парковка, этаж минус 1	моп	30.21
9	Аппаратная	парковка, этаж минус 1	тех помещение	10.37
10	Аппаратная	парковка, этаж минус 1	тех помещение	10.01
11	Электрощитовая	парковка, этаж минус 1	тех помещение	38.29
12	Электрощитовая	парковка, этаж минус 1	тех помещение	20.58
13	ИТП	парковка, этаж минус 1	тех помещение	68.74
14	Помещение врем.хранения отходов	парковка, этаж минус 1	моп	7.81
15	Помещение врем.хранения отходов	парковка, этаж минус 1	моп	21.5
16	Венткамера	парковка, этаж минус 1	тех помещение	29.98
17	Автостоянка 3	парковка, этаж минус 1	тех помещение	1333.56
18	Тамбур-шлюз	парковка, этаж минус 1	моп	11.78
19	ЛК №3.5	парковка, этаж минус 1	моп	16.87
20	Тамбур-шлюз	парковка, этаж минус 1	моп	16.85
21	Тамбур-шлюз (ПБЗ)	парковка, этаж минус 1	моп	54.19
22	Аппаратная	парковка, этаж минус 1	тех помещение	17.69



23	ИТП	парковка, этаж минус 1	тех помещение	76.8
24	Электрощитовая	парковка, этаж минус 1	тех помещение	40.89
25	Венткамера	парковка, этаж минус 1	тех помещение	138.6
26	Венткамера	парковка, этаж минус 1	тех помещение	122.84
27	Водомер.узел, помеще- водопод-ки	парковка, этаж минус 1	тех помещение	76.18
28	Насосная пожаротушения	парковка, этаж минус 1	тех помещение	55.73
29	Помещение врем.хранения отходов	парковка, этаж минус 1	моп	21.73
30	Помещение уборочной техники	парковка, этаж минус 1	тех помещение	26.47
31	Технический коридор	парковка, этаж минус 1	тех помещение	8.58
32	Тамбур	1 этаж	моп	4.72
33	ЛК №3.1	1 этаж	моп	13.93
34	Помещение для мытья лап	1 этаж	моп	3.68
35	Санузел	1 этаж	моп	3.22
36	Коридор	1 этаж	моп	30.81
37	ЛК №3.2	1 этаж	моп	14.15
38	Колясочная	1 этаж	моп	10.87
39	Вестибюль	1 этаж	тех помещение	52.29
40	Холл	1 этаж	моп	50.41
41	КУИ	1 этаж	моп	4.05
42	Тамбур	1 этаж	моп	5.38
43	Вестибюль	1 этаж	тех помещение	37.32
44	Колясочная	1 этаж	моп	13.66
45	Лифтовый холл	1 этаж	моп	23.47
46	Санузел	1 этаж	моп	3.62
47	КУИ	1 этаж	моп	9.03
48	ЛК №3.4	1 этаж	моп	17.47
49	ЛК №3.3	1 этаж	моп	16.29
50	Помещение для мытья лап	1 этаж	моп	4.5
51	ТП	1 этаж	тех помещение	16.5
52	ТП	1 этаж	тех помещение	14.83
53	ТП	1 этаж	тех помещение	15.87
54	Тамбур	1 этаж	моп	9.26
55	Почта	1 этаж	моп	3.27
56	Колясочная	1 этаж	моп	14.08
57	Вестибюль	1 этаж	тех помещение	58.8
58	КУИ	1 этаж	моп	4.67
59	Санузел	1 этаж	моп	4.67
60	Лифтовый холл	1 этаж	моп	16.85
61	ЛК №3.7	1 этаж	моп	16.88
62	ЛК №3.6	1 этаж	моп	26.87
63	ЛК №3.5	1 этаж	моп	24.31
64	Помещение консьержа	1 этаж	моп	19.61
65	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	моп	17.47
66	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 2	моп	39.74

