

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Нижний Новгород
(место составления)

« 26 » 07 2023 г.

1. Технический заказчик

ООО «Гарант Качества НН», ОГРН 1175275083510, ИНН 5261114202, юр. адрес: 603137,
наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

г. Нижний Новгород, ул. 40 лет Победы, д.17, пом.20

Саморегулируемая организация Союз «Строители Приволжья» ОГРН 1095200001830,

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,² –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

ИНН 5257109369

2. Объект капитального строительства

«Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения и подземной
парковкой, расположенный на территории в границах улиц Ереванская, Дальняя в
Нижегородском районе города Нижнего Новгорода»

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

Общая площадь – 24192,08 кв.м, объем – 88708,08 куб.м (в т.ч. подземной части – 29468,65
куб.м),

на строительство, краткие проектные характеристики,

количество этажей – 9-11-14 шт. (в т.ч. подземных этажей – 2 шт.), площадь застройки –
2050,00 кв.м

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Российская Федерация, Нижегородская область, город Нижний Новгород, Нижегородский
район, в границах улиц Ереванская, Дальняя

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 52-18-06/07/1036-2023 от 17.07.2023г., в срок до 17.07.2026г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

выданное Министерством строительства Нижегородской области

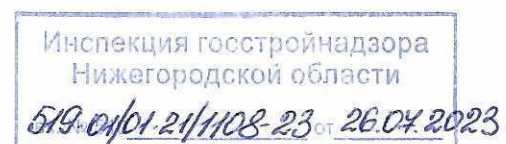
5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№ 52-2-1-3-031228-2023 от 07.06.2023, выданное ООО «ПРОММАШ ТЕСТ Экспертиза»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)



7. Начало строительства, реконструкции

04.08.2023

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

17.07.2026

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

Генподрядная организация - ООО «Каркас Монолит», СРО Союз «Строители Приволжья»

10. Приложения:

Перечень-опись документов, прилагаемых к извещению о начале строительства объекта

(документы, прилагаемые к извещению

капитального строительства

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Директор

(представитель застройщика или
технического заказчика)


(подпись)

А.Н.Титов

(расшифровка подписи)

Извещение и прилагаемые к нему документы согласно представленной описи
принял _____

Оформлено дело № 519-03/01-06/39 от 28.07.2023

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.