

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Спортивный м-н "Ива", г. Пермь, ул. Уинская, д. 68

№ 59-000263 по состоянию на 12.11.2019

Дата подачи декларации: 16.04.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "ИВА-ДЕВЕЛОПМЕНТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ИВА-ДЕВЕЛОПМЕНТ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 614068
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Пермский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Екатерининская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 165
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 20:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: 8 (342) 202 33 77
	1.4.2	Адрес электронной почты: iva.development@mail.ru

	1.4.3	Адрес официального сайта: http://ivaperm.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Востриков
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Валерьевич
	1.5.4	Наименование должности: генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5902241525
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1135902010309
	2.1.3	Год регистрации: 2013
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Строительно-инвестиционная корпорация "Девелопмент-Юг"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2308034775
	3.1.4	% голосов в органе управления: 99,99 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Иванов
	3.4.2	Имя: Сергей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Петрович

	3.4.4	Гражданство: Россия
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99,99 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 048-261-761 67
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 231001791739
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: владеет 100% доли в уставном капитале ООО СИК "Девелопмент-Юг, которое владеет 99,99% доли в уставном капитале застройщика
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительно-инвестиционная корпорация "Девелопмент-Юг"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2308034775
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1022301199865
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Агатова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 36
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Спортивный микрорайон "Ива"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 11.04.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU90303000-270-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Агатова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 32

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Спортивный микрорайон "Ива"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 11.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU90303000-6-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Агатова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 28
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU90303000-296-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Агатова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 28
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Спортивный микрорайон "Ива"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 24.05.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU90303000-296-2016/1
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Сакко и Ванцетти
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 97
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 02.11.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU90303000-307-2017

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент градостроительства и архитектуры города Перми
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Уинская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 66
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Спортивный микрорайон "Ива"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 17.05.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU90303000-287-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Союз строителей Пермского края
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 5904211325

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0210,01-2015-5902241525-C-129
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 14.10.2015
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 80 840,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 820 750,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 338 676,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует

	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике 8.1.1 Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Пермский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Мотовилихинский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Уинская
	9.2.10	Дом: 68
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 6
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Общая площадь объекта: 17231,1 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные

	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 13277,40 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13277,40 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: договор о комплексном освоении территории
	10.1.2	Номер договора: 129
	10.1.3	Дата заключения договора: 17.03.2008
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 17.01.2014,04.12.2017
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Прогресс
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5904200450
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Пермоблпроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5902127075
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02.02.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16-2-1-2-0030-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Управление государственной экспертизы и ценообразования республики Татарстан по строительству и архитектуре
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1654017928
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Спортивный микрорайон "Ива"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-281-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.02.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.03.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 084-17М
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.09.2017

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.09.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.07.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 21.06.2018,28.12.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент земельных отношений администрации города Перми
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 59:01:4219248:1123
	12.3.2	Площадь земельного участка: 10 132кв,м.00.00.00.00.00.00.00.00.00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проезды, тротуары, площадки, пешеходные тротуары запроектированы согласно требуемых норм и правил
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): на участке квартала 2.1.2 проектом предусмотрены машино - места постоянного хранения автомобилей в количестве – 28, временного хранения автомобилей в количестве – 44. Земельные участки с кадастровыми номерами 59:01:4219248:1119, 59:01:4219248:1125 предназначенные для постоянного хранения автомобилей, в общую долевую собственность не передаются.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): для занятия физкультурой на придомовой территории запроектированы спортивные площадки. Предусмотрены малые архитектурные формы на детской площадке.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): планируется огражденная площадка для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов на дворовой территории

