

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-001730 от 08.04.2026

**Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, встроенно-пристроенной подземной трехуровневой автостоянкой и пристроенной надземной трехуровневой автостоянкой (№1 по ПЗУ), в районе улиц Гоголя-Энгельса г.Екатеринбург Свердловская область.
Гоголя 21**

Дата первичного размещения: 23.07.2025

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ГЁТЕБОРГ. ЕКАТЕРИНБУРГ. СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ГЁТЕБОРГ. ЕКАТЕРИНБУРГ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 620000
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Гоголя
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: стр 18
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: помещ 351

	1.2.10	Уточнение адреса: 620000, Свердловская обл, г Екатеринбург, Ленинский р-н, ул Го-голя, стр 18, помещ 351
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +73433172579
	1.4.2	Адрес электронной почты: brusnika@brusnika.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://ekaterinburg.brusnika.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Лушникова
	1.5.2	Имя: Наталия
	1.5.3	Отчество (при наличии): Константиновна
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "ГЁТЕБОРГ. ЕКАТЕРИНБУРГ. СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 667003232399
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Брусника
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671270253
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1236600029270

	2.1.3	Дата регистрации: 05.05.2023
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: ПЕРЕСТРОЙКА НА ГОГОЛЯ
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671270253
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Круковский
	3.4.2	Имя: Алексей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 49,99 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 06168855188
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720404622182
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: БРУСНИКА. СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671382990
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1116671018958
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Жилой район Символ. Специализированный застройщик»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671105281
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600025807
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Многопрофильная фирма "Золотые ключи"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202076904
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027200780595

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Брусника. Финансовый агент"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671110370
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600045090
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Жилой район Речной порт. Тюмень. Специализированный застройщик"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203503242
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207200008586
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Брусника. Управляющее бюро»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202213251

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1107232040541
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Жилой район Новин. Сургут. Специализированный застройщик"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203419167
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177232014486
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Европейский берег. Большевичка. Новосибирск. Специализированный застройщик»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5406982212
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1175476111590
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Брусника. Организатор строительства"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671397475
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1126671012027
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированная компания для финансирования проектов в сфере жилищного строительства «Воздвиженка»"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685123996
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1169658142928
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированная компания для финансирования проектов в сфере жилищного строительства "Павелецкая"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671105997
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600032825
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Кирпич"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9731054008
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746624745
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Брусника. ДОМ. Специализированный застройщик"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671117449
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600051240
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Сделка. Цифровая платформа"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671111648
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600046355
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Жилой район Золоторожский вал. Специализированный застройщик"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5003121387
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1165003055106
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Квартал Авиатор. Новосибирск. Специализированный застройщик"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5406768875
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1135476187142
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Арендный квартал на Шаумяна. Екатеринбург. Специализированный застройщик»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635825953
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1132651032051

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Конструкторское бюро "КУЛЬМАН"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9731048406
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746434115
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Брусника. Строительство и девелопмент"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685151087
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1186658052470
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СДЕЛКА РАЗНОГО ФОРМАТА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671093558

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1196658014475
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Брусника. Конвейер производства"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203460976
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187232026112
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Квартал Огни Сибири. Новосибирск. Специализированный застройщик»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203273609
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127232004492
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Брусника. Обмен"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202202500
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1097232034756
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2025
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -226 246,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 53 038,00 тыс. руб.

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 108 885,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, встроенно-пристроенной подземной трехуровневой автостоянкой и пристроенной надземной трехуровневой автостоянкой (№ 1 по ПЗУ)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Свердловская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: В районе улиц Гоголя-Энгельса
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 30
	9.2.21	Общая площадь объекта: 42761.76 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A+
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 21 642,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5 219,20 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 26 861,20 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 6
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Шалагин
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Александр
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Вячеславович
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 667115908780
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ТРИЛАБ

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6671092480
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ТРИЛАБ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6671092480
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.12.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-074250-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: УРАЛЬСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ - Е
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678132799

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.04.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-021396-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: УРАЛЬСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ - Е
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678132799
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.07.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-040441-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: УРАЛЬСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ - Е
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678132799
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Гоголя 21
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Брусника.Организатор строительства
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6671397475
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 66-41-94-2025
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.05.2025
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 14.05.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 66-41-94-2025
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.05.2025
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 14.05.2028

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение о разделе земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.05.2024
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 20.06.2024
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0401030:387
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3 102,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 35
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Проектным решением предусмотрено размещение площадки для игр детей А1 – 186,10 м2, А2 – 101,10 м2 (в уровне 3 этажа), площадки для отдыха взрослого населения Б1 – 71,80 м2 (в уровне 3 этажа)
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Проектным решением предусмотрено размещение площадки для занятия спортом В1 – 33,30 м2, В2 – 133,30 м2 (велодорожки), В3 – 16,0 м2 (велодорожки), помещения для занятия спортом – 134,95 м2 внутри здания с открытым доступом для жителей дома (помещение М1.4-2)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Проектом предусмотрено размещение 9 выкатных мусоросборных контейнеров объемом 0,77 м3 в мусорокамере, расположенной в секции 2. Мусорные контейнеры выкатываются к мусоросборной машине. Мусор загружается в машину и вывозится на полигон 1 раз в сутки. Вывоз крупногабаритных отходов осуществляется собственниками жилых помещений самостоятельно путем вызова специализированной техники по согласованию с Управляющей компанией. КГО размещаются в зоне разгрузки в уровне минус 1 этажа в паркинге
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Благоустройство предусмотрено в пределах землеотвода, а также по прилегающим улицам. Оно включает в себя следующие работы: -устройство проездов с плиточным покрытием; -организацию пешеходных тротуаров по периметру участка жилого дома; -организацию тротуаров и площадок; -озеленение территории (участки газонов). Озеленение территории предусматривается путем устройства газонов и цветников. На эксплуатируемой кровле установлен монолитный парапет высотой 1,5 м; выше парапета расположено стеклянное сплошное ограждение высотой 1,8 м
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует

