

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 59-000906 от 23.01.2025

Многоквартирный жилой комплекс в мкр.Новые Ляды, Свердловского района, г.Пермь

Дата первичного размещения: 28.12.2023

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |        |   |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1  | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 1.1.2  | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВЫЙ ЗВЕЗДНЫЙ"</b> |
|   | 1.1.3  | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НОВЫЙ ЗВЕЗДНЫЙ"</b>                               |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1  | Индекс:<br><b>614077</b>  |
|   | 1.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Пермский край</b>   |
|   | 1.2.3  | Район Субъекта Российской Федерации:  |
|   | 1.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|   | 1.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Пермь</b>  |
|   | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>   |
|   | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Аркадия Гайдара</b>   |
|   | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 3</b>   |
|   | 1.2.9  | Тип помещений:  |
|   | 1.2.10 | Уточнение адреса:   |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>  |
|   | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+73422067573</b>  |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>infol-nz2024@yandex.ru</b>   |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>https://наш.дом.рф</b>   |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Пидлуда</b>  |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Вадим</b>  |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Николаевич</b>  |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>  |
|  | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|  | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВЫЙ ЗВЕЗДНЫЙ"</b> |
|  | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>231210494899</b>   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):   |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>  |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5902061480</b>   |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1215900015968</b>   |
|  | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>17.08.2021</b>  |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации     | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью "ПСБ-СВОЙ ДОМ"</b> |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9722058126</b>  |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>51 %</b>   |
| 3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ ПЕРМСКОГО КРАЯ</b>                      |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5902198460</b>  |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>49 %</b>   |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации   | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:  |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:  |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:  |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:   |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:   |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:   |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
|  | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:   |
|  | 3.3.2 | Имя:   |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):  |
|  | 3.3.4 | Гражданство:   |

|   |  |   |
|---|--|---|
|   | 3.3.5  | Страна места жительства:  |
|   | 3.3.6  | Процент голосов в высшем органе управления:   |
|   | 3.3.7  | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|   | 3.3.8  | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1  | Фамилия:  |
|   | 3.4.2  | Имя:  |
|   | 3.4.3  | Отчество (при наличии):   |
|   | 3.4.4  | Гражданство:  |
|   | 3.4.5  | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:                                     |
|   | 3.4.6  | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|   | 3.4.7  | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
|   | 3.4.8  | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:                                   |
|   | 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком |   |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.1.1  | Фамилия:  |
|   | 3.1.1.2  | Имя:  |
|   | 3.1.1.3  | Отчество (при наличии):   |
|   | 3.1.1.4  | Гражданство:  |
|   | 3.1.1.5  | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|   | 3.1.1.6  | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
|   | 3.1.1.7  | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:   |
|   | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:   |
|   | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4   | Вид населенного пункта:   |
|   | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:  |
|   | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:   |
|   | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:   |
|   | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):  |
|   | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                                    |
|   | 4.1.10  | Наименование объекта капитального строительства:  |
|   | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:  |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |  |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Саморегулируемая организация "СТРОЙГАРАНТ"</b> |
|   | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>5905270972</b>   |
|   | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>1136</b>   |
|   | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>01.08.2024</b>                                     |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 5.2.2  | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:  |
|   | 5.2.3  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:  |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |        |  |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1  | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2024</b>  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-19,39 тыс. руб.</b>  |
|  | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>8,76 тыс. руб.</b>  |
|  | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>150,90 тыс. руб.</b> |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|  | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:   |
|  | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:  |
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:   |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:  |
|   | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):   |
|   | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|   | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|   | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>4</b>   |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Будет сдаваться единым комплексом</b>   |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многоквартирный жилой комплекс в мкр. Новые Ляды, Свердловского района, г. Пермь (дом 1)</b>   |
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Пермский край</b>  |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Пермь</b>   |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>  |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Тракторная</b>   |
|   | 9.2.11 | Дом:<br><b>25</b>  |
|   | 9.2.12 | Литера:  |
|   | 9.2.13 | Корпус:  |
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:<br><b>дом</b>  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Многоквартирный жилой комплекс в мкр.Новые Ляды, Свердловского района, г.Пермь, улица Тракторная (дом 1)</b>   |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>11</b>  |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>11</b>   |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>6073.12 м2</b>  |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>A++</b>  |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многоквартирный жилой комплекс в мкр. Новые Ляды, Свердловского района, г. Пермь (дом 2)</b>   |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Пермский край</b>  |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Пермь</b>   |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>  |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Тракторная</b>   |
|   | 9.2.11 | Дом:<br><b>25</b>  |
|   | 9.2.12 | Литера:  |
|   | 9.2.13 | Корпус:  |
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:<br><b>дом</b>  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Многоквартирный жилой комплекс в мкр.Новые Ляды, Свердловского района, г.Пермь, улица Тракторная (дом 2)</b>   |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>11</b>  |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>11</b>   |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>6073.12 м2</b>  |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>A++</b>  |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многоквартирный жилой комплекс в мкр. Новые Ляды, Свердловского района, г. Пермь (дом 3)</b>   |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Пермский край</b>  |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Пермь</b>   |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>  |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Тракторная</b>   |
|   | 9.2.11 | Дом:<br><b>25</b>  |
|   | 9.2.12 | Литера:  |
|   | 9.2.13 | Корпус:  |
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:<br><b>дом</b>  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Многоквартирный жилой комплекс в мкр.Новые Ляды, Свердловского района, г.Пермь, улица Тракторная (дом 3)</b>   |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>  |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>   |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>13262.7 м2</b>  |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>A++</b>  |
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многоквартирный жилой комплекс в мкр. Новые Ляды, Свердловского района, г. Пермь (дом 4)</b>   |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Пермский край</b>  |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Пермь</b>   |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>  |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Тракторная</b>   |
|  | 9.2.11 | Дом:<br><b>25</b>  |
|  | 9.2.12 | Литера:  |
|  | 9.2.13 | Корпус:  |
|  | 9.2.14 | Строение:  |
|  | 9.2.15 | Владение:<br><b>дом</b>  |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Многоквартирный жилой комплекс в мкр.Новые Ляды, Свердловского района, г.Пермь, улица Тракторная (дом 4)</b>   |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>  |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>   |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>13262.7 м2</b>  |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|  | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>A++</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений     | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>3 938,40 м2</b>  |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>407,92 м2</b>  |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>4 346,32 м2</b>  |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>3 938,40 м2</b>  |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>398,25 м2</b>  |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>4 336,65 м2</b>  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>7 970,40 м2</b>                    |
|   | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:  |
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>7 970,40 м2</b>          |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>8 046,00 м2</b>                    |
|   | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:  |
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>8 046,00 м2</b>          |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости     | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>2</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>2</b>                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>2</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>2</b>                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>4</b>                             |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>4</b>                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

## Объект №1

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОГРЕСС</b>  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5904200450</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Балтийская строительная компания-Развитие</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5029106859</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|  | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>14.12.2023</b>   |
|  | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>59-2-1-3-077311-2023</b>   |
|  | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|  | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СТЭКС</b>  |
|  | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5907036181</b>                   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы  | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|  | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|  | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|  | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) |        |  |
|  | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС "НОВЫЙ ЗВЁЗДНЫЙ"</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком   |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>   |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>59-01-177-2023</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.12.2023</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.09.2025</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ</b> |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок   | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды муниципальной собственности</b>                                   |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>135-22С</b>              |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>29.11.2022</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>08.12.2022</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>14.10.2032</b>  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>11.01.2024</b>  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>   |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>   |
|  | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Департамент земельных отношений администрации города Перми</b>   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>59:01:5110126:2078</b>  |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>19 065,00 м<sup>2</sup></b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |         |   |

|  |            |   |
|--|------------|---|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:  |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):   |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>83</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>432</b>  |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):  |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>2</b>  |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Игровой комплекс Industrial.Размеры:1500x1000 h=1460 мм-Игровой элемент К-37, 1010x990x800мм-Канатная карусель К-34/1"Елка", 1800x1800x2150мм-Качели маятниковые"Оптим"К-2 с подвесом Тип 5, 3040x2235x2560мм-Качели маятниковые К-32/33м с цепными подвесами"Гнездо и Тип-2", 5100x2140x2290мм-Качалка балансир К-20/9.2, 3000x380x675мм-Карусель К-5/3.2, 1580x1580x770мм-Игровой комплекс"Оптим"МГМ-373, 4820x4680x1670мм-Песочница с полосой препятствий МПП-6, 7900x4300x1100мм-Канатная конструкция КД-12"Сатурн"-Развивающий комплекс РК-15/1 4800x1800x1900мм</b> |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Располагается в центре дворовой территории</b>  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>2</b>   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Контейнерная площадка "Бункер Перфолист" на 4 контейнера, 6620x2510x2490мм, материал:сталь.– 2 шт.Бак для мусора с крышкой и колесами 1,1 м3 (Евроформа) – 8 шт</b>   |
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Сосна обыкновенная – 9шт Рябина мичуринская Десертная 73 шт Клен "Роял Ред" 35 шт Клен Гиннала 18 шт Пузыреплодник калинолистный 83 шт Сирень венгерская 98 шт Спирея городчатая 224шт Газон посевной, травосмесь:овсяница красная, полевица обыкновенная,мятлик луговой в равных частях 17407,2 м2</b> |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>  |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):  |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>0 м</b>  |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>33.54 м</b>   |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НОВОГОР-Прикамье</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5902817382</b>                             |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.09.2023</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>110-16151</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.09.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10 206 105,41 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НОВОГОР-Прикамье</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5902817382</b>                             |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.09.2023</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>110-16151</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.09.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13 035 621,35 руб.</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Т Плюс</b>       |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6315376946</b>                         |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.12.2023</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7U00-FA/035/01-013/0094-2023</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.06.2024</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10 909 382,40 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Россети Урал</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6671163413</b>                         |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.10.2023</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>45-ТУ-66115</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.04.2026</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>81 112 562,71 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>  |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                        |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Лифт-Сервис</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5904037483</b>                        |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>72</b>        |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>4</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>4</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |   |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 2                 | 1              | 59.87                | 2                 | 29.85                      | 2.80                |
| 2              | Квартира   | 2                 | 1              | 35.02                | 1                 | 14.15                      | 2.80                |
| 3              | Квартира   | 2                 | 1              | 51.85                | 2                 | 26.85                      | 2.80                |
| 4              | Квартира   | 2                 | 1              | 72.14                | 3                 | 43.20                      | 2.80                |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 5  | Квартира | 3  | 1 | 59.87 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 6  | Квартира | 3  | 1 | 35.02 | 1 | 14.15 | 2.80 |
| 7  | Квартира | 3  | 1 | 51.85 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 8  | Квартира | 3  | 1 | 72.14 | 3 | 43.20 | 2.80 |
| 9  | Квартира | 4  | 1 | 59.87 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 10 | Квартира | 4  | 1 | 35.02 | 1 | 14.15 | 2.80 |
| 11 | Квартира | 4  | 1 | 51.85 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 12 | Квартира | 4  | 1 | 72.14 | 3 | 43.20 | 2.80 |
| 13 | Квартира | 5  | 1 | 59.87 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 14 | Квартира | 5  | 1 | 35.02 | 1 | 14.15 | 2.80 |
| 15 | Квартира | 5  | 1 | 51.85 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 16 | Квартира | 5  | 1 | 72.14 | 3 | 43.20 | 2.80 |
| 17 | Квартира | 6  | 1 | 59.87 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 18 | Квартира | 6  | 1 | 35.02 | 1 | 14.15 | 2.80 |
| 19 | Квартира | 6  | 1 | 51.85 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 20 | Квартира | 6  | 1 | 72.14 | 3 | 43.20 | 2.80 |
| 21 | Квартира | 7  | 1 | 59.87 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 22 | Квартира | 7  | 1 | 35.02 | 1 | 14.15 | 2.80 |
| 23 | Квартира | 7  | 1 | 51.85 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 24 | Квартира | 7  | 1 | 72.14 | 3 | 43.20 | 2.80 |
| 25 | Квартира | 8  | 1 | 59.87 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 26 | Квартира | 8  | 1 | 35.02 | 1 | 14.15 | 2.80 |
| 27 | Квартира | 8  | 1 | 51.85 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 28 | Квартира | 8  | 1 | 72.14 | 3 | 43.20 | 2.80 |
| 29 | Квартира | 9  | 1 | 59.87 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 30 | Квартира | 9  | 1 | 35.02 | 1 | 14.15 | 2.80 |
| 31 | Квартира | 9  | 1 | 51.85 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 32 | Квартира | 9  | 1 | 72.14 | 3 | 43.20 | 2.80 |
| 33 | Квартира | 10 | 1 | 59.87 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 34 | Квартира | 10 | 1 | 35.02 | 1 | 14.15 | 2.80 |
| 35 | Квартира | 10 | 1 | 51.85 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 36 | Квартира | 10 | 1 | 72.14 | 3 | 43.20 | 2.80 |
| 37 | Квартира | 2  | 2 | 72.14 | 3 | 43.20 | 2.80 |
| 38 | Квартира | 2  | 2 | 51.85 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 39 | Квартира | 2  | 2 | 35.02 | 1 | 14.15 | 2.80 |
| 40 | Квартира | 2  | 2 | 59.71 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 41 | Квартира | 3  | 2 | 72.14 | 3 | 43.20 | 2.80 |
| 42 | Квартира | 3  | 2 | 51.85 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 43 | Квартира | 3  | 2 | 35.02 | 1 | 14.15 | 2.80 |
| 44 | Квартира | 3  | 2 | 59.71 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 45 | Квартира | 4  | 2 | 72.14 | 3 | 43.20 | 2.80 |
| 46 | Квартира | 4  | 2 | 51.85 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 47 | Квартира | 4  | 2 | 35.02 | 1 | 14.15 | 2.80 |
| 48 | Квартира | 4  | 2 | 59.71 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 49 | Квартира | 5  | 2 | 72.14 | 3 | 43.20 | 2.80 |
| 50 | Квартира | 5  | 2 | 51.85 | 2 | 26.85 | 2.80 |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 51 | Квартира | 5  | 2 | 35.02 | 1 | 14.15 | 2.80 |
| 52 | Квартира | 5  | 2 | 59.71 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 53 | Квартира | 6  | 2 | 72.14 | 3 | 43.20 | 2.80 |
| 54 | Квартира | 6  | 2 | 51.85 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 55 | Квартира | 6  | 2 | 35.02 | 1 | 14.15 | 2.80 |
| 56 | Квартира | 6  | 2 | 59.71 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 57 | Квартира | 7  | 2 | 72.14 | 3 | 43.20 | 2.80 |
| 58 | Квартира | 7  | 2 | 51.85 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 59 | Квартира | 7  | 2 | 35.02 | 1 | 14.15 | 2.80 |
| 60 | Квартира | 7  | 2 | 59.71 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 61 | Квартира | 8  | 2 | 72.14 | 3 | 43.20 | 2.80 |
| 62 | Квартира | 8  | 2 | 51.85 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 63 | Квартира | 8  | 2 | 35.02 | 1 | 14.15 | 2.80 |
| 64 | Квартира | 8  | 2 | 59.71 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 65 | Квартира | 9  | 2 | 72.14 | 3 | 43.20 | 2.80 |
| 66 | Квартира | 9  | 2 | 51.85 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 67 | Квартира | 9  | 2 | 35.02 | 1 | 14.15 | 2.80 |
| 68 | Квартира | 9  | 2 | 59.71 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 69 | Квартира | 10 | 2 | 72.14 | 3 | 43.20 | 2.80 |
| 70 | Квартира | 10 | 2 | 51.85 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 71 | Квартира | 10 | 2 | 35.02 | 1 | 14.15 | 2.80 |
| 72 | Квартира | 10 | 2 | 59.71 | 2 | 29.85 | 2.80 |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение  | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 77.00          | Помещение                         | 77.00          | 3.26                |
| 2              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 126.87         | Помещение                         | 126.87         | 3.26                |
| 3              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 2              | 126.87         | Помещение                         | 126.87         | 3.26                |
| 4              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 2              | 77.18          | Помещение                         | 77.18          | 3.26                |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |                                | 16.1.1                                |                      |                |
|--------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| № п/п                                | Вид помещения                  | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1                                    | Электрощитовая                 | Подъезд 2, подвал                     | Техническое          | 12.25          |
| 2                                    | Помещение подвала              | Подъезд 2, подвал                     | Техническое          | 216.70         |
| 3                                    | Помещение уборочного инвентаря | Подъезд 2, подвал                     | Техническое          | 5.40           |
| 4                                    | Помещение подвала              | Подъезд 2, подвал                     | Техническое          | 11.90          |
| 5                                    | Помещение подвала              | Подъезд 2, подвал                     | Техническое          | 6.50           |
| 6                                    | Помещение подвала              | Подъезд 2, подвал                     | Техническое          | 8.60           |
| 7                                    | Помещение подвала              | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 231.40         |
| 8                                    | Помещение подвала              | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 8.60           |
| 9                                    | Помещение подвала              | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 6.50           |
| 10                                   | Помещение подвала              | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 11.90          |
| 11                                   | Помещение уборочного инвентаря | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 5.40           |
| 12                                   | ИТП. Водомерный узел           | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 39.75          |
| 13                                   | Телекоммуникационная           | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 15.65          |
| 14                                   | Вентиляционная камера          | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 21.95          |
| 15                                   | Помещение коньсержа            | Подъезд 2, 1й этаж                    | Техническое          | 5.25           |
| 16                                   | С/у коньсержа                  | Подъезд 2, 1й этаж                    | Техническое          | 2.55           |
| 17                                   | Тамбур                         | Подъезд 2, 1й этаж                    | Общественное         | 6.60           |
| 18                                   | Лестничная клетка              | Подъезд 2, 1й этаж                    | Общественное         | 11.90          |
| 19                                   | Тамбур                         | Подъезд 2, 1й этаж                    | Общественное         | 5.65           |
| 20                                   | Лифтовый холл                  | Подъезд 2, 1й этаж                    | Общественное         | 8.60           |
| 21                                   | Коридор                        | Подъезд 2, 1й этаж                    | Общественное         | 23.00          |
| 22                                   | Колясочная                     | Подъезд 2, 1й этаж                    | Общественное         | 18.50          |
| 23                                   | Колясочная                     | Подъезд 1, 1й этаж                    | Общественное         | 18.50          |
| 24                                   | Коридор                        | Подъезд 1, 1й этаж                    | Общественное         | 23.00          |
| 25                                   | Лифтовый холл                  | Подъезд 1, 1й этаж                    | Общественное         | 8.60           |
| 26                                   | Тамбур                         | Подъезд 1, 1й этаж                    | Общественное         | 5.65           |
| 27                                   | Лестничная клетка              | Подъезд 1, 1й этаж                    | Общественное         | 11.90          |
| 28                                   | Тамбур                         | Подъезд 1, 1й этаж                    | Общественное         | 6.60           |
| 29                                   | С/у коньсержа                  | Подъезд 1, 1й этаж                    | Техническое          | 2.55           |
| 30                                   | Помещение коньсержа            | Подъезд 1, 1й этаж                    | Техническое          | 6.75           |
| 31                                   | Коридор                        | Подъезд 2, 2й этаж                    | Общественное         | 23.65          |
| 32                                   | Лестничная клетка              | Подъезд 2, 2й этаж                    | Общественное         | 6.00           |
| 33                                   | Лоджия                         | Подъезд 2, 2й этаж                    | Общественное         | 7.40           |
| 34                                   | Тамбур                         | Подъезд 2, 2й этаж                    | Общественное         | 6.50           |
| 35                                   | Лифтовый холл                  | Подъезд 2, 2й этаж                    | Общественное         | 8.60           |
| 36                                   | ПБЗ для МГН                    | Подъезд 2, 2й этаж                    | Общественное         | 7.40           |
| 37                                   | ПБЗ для МГН                    | Подъезд 1, 2й этаж                    | Общественное         | 6.50           |
| 38                                   | Лифтовый холл                  | Подъезд 1, 2й этаж                    | Общественное         | 8.60           |
| 39                                   | Тамбур                         | Подъезд 1, 2й этаж                    | Общественное         | 6.50           |
| 40                                   | Лоджия                         | Подъезд 1, 2й этаж                    | Общественное         | 7.40           |
| 41                                   | Лестничная клетка              | Подъезд 1, 2й этаж                    | Общественное         | 6.00           |

|    |                   |                    |              |       |
|----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 42 | Коридор           | Подъезд 1, 2й этаж | Общественное | 23.65 |
| 43 | Коридор           | Подъезд 2, 3й этаж | Общественное | 23.65 |
| 44 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 3й этаж | Общественное | 6.00  |
| 45 | Лоджия            | Подъезд 2, 3й этаж | Общественное | 7.40  |
| 46 | Тамбур            | Подъезд 2, 3й этаж | Общественное | 6.50  |
| 47 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, 3й этаж | Общественное | 8.60  |
| 48 | ПБЗ для МГН       | Подъезд 2, 3й этаж | Общественное | 7.40  |
| 49 | ПБЗ для МГН       | Подъезд 1, 3й этаж | Общественное | 6.50  |
| 50 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, 3й этаж | Общественное | 8.60  |
| 51 | Тамбур            | Подъезд 1, 3й этаж | Общественное | 6.50  |
| 52 | Лоджия            | Подъезд 1, 3й этаж | Общественное | 7.40  |
| 53 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3й этаж | Общественное | 6.00  |
| 54 | Коридор           | Подъезд 1, 3й этаж | Общественное | 23.65 |
| 55 | Коридор           | Подъезд 2, 4й этаж | Общественное | 23.65 |
| 56 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 4й этаж | Общественное | 6.00  |
| 57 | Лоджия            | Подъезд 2, 4й этаж | Общественное | 7.40  |
| 58 | Тамбур            | Подъезд 2, 4й этаж | Общественное | 6.50  |
| 59 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, 4й этаж | Общественное | 8.60  |
| 60 | ПБЗ для МГН       | Подъезд 2, 4й этаж | Общественное | 7.40  |
| 61 | ПБЗ для МГН       | Подъезд 1, 4й этаж | Общественное | 6.50  |
| 62 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, 4й этаж | Общественное | 8.60  |
| 63 | Тамбур            | Подъезд 1, 4й этаж | Общественное | 6.50  |
| 64 | Лоджия            | Подъезд 1, 4й этаж | Общественное | 7.40  |
| 65 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4й этаж | Общественное | 6.00  |
| 66 | Коридор           | Подъезд 1, 4й этаж | Общественное | 23.65 |
| 67 | Коридор           | Подъезд 2, 5й этаж | Общественное | 23.65 |
| 68 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 5й этаж | Общественное | 6.00  |
| 69 | Лоджия            | Подъезд 2, 5й этаж | Общественное | 7.40  |
| 70 | Тамбур            | Подъезд 2, 5й этаж | Общественное | 6.50  |
| 71 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, 5й этаж | Общественное | 8.60  |
| 72 | ПБЗ для МГН       | Подъезд 2, 5й этаж | Общественное | 7.40  |
| 73 | ПБЗ для МГН       | Подъезд 1, 5й этаж | Общественное | 6.50  |
| 74 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, 5й этаж | Общественное | 8.60  |
| 75 | Тамбур            | Подъезд 1, 5й этаж | Общественное | 6.50  |
| 76 | Лоджия            | Подъезд 1, 5й этаж | Общественное | 7.40  |
| 77 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 5й этаж | Общественное | 6.00  |
| 78 | Коридор           | Подъезд 1, 5й этаж | Общественное | 23.65 |
| 79 | Коридор           | Подъезд 2, 6й этаж | Общественное | 23.65 |
| 80 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 6й этаж | Общественное | 6.00  |
| 81 | Лоджия            | Подъезд 2, 6й этаж | Общественное | 7.40  |
| 82 | Тамбур            | Подъезд 2, 6й этаж | Общественное | 6.50  |
| 83 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, 6й этаж | Общественное | 8.60  |
| 84 | ПБЗ для МГН       | Подъезд 2, 6й этаж | Общественное | 7.40  |
| 85 | ПБЗ для МГН       | Подъезд 1, 6й этаж | Общественное | 6.50  |
| 86 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, 6й этаж | Общественное | 8.60  |
| 87 | Тамбур            | Подъезд 1, 6й этаж | Общественное | 6.50  |

