

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

«Реконструкция нежилого здания в многоквартирный дом № 2 (по генплану) с помещениями общественного назначения, с размещением придомовой территории на кровле подземно-надземной автостоянки № 5 (по генплану) - II этап реконструкции автостоянки, нежилого здания, общественного здания административного назначения с автостоянкой в многоквартирные дома с помещениями общественного назначения и автостоянками, строительство многоквартирного дома с помещениями общественного назначения и подземно-надземной автостоянки»

№ 54-000672 по состоянию на 05.04.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НОВОСИБИРСК СТРОЙМАСТЕР К"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "Новосибирск Строймастер К"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 630049
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Галушака
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 4;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 305;

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: (383)240-33-85
	1.4.2	Адрес электронной почты: Referent@nsmaster.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: нсмастерк.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Соловьев
	1.5.2	Имя: Андрей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5402486397
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1075402015237
	2.1.3	Год регистрации: 2007 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Коновалова
	3.3.2	Имя: Вера
	3.3.3	Отчество (при наличии): Кузьминична

	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Многоквартирный дом № 4 (по генплану) с помещениями общественного назначения - III этап реконструкции автостоянки и нежилого здания в многоквартирные дома с помещениями общественного назначения и строительство многоквартирного дома с помещениями общественного назначения, автостоянки»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Новосибирский
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Михаила Кулагина
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 35стр;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Молодежный" (ЖК "Молодежный")
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: « Реконструкция нежилого здания в многоквартирный дом № 2 (по генплану) с помещениями общественного назначения, с размещением придомовой территории на кровле подземно-надземной автостоянки № 5 (по генплану) - II этап реконструкции автостоянки, нежилого здания, общественного здания административного назначения с автостоянкой в многоквартирные дома с помещениями общественного назначения и автостоянками, строительство многоквартирного дома с помещениями общественного назначения и подземно-надземной автостоянки »
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Новосибирский
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Микрорайон Закаменский
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 7;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: « Реконструкция общественного здания административного назначения с автостоянкой в многоквартирный дом № 3 (по генплану) с помещениями общественного назначения и автостоянкой - IV этап реконструкции автостоянки, нежилого здания, общественного здания административного назначения с автостоянкой в многоквартирные дома с помещениями общественного назначения и автостоянками, строительства многоквартирного дома с помещениями общественного назначения и подземно-надземной автостоянки », расположен в границах земельного участка по адресу: Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский район, микрорайон Закаменский, 7, микрорайон Закаменский, 9
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Закаменский
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 9;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Региональное отраслевое объединение работодателей «Саморегулируемая организация Строителей Сибирского региона»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 5406522247
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:

	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности и на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности и на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 15 446 000 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 186 106 000 руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 268 634 000 руб.
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта:
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Октябрьский
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: Закаменский

	9.2.10	Дом: 7
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 21
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 21
	9.2.20	Общая площадь объекта: 19744,15 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборно-монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Стройизыскания"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406014363
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Строительный комплекс "СтройМастер"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5402128289
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 01.06.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: №76-1-4-0089-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7604268162
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческого обозначения	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилищный комплекс "Молодежный" (ЖК "Молодежный")
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: №54-Ru54303000-206-2015

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.07.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.10.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : мэрия города Новосибирска, управление архитектурно-строительной инспекции
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Соглашение о перераспределении земель и земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 48
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.10.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.11.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: №08-04/2016-94а
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.04.2016

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.05.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: №08-04/2016-97
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.04.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.05.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: №08-04/2016-94в
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.04.2016

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.05.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (5) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: №08-04/2016-96
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.04.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.05.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (6) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: №15365
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.02.2015

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.03.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (7) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: №05-03/2015
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.03.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.03.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (8) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: №18-11/2014
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.11.2014

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.12.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (9) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: №14489
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.06.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.07.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (10) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: №16981
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.08.2016

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.09.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (11) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: №08-04/2016-71/1
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.04.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.06.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (12) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: договор купли-продажи земельного участка и дома на нем
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: №1
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.11.2017

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.11.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (2) О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (3) О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:

	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (4) О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (5) О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (6) О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка:

	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (7) О собственности и земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (8) О собственности и земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (9) О собственности и земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (10) О собственности и земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (11) О собственности и земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (12) О собственности и земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35::27122
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 17 435 м2
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35::27122
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 17 435 м2

12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35::27122
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):
12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35::27122
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 17 435 м2
12.3 (5) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35::27122
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 17 435 м2
12.3 (6) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35::27122
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 17 435 м2
12.3 (7) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35::27122
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 17 435 м2
12.3 (8) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35::27122
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 17 435 м2
12.3 (9) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35::27122
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 17 435 м2
12.3 (10) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35::27716
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 8 890 м2
12.3 (11) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35::27716
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 8 890 м2
12.3 (12) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:71010:14
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 690 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проектом предусматривается устройство проездов шириной 6 метров; вдоль проездов за проектирован тротуар шириной 1 и 1,5м; расстояния от корпуса и ширина проездов принимаются в соответствии с нормами по ПБ и СТУ.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): 170 машино-мест - в границах земельного участка, 79 машино-мест - за границами земельного участка в радиусе доступности 150 м.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): детская площадка, оборудованная детским спортивным комплексом (детский городок), детским игровым оборудованием (качели, горка, песочница); площадка для отдыха взрослых и площадка для занятий физкультурой оборудованная спортивным оборудованием (турники), площадки для хозяйственных целей.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): на первом этаже здания предусмотрено помещение (мусорокамера) для временного сбора мусора, который перемещается на площадку для мусоросборников (расположенную на северной стороне участка) сотрудниками эксплуатирующей организации и вывозится мусоровозами в регламентное время.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: посадка лиственных деревьев, кустарников, газоны из многолетних луговых трав.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: устройство пандусов между тротуаром и проезжей частью, подъемников для маломобильных лиц.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): решения по фасадной и ландшафтной подсветке выполнены в составе проекта (без получения дополнительных технических условий).
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Региональные электрические сети"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.03.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №РЭлС-04-13/70745,71250
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.03.2015
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Региональные электрические сети"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.04.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №РЭлС-04-13/73769
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.03.2015
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Региональные электрические сети"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №53-13/91111
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.03.2015
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Региональные электрические сети"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №53-13/120006
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 270 834,48 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Сибирская энергетическая компания"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5405270340
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.04.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №112-24/79597а
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 712 682,9 р.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Сибирская энергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5405270340
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №112-2-24/86935
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Сибирская энергетическая компания"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5405270340
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №112-2-24/90339а
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Сибирская энергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5405270340
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.04.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №112-24/79597а
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 712 682,9 р.
14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Сибирская энергетическая компания"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5405270340
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №112-2-24/86935
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (10) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Сибирская энергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5405270340
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №112-2-24/90339а
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (11) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ГОРВОДОКАНАЛ"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №5-14-536
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (12) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ГОРВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.04.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №5-7939
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.04.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (13) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ГОРВОДОКАНАЛ"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №5-14-536
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (14) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ГОРВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.04.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №5-7939
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.04.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (15) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ГОРВОДОКАНАЛ"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №5-17.597к
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 837 443,76 р.
14.1 (16) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ГОРВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №5-17.596в
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 134 049,41 р.
14.1 (17) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Главное управление благоустройства и озеленения мэрии города Новосибирска