67	Тамбур	Подъезд 1, этаж 2	моп	10.01
68	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	моп	17.47
69	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 3	моп	24.68
70	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	моп	17.47
71	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 4	моп	22.45
72	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5	моп	17.47
73	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 5	моп	22.44
74	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	моп	17.47
75	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 6	моп	22.45
76	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7	моп	17.47
77	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	моп	15.88
78	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	моп	17.47
79	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	моп	15.88
80	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 2	моп	16.29
81	Коридор	Подъезд 2, этаж 2	моп	25.16
82	Тамбур	Подъезд 2, этаж 2	моп	10.09
83	Тамбур	Подъезд 2, этаж 2	моп	6.76
84	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 3	моп	16.29
85	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 3	моп	24.36
86	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 4	моп	16.29
87	Коридор	Подъезд 2, этаж 4	моп	24.36
88	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 5	моп	16.29
89	Коридор	Подъезд 2, этаж 5	моп	23.81
90	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 6	моп	16.29
91	Коридор	Подъезд 2, этаж 6	моп	23.81
92	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 7	моп	16.29
93	Коридор	Подъезд 2, этаж 7	моп	23.86
94	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 8	моп	16.29
95	Коридор	Подъезд 2, этаж 8	моп	26.24
96	Терраса	Подъезд 2, этаж 8	моп	0.61
97	Терраса	Подъезд 2, этаж 8	моп	0.61
98	Терраса	Подъезд 2, этаж 8	моп	0.61
99	Терраса	Подъезд 2, этаж 8	моп	0.61
100	Терраса	Подъезд 2, этаж 8	моп	0.61
101	Терраса	Подъезд 2, этаж 8	моп	0.61
102	Коридор МОП	Подъезд 3, этаж 2	моп	43.89
103	Коридор МОП	Подъезд 3, этаж 2	моп	43.33
104	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, этаж 2	моп	8.28
105	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 2	моп	17.01
106	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 2	моп	17.01
107	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 2	моп	16.85
108	Тех.помещение	Подъезд 3, этаж 2	тех помещение	5.31
109	Тех.помещение	Подъезд 3, этаж 2	тех помещение	4.99
110	Коридор МОП	Подъезд 3, этаж 3	моп	43.89
111	Коридор МОП	Подъезд 3, этаж 3	моп	43.93
112	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, этаж 3	моп	8.28

113	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 3	моп	17.01
114	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 3	моп	17.01
115	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 3	моп	16.85
116	Тех.помещение	Подъезд 3, этаж 3	тех помещение	4.99
117	Тех.помещение	Подъезд 3, этаж 3	тех помещение	5.31
118	Коридор МОП	Подъезд 3, этаж 4	моп	43.89
119	Коридор МОП	Подъезд 3, этаж 4	моп	43.93
120	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, этаж 4	моп	8.28
121	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 4	моп	17.01
122	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 4	моп	17.01
123	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 4	моп	16.85
124	Тех.помещение	Подъезд 3, этаж 4	тех помещение	4.99
125	Тех.помещение	Подъезд 3, этаж 4	тех помещение	5.31
126	Коридор МОП	Подъезд 3, этаж 5	моп	43.89
127	Коридор МОП	Подъезд 3, этаж 5	моп	43.93
128	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, этаж 5	моп	8.28
129	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 5	моп	17.01
130	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 5	моп	17.01
131	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 5	моп	16.85
132	Тех.помещение	Подъезд 3, этаж 5	тех помещение	4.99
133	Тех.помещение	Подъезд 3, этаж 5	тех помещение	5.31
134	Коридор МОП	Подъезд 3, этаж 6	моп	43.89
135	Коридор МОП	Подъезд 3, этаж 6	моп	43.93
136	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, этаж 6	моп	8.28
137	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 6	моп	17.01
138	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 6	моп	17.01
139	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 6	моп	16.85
140	Тех.помещение	Подъезд 3, этаж 6	тех помещение	4.99
141	Тех.помещение	Подъезд 3, этаж 6	тех помещение	5.31
142	Коридор МОП	Подъезд 3, этаж 7	моп	43.89
143	Коридор МОП	Подъезд 3, этаж 7	моп	43.93
144	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, этаж 7	моп	8.28
145	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 7	моп	17.01
146	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 7	моп	17.01
147	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 7	моп	16.85
148	Тех.помещение	Подъезд 3, этаж 7	тех помещение	4.99
149	Тех.помещение	Подъезд 3, этаж 7	тех помещение	5.31
150	Коридор МОП	Подъезд 3, этаж 8	моп	44.08
151	Коридор МОП	Подъезд 3, этаж 8	моп	24.19
152	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, этаж 8	моп	8.28
153	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 8	моп	17.01
154	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 8	моп	17.01
155	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 8	моп	15.68
156	Коридор МОП	Подъезд 3, этаж 9	моп	44.08
157	Коридор МОП	Подъезд 3, этаж 9	моп	24.19
158	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, этаж 9	моп	6.07