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: предусмотрено озеленение дворовой территории дома: устройство газона, посадка деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: с целью соответствия требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц на путях движения предусмотрено понижение бортового камня в местах пересечения тротуара в проезде, перед входами предусмотрен ступенькоход.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия № 5611 от 30.06.2014г., срок действия до 30.06.2018г., выданы МУП НО "Горсвет".
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Хозяйственное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671163413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.11.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22-25/1051
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2883292 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Новая городская инфраструктура Прикамья
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.02.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 110-2014/12-071
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 295943957 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Новая городская инфраструктура Прикамья
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.02.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 110-2014/12-072
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 971080966 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Т ПЛЮС
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.02.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7UOO-FA057/01-013/0011-2015
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2018

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 142207153 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: УПРАВЛЕНИЕ ВНЕШНЕГО БЛАГОУСТРОЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902290307
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.03.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: СЭД -24-01-31-139
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.01.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: МЕЖДУГОРОДНОЙ И МЕЖДУНАРОДНОЙ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ СВЯЗИ "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Федеральное государственное унитарное предприятие
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: РОССИЙСКАЯ ТЕЛЕВИЗИОННАЯ И РАДИОВЕЩАТЕЛЬНАЯ СЕТЬ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7717127211
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: МЕЖДУГОРОДНОЙ И МЕЖДУНАРОДНОЙ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ СВЯЗИ "РОСТЕЛЕКОМ"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388			
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: МЕЖДУГОРОДНОЙ И МЕЖДУНАРОДНОЙ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ СВЯЗИ "РОСТЕЛЕКОМ"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388			
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Лифт-групп			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902000350			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 326			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат

1	Жилое помещение	1	1	30.5	1
2	Жилое помещение	1	1	46.4	2
3	Жилое помещение	1	1	36.0	1
4	Жилое помещение	1	1	21.6	1
5	Жилое помещение	1	1	21.6	1
6	Жилое помещение	1	1	33.5	1
7	Жилое помещение	1	1	21.6	1
8	Жилое помещение	1	1	21.6	1
9	Жилое помещение	1	1	51.3	2
10	Жилое помещение	1	1	50.1	2
11	Жилое помещение	2	1	30.5	1
12	Жилое помещение	2	1	46.1	2
13	Жилое помещение	2	1	35.8	1
14	Жилое помещение	2	1	21.3	1
15	Жилое помещение	2	1	21.3	1
16	Жилое помещение	2	1	33.3	1
17	Жилое помещение	2	1	21.3	1
18	Жилое помещение	2	1	21.3	1
19	Жилое помещение	2	1	51.1	2
20	Жилое помещение	2	1	30.6	1
21	Жилое помещение	2	1	30.6	1
22	Жилое помещение	3	1	30.4	1
23	Жилое помещение	3	1	46.0	2
24	Жилое помещение	3	1	35.7	1
25	Жилое помещение	3	1	21.2	1
26	Жилое помещение	3	1	21.2	1
27	Жилое помещение	3	1	33.2	1
28	Жилое помещение	3	1	21.2	1
29	Жилое помещение	3	1	21.2	4
30	Жилое помещение	3	1	51.0	2
31	Жилое помещение	3	1	30.5	1
32	Жилое помещение	3	1	30.5	1
33	Жилое помещение	4	1	30.4	1
34	Жилое помещение	4	1	45.9	2
35	Жилое помещение	4	1	35.6	1
36	Жилое помещение	4	1	21.1	1
37	Жилое помещение	4	1	21.1	1
38	Жилое помещение	4	1	33.1	1
39	Жилое помещение	4	1	21.1	1
40	Жилое помещение	4	1	21.1	1
41	Жилое помещение	4	1	50.9	2
42	Жилое помещение	4	1	30.5	1
43	Жилое помещение	4	1	30.5	1