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406404194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №943-ТУ-288
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (18) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: департамент транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406404194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №21/01-19108300
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком", макрорегиональный филиал "Сибирь" новосибирский филиал, городской центр технической эксплуатации телекоммуникаций г. Новосибирск

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком", макрорегиональный филиал "Сибирь" новосибирский филиал, городской центр технической эксплуатации телекоммуникаций г. Новосибирск
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 449
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 10
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 10
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
Отсутствует	Жилое	1	2	26.68	1				
Отсутствует	Жилое	1	2	23.4	1				
Отсутствует	Жилое	1	2	24	1				
Отсутствует	Жилое	1	2	23.99	1				
Отсутствует	Жилое	1	2	23.56	1				
Отсутствует	Жилое	1	2	22.66	1				
Отсутствует	Жилое	1	2	22.32	1				
Отсутствует	Жилое	1	2	22.71	1				

Отсутствует	Жилое	1	1	23.99	1				
Отсутствует	Жилое	1	1	23.4	1				
Отсутствует	Жилое	1	1	24.08	1				
Отсутствует	Жилое	1	1	23.56	1				
Отсутствует	Жилое	1	1	24	1				
Отсутствует	Жилое	1	2	31.75	1				
Отсутствует	Жилое	1	2	36.84	1				
Отсутствует	Жилое	1	2	36.84	1				
Отсутствует	Жилое	1	1	36.84	1				
Отсутствует	Жилое	1	1	32.3	1				
Отсутствует	Жилое	1	1	31.73	1				
Отсутствует	Жилое	1	1	36.84	1				
Отсутствует	Жилое	1	1	52.81	2				
Отсутствует	Жилое	1	1	57.77	2				
Отсутствует	Жилое	2	2	24	1				
Отсутствует	Жилое	2	2	23.4	1				
Отсутствует	Жилое	2	2	24	1				
Отсутствует	Жилое	2	2	23.99	1				
Отсутствует	Жилое	2	2	23.56	1				
Отсутствует	Жилое	2	2	22.66	1				
Отсутствует	Жилое	2	2	22.32	1				
Отсутствует	Жилое	2	2	22.71	1				
Отсутствует	Жилое	2	1	23.99	1				
Отсутствует	Жилое	2	1	23.4	1				
Отсутствует	Жилое	2	1	24.08	1				
Отсутствует	Жилое	2	1	23.56	1				
Отсутствует	Жилое	2	1	24	1				
Отсутствует	Жилое	2	2	31.75	1				
Отсутствует	Жилое	2	2	36.84	1				
Отсутствует	Жилое	2	2	36.84	1				
Отсутствует	Жилое	2	1	36.84	1				
Отсутствует	Жилое	2	1	32.3	1				
Отсутствует	Жилое	2	1	31.73	1				
Отсутствует	Жилое	2	1	36.84	1				
Отсутствует	Жилое	2	2	36.27	2				
Отсутствует	Жилое	2	2	36.16	2				
Отсутствует	Жилое	2	1	52.81	2				
Отсутствует	Жилое	2	1	57.77	2				
Отсутствует	Жилое	3	2	24	1				

Отсутствует	Жилое	3	2	23.4	1				
Отсутствует	Жилое	3	2	24	1				
Отсутствует	Жилое	3	2	23.99	1				
Отсутствует	Жилое	3	2	23.56	1				
Отсутствует	Жилое	3	2	22.66	1				
Отсутствует	Жилое	3	2	22.32	1				
Отсутствует	Жилое	3	2	22.71	1				
Отсутствует	Жилое	3	1	23.99	1				
Отсутствует	Жилое	3	1	23.4	1				
Отсутствует	Жилое	3	1	24.08	1				
Отсутствует	Жилое	3	1	23.56	1				
Отсутствует	Жилое	3	1	24	1				
Отсутствует	Жилое	3	2	31.75	1				
Отсутствует	Жилое	3	2	36.84	1				
Отсутствует	Жилое	3	2	36.84	1				
Отсутствует	Жилое	3	1	36.84	1				
Отсутствует	Жилое	3	1	32.3	1				
Отсутствует	Жилое	3	1	31.73	1				
Отсутствует	Жилое	3	1	36.88	1				
Отсутствует	Жилое	3	2	36.27	2				
Отсутствует	Жилое	3	2	36.16	2				
Отсутствует	Жилое	3	1	57.77	2				
Отсутствует	Жилое	3	1	52.81	2				
Отсутствует	Жилое	4	2	24	1				
Отсутствует	Жилое	4	2	23.4	1				
Отсутствует	Жилое	4	2	24	1				
Отсутствует	Жилое	4	2	23.99	1				
Отсутствует	Жилое	4	2	23.56	1				
Отсутствует	Жилое	4	2	22.66	1				
Отсутствует	Жилое	4	2	22.32	1				
Отсутствует	Жилое	4	2	22.71	1				
Отсутствует	Жилое	4	1	23.99	1				
Отсутствует	Жилое	4	1	23.4	1				
Отсутствует	Жилое	4	1	24.08	1				
Отсутствует	Жилое	4	1	23.56	1				
Отсутствует	Жилое	4	1	24	1				
Отсутствует	Жилое	4	2	31.75	1				
Отсутствует	Жилое	4	2	36.84	1				
Отсутствует	Жилое	4	2	36.84	1				

Отсутствует	Жилое	4	1	36.84	1				
Отсутствует	Жилое	4	1	32.3	1				
Отсутствует	Жилое	4	1	31.73	1				
Отсутствует	Жилое	4	1	36.84	1				
Отсутствует	Жилое	4	2	36.27	2				
Отсутствует	Жилое	4	2	36.16	2				
Отсутствует	Жилое	4	1	57.77	2				
Отсутствует	Жилое	4	1	52.81	2				
Отсутствует	Жилое	5	2	24	1				
Отсутствует	Жилое	5	2	23.4	1				
Отсутствует	Жилое	5	2	24	1				
Отсутствует	Жилое	5	2	23.99	1				
Отсутствует	Жилое	5	2	23.56	1				
Отсутствует	Жилое	5	2	22.66	1				
Отсутствует	Жилое	5	2	22.32	1				
Отсутствует	Жилое	5	2	22.71	1				
Отсутствует	Жилое	5	1	23.99	1				
Отсутствует	Жилое	5	1	23.4	1				
Отсутствует	Жилое	5	1	24.08	1				
Отсутствует	Жилое	5	1	23.56	1				
Отсутствует	Жилое	5	1	24	1				
Отсутствует	Жилое	5	2	31.75	1				
Отсутствует	Жилое	5	2	36.84	1				
Отсутствует	Жилое	5	2	36.84	1				
Отсутствует	Жилое	5	1	36.84	1				
Отсутствует	Жилое	5	1	32.3	1				
Отсутствует	Жилое	5	1	31.73	1				
Отсутствует	Жилое	5	1	36.84	1				
Отсутствует	Жилое	5	2	36.27	2				
Отсутствует	Жилое	5	2	36.16	2				
Отсутствует	Жилое	5	1	57.77	2				
Отсутствует	Жилое	5	1	52.81	2				
Отсутствует	Жилое	6	2	24	1				
Отсутствует	Жилое	6	2	23.4	1				
Отсутствует	Жилое	6	2	24	1				
Отсутствует	Жилое	6	2	23.99	1				
Отсутствует	Жилое	6	2	23.56	1				
Отсутствует	Жилое	6	2	22.66	1				
Отсутствует	Жилое	6	2	22.32	1				