159	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 9	моп	17.01
160	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 9	моп	17.01
161	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 9	моп	15.68
162	Коридор МОП	Подъезд 3, этаж 10	моп	44.08
163	Коридор МОП	Подъезд 3, этаж 10	моп	16.14
164	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, этаж 10	моп	6.07
165	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 10	моп	17.01
166	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 10	моп	17.01
167	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 10	моп	16.85
168	Коридор МОП	Подъезд 3, этаж 11	моп	44.08
169	Коридор МОП	Подъезд 3, этаж 11	моп	16.14
170	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, этаж 11	моп	6.07
171	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 11	моп	17.01
172	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 11	моп	17.01
173	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 11	моп	16.85
174	Коридор МОП	Подъезд 3, этаж 12	моп	44.08
175	Коридор МОП	Подъезд 3, этаж 12	моп	16.14
176	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, этаж 12	моп	6.07
177	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 12	моп	17.01
178	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 12	моп	17.01
179	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 12	моп	16.85
180	Коридор МОП	Подъезд 3, этаж 13	моп	44.08
181	Коридор МОП	Подъезд 3, этаж 13	моп	16.14
182	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, этаж 13	моп	6.07
183	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 13	моп	17.01
184	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 13	моп	17.01
185	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 13	моп	16.85
186	Коридор МОП	Подъезд 3, этаж 14	моп	44.08
187	Коридор МОП	Подъезд 3, этаж 14	моп	16.14
188	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, этаж 14	моп	6.07
189	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 14	моп	17.01
190	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 14	моп	17.01
191	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 14	моп	16.85
192	Коридор МОП	Подъезд 3, этаж 15	моп	44.06
193	Коридор МОП	Подъезд 3, этаж 15	моп	16.14
194	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, этаж 15	моп	6.07
195	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 15	моп	17.01
196	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 15	моп	17.01
197	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 15	моп	16.85
198	Коридор МОП	Подъезд 3, этаж 16	моп	44.06
199	Коридор МОП	Подъезд 3, этаж 16	моп	16.14
200	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, этаж 16	моп	6.07
201	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 16	моп	17.01
202	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 16	моп	17.01
203	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 16	моп	16.85
204	Коридор МОП	Подъезд 3, этаж 17	моп	44.95

205	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 17	моп	16.85
206	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, этаж 17	моп	6.07
207	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 17	моп	17.01
208	Коридор МОП	Подъезд 3, этаж 18	моп	44.95
209	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 18	моп	16.85
210	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, этаж 18	моп	6.07
211	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 18	моп	17.01
212	Коридор МОП	Подъезд 3, этаж 19	моп	44.95
213	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 19	моп	16.85
214	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, этаж 19	моп	6.07
215	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 19	моп	17.01

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 9 лифтовой холл	Лифт грузоподъемностью 1000 кг - 1 шт; Лифт грузоподъемностью 630 кг - 1 шт	Вертикальное перемещение между этажами
2	Корпус 10 подъезд лифтовой холл	Лифт грузоподъемностью 1000 кг - 1 шт; Лифт грузоподъемностью 630 кг - 1 шт	Вертикальное перемещение между этажами
3	Корпус 15 подъезд лифтовой холл	Лифт грузоподъемностью 1000 кг - 2 шт; Лифт грузоподъемностью 630 кг - 1 шт	Вертикальное перемещение между этажами
4	-1 этаж.Электрощитовая корпуса 9	Вводно-распределительное устройство, устройство автоматического ввода резерва, распределительные панели и устройства	Электроснабжение
5	-1 этаж.Электрощитовая корпуса 10	Вводно-распределительное устройство, устройство автоматического ввода резерва, распределительные панели и устройства	Электроснабжение
6	-1 этаж.Электрощитовая корпуса 15	Вводно-распределительное устройство, устройство автоматического ввода резерва, распределительные панели и устройства	Электроснабжение
7	Корпус 9, корпус 10, корпус 15 Технический этаж	Распределительные щиты. Групповые и распределительные силовые сети.	Электроснабжение