44	Жилое помещение	5	1	30.4	1
45	Жилое помещение	5	1	45.9	2
46	Жилое помещение	5	1	35.6	1
47	Жилое помещение	5	1	21.1	1
48	Жилое помещение	5	1	21.1	1
49	Жилое помещение	5	1	33.1	1
50	Жилое помещение	5	1	21.1	1
51	Жилое помещение	5	1	21.1	1
52	Жилое помещение	5	1	50.9	2
53	Жилое помещение	5	1	30.5	1
54	Жилое помещение	5	1	30.5	1
55	Жилое помещение	1	2	54.6	2
56	Жилое помещение	1	2	51.2	2
57	Жилое помещение	1	2	21.6	1
58	Жилое помещение	1	2	21.6	1
59	Жилое помещение	1	2	33.5	1
60	Жилое помещение	1	2	21.6	1
61	Жилое помещение	1	2	21.6	1
62	Жилое помещение	1	2	51.3	2
63	Жилое помещение	1	2	50.0	2
64	Жилое помещение	2	2	30.5	1
65	Жилое помещение	2	2	30.6	1
66	Жилое помещение	2	2	50.9	2
67	Жилое помещение	2	2	21.3	1
68	Жилое помещение	2	2	21.3	1
69	Жилое помещение	2	2	33.3	1
70	Жилое помещение	2	2	21.3	1
71	Жилое помещение	2	2	21.3	1
72	Жилое помещение	2	2	51.0	2
73	Жилое помещение	2	2	30.6	1
74	Жилое помещение	2	2	30.6	1
75	Жилое помещение	3	2	30.4	1
76	Жилое помещение	3	2	30.5	1
77	Жилое помещение	3	2	50.8	2
78	Жилое помещение	3	2	21.2	1
79	Жилое помещение	3	2	21.2	1
80	Жилое помещение	3	2	33.2	1
81	Жилое помещение	3	2	21.2	1
82	Жилое помещение	3	2	21.2	1
83	Жилое помещение	3	2	51.0	2
84	Жилое помещение	3	2	30.5	1
85	Жилое помещение	3	2	30.5	1
86	Жилое помещение	4	2	30.4	1

87	Жилое помещение	4	2	30.5	1
88	Жилое помещение	4	2	50.7	2
89	Жилое помещение	4	2	21.1	1
90	Жилое помещение	4	2	21.1	1
91	Жилое помещение	4	2	33.1	1
92	Жилое помещение	4	2	21.1	1
93	Жилое помещение	4	2	21.1	1
94	Жилое помещение	4	2	51.0	2
95	Жилое помещение	4	2	30.5	1
96	Жилое помещение	4	2	30.5	1
97	Жилое помещение	5	2	30.4	1
98	Жилое помещение	5	2	30.5	1
99	Жилое помещение	5	2	50.7	2
100	Жилое помещение	5	2	21.1	1
101	Жилое помещение	5	2	21.1	1
102	Жилое помещение	5	2	33.1	1
103	Жилое помещение	5	2	21.1	1
104	Жилое помещение	5	2	21.1	1
105	Жилое помещение	5	2	51.0	2
106	Жилое помещение	5	2	30.5	1
107	Жилое помещение	5	2	30.5	1
108	Жилое помещение	1	3	64.2	3
109	Жилое помещение	1	3	42.0	2
110	Жилое помещение	1	3	22.8	1
111	Жилое помещение	1	3	22.4	1
112	Жилое помещение	1	3	43.2	2
113	Жилое помещение	1	3	54.0	2
114	Жилое помещение	1	3	22.2	1
115	Жилое помещение	1	3	65.2	3
116	Жилое помещение	2	3	64.2	3
117	Жилое помещение	2	3	41.7	2
118	Жилое помещение	2	3	22.5	1
119	Жилое помещение	2	3	38.5	2
120	Жилое помещение	2	3	43.0	2
121	Жилое помещение	2	3	53.7	2
122	Жилое помещение	2	3	21.9	1
123	Жилое помещение	2	3	65.0	3
124	Жилое помещение	3	3	64.1	3
125	Жилое помещение	3	3	41.6	2
126	Жилое помещение	3	3	22.4	1
127	Жилое помещение	3	3	38.4	2
128	Жилое помещение	3	3	42.9	2
129	Жилое помещение	3	3	53.7	2