|     |                   |                     |              |       |
|-----|-------------------|---------------------|--------------|-------|
| 88  | Лоджия            | Подъезд 1, 6й этаж  | Общественное | 7.40  |
| 89  | Лестничная клетка | Подъезд 1, 6й этаж  | Общественное | 6.00  |
| 90  | Коридор           | Подъезд 1, 6й этаж  | Общественное | 23.65 |
| 91  | Коридор           | Подъезд 2, 7й этаж  | Общественное | 23.65 |
| 92  | Лестничная клетка | Подъезд 2, 7й этаж  | Общественное | 6.00  |
| 93  | Лоджия            | Подъезд 2, 7й этаж  | Общественное | 7.40  |
| 94  | Тамбур            | Подъезд 2, 7й этаж  | Общественное | 6.50  |
| 95  | Лифтовый холл     | Подъезд 2, 7й этаж  | Общественное | 8.60  |
| 96  | ПБЗ для МГН       | Подъезд 2, 7й этаж  | Общественное | 7.40  |
| 97  | ПБЗ для МГН       | Подъезд 1, 7й этаж  | Общественное | 6.50  |
| 98  | Лифтовый холл     | Подъезд 1, 7й этаж  | Общественное | 8.60  |
| 99  | Тамбур            | Подъезд 1, 7й этаж  | Общественное | 6.50  |
| 100 | Лоджия            | Подъезд 1, 7й этаж  | Общественное | 7.40  |
| 101 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 7й этаж  | Общественное | 6.00  |
| 102 | Коридор           | Подъезд 1, 7й этаж  | Общественное | 23.65 |
| 103 | Коридор           | Подъезд 2, 8й этаж  | Общественное | 23.65 |
| 104 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 8й этаж  | Общественное | 6.00  |
| 105 | Лоджия            | Подъезд 2, 8й этаж  | Общественное | 7.40  |
| 106 | Тамбур            | Подъезд 2, 8й этаж  | Общественное | 6.50  |
| 107 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, 8й этаж  | Общественное | 8.60  |
| 108 | ПБЗ для МГН       | Подъезд 2, 8й этаж  | Общественное | 7.40  |
| 109 | ПБЗ для МГН       | Подъезд 1, 8й этаж  | Общественное | 6.50  |
| 110 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, 8й этаж  | Общественное | 8.60  |
| 111 | Тамбур            | Подъезд 1, 8й этаж  | Общественное | 6.50  |
| 112 | Лоджия            | Подъезд 1, 8й этаж  | Общественное | 7.40  |
| 113 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 8й этаж  | Общественное | 6.00  |
| 114 | Коридор           | Подъезд 1, 8й этаж  | Общественное | 23.65 |
| 115 | Коридор           | Подъезд 2, 9й этаж  | Общественное | 23.65 |
| 116 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 9й этаж  | Общественное | 6.00  |
| 117 | Лоджия            | Подъезд 2, 9й этаж  | Общественное | 7.40  |
| 118 | Тамбур            | Подъезд 2, 9й этаж  | Общественное | 6.50  |
| 119 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, 9й этаж  | Общественное | 8.60  |
| 120 | ПБЗ для МГН       | Подъезд 2, 9й этаж  | Общественное | 7.40  |
| 121 | ПБЗ для МГН       | Подъезд 1, 9й этаж  | Общественное | 6.50  |
| 122 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, 9й этаж  | Общественное | 8.60  |
| 123 | Тамбур            | Подъезд 1, 9й этаж  | Общественное | 6.50  |
| 124 | Лоджия            | Подъезд 1, 9й этаж  | Общественное | 7.40  |
| 125 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 9й этаж  | Общественное | 6.00  |
| 126 | Коридор           | Подъезд 1, 9й этаж  | Общественное | 23.65 |
| 127 | Коридор           | Подъезд 2, 10й этаж | Общественное | 23.65 |
| 128 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 10й этаж | Общественное | 6.00  |
| 129 | Лоджия            | Подъезд 2, 10й этаж | Общественное | 7.40  |
| 130 | Тамбур            | Подъезд 2, 10й этаж | Общественное | 6.50  |
| 131 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, 10й этаж | Общественное | 8.60  |
| 132 | ПБЗ для МГН       | Подъезд 2, 10й этаж | Общественное | 7.40  |
| 133 | ПБЗ для МГН       | Подъезд 1, 10й этаж | Общественное | 6.50  |

|     |                       |                     |              |       |
|-----|-----------------------|---------------------|--------------|-------|
| 134 | Лифтовый холл         | Подъезд 1, 10й этаж | Общественное | 8.60  |
| 135 | Тамбур                | Подъезд 1, 10й этаж | Общественное | 6.50  |
| 136 | Лоджия                | Подъезд 1, 10й этаж | Общественное | 7.40  |
| 137 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 10й этаж | Общественное | 6.00  |
| 138 | Коридор               | Подъезд 1, 10й этаж | Общественное | 23.65 |
| 139 | Лестничная клетка     | Подъезд 2, кровля   | Техническое  | 6.00  |
| 140 | Техническое помещение | Подъезд 2, кровля   | Техническое  | 6.50  |
| 141 | Техническое помещение | Подъезд 2, кровля   | Техническое  | 8.60  |
| 142 | Техническое помещение | Подъезд 1, кровля   | Техническое  | 8.60  |
| 143 | Техническое помещение | Подъезд 1, кровля   | Техническое  | 6.50  |
| 144 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, кровля   | Техническое  | 6.00  |

|   |        |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения  | Вид оборудования  | Назначение  |
|-------|--|---|---|
|       | 1 дом  |   |   |
| 1     | Подвал, помещение общего пользования   | Система отопления (ИТП, насосные группы, станция подпитки системы отопления, теплообменник, узел учета тепла, стояковые трубопроводы отопления, запорная арматура, приборы отопления в местах общего пользования)                             | Отопление, горячее водоснабжение  |
| 2     | Подвал, административное помещение 1-го этажа, помещения общего пользования. | Система вентиляции (вентканалы, канальные вентиляторы)  | Воздухообмен  |
| 3     | Подвал, помещения общего пользования.  | Система электроснабжения (электрощитовая, распределительные панели и щиты, кабельные проводки, автоматические выключатели, щиты этажные, щиты квартирные, узлы учета)   | Электроснабжения помещения  |
| 4     | Подвал, помещения общего пользования   | Система освещения (светильники настенные, потолочные, подвесные)  | Рабочее и аварийное освещение. Освещение подвала, помещений общего пользования. Наружное освещение придомовой территории. |
| 5     | Подвал, помещения общего пользования.  | Система водоснабжения (узел учета воды, стояковые трубопроводы горячего и холодного водоснабжения, запорная арматура, внутренний пожарный водопровод с установленными на ней пожарными кранами, оборудованными пожарными рукавами и стволами) | Холодное и горячее водоснабжение, учет воды.  |
| 6     | Подвал, помещения общего пользования   | Система водоотведения (запорная арматура, стояки канализации)   | Водоотведение   |

|    |  |   |   |
|----|--|---|---|
| 7  | Подвал, помещения общего пользования   | Система телефонизации (ВОК, коммутатор, инжектор)   | Подключение к телекоммуникационным услугам                                  |
| 8  | Помещения общего пользования   | Система радиофикации (конвертеры, радиорезетки, коробки)  | Оснащение радиотрансляционными узлами, современной сетью проводного вещания |
| 9  | Помещения общего пользования, кровля жилого дома                             | Система телевидения (телевизионные антенны, кабель)   | Прием телевизионных программ  |
| 10 | Помещения общего пользования   | Система диспетчеризации лифтового оборудования (моноблок, терминал)   | Обеспечение двухсторонней связи   |
| 11 | Помещения общего пользования, шахта  | Лифтовое оборудование (кабина, безредукторная лебедка, тормоза, система управления)   | Обеспечение бесперебойной работы лифта                                      |
| 12 | Первый этаж (1,2 подъезд) жилого дома  | Система домофонов (переговорное устройство, блок питания, блок вызова, блок коммутации)   | Подача сигнала вызова в квартиру  |
| 13 | 1 Подвал, помещения общего пользования, технические помещения                | Система автоматической пожарной сигнализации (извещатели адресные дымовые пожарные, автоматические и ручные)  | Контроль состояния и обнаружения загорания                                  |
| 14 | Помещения общего пользования, наружный периметр жилого здания                | Система видеонаблюдения (шкафы, коробки, коммутатор, камеры)  | Обеспечение и контроль безопасности   |
| 15 | Подвал, помещения общего пользования, технические помещения.                 | Система контроля и управления доступа (устройство разблокировки, кнопки, замки электромагнитные, извещатель)  | Удаленно отслеживать состояние исполнительных приборов                      |
| 16 | Помещения общего пользования, шахта  | Система оповещения и управления эвакуацией 3-го типа (звуковые и световые оповещатели)  | Извещение о пожаре  |
| 17 | Первый этаж (1,2 подъезд) жилого дома  | Пандус для МГН  | Для доступа в подъезд МГН   |
| 18 | Лифтовая шахта (1,2 подъезд) жилого дома                                     | Лифт грузопассажирский и пассажирский   | Для доступа на все этажи жилого дома  |
|    | 2 дом  |   |   |
| 1  | Подвал, помещение общего пользования   | Система отопления (ИТП, насосные группы, станция подпитки системы отопления, теплообменник, узел учета тепла, стояковые трубопроводы отопления, запорная арматура, приборы отопления в местах общего пользования) | Отопление, горячее водоснабжение  |
| 2  | Подвал, административное помещение 1-го этажа, помещения общего пользования. | Система вентиляции (вентканалы, канальные вентиляторы)  | Воздухообмен  |

|    |   |   |   |
|----|---|---|---|
| 3  | Подвал, помещения общего пользования.                         | Система электроснабжения (электрощитовая, распределительные панели и щиты, кабельные проводки, автоматические выключатели, щиты этажные, щиты квартирные, узлы учета)   | Электроснабжения помещения  |
| 4  | Подвал, помещения общего пользования                          | Система освещения (светильники настенные, потолочные, подвесные)  | Рабочее и аварийное освещение. Освещение подвала, помещений общего пользования. Наружное освещение придомовой территории. |
| 5  | Подвал, помещения общего пользования.                         | Система водоснабжения (узел учета воды, стояковые трубопроводы горячего и холодного водоснабжения, запорная арматура, внутренних пожарный водопровод с установленными на ней пожарными кранами, оборудованными пожарными рукавами и стволами) | Холодное и горячее водоснабжение, учет воды.  |
| 6  | Подвал, помещения общего пользования                          | Система водоотведения (запорная арматура, стояки канализации)   | Водоотведение   |
| 7  | Подвал, помещения общего пользования                          | Система телефонизации (ВОК, коммутатор, инжектор)   | Подключение к телекоммуникационным услугам  |
| 8  | Помещения общего пользования                                  | Система радиофикации (конвертеры, радиорезетки, коробки)  | Оснащение радиотрансляционными узлами, современной сетью проводного вещания   |
| 9  | Помещения общего пользования, кровля жилого дома              | Система телевидения (телевизионные антенны, кабель)   | Прием телевизионных программ  |
| 10 | Помещения общего пользования                                  | Система диспетчеризации лифтового оборудования (моноблок, терминал)   | Обеспечение двухсторонней связи   |
| 11 | Помещения общего пользования, шахта                           | Лифтовое оборудование (кабина, безредукторная лебедка, тормоза, система управления)   | Обеспечение бесперебойной работы лифта  |
| 12 | Первый этаж (1,2 подъезд) жилого дома                         | Система домофонов (переговорное устройство, блок питания, блок вызова, блок коммутации)   | Подача сигнала вызова в квартиру  |
| 13 | Подвал, помещения общего пользования, технические помещения   | Система автоматической пожарной сигнализации (извещатели адресные дымовые пожарные, автоматические и ручные)  | Контроль состояния и обнаружения загорания  |
| 14 | Помещения общего пользования, наружный периметр жилого здания | Система видеонаблюдения (шкафы, коробки, коммутатор, камеры)  | Обеспечение и контроль безопасности   |
| 15 | Подвал, помещения общего пользования, технические помещения.  | Система контроля и управления доступа (устройство разблокировки, кнопки, замки электромагнитные, извещатель)  | Удаленно отслеживать состояние исполнительных приборов  |
| 16 | Помещения общего пользования, шахта                           | Система оповещения и управления эвакуацией 3-го типа (звуковые и световые оповещатели)  | Извещение о пожаре  |
| 17 | Первый этаж (1,2 подъезд) жилого дома                         | Пандус для МГН  | Для доступа в подъезд МГН   |

|    |  |   |   |
|----|--|---|---|
| 18 | Лифтовая шахта (1,2 подъезд) жилого дома         | Лифт грузопассажирский и пассажирский   | Для доступа на все этажи жилого дома  |
|    | 3 дом  |   |   |
| 1  | Цокольный этаж, помещение общего пользования     | Система отопления (ИТП, насосные группы, станция подпитки системы отопления, теплообменник, узел учета тепла, стояковые трубопроводы отопления, запорная арматура, приборы отопления в местах общего пользования)                             | Отопление, горячее водоснабжение  |
| 2  | Цокольный этаж, помещение общего пользования     | Система вентиляции (вентканалы, канальные вентиляторы)  | Воздухообмен  |
| 3  | Цокольный этаж, помещение общего пользования     | Система электроснабжения (электрощитовая, распределительные панели и щиты, кабельные проводки, автоматические выключатели, щиты этажные, щиты квартирные, узлы учета)   | Электроснабжения помещения  |
| 4  | Цокольный этаж, помещение общего пользования     | Система освещения (светильники настенные, потолочные, подвесные)  | Рабочее и аварийное освещение. Освещение подвала, помещений общего пользования. Наружное освещение придомовой территории. |
| 5  | Цокольный этаж, помещение общего пользования     | Система водоснабжения (узел учета воды, стояковые трубопроводы горячего и холодного водоснабжения, запорная арматура, внутренних пожарный водопровод с установленными на ней пожарными кранами, оборудованными пожарными рукавами и стволами) | Холодное и горячее водоснабжение, учет воды.  |
| 6  | Цокольный этаж, помещение общего пользования     | Система водоотведения (запорная арматура, стояки канализации)   | Водоотведение   |
| 7  | Цокольный этаж, помещение общего пользования     | Система телефонизации (ВОК, коммутатор, инжектор)   | Подключение к телекоммутационным услугам  |
| 8  | Помещения общего пользования                     | Система радиофикации (конвертеры, радиорезетки, коробки)  | Оснащение радиотрансляционными узлами, современной сетью проводного вещания   |
| 9  | Помещения общего пользования, кровля жилого дома | Система телевидения (телевизионные антенны, кабель)   | Прием телевизионных программ  |
| 10 | Помещения общего пользования                     | Система диспетчеризации лифтового оборудования (моноблок, терминал)   | Обеспечение двухсторонней связи   |
| 11 | Помещения общего пользования, шахта              | Лифтовое оборудование (кабина, безредукторная лебедка, тормоза, система управления)   | Обеспечение бесперебойной работы лифта  |
| 12 | Первый этаж (1,2,3,4 подъезд) жилого дома        | Система домофонов (переговорное устройство, блок питания, блок вызова, блок коммутации)   | Подача сигнала вызова в квартиру  |

|    |   |   |   |
|----|---|---|---|
| 13 | Цокольный этаж, помещение общего пользования, технические помещения | Система автоматической пожарной сигнализации (извещатели адресные дымовые пожарные, автоматические и ручные)  | Контроль состояния и обнаружения загорания  |
| 14 | Помещения общего пользования, наружный периметр жилого здания       | Система видеонаблюдения (шкафы, коробки, коммутатор, камеры)  | Обеспечение и контроль безопасности   |
| 15 | Цокольный этаж, помещение общего пользования, технические помещения | Система контроля и управления доступа (устройство разблокировки, кнопки, замки электромагнитные, извещатель)  | Удаленно отслеживать состояние исполнительных приборов  |
| 16 | Помещения общего пользования, шахта                                 | Система оповещения и управления эвакуацией 3-го типа (звуковые и световые оповещатели)  | Извещение о пожаре  |
| 17 | Первый этаж (1,2,3,4 подъезд) жилого дома                           | Подъемники вертикальные для МГН   | Для доступа в подъезд МГН   |
| 18 | Лифтовая шахта (1,2,3,4 подъезд) жилого дома                        | Лифт грузопассажирский  | Для доступа на все этажи жилого дома  |
|    | 4 дом   |   |   |
| 1  | Цокольный этаж, помещение общего пользования                        | Система отопления (ИТП, насосные группы, станция подпитки системы отопления, теплообменник, узел учета тепла, стояковые трубопроводы отопления, запорная арматура, приборы отопления в местах общего пользования)                             | Отопление, горячее водоснабжение  |
| 2  | Цокольный этаж, помещение общего пользования                        | Система вентиляции (вентканалы, канальные вентиляторы)  | Воздухообмен  |
| 3  | Цокольный этаж, помещение общего пользования                        | Система электроснабжения (электрощитовая, распределительные панели и щиты, кабельные проводки, автоматические выключатели, щиты этажные, щиты квартирные, узлы учета)   | Электроснабжения помещения  |
| 4  | Цокольный этаж, помещение общего пользования                        | Система освещения (светильники настенные, потолочные, подвесные)  | Рабочее и аварийное освещение. Освещение подвала, помещений общего пользования. Наружное освещение придомовой территории. |
| 5  | Цокольный этаж, помещение общего пользования                        | Система водоснабжения (узел учета воды, стояковые трубопроводы горячего и холодного водоснабжения, запорная арматура, внутренний пожарный водопровод с установленными на ней пожарными кранами, оборудованными пожарными рукавами и стволами) | Холодное и горячее водоснабжение, учет воды.  |
| 6  | Цокольный этаж, помещение общего пользования                        | Система водоотведения (запорная арматура, стояки канализации)   | Водоотведение   |
| 7  | Цокольный этаж, помещение общего пользования                        | Система телефонизации (ВОК, коммутатор, инжектор)   | Подключение к телекоммуникационным услугам  |

|    |   |  |   |
|----|---|--|---|
| 8  | Помещения общего пользования  | Система радиофикации (конвертеры, радиорезетки, коробки)   | Оснащение радиотрансляционными узлами, современной сетью проводного вещания |
| 9  | Помещения общего пользования, кровля жилого дома                    | Система телевидения (телевизионные антенны, кабель)  | Прием телевизионных программ  |
| 10 | Помещения общего пользования  | Система диспетчеризации лифтового оборудования (моноблок, терминал)  | Обеспечение двухсторонней связи   |
| 11 | Помещения общего пользования, шахта                                 | Лифтовое оборудование (кабина, безредукторная лебедка, тормоза, система управления)                          | Обеспечение бесперебойной работы лифта                                      |
| 12 | Первый этаж (1,2,3,4 подъезд) жилого дома                           | Система домофонов (переговорное устройство, блок питания, блок вызова, блок коммутации)                      | Подача сигнала вызова в квартиру  |
| 13 | Цокольный этаж, помещение общего пользования, технические помещения | Система автоматической пожарной сигнализации (извещатели адресные дымовые пожарные, автоматические и ручные) | Контроль состояния и обнаружения загорания                                  |
| 14 | Помещения общего пользования, наружный периметр жилого здания       | Система видеонаблюдения (шкафы, коробки, коммутатор, камеры)   | Обеспечение и контроль безопасности   |
| 15 | Цокольный этаж, помещение общего пользования, технические помещения | Система контроля и управления доступа (устройство разблокировки, кнопки, замки электромагнитные, извещатель) | Удаленно отслеживать состояние исполнительных приборов                      |
| 16 | Помещения общего пользования, шахта                                 | Система оповещения и управления эвакуацией 3-го типа (звуковые и световые оповещатели)                       | Извещение о пожаре  |
| 17 | Первый этаж (1,2,3,4 подъезд) жилого дома                           | Подъемники вертикальные для МГН  | Для доступа в подъезд МГН   |
| 18 | Лифтовая шахта (1,2,3,4 подъезд) жилого дома                        | Лифт грузопассажирский   | Для доступа на все этажи жилого дома  |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>19.03.2026</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>19.03.2026</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>554 991 879,25 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |        |   |

|  |                 |   |
|--|-----------------|---|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>  |
|  | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>  |
|  | <p>18.1.2</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>  |
|  | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>  |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>  |                 |   |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>   | <p>19.1.1</p>   | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br/><b>Счета эскроу</b></p>  |
|  | <p>19.1.2</p>   | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>   |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>   | <p>19.2.1</p>   | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br/><b>Публичные акционерные общества</b></p>                  |
|  | <p>19.2.2</p>   | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br/><b>ПРОМСВЯЗЬБАНК</b></p> |
|  | <p>19.2.3</p>   | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br/><b>7744000912</b></p>                          |
| <p>19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>   | <p>19.3.1</p>   | <p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br/><b>Нет</b></p>  |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|  |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|  |          | Наименование банка:<br><b>ПРОМСВЯЗЬБАНК</b>   |
|  | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810103000165528</b>  |
|  |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810400000000555</b>  |
|  |          | БИК:<br><b>044525555</b>  |
|  |          | ИНН:<br><b>7744000912</b>   |
|  |          | КПП:<br><b>772201001</b>  |
|  |          | ОГРН:<br><b>1027739019142</b>   |
|  |          | ОКПО:<br><b>40148343</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОМСВЯЗЬБАНК</b>   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7744000912</b>   |
|  | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>2 140 000 000,00 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>243 371 401,01 руб.</b>                         |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>1 896 628 598,99 руб.</b>                                    |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>01.11.2026</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>9</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>553,86 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>45 766 117 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |  |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:   |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:   |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                     |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:   |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:  |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>15 000 000,00 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |   |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|   | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>  |
|   | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  |
|   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |
|   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |
|   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |
|   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |  |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Пункт 9.2.24 Класс энергетической эффективности будет обновлен после прохождения повторной экспертизы. Пункты: 14.1.8 и 14.1.8 (2) Размер платы за подключение к сети инженерного технического обеспечения холодного водоснабжения и водоотведения указан в сумме для всех объектов. Пункт 14.1.8 (3) Размер платы за подключение к сети инженерного технического обеспечения теплоснабжения указан единым для 1-го и 4-го объекта, для 2-го и 3-го индивидуально для каждого. Пункт 18.1.1. Планируемая стоимость строительства указана индивидуально для каждого объекта. п. 19.6.1.5, 19.6.1.6 будут заполнены поле завершения согласования Кредитного договора и выдачи кредита застройщику</b> |