8	Корпус 9, корпус 10, корпус 15 Коридоры МОП	Этажные распределительные щиты. Групповые и распределительные силовые сети.	Электроснабжение
9	Корпус 9, корпус 10, корпус 15 Квартиры	Квартирные щиты.	Электроснабжение
10	Нежилые помещения с гибким функциональным назначением	Распределительные щиты. Групповые и распределительные силовые сети.	Электроснабжение
11	9 лот - МОП, коридор в/о 8/9-9/9 / Г;	Коллектора системы отопления с индивидуальными приборами учета используемой тепловой энергии	Теплоснабжение
12	10 лот- МОП, коридор в/о Ж10-Д10/7(10)	Коллектора системы отопления с индивидуальными приборами учета используемой тепловой энергии	Теплоснабжение
13	15 лот -МОП, коридор в/о И/9-10; Б/9-10	Коллектора системы отопления с индивидуальными приборами учета используемой тепловой энергии	Теплоснабжение
14	В помещении водомерного узла на -1 этаже	Абонентский водомерный узел со счетчиком крыльчатый Ду 50 мм	Водоснабжение - Учет расхода воды
15	В помещении водомерного узла и насосной на -1 этаже	Водомерный узел со счетчиком крыльчатый Ду 25 мм	Водоснабжение - Учет расхода воды для помещений гибкого функционального назначения на сети холодного водоснабжения
16	В помещении ИТП на -1 этаже	Счетчик Ду 20 мм крыльчатый	Водоснабжение - Учет расхода горячей воды для помещений гибкого функционального назначения на сети холодного водоснабжения
17	В помещении ИТП на -1 этаже	Счетчик Ду 40 мм крыльчатый	Водоснабжение - Учет расхода воды на нужды горячего водоснабжения жилой части для 1 зоны
18	В помещении ИТП на -1 этаже	Счетчик Ду 32 мм крыльчатый	Водоснабжение - Учет расхода воды на нужды горячего водоснабжения жилой части для 2 зоны
19	В помещении водоподготовки на -1 этаже	Счетчик крыльчатый Ду15 мм	Водоснабжение - Учет расхода воды на нужды водоснабжения "чистой водой" жилой части для 1 зоны

20	В помещении водоподготовки на -1 этаже	Счетчик крыльчатый Ду15 мм	Водоснабжение - Учет расхода воды на нужды водоснабжения "чистой водой" жилой части для 2 зоны
21	В помещении водомерного узла и насосной на -1 этаже	Автоматическая повысительная комплектна насосная установка Q=12,5 м3/ч; H=70,5 м; N=3x3,0 кВт (2-рабочих, 1-резервный)	Водоснабжение - Создание необходимого напора у потребителей жилой части на 1 зону
22	В помещении водомерного узла и насосной на -1 этаже	Автоматическая повысительная комплектна насосная установка Q=8,8 м3/ч; H=110,0 м; N=3x3,0 кВт (2-рабочих, 1-резервный)	Водоснабжение - Создание необходимого напора у потребителей жилой части на 2 зону
23	В помещении водомерного узла и насосной на -1 этаже	Автоматическая повысительная комплектна насосная установка Q=6,0 м3/ч; H=31,2 м; N=3x0,75 кВт (2-рабочих, 1-резервный)	Водоснабжение - Создание необходимого напора у потребителей помещений гибкого функционального назначения
24	В помещении водоподготовки на 1 этаже	Автоматическая повысительная комплектна насосная установка Q=0,68 м3/ч; H=60,8 м; N=2x0,75 кВт (1-рабочий, 1-резервный)	Водоснабжение - Создание необходимого напора у потребителей для системы "чистой воды" на 1 зону
25	В помещении водоподготовки на 1 этаже	Автоматическая повысительная комплектна насосная установка Q=0,36 м3/ч; H=99,6 м; N=2x1,1 кВт (1-рабочий, 1-резервный)	Водоснабжение - Создание необходимого напора у потребителей для системы "чистой воды" на 2 зону
26	В помещении пожарной насосной станции на отм. -5.600	Автоматическая повысительная насосная установка Q=21,1 м3/ч; H=86,7 м; N=7,5 кВт (1-рабочий, 1-резервный)	Водоснабжение - Для создания необходимого напора у пожарных кранов
27	9 лот тех этаж	Приточно-вытяжные установки (основной+резервный) (ПВ1 (9))	Вентиляция- обеспечение притока и вытяжки из квартир 9 лота
28	9 лот тех этаж	Вентилятор подпора воздуха ДП3(9)	Вентиляция - подпор в-ха в в лифт холл ПБЗ закрытая дверь
29	9 лот тех этаж	Вентилятор подпора воздуха ДП6 (9)	Вентиляция - подпор в-ха в ЛК типа НЗ
30	9 лот кровля	Вентилятор компенсации коридоров ДП1 (9)	Вентиляция - подпор воздуха в коридор
31	9 лот кровля	Вентилятор подпора воздуха ДП2(9)	Вентиляция - подпор в-ха в в лифт холл ПБЗ открытая дверь
32	9 лот кровля	Вентилятор подпора воздуха ДП4(9)	Вентиляция - подпор воздуха лифт шахту 1