Отсутствует	Жилое	6	2	22.71	1				
Отсутствует	Жилое	6	1	23.99	1				
Отсутствует	Жилое	6	1	23.4	1				
Отсутствует	Жилое	6	1	23.56	1				
Отсутствует	Жилое	6	1	24	1				
Отсутствует	Жилое	6	2	31.75	1				
Отсутствует	Жилое	6	2	36.84	1				
Отсутствует	Жилое	6	2	36.84	1				
Отсутствует	Жилое	6	1	36.84	1				
Отсутствует	Жилое	6	1	32.3	1				
Отсутствует	Жилое	6	1	31.73	1				
Отсутствует	Жилое	6	1	36.84	1				
Отсутствует	Жилое	6	2	36.27	2				
Отсутствует	Жилое	6	2	36.16	2				
Отсутствует	Жилое	6	1	52.81	2				
Отсутствует	Жилое	6	1	82.26	3				
Отсутствует	Жилое	7	2	24	1				
Отсутствует	Жилое	7	2	23.4	1				
Отсутствует	Жилое	7	2	24	1				
Отсутствует	Жилое	7	2	23.99	1				
Отсутствует	Жилое	7	2	23.56	1				
Отсутствует	Жилое	7	2	22.66	1				
Отсутствует	Жилое	7	2	22.32	1				
Отсутствует	Жилое	7	2	22.71	1				
Отсутствует	Жилое	7	1	23.99	1				
Отсутствует	Жилое	7	1	23.4	1				
Отсутствует	Жилое	7	1	24.08	1				
Отсутствует	Жилое	7	1	23.56	1				
Отсутствует	Жилое	7	1	24	1				
Отсутствует	Жилое	7	2	31.75	1				
Отсутствует	Жилое	7	2	36.84	1				
Отсутствует	Жилое	7	2	36.84	1				
Отсутствует	Жилое	7	1	36.84	1				
Отсутствует	Жилое	7	1	32.3	1				
Отсутствует	Жилое	7	1	31.73	1				
Отсутствует	Жилое	7	1	36.84	1				
Отсутствует	Жилое	7	2	36.27	2				
Отсутствует	Жилое	7	2	36.16	2				
Отсутствует	Жилое	7	1	57.77	2				

Отсутствует	Жилое	7	1	52.81	2				
Отсутствует	Жилое	8	2	24	1				
Отсутствует	Жилое	8	2	23.4	1				
Отсутствует	Жилое	8	2	24	1				
Отсутствует	Жилое	8	2	23.99	1				
Отсутствует	Жилое	8	2	23.56	1				
Отсутствует	Жилое	8	2	22.66	1				
Отсутствует	Жилое	8	2	22.32	1				
Отсутствует	Жилое	8	2	22.71	1				
Отсутствует	Жилое	8	1	23.99	1				
Отсутствует	Жилое	8	1	23.4	1				
Отсутствует	Жилое	8	1	24.08	1				
Отсутствует	Жилое	8	1	23.56	1				
Отсутствует	Жилое	8	1	24	1				
Отсутствует	Жилое	8	2	31.75	1				
Отсутствует	Жилое	8	2	36.84	1				
Отсутствует	Жилое	8	2	36.84	1				
Отсутствует	Жилое	8	1	36.84	1				
Отсутствует	Жилое	8	1	32.3	1				
Отсутствует	Жилое	8	1	31.73	1				
Отсутствует	Жилое	8	1	36.84	1				
Отсутствует	Жилое	8	2	36.27	2				
Отсутствует	Жилое	8	2	36.16	2				
Отсутствует	Жилое	8	1	57.77	2				
Отсутствует	Жилое	8	1	52.81	2				
Отсутствует	Жилое	9	2	24	1				
Отсутствует	Жилое	9	2	23.4	1				
Отсутствует	Жилое	9	2	24	1				
Отсутствует	Жилое	9	2	23.99	1				
Отсутствует	Жилое	9	2	23.56	1				
Отсутствует	Жилое	9	2	22.66	1				
Отсутствует	Жилое	9	2	22.32	1				
Отсутствует	Жилое	9	2	22.71	1				
Отсутствует	Жилое	9	1	23.99	1				
Отсутствует	Жилое	9	1	23.4	1				
Отсутствует	Жилое	9	1	24.08	1				
Отсутствует	Жилое	9	1	23.56	1				
Отсутствует	Жилое	9	1	24	1				
Отсутствует	Жилое	9	2	31.75	1				

Отсутствует	Жилое	9	2	36.84	1				
Отсутствует	Жилое	9	2	36.84	1				
Отсутствует	Жилое	9	1	36.84	1				
Отсутствует	Жилое	9	1	32.3	1				
Отсутствует	Жилое	9	1	31.73	1				
Отсутствует	Жилое	9	1	36.84	1				
Отсутствует	Жилое	9	2	36.27	2				
Отсутствует	Жилое	9	2	36.16	2				
Отсутствует	Жилое	9	1	57.77	2				
Отсутствует	Жилое	9	1	52.81	2				
Отсутствует	Жилое	10	2	24	1				
Отсутствует	Жилое	10	2	23.4	1				
Отсутствует	Жилое	10	2	24	1				
Отсутствует	Жилое	10	2	23.99	1				
Отсутствует	Жилое	10	2	23.56	1				
Отсутствует	Жилое	10	2	22.66	1				
Отсутствует	Жилое	10	2	22.32	1				
Отсутствует	Жилое	10	2	22.71	1				
Отсутствует	Жилое	10	1	23.99	1				
Отсутствует	Жилое	10	1	23.4	1				
Отсутствует	Жилое	10	1	24.08	1				
Отсутствует	Жилое	10	1	23.56	1				
Отсутствует	Жилое	10	1	24	1				
Отсутствует	Жилое	10	2	31.75	1				
Отсутствует	Жилое	10	2	36.84	1				
Отсутствует	Жилое	10	2	36.84	1				
Отсутствует	Жилое	10	1	36.84	1				
Отсутствует	Жилое	10	1	32.3	1				
Отсутствует	Жилое	10	1	31.73	1				
Отсутствует	Жилое	10	1	36.84	1				
Отсутствует	Жилое	10	2	36.27	2				
Отсутствует	Жилое	10	2	36.16	2				
Отсутствует	Жилое	10	1	57.77	2				
Отсутствует	Жилое	10	1	52.81	2				
Отсутствует	Жилое	11	2	24	1				
Отсутствует	Жилое	11	2	23.4	1				
Отсутствует	Жилое	11	2	24	1				
Отсутствует	Жилое	11	2	23.99	1				
Отсутствует	Жилое	11	2	23.56	1				