## Объект №2

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОГРЕСС</b>  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5904200450</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Балтийская строительная компания-Развитие</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5029106859</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|  | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>14.12.2023</b>   |
|  | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>59-2-1-3-077311-2023</b>   |
|  | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|  | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СТЭКС</b>  |
|  | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5907036181</b>                   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы  | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|  | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|  | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|  | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) |        |  |
|  | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС "НОВЫЙ ЗВЁЗДНЫЙ"</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком   |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>   |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>59-01-177-2023</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.12.2023</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.09.2025</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ</b> |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок   | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды муниципальной собственности</b>                                   |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>135-22С</b>              |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>29.11.2022</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>08.12.2022</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>14.10.2032</b>  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>11.01.2024</b>  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>   |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>   |
|  | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Департамент земельных отношений администрации города Перми</b>   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>59:01:5110126:2078</b>  |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>19 065,00 м<sup>2</sup></b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |         |   |

|  |            |   |
|--|------------|---|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:  |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):   |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>83</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>432</b>  |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):  |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>2</b>  |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Игровой комплекс Industrial.Размеры:1500x1000 h=1460 мм-Игровой элемент К-37, 1010x990x800мм-Канатная карусель К-34/1"Елка", 1800x1800x2150мм-Качели маятниковые"Оптим"К-2 с подвесом Тип 5, 3040x2235x2560мм-Качели маятниковые К-32/33м с цепными подвесами"Гнездо и Тип-2", 5100x2140x2290мм-Качалка балансир К-20/9.2, 3000x380x675мм-Карусель К-5/3.2, 1580x1580x770мм-Игровой комплекс"Оптим"МГМ-373, 4820x4680x1670мм-Песочница с полосой препятствий МПП-6, 7900x4300x1100мм-Канатная конструкция КД-12"Сатурн"-Развивающий комплекс РК-15/1 4800x1800x1900мм</b> |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Располагается в центре дворовой территории</b>  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>2</b>   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Контейнерная площадка "Бункер Перфолист" на 4 контейнера, 6620x2510x2490мм, материал:сталь.– 2 шт.Бак для мусора с крышкой и колесами 1,1 м3 (Евроформа) – 8 шт</b>   |
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Сосна обыкновенная – 9шт Рябина мичуринская Десертная 73 шт Клен "Роял Ред" 35 шт Клен Гиннала 18 шт Пузыреплодник калинолистный 83 шт Сирень венгерская 98 шт Спирея городчатая 224шт Газон посевной, травосмесь:овсяница красная, полевица обыкновенная,мятлик луговой в равных частях 17407,2 м2</b> |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>  |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):  |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>0 м</b>  |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>33.54 м</b>   |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|  | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НОВОГОР-Прикамье</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5902817382</b>                             |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.09.2023</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>110-16151</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.09.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13 035 621,35 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НОВОГОР-Прикамье</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5902817382</b>                             |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.09.2023</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>110-16151</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.09.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10 206 105,41 руб.</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Т Плюс</b>       |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6315376946</b>                         |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.12.2023</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7U00-FA035/01-013/0096-2023</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.06.2024</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 677 385,60 руб.</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Россети Урал</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6671163413</b>                         |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.10.2023</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>45-ТУ66115</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.04.2026</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>81 112 562,71 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>  |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                        |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Лифт-Сервис</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5904037483</b>                        |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>72</b>        |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>4</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>4</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |   |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 2                 | 1              | 72.14                | 3                 | 43.20                      | 2.80                |
| 2              | Квартира   | 2                 | 1              | 51.85                | 2                 | 26.85                      | 2.80                |
| 3              | Квартира   | 2                 | 1              | 35.02                | 1                 | 14.15                      | 2.80                |
| 4              | Квартира   | 2                 | 1              | 59.87                | 2                 | 29.85                      | 2.80                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 37 | Квартира | 2 | 2 | 72.14 | 1 | 29.85 | 2.80 |
| 38 | Квартира | 2 | 2 | 51.85 | 2 | 14.15 | 2.80 |
| 39 | Квартира | 2 | 2 | 35.02 | 1 | 26.85 | 2.80 |
| 40 | Квартира | 2 | 2 | 59.87 | 3 | 43.20 | 2.80 |
| 5  | Квартира | 3 | 1 | 72.14 | 3 | 43.20 | 2.80 |
| 6  | Квартира | 3 | 1 | 51.85 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 7  | Квартира | 3 | 1 | 35.02 | 1 | 14.15 | 2.80 |
| 8  | Квартира | 3 | 1 | 59.87 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 41 | Квартира | 3 | 2 | 72.14 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 42 | Квартира | 3 | 2 | 51.85 | 1 | 14.15 | 2.80 |
| 43 | Квартира | 3 | 2 | 35.02 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 44 | Квартира | 3 | 2 | 59.87 | 3 | 43.20 | 2.80 |
| 9  | Квартира | 4 | 1 | 72.14 | 3 | 43.20 | 2.80 |
| 10 | Квартира | 4 | 1 | 51.85 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 11 | Квартира | 4 | 1 | 35.02 | 1 | 14.15 | 2.80 |
| 12 | Квартира | 4 | 1 | 59.87 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 45 | Квартира | 4 | 2 | 72.14 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 46 | Квартира | 4 | 2 | 51.85 | 1 | 14.15 | 2.80 |
| 47 | Квартира | 4 | 2 | 35.02 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 48 | Квартира | 4 | 2 | 59.87 | 3 | 43.20 | 2.80 |
| 13 | Квартира | 5 | 1 | 72.14 | 3 | 43.20 | 2.80 |
| 14 | Квартира | 5 | 1 | 51.85 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 15 | Квартира | 5 | 1 | 35.02 | 1 | 14.15 | 2.80 |
| 16 | Квартира | 5 | 1 | 59.87 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 49 | Квартира | 5 | 2 | 72.14 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 50 | Квартира | 5 | 2 | 51.85 | 1 | 14.15 | 2.80 |
| 51 | Квартира | 5 | 2 | 35.02 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 52 | Квартира | 5 | 2 | 59.87 | 3 | 43.20 | 2.80 |
| 17 | Квартира | 6 | 1 | 72.14 | 3 | 43.20 | 2.80 |
| 18 | Квартира | 6 | 1 | 51.85 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 19 | Квартира | 6 | 1 | 35.02 | 1 | 14.15 | 2.80 |
| 20 | Квартира | 6 | 1 | 59.87 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 53 | Квартира | 6 | 2 | 59.71 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 54 | Квартира | 6 | 2 | 35.02 | 1 | 14.15 | 2.80 |
| 55 | Квартира | 6 | 2 | 51.85 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 56 | Квартира | 6 | 2 | 72.14 | 3 | 43.20 | 2.80 |
| 21 | Квартира | 7 | 1 | 59.71 | 3 | 43.20 | 2.80 |
| 22 | Квартира | 7 | 1 | 35.02 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 23 | Квартира | 7 | 1 | 51.85 | 1 | 14.15 | 2.80 |
| 24 | Квартира | 7 | 1 | 72.14 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 57 | Квартира | 7 | 2 | 59.71 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 58 | Квартира | 7 | 2 | 35.02 | 1 | 14.15 | 2.80 |
| 59 | Квартира | 7 | 2 | 51.85 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 60 | Квартира | 7 | 2 | 72.14 | 3 | 43.20 | 2.80 |
| 25 | Квартира | 8 | 1 | 59.71 | 3 | 43.20 | 2.80 |
| 26 | Квартира | 8 | 1 | 35.02 | 2 | 26.85 | 2.80 |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 27 | Квартира | 8  | 1 | 51.85 | 1 | 14.15 | 2.80 |
| 28 | Квартира | 8  | 1 | 72.14 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 61 | Квартира | 8  | 2 | 59.71 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 62 | Квартира | 8  | 2 | 35.02 | 1 | 14.15 | 2.80 |
| 63 | Квартира | 8  | 2 | 51.85 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 64 | Квартира | 8  | 2 | 72.14 | 3 | 43.20 | 2.80 |
| 29 | Квартира | 9  | 1 | 59.71 | 3 | 43.20 | 2.80 |
| 30 | Квартира | 9  | 1 | 35.02 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 31 | Квартира | 9  | 1 | 51.85 | 1 | 14.15 | 2.80 |
| 32 | Квартира | 9  | 1 | 72.14 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 65 | Квартира | 9  | 2 | 59.71 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 66 | Квартира | 9  | 2 | 35.02 | 1 | 14.15 | 2.80 |
| 67 | Квартира | 9  | 2 | 51.85 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 68 | Квартира | 9  | 2 | 72.14 | 3 | 43.20 | 2.80 |
| 33 | Квартира | 10 | 1 | 59.71 | 3 | 43.20 | 2.80 |
| 34 | Квартира | 10 | 1 | 35.02 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 35 | Квартира | 10 | 1 | 51.85 | 1 | 14.15 | 2.80 |
| 36 | Квартира | 10 | 1 | 72.14 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 69 | Квартира | 10 | 2 | 59.71 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 70 | Квартира | 10 | 2 | 35.02 | 1 | 14.15 | 2.80 |
| 71 | Квартира | 10 | 2 | 51.85 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 72 | Квартира | 10 | 2 | 72.14 | 3 | 43.20 | 2.80 |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение  | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 75.40          | Помещение                         | 75.40          | 3.26                |
| 2              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 123.75         | Помещение                         | 123.75         | 3.26                |
| 3              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 2              | 123.75         | Помещение                         | 123.75         | 3.26                |
| 4              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 2              | 75.35          | Помещение                         | 75.35          | 3.26                |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |                                | 16.1.1                                |                      |                |
|--------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| № п/п                                | Вид помещения                  | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1                                    | Электрощитовая                 | Подъезд 2, подвал                     | Техническое          | 12.25          |
| 2                                    | Помещение подвала              | Подъезд 2, подвал                     | Техническое          | 216.70         |
| 3                                    | Помещение уборочного инвентаря | Подъезд 2, подвал                     | Техническое          | 5.40           |
| 4                                    | Помещение подвала              | Подъезд 2, подвал                     | Техническое          | 11.90          |
| 5                                    | Помещение подвала              | Подъезд 2, подвал                     | Техническое          | 6.50           |
| 6                                    | Помещение подвала              | Подъезд 2, подвал                     | Техническое          | 8.60           |
| 7                                    | Помещение подвала              | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 231.40         |
| 8                                    | Помещение подвала              | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 8.60           |
| 9                                    | Помещение подвала              | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 6.50           |
| 10                                   | Помещение подвала              | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 11.90          |
| 11                                   | Помещение уборочного инвентаря | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 5.40           |
| 12                                   | ИТП. Водомерный узел           | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 39.75          |
| 13                                   | Телекоммуникационная           | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 15.65          |
| 14                                   | Вентиляционная камера          | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 21.95          |
| 15                                   | Помещение коньсержа            | Подъезд 2, 1й этаж                    | Техническое          | 5.25           |
| 16                                   | С/у коньсержа                  | Подъезд 2, 1й этаж                    | Техническое          | 2.55           |
| 17                                   | Тамбур                         | Подъезд 2, 1й этаж                    | Общественное         | 6.60           |
| 18                                   | Лестничная клетка              | Подъезд 2, 1й этаж                    | Общественное         | 11.90          |
| 19                                   | Тамбур                         | Подъезд 2, 1й этаж                    | Общественное         | 5.65           |
| 20                                   | Лифтовый холл                  | Подъезд 2, 1й этаж                    | Общественное         | 8.60           |
| 21                                   | Коридор                        | Подъезд 2, 1й этаж                    | Общественное         | 23.00          |
| 22                                   | Колясочная                     | Подъезд 2, 1й этаж                    | Общественное         | 18.50          |
| 23                                   | Колясочная                     | Подъезд 1, 1й этаж                    | Общественное         | 18.50          |
| 24                                   | Коридор                        | Подъезд 1, 1й этаж                    | Общественное         | 23.00          |
| 25                                   | Лифтовый холл                  | Подъезд 1, 1й этаж                    | Общественное         | 8.60           |
| 26                                   | Тамбур                         | Подъезд 1, 1й этаж                    | Общественное         | 5.65           |
| 27                                   | Лестничная клетка              | Подъезд 1, 1й этаж                    | Общественное         | 11.90          |
| 28                                   | Тамбур                         | Подъезд 1, 1й этаж                    | Общественное         | 6.60           |
| 29                                   | С/у коньсержа                  | Подъезд 1, 1й этаж                    | Техническое          | 2.55           |
| 30                                   | Помещение коньсержа            | Подъезд 1, 1й этаж                    | Техническое          | 6.75           |
| 31                                   | Коридор                        | Подъезд 2, 2й этаж                    | Общественное         | 23.65          |
| 32                                   | Лестничная клетка              | Подъезд 2, 2й этаж                    | Общественное         | 6.00           |
| 33                                   | Лоджия                         | Подъезд 2, 2й этаж                    | Общественное         | 7.40           |
| 34                                   | Тамбур                         | Подъезд 2, 2й этаж                    | Общественное         | 6.50           |
| 35                                   | Лифтовый холл                  | Подъезд 2, 2й этаж                    | Общественное         | 8.60           |
| 36                                   | ПБЗ для МГН                    | Подъезд 2, 2й этаж                    | Общественное         | 7.40           |
| 37                                   | ПБЗ для МГН                    | Подъезд 1, 2й этаж                    | Общественное         | 6.50           |
| 38                                   | Лифтовый холл                  | Подъезд 1, 2й этаж                    | Общественное         | 8.60           |
| 39                                   | Тамбур                         | Подъезд 1, 2й этаж                    | Общественное         | 6.50           |
| 40                                   | Лоджия                         | Подъезд 1, 2й этаж                    | Общественное         | 7.40           |
| 41                                   | Лестничная клетка              | Подъезд 1, 2й этаж                    | Общественное         | 6.00           |

|    |                   |                    |              |       |
|----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 42 | Коридор           | Подъезд 1, 2й этаж | Общественное | 23.65 |
| 43 | Коридор           | Подъезд 2, 3й этаж | Общественное | 23.65 |
| 44 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 3й этаж | Общественное | 6.00  |
| 45 | Лоджия            | Подъезд 2, 3й этаж | Общественное | 7.40  |
| 46 | Тамбур            | Подъезд 2, 3й этаж | Общественное | 6.50  |
| 47 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, 3й этаж | Общественное | 8.60  |
| 48 | ПБЗ для МГН       | Подъезд 2, 3й этаж | Общественное | 7.40  |
| 49 | ПБЗ для МГН       | Подъезд 1, 3й этаж | Общественное | 6.50  |
| 50 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, 3й этаж | Общественное | 8.60  |
| 51 | Тамбур            | Подъезд 1, 3й этаж | Общественное | 6.50  |
| 52 | Лоджия            | Подъезд 1, 3й этаж | Общественное | 7.40  |
| 53 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3й этаж | Общественное | 6.00  |
| 54 | Коридор           | Подъезд 1, 3й этаж | Общественное | 23.65 |
| 55 | Коридор           | Подъезд 2, 4й этаж | Общественное | 23.65 |
| 56 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 4й этаж | Общественное | 6.00  |
| 57 | Лоджия            | Подъезд 2, 4й этаж | Общественное | 7.40  |
| 58 | Тамбур            | Подъезд 2, 4й этаж | Общественное | 6.50  |
| 59 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, 4й этаж | Общественное | 8.60  |
| 60 | ПБЗ для МГН       | Подъезд 2, 4й этаж | Общественное | 7.40  |
| 61 | ПБЗ для МГН       | Подъезд 1, 4й этаж | Общественное | 6.50  |
| 62 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, 4й этаж | Общественное | 8.60  |
| 63 | Тамбур            | Подъезд 1, 4й этаж | Общественное | 6.50  |
| 64 | Лоджия            | Подъезд 1, 4й этаж | Общественное | 7.40  |
| 65 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4й этаж | Общественное | 6.00  |
| 66 | Коридор           | Подъезд 1, 4й этаж | Общественное | 23.65 |
| 67 | Коридор           | Подъезд 2, 5й этаж | Общественное | 23.65 |
| 68 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 5й этаж | Общественное | 6.00  |
| 69 | Лоджия            | Подъезд 2, 5й этаж | Общественное | 7.40  |
| 70 | Тамбур            | Подъезд 2, 5й этаж | Общественное | 6.50  |
| 71 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, 5й этаж | Общественное | 8.60  |
| 72 | ПБЗ для МГН       | Подъезд 2, 5й этаж | Общественное | 7.40  |
| 73 | ПБЗ для МГН       | Подъезд 1, 5й этаж | Общественное | 6.50  |
| 74 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, 5й этаж | Общественное | 8.60  |
| 75 | Тамбур            | Подъезд 1, 5й этаж | Общественное | 6.50  |
| 76 | Лоджия            | Подъезд 1, 5й этаж | Общественное | 7.40  |
| 77 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 5й этаж | Общественное | 6.00  |
| 78 | Коридор           | Подъезд 1, 5й этаж | Общественное | 23.65 |
| 79 | Коридор           | Подъезд 2, 6й этаж | Общественное | 23.65 |
| 80 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 6й этаж | Общественное | 6.00  |
| 81 | Лоджия            | Подъезд 2, 6й этаж | Общественное | 7.40  |
| 82 | Тамбур            | Подъезд 2, 6й этаж | Общественное | 6.50  |
| 83 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, 6й этаж | Общественное | 8.60  |
| 84 | ПБЗ для МГН       | Подъезд 2, 6й этаж | Общественное | 7.40  |
| 85 | ПБЗ для МГН       | Подъезд 1, 6й этаж | Общественное | 6.50  |
| 86 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, 6й этаж | Общественное | 8.60  |
| 87 | Тамбур            | Подъезд 1, 6й этаж | Общественное | 6.50  |

|     |                   |                     |              |       |
|-----|-------------------|---------------------|--------------|-------|
| 88  | Лоджия            | Подъезд 1, 6й этаж  | Общественное | 7.40  |
| 89  | Лестничная клетка | Подъезд 1, 6й этаж  | Общественное | 6.00  |
| 90  | Коридор           | Подъезд 1, 6й этаж  | Общественное | 23.65 |
| 91  | Коридор           | Подъезд 2, 7й этаж  | Общественное | 23.65 |
| 92  | Лестничная клетка | Подъезд 2, 7й этаж  | Общественное | 6.00  |
| 93  | Лоджия            | Подъезд 2, 7й этаж  | Общественное | 7.40  |
| 94  | Тамбур            | Подъезд 2, 7й этаж  | Общественное | 6.50  |
| 95  | Лифтовый холл     | Подъезд 2, 7й этаж  | Общественное | 8.60  |
| 96  | ПБЗ для МГН       | Подъезд 2, 7й этаж  | Общественное | 7.40  |
| 97  | ПБЗ для МГН       | Подъезд 1, 7й этаж  | Общественное | 6.50  |
| 98  | Лифтовый холл     | Подъезд 1, 7й этаж  | Общественное | 8.60  |
| 99  | Тамбур            | Подъезд 1, 7й этаж  | Общественное | 6.50  |
| 100 | Лоджия            | Подъезд 1, 7й этаж  | Общественное | 7.40  |
| 101 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 7й этаж  | Общественное | 6.00  |
| 102 | Коридор           | Подъезд 1, 7й этаж  | Общественное | 23.65 |
| 103 | Коридор           | Подъезд 2, 8й этаж  | Общественное | 23.65 |
| 104 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 8й этаж  | Общественное | 6.00  |
| 105 | Лоджия            | Подъезд 2, 8й этаж  | Общественное | 7.40  |
| 106 | Тамбур            | Подъезд 2, 8й этаж  | Общественное | 6.50  |
| 107 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, 8й этаж  | Общественное | 8.60  |
| 108 | ПБЗ для МГН       | Подъезд 2, 8й этаж  | Общественное | 7.40  |
| 109 | ПБЗ для МГН       | Подъезд 1, 8й этаж  | Общественное | 6.50  |
| 110 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, 8й этаж  | Общественное | 8.60  |
| 111 | Тамбур            | Подъезд 1, 8й этаж  | Общественное | 6.50  |
| 112 | Лоджия            | Подъезд 1, 8й этаж  | Общественное | 7.40  |
| 113 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 8й этаж  | Общественное | 6.00  |
| 114 | Коридор           | Подъезд 1, 8й этаж  | Общественное | 23.65 |
| 115 | Коридор           | Подъезд 2, 9й этаж  | Общественное | 23.65 |
| 116 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 9й этаж  | Общественное | 6.00  |
| 117 | Лоджия            | Подъезд 2, 9й этаж  | Общественное | 7.40  |
| 118 | Тамбур            | Подъезд 2, 9й этаж  | Общественное | 6.50  |
| 119 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, 9й этаж  | Общественное | 8.60  |
| 120 | ПБЗ для МГН       | Подъезд 2, 9й этаж  | Общественное | 7.40  |
| 121 | ПБЗ для МГН       | Подъезд 1, 9й этаж  | Общественное | 6.50  |
| 122 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, 9й этаж  | Общественное | 8.60  |
| 123 | Тамбур            | Подъезд 1, 9й этаж  | Общественное | 6.50  |
| 124 | Лоджия            | Подъезд 1, 9й этаж  | Общественное | 7.40  |
| 125 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 9й этаж  | Общественное | 6.00  |
| 126 | Коридор           | Подъезд 1, 9й этаж  | Общественное | 23.65 |
| 127 | Коридор           | Подъезд 2, 10й этаж | Общественное | 23.65 |
| 128 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 10й этаж | Общественное | 6.00  |
| 129 | Лоджия            | Подъезд 2, 10й этаж | Общественное | 7.40  |
| 130 | Тамбур            | Подъезд 2, 10й этаж | Общественное | 6.50  |
| 131 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, 10й этаж | Общественное | 8.60  |
| 132 | ПБЗ для МГН       | Подъезд 2, 10й этаж | Общественное | 7.40  |
| 133 | ПБЗ для МГН       | Подъезд 1, 10й этаж | Общественное | 6.50  |

|     |                       |                     |              |       |
|-----|-----------------------|---------------------|--------------|-------|
| 134 | Лифтовый холл         | Подъезд 1, 10й этаж | Общественное | 8.60  |
| 135 | Тамбур                | Подъезд 1, 10й этаж | Общественное | 6.50  |
| 136 | Лоджия                | Подъезд 1, 10й этаж | Общественное | 7.40  |
| 137 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 10й этаж | Общественное | 6.00  |
| 138 | Коридор               | Подъезд 1, 10й этаж | Общественное | 23.65 |
| 139 | Лестничная клетка     | Подъезд 2, кровля   | Техническое  | 6.00  |
| 140 | Техническое помещение | Подъезд 2, кровля   | Техническое  | 6.50  |
| 141 | Техническое помещение | Подъезд 2, кровля   | Техническое  | 8.60  |
| 142 | Техническое помещение | Подъезд 1, кровля   | Техническое  | 8.60  |
| 143 | Техническое помещение | Подъезд 1, кровля   | Техническое  | 6.50  |
| 144 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, кровля   | Техническое  | 6.00  |

|   |        |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения  | Вид оборудования  | Назначение  |
|-------|--|---|---|
|       | 1 дом  |   |   |
| 1     | Подвал, помещение общего пользования   | Система отопления (ИТП, насосные группы, станция подпитки системы отопления, теплообменник, узел учета тепла, стояковые трубопроводы отопления, запорная арматура, приборы отопления в местах общего пользования)                             | Отопление, горячее водоснабжение  |
| 2     | Подвал, административное помещение 1-го этажа, помещения общего пользования. | Система вентиляции (вентканалы, канальные вентиляторы)  | Воздухообмен  |
| 3     | Подвал, помещения общего пользования.  | Система электроснабжения (электрощитовая, распределительные панели и щиты, кабельные проводки, автоматические выключатели, щиты этажные, щиты квартирные, узлы учета)   | Электроснабжения помещения  |
| 4     | Подвал, помещения общего пользования   | Система освещения (светильники настенные, потолочные, подвесные)  | Рабочее и аварийное освещение. Освещение подвала, помещений общего пользования. Наружное освещение придомовой территории. |
| 5     | Подвал, помещения общего пользования.  | Система водоснабжения (узел учета воды, стояковые трубопроводы горячего и холодного водоснабжения, запорная арматура, внутренний пожарный водопровод с установленными на ней пожарными кранами, оборудованными пожарными рукавами и стволами) | Холодное и горячее водоснабжение, учет воды.  |
| 6     | Подвал, помещения общего пользования   | Система водоотведения (запорная арматура, стояки канализации)   | Водоотведение   |