33	9 лот кровля	Вентилятор подпора воздуха ДП5(9)	Вентиляция - подпор воздуха лифт шахту 2
34	9 лот кровля	Вентилятор дымоудаления ДВ1(9)	Вентиляция -дымоудаление из коридоров
35	9 лот 1 этаж	Вентилятор вытяжной В1(9)	Вентиляция - обеспечение вытяжки из сан узла МОП 1этаж
36	9 лот 1 этаж	Приточно-вытяжная установка ПВ2(9)	Вентиляция - приток и вытяжка в вестибюль 1 этажа
37	10 лот тех этаж	Приточно-вытяжные установки (основной+резервный) (ПВ1(10))	Вентиляция- обеспечение притока и вытяжки из квартир 10 лота
38	10 лот тех этаж	Вентилятор подпора воздуха ДП3(10)	Вентиляция - подпор в-ха в в лифт холл ПБЗ закрытая дверь
39	10 лот тех этаж	Вентилятор подпора воздуха ДП6 (10)	Вентиляция - подпор в-ха в ЛК типа НЗ
40	10 лот кровля	Вентилятор компенсации коридоров ДП1 (10)	Вентиляция - подпор воздуха в коридор
41	10 лот кровля	Вентилятор подпора воздуха ДП2(10)	Вентиляция - подпор в-ха в в лифт холл ПБЗ открытая дверь
42	10 лот кровля	Вентилятор подпора воздуха ДП4(10)	Вентиляция - подпор воздуха лифт шахту 1
43	10 лот кровля	Вентилятор подпора воздуха ДП5(10)	Вентиляция - подпор воздуха лифт шахту 2
44	10 лот кровля	Вентилятор дымоудаления ДВ1(10)	Вентиляция -дымоудаление из коридоров
45	10 лот 1 этаж	Вентилятор вытяжной В1(10)	Вентиляция - обеспечение вытяжки из сан узла МОП 1этаж
46	10 лот 1 этаж	Приточно-вытяжная установка ПВ2(10)	Вентиляция - приток и вытяжка в вестибюль 1 этажа
47	15 лот тех этаж	Приточно-вытяжные установки (основной+резервный) (ПВ1(15))	Вентиляция- обеспечение притока и вытяжки из квартир 15 лота
48	15 лот тех этаж	Приточно-вытяжные установки (основной+резервный) (ПВ2(15))	Вентиляция- обеспечение притока и вытяжки из квартир 15 лота
49	15 лот кровля	Вентилятор подпора воздуха ДП3(15)	Вентиляция - подпор в-ха в в лифт холл ПБЗ открытая дверь
50	15 лот тех этаж	Вентилятор компенсации ДУ коридоров ДП2 (15)	Вентиляция - подпор в-ха в коридор 2
51	15 лот кровля	Вентилятор компенсации ДУ коридоров ДП1 (15)	Вентиляция - подпор воздуха в коридор 1



52	15 лот кровля	Вентилятор подпора воздуха ДП5(15)	Вентиляция - подпор в-ха в в лифт шахту ППП
53	15 лот кровля	Вентилятор подпора воздуха ДП6(15)	Вентиляция - подпор в-ха в в лифт шахту ППП
54	15 лот тех этаж	Вентилятор подпора воздуха ДП4(15)	Вентиляция - подпор воздуха в лифт.холл ПБЗ закрытая дверь
55	15 лот кровля	Вентилятор подпора воздуха ДП7(15)	Вентиляция - подпор воздуха в ЛК тип НЗ
56	15 лот 1 этаж	Вентилятор подпора воздуха ДП8(15)	Вентиляция - подпор воздуха в ЛК на 1 этаже
57	15 лот тех этаж	Вентилятор подпора воздуха ДП9(15)	Вентиляция - подпор воздуха в тамбур-шлюз
58	15 лот кровля	Вентилятор дымоудаления ДВ1(15)	Вентиляция -дымоудаление из коридоров
59	15 лот 1 этаж	Вентилятор вытяжной В1(15)	Вентиляция - обеспечение вытяжки из сан узла МОП 1этаж
60	15 лот 1 этаж	Приточно-вытяжная установка ПВ3(15)	Вентиляция - приток и вытяжка в вестибюль 1 этажа
61	Стилобат пом 3к5.2/3к8.2/3к7.2/3к9.2/3к1.2/3к4.2/3к3.2	Вытяжные вентиляторы В9-1,1/ В9-1,2/ В9-1,3/ В9-1,4/ В9-1,5/ В10-1,1/ В10-1,2/ В10-1,3/ В10-1,4	Вентиляция - вытяжка из КУИ и сан узлов встроенных нежилых помещений на стилобате
62	Стилобат помещения 15к4,1/ 15к2,1/ 15к6,1/ 15к7,1/ 15к17,1/ 15к3,1	Вытяжные вентиляторы В15-1,1/ В15-1,2/ В15-1,3/ В15-1,4/ В15-1,5/ В15-1,6/ В15-1,7	Вентиляция - вытяжка из КУИ и сан узлов встроенных нежилых помещений на стилобате
63	Автостоянка 2 блок, венткамера вытяжная (1 очередь)	Вытяжные вентиляторы 3В4.2, 3В3.2	Вентиляция - вытяжка из автостоянки 3П3 и 3П2
64	Автостоянка 2 блок, венткамера приточная (1 очередь)	Приточный вентилятор 3П3.2	Вентиляция - приток в автостоянку 3ПО, пом.3П2
65	Автостоянка 2 блок, венткамера ДУ (1 очередь)	Вентилятор дымоудаления 3ДВ2	Вентиляция - Дымоудаление из автостоянки 3П2
66	Автостоянка 1 блок, венткамера ДУ (2 очередь)	Вентилятор дымоудаления 3ДВ1	Вентиляция - Дымоудаление из автостоянки 3П1
67	Автостоянка 1 блок, венткамера вытяжная (2очередь)	Вытяжной вентилятор 3В2.2	Вентиляция - вытяжка из автостоянки 3П1
68	Автостоянка 3 блок , венткамера 3П23	Вентиляторы дымоудаления автостоянки 3ДВ3, 3ДВ4	Вентиляция - дымоудаление из автостоянки 4П2
69	Автостоянка 3 блок, венткамера 3П22	Вентилятор подпора воздуха 3ДП3	Вентиляция - компенсация ДУ для пом.3П3
70	Автостоянка 3 блок, венткамера 3П22	Вентилятор подпора воздуха 3ДП5, 3ДП14	Вентиляция - подпор воздуха в тамбур шлюзы на открытую дверь