Отсутствует	Жилое	11	2	22.66	1				
Отсутствует	Жилое	11	2	22.32	1				
Отсутствует	Жилое	11	2	22.71	1				
Отсутствует	Жилое	11	1	23.99	1				
Отсутствует	Жилое	11	1	23.4	1				
Отсутствует	Жилое	11	1	24.08	1				
Отсутствует	Жилое	11	1	23.56	1				
Отсутствует	Жилое	11	1	24	1				
Отсутствует	Жилое	11	2	36.46	2				
Отсутствует	Жилое	11	2	31.75	1				
Отсутствует	Жилое	11	2	36.84	1				
Отсутствует	Жилое	11	2	36.84	1				
Отсутствует	Жилое	11	1	36.84	1				
Отсутствует	Жилое	11	1	32.3	1				
Отсутствует	Жилое	11	1	31.73	1				
Отсутствует	Жилое	11	1	36.84	1				
Отсутствует	Жилое	11	2	36.27	2				
Отсутствует	Жилое	11	1	57.77	2				
Отсутствует	Жилое	11	1	52.81	2				
Отсутствует	Жилое	12	2	24	1				
Отсутствует	Жилое	12	2	23.4	1				
Отсутствует	Жилое	12	2	24	1				
Отсутствует	Жилое	12	2	23.99	1				
Отсутствует	Жилое	12	2	23.56	1				
Отсутствует	Жилое	12	2	22.66	1				
Отсутствует	Жилое	12	2	22.32	1				
Отсутствует	Жилое	12	2	22.71	1				
Отсутствует	Жилое	12	1	23.99	1				
Отсутствует	Жилое	12	1	23.4	1				
Отсутствует	Жилое	12	1	24.08	1				
Отсутствует	Жилое	12	1	23.56	1				
Отсутствует	Жилое	12	1	24	1				
Отсутствует	Жилое	12	2	31.75	1				
Отсутствует	Жилое	12	2	36.84	1				
Отсутствует	Жилое	12	2	36.84	1				
Отсутствует	Жилое	12	1	36.84	1				
Отсутствует	Жилое	12	1	32.3	1				
Отсутствует	Жилое	12	1	31.73	1				
Отсутствует	Жилое	12	1	36.84	1				

Отсутствует	Жилое	12	2	36.27	2				
Отсутствует	Жилое	12	2	36.16	2				
Отсутствует	Жилое	12	1	57.77	2				
Отсутствует	Жилое	12	1	52.81	2				
Отсутствует	Жилое	13	2	24	1				
Отсутствует	Жилое	13	2	23.4	1				
Отсутствует	Жилое	13	2	24	1				
Отсутствует	Жилое	13	2	23.99	1				
Отсутствует	Жилое	13	2	23.56	1				
Отсутствует	Жилое	13	2	22.66	1				
Отсутствует	Жилое	13	2	22.32	1				
Отсутствует	Жилое	13	2	22.71	1				
Отсутствует	Жилое	13	1	23.99	1				
Отсутствует	Жилое	13	1	23.4	1				
Отсутствует	Жилое	13	1	24.08	1				
Отсутствует	Жилое	13	1	23.56	1				
Отсутствует	Жилое	13	1	24	1				
Отсутствует	Жилое	13	2	31.75	1				
Отсутствует	Жилое	13	2	36.84	1				
Отсутствует	Жилое	13	2	36.84	1				
Отсутствует	Жилое	13	1	36.84	1				
Отсутствует	Жилое	13	1	32.3	1				
Отсутствует	Жилое	13	1	31.73	1				
Отсутствует	Жилое	13	1	36.84	1				
Отсутствует	Жилое	13	2	36.27	2				
Отсутствует	Жилое	13	2	36.16	2				
Отсутствует	Жилое	13	1	57.77	2				
Отсутствует	Жилое	13	1	52.81	2				
Отсутствует	Жилое	14	2	24	1				
Отсутствует	Жилое	14	2	23.4	1				
Отсутствует	Жилое	14	2	24	1				
Отсутствует	Жилое	14	2	23.99	1				
Отсутствует	Жилое	14	2	23.56	1				
Отсутствует	Жилое	14	2	22.66	1				
Отсутствует	Жилое	14	2	22.32	1				
Отсутствует	Жилое	14	2	22.71	1				
Отсутствует	Жилое	14	1	23.99	1				
Отсутствует	Жилое	14	1	23.4	1				
Отсутствует	Жилое	14	1	24.08	1				

Отсутствует	Жилое	14	1	23.56	1				
Отсутствует	Жилое	14	1	24	1				
Отсутствует	Жилое	14	2	31.75	1				
Отсутствует	Жилое	14	2	36.84	1				
Отсутствует	Жилое	14	2	36.84	1				
Отсутствует	Жилое	14	1	36.84	1				
Отсутствует	Жилое	14	1	32.3	1				
Отсутствует	Жилое	14	1	31.73	1				
Отсутствует	Жилое	14	1	36.84	1				
Отсутствует	Жилое	14	2	36.27	2				
Отсутствует	Жилое	14	2	36.16	2				
Отсутствует	Жилое	14	1	57.77	2				
Отсутствует	Жилое	14	1	52.81	2				
Отсутствует	Жилое	15	2	24	1				
Отсутствует	Жилое	15	2	23.4	1				
Отсутствует	Жилое	15	2	24	1				
Отсутствует	Жилое	15	2	23.99	1				
Отсутствует	Жилое	15	2	23.56	1				
Отсутствует	Жилое	15	2	22.66	1				
Отсутствует	Жилое	15	2	22.32	1				
Отсутствует	Жилое	15	2	22.71	1				
Отсутствует	Жилое	15	1	23.99	1				
Отсутствует	Жилое	15	1	23.4	1				
Отсутствует	Жилое	15	1	24.08	1				
Отсутствует	Жилое	15	1	23.56	1				
Отсутствует	Жилое	15	1	24	1				
Отсутствует	Жилое	15	2	31.75	1				
Отсутствует	Жилое	15	2	36.84	1				
Отсутствует	Жилое	15	2	36.84	1				
Отсутствует	Жилое	15	1	36.84	1				
Отсутствует	Жилое	15	1	32.3	1				
Отсутствует	Жилое	15	1	31.73	1				
Отсутствует	Жилое	15	1	36.84	1				
Отсутствует	Жилое	15	2	36.27	2				
Отсутствует	Жилое	15	2	36.16	2				
Отсутствует	Жилое	15	1	57.77	2				
Отсутствует	Жилое	15	1	52.81	2				
Отсутствует	Жилое	16	2	24	1				
Отсутствует	Жилое	16	2	23.4	1				