|    |  |   |   |
|----|--|---|---|
| 7  | Подвал, помещения общего пользования   | Система телефонизации (ВОК, коммутатор, инжектор)   | Подключение к телекоммуникационным услугам                                  |
| 8  | Помещения общего пользования   | Система радиофикации (конвертеры, радиорезетки, коробки)  | Оснащение радиотрансляционными узлами, современной сетью проводного вещания |
| 9  | Помещения общего пользования, кровля жилого дома                             | Система телевидения (телевизионные антенны, кабель)   | Прием телевизионных программ  |
| 10 | Помещения общего пользования   | Система диспетчеризации лифтового оборудования (моноблок, терминал)   | Обеспечение двухсторонней связи   |
| 11 | Помещения общего пользования, шахта  | Лифтовое оборудование (кабина, безредукторная лебедка, тормоза, система управления)   | Обеспечение бесперебойной работы лифта                                      |
| 12 | Первый этаж (1,2 подъезд) жилого дома  | Система домофонов (переговорное устройство, блок питания, блок вызова, блок коммутации)   | Подача сигнала вызова в квартиру  |
| 13 | Подвал, помещения общего пользования, технические помещения                  | Система автоматической пожарной сигнализации (извещатели адресные дымовые пожарные, автоматические и ручные)  | Контроль состояния и обнаружения загорания                                  |
| 14 | Помещения общего пользования, наружный периметр жилого здания                | Система видеонаблюдения (шкафы, коробки, коммутатор, камеры)  | Обеспечение и контроль безопасности   |
| 15 | Подвал, помещения общего пользования, технические помещения.                 | Система контроля и управления доступа (устройство разблокировки, кнопки, замки электромагнитные, извещатель)  | Удаленно отслеживать состояние исполнительных приборов                      |
| 16 | Помещения общего пользования, шахта  | Система оповещения и управления эвакуацией 3-го типа (звуковые и световые оповещатели)  | Извещение о пожаре  |
| 17 | Первый этаж (1,2 подъезд) жилого дома  | Пандус для МГН  | Для доступа в подъезд МГН   |
| 18 | Лифтовая шахта (1,2 подъезд) жилого дома                                     | Лифт грузопассажирский и пассажирский   | Для доступа на все этажи жилого дома  |
|    | 2 дом  |   |   |
| 1  | Подвал, помещение общего пользования   | Система отопления (ИТП, насосные группы, станция подпитки системы отопления, теплообменник, узел учета тепла, стояковые трубопроводы отопления, запорная арматура, приборы отопления в местах общего пользования) | Отопление, горячее водоснабжение  |
| 2  | Подвал, административное помещение 1-го этажа, помещения общего пользования. | Система вентиляции (вентканалы, канальные вентиляторы)  | Воздухообмен  |

|    |   |   |   |
|----|---|---|---|
| 3  | Подвал, помещения общего пользования.                         | Система электроснабжения (электрощитовая, распределительные панели и щиты, кабельные проводки, автоматические выключатели, щиты этажные, щиты квартирные, узлы учета)   | Электроснабжения помещения  |
| 4  | Подвал, помещения общего пользования                          | Система освещения (светильники настенные, потолочные, подвесные)  | Рабочее и аварийное освещение. Освещение подвала, помещений общего пользования. Наружное освещение придомовой территории. |
| 5  | Подвал, помещения общего пользования.                         | Система водоснабжения (узел учета воды, стояковые трубопроводы горячего и холодного водоснабжения, запорная арматура, внутренних пожарный водопровод с установленными на ней пожарными кранами, оборудованными пожарными рукавами и стволами) | Холодное и горячее водоснабжение, учет воды.  |
| 6  | Подвал, помещения общего пользования                          | Система водоотведения (запорная арматура, стояки канализации)   | Водоотведение   |
| 7  | Подвал, помещения общего пользования                          | Система телефонизации (ВОК, коммутатор, инжектор)   | Подключение к телекоммуникационным услугам  |
| 8  | Помещения общего пользования                                  | Система радиофикации (конвертеры, радиорезетки, коробки)  | Оснащение радиотрансляционными узлами, современной сетью проводного вещания   |
| 9  | Помещения общего пользования, кровля жилого дома              | Система телевидения (телевизионные антенны, кабель)   | Прием телевизионных программ  |
| 10 | Помещения общего пользования                                  | Система диспетчеризации лифтового оборудования (моноблок, терминал)   | Обеспечение двухсторонней связи   |
| 11 | Помещения общего пользования, шахта                           | Лифтовое оборудование (кабина, безредукторная лебедка, тормоза, система управления)   | Обеспечение бесперебойной работы лифта  |
| 12 | Первый этаж (1,2 подъезд) жилого дома                         | Система домофонов (переговорное устройство, блок питания, блок вызова, блок коммутации)   | Подача сигнала вызова в квартиру  |
| 13 | Подвал, помещения общего пользования, технические помещения   | Система автоматической пожарной сигнализации (извещатели адресные дымовые пожарные, автоматические и ручные)  | Контроль состояния и обнаружения загорания  |
| 14 | Помещения общего пользования, наружный периметр жилого здания | Система видеонаблюдения (шкафы, коробки, коммутатор, камеры)  | Обеспечение и контроль безопасности   |
| 15 | Подвал, помещения общего пользования, технические помещения.  | Система контроля и управления доступа (устройство разблокировки, кнопки, замки электромагнитные, извещатель)  | Удаленно отслеживать состояние исполнительных приборов  |
| 16 | Помещения общего пользования, шахта                           | Система оповещения и управления эвакуацией 3-го типа (звуковые и световые оповещатели)  | Извещение о пожаре  |
| 17 | Первый этаж (1,2 подъезд) жилого дома                         | Пандус для МГН  | Для доступа в подъезд МГН   |

|    |  |   |   |
|----|--|---|---|
| 18 | Лифтовая шахта (1,2 подъезд) жилого дома         | Лифт грузопассажирский и пассажирский   | Для доступа на все этажи жилого дома  |
|    | 3 дом  |   |   |
| 1  | Цокольный этаж, помещение общего пользования     | Система отопления (ИТП, насосные группы, станция подпитки системы отопления, теплообменник, узел учета тепла, стояковые трубопроводы отопления, запорная арматура, приборы отопления в местах общего пользования)                             | Отопление, горячее водоснабжение  |
| 2  | Цокольный этаж, помещение общего пользования     | Система вентиляции (вентканалы, канальные вентиляторы)  | Воздухообмен  |
| 3  | Цокольный этаж, помещение общего пользования     | Система электроснабжения (электрощитовая, распределительные панели и щиты, кабельные проводки, автоматические выключатели, щиты этажные, щиты квартирные, узлы учета)   | Электроснабжения помещения  |
| 4  | Цокольный этаж, помещение общего пользования     | Система освещения (светильники настенные, потолочные, подвесные)  | Рабочее и аварийное освещение. Освещение подвала, помещений общего пользования. Наружное освещение придомовой территории. |
| 5  | Цокольный этаж, помещение общего пользования     | Система водоснабжения (узел учета воды, стояковые трубопроводы горячего и холодного водоснабжения, запорная арматура, внутренний пожарный водопровод с установленными на ней пожарными кранами, оборудованными пожарными рукавами и стволами) | Холодное и горячее водоснабжение, учет воды.  |
| 6  | Цокольный этаж, помещение общего пользования     | Система водоотведения (запорная арматура, стояки канализации)   | Водоотведение   |
| 7  | Цокольный этаж, помещение общего пользования     | Система телефонизации (ВОК, коммутатор, инжектор)   | Подключение к телекоммутационным услугам  |
| 8  | Помещения общего пользования                     | Система радиофикации (конвертеры, радиорезетки, коробки)  | Оснащение радиотрансляционными узлами, современной сетью проводного вещания   |
| 9  | Помещения общего пользования, кровля жилого дома | Система телевидения (телевизионные антенны, кабель)   | Прием телевизионных программ  |
| 10 | Помещения общего пользования                     | Система диспетчеризации лифтового оборудования (моноблок, терминал)   | Обеспечение двухсторонней связи   |
| 11 | Помещения общего пользования, шахта              | Лифтовое оборудование (кабина, безредукторная лебедка, тормоза, система управления)   | Обеспечение бесперебойной работы лифта  |
| 12 | Первый этаж (1,2,3,4 подъезд) жилого дома        | Система домофонов (переговорное устройство, блок питания, блок вызова, блок коммутации)   | Подача сигнала вызова в квартиру  |

|    |   |   |   |
|----|---|---|---|
| 13 | Цокольный этаж, помещение общего пользования, технические помещения | Система автоматической пожарной сигнализации (извещатели адресные дымовые пожарные, автоматические и ручные)  | Контроль состояния и обнаружения загорания  |
| 14 | Помещения общего пользования, наружный периметр жилого здания       | Система видеонаблюдения (шкафы, коробки, коммутатор, камеры)  | Обеспечение и контроль безопасности   |
| 15 | Цокольный этаж, помещение общего пользования, технические помещения | Система контроля и управления доступа (устройство разблокировки, кнопки, замки электромагнитные, извещатель)  | Удаленно отслеживать состояние исполнительных приборов  |
| 16 | Помещения общего пользования, шахта                                 | Система оповещения и управления эвакуацией 3-го типа (звуковые и световые оповещатели)  | Извещение о пожаре  |
| 17 | Первый этаж (1,2,3,4 подъезд) жилого дома                           | Подъемники вертикальные для МГН   | Для доступа в подъезд МГН   |
| 18 | Лифтовая шахта (1,2,3,4 подъезд) жилого дома                        | Лифт грузопассажирский  | Для доступа на все этажи жилого дома  |
|    | 4 дом   |   |   |
| 1  | Цокольный этаж, помещение общего пользования                        | Система отопления (ИТП, насосные группы, станция подпитки системы отопления, теплообменник, узел учета тепла, стояковые трубопроводы отопления, запорная арматура, приборы отопления в местах общего пользования)                             | Отопление, горячее водоснабжение  |
| 2  | Цокольный этаж, помещение общего пользования                        | Система вентиляции (вентканалы, канальные вентиляторы)  | Воздухообмен  |
| 3  | Цокольный этаж, помещение общего пользования                        | Система электроснабжения (электрощитовая, распределительные панели и щиты, кабельные проводки, автоматические выключатели, щиты этажные, щиты квартирные, узлы учета)   | Электроснабжения помещения  |
| 4  | Цокольный этаж, помещение общего пользования                        | Система освещения (светильники настенные, потолочные, подвесные)  | Рабочее и аварийное освещение. Освещение подвала, помещений общего пользования. Наружное освещение придомовой территории. |
| 5  | Цокольный этаж, помещение общего пользования                        | Система водоснабжения (узел учета воды, стояковые трубопроводы горячего и холодного водоснабжения, запорная арматура, внутренних пожарный водопровод с установленными на ней пожарными кранами, оборудованными пожарными рукавами и стволами) | Холодное и горячее водоснабжение, учет воды.  |
| 6  | Цокольный этаж, помещение общего пользования                        | Система водоотведения (запорная арматура, стояки канализации)   | Водоотведение   |
| 7  | Цокольный этаж, помещение общего пользования                        | Система телефонизации (ВОК, коммутатор, инжектор)   | Подключение к телекоммуникационным услугам  |

|    |   |  |   |
|----|---|--|---|
| 8  | Помещения общего пользования  | Система радиофикации (конвертеры, радиорезетки, коробки)   | Оснащение радиотрансляционными узлами, современной сетью проводного вещания |
| 9  | Помещения общего пользования, кровля жилого дома                    | Система телевидения (телевизионные антенны, кабель)  | Прием телевизионных программ  |
| 10 | Помещения общего пользования  | Система диспетчеризации лифтового оборудования (моноблок, терминал)  | Обеспечение двухсторонней связи   |
| 11 | Помещения общего пользования, шахта                                 | Лифтовое оборудование (кабина, безредукторная лебедка, тормоза, система управления)                          | Обеспечение бесперебойной работы лифта                                      |
| 12 | Первый этаж (1,2,3,4 подъезд) жилого дома                           | Система домофонов (переговорное устройство, блок питания, блок вызова, блок коммутации)                      | Подача сигнала вызова в квартиру  |
| 13 | Цокольный этаж, помещение общего пользования, технические помещения | Система автоматической пожарной сигнализации (извещатели адресные дымовые пожарные, автоматические и ручные) | Контроль состояния и обнаружения загорания                                  |
| 14 | Помещения общего пользования, наружный периметр жилого здания       | Система видеонаблюдения (шкафы, коробки, коммутатор, камеры)   | Обеспечение и контроль безопасности   |
| 15 | Цокольный этаж, помещение общего пользования, технические помещения | Система контроля и управления доступа (устройство разблокировки, кнопки, замки электромагнитные, извещатель) | Удаленно отслеживать состояние исполнительных приборов                      |
| 16 | Помещения общего пользования, шахта                                 | Система оповещения и управления эвакуацией 3-го типа (звуковые и световые оповещатели)                       | Извещение о пожаре  |
| 17 | Первый этаж (1,2,3,4 подъезд) жилого дома                           | Подъемники вертикальные для МГН  | Для доступа в подъезд МГН   |
| 18 | Лифтовая шахта (1,2,3,4 подъезд) жилого дома                        | Лифт грузопассажирский   | Для доступа на все этажи жилого дома  |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>19.03.2026</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>19.03.2026</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>545 000 000,00 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |        |   |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:   |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>  |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Публичные акционерные общества</b>                  |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОМСВЯЗЬБАНК</b> |
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7744000912</b>                          |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|  |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|  |          | Наименование банка:<br><b>ПРОМСВЯЗЬБАНК</b>   |
|  | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810103000165528</b>  |
|  |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810400000000555</b>  |
|  |          | БИК:<br><b>044525555</b>  |
|  |          | ИНН:<br><b>7744000912</b>   |
|  |          | КПП:<br><b>772201001</b>  |
|  |          | ОГРН:<br><b>1027739019142</b>   |
|  |          | ОКПО:<br><b>40148343</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОМСВЯЗЬБАНК</b>   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7744000912</b>   |
|  | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>2 140 000 000,00 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>243 371 401,01 руб.</b>                         |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>1 896 628 598,99 руб.</b>                                    |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>01.11.2026</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |  |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:   |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:   |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                     |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:   |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:  |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>15 000 000,00 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |   |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|   | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>  |
|   | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  |
|   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |
|   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |
|   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |
|   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |  |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Пункт 9.2.24 Класс энергетической эффективности будет обновлен после прохождения повторной экспертизы. Пункты: 14.1.8 и 14.1.8 (2) Размер платы за подключение к сети инженерного технического обеспечения холодного водоснабжения и водоотведения указан в сумме для всех объектов. Пункт 14.1.8 (3) Размер платы за подключение к сети инженерного технического обеспечения теплоснабжения указан единым для 1-го и 4-го объекта, для 2-го и 3-го индивидуально для каждого. Пункт 18.1.1. Планируемая стоимость строительства указана индивидуально для каждого объекта. п. 19.6.1.5, 19.6.1.6 будут заполнены поле завершения согласования Кредитного договора и выдачи кредита застройщику</b> |

## Объект №3

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОГРЕСС</b>  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5904200450</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Балтийская строительная компания-Развитие</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5029106859</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|  | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>14.12.2023</b>   |
|  | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>59-2-1-3-077311-2023</b>   |
|  | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|  | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СТЭКС</b>  |
|  | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5907036181</b>                   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы  | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|  | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|  | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|  | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) |        |  |
|  | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС "НОВЫЙ ЗВЁЗДНЫЙ"</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком   |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>   |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>59-01-177-2023</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.12.2023</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.09.2025</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ</b> |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок   | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды муниципальной собственности</b>                                   |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>135-22С</b>              |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>29.11.2022</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>08.12.2022</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>14.10.2032</b>  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>11.01.2024</b>  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>   |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>   |
|  | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Департамент земельных отношений администрации города Перми</b>   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>59:01:5110126:2078</b>  |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>19 065,00 м<sup>2</sup></b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |         |   |

|  |            |   |
|--|------------|---|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:  |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):   |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>83</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>432</b>  |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):  |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>2</b>  |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Игровой комплекс Industrial.Размеры:1500x1000 h=1460 мм-Игровой элемент К-37, 1010x990x800мм-Канатная карусель К-34/1"Елка", 1800x1800x2150мм-Качели маятниковые"Оптим"К-2 с подвесом Тип 5, 3040x2235x2560мм-Качели маятниковые К-32/33м с цепными подвесами"Гнездо и Тип-2", 5100x2140x2290мм-Качалка балансир К-20/9.2, 3000x380x675мм-Карусель К-5/3.2, 1580x1580x770мм-Игровой комплекс"Оптим"МГМ-373, 4820x4680x1670мм-Песочница с полосой препятствий МПП-6, 7900x4300x1100мм-Канатная конструкция КД-12"Сатурн"-Развивающий комплекс РК-15/1 4800x1800x1900мм</b> |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Располагается в центре дворовой территории</b>  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>2</b>   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Контейнерная площадка "Бункер Перфолист" на 4 контейнера, 6620x2510x2490мм, материал:сталь.– 2 шт.Бак для мусора с крышкой и колесами 1,1 м3 (Евроформа) – 8 шт</b>   |
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Сосна обыкновенная – 9шт Рябина мичуринская Десертная 73 шт Клен "Роял Ред" 35 шт Клен Гиннала 18 шт Пузыреплодник калинолистный 83 шт Сирень венгерская 98 шт Спирея городчатая 224шт Газон посевной, травосмесь:овсяница красная, полевица обыкновенная,мятлик луговой в равных частях 17407,2 м2</b> |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>  |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):  |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>0 м</b>  |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>30.12 м</b>   |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|  | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НОВОГОР-Прикамье</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5902817382</b>                             |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.09.2023</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>110-16151</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.09.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13 035 621,35 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НОВОГОР-Прикамье</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5902817382</b>                             |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.09.2023</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>110-16151</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.09.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10 206 105,41 руб.</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Россети Урал</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6671163413</b>                         |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.10.2023</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>45-ТУ-66115</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.04.2026</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>81 112 562,71 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Т Плюс</b>       |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6315376946</b>                         |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.12.2023</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7U00-FA035/01-013/0095-2023</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.06.2024</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7 231 996,80 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>  |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                        |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Лифт-Сервис</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5904037483</b>                        |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>144</b>                             |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>Нежилые помещения отсутствуют</b> |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                  |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                       |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |   |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 78.50                | 3                 | 42.74                      | 2.80                |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 51.50                | 2                 | 26.85                      | 2.80                |
| 3              | Квартира   | 1                 | 1              | 34.90                | 1                 | 14.70                      | 2.80                |
| 4              | Квартира   | 1                 | 1              | 59.70                | 2                 | 29.85                      | 2.80                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 5  | Квартира | 2 | 1 | 59.70 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 6  | Квартира | 2 | 1 | 34.90 | 1 | 14.70 | 2.80 |
| 7  | Квартира | 2 | 1 | 51.50 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 8  | Квартира | 2 | 1 | 78.50 | 3 | 42.74 | 2.80 |
| 9  | Квартира | 3 | 1 | 78.50 | 3 | 42.74 | 2.80 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 51.50 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 34.90 | 1 | 14.70 | 2.80 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 59.70 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 13 | Квартира | 4 | 1 | 59.70 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 14 | Квартира | 4 | 1 | 34.90 | 1 | 14.70 | 2.80 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 51.50 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 16 | Квартира | 4 | 1 | 78.50 | 3 | 42.74 | 2.80 |
| 17 | Квартира | 5 | 1 | 74.90 | 3 | 43.20 | 2.80 |
| 18 | Квартира | 5 | 1 | 51.50 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 19 | Квартира | 5 | 1 | 34.90 | 1 | 14.70 | 2.80 |
| 20 | Квартира | 5 | 1 | 59.70 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 21 | Квартира | 6 | 1 | 59.70 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 22 | Квартира | 6 | 1 | 34.90 | 1 | 14.70 | 2.80 |
| 23 | Квартира | 6 | 1 | 51.50 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 24 | Квартира | 6 | 1 | 74.90 | 3 | 43.20 | 2.80 |
| 25 | Квартира | 7 | 1 | 74.90 | 3 | 43.20 | 2.80 |
| 26 | Квартира | 7 | 1 | 51.50 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 27 | Квартира | 7 | 1 | 34.90 | 1 | 14.70 | 2.80 |
| 28 | Квартира | 7 | 1 | 59.70 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 29 | Квартира | 8 | 1 | 59.70 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 30 | Квартира | 8 | 1 | 34.90 | 1 | 14.70 | 2.80 |
| 31 | Квартира | 8 | 1 | 51.50 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 32 | Квартира | 8 | 1 | 74.90 | 3 | 43.20 | 2.80 |
| 33 | Квартира | 9 | 1 | 74.90 | 3 | 43.20 | 2.80 |
| 34 | Квартира | 9 | 1 | 51.50 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 35 | Квартира | 9 | 1 | 34.90 | 1 | 14.70 | 2.80 |
| 36 | Квартира | 9 | 1 | 59.70 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 37 | Квартира | 1 | 2 | 59.70 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 38 | Квартира | 1 | 2 | 34.90 | 1 | 14.70 | 2.80 |
| 39 | Квартира | 1 | 2 | 51.50 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 40 | Квартира | 1 | 2 | 74.90 | 3 | 43.20 | 2.80 |
| 41 | Квартира | 2 | 2 | 74.90 | 3 | 43.20 | 2.80 |
| 42 | Квартира | 2 | 2 | 51.50 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 43 | Квартира | 2 | 2 | 34.90 | 1 | 14.70 | 2.80 |
| 44 | Квартира | 2 | 2 | 59.70 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 45 | Квартира | 3 | 2 | 59.70 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 46 | Квартира | 3 | 2 | 34.90 | 1 | 14.70 | 2.80 |
| 47 | Квартира | 3 | 2 | 51.50 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 48 | Квартира | 3 | 2 | 74.90 | 3 | 43.20 | 2.80 |
| 49 | Квартира | 4 | 2 | 74.90 | 3 | 43.20 | 2.80 |
| 50 | Квартира | 4 | 2 | 51.50 | 2 | 26.85 | 2.80 |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 51 | Квартира | 4 | 2 | 34.90 | 1 | 14.70 | 2.80 |
| 52 | Квартира | 4 | 2 | 59.70 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 53 | Квартира | 5 | 2 | 59.70 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 54 | Квартира | 5 | 2 | 34.90 | 1 | 14.70 | 2.80 |
| 55 | Квартира | 5 | 2 | 51.50 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 56 | Квартира | 5 | 2 | 74.90 | 3 | 43.20 | 2.80 |
| 57 | Квартира | 6 | 2 | 74.90 | 3 | 43.20 | 2.80 |
| 58 | Квартира | 6 | 2 | 51.50 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 59 | Квартира | 6 | 2 | 34.90 | 1 | 14.70 | 2.80 |
| 60 | Квартира | 6 | 2 | 59.70 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 61 | Квартира | 7 | 2 | 59.70 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 62 | Квартира | 7 | 2 | 34.90 | 1 | 14.70 | 2.80 |
| 63 | Квартира | 7 | 2 | 51.50 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 64 | Квартира | 7 | 2 | 74.90 | 3 | 43.20 | 2.80 |
| 65 | Квартира | 8 | 2 | 74.90 | 3 | 43.20 | 2.80 |
| 66 | Квартира | 8 | 2 | 51.50 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 67 | Квартира | 8 | 2 | 34.90 | 1 | 14.70 | 2.80 |
| 68 | Квартира | 8 | 2 | 59.70 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 69 | Квартира | 9 | 2 | 59.70 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 70 | Квартира | 9 | 2 | 34.90 | 1 | 14.70 | 2.80 |
| 71 | Квартира | 9 | 2 | 51.50 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 72 | Квартира | 9 | 2 | 74.90 | 3 | 43.20 | 2.80 |
| 73 | Квартира | 1 | 3 | 74.90 | 3 | 43.20 | 2.80 |
| 74 | Квартира | 1 | 3 | 51.50 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 75 | Квартира | 1 | 3 | 34.90 | 1 | 14.70 | 2.80 |
| 76 | Квартира | 1 | 3 | 59.70 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 77 | Квартира | 2 | 3 | 59.70 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 78 | Квартира | 2 | 3 | 34.90 | 1 | 14.70 | 2.80 |
| 79 | Квартира | 2 | 3 | 51.50 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 80 | Квартира | 2 | 3 | 74.90 | 3 | 43.20 | 2.80 |
| 81 | Квартира | 3 | 3 | 74.90 | 3 | 43.20 | 2.80 |
| 82 | Квартира | 3 | 3 | 51.50 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 83 | Квартира | 3 | 3 | 34.90 | 1 | 14.70 | 2.80 |
| 84 | Квартира | 3 | 3 | 59.70 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 85 | Квартира | 4 | 3 | 59.70 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 86 | Квартира | 4 | 3 | 34.90 | 1 | 14.70 | 2.80 |
| 87 | Квартира | 4 | 3 | 51.50 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 88 | Квартира | 4 | 3 | 74.90 | 3 | 43.20 | 2.80 |
| 89 | Квартира | 5 | 3 | 74.90 | 3 | 43.20 | 2.80 |
| 90 | Квартира | 5 | 3 | 51.50 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 91 | Квартира | 5 | 3 | 34.90 | 1 | 14.70 | 2.80 |
| 92 | Квартира | 5 | 3 | 59.70 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 93 | Квартира | 6 | 3 | 59.70 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 94 | Квартира | 6 | 3 | 34.90 | 1 | 14.70 | 2.80 |
| 95 | Квартира | 6 | 3 | 51.50 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 96 | Квартира | 6 | 3 | 74.90 | 3 | 43.20 | 2.80 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 97  | Квартира | 7 | 3 | 74.90 | 3 | 43.20 | 2.80 |
| 98  | Квартира | 7 | 3 | 51.50 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 99  | Квартира | 7 | 3 | 34.90 | 1 | 14.70 | 2.80 |
| 100 | Квартира | 7 | 3 | 59.70 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 101 | Квартира | 8 | 3 | 59.70 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 102 | Квартира | 8 | 3 | 34.90 | 1 | 14.70 | 2.80 |
| 103 | Квартира | 8 | 3 | 51.50 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 104 | Квартира | 2 | 3 | 74.90 | 3 | 43.20 | 2.80 |
| 105 | Квартира | 9 | 3 | 74.90 | 3 | 43.20 | 2.80 |
| 106 | Квартира | 9 | 3 | 51.50 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 107 | Квартира | 9 | 3 | 34.90 | 1 | 14.70 | 2.80 |
| 108 | Квартира | 9 | 3 | 59.70 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 109 | Квартира | 1 | 4 | 59.70 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 110 | Квартира | 1 | 4 | 34.90 | 1 | 14.70 | 2.80 |
| 111 | Квартира | 1 | 4 | 51.50 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 112 | Квартира | 1 | 4 | 74.90 | 3 | 43.20 | 2.80 |
| 113 | Квартира | 2 | 4 | 74.90 | 3 | 43.20 | 2.80 |
| 114 | Квартира | 2 | 4 | 51.50 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 115 | Квартира | 2 | 4 | 34.90 | 1 | 14.70 | 2.80 |
| 116 | Квартира | 2 | 4 | 59.70 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 117 | Квартира | 3 | 4 | 59.70 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 118 | Квартира | 3 | 4 | 34.90 | 1 | 14.70 | 2.80 |
| 119 | Квартира | 3 | 4 | 51.50 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 120 | Квартира | 3 | 4 | 74.90 | 3 | 43.20 | 2.80 |
| 121 | Квартира | 4 | 4 | 74.90 | 3 | 43.20 | 2.80 |
| 122 | Квартира | 4 | 4 | 51.50 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 123 | Квартира | 4 | 4 | 34.90 | 1 | 14.70 | 2.80 |
| 124 | Квартира | 4 | 4 | 59.70 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 125 | Квартира | 5 | 4 | 59.70 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 126 | Квартира | 5 | 4 | 34.90 | 1 | 14.70 | 2.80 |
| 127 | Квартира | 5 | 4 | 51.50 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 128 | Квартира | 5 | 4 | 74.90 | 3 | 43.20 | 2.80 |
| 129 | Квартира | 6 | 4 | 74.90 | 3 | 43.20 | 2.80 |
| 130 | Квартира | 6 | 4 | 51.50 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 131 | Квартира | 6 | 4 | 34.90 | 1 | 14.70 | 2.80 |
| 132 | Квартира | 6 | 4 | 59.70 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 133 | Квартира | 7 | 4 | 59.70 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 134 | Квартира | 7 | 4 | 34.90 | 1 | 14.70 | 2.80 |
| 135 | Квартира | 7 | 4 | 51.50 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 136 | Квартира | 7 | 4 | 74.90 | 3 | 43.20 | 2.80 |
| 137 | Квартира | 8 | 4 | 74.90 | 3 | 43.20 | 2.80 |
| 138 | Квартира | 8 | 4 | 51.50 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 139 | Квартира | 8 | 4 | 34.90 | 1 | 14.70 | 2.80 |
| 140 | Квартира | 8 | 4 | 59.70 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 141 | Квартира | 9 | 4 | 59.70 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 142 | Квартира | 9 | 4 | 34.90 | 1 | 14.70 | 2.80 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 143 | Квартира | 9 | 4 | 51.50 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 144 | Квартира | 9 | 4 | 74.90 | 3 | 29.85 | 2.80 |