71	Автостоянка 3 блок, венткамера 3П22	Вентилятор подпора воздуха ЗДП6, ЗДП13	Вентиляция - подпор воздуха в тамбур шлюзы на закрытую дверь
72	Автостоянка 3 блок, венткамера 3П22	Вентилятор притока воздуха ЗП4.2	Вентиляция - приток в автостоянку 3П3
73	Автостоянка 3 блок, венткамера 3П22	Вентилятор притока воздуха ЗП4.3	Вентиляция - приток в камеру временных отходов 3П27
74	Автостоянка 3 блок, венткамера 3П69	Вентилятор притока воздуха ЗП4.3	Вентиляция - приток в камеру временных отходов 3П27
75	Автостоянка 3 блок, венткамера 3П69	Вентилятор подпора воздуха ЗДП8, ЗДП11	Вентиляция - подпор воздуха в тамбур шлюзы на открытую дверь
76	Автостоянка 3 блок, венткамера 3П69	Вентилятор подпора воздуха ЗДП7, ЗДП9, ЗДП12, ЗДП10	Вентиляция - подпор воздуха в тамбур шлюзы на закрытую дверь
77	Автостоянка 3 блок, венткамера 3П69	Вентилятор притока воздуха ЗП2.3, ЗП2.4	Вентиляция - приток в камеру временных отходов 3П28; 3П29
78	Автостоянка 3 блок, венткамера 3П69	Вентилятор притока воздуха ЗП2.2	Вентиляция - приток в автостоянку 3П1
79	Автостоянка 3 блок, пом.3П27	Вытяжной вентилятор 3В4.3	Вентиляция - вытяжка из камеры временных отходов 3П27
80	Автостоянка 3 блок, пом.3П28	Вытяжной вентилятор 3В2.3	Вентиляция - вытяжка из камеры временных отходов 3П28
81	Автостоянка 3 блок, пом.3П29	Вытяжной вентилятор 3В2.4	Вентиляция - вытяжка из камеры временных отходов 3П29
82	9 лот кровля	Наружные блоки VRF системы К9.1-К9.4	Кондиционирование - мультизональные блоки для жилой и нежилой части 9 лота
83	10 лот кровля	Наружные блоки VRF системы К10.1-К10.4	Кондиционирование - мультизональные блоки для жилой и нежилой части 10 лота
84	15 лот кровля	Наружные блоки VRF системы К15.1-К15.18	Кондиционирование - мультизональные блоки для жилой и нежилой части 15 лота
85	-1 этаж. Насосная ПТ пом.3П.26	Насосная установка пожаротушения	Пожаротушение - обеспечение расчетного напора в системе АПТ