130	Жилое помещение	3	3	21.8	1
131	Жилое помещение	3	3	64.9	3
132	Жилое помещение	4	3	64.0	3
133	Жилое помещение	4	3	41.6	2
134	Жилое помещение	4	3	22.3	1
135	Жилое помещение	4	3	38.3	2
136	Жилое помещение	4	3	42.8	2
137	Жилое помещение	4	3	53.5	2
138	Жилое помещение	4	3	21.7	1
139	Жилое помещение	4	3	64.8	3
140	Жилое помещение	5	3	64.0	3
141	Жилое помещение	5	3	41.6	2
142	Жилое помещение	5	3	22.3	1
143	Жилое помещение	5	3	38.3	2
144	Жилое помещение	5	3	42.8	2
145	Жилое помещение	5	3	53.5	2
146	Жилое помещение	5	3	21.7	1
147	Жилое помещение	5	3	64.8	3
148	Жилое помещение	1	4	64.3	3
149	Жилое помещение	1	4	36.9	1
150	Жилое помещение	1	4	36.4	1
151	Жилое помещение	1	4	46.5	2
152	Жилое помещение	1	4	45.3	2
153	Жилое помещение	1	4	46.6	2
154	Жилое помещение	1	4	36.4	2
155	Жилое помещение	1	4	64.3	3
156	Жилое помещение	2	4	63.9	3
157	Жилое помещение	2	4	36.5	1
158	Жилое помещение	2	4	36.0	1
159	Жилое помещение	2	4	46.1	2
160	Жилое помещение	2	4	44.9	2
161	Жилое помещение	2	4	46.2	2
162	Жилое помещение	2	4	36.0	2
163	Жилое помещение	2	4	36.9	2
164	Жилое помещение	2	4	63.9	3
165	Жилое помещение	3	4	63.8	3
166	Жилое помещение	3	4	36.5	1
167	Жилое помещение	3	4	36.0	1
168	Жилое помещение	3	4	46.1	2
169	Жилое помещение	3	4	44.7	2
170	Жилое помещение	3	4	46.2	2
171	Жилое помещение	3	4	36.0	2
172	Жилое помещение	3	4	36.5	2

173	Жилое помещение	3	4	63.8	3
174	Жилое помещение	4	4	63.8	3
175	Жилое помещение	4	4	36.5	1
176	Жилое помещение	4	4	36.0	1
177	Жилое помещение	4	4	46.1	2
178	Жилое помещение	4	4	44.7	2
179	Жилое помещение	4	4	46.2	2
180	Жилое помещение	4	4	36.0	2
181	Жилое помещение	4	4	36.5	2
182	Жилое помещение	4	4	63.8	3
183	Жилое помещение	5	4	63.8	3
184	Жилое помещение	5	4	36.5	1
185	Жилое помещение	5	4	36.0	1
186	Жилое помещение	5	4	46.1	2
187	Жилое помещение	5	4	44.7	2
188	Жилое помещение	5	4	46.2	2
189	Жилое помещение	5	4	36.0	2
190	Жилое помещение	5	4	36.5	2
191	Жилое помещение	5	4	63.8	3
192	Жилое помещение	6	4	63.8	3
193	Жилое помещение	6	4	36.5	1
194	Жилое помещение	6	4	36.0	1
195	Жилое помещение	6	4	46.1	2
196	Жилое помещение	6	4	44.7	2
197	Жилое помещение	6	4	46.2	2
198	Жилое помещение	6	4	36.0	2
199	Жилое помещение	6	4	36.5	2
200	Жилое помещение	6	4	63.8	3
201	Жилое помещение	7	4	63.7	3
202	Жилое помещение	7	4	36.4	1
203	Жилое помещение	7	4	35.9	1
204	Жилое помещение	7	4	46.0	2
205	Жилое помещение	7	4	44.7	2
206	Жилое помещение	7	4	46.1	2
207	Жилое помещение	7	4	35.9	2
208	Жилое помещение	7	4	36.4	2
209	Жилое помещение	7	4	63.8	2
210	Жилое помещение	8	4	63.7	3
211	Жилое помещение	8	4	36.4	1
212	Жилое помещение	8	4	35.9	1
213	Жилое помещение	8	4	46.0	2
214	Жилое помещение	8	4	44.7	2
215	Жилое помещение	8	4	46.1	2