Отсутствует	Жилое	16	2	24	1				
Отсутствует	Жилое	16	2	23.99	1				
Отсутствует	Жилое	16	2	23.56	1				
Отсутствует	Жилое	16	2	22.66	1				
Отсутствует	Жилое	16	2	22.32	1				
Отсутствует	Жилое	16	2	22.71	1				
Отсутствует	Жилое	16	1	23.99	1				
Отсутствует	Жилое	16	1	23.4	1				
Отсутствует	Жилое	16	1	24.08	1				
Отсутствует	Жилое	16	1	23.56	1				
Отсутствует	Жилое	16	1	24	1				
Отсутствует	Жилое	16	2	31.75	1				
Отсутствует	Жилое	16	1	58.41	1				
Отсутствует	Жилое	16	1	36.84	1				
Отсутствует	Жилое	16	1	32.3	1				
Отсутствует	Жилое	16	1	31.73	1				
Отсутствует	Жилое	16	1	36.84	1				
Отсутствует	Жилое	16	2	36.27	2				
Отсутствует	Жилое	16	2	36.16	2				
Отсутствует	Жилое	16	1	52.81	2				
Отсутствует	Жилое	16	2	80.64	3				
Отсутствует	Жилое	17	2	24	1				
Отсутствует	Жилое	17	2	23.4	1				
Отсутствует	Жилое	17	2	24	1				
Отсутствует	Жилое	17	2	23.99	1				
Отсутствует	Жилое	17	2	23.56	1				
Отсутствует	Жилое	17	2	22.66	1				
Отсутствует	Жилое	17	2	22.32	1				
Отсутствует	Жилое	17	2	22.71	1				
Отсутствует	Жилое	17	1	23.99	1				
Отсутствует	Жилое	17	1	23.4	1				
Отсутствует	Жилое	17	1	24.08	1				
Отсутствует	Жилое	17	1	23.56	1				
Отсутствует	Жилое	17	1	24	1				
Отсутствует	Жилое	17	2	31.75	1				
Отсутствует	Жилое	17	1	58.41	1				
Отсутствует	Жилое	17	1	36.84	1				
Отсутствует	Жилое	17	1	32.3	1				
Отсутствует	Жилое	17	1	31.73	1				

Отсутствует	Жилое	17	1	36.84	1				
Отсутствует	Жилое	17	2	36.27	2				
Отсутствует	Жилое	17	2	36.16	2				
Отсутствует	Жилое	17	1	52.81	2				
Отсутствует	Жилое	17	2	80.64	3				
Отсутствует	Жилое	18	2	24	1				
Отсутствует	Жилое	18	2	23.4	1				
Отсутствует	Жилое	18	2	24	1				
Отсутствует	Жилое	18	2	23.99	1				
Отсутствует	Жилое	18	2	23.56	1				
Отсутствует	Жилое	18	2	22.66	1				
Отсутствует	Жилое	18	2	22.32	1				
Отсутствует	Жилое	18	2	22.71	1				
Отсутствует	Жилое	18	1	23.99	1				
Отсутствует	Жилое	18	1	23.4	1				
Отсутствует	Жилое	18	1	24.08	1				
Отсутствует	Жилое	18	1	23.56	1				
Отсутствует	Жилое	18	1	24	1				
Отсутствует	Жилое	18	2	31.75	1				
Отсутствует	Жилое	18	1	58.41	1				
Отсутствует	Жилое	18	1	36.84	1				
Отсутствует	Жилое	18	1	32.3	1				
Отсутствует	Жилое	18	1	31.73	1				
Отсутствует	Жилое	18	1	36.84	1				
Отсутствует	Жилое	18	2	36.27	2				
Отсутствует	Жилое	18	2	36.16	2				
Отсутствует	Жилое	18	1	52.81	2				
Отсутствует	Жилое	18	2	80.64	3				
Отсутствует	Жилое	19	2	24	1				
Отсутствует	Жилое	19	2	23.4	1				
Отсутствует	Жилое	19	2	24	1				
Отсутствует	Жилое	19	2	23.99	1				
Отсутствует	Жилое	19	2	23.56	1				
Отсутствует	Жилое	19	2	22.66	1				
Отсутствует	Жилое	19	2	22.32	1				
Отсутствует	Жилое	19	2	22.71	1				
Отсутствует	Жилое	19	1	23.99	1				
Отсутствует	Жилое	19	1	23.4	1				
Отсутствует	Жилое	19	1	24.08	1				

Отсутствует	Жилое	19	1	23.56	1				
Отсутствует	Жилое	19	1	24	1				
Отсутствует	Жилое	19	2	31.75	1				
Отсутствует	Жилое	19	1	58.41	1				
Отсутствует	Жилое	19	1	36.84	1				
Отсутствует	Жилое	19	1	32.3	1				
Отсутствует	Жилое	19	1	31.73	1				
Отсутствует	Жилое	19	1	36.84	1				
Отсутствует	Жилое	19	2	36.27	2				
Отсутствует	Жилое	19	2	36.16	2				
Отсутствует	Жилое	19	1	52.81	2				
Отсутствует	Жилое	19	2	80.64	3				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
Отсутствует	Нежилое	Надземн. этаж, отм. ±0,000	2	40.77		
Отсутствует	Нежилое	Надземн. этаж, отм. ±0,000	2	50.37		
Отсутствует	Нежилое	Надземн. этаж, отм. ±0,000	2	58.43		
Отсутствует	Нежилое	Надземн. этаж, отм. ±0,000	2	58.86		
Отсутствует	Нежилое	Надземн. этаж, отм. ±0,000	1	57.89		
Отсутствует	Нежилое	Надземн. этаж, отм. ±0,000	1	35.15		
Отсутствует	Нежилое	Надземн. этаж, отм. ±0,000	1	65.1		
Отсутствует	Нежилое	Надземн. этаж, отм. ±0,000	1	61.43		
Отсутствует	Нежилое	Надземн. этаж, отм. ±0,000	1	196.31		
Отсутствует	Нежилое	1 этаж, отм. +3,240	2	79.46		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Узел ввода	Надземный этаж, отм. ±0,000	Техническое	15.55
2	Электрощитовая	Надземный этаж, отм. ±0,000	Техническое	23.94
3	ИТП	Надземный этаж, отм. ±0,000	Техническое	94.86
4	Коридор	Надземный этаж, отм. ±0,000	Общественное	110.06
5	Тех.коридор	Надземный этаж, отм. ±0,000	Техническое	69.46