86	-1 этаж. Насосная ПТ пом.3П.26	Жокей-установка с мембранным баком	Пожаротушение - поддержание требуемого давления в системе автоматического пожаротушения (водонаполненная часть системы)
87	-1 этаж. Насосная ПТ пом.3П.26	Компрессор	Пожаротушение - поддержание требуемого давления воздуха в системе автоматического пожаротушения
88	-1 этаж. Насосная ПТ пом.3П.26	Осушитель воздуха	Пожаротушение - осушение воздуха, подаваемого на компрессор
89	-1 этаж. Насосная ПТ пом.3П.26	Узлы управления АПТ воздушный	Пожаротушение - управление системой АПТ
90	-1 этаж. Насосная ПТ пом.3П.26	затворы с электроприводом	Пожаротушение -управление системой ВПВ паркинга
91	Автостоянка -1 этаж	Спринклерные оросители, шкафы пожарных кранов в комплекте со стволами и рукавами	Пожаротушение - система водяного пожаротушения паркинга, внутренний противопожарный водопровод паркинга
92	МОПы жилых этажей (шкаф ПК)	Устройства дистанционного пуска пожаротушения	Пожаротушение - ручной запуск автоматики внутреннего противопожарного водопровода
93	-1 этаж. Насосная ПТ пом.3П.26	Электроконтактные манометры, показывающие манометры, устройства контроля положения затворов	Противопожарная защита - Автоматизация и управление системой АУПТ и ВПВ паркинга
94	-1 этаж. Насосная ПТ пом.3П.26	Шкаф автоматизации АУПТ	Противопожарная защита - автоматизация и управление системой АУПТ и ВПВ паркинга
95	МОПы жилых этажей	Адресные дымовые пожарные извещатели, адресные ручные пожарные извещатели, речевые громкоговорители, модули управления клапанами противодымной защиты, световые табло эвакуации, устройства дистанционного пуска пожаротушения системы дымоудаления	Противопожарная защита. Детекция дыма в автоматическом режиме с передачей информации на пост охраны, речевое и световое оповещение пребывающих на объекте, управление противодымной вентиляцией. Ручной запуск системы противопожарной защиты. Ручной запуск системы противодымной вентиляции

96	Помещение консьержа (отм.15М.11)	Центральное оборудование индикации и управления АПС и АДУ: R3-Рубеж-2ОП, R3-Рубеж-БИУ, R3-Рубеж-ПДУ, АДУ; блоки питания; РСПИ «Стрелец-Мониторинг»	Противопожарная защита - пожарная сигнализация, автоматизация противодымной вентиляции – приемно-контрольные приборы, приборы индикации и управления. Передача пожарной тревоги на пульт МЧС.
97	Помещение консьержа (отм.15М.11)	Центральное оборудование индикации и управления речевого оповещения, связь зон оповещения с постом охраны	Противопожарная защита-оповещение паркинга 4-го типа
98	Помещения квартир (за исключение сан/узлов)	Адресные дымовые пожарные извещатели	Противопожарная защита - пожарная сигнализация квартир
99	Помещения -1 этажа	Громкоговорители, световые табло «Выход», «Стрелка», переговорные устройства	Оповещение и управление эвакуацией людей при пожаре 4-го типа
100	Зоны безопасности МГН (жилая часть, паркинг)	модули управления клапанами противодымной защиты, охранные извещатели, переговорные устройства связи ПБЗ	Управление противодымной вентиляцией при пожаре в зонах безопасности МГН в зависимости от состоянии двери в зону безопасности (открыто/закрыто). Система связи зон безопасности МГН с постом охраны
101	Помещения -1 этажа	Адресные дымовые пожарные извещатели, адресные ручные пожарные извещатели, модули управления клапанами противодымной защиты, адресные релейные блоки	Противопожарная защита - детекция дыма в автоматическом режиме с передачей информации на пост охраны, управление противодымной вентиляцией, закрытие огнезадерживающих клапанов. Ручной запуск системы противопожарной защиты. Закрытие противопожарных штор.
102	Венткамеры -1 этажа	Шкафы управления вентиляторами противодымной защиты, адресные релейные блоки	Управление противодымной вентиляцией