|  |        |                                      |  |  |  |  |  |
|--|--------|--------------------------------------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | <b>Нежилые помещения отсутствуют</b> |  |  |  |  |  |
|--|--------|--------------------------------------|--|--|--|--|--|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |  |  |  |  |  |
|--------------------------------------|--------|--|--|--|--|--|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |  |  |  |  |  |
|--------------------------------------|--------|--|--|--|--|--|--|

| № п/п | Вид помещения                  | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Помещение подвала              | Подъезд 4, подвал                     | Техническое          | 229.60         |
| 2     | Помещение подвала              | Подъезд 3, подвал                     | Техническое          | 238.00         |
| 3     | ИТП                            | Подъезд 4, подвал                     | Техническое          | 33.65          |
| 4     | Электрощитовая                 | Подъезд 4, подвал                     | Техническое          | 12.60          |
| 5     | Вентиляционная камера          | Подъезд 3, подвал                     | Техническое          | 6.50           |
| 6     | Телекоммуникационная           | Подъезд 3, подвал                     | Техническое          | 8.60           |
| 7     | Помещение уборочного инвентаря | Подъезд 3, подвал                     | Техническое          | 17.70          |
| 8     | Помещение уборочного инвентаря | Подъезд 4, подвал                     | Техническое          | 17.70          |
| 9     | Помещение подвала              | Подъезд 2, подвал                     | Техническое          | 195.55         |
| 10    | Помещение подвала              | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 264.85         |
| 11    | Водомерный узел                | Подъезд 2, подвал                     | Техническое          | 37.70          |
| 12    | Электрощитовая                 | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 12.60          |
| 13    | Вентиляционная камера          | Подъезд 2, подвал                     | Техническое          | 39.80          |
| 14    | Телекоммуникационная           | Подъезд 2, подвал                     | Техническое          | 11.90          |
| 15    | Помещение уборочного инвентаря | Подъезд 2, подвал                     | Техническое          | 17.70          |
| 16    | Помещение уборочного инвентаря | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 17.70          |
| 17    | Лестничная клетка              | Подъезд 4, 1й этаж                    | Общественное         | 11.90          |
| 18    | Тамбур                         | Подъезд 4, 1й этаж                    | Общественное         | 3.90           |
| 19    | Лифтовый холл                  | Подъезд 4, 1й этаж                    | Общественное         | 8.05           |
| 20    | Коридор                        | Подъезд 4, 1й этаж                    | Общественное         | 23.70          |
| 21    | Помещение консьержа            | Подъезд 4, 1й этаж                    | Общественное         | 3.40           |
| 22    | С/у консьержа                  | Подъезд 4, 1й этаж                    | Общественное         | 1.30           |
| 23    | Лестничная клетка              | Подъезд 3, 1й этаж                    | Общественное         | 11.90          |
| 24    | Тамбур                         | Подъезд 3, 1й этаж                    | Общественное         | 3.90           |
| 25    | Лифтовый холл                  | Подъезд 3, 1й этаж                    | Общественное         | 8.05           |
| 26    | Коридор                        | Подъезд 3, 1й этаж                    | Общественное         | 23.70          |
| 27    | Помещение консьержа            | Подъезд 3, 1й этаж                    | Общественное         | 3.40           |
| 28    | С/у консьержа                  | Подъезд 3, 1й этаж                    | Общественное         | 1.30           |
| 29    | Лестничная клетка              | Подъезд 24, 1й этаж                   | Общественное         | 11.90          |
| 30    | Тамбур                         | Подъезд 2, 1й этаж                    | Общественное         | 3.90           |
| 31    | Лифтовый холл                  | Подъезд 2, 1й этаж                    | Общественное         | 8.05           |
| 32    | Коридор                        | Подъезд 2, 1й этаж                    | Общественное         | 23.70          |

|    |                     |                    |              |       |
|----|---------------------|--------------------|--------------|-------|
| 33 | Помещение коньсержа | Подъезд 2, 1й этаж | Общественное | 3.40  |
| 34 | С/у коньсержа       | Подъезд 2, 1й этаж | Общественное | 1.30  |
| 35 | Лестничная клетка   | Подъезд 1, 1й этаж | Общественное | 11.90 |
| 36 | Тамбур              | Подъезд 1, 1й этаж | Общественное | 3.90  |
| 37 | Лифтовый холл       | Подъезд 1, 1й этаж | Общественное | 8.05  |
| 38 | Коридор             | Подъезд 1, 1й этаж | Общественное | 23.70 |
| 39 | Помещение коньсержа | Подъезд 1, 1й этаж | Техническое  | 3.40  |
| 40 | С/у коньсержа       | Подъезд 1, 1й этаж | Техническое  | 1.30  |
| 41 | Лоджия              | Подъезд 4, 2й этаж | Общественное | 7.40  |
| 42 | Тамбур              | Подъезд 4, 2й этаж | Общественное | 6.00  |
| 43 | Лифтовый холл       | Подъезд 4, 2й этаж | Общественное | 11.20 |
| 44 | Коридор             | Подъезд 4, 2й этаж | Общественное | 23.70 |
| 45 | Лестничная клетка   | Подъезд 4, 2й этаж | Общественное | 6.00  |
| 46 | ПБЗ для МГН         | Подъезд 4, 2й этаж | Общественное | 2.25  |
| 47 | Лоджия              | Подъезд 3, 2й этаж | Общественное | 7.40  |
| 48 | Тамбур              | Подъезд 3, 2й этаж | Общественное | 6.00  |
| 49 | Лифтовый холл       | Подъезд 3, 2й этаж | Общественное | 11.20 |
| 50 | Коридор             | Подъезд 3, 2й этаж | Общественное | 23.70 |
| 51 | Лестничная клетка   | Подъезд 3, 2й этаж | Общественное | 6.00  |
| 52 | ПБЗ для МГН         | Подъезд 3, 2й этаж | Общественное | 2.25  |
| 53 | Лоджия              | Подъезд 2, 2й этаж | Общественное | 7.40  |
| 54 | Тамбур              | Подъезд 2, 2й этаж | Общественное | 6.00  |
| 55 | Лифтовый холл       | Подъезд 2, 2й этаж | Общественное | 11.20 |
| 56 | Коридор             | Подъезд 2, 2й этаж | Общественное | 23.70 |
| 57 | Лестничная клетка   | Подъезд 2, 2й этаж | Общественное | 6.00  |
| 58 | ПБЗ для МГН         | Подъезд 2, 2й этаж | Общественное | 2.25  |
| 59 | Лоджия              | Подъезд 1, 2й этаж | Общественное | 7.40  |
| 60 | Тамбур              | Подъезд 1, 2й этаж | Общественное | 6.00  |
| 61 | Лифтовый холл       | Подъезд 1, 2й этаж | Общественное | 11.20 |
| 62 | Коридор             | Подъезд 1, 2й этаж | Общественное | 23.70 |
| 63 | Лестничная клетка   | Подъезд 1, 2й этаж | Общественное | 6.00  |
| 64 | ПБЗ для МГН         | Подъезд 1, 2й этаж | Общественное | 2.25  |
| 65 | Лоджия              | Подъезд 4, 3й этаж | Общественное | 7.40  |
| 66 | Тамбур              | Подъезд 4, 3й этаж | Общественное | 6.00  |
| 67 | Лифтовый холл       | Подъезд 4, 3й этаж | Общественное | 11.20 |
| 68 | Коридор             | Подъезд 4, 3й этаж | Общественное | 23.70 |
| 69 | Лестничная клетка   | Подъезд 4, 3й этаж | Общественное | 6.00  |
| 70 | ПБЗ для МГН         | Подъезд 4, 3й этаж | Общественное | 2.25  |
| 71 | Лоджия              | Подъезд 3, 3й этаж | Общественное | 7.40  |
| 72 | Тамбур              | Подъезд 3, 3й этаж | Общественное | 6.00  |
| 73 | Лифтовый холл       | Подъезд 3, 2й этаж | Общественное | 11.20 |
| 74 | Коридор             | Подъезд 3, 2й этаж | Общественное | 23.70 |
| 75 | Лестничная клетка   | Подъезд 3, 2й этаж | Общественное | 6.00  |
| 76 | ПБЗ для МГН         | Подъезд 3, 2й этаж | Общественное | 2.25  |
| 77 | Лоджия              | Подъезд 2, 3й этаж | Общественное | 7.40  |
| 78 | Тамбур              | Подъезд 2, 3й этаж | Общественное | 6.00  |

|     |                   |                    |              |       |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 79  | Лифтовый холл     | Подъезд 2, 3й этаж | Общественное | 11.20 |
| 80  | Коридор           | Подъезд 2, 3й этаж | Общественное | 23.70 |
| 81  | Лестничная клетка | Подъезд 2, 3й этаж | Общественное | 6.00  |
| 82  | ПБЗ для МГН       | Подъезд 2, 3й этаж | Общественное | 2.25  |
| 83  | Лоджия            | Подъезд 1, 3й этаж | Общественное | 7.40  |
| 84  | Тамбур            | Подъезд 1, 3й этаж | Общественное | 6.00  |
| 85  | Лифтовый холл     | Подъезд 1, 3й этаж | Общественное | 11.20 |
| 86  | Коридор           | Подъезд 1, 3й этаж | Общественное | 23.70 |
| 87  | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3й этаж | Общественное | 6.00  |
| 88  | ПБЗ для МГН       | Подъезд 1, 3й этаж | Общественное | 2.25  |
| 89  | Лоджия            | Подъезд 4, 4й этаж | Общественное | 7.40  |
| 90  | Тамбур            | Подъезд 4, 4й этаж | Общественное | 6.00  |
| 91  | Лифтовый холл     | Подъезд 4, 4й этаж | Общественное | 11.20 |
| 92  | Коридор           | Подъезд 4, 4й этаж | Общественное | 23.70 |
| 93  | Лестничная клетка | Подъезд 4, 4й этаж | Общественное | 6.00  |
| 94  | ПБЗ для МГН       | Подъезд 4, 4й этаж | Общественное | 2.25  |
| 95  | Лоджия            | Подъезд 3, 4й этаж | Общественное | 7.40  |
| 96  | Тамбур            | Подъезд 3, 4й этаж | Общественное | 6.00  |
| 97  | Лифтовый холл     | Подъезд 3, 4й этаж | Общественное | 11.20 |
| 98  | Коридор           | Подъезд 3, 4й этаж | Общественное | 23.70 |
| 99  | Лестничная клетка | Подъезд 3, 4й этаж | Общественное | 6.00  |
| 100 | ПБЗ для МГН       | Подъезд 3, 4й этаж | Общественное | 2.25  |
| 101 | Лоджия            | Подъезд 2, 4й этаж | Общественное | 7.40  |
| 102 | Тамбур            | Подъезд 2, 4й этаж | Общественное | 6.00  |
| 103 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, 4й этаж | Общественное | 11.20 |
| 104 | Коридор           | Подъезд 2, 4й этаж | Общественное | 23.70 |
| 105 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 4й этаж | Общественное | 6.00  |
| 106 | ПБЗ для МГН       | Подъезд 2, 4й этаж | Общественное | 2.25  |
| 107 | Лоджия            | Подъезд 1, 4й этаж | Общественное | 7.40  |
| 108 | Тамбур            | Подъезд 1, 4й этаж | Общественное | 6.00  |
| 109 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, 4й этаж | Общественное | 11.20 |
| 110 | Коридор           | Подъезд 1, 4й этаж | Общественное | 23.70 |
| 111 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4й этаж | Общественное | 6.00  |
| 112 | ПБЗ для МГН       | Подъезд 1, 4й этаж | Общественное | 2.25  |
| 113 | Лоджия            | Подъезд 4, 5й этаж | Общественное | 7.40  |
| 114 | Тамбур            | Подъезд 4, 5й этаж | Общественное | 6.00  |
| 115 | Лифтовый холл     | Подъезд 4, 5й этаж | Общественное | 11.20 |
| 116 | Коридор           | Подъезд 4, 5й этаж | Общественное | 23.70 |
| 117 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 5й этаж | Общественное | 6.00  |
| 118 | ПБЗ для МГН       | Подъезд 4, 5й этаж | Общественное | 2.25  |
| 119 | Лоджия            | Подъезд 3, 5й этаж | Общественное | 7.40  |
| 120 | Тамбур            | Подъезд 3, 5й этаж | Общественное | 6.00  |
| 121 | Лифтовый холл     | Подъезд 3, 5й этаж | Общественное | 11.20 |
| 122 | Коридор           | Подъезд 3, 5й этаж | Общественное | 23.70 |
| 123 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 5й этаж | Общественное | 6.00  |
| 124 | ПБЗ для МГН       | Подъезд 3, 5й этаж | Общественное | 2.25  |

|     |                   |                    |              |       |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 125 | Лоджия            | Подъезд 2, 5й этаж | Общественное | 7.40  |
| 126 | Тамбур            | Подъезд 2, 5й этаж | Общественное | 6.00  |
| 127 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, 5й этаж | Общественное | 11.20 |
| 128 | Коридор           | Подъезд 2, 5й этаж | Общественное | 23.70 |
| 129 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 5й этаж | Общественное | 6.00  |
| 130 | ПБЗ для МГН       | Подъезд 2, 5й этаж | Общественное | 2.25  |
| 131 | Лоджия            | Подъезд 1, 5й этаж | Общественное | 7.40  |
| 132 | Тамбур            | Подъезд 1, 5й этаж | Общественное | 6.00  |
| 133 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, 5й этаж | Общественное | 11.20 |
| 134 | Коридор           | Подъезд 1, 5й этаж | Общественное | 23.70 |
| 135 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 5й этаж | Общественное | 6.00  |
| 136 | ПБЗ для МГН       | Подъезд 1, 5й этаж | Общественное | 2.25  |
| 137 | Лоджия            | Подъезд 4, 6й этаж | Общественное | 7.40  |
| 138 | Тамбур            |                    | Общественное | 6.00  |
| 139 | Лифтовый холл     |                    | Общественное | 11.20 |
| 140 | Коридор           |                    | Общественное | 23.70 |
| 141 | Лестничная клетка |                    | Общественное | 6.00  |
| 142 | ПБЗ для МГН       |                    | Общественное | 2.25  |
| 143 | Лоджия            | Подъезд 3, 6й этаж | Общественное | 7.40  |
| 144 | Тамбур            |                    | Общественное | 6.00  |
| 145 | Лифтовый холл     |                    | Общественное | 11.20 |
| 146 | Коридор           |                    | Общественное | 23.70 |
| 147 | Лестничная клетка |                    | Общественное | 6.00  |
| 148 | ПБЗ для МГН       |                    | Общественное | 2.25  |
| 149 | Лоджия            | Подъезд 2, 6й этаж | Общественное | 7.40  |
| 150 | Тамбур            |                    | Общественное | 6.00  |
| 151 | Лифтовый холл     |                    | Общественное | 11.20 |
| 152 | Коридор           |                    | Общественное | 23.70 |
| 153 | Лестничная клетка |                    | Общественное | 6.00  |
| 154 | ПБЗ для МГН       |                    | Общественное | 2.25  |
| 155 | Лоджия            | Подъезд 1, 6й этаж | Общественное | 7.40  |
| 156 | Тамбур            |                    | Общественное | 6.00  |
|     | Лифтовый холл     |                    | Общественное | 11.20 |
|     | Коридор           |                    | Общественное | 23.70 |
|     | Лестничная клетка |                    | Общественное | 6.00  |
|     | ПБЗ для МГН       |                    | Общественное | 2.25  |
|     | Лоджия            | Подъезд 4, 7й этаж | Общественное | 7.40  |
|     | Тамбур            |                    | Общественное | 6.00  |
|     | Лифтовый холл     |                    | Общественное | 11.20 |
|     | Коридор           |                    | Общественное | 23.70 |
|     | Лестничная клетка |                    | Общественное | 6.00  |
|     | ПБЗ для МГН       |                    | Общественное | 2.25  |
|     | Лоджия            | Подъезд 3, 7й этаж | Общественное | 7.40  |
|     | Тамбур            |                    | Общественное | 6.00  |
|     | Лифтовый холл     |                    | Общественное | 11.20 |
|     | Коридор           |                    | Общественное | 23.70 |

|  |                   |                    |              |       |
|--|-------------------|--------------------|--------------|-------|
|  | Лестничная клетка |                    | Общественное | 6.00  |
|  | ПБЗ для МГН       |                    | Общественное | 2.25  |
|  | Лоджия            | Подъезд 2, 7й этаж | Общественное | 7.40  |
|  | Тамбур            |                    | Общественное | 6.00  |
|  | Лифтовый холл     |                    | Общественное | 11.20 |
|  | Коридор           |                    | Общественное | 23.70 |
|  | Лестничная клетка |                    | Общественное | 6.00  |
|  | ПБЗ для МГН       |                    | Общественное | 2.25  |
|  | Лоджия            | Подъезд 1, 7й этаж | Общественное | 7.40  |
|  | Тамбур            |                    | Общественное | 6.00  |
|  | Лифтовый холл     |                    | Общественное | 11.20 |
|  | Коридор           |                    | Общественное | 23.70 |
|  | Лестничная клетка |                    | Общественное | 6.00  |
|  | ПБЗ для МГН       |                    | Общественное | 2.25  |
|  | Лоджия            | Подъезд 4, 8й этаж | Общественное | 7.40  |
|  | Тамбур            |                    | Общественное | 6.00  |
|  | Лифтовый холл     |                    | Общественное | 11.20 |
|  | Коридор           |                    | Общественное | 23.70 |
|  | Лестничная клетка |                    | Общественное | 6.00  |
|  | ПБЗ для МГН       |                    | Общественное | 2.25  |
|  | Лоджия            | Подъезд 3, 8й этаж | Общественное | 7.40  |
|  | Тамбур            |                    | Общественное | 6.00  |
|  | Лифтовый холл     |                    | Общественное | 11.20 |
|  | Коридор           |                    | Общественное | 23.70 |
|  | Лестничная клетка |                    | Общественное | 6.00  |
|  | ПБЗ для МГН       |                    | Общественное | 2.25  |
|  | Лоджия            | Подъезд 2, 8й этаж | Общественное | 7.40  |
|  | Тамбур            |                    | Общественное | 6.00  |
|  | Лифтовый холл     |                    | Общественное | 11.20 |
|  | Коридор           |                    | Общественное | 23.70 |
|  | Лестничная клетка |                    | Общественное | 6.00  |
|  | ПБЗ для МГН       |                    | Общественное | 2.25  |
|  | Лоджия            | Подъезд 1, 8й этаж | Общественное | 7.40  |
|  | Тамбур            |                    | Общественное | 6.00  |
|  | Лифтовый холл     |                    | Общественное | 11.20 |
|  | Коридор           |                    | Общественное | 23.70 |
|  | Лестничная клетка |                    | Общественное | 6.00  |
|  | ПБЗ для МГН       |                    | Общественное | 2.25  |
|  | Лоджия            | Подъезд 4, 9й этаж | Общественное | 7.40  |
|  | Тамбур            |                    | Общественное | 6.00  |
|  | Лифтовый холл     |                    | Общественное | 11.20 |
|  | Коридор           |                    | Общественное | 23.70 |
|  | Лестничная клетка |                    | Общественное | 6.00  |
|  | ПБЗ для МГН       |                    | Общественное | 2.25  |
|  | Лоджия            | Подъезд 3, 9й этаж | Общественное | 7.40  |
|  | Тамбур            |                    | Общественное | 6.00  |