6	ТСЖ	Надземный этаж, отм. ±0,000	Общественное	31.44
7	Санузел	Надземный этаж, отм. ±0,000	Общественное	5.87
8	Тамбур	Надземный этаж, отм. ±0,000	Общественное	4.6
9	Вестибюль	Надземный этаж, отм. ±0,000	Общественное	11.55
10	Тамбур	1 этаж	Общественное	9.22
11	Лифтовой холл	1 этаж	Общественное	13.62
12	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	34.4
13	Техническое помещение	1 этаж	Техническое	5
14	Коридор	1 этаж	Общественное	87.27
15	Мусорокамера	1 этаж	Техническое	9.42
16	Тамбур	2 этаж	Общественное	8.72
17	Лифтовой холл	2 этаж	Общественное	12.28
18	Лестничная клетка	2 этаж	Общественное	23.9
19	Коридор	2 этаж	Общественное	92.39
20	Техническое помещение	2 этаж	Техническое	5
21	Тамбур	3 этаж	Общественное	8.72
22	Лифтовой холл	3 этаж	Общественное	12.28
23	Лестничная клетка	3 этаж	Общественное	23.9
24	Коридор	3 этаж	Общественное	92.39
25	Техническое помещение	3 этаж	Техническое	5
26	Тамбур	4 этаж	Общественное	8.72
27	Лифтовой холл	4 этаж	Общественное	12.28
28	Лестничная клетка	4 этаж	Общественное	23.9
29	Коридор	4 этаж	Общественное	92.39
30	Техническое помещение	4 этаж	Техническое	5
31	Тамбур	5 этаж	Общественное	8.72
32	Лифтовой холл	5 этаж	Общественное	12.28
33	Лестничная клетка	5 этаж	Общественное	23.9
34	Коридор	5 этаж	Общественное	92.39
35	Техническое помещение	5 этаж	Техническое	5
36	Тамбур	6 этаж	Общественное	8.72
37	Лифтовой холл	6 этаж	Общественное	12.28
38	Лестничная клетка	6 этаж	Общественное	23.9
39	Коридор	6 этаж	Общественное	92.39
40	Техническое помещение	6 этаж	Техническое	5
41	Тамбур	7 этаж	Общественное	8.72
42	Лифтовой холл	7 этаж	Общественное	12.28
43	Лестничная клетка	7 этаж	Общественное	23.9
44	Коридор	7 этаж	Общественное	92.39

45	Техническое помещение	7 этаж	Техническое	5
46	Тамбур	8 этаж	Общественное	8.72
47	Лифтовой холл	8 этаж	Общественное	12.28
48	Лестничная клетка	8 этаж	Общественное	23.9
49	Коридор	8 этаж	Общественное	92.39
50	Техническое помещение	8 этаж	Техническое	5
51	Тамбур	9 этаж	Общественное	8.72
52	Лифтовой холл	9 этаж	Общественное	12.28
53	Лестничная клетка	9 этаж	Общественное	23.9
54	Коридор	9 этаж	Общественное	92.39
55	Техническое помещение	9 этаж	Техническое	5
56	Тамбур	10 этаж	Общественное	8.72
57	Лифтовой холл	10 этаж	Общественное	12.28
58	Лестничная клетка	10 этаж	Общественное	23.9
59	Коридор	10 этаж	Общественное	92.39
60	Техническое помещение	10 этаж	Техническое	5
61	Тамбур	11 этаж	Общественное	8.72
62	Лифтовой холл	11 этаж	Общественное	12.28
63	Лестничная клетка	11 этаж	Общественное	23.9
64	Коридор	11 этаж	Общественное	92.39
65	Техническое помещение	11 этаж	Техническое	5
66	Тамбур	12 этаж	Общественное	8.72
67	Лифтовой холл	12 этаж	Общественное	12.28
68	Лестничная клетка	12 этаж	Общественное	23.9
69	Коридор	12 этаж	Общественное	92.39
70	Техническое помещение	12 этаж	Техническое	5
71	Тамбур	13 этаж	Общественное	8.72
72	Лифтовой холл	13 этаж	Общественное	12.28
73	Лестничная клетка	13 этаж	Общественное	23.9
74	Коридор	13 этаж	Общественное	92.39
75	Техническое помещение	13 этаж	Техническое	5
76	Тамбур	14 этаж	Общественное	8.72
77	Лифтовой холл	14 этаж	Общественное	12.28
78	Лестничная клетка	14 этаж	Общественное	23.9
79	Коридор	14 этаж	Общественное	92.39
80	Техническое помещение	14 этаж	Техническое	5
81	Тамбур	15 этаж	Общественное	8.72
82	Лифтовой холл	15 этаж	Общественное	12.28
83	Лестничная клетка	15 этаж	Общественное	23.9

84	Коридор	15 этаж	Общественное	92.39
85	Техническое помещение	15 этаж	Техническое	5
86	Тамбур	16 этаж	Общественное	8.72
87	Лифтовой холл	16 этаж	Общественное	12.28
88	Лестничная клетка	16 этаж	Общественное	23.9
89	Коридор	16 этаж	Общественное	87.71
90	Техническое помещение	16 этаж	Техническое	5
91	Тамбур	17 этаж	Общественное	8.72
92	Лифтовой холл	17 этаж	Общественное	12.28
93	Лестничная клетка	17 этаж	Общественное	23.9
94	Коридор	17 этаж	Общественное	87.71
95	Техническое помещение	17 этаж	Техническое	5
96	Тамбур	18 этаж	Общественное	8.72
97	Лифтовой холл	18 этаж	Общественное	12.28
98	Лестничная клетка	18 этаж	Общественное	23.9
99	Коридор	18 этаж	Общественное	87.71
100	Техническое помещение	18 этаж	Техническое	5
101	Тамбур	19 этаж	Общественное	8.72
102	Лифтовой холл	19 этаж	Общественное	12.28
103	Лестничная клетка	19 этаж	Общественное	23.9
104	Коридор	19 этаж	Общественное	87.71
105	Техническое помещение	19 этаж	Техническое	5
106	Лестничная клетка	Технический этаж	Техническое	23.38
107	Технический этаж	Технический этаж	Техническое	1001.59
108	Помещение под сети связи	Технический этаж	Техническое	8.18
109	Лестничная клетка	Машинное помещение	Техническое	14.78
110	Машинное помещение лифтов	Машинное помещение	Техническое	77.2
111	Вент камера	Машинное помещение	Техническое	70.52
112	Форкамера	Машинное помещение	Техническое	32.28

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
--	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
---	---------------------------------------	------------------	------------