103	Помещения с гибким функциональным назначением 1-го этажа	Адресные дымовые пожарные извещатели, адресные ручные пожарные извещатели, речевые громкоговрители, световые табло «Выход», модули управления клапанами противодымной защиты	Противопожарная защита - детекция дыма в автоматическом режиме с передачей информации на пост охраны, речевое и световое оповещение пребывающих на объекте, управление противодымной вентиляцией. Ручной запуск системы противопожарной защиты
104	Помещения 1 этажа (шкаф ПК)	Устройства дистанционного пуска пожаротушения	Ручной запуск автоматики внутреннего противопожарного водопровода
105	Аппаратные, электрощитовые на -1 этаже	Модули порошкового пожаротушения, световые табло, дымовые пожарные извещатели, ручной пожарный извещатель, устройство дистанционного пуска, контроллер системы пожаротушения	Система порошкового пожаротушения помещения электрощитовой
106	Помещение консьержа (отм.15М.11)	АРМ видеонаблюдения	Система видеонаблюдения - организация видеонаблюдения на объекте
107	Фасад объекта, лифтовые холлы 1-х этажей, лифтовые кабины, входные тамбуры, выходы на кровлю	Видеокамеры	Система видеонаблюдения - организация видеонаблюдения на объекте
108	Помещения паркинга ( -1 этаж)	Видеокамеры	Система видеонаблюдения-организация видеонаблюдения на объекте
109	Помещение консьержа (отм.15М.11)	Пульт консьержа (домофон)	Система домофонии - организация домофонной связи
110	Квартиры (прихожая)	Абонентское устройство домофонной связи	Система домофонии - обеспечение домофонной связью жилых квартир
111	Квартиры (прихожая)	Щит квартирный слаботочный	Слаботочные системы - обеспечение ТВ, интернет, телефония жилых квартир
112	Кровля	Антенна ТВ	Слаботочные системы - обеспечение ТВ и радио (эфирное) жилых квартир
113	МОПы жилых этажей	Делители, ответвители ТВ (эфирное, кабельное)	Слаботочные системы-обеспечение ТВ жилых квартир

114	Аппаратные	Телекоммуникационные шкафы	Слаботочные системы -обеспечение ТВ, интернет, телефония, домофонная связи, видеонаблюдение объекта
115	Помещения БКФН 1-го этажа	Щит СС	Слаботочные системы - обеспечение интернет, телефония коммерческих помещений
116	Дверь в паркинг из подвальных помещений, расположенных под жилыми домами	Контроллер доступа, считыватели карт доступа, эл/замок, кнопка аварийной разблокировки замка	Охранная система - ограничение доступа в помещение паркинга, ограничение доступа из паркинга в помещения подвала
117	Двери на лестничные клетки со стороны улицы	Контроллер доступа, считыватель карт доступа, эл/замок, кнопка «Выход», кнопка аварийной разблокировки замка, блок питания	Охранная система - ограничение доступа на объект
118	Двери в центральные холлы 1-х этажей со стороны улицы	Панель домофона со встроенным считывателем карт доступа, эл/замок, кнопка «Выход», кнопка аварийной разблокировки замка, блок питания	Охранная система - ограничение доступа на объект

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2025 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2026 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2026 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2027 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2027 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2028</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2028</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>4 945 973 752,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b></p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b></p>
	<p>19.2.2</p>	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОТДЕЛЕНИЕ БАНК ТАТАРСТАН № 8610</b></p>
	<p>19.2.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b></p>



19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОТДЕЛЕНИЕ БАНК ТАТАРСТАН № 8610</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810362000062741</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810600000000603</b>
		БИК: <b>049205603</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>165502001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09265993</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОТДЕЛЕНИЕ БАНК ТАТАРСТАН № 8610</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>8 573 580 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>8 573 580 000,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>27.03.2028</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>46</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>2 694,9 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>807 374 626 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>80 000 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Размещение гостевых машино-мест вне объекта строительства согласовано с Комитетом по транспорту Исполнительного Комитета Муниципального образования города Казани исх.№ 2652/39-01-53 от 01.07.2022, в соответствии с транспортной схемой. В пункте 19.6 сумма кредитного договора №420D006E8-004 указана для 3 и 4 очереди (Блок 3, блок 5). Подземная автостоянка рассчитана на 289 машин, в том числе 37 м/место предусмотрено полумеханизированным. Локальное заключение №0006-2023 от 27.02.2023 для Блок 2. Корпусы 12.2, 12.3, 13А, 13В2 (1 этап строительства), Локальное заключение №0024-2023 от 30.05.2023 для Блок 2. Корпусы 12.2, 12.3, 13А, 13В2 (1 этап строительства)</b>
--------------------------------	--------	---

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
0006-2023	27.02.2023	086-КР2.1, 086-КР2.2, 086-КР2.3, 086-КР2.4, 086-КР2.5, 086-КР2.6	Корректировка свайного поля (уточнение длины свай)
0024-2023	30.05.2023	086-КР2.1, 086-КР2.2, 086-КР2.3, 086-КР2.4, 086-КР2.5, 086-КР2.6	Оптимизация проектных решений

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 7.07063864249469e+38

Владелец: **ООО СЗ "СМУ 88", Галеев Наиль  
Ринатович, Г.О. ГОРОД КАЗАНЬ, Г КАЗАНЬ**

Действителен: с 08.10.2024 по 08.01.2026