|  |                       |                    |              |       |
|--|-----------------------|--------------------|--------------|-------|
|  | Лифтовый холл         |                    | Общественное | 11.20 |
|  | Коридор               |                    | Общественное | 23.70 |
|  | Лестничная клетка     |                    | Общественное | 6.00  |
|  | ПБЗ для МГН           |                    | Общественное | 2.25  |
|  | Лоджия                | Подъезд 2, 9й этаж | Общественное | 7.40  |
|  | Тамбур                |                    | Общественное | 6.00  |
|  | Лифтовый холл         |                    | Общественное | 11.20 |
|  | Коридор               |                    | Общественное | 23.70 |
|  | Лестничная клетка     |                    | Общественное | 6.00  |
|  | ПБЗ для МГН           |                    | Общественное | 2.25  |
|  | Лоджия                | Подъезд 1, 9й этаж | Общественное | 7.40  |
|  | Тамбур                |                    | Общественное | 6.00  |
|  | Лифтовый холл         |                    | Общественное | 11.20 |
|  | Коридор               |                    | Общественное | 23.70 |
|  | Лестничная клетка     |                    | Общественное | 6.00  |
|  | ПБЗ для МГН           |                    | Общественное | 2.25  |
|  | Лестничная клетка     | Подъезд 4, кровля  | Техническое  | 3.00  |
|  | Техническое помещение | Подъезд 4, кровля  | Техническое  | 18.20 |
|  | Лестничная клетка     | Подъезд 3, кровля  | Техническое  | 3.00  |
|  | Техническое помещение | Подъезд 3, кровля  | Техническое  | 18.20 |
|  | Лестничная клетка     | Подъезд 2, кровля  | Техническое  | 3.00  |
|  | Техническое помещение | Подъезд 2, кровля  | Техническое  | 18.20 |
|  | Лестничная клетка     | Подъезд 1, кровля  | Техническое  | 3.00  |
|  | Техническое помещение | Подъезд 1, кровля  | Техническое  | 18.20 |

|   |        |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения  | Вид оборудования  | Назначение                       |
|-------|--|---|----------------------------------|
|       | 1 дом  |   |                                  |
| 1     | Подвал, помещение общего пользования   | Система отопления (ИТП, насосные группы, станция подпитки системы отопления, теплообменник, узел учета тепла, стояковые трубопроводы отопления, запорная арматура, приборы отопления в местах общего пользования) | Отопление, горячее водоснабжение |
| 2     | Подвал, административное помещение 1-го этажа, помещения общего пользования. | Система вентиляции (вентканалы, канальные вентиляторы)  | Воздухообмен                     |

|    |   |   |   |
|----|---|---|---|
| 3  | Подвал, помещения общего пользования.                         | Система электроснабжения (электрощитовая, распределительные панели и щиты, кабельные проводки, автоматические выключатели, щиты этажные, щиты квартирные, узлы учета)   | Электроснабжения помещения  |
| 4  | Подвал, помещения общего пользования                          | Система освещения (светильники настенные, потолочные, подвесные)  | Рабочее и аварийное освещение. Освещение подвала, помещений общего пользования. Наружное освещение придомовой территории. |
| 5  | Подвал, помещения общего пользования.                         | Система водоснабжения (узел учета воды, стояковые трубопроводы горячего и холодного водоснабжения, запорная арматура, внутренних пожарный водопровод с установленными на ней пожарными кранами, оборудованными пожарными рукавами и стволами) | Холодное и горячее водоснабжение, учет воды.  |
| 6  | Подвал, помещения общего пользования                          | Система водоотведения (запорная арматура, стояки канализации)   | Водоотведение   |
| 7  | Подвал, помещения общего пользования                          | Система телефонизации (ВОК, коммутатор, инжектор)   | Подключение к телекоммуникационным услугам  |
| 8  | Помещения общего пользования                                  | Система радиофикации (конвертеры, радиорезетки, коробки)  | Оснащение радиотрансляционными узлами, современной сетью проводного вещания   |
| 9  | Помещения общего пользования, кровля жилого дома              | Система телевидения (телевизионные антенны, кабель)   | Прием телевизионных программ  |
| 10 | Помещения общего пользования                                  | Система диспетчеризации лифтового оборудования (моноблок, терминал)   | Обеспечение двухсторонней связи   |
| 11 | Помещения общего пользования, шахта                           | Лифтовое оборудование (кабина, безредукторная лебедка, тормоза, система управления)   | Обеспечение бесперебойной работы лифта  |
| 12 | Первый этаж (1,2 подъезд) жилого дома                         | Система домофонов (переговорное устройство, блок питания, блок вызова, блок коммутации)   | Подача сигнала вызова в квартиру  |
| 13 | Подвал, помещения общего пользования, технические помещения   | Система автоматической пожарной сигнализации (извещатели адресные дымовые пожарные, автоматические и ручные)  | Контроль состояния и обнаружения загорания  |
| 14 | Помещения общего пользования, наружный периметр жилого здания | Система видеонаблюдения (шкафы, коробки, коммутатор, камеры)  | Обеспечение и контроль безопасности   |
| 15 | Подвал, помещения общего пользования, технические помещения.  | Система контроля и управления доступа (устройство разблокировки, кнопки, замки электромагнитные, извещатель)  | Удаленно отслеживать состояние исполнительных приборов  |
| 16 | Помещения общего пользования, шахта                           | Система оповещения и управления эвакуацией 3-го типа (звуковые и световые оповещатели)  | Извещение о пожаре  |
| 17 | Первый этаж (1,2 подъезд) жилого дома                         | Пандус для МГН  | Для доступа в подъезд МГН   |

|    |  |   |   |
|----|--|---|---|
| 18 | Лифтовая шахта (1,2 подъезд) жилого дома                                     | Лифт грузопассажирский и пассажирский   | Для доступа на все этажи жилого дома  |
|    | 2 дом  |   |   |
| 1  | Подвал, помещение общего пользования   | Система отопления (ИТП, насосные группы, станция подпитки системы отопления, теплообменник, узел учета тепла, стояковые трубопроводы отопления, запорная арматура, приборы отопления в местах общего пользования)                             | Отопление, горячее водоснабжение  |
| 2  | Подвал, административное помещение 1-го этажа, помещения общего пользования. | Система вентиляции (вентканалы, канальные вентиляторы)  | Воздухообмен  |
| 3  | Подвал, помещения общего пользования.  | Система электроснабжения (электрощитовая, распределительные панели и щиты, кабельные проводки, автоматические выключатели, щиты этажные, щиты квартирные, узлы учета)   | Электроснабжения помещения  |
| 4  | Подвал, помещения общего пользования   | Система освещения (светильники настенные, потолочные, подвесные)  | Рабочее и аварийное освещение. Освещение подвала, помещений общего пользования. Наружное освещение придомовой территории. |
| 5  | Подвал, помещения общего пользования.  | Система водоснабжения (узел учета воды, стояковые трубопроводы горячего и холодного водоснабжения, запорная арматура, внутренний пожарный водопровод с установленными на ней пожарными кранами, оборудованными пожарными рукавами и стволами) | Холодное и горячее водоснабжение, учет воды.  |
| 6  | Подвал, помещения общего пользования   | Система водоотведения (запорная арматура, стояки канализации)   | Водоотведение   |
| 7  | Подвал, помещения общего пользования   | Система телефонизации (ВОК, коммутатор, инжектор)   | Подключение к телекоммуникационным услугам  |
| 8  | Помещения общего пользования   | Система радиофикации (конвертеры, радиорезетки, коробки)  | Оснащение радиотрансляционными узлами, современной сетью проводного вещания   |
| 9  | Помещения общего пользования, кровля жилого дома                             | Система телевидения (телевизионные антенны, кабель)   | Прием телевизионных программ  |
| 10 | Помещения общего пользования   | Система диспетчеризации лифтового оборудования (моноблок, терминал)   | Обеспечение двухсторонней связи   |
| 11 | Помещения общего пользования, шахта  | Лифтовое оборудование (кабина, безредукторная лебедка, тормоза, система управления)   | Обеспечение бесперебойной работы лифта  |
| 12 | Первый этаж (1,2 подъезд) жилого дома  | Система домофонов (переговорное устройство, блок питания, блок вызова, блок коммутации)   | Подача сигнала вызова в квартиру  |

|    |   |  |   |
|----|---|--|---|
| 13 | Подвал, помещения общего пользования, технические помещения   | Система автоматической пожарной сигнализации (извещатели адресные дымовые пожарные, автоматические и ручные)   | Контроль состояния и обнаружения загорания  |
| 14 | Помещения общего пользования, наружный периметр жилого здания | Система видеонаблюдения (шкафы, коробки, коммутатор, камеры)   | Обеспечение и контроль безопасности   |
| 15 | Подвал, помещения общего пользования, технические помещения.  | Сисиема контроля и управления доступа (устройство разблокировки, кнопки, замки электромагнитные, извещатель)   | Удаленно отслеживать состояние исполнительных приборов  |
| 16 | Помещения общего пользования, шахта                           | Система оповещения и управления эвакуацией 3-го типа (звуковые и световые оповещатели)   | Извещение о пожаре  |
| 17 | Первый этаж (1,2 подъезд) жилого дома                         | Пандус для МГН   | Для доступа в подъезд МГН   |
| 18 | Лифтовая шахта (1,2 подъезд) жилого дома                      | Лифт грузопассажирский и пассажирский  | Для доступа на все этажи жилого дома  |
|    | 3 дом   |  |   |
| 1  | Цокольный этаж, помещение общего пользования                  | Система отопления (ИТП, насосные группы, станция подпитки системы отопления, теплообменник, узел учета тепла, стояковые трубопроводы отопления, запорная арматура, приборы отопления в местах общего пользования)                            | Отопление, горячее водоснабжение  |
| 2  | Цокольный этаж, помещение общего пользования                  | Система вентиляции (вентканалы, канальные вентиляторы)   | Воздухообмен  |
| 3  | Цокольный этаж, помещение общего пользования                  | Система электроснабжения (электрощитовая, распределительные панели и щиты, кабельные проводки, автоматические выключатели, щиты этажные, щиты квартирные, узлы учета)  | Электроснабжения помещения  |
| 4  | Цокольный этаж, помещение общего пользования                  | Система освещения (светильники настенные, потолочные, подвесные)   | Рабочее и аварийное освещение. Освещение подвала, помещений общего пользования. Наружное освещение придомовой территории. |
| 5  | Цокольный этаж, помещение общего пользования                  | Система водоснабжения (узел учета воды, стояковые трубопроводы горячего и холодного водоснабжения, запорная арматура, внутрений пожарный водопровод с установленными на ней пожарными кранами, оборудованными пожарными рукавами и стволами) | Холодное и горячее водоснабжение, учет воды.  |
| 6  | Цокольный этаж, помещение общего пользования                  | Система водоотведения (запорная арматура, стояки канализации)  | Водоотведение   |
| 7  | Цокольный этаж, помещение общего пользования                  | Система телефонизации (ВОК, коммутатор, инжектор)  | Подключение к телекоммуникационным услугам  |

|    |   |   |   |
|----|---|---|---|
| 8  | Помещения общего пользования  | Система радиофикации (конвертеры, радиорезетки, коробки)  | Оснащение радиотрансляционными узлами, современной сетью проводного вещания |
| 9  | Помещения общего пользования, кровля жилого дома                    | Система телевидения (телевизионные антенны, кабель)   | Прием телевизионных программ  |
| 10 | Помещения общего пользования  | Система диспетчеризации лифтового оборудования (моноблок, терминал)   | Обеспечение двухсторонней связи   |
| 11 | Помещения общего пользования, шахта                                 | Лифтовое оборудование (кабина, безредукторная лебедка, тормоза, система управления)   | Обеспечение бесперебойной работы лифта                                      |
| 12 | Первый этаж (1,2,3,4 подъезд) жилого дома                           | Система домофонов (переговорное устройство, блок питания, блок вызова, блок коммутации)   | Подача сигнала вызова в квартиру  |
| 13 | Цокольный этаж, помещение общего пользования, технические помещения | Система автоматической пожарной сигнализации (извещатели адресные дымовые пожарные, автоматические и ручные)  | Контроль состояния и обнаружения загорания                                  |
| 14 | Помещения общего пользования, наружный периметр жилого здания       | Система видеонаблюдения (шкафы, коробки, коммутатор, камеры)  | Обеспечение и контроль безопасности   |
| 15 | Цокольный этаж, помещение общего пользования, технические помещения | Система контроля и управления доступа (устройство разблокировки, кнопки, замки электромагнитные, извещатель)  | Удаленно отслеживать состояние исполнительных приборов                      |
| 16 | Помещения общего пользования, шахта                                 | Система оповещения и управления эвакуацией 3-го типа (звуковые и световые оповещатели)  | Извещение о пожаре  |
| 17 | Первый этаж (1,2,3,4 подъезд) жилого дома                           | Подъемники вертикальные для МГН   | Для доступа в подъезд МГН   |
| 18 | Лифтовая шахта (1,2,3,4 подъезд) жилого дома                        | Лифт грузопассажирский  | Для доступа на все этажи жилого дома  |
|    | 4 дом   |   |   |
| 1  | Цокольный этаж, помещение общего пользования                        | Система отопления (ИТП, насосные группы, станция подпитки системы отопления, теплообменник, узел учета тепла, стояковые трубопроводы отопления, запорная арматура, приборы отопления в местах общего пользования) | Отопление, горячее водоснабжение  |
| 2  | Цокольный этаж, помещение общего пользования                        | Система вентиляции (вентканалы, канальные вентиляторы)  | Воздухообмен  |
| 3  | Цокольный этаж, помещение общего пользования                        | Система электроснабжения (электрощитовая, распределительные панели и щиты, кабельные проводки, автоматические выключатели, щиты этажные, щиты квартирные, узлы учета)   | Электроснабжения помещения  |

|    |   |   |   |
|----|---|---|---|
| 4  | Цокольный этаж, помещение общего пользования                        | Система освещения (светильники настенные, потолочные, подвесные)  | Рабочее и аварийное освещение. Освещение подвала, помещений общего пользования. Наружное освещение придомовой территории. |
| 5  | Цокольный этаж, помещение общего пользования                        | Система водоснабжения (узел учета воды, стояковые трубопроводы горячего и холодного водоснабжения, запорная арматура, внутренних пожарный водопровод с установленными на ней пожарными кранами, оборудованными пожарными рукавами и стволами) | Холодное и горячее водоснабжение, учет воды.  |
| 6  | Цокольный этаж, помещение общего пользования                        | Система водоотведения (запорная арматура, стояки канализации)   | Водоотведение   |
| 7  | Цокольный этаж, помещение общего пользования                        | Система телефонизации (ВОК, коммутатор, инжектор)   | Подключение к телекоммуникационным услугам  |
| 8  | Помещения общего пользования  | Система радиофикации (конвертеры, радиорезетки, коробки)  | Оснащение радиотрансляционными узлами, современной сетью проводного вещания   |
| 9  | Помещения общего пользования, кровля жилого дома                    | Система телевидения (телевизионные антенны, кабель)   | Прием телевизионных программ  |
| 10 | Помещения общего пользования  | Система диспетчеризации лифтового оборудования (моноблок, терминал)   | Обеспечение двухсторонней связи   |
| 11 | Помещения общего пользования, шахта                                 | Лифтовое оборудование (кабина, безредукторная лебедка, тормоза, система управления)   | Обеспечение бесперебойной работы лифта  |
| 12 | Первый этаж (1,2,3,4 подъезд) жилого дома                           | Система домофонов (переговорное устройство, блок питания, блок вызова, блок коммутации)   | Подача сигнала вызова в квартиру  |
| 13 | Цокольный этаж, помещение общего пользования, технические помещения | Система автоматической пожарной сигнализации (извещатели адресные дымовые пожарные, автоматические и ручные)  | Контроль состояния и обнаружения загорания  |
| 14 | Помещения общего пользования, наружный периметр жилого здания       | Система видеонаблюдения (шкафы, коробки, коммутатор, камеры)  | Обеспечение и контроль безопасности   |
| 15 | Цокольный этаж, помещение общего пользования, технические помещения | Система контроля и управления доступа (устройство разблокировки, кнопки, замки электромагнитные, извещатель)  | Удаленно отслеживать состояние исполнительных приборов  |
| 16 | Помещения общего пользования, шахта                                 | Система оповещения и управления эвакуацией 3-го типа (звуковые и световые оповещатели)  | Извещение о пожаре  |
| 17 | Первый этаж (1,2,3,4 подъезд) жилого дома                           | Подъемники вертикальные для МГН   | Для доступа в подъезд МГН   |
| 18 | Лифтовая шахта (1,2,3,4 подъезд) жилого дома                        | Лифт грузопассажирский  | Для доступа на все этажи жилого дома  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |   |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b>          |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>19.03.2026</b>  |
|  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>19.03.2026</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>342 153 912,06 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |          |   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>  |
|  | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Публичные акционерные общества</b>                  |
|  | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОМСВЯЗЬБАНК</b> |
|  | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7744000912</b>                          |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:             |
|  |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|  |          | Наименование банка:<br><b>ПРОМСВЯЗЬБАНК</b>   |
|  | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810103000165528</b>  |
|  |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810400000000555</b>  |
|  |          | БИК:<br><b>044525555</b>  |
|  |          | ИНН:<br><b>7744000912</b>   |
|  |          | КПП:<br><b>772201001</b>  |
|  |          | ОГРН:<br><b>1027739019142</b>   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  |          | ОКПО:<br><b>40148343</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>    |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                       |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОМСВЯЗЬБАНК</b>                       |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7744000912</b>   |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>2 140 000 000,09 руб.</b>                              |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>243 371 401,10 руб.</b>               |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>1 896 628 598,99 руб.</b>                          |
|  | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>31.12.2025</b> |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>15 000 000,00 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |   |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|   | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>  |
|   | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  |
|   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |
|   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |
|   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |
|   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |  |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Пункт 9.2.24 Класс энергетической эффективности будет обновлен после прохождения повторной экспертизы. Пункты: 14.1.8 и 14.1.8 (2) Размер платы за подключение к сети инженерного технического обеспечения холодного водоснабжения и водоотведения указан в сумме для всех объектов. Пункт 14.1.8 (3) Размер платы за подключение к сети инженерного технического обеспечения теплоснабжения указан единым для 1-го и 4-го объекта, для 2-го и 3-го индивидуально для каждого. Пункт 18.1.1. Планируемая стоимость строительства указана индивидуально для каждого объекта. п. 19.6.1.5, 19.6.1.6 будут заполнены поле завершения согласования Кредитного договора и выдачи кредита застройщику</b> |

## Объект №4

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОГРЕСС</b>  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5904200450</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Балтийская строительная компания-Развитие</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5029106859</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|  | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>14.12.2023</b>   |
|  | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>59-2-1-3-077311-2023</b>   |
|  | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|  | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СТЭКС</b>  |
|  | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5907036181</b>                   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы  | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|  | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|  | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|  | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) |        |  |
|  | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС "НОВЫЙ ЗВЁЗДНЫЙ"</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком   |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>   |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>59-01-177-2023</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.12.2023</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.09.2025</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ</b> |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок   | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды муниципальной собственности</b>                                   |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>135-22С</b>              |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>29.11.2022</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>08.12.2022</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>14.10.2032</b>  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>11.01.2024</b>  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>   |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>   |
|  | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Департамент земельных отношений администрации города Перми</b>   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>59:01:5110126:2078</b>  |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>19 065,00 м<sup>2</sup></b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |         |   |