1	Узел ввода водопровода, пожарная насосная	Моноблочная насосная станция пожаротушения, оснащенная комплектным шкафом управления типа Wilo CO-2 Helix V2206/K/SK-FFs-D-R	Подача воды в трубопроводы пожаротушения системы В2 на пожаротушение межквартирных коридоров жилой части
		Вентилятор Типа R200L STAHL	Вытяжная вентиляция из помещения насосной
		Погружной насос Типа «Дренажник»	Удаление дренажных вод из помещения узла ввода водопровода
	Электрощитовая	Вводно-распределительные устройства ВРУ1-13-20, ВРУ1А-50-02, ША8344-400-74 (жил.ч.); ВРУ1-11-10 (общ.ч) производства ОАО «НЭМЗ»	Основные вводно-распределительные устройства жилой части здания, АВР для потребителей электроэнергии 1 категории надежности, помещений общественного назначения
		Приборы учета электрической энергии Меркурий 230 ART-03PQRSIDN 5-7,5А кл.т 0,5S, Меркурий 230 ART-01PQRSIN 5-60А кл.т 1,0	Учет электрической энергии в ВРУ жилой части, в ВРУ с АВР, в ВРУ помещений общественного назначения
		Приборы учета электрической энергии Меркурий 230 AM-01 5-50А кл.т 1,0, Меркурий 201.5 5-50А кл.т 1,0	Учет электрической энергии в местах общего пользования, подъемник
		Распределительные щиты типа ПР-8-ВР-1101 с выключателями нагрузки типа ВН-32, автоматическими выключателями типа ВА47-29 и дифференциальными автоматами типа АДТ-32	Распределение электрической нагрузки по потребителям мест общего пользования, подъемник
		Распределительные щиты типа ПР-8503-2016-5УХЛЗ с автоматическими выключателями типа ВА57-35.34	Распределение электрической нагрузки по потребителям 1 категории надежности
		Электрический отопительный прибор Тип Noirot с автоматическим регулированием температуры в зависимости от температуры воздуха в помещении	Отопление помещения электрощитовой в зимний период
		Вентилятор Типа R200L STAHL	Вытяжная вентиляция из помещения электрощитовой
		Водоподогреватели типа РИДАН 6 шт.	2 шт. - подключение системы отопления здания по независимой схеме; 4 шт. - приготовление горячей воды для системы горячего водоснабжения здания по закрытой схеме с разделением на зоны 1-ю (1-10 этаж) и 2-ю (11-19 этаж)
		Насос Wilo TOP-S 50/110-1,5/2	2 шт. - Циркуляционный насос системы отопления здания
		Насос Wilo TOP-S 25/10	2 шт. - Подпиточный насос системы отопления
		Насос Wilo TOP-Z 40/7	4 шт. - Циркуляционные насосы системы горячего водоснабжения 1-й и 2-й зон
		Насос Wilo MVI 3203/PN16-3	Повысительные насосы системы холодного водоснабжения 1-й и 2-й зон
		Клапаны регулирующие, Датчики температуры TAC V241	Регулирование температуры в системах отопления и горячего водоснабжения
		Регулятор перепада давления Danfoss	Регулирование перепада давления с функцией ограничения расхода на вводе тепловой сети в ИТП
		Предохранительный клапан типа АДЛ КПП 096-01-16-032x032-9.0	Защита оборудования от превышения давления в системе отопления

	Автоматическая установка поддержания давления	Автоматизация поддержания давления в системе отопления
	Программируемый контроллер Типа Pixel производства фирмы «Сегнетик»	Управление работой исполнительных механизмов по сигналам датчиков температуры воды и наружного воздуха, установленных на технологическом оборудовании
	Узел учета тепловой энергии Тепловычислитель типа СПТ 941.20, электромагнитный преобразователь расхода типа «Питерфлоу» РС-80-180-В - 2 шт., «Питерфлоу» РС-20-12-А - 1 шт., комплект термометров КТПТР-01, GSM-модем типа Cinterion BGS2T-232	Учет тепловой энергии на отопление и приготовление горячей воды здания с дистанционным снятием показаний
	Узел учета холодной воды Тепловычислитель типа СПТ 941.20, электромагнитный преобразователь расхода типа «Питерфлоу» РС-32-30-А, - 1 шт., GSM-модем типа Cinterion BGS2T-232	Учет холодной воды здания с дистанционным снятием показаний
	Вентилятор Типа R200L STANL	Вытяжная вентиляция из помещения ИТП
	Погружной насос Типа «Дренажник»	Удаление дренажных вод из помещения ИТП
Пожарный пост в помещении ТСЖ	Пульт контроля и управления С2000М, Блок контрольно-пусковой, Блок контроля и индикации С2000-КПБ, С2000-БИ	Управление автоматической установкой пожарной сигнализации: - раннее обнаружение и определение места очага пожара, - получение сигнала тревоги на пост, - Управление инженерным оборудованием: открывание клапанов дымоудаления и включение вентилятора дымоудаления и вентиляторов подпора воздуха систем ПП1, ПП2; опуск пассажирского лифта на 1 этаж с последующей блокировкой дверей в открытом состоянии, дистанционное управление пожарными насосами
Коридор общего пользования со 2 по 19 этажи	Этажные щитки тип ЩРв-24	Распределение электрической нагрузки по потребителям жилой части
Помещения учета 2, 3, 11, 12 этажей	Регуляторы давления типа APV Danfoss	Регулировка избыточного давления холодной и горячей воды на первых двух этажах каждой зоны
Вент камера	Вентиляционные установки ПП1, ПП2 Типа ВР80-75 - 2 шт.	Подача (подпор) наружного воздуха в лифтовую шахту пожарных подразделений и пассажирскую шахту лифта при возникновении пожара
Форкамера	Клапаны воздушные утепленные с электроприводом МЭО-16/63-0,25-220В с электроприводом и электроподогревом - 2 шт.	Открывание жалюзийных решеток в форкамере для забора наружного воздуха вентиляционными установками ПП1, ПП2
Шахта дымоудаления на кровле	Крышный вентилятор ДУ1 Типа ВКРН-А8Ду4	Удаление дыма из межквартирных коридоров при возникновении пожара
Коридор общего пользования со 2 по 19 этажи	Дымовые клапаны КПД-4 системы ДУ1 с автоматическими дистанционно управляемыми электроприводами	Автоматическое открытие отверстия шахты дымоудаления при сигнале пожара для удаления дыма из межквартирных коридоров при возникновении пожара