216	Жилое помещение	8	4	35.9	2
217	Жилое помещение	8	4	36.4	2
218	Жилое помещение	8	4	63.8	2
219	Жилое помещение	9	4	63.7	3
220	Жилое помещение	9	4	36.4	1
221	Жилое помещение	9	4	35.9	1
222	Жилое помещение	9	4	46.0	2
223	Жилое помещение	9	4	44.7	2
224	Жилое помещение	9	4	46.1	2
225	Жилое помещение	9	4	35.9	2
226	Жилое помещение	9	4	36.4	2
227	Жилое помещение	9	4	63.8	2
228	Жилое помещение	10	4	63.7	3
229	Жилое помещение	10	4	36.4	1
230	Жилое помещение	10	4	35.9	1
231	Жилое помещение	10	4	46.0	2
232	Жилое помещение	10	4	44.7	2
233	Жилое помещение	10	4	46.1	2
234	Жилое помещение	10	4	35.9	2
235	Жилое помещение	10	4	36.4	2
236	Жилое помещение	10	4	63.8	2
237	Жилое помещение	1	5	64.2	3
238	Жилое помещение	1	5	24.2	1
239	Жилое помещение	1	5	24.9	1
240	Жилое помещение	1	5	23.8	1
241	Жилое помещение	1	5	49.2	2
242	Жилое помещение	1	5	45.2	2
243	Жилое помещение	1	5	46.4	2
244	Жилое помещение	1	5	36.4	1
245	Жилое помещение	1	5	64.1	3
246	Жилое помещение	2	5	63.8	3
247	Жилое помещение	2	5	23.8	1
248	Жилое помещение	2	5	24.9	1
249	Жилое помещение	2	5	23.4	1
250	Жилое помещение	2	5	48.8	2
251	Жилое помещение	2	5	44.8	2
252	Жилое помещение	2	5	46.0	2
253	Жилое помещение	2	5	54.8	2
254	Жилое помещение	2	5	82.4	3
255	Жилое помещение	3	5	63.7	3
256	Жилое помещение	3	5	23.8	1
257	Жилое помещение	3	5	24.9	1
258	Жилое помещение	3	5	23.4	1

259	Жилое помещение	3	5	48.8	2
260	Жилое помещение	3	5	44.6	2
261	Жилое помещение	3	5	46.0	2
262	Жилое помещение	3	5	54.8	2
263	Жилое помещение	3	5	82.2	3
264	Жилое помещение	4	5	63.7	3
265	Жилое помещение	4	5	23.8	1
266	Жилое помещение	4	5	24.9	1
267	Жилое помещение	4	5	23.4	1
268	Жилое помещение	4	5	48.8	2
269	Жилое помещение	4	5	44.6	2
270	Жилое помещение	4	5	46.0	2
271	Жилое помещение	4	5	54.8	2
272	Жилое помещение	4	5	82.2	3
273	Жилое помещение	5	5	63.7	3
274	Жилое помещение	5	5	23.8	1
275	Жилое помещение	5	5	24.9	1
276	Жилое помещение	5	5	23.4	1
277	Жилое помещение	5	5	48.8	2
278	Жилое помещение	5	5	44.6	2
279	Жилое помещение	5	5	46.0	2
280	Жилое помещение	5	5	54.8	2
281	Жилое помещение	5	5	82.2	3
282	Жилое помещение	6	5	63.7	3
283	Жилое помещение	6	5	23.8	1
284	Жилое помещение	6	5	24.9	1
285	Жилое помещение	6	5	23.4	1
286	Жилое помещение	6	5	48.8	2
287	Жилое помещение	6	5	44.6	2
288	Жилое помещение	6	5	46.0	2
289	Жилое помещение	6	5	54.8	2
290	Жилое помещение	6	5	82.2	3
291	Жилое помещение	7	5	63.7	3
292	Жилое помещение	7	5	23.7	1
293	Жилое помещение	7	5	24.9	1
294	Жилое помещение	7	5	23.3	1
295	Жилое помещение	7	5	48.7	2
296	Жилое помещение	7	5	44.6	2
297	Жилое помещение	7	5	45.9	2
298	Жилое помещение	7	5	54.7	2
299	Жилое помещение	7	5	82.1	3
300	Жилое помещение	8	5	63.7	3
301	Жилое помещение	8	5	23.7	1