|  |            |   |
|--|------------|---|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:  |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):   |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>83</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>432</b>  |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):  |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>2</b>  |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Игровой комплекс Industrial.Размеры:1500x1000 h=1460 мм-Игровой элемент К-37, 1010x990x800мм-Канатная карусель К-34/1"Елка", 1800x1800x2150мм-Качели маятниковые"Оптим"К-2 с подвесом Тип 5, 3040x2235x2560мм-Качели маятниковые К-32/33м с цепными подвесами"Гнездо и Тип-2", 5100x2140x2290мм-Качалка балансир К-20/9.2, 3000x380x675мм-Карусель К-5/3.2, 1580x1580x770мм-Игровой комплекс"Оптим"МГМ-373, 4820x4680x1670мм-Песочница с полосой препятствий МПП-6, 7900x4300x1100мм-Канатная конструкция КД-12"Сатурн"-Развивающий комплекс РК-15/1 4800x1800x1900мм</b> |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Располагается в центре дворовой территории</b>  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>2</b>   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Контейнерная площадка "Бункер Перфолист" на 4 контейнера, 6620x2510x2490мм, материал:сталь.– 2 шт.Бак для мусора с крышкой и колесами 1,1 м3 (Евроформа) – 8 шт</b>   |
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Сосна обыкновенная – 9шт, Рябина мичуринская Десертная 73 шт, Клен "Роял Ред" 35 шт, Клен Гиннала 18 шт, Пузыреплодник калинолистный 83 шт, Сирень венгерская 98 шт, Спирея городчатая 224шт, Газон посевной, травосмесь:овсяница красная, полевица обыкновенная, мятлик луговой в равных частях 17407,2 м2</b> |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>  |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):  |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>0 м</b>  |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>30.12 м</b>   |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НОВОГОР-Прикамье</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5902817382</b>                             |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.09.2023</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>110-16151</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.09.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10 206 105,41 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НОВОГОР-Прикамье</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5902817382</b>                             |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.09.2023</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>110-16151</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.09.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13 035 621,35 руб.</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Россети Урал</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6671163413</b>                         |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.10.2023</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>45-ТУ-66115</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.04.2026</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>81 112 562,71 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Т Плюс</b>       |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6315376946</b>                         |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.12.2023</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7U00-FA/035/01-013/0094-2023</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.06.2026</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10 909 382,40 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>  |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                        |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Лифт-Сервис</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5904037483</b>                        |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>144</b>                             |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>Нежилые помещения отсутствуют</b> |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                  |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                       |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |   |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 59.60                | 2                 | 29.85                      | 2.80                |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 35.90                | 1                 | 14.70                      | 2.80                |
| 3              | Квартира   | 1                 | 1              | 51.80                | 2                 | 26.85                      | 2.80                |
| 4              | Квартира   | 1                 | 1              | 78.60                | 3                 | 45.25                      | 2.80                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 5  | Квартира | 2 | 1 | 59.60 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 6  | Квартира | 2 | 1 | 35.90 | 1 | 14.70 | 2.80 |
| 7  | Квартира | 2 | 1 | 51.80 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 8  | Квартира | 2 | 1 | 75.90 | 3 | 45.80 | 2.80 |
| 9  | Квартира | 3 | 1 | 59.60 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 35.90 | 1 | 14.70 | 2.80 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 51.80 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 75.90 | 3 | 45.80 | 2.80 |
| 13 | Квартира | 4 | 1 | 59.60 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 14 | Квартира | 4 | 1 | 35.90 | 1 | 14.70 | 2.80 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 51.80 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 16 | Квартира | 4 | 1 | 75.90 | 3 | 45.80 | 2.80 |
| 17 | Квартира | 5 | 1 | 59.60 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 18 | Квартира | 5 | 1 | 35.90 | 1 | 14.70 | 2.80 |
| 19 | Квартира | 5 | 1 | 51.80 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 20 | Квартира | 5 | 1 | 75.90 | 3 | 45.80 | 2.80 |
| 21 | Квартира | 6 | 1 | 59.60 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 22 | Квартира | 6 | 1 | 35.90 | 1 | 14.70 | 2.80 |
| 23 | Квартира | 6 | 1 | 51.80 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 24 | Квартира | 6 | 1 | 75.90 | 3 | 45.80 | 2.80 |
| 25 | Квартира | 7 | 1 | 59.60 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 26 | Квартира | 7 | 1 | 35.90 | 1 | 14.70 | 2.80 |
| 27 | Квартира | 7 | 1 | 51.80 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 28 | Квартира | 7 | 1 | 75.90 | 3 | 45.80 | 2.80 |
| 29 | Квартира | 8 | 1 | 59.60 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 30 | Квартира | 8 | 1 | 35.90 | 1 | 14.70 | 2.80 |
| 31 | Квартира | 8 | 1 | 51.80 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 32 | Квартира | 8 | 1 | 75.90 | 3 | 45.80 | 2.80 |
| 33 | Квартира | 9 | 1 | 59.60 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 34 | Квартира | 9 | 1 | 35.90 | 1 | 14.70 | 2.80 |
| 35 | Квартира | 9 | 1 | 51.80 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 36 | Квартира | 9 | 1 | 75.90 | 3 | 45.80 | 2.80 |
| 37 | Квартира | 1 | 2 | 78.60 | 3 | 45.25 | 2.80 |
| 38 | Квартира | 1 | 2 | 51.80 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 39 | Квартира | 1 | 2 | 35.90 | 1 | 14.70 | 2.80 |
| 40 | Квартира | 1 | 2 | 59.60 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 41 | Квартира | 2 | 2 | 75.90 | 3 | 45.80 | 2.80 |
| 42 | Квартира | 2 | 2 | 51.80 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 43 | Квартира | 2 | 2 | 35.90 | 1 | 14.70 | 2.80 |
| 44 | Квартира | 2 | 2 | 59.60 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 45 | Квартира | 3 | 2 | 75.90 | 3 | 45.80 | 2.80 |
| 46 | Квартира | 3 | 2 | 51.80 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 47 | Квартира | 3 | 2 | 35.90 | 1 | 14.70 | 2.80 |
| 48 | Квартира | 3 | 2 | 59.60 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 49 | Квартира | 4 | 2 | 75.90 | 3 | 45.80 | 2.80 |
| 50 | Квартира | 4 | 2 | 51.80 | 2 | 26.85 | 2.80 |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 51 | Квартира | 4 | 2 | 35.90 | 1 | 14.70 | 2.80 |
| 52 | Квартира | 4 | 2 | 59.60 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 53 | Квартира | 5 | 2 | 75.90 | 3 | 45.80 | 2.80 |
| 54 | Квартира | 5 | 2 | 51.80 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 55 | Квартира | 5 | 2 | 35.90 | 1 | 14.70 | 2.80 |
| 56 | Квартира | 5 | 2 | 59.60 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 57 | Квартира | 6 | 2 | 75.90 | 3 | 45.80 | 2.80 |
| 58 | Квартира | 6 | 2 | 51.80 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 59 | Квартира | 6 | 2 | 35.90 | 1 | 14.70 | 2.80 |
| 60 | Квартира | 6 | 2 | 59.60 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 61 | Квартира | 7 | 2 | 75.90 | 3 | 45.80 | 2.80 |
| 62 | Квартира | 7 | 2 | 51.80 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 63 | Квартира | 7 | 2 | 35.90 | 1 | 14.70 | 2.80 |
| 64 | Квартира | 7 | 2 | 59.60 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 65 | Квартира | 8 | 2 | 75.90 | 3 | 45.80 | 2.80 |
| 66 | Квартира | 8 | 2 | 51.80 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 67 | Квартира | 8 | 2 | 35.90 | 1 | 14.70 | 2.80 |
| 68 | Квартира | 8 | 2 | 59.60 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 69 | Квартира | 9 | 2 | 75.90 | 3 | 45.80 | 2.80 |
| 70 | Квартира | 9 | 2 | 51.80 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 71 | Квартира | 9 | 2 | 35.90 | 1 | 14.70 | 2.80 |
| 72 | Квартира | 9 | 2 | 59.60 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 73 | Квартира | 1 | 3 | 59.60 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 74 | Квартира | 1 | 3 | 35.90 | 1 | 14.70 | 2.80 |
| 75 | Квартира | 1 | 3 | 51.80 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 76 | Квартира | 1 | 3 | 78.60 | 3 | 45.25 | 2.80 |
| 77 | Квартира | 2 | 3 | 59.60 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 78 | Квартира | 2 | 3 | 35.90 | 1 | 14.70 | 2.80 |
| 79 | Квартира | 2 | 3 | 51.80 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 80 | Квартира | 2 | 3 | 75.90 | 3 | 41.31 | 2.80 |
| 81 | Квартира | 3 | 3 | 59.60 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 82 | Квартира | 3 | 3 | 35.90 | 1 | 14.70 | 2.80 |
| 83 | Квартира | 3 | 3 | 51.80 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 84 | Квартира | 3 | 3 | 75.90 | 3 | 41.31 | 2.80 |
| 85 | Квартира | 4 | 3 | 59.60 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 86 | Квартира | 4 | 3 | 35.90 | 1 | 14.70 | 2.80 |
| 87 | Квартира | 4 | 3 | 51.80 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 88 | Квартира | 4 | 3 | 75.90 | 3 | 41.31 | 2.80 |
| 89 | Квартира | 5 | 3 | 59.60 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 90 | Квартира | 5 | 3 | 35.90 | 1 | 14.70 | 2.80 |
| 91 | Квартира | 5 | 3 | 51.80 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 92 | Квартира | 5 | 3 | 75.90 | 3 | 41.31 | 2.80 |
| 93 | Квартира | 6 | 3 | 59.60 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 94 | Квартира | 6 | 3 | 35.90 | 1 | 14.70 | 2.80 |
| 95 | Квартира | 6 | 3 | 51.80 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 96 | Квартира | 6 | 3 | 75.90 | 3 | 41.31 | 2.80 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 97  | Квартира | 7 | 3 | 59.60 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 98  | Квартира | 7 | 3 | 35.90 | 1 | 14.70 | 2.80 |
| 99  | Квартира | 7 | 3 | 51.80 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 100 | Квартира | 7 | 3 | 75.90 | 3 | 41.31 | 2.80 |
| 101 | Квартира | 8 | 3 | 59.60 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 102 | Квартира | 8 | 3 | 35.90 | 1 | 14.70 | 2.80 |
| 103 | Квартира | 8 | 3 | 51.80 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 104 | Квартира | 8 | 3 | 75.90 | 3 | 41.31 | 2.80 |
| 105 | Квартира | 9 | 3 | 59.60 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 106 | Квартира | 9 | 3 | 35.90 | 1 | 14.70 | 2.80 |
| 107 | Квартира | 9 | 3 | 51.80 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 108 | Квартира | 9 | 3 | 75.90 | 3 | 41.31 | 2.80 |
| 109 | Квартира | 1 | 4 | 78.60 | 3 | 45.25 | 2.80 |
| 110 | Квартира | 1 | 4 | 51.80 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 111 | Квартира | 1 | 4 | 35.90 | 1 | 14.70 | 2.80 |
| 112 | Квартира | 1 | 4 | 59.60 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 113 | Квартира | 2 | 4 | 75.90 | 3 | 45.80 | 2.80 |
| 114 | Квартира | 2 | 4 | 51.80 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 115 | Квартира | 2 | 4 | 35.90 | 1 | 14.70 | 2.80 |
| 116 | Квартира | 2 | 4 | 59.60 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 117 | Квартира | 3 | 4 | 75.90 | 3 | 45.80 | 2.80 |
| 118 | Квартира | 3 | 4 | 51.80 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 119 | Квартира | 3 | 4 | 35.90 | 1 | 14.70 | 2.80 |
| 120 | Квартира | 3 | 4 | 59.60 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 121 | Квартира | 4 | 4 | 75.90 | 3 | 45.80 | 2.80 |
| 122 | Квартира | 4 | 4 | 51.80 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 123 | Квартира | 4 | 4 | 35.90 | 1 | 14.70 | 2.80 |
| 124 | Квартира | 4 | 4 | 59.60 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 125 | Квартира | 5 | 4 | 75.90 | 3 | 45.80 | 2.80 |
| 126 | Квартира | 5 | 4 | 51.80 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 127 | Квартира | 5 | 4 | 35.90 | 1 | 14.70 | 2.80 |
| 128 | Квартира | 5 | 4 | 59.60 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 129 | Квартира | 6 | 4 | 75.90 | 3 | 45.80 | 2.80 |
| 130 | Квартира | 6 | 4 | 51.80 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 131 | Квартира | 6 | 4 | 35.90 | 1 | 14.70 | 2.80 |
| 132 | Квартира | 6 | 4 | 59.60 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 133 | Квартира | 7 | 4 | 75.90 | 3 | 45.80 | 2.80 |
| 134 | Квартира | 7 | 4 | 51.80 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 135 | Квартира | 7 | 4 | 35.90 | 1 | 14.70 | 2.80 |
| 136 | Квартира | 7 | 4 | 59.60 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 137 | Квартира | 8 | 4 | 75.90 | 3 | 45.80 | 2.80 |
| 138 | Квартира | 8 | 4 | 51.80 | 2 | 26.85 | 2.80 |
| 139 | Квартира | 8 | 4 | 35.90 | 1 | 14.70 | 2.80 |
| 140 | Квартира | 8 | 4 | 59.60 | 2 | 29.85 | 2.80 |
| 141 | Квартира | 9 | 4 | 75.90 | 3 | 45.80 | 2.80 |
| 142 | Квартира | 9 | 4 | 51.80 | 2 | 26.85 | 2.80 |

| 143  | Квартира                       | 9                                     | 4                                    | 35.90                | 1              | 14.70 | 2.80 |
|--|--------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------|----------------------|----------------|-------|------|
| 144  | Квартира                       | 9                                     | 4                                    | 59.60                | 2              | 29.85 | 2.80 |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений   |                                | 15.3.1                                | <b>Нежилые помещения отсутствуют</b> |                      |                |       |      |
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |                                |                                       |                                      |                      |                |       |      |
| 16.1 О помещениях общего пользования   |                                | 16.1.1                                |                                      |                      |                |       |      |
| № п/п  | Вид помещения                  | Описание места расположения помещения |                                      | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |       |      |
| 1  | Помещение подвала              | Подъезд 4, подвал                     |                                      | Техническое          | 229.60         |       |      |
| 2  | Помещение подвала              | Подъезд 3, подвал                     |                                      | Техническое          | 238.00         |       |      |
| 3  | ИТП                            | Подъезд 4, подвал                     |                                      | Техническое          | 33.65          |       |      |
| 4  | Электрощитовая                 | Подъезд 4, подвал                     |                                      | Техническое          | 12.60          |       |      |
| 5  | Вентиляционная камера          | Подъезд 3, подвал                     |                                      | Техническое          | 6.50           |       |      |
| 6  | Телекоммуникационная           | Подъезд 3, подвал                     |                                      | Техническое          | 8.60           |       |      |
| 7  | Помещение уборочного инвентаря | Подъезд 3, подвал                     |                                      | Техническое          | 17.70          |       |      |
| 8  | Помещение уборочного инвентаря | Подъезд 4, подвал                     |                                      | Техническое          | 17.70          |       |      |
| 9  | Помещение подвала              | Подъезд 2, подвал                     |                                      | Техническое          | 195.55         |       |      |
| 10   | Помещение подвала              | Подъезд 1, подвал                     |                                      | Техническое          | 264.85         |       |      |
| 11   | Водомерный узел                | Подъезд 2, подвал                     |                                      | Техническое          | 37.70          |       |      |
| 12   | Электрощитовая                 | Подъезд 1, подвал                     |                                      | Техническое          | 12.60          |       |      |
| 13   | Вентиляционная камера          | Подъезд 2, подвал                     |                                      | Техническое          | 39.80          |       |      |
| 14   | Телекоммуникационная           | Подъезд 2, подвал                     |                                      | Техническое          | 11.90          |       |      |
| 15   | Помещение уборочного инвентаря | Подъезд 2, подвал                     |                                      | Техническое          | 17.70          |       |      |
| 16   | Помещение уборочного инвентаря | Подъезд 1, подвал                     |                                      | Техническое          | 17.70          |       |      |
| 17   | Лестничная клетка              | Подъезд 4, 1й этаж                    |                                      | Общественное         | 11.90          |       |      |
| 18   | Тамбур                         | Подъезд 4, 1й этаж                    |                                      | Общественное         | 3.90           |       |      |
| 19   | Лифтовый холл                  | Подъезд 4, 1й этаж                    |                                      | Общественное         | 8.05           |       |      |
| 20   | Коридор                        | Подъезд 4, 1й этаж                    |                                      | Общественное         | 23.70          |       |      |
| 21   | Помещение консьержа            | Подъезд 4, 1й этаж                    |                                      | Общественное         | 3.40           |       |      |
| 22   | С/у консьержа                  | Подъезд 4, 1й этаж                    |                                      | Общественное         | 1.30           |       |      |
| 23   | Лестничная клетка              | Подъезд 3, 1й этаж                    |                                      | Общественное         | 11.90          |       |      |
| 24   | Тамбур                         | Подъезд 3, 1й этаж                    |                                      | Общественное         | 3.90           |       |      |
| 25   | Лифтовый холл                  | Подъезд 3, 1й этаж                    |                                      | Общественное         | 8.05           |       |      |
| 26   | Коридор                        | Подъезд 3, 1й этаж                    |                                      | Общественное         | 23.70          |       |      |
| 27   | Помещение консьержа            | Подъезд 3, 1й этаж                    |                                      | Общественное         | 3.40           |       |      |
| 28   | С/у консьержа                  | Подъезд 3, 1й этаж                    |                                      | Общественное         | 1.30           |       |      |
| 29   | Лестничная клетка              | Подъезд 24, 1й этаж                   |                                      | Общественное         | 11.90          |       |      |
| 30   | Тамбур                         | Подъезд 2, 1й этаж                    |                                      | Общественное         | 3.90           |       |      |
| 31   | Лифтовый холл                  | Подъезд 2, 1й этаж                    |                                      | Общественное         | 8.05           |       |      |
| 32   | Коридор                        | Подъезд 2, 1й этаж                    |                                      | Общественное         | 23.70          |       |      |

|    |                     |                    |              |       |
|----|---------------------|--------------------|--------------|-------|
| 33 | Помещение коньсержа | Подъезд 2, 1й этаж | Общественное | 3.40  |
| 34 | С/у коньсержа       | Подъезд 2, 1й этаж | Общественное | 1.30  |
| 35 | Лестничная клетка   | Подъезд 1, 1й этаж | Общественное | 11.90 |
| 36 | Тамбур              | Подъезд 1, 1й этаж | Общественное | 3.90  |
| 37 | Лифтовый холл       | Подъезд 1, 1й этаж | Общественное | 8.05  |
| 38 | Коридор             | Подъезд 1, 1й этаж | Общественное | 23.70 |
| 39 | Помещение коньсержа | Подъезд 1, 1й этаж | Техническое  | 3.40  |
| 40 | С/у коньсержа       | Подъезд 1, 1й этаж | Техническое  | 1.30  |
| 41 | Лоджия              | Подъезд 4, 2й этаж | Общественное | 7.40  |
| 42 | Тамбур              | Подъезд 4, 2й этаж | Общественное | 6.00  |
| 43 | Лифтовый холл       | Подъезд 4, 2й этаж | Общественное | 11.20 |
| 44 | Коридор             | Подъезд 4, 2й этаж | Общественное | 23.70 |
| 45 | Лестничная клетка   | Подъезд 4, 2й этаж | Общественное | 6.00  |
| 46 | ПБЗ для МГН         | Подъезд 4, 2й этаж | Общественное | 2.25  |
| 47 | Лоджия              | Подъезд 3, 2й этаж | Общественное | 7.40  |
| 48 | Тамбур              | Подъезд 3, 2й этаж | Общественное | 6.00  |
| 49 | Лифтовый холл       | Подъезд 3, 2й этаж | Общественное | 11.20 |
| 50 | Коридор             | Подъезд 3, 2й этаж | Общественное | 23.70 |
| 51 | Лестничная клетка   | Подъезд 3, 2й этаж | Общественное | 6.00  |
| 52 | ПБЗ для МГН         | Подъезд 3, 2й этаж | Общественное | 2.25  |
| 53 | Лоджия              | Подъезд 2, 2й этаж | Общественное | 7.40  |
| 54 | Тамбур              | Подъезд 2, 2й этаж | Общественное | 6.00  |
| 55 | Лифтовый холл       | Подъезд 2, 2й этаж | Общественное | 11.20 |
| 56 | Коридор             | Подъезд 2, 2й этаж | Общественное | 23.70 |
| 57 | Лестничная клетка   | Подъезд 2, 2й этаж | Общественное | 6.00  |
| 58 | ПБЗ для МГН         | Подъезд 2, 2й этаж | Общественное | 2.25  |
| 59 | Лоджия              | Подъезд 1, 2й этаж | Общественное | 7.40  |
| 60 | Тамбур              | Подъезд 1, 2й этаж | Общественное | 6.00  |
| 61 | Лифтовый холл       | Подъезд 1, 2й этаж | Общественное | 11.20 |
| 62 | Коридор             | Подъезд 1, 2й этаж | Общественное | 23.70 |
| 63 | Лестничная клетка   | Подъезд 1, 2й этаж | Общественное | 6.00  |
| 64 | ПБЗ для МГН         | Подъезд 1, 2й этаж | Общественное | 2.25  |
| 65 | Лоджия              | Подъезд 4, 3й этаж | Общественное | 7.40  |
| 66 | Тамбур              | Подъезд 4, 3й этаж | Общественное | 6.00  |
| 67 | Лифтовый холл       | Подъезд 4, 3й этаж | Общественное | 11.20 |
| 68 | Коридор             | Подъезд 4, 3й этаж | Общественное | 23.70 |
| 69 | Лестничная клетка   | Подъезд 4, 3й этаж | Общественное | 6.00  |
| 70 | ПБЗ для МГН         | Подъезд 4, 3й этаж | Общественное | 2.25  |
| 71 | Лоджия              | Подъезд 3, 3й этаж | Общественное | 7.40  |
| 72 | Тамбур              | Подъезд 3, 3й этаж | Общественное | 6.00  |
| 73 | Лифтовый холл       | Подъезд 3, 2й этаж | Общественное | 11.20 |
| 74 | Коридор             | Подъезд 3, 2й этаж | Общественное | 23.70 |
| 75 | Лестничная клетка   | Подъезд 3, 2й этаж | Общественное | 6.00  |
| 76 | ПБЗ для МГН         | Подъезд 3, 2й этаж | Общественное | 2.25  |
| 77 | Лоджия              | Подъезд 2, 3й этаж | Общественное | 7.40  |
| 78 | Тамбур              | Подъезд 2, 3й этаж | Общественное | 6.00  |

|     |                   |                    |              |       |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 79  | Лифтовый холл     | Подъезд 2, 3й этаж | Общественное | 11.20 |
| 80  | Коридор           | Подъезд 2, 3й этаж | Общественное | 23.70 |
| 81  | Лестничная клетка | Подъезд 2, 3й этаж | Общественное | 6.00  |
| 82  | ПБЗ для МГН       | Подъезд 2, 3й этаж | Общественное | 2.25  |
| 83  | Лоджия            | Подъезд 1, 3й этаж | Общественное | 7.40  |
| 84  | Тамбур            | Подъезд 1, 3й этаж | Общественное | 6.00  |
| 85  | Лифтовый холл     | Подъезд 1, 3й этаж | Общественное | 11.20 |
| 86  | Коридор           | Подъезд 1, 3й этаж | Общественное | 23.70 |
| 87  | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3й этаж | Общественное | 6.00  |
| 88  | ПБЗ для МГН       | Подъезд 1, 3й этаж | Общественное | 2.25  |
| 89  | Лоджия            | Подъезд 4, 4й этаж | Общественное | 7.40  |
| 90  | Тамбур            | Подъезд 4, 4й этаж | Общественное | 6.00  |
| 91  | Лифтовый холл     | Подъезд 4, 4й этаж | Общественное | 11.20 |
| 92  | Коридор           | Подъезд 4, 4й этаж | Общественное | 23.70 |
| 93  | Лестничная клетка | Подъезд 4, 4й этаж | Общественное | 6.00  |
| 94  | ПБЗ для МГН       | Подъезд 4, 4й этаж | Общественное | 2.25  |
| 95  | Лоджия            | Подъезд 3, 4й этаж | Общественное | 7.40  |
| 96  | Тамбур            | Подъезд 3, 4й этаж | Общественное | 6.00  |
| 97  | Лифтовый холл     | Подъезд 3, 4й этаж | Общественное | 11.20 |
| 98  | Коридор           | Подъезд 3, 4й этаж | Общественное | 23.70 |
| 99  | Лестничная клетка | Подъезд 3, 4й этаж | Общественное | 6.00  |
| 100 | ПБЗ для МГН       | Подъезд 3, 4й этаж | Общественное | 2.25  |
| 101 | Лоджия            | Подъезд 2, 4й этаж | Общественное | 7.40  |
| 102 | Тамбур            | Подъезд 2, 4й этаж | Общественное | 6.00  |
| 103 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, 4й этаж | Общественное | 11.20 |
| 104 | Коридор           | Подъезд 2, 4й этаж | Общественное | 23.70 |
| 105 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 4й этаж | Общественное | 6.00  |
| 106 | ПБЗ для МГН       | Подъезд 2, 4й этаж | Общественное | 2.25  |
| 107 | Лоджия            | Подъезд 1, 4й этаж | Общественное | 7.40  |
| 108 | Тамбур            | Подъезд 1, 4й этаж | Общественное | 6.00  |
| 109 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, 4й этаж | Общественное | 11.20 |
| 110 | Коридор           | Подъезд 1, 4й этаж | Общественное | 23.70 |
| 111 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4й этаж | Общественное | 6.00  |
| 112 | ПБЗ для МГН       | Подъезд 1, 4й этаж | Общественное | 2.25  |
| 113 | Лоджия            | Подъезд 4, 5й этаж | Общественное | 7.40  |
| 114 | Тамбур            | Подъезд 4, 5й этаж | Общественное | 6.00  |
| 115 | Лифтовый холл     | Подъезд 4, 5й этаж | Общественное | 11.20 |
| 116 | Коридор           | Подъезд 4, 5й этаж | Общественное | 23.70 |
| 117 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 5й этаж | Общественное | 6.00  |
| 118 | ПБЗ для МГН       | Подъезд 4, 5й этаж | Общественное | 2.25  |
| 119 | Лоджия            | Подъезд 3, 5й этаж | Общественное | 7.40  |
| 120 | Тамбур            | Подъезд 3, 5й этаж | Общественное | 6.00  |
| 121 | Лифтовый холл     | Подъезд 3, 5й этаж | Общественное | 11.20 |
| 122 | Коридор           | Подъезд 3, 5й этаж | Общественное | 23.70 |
| 123 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 5й этаж | Общественное | 6.00  |
| 124 | ПБЗ для МГН       | Подъезд 3, 5й этаж | Общественное | 2.25  |