Коридор общего пользования со 2 по 19 этажи	Дымовые клапаны КПД-4 системы ДУ1 с автоматическими дистанционно управляемыми электроприводами	Возмещение объемов удаляемых продуктов горения из межквартирных коридоров при возникновении пожара
Коридор общего пользования со 2 по 19 этажи	Извещатели пожарные Дымовой оптический-электронный ИП212-45	Обнаружение и определение места очага пожара и подача сигнала тревоги на приборы приемно-контрольные, часть общей системы автоматической пожарной сигнализации здания
	Звуковые оповещатели Маяк-24-№М	Подача звукового сигнала о возникновении пожара, часть общей системы автоматической пожарной сигнализации здания
Коридор общего пользования	Прибор приемно-контрольный охранно-пожарный С2000-4	Прием сигналов от датчиков тепловых и дымовых пожарных извещателей и передача сигнала на приборы С2000М и С2000БИ
Машинное помещение лифтов	Лифтовое оборудование Лифт пассажирский Q=400кг, V=1,6м/с, Лифт пассажирский Q=630кг, V=1,6м/с	Лифт пассажирский, Лифт грузопассажирский для перевозки пассажиров, пожарных подразделений, инвалидов
	Лифтовые блоки ЛБ - 2шт.	Автоматический контроль блокировочных контактов дверей шахты и кабины лифта
	Моноблок КЛШ-КСЛ Ethernet ЛНГС.465213.026-10	Диспетчерский контроль за работой лифтов
Крыша здания	Антенны Телевизионные антенны АТКГ2-4 канала, АТКГ6-12 канала, «Сигнал-профи» 21-60 канала	Коллективный прием телевидения метрового и дециметрового диапазонов
Коридор общего пользования 19 этажа	Телевизионный многоходовый усилитель Усилители марки ZA-813M, марки ZA-811V	Усиление принимаемых эфирных сигналов телевидения
Коридор общего пользования с 2 по 19 этажи	Распределительное телевизионное оборудование Ответвители, делители в этажных щитах	Поквартирное распределение телевизионных сигналов
Технический этаж	Оборудование узла приема и распределения программ проводного радиовещания Конвертер IP/СПВ	Прием цифрового сигнала от узлов приема и распределения программ проводного радиовещания от АТС кабелем волоконно-оптической связи и передача сигнала до потребителя через провод ПРППМ и ПТПЖ
Техпомещения ОВ, ВК	Приборы учета холодной и горячей воды Крыльчатые счетчики VLF-R-C-15, VLF-R-W-15 фирмы «Валтек»	Оборудование для учета потребления холодной и горячей воды
с 2 по 19 этажи		
Квартиры, нежилые помещения (офисы)	Приборы учета электрической энергии Электрический счетчик типа "Меркурий 201.5 5-50А кл.т. 1,0"	Оборудование для учета потребления электрической энергии
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	

№	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	Переходной балкон, 11,20кв.м	Незадымляемая воздушная зона на пути эвакуации из поэтажных коридоров в лестничную клетку типа Н1	На каждом этаже здания, кроме первого и надземного этажей (Общая площадь переходных балконов 324,36 кв.м)
2	Крыши	Верхняя ограждающая конструкция здания. Состоит из несущей части (ж/б панелей) передающей нагрузку от снега, ветра и собственного веса крыши на стены и отдельные опоры, и наружной оболочки - кровли.	Площадь 873,17+133,77x2=1140,71 кв.м
3	Ограждающие несущие конструкции многоквартирного дома (включая фундаменты, несущие стены, плиты перекрытий, балконные и иные плиты, несущие колонны и иные ограждающие несущие конструкции)	Обеспечение несущей способности и сейсмостойчивости здания	Фундамент, надземный этаж, 1-19 этажи, технический этаж, крыша
4	Земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом и границы которого определены на основании данных государственного кадастрового учета, с элементами озеленения и благоустройства	Размещение на земельных участках 4-х многоквартирных домов с помещениями общественного назначения, автостоянок и благоустройства для всех этапов строительства	Земельные участки с кадастровым номером 54:35:000000:27716, 54:35:000000:27122, 54:35:071010:14
5	Иные объекты, предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирного дома, включая трансформаторные подстанции, тепловые пункты, предназначенные для обслуживания одного многоквартирного дома, коллективные автостоянки, гаражи, детские и спортивные площадки, расположенные в границах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом	1. индивидуальный тепловой пункт; 2. открытые автостоянки, детские, спортивные и хозяйственные площадки, озеленение	1. Надземный этаж; 2. Земельные участки с кадастровым номером 54:35:000000:27716, 54:35:000000:27122, 54:35:071010:14 Надземный этаж, 1-19 этажи, технический этаж, крыша
6	Внутридомовые инженерные системы холодного и горячего водоснабжения, система водоотведения, система отопления, электроснабжения	Обеспечение потребителей (квартир, помещений общественного назначения, мест общего пользования) холодным и горячим водоснабжением, хоз.-бытовой канализацией, тепло- и электроснабжением, рабочим и аварийным освещением, вентиляцией, ливневой канализацией	Надземный этаж, 1-19 этажи, технический этаж, крыша
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2015 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2016 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2017 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2017 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 850 000 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Филиал Банк ВТБ (ПАО) в г. Красноярске
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810116038000006
		Корреспондентский счет: 30101810200000000777
		БИК: 040407777
		ИНН: 7702070139
		КПП: 246602001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 00032520
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте: Расчетный счет застройщика, открываемый с целью осуществления расчетов по строительству объекта недвижимости в пределах разрешения на строительство №54-Ru54303000-206и2-2017 от 25.12.2017г: - № 40702810116038000006 Реквизиты банка: ОГРН 1027739609391 ИНН 7702070139 КПП 246602001 Адрес: 660049, г. Красноярск, ул. Ленина, д.46 Кор/счет 30 101810200000000777 БИК 040407777 Филиал Банк ВТБ (ПАО) в г. Красноярске
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		

26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		26.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации		Описание изменений
1.	01.11.2017	16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		В связи с технической ошибкой исключена информация о механизированной автостоянке (№ п/п 5)
2.	28.12.2017	Раздел 11. О разрешении на строительство		Раздел дополнен информацией о новом разрешении на строительство (11.1.1.3.-11.1.5.3)
3.	28.12.2017	Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		Раздел дополнен и изменен информацией о земельных участках (12.1.6., 12.1.11, 12.1.1.9-12.1.11.9, 12.1.1.10-12.1.11.10, 12.1.1.11-12.1.11.11, 12.3.1.1-12.3.2.1, 12.3.1.2-12.3.2.2)
4.	28.12.2017	Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		Уточнено размещение парковочных мест (13.1.2)
5.	28.12.2017	16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		Раздел дополнен и изменен информацией по земельным участкам (№ п/п 4-5)
6.	28.12.2017	Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		Раздел изменен информацией о сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости (17.1.10)
7.	19.01.2018	Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		Об увеличении размера полностью оплаченного уставного капитала застройщика (21.1.2)

8.	19.01.2018	Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	О размере максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика (22.1.1)
9.	19.01.2018	Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию	О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию (23.1.1)
10	02.04.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату (6.1.1,6.1.2,6.1.3,6.1.4)
11	07.05.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату (6.1.1,6.1.2,6.1.3,6.1.4)

12	03.07.2018	Раздел 11. О разрешении на строительство	Раздел дополнен информацией о продлении разрешения на строительство
13	03.07.2018	Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	Раздел изменен информацией о сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
14	06.08.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Информация по состоянию на 30.06.2018г. (6.1.1-6.1.4)
15	06.11.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Информация по состоянию на 30.09.2018г. (6.1.1-6.1.4)
16	05.04.2019	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Информация по состоянию на 31.12.2018г. (6.1.1-6.1.4)

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00E28C26EF94084D81E71145F7131C2BFE

Владелец: **ООО НОВОСИБИРСК СТРОЙМАСТЕР К,
Соловьев Андрей Владимирович, Новосибирск**

Действителен: с 12.01.2018 по 12.04.2019