302	Жилое помещение	8	5	24.9	1
303	Жилое помещение	8	5	23.3	1
304	Жилое помещение	8	5	48.7	2
305	Жилое помещение	8	5	44.6	2
306	Жилое помещение	8	5	45.9	2
307	Жилое помещение	8	5	54.7	2
308	Жилое помещение	8	5	82.1	3
309	Жилое помещение	9	5	63.7	3
310	Жилое помещение	9	5	23.7	1
311	Жилое помещение	9	5	24.9	1
312	Жилое помещение	9	5	23.3	1
313	Жилое помещение	9	5	48.7	2
314	Жилое помещение	9	5	44.6	2
315	Жилое помещение	9	5	45.9	2
316	Жилое помещение	9	5	54.7	2
317	Жилое помещение	9	5	82.1	3
318	Жилое помещение	10	5	63.7	3
319	Жилое помещение	10	5	23.7	1
320	Жилое помещение	10	5	24.9	1
321	Жилое помещение	10	5	23.3	1
322	Жилое помещение	10	5	48.7	2
323	Жилое помещение	10	5	44.6	2
324	Жилое помещение	10	5	45.9	2
325	Жилое помещение	10	5	54.7	2
326	Жилое помещение	10	5	82.1	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбуры	Расположение на 1 этаже в блок-секции 1	Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	36.8
2	Техподполье	Расположение в техническом подполье, на отметке -2,130 в блок-секции 1	Размещение коммуникаций	443.3
3	Помещение уборочного инвентаря	Расположение на 1 этаже в блок-секции 1	Для хранения уборочного инвентаря	4.1
4	Межквартирные коридоры	Расположение с 1-го по 10 этаж в блок-секции 1	Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	326.1
5	Лестнично-лифтовые холлы	Расположение с 1-го по 10 этаж в блок-секции 1	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	198