|     |                   |                    |              |       |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 125 | Лоджия            | Подъезд 2, 5й этаж | Общественное | 7.40  |
| 126 | Тамбур            | Подъезд 2, 5й этаж | Общественное | 6.00  |
| 127 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, 5й этаж | Общественное | 11.20 |
| 128 | Коридор           | Подъезд 2, 5й этаж | Общественное | 23.70 |
| 129 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 5й этаж | Общественное | 6.00  |
| 130 | ПБЗ для МГН       | Подъезд 2, 5й этаж | Общественное | 2.25  |
| 131 | Лоджия            | Подъезд 1, 5й этаж | Общественное | 7.40  |
| 132 | Тамбур            | Подъезд 1, 5й этаж | Общественное | 6.00  |
| 133 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, 5й этаж | Общественное | 11.20 |
| 134 | Коридор           | Подъезд 1, 5й этаж | Общественное | 23.70 |
| 135 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 5й этаж | Общественное | 6.00  |
| 136 | ПБЗ для МГН       | Подъезд 1, 5й этаж | Общественное | 2.25  |
| 137 | Лоджия            | Подъезд 4, 6й этаж | Общественное | 7.40  |
| 138 | Тамбур            |                    | Общественное | 6.00  |
| 139 | Лифтовый холл     |                    | Общественное | 11.20 |
| 140 | Коридор           |                    | Общественное | 23.70 |
| 141 | Лестничная клетка |                    | Общественное | 6.00  |
| 142 | ПБЗ для МГН       |                    | Общественное | 2.25  |
| 143 | Лоджия            | Подъезд 3, 6й этаж | Общественное | 7.40  |
| 144 | Тамбур            |                    | Общественное | 6.00  |
| 145 | Лифтовый холл     |                    | Общественное | 11.20 |
| 146 | Коридор           |                    | Общественное | 23.70 |
| 147 | Лестничная клетка |                    | Общественное | 6.00  |
| 148 | ПБЗ для МГН       |                    | Общественное | 2.25  |
| 149 | Лоджия            | Подъезд 2, 6й этаж | Общественное | 7.40  |
| 150 | Тамбур            |                    | Общественное | 6.00  |
| 151 | Лифтовый холл     |                    | Общественное | 11.20 |
| 152 | Коридор           |                    | Общественное | 23.70 |
| 153 | Лестничная клетка |                    | Общественное | 6.00  |
| 154 | ПБЗ для МГН       |                    | Общественное | 2.25  |
| 155 | Лоджия            | Подъезд 1, 6й этаж | Общественное | 7.40  |
| 156 | Тамбур            |                    | Общественное | 6.00  |
|     | Лифтовый холл     |                    | Общественное | 11.20 |
|     | Коридор           |                    | Общественное | 23.70 |
|     | Лестничная клетка |                    | Общественное | 6.00  |
|     | ПБЗ для МГН       |                    | Общественное | 2.25  |
|     | Лоджия            | Подъезд 4, 7й этаж | Общественное | 7.40  |
|     | Тамбур            |                    | Общественное | 6.00  |
|     | Лифтовый холл     |                    | Общественное | 11.20 |
|     | Коридор           |                    | Общественное | 23.70 |
|     | Лестничная клетка |                    | Общественное | 6.00  |
|     | ПБЗ для МГН       |                    | Общественное | 2.25  |
|     | Лоджия            | Подъезд 3, 7й этаж | Общественное | 7.40  |
|     | Тамбур            |                    | Общественное | 6.00  |
|     | Лифтовый холл     |                    | Общественное | 11.20 |
|     | Коридор           |                    | Общественное | 23.70 |

|  |                   |                    |              |       |
|--|-------------------|--------------------|--------------|-------|
|  | Лестничная клетка |                    | Общественное | 6.00  |
|  | ПБЗ для МГН       |                    | Общественное | 2.25  |
|  | Лоджия            | Подъезд 2, 7й этаж | Общественное | 7.40  |
|  | Тамбур            |                    | Общественное | 6.00  |
|  | Лифтовый холл     |                    | Общественное | 11.20 |
|  | Коридор           |                    | Общественное | 23.70 |
|  | Лестничная клетка |                    | Общественное | 6.00  |
|  | ПБЗ для МГН       |                    | Общественное | 2.25  |
|  | Лоджия            | Подъезд 1, 7й этаж | Общественное | 7.40  |
|  | Тамбур            |                    | Общественное | 6.00  |
|  | Лифтовый холл     |                    | Общественное | 11.20 |
|  | Коридор           |                    | Общественное | 23.70 |
|  | Лестничная клетка |                    | Общественное | 6.00  |
|  | ПБЗ для МГН       |                    | Общественное | 2.25  |
|  | Лоджия            | Подъезд 4, 8й этаж | Общественное | 7.40  |
|  | Тамбур            |                    | Общественное | 6.00  |
|  | Лифтовый холл     |                    | Общественное | 11.20 |
|  | Коридор           |                    | Общественное | 23.70 |
|  | Лестничная клетка |                    | Общественное | 6.00  |
|  | ПБЗ для МГН       |                    | Общественное | 2.25  |
|  | Лоджия            | Подъезд 3, 8й этаж | Общественное | 7.40  |
|  | Тамбур            |                    | Общественное | 6.00  |
|  | Лифтовый холл     |                    | Общественное | 11.20 |
|  | Коридор           |                    | Общественное | 23.70 |
|  | Лестничная клетка |                    | Общественное | 6.00  |
|  | ПБЗ для МГН       |                    | Общественное | 2.25  |
|  | Лоджия            | Подъезд 2, 8й этаж | Общественное | 7.40  |
|  | Тамбур            |                    | Общественное | 6.00  |
|  | Лифтовый холл     |                    | Общественное | 11.20 |
|  | Коридор           |                    | Общественное | 23.70 |
|  | Лестничная клетка |                    | Общественное | 6.00  |
|  | ПБЗ для МГН       |                    | Общественное | 2.25  |
|  | Лоджия            | Подъезд 1, 8й этаж | Общественное | 7.40  |
|  | Тамбур            |                    | Общественное | 6.00  |
|  | Лифтовый холл     |                    | Общественное | 11.20 |
|  | Коридор           |                    | Общественное | 23.70 |
|  | Лестничная клетка |                    | Общественное | 6.00  |
|  | ПБЗ для МГН       |                    | Общественное | 2.25  |
|  | Лоджия            | Подъезд 4, 9й этаж | Общественное | 7.40  |
|  | Тамбур            |                    | Общественное | 6.00  |
|  | Лифтовый холл     |                    | Общественное | 11.20 |
|  | Коридор           |                    | Общественное | 23.70 |
|  | Лестничная клетка |                    | Общественное | 6.00  |
|  | ПБЗ для МГН       |                    | Общественное | 2.25  |
|  | Лоджия            | Подъезд 3, 9й этаж | Общественное | 7.40  |
|  | Тамбур            |                    | Общественное | 6.00  |

|  |                       |                    |              |       |
|--|-----------------------|--------------------|--------------|-------|
|  | Лифтовый холл         |                    | Общественное | 11.20 |
|  | Коридор               |                    | Общественное | 23.70 |
|  | Лестничная клетка     |                    | Общественное | 6.00  |
|  | ПБЗ для МГН           |                    | Общественное | 2.25  |
|  | Лоджия                | Подъезд 2, 9й этаж | Общественное | 7.40  |
|  | Тамбур                |                    | Общественное | 6.00  |
|  | Лифтовый холл         |                    | Общественное | 11.20 |
|  | Коридор               |                    | Общественное | 23.70 |
|  | Лестничная клетка     |                    | Общественное | 6.00  |
|  | ПБЗ для МГН           |                    | Общественное | 2.25  |
|  | Лоджия                | Подъезд 1, 9й этаж | Общественное | 7.40  |
|  | Тамбур                |                    | Общественное | 6.00  |
|  | Лифтовый холл         |                    | Общественное | 11.20 |
|  | Коридор               |                    | Общественное | 23.70 |
|  | Лестничная клетка     |                    | Общественное | 6.00  |
|  | ПБЗ для МГН           |                    | Общественное | 2.25  |
|  | Лестничная клетка     | Подъезд 4, кровля  | Техническое  | 3.00  |
|  | Техническое помещение | Подъезд 4, кровля  | Техническое  | 18.20 |
|  | Лестничная клетка     | Подъезд 3, кровля  | Техническое  | 3.00  |
|  | Техническое помещение | Подъезд 3, кровля  | Техническое  | 18.20 |
|  | Лестничная клетка     | Подъезд 2, кровля  | Техническое  | 3.00  |
|  | Техническое помещение | Подъезд 2, кровля  | Техническое  | 18.20 |
|  | Лестничная клетка     | Подъезд 1, кровля  | Техническое  | 3.00  |
|  | Техническое помещение | Подъезд 1, кровля  | Техническое  | 18.20 |

|   |        |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения  | Вид оборудования  | Назначение                       |
|-------|--|---|----------------------------------|
|       | 1 дом  |   |                                  |
| 1     | Подвал, помещение общего пользования   | Система отопления (ИТП, насосные группы, станция подпитки системы отопления, теплообменник, узел учета тепла, стояковые трубопроводы отопления, запорная арматура, приборы отопления в местах общего пользования) | Отопление, горячее водоснабжение |
| 2     | Подвал, административное помещение 1-го этажа, помещения общего пользования. | Система вентиляции (вентканалы, канальные вентиляторы)  | Воздухообмен                     |

|    |   |   |   |
|----|---|---|---|
| 3  | Подвал, помещения общего пользования.                         | Система электроснабжения (электрощитовая, распределительные панели и щиты, кабельные проводки, автоматические выключатели, щиты этажные, щиты квартирные, узлы учета)   | Электроснабжения помещения  |
| 4  | Подвал, помещения общего пользования                          | Система освещения (светильники настенные, потолочные, подвесные)  | Рабочее и аварийное освещение. Освещение подвала, помещений общего пользования. Наружное освещение придомовой территории. |
| 5  | Подвал, помещения общего пользования.                         | Система водоснабжения (узел учета воды, стояковые трубопроводы горячего и холодного водоснабжения, запорная арматура, внутренних пожарный водопровод с установленными на ней пожарными кранами, оборудованными пожарными рукавами и стволами) | Холодное и горячее водоснабжение, учет воды.  |
| 6  | Подвал, помещения общего пользования                          | Система водоотведения (запорная арматура, стояки канализации)   | Водоотведение   |
| 7  | Подвал, помещения общего пользования                          | Система телефонизации (ВОК, коммутатор, инжектор)   | Подключение к телекоммуникационным услугам  |
| 8  | Помещения общего пользования                                  | Система радиофикации (конвертеры, радиорезетки, коробки)  | Оснащение радиотрансляционными узлами, современной сетью проводного вещания   |
| 9  | Помещения общего пользования, кровля жилого дома              | Система телевидения (телевизионные антенны, кабель)   | Прием телевизионных программ  |
| 10 | Помещения общего пользования                                  | Система диспетчеризации лифтового оборудования (моноблок, терминал)   | Обеспечение двухсторонней связи   |
| 11 | Помещения общего пользования, шахта                           | Лифтовое оборудование (кабина, безредукторная лебедка, тормоза, система управления)   | Обеспечение бесперебойной работы лифта  |
| 12 | Первый этаж (1,2 подъезд) жилого дома                         | Система домофонов (переговорное устройство, блок питания, блок вызова, блок коммутации)   | Подача сигнала вызова в квартиру  |
| 13 | Подвал, помещения общего пользования, технические помещения   | Система автоматической пожарной сигнализации (извещатели адресные дымовые пожарные, автоматические и ручные)  | Контроль состояния и обнаружения загорания  |
| 14 | Помещения общего пользования, наружный периметр жилого здания | Система видеонаблюдения (шкафы, коробки, коммутатор, камеры)  | Обеспечение и контроль безопасности   |
| 15 | Подвал, помещения общего пользования, технические помещения.  | Система контроля и управления доступа (устройство разблокировки, кнопки, замки электромагнитные, извещатель)  | Удаленно отслеживать состояние исполнительных приборов  |
| 16 | Помещения общего пользования, шахта                           | Система оповещения и управления эвакуацией 3-го типа (звуковые и световые оповещатели)  | Извещение о пожаре  |
| 17 | Первый этаж (1,2 подъезд) жилого дома                         | Пандус для МГН  | Для доступа в подъезд МГН   |

|    |  |   |   |
|----|--|---|---|
| 18 | Лифтовая шахта (1,2 подъезд) жилого дома                                     | Лифт грузопассажирский и пассажирский   | Для доступа на все этажи жилого дома  |
|    | 2 дом  |   |   |
| 1  | Подвал, помещение общего пользования   | Система отопления (ИТП, насосные группы, станция подпитки системы отопления, теплообменник, узел учета тепла, стояковые трубопроводы отопления, запорная арматура, приборы отопления в местах общего пользования)                             | Отопление, горячее водоснабжение  |
| 2  | Подвал, административное помещение 1-го этажа, помещения общего пользования. | Система вентиляции (вентканалы, канальные вентиляторы)  | Воздухообмен  |
| 3  | Подвал, помещения общего пользования.  | Система электроснабжения (электрощитовая, распределительные панели и щиты, кабельные проводки, автоматические выключатели, щиты этажные, щиты квартирные, узлы учета)   | Электроснабжения помещения  |
| 4  | Подвал, помещения общего пользования   | Система освещения (светильники настенные, потолочные, подвесные)  | Рабочее и аварийное освещение. Освещение подвала, помещений общего пользования. Наружное освещение придомовой территории. |
| 5  | Подвал, помещения общего пользования.  | Система водоснабжения (узел учета воды, стояковые трубопроводы горячего и холодного водоснабжения, запорная арматура, внутренний пожарный водопровод с установленными на ней пожарными кранами, оборудованными пожарными рукавами и стволами) | Холодное и горячее водоснабжение, учет воды.  |
| 6  | Подвал, помещения общего пользования   | Система водоотведения (запорная арматура, стояки канализации)   | Водоотведение   |
| 7  | Подвал, помещения общего пользования   | Система телефонизации (ВОК, коммутатор, инжектор)   | Подключение к телекоммуникационным услугам  |
| 8  | Помещения общего пользования   | Система радиофикации (конвертеры, радиорезетки, коробки)  | Оснащение радиотрансляционными узлами, современной сетью проводного вещания   |
| 9  | Помещения общего пользования, кровля жилого дома                             | Система телевидения (телевизионные антенны, кабель)   | Прием телевизионных программ  |
| 10 | Помещения общего пользования   | Система диспетчеризации лифтового оборудования (моноблок, терминал)   | Обеспечение двухсторонней связи   |
| 11 | Помещения общего пользования, шахта  | Лифтовое оборудование (кабина, безредукторная лебедка, тормоза, система управления)   | Обеспечение бесперебойной работы лифта  |
| 12 | Первый этаж (1,2 подъезд) жилого дома  | Система домофонов (переговорное устройство, блок питания, блок вызова, блок коммутации)   | Подача сигнала вызова в квартиру  |

|    |   |   |   |
|----|---|---|---|
| 13 | Подвал, помещения общего пользования, технические помещения   | Система автоматической пожарной сигнализации (извещатели адресные дымовые пожарные, автоматические и ручные)  | Контроль состояния и обнаружения загорания  |
| 14 | Помещения общего пользования, наружный периметр жилого здания | Система видеонаблюдения (шкафы, коробки, коммутатор, камеры)  | Обеспечение и контроль безопасности   |
| 15 | Подвал, помещения общего пользования, технические помещения.  | Сисиема контроля и управления доступа (устройство разблокировки, кнопки, замки электромагнитные, извещатель)  | Удаленно отслеживать состояние исполнительных приборов  |
| 16 | Помещения общего пользования, шахта                           | Система оповещения и управления эвакуацией 3-го типа (звуковые и световые оповещатели)  | Извещение о пожаре  |
| 17 | Первый этаж (1,2 подъезд) жилого дома                         | Пандус для МГН  | Для доступа в подъезд МГН   |
| 18 | Лифтовая шахта (1,2 подъезд) жилого дома                      | Лифт грузопассажирский и пассажирский   | Для доступа на все этажи жилого дома  |
|    | 3 дом   |   |   |
| 1  | Цокольный этаж, помещение общего пользования                  | Система отопления (ИТП, насосные группы, станция подпитки системы отопления, теплообменник, узел учета тепла, стояковые трубопроводы отопления, запорная арматура, приборы отопления в местах общего пользования)                             | Отопление, горячее водоснабжение  |
| 2  | Цокольный этаж, помещение общего пользования                  | Система вентиляции (вентканалы, канальные вентиляторы)  | Воздухообмен  |
| 3  | Цокольный этаж, помещение общего пользования                  | Система электроснабжения (электрощитовая, распределительные панели и щиты, кабельные проводки, автоматические выключатели, щиты этажные, щиты квартирные, узлы учета)   | Электроснабжения помещения  |
| 4  | Цокольный этаж, помещение общего пользования                  | Система освещения (светильники настенные, потолочные, подвесные)  | Рабочее и аварийное освещение. Освещение подвала, помещений общего пользования. Наружное освещение придомовой территории. |
| 5  | Цокольный этаж, помещение общего пользования                  | Система водоснабжения (узел учета воды, стояковые трубопроводы горячего и холодного водоснабжения, запорная арматура, внутрениий пожарный водопровод с установленными на ней пожарными кранами, оборудованными пожарными рукавами и стволами) | Холодное и горячее водоснабжение, учет воды.  |
| 6  | Цокольный этаж, помещение общего пользования                  | Система водоотведения (запорная арматура, стояки канализации)   | Водоотведение   |
| 7  | Цокольный этаж, помещение общего пользования                  | Система телефонизации (ВОК, коммутатор, инжектор)   | Подключение к телекоммуникационным услугам  |

|    |   |   |   |
|----|---|---|---|
| 8  | Помещения общего пользования  | Система радиофикации (конвертеры, радиорезетки, коробки)  | Оснащение радиотрансляционными узлами, современной сетью проводного вещания |
| 9  | Помещения общего пользования, кровля жилого дома                    | Система телевидения (телевизионные антенны, кабель)   | Прием телевизионных программ  |
| 10 | Помещения общего пользования  | Система диспетчеризации лифтового оборудования (моноблок, терминал)   | Обеспечение двухсторонней связи   |
| 11 | Помещения общего пользования, шахта                                 | Лифтовое оборудование (кабина, безредукторная лебедка, тормоза, система управления)   | Обеспечение бесперебойной работы лифта                                      |
| 12 | Первый этаж (1,2,3,4 подъезд) жилого дома                           | Система домофонов (переговорное устройство, блок питания, блок вызова, блок коммутации)   | Подача сигнала вызова в квартиру  |
| 13 | Цокольный этаж, помещение общего пользования, технические помещения | Система автоматической пожарной сигнализации (извещатели адресные дымовые пожарные, автоматические и ручные)  | Контроль состояния и обнаружения загорания                                  |
| 14 | Помещения общего пользования, наружный периметр жилого здания       | Система видеонаблюдения (шкафы, коробки, коммутатор, камеры)  | Обеспечение и контроль безопасности   |
| 15 | Цокольный этаж, помещение общего пользования, технические помещения | Система контроля и управления доступа (устройство разблокировки, кнопки, замки электромагнитные, извещатель)  | Удаленно отслеживать состояние исполнительных приборов                      |
| 16 | Помещения общего пользования, шахта                                 | Система оповещения и управления эвакуацией 3-го типа (звуковые и световые оповещатели)  | Извещение о пожаре  |
| 17 | Первый этаж (1,2,3,4 подъезд) жилого дома                           | Подъемники вертикальные для МГН   | Для доступа в подъезд МГН   |
| 18 | Лифтовая шахта (1,2,3,4 подъезд) жилого дома                        | Лифт грузопассажирский  | Для доступа на все этажи жилого дома  |
|    | 4 дом   |   |   |
| 1  | Цокольный этаж, помещение общего пользования                        | Система отопления (ИТП, насосные группы, станция подпитки системы отопления, теплообменник, узел учета тепла, стояковые трубопроводы отопления, запорная арматура, приборы отопления в местах общего пользования) | Отопление, горячее водоснабжение  |
| 2  | Цокольный этаж, помещение общего пользования                        | Система вентиляции (вентканалы, канальные вентиляторы)  | Воздухообмен  |
| 3  | Цокольный этаж, помещение общего пользования                        | Система электроснабжения (электрощитовая, распределительные панели и щиты, кабельные проводки, автоматические выключатели, щиты этажные, щиты квартирные, узлы учета)   | Электроснабжения помещения  |

|    |   |   |   |
|----|---|---|---|
| 4  | Цокольный этаж, помещение общего пользования                        | Система освещения (светильники настенные, потолочные, подвесные)  | Рабочее и аварийное освещение. Освещение подвала, помещений общего пользования. Наружное освещение придомовой территории. |
| 5  | Цокольный этаж, помещение общего пользования                        | Система водоснабжения (узел учета воды, стояковые трубопроводы горячего и холодного водоснабжения, запорная арматура, внутренних пожарный водопровод с установленными на ней пожарными кранами, оборудованными пожарными рукавами и стволами) | Холодное и горячее водоснабжение, учет воды.  |
| 6  | Цокольный этаж, помещение общего пользования                        | Система водоотведения (запорная арматура, стояки канализации)   | Водоотведение   |
| 7  | Цокольный этаж, помещение общего пользования                        | Система телефонизации (ВОК, коммутатор, инжектор)   | Подключение к телекоммуникационным услугам  |
| 8  | Помещения общего пользования  | Система радиофикации (конвертеры, радиорезетки, коробки)  | Оснащение радиотрансляционными узлами, современной сетью проводного вещания   |
| 9  | Помещения общего пользования, кровля жилого дома                    | Система телевидения (телевизионные антенны, кабель)   | Прием телевизионных программ  |
| 10 | Помещения общего пользования  | Система диспетчеризации лифтового оборудования (моноблок, терминал)   | Обеспечение двухсторонней связи   |
| 11 | Помещения общего пользования, шахта                                 | Лифтовое оборудование (кабина, безредукторная лебедка, тормоза, система управления)   | Обеспечение бесперебойной работы лифта  |
| 12 | Первый этаж (1,2,3,4 подъезд) жилого дома                           | Система домофонов (переговорное устройство, блок питания, блок вызова, блок коммутации)   | Подача сигнала вызова в квартиру  |
| 13 | Цокольный этаж, помещение общего пользования, технические помещения | Система автоматической пожарной сигнализации (извещатели адресные дымовые пожарные, автоматические и ручные)  | Контроль состояния и обнаружения загорания  |
| 14 | Помещения общего пользования, наружный периметр жилого здания       | Система видеонаблюдения (шкафы, коробки, коммутатор, камеры)  | Обеспечение и контроль безопасности   |
| 15 | Цокольный этаж, помещение общего пользования, технические помещения | Система контроля и управления доступа (устройство разблокировки, кнопки, замки электромагнитные, извещатель)  | Удаленно отслеживать состояние исполнительных приборов  |
| 16 | Помещения общего пользования, шахта                                 | Система оповещения и управления эвакуацией 3-го типа (звуковые и световые оповещатели)  | Извещение о пожаре  |
| 17 | Первый этаж (1,2,3,4 подъезд) жилого дома                           | Подъемники вертикальные для МГН   | Для доступа в подъезд МГН   |
| 18 | Лифтовая шахта (1,2,3,4 подъезд) жилого дома                        | Лифт грузопассажирский  | Для доступа на все этажи жилого дома  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |   |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b>          |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>19.03.2026</b>  |
|  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>19.03.2026</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>554 991 879,25 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |          |   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>  |
|  | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Публичные акционерные общества</b>                  |
|  | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОМСВЯЗЬБАНК</b> |
|  | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7744000912</b>                          |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:             |
|  |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|  |          | Наименование банка:<br><b>ПРОМСВЯЗЬБАНК</b>   |
|  | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810103000165528</b>  |
|  |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810400000000555</b>  |
|  |          | БИК:<br><b>044525555</b>  |
|  |          | ИНН:<br><b>7744000912</b>   |
|  |          | КПП:<br><b>772201001</b>  |
|  |          | ОГРН:<br><b>1027739019142</b>   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  |          | ОКПО:<br><b>40148343</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>    |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                       |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОМСВЯЗЬБАНК</b>                       |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7744000912</b>   |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>2 140 000 000,00 руб.</b>                              |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>243 371 401,01 руб.</b>               |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>1 896 628 598,99 руб.</b>                          |
|  | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>31.12.2025</b> |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>3</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>111,3 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>10 266 646 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>15 000 000,00 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |   |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|   | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>  |
|   | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:  |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |   |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Пункт 9.2.24 Класс энергетической эффективности будет обновлен после прохождения повторной экспертизы. Пункты: 14.1.8 и 14.1.8 (2) Размер платы за подключение к сети инженерного технического обеспечения холодного водоснабжения и водоотведения указан в сумме для всех объектов. Пункт 14.1.8 (3) Размер платы за подключение к сети инженерного технического обеспечения теплоснабжения указан единым для 1-го и 4-го объекта, для 2-го и 3-го индивидуально для каждого. Пункт 18.1.1. Планируемая стоимость строительства указана индивидуально для каждого объекта. п.19.6.1.5, 19.6.1.6 будут заполнены поле завершения согласования Кредитного договора и выдачи кредита застройщику</b> |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |   |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |   |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 8.421677530484534e+38

Владелец: **ООО "НОВЫЙ ЗВЕЗДНЫЙ"**, Пидлуда  
**Вадим Николаевич**, г ПЕРМЬ

Действителен: с 16.12.2024 по 16.03.2026