6	Побсобные помещения	Расположение с 1-го по 10 этаж в блок-секции 1	Предназначенное для удовлетворения хозяйственно нужд собственников многоквартирного дома	92.8
7	Помещение электрощитовой	Расположение на 1 этаже, на отметке 0,000 в блок-секции 1	Размещение оборудования электрощитовой	4.9
8	Индивидуальный тепловой пункт	Расположение в техническом подполье в блок-секции 1	Размещение оборудование индивидуального теплового пункта	34.4
9	Тамбуры	Расположение на 1 этаже в блок-секции 3	Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	36.8
10	Техподполье	Расположение в техническом подполье, на отметке -2,130 в блок-секции 1	Размещение коммуникаций	517
11	Помещение уборочного инвентаря	Расположение на 1 этаже в блок-секции 3	Для хранения уборочного инвентаря	4.1
12	Межквартирные коридоры	Расположение с 1-го по 10 этаж в блок-секции 3	Расположение с 1-го по 10 этаж в блок-секции 3	352.1
13	Лестнично-лифтовые холлы	Расположение с 1-го по 10 этаж в блок-секции 3	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	198
14	Побсобные помещения	Расположение с 1-го по 10 этаж в блок-секции 3	Предназначенное для удовлетворения хозяйственно нужд собственников многоквартирного дома	92.8
15	Помещение электрощитовой	Расположение на 1 этаже, на отметке 0,000 в блок-секции 3	Размещение оборудования электрощитовой	4.9
16	Тамбуры	Расположение на 1 этаже в блок-секции 4	Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	10.5
17	Техподполье	Расположение в техническом подполье, на отметке -2,130 в блок-секции 4	Размещение коммуникаций	416.8
18	Помещение уборочного инвентаря	Расположение на 1 этаже в блок-секции 4	Для хранения уборочного инвентаря	3.2
19	Межквартирные коридоры и лестничные клетки	Расположение с 1-го по 5 этаж в блок-секции 4	Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	203.2
20	Тамбуры	Расположение на 1 этаже в блок-секции 5	Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	5.4
21	Техподполье	Расположение в техническом подполье, на отметке -2,130 в блок-секции 5	Размещение коммуникаций	432.6
22	Межквартирные коридоры и лестничные клетки	Расположение с 1-го по 10 этаж в блок-секции 5	Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	238.7
23	Помещение электрощитовой	Расположение на 1 этаже, на отметке 0,000 в блок-секции 5	Размещение оборудования электрощитовой	5.7
24	Тамбуры	Расположение на 1 этаже в блок-секции 6	Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	4.9
25	Межквартирные коридоры и лестничные клетки	Расположение с 1-го по 10 этаж в блок-секции 6	Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	238
26	Техподполье	Расположение в техническом подполье, на отметке -2,130 в блок-секции 6	Размещение коммуникаций	432.6

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Помещение индивидуального теплового пункта	Циркуляционный насос ГВС	Циркуляция воды в системе горячего водоснабжения жилого дома
2	Помещение индивидуального теплового пункта	Циркуляционный насос отопления	Циркуляция теплоносителя в системе отопления жилого дома
3	Помещение индивидуального теплового пункта	Сборный тепловой пункт	Для приготовления теплоносителя в системах отопления, горячего водоснабжения и поддержания его температуры на заданном уровне
4	Помещение индивидуального теплового пункта	Прибор учета холодной воды	Измерение объема потребления холодной воды
5	Помещение индивидуального теплового пункта	Прибор учета горячей воды	Прибор учета горячей воды
6	Помещение индивидуального теплового пункта	Насосная установка	Для обеспечения требуемых мощностей холодного и горячего водоснабжения жилого дома
7	Помещение индивидуального теплового пункта	Дренажный насос	Откачка воды
8	Помещение электрощитовых	Вводные устройства, щиты распределительные, электросчетчики	Ввод и распределение электрических нагрузок
9	Машинное отделение лифтов	Лифт	Подъем и обслуживание лифтовой кабины
10	Кровля жилого дома	Антенны телевизионные	Для систем эфирного телевидения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 683 760 000 руб.
--	--------	---

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: 16 970 177,81 руб.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 59:01:4219248:1123
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: Газпромбанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810000070001590
		Корреспондентский счет: 30101810500000000781
		БИК: 040349781
		ИНН: 7744001497

		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700167110
		ОКПО: 31371888
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 324
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 13 107,3 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 753 728 679,64 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 263 010 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да
		22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: здание
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: Поликлиника
		22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Договор о комплексном развитии территории
		22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 17.03.2008
		22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 129
		22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Администрация города Перми
		22.1.8	Цели затрат застройщика:
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика	
1	Здание поликлиники	53.65	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1	Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1	Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 3FB8B11C9EFC11E980C800155D886403

Владелец: **ООО "ИВА-ДЕВЕЛОПМЕНТ", Востриков Алексей
Валерьевич, Пермь**

Действителен: с 05.07.2019 по 05.10.2020