	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>Предусмотрены тактильные указатели, понижения бортовых камней, парковки для МГН группы М1-М4, дворовое пространство представляет собой безопасную, функциональную среду для отдыха и прогулок людей с ограниченными возможностями, все дворовые входы в жилые секции решены в уровне земли, с порогами менее 14 мм;-ширина дорожек и площадок, а также их уклоны и покрытия соответствуют требованиям СП 59.13330.2020, разделу 5.1.Уклоны тротуаров поперечные 2%, уклоны продольные не превышают 5%.Ширина дорожек принята не менее 2 м;-используются различные типы покрытий для тактильного ориентирования людей с ограниченными функциями зрения.Покрытие тротуаров предусмотрено из плитки, для ориентирования инвалидов по зрению перед проезжей частью предусмотрены предупреждающие тактильные полосы с продольными рифами, согласно ГОСТ Р 52875-2018</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p>

13.1.8

Описание иных планируемых элементов благоустройства:
Малые архитектурные формы применяются с учетом ограниченных возможностей людей-скамьи со спинками и подлокотниками, выступающие и отдельно стоящие объекты выполняются с применением предупредительного мощения;-на пешеходных путях движения и площадках не предусматривается устройство бордюрных пандусов, благоустройство тротуаров и проезжей части выполнено в одном уровне;-толщина шва между тротуарными плитками предусмотрена не более 0,01 м.Входы во встроенные нежилые помещения общественного назначения с предусмотрены с входных площадок, выполненных в одном уровне с тротуаром, без перепадов.В жилые секции организованы входы с уровня первого этажа.Перед входами организованы входные площадки, выполненные в одном уровне с тротуаром, без перепадов.Поверхности покрытий входных площадок и тамбуров выполнены твердыми, не допускают скольжения при намокании и имеют поперечный уклон в пределах 1-2% и глубину не менее 1,4 м.Все входы доступные для МГН защищены от атмосферных осадков.Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров, съездов, пандусов и лестниц, ведущих в жилые секции, выполнено ровным, из твердых материалов.Продольный уклон путей движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5%, поперечный-2%.Входные двери приняты двупольными распашными, шириной в свету не менее 1,2 м, с шириной рабочей створки 0,9 м, с высотой порогов не более 0,014 м.Прозрачные полотна дверей на входах и в здании, а также прозрачные ограждения и перегородки выполнены из ударостойкого безопасного стекла для строительства.На прозрачных полотнах дверей и ограждениях предусмотрена яркая контрастная маркировка в форме прямо-угольника высотой не менее 0,1 м и шириной не менее 0,2 м.Расположение контрастной маркировки предусмотрено на двух уровнях:0,9-1,0 м и 1,3-1,4 м.Глубина тамбуров входов доступных инвалидам, принята от 2,45 м при ширине от 1,6 м, что обеспечивает свободное маневрирование на кресле-коляске.-ширина путей движения в общих коридорах жилой части в чистоте не менее – 1,5 м; В помещениях, предусмотренных для доступа инвалидов в коляске, ширина всех дверных проемов в свету составляет не менее 0,9 м, с высотой порогов не более 0,014 м.-ширина проступей внутренних лестниц жилых секций не менее 0,3 м, а высота подъема ступеней не более 0,15 м.Ступени в пределах одного марша предусмотрены одинаковыми по высоте и ширине.-в секциях на все этажи (кроме технического) предусмотрен подъем при помощи лифтов.Грузоподъемность всех лифтов не менее 1000 кг с размерами кабины:глубина 2100 мм, ширина 1100 мм, высота 2200 мм, ширина двери не менее 900 мм, лифты предназначены для подъемов инвалидов на коляске на все этажи.Лифтовые холлы запроектированы шириной не менее 1,5 м, обеспечивают пространство для разворота кресла-коляски на 180°.Для комфортного доступа в жилой дом маломобильных групп населения и людей с колясками, санками, велосипедами и другими крупногабаритными вещами первая остановка лифта предусмотрена на уровне площадки входа

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Екатеринбургская электросетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658139683
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 218-204-33-2024
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Екатеринбургская теплосетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671019770
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.10.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51313-06-11/24Л-1864
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.10.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоотведение и искусственные сооружения
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 696/2024
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2027

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.11.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-7627/18-П/3350
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.11.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.11.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-7627/17-П/3350
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.11.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Инсис
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6662103947
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Импорт-Лифт сервис
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6731065950
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 169

	15.1.2	Количество нежилых помещений: 183
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 134
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 49
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1.4.1	Квартира	4	1	137.99	1	104.06	3.28
1.4.2	Квартира	4	1	107.46	1	77.92	3.28
1.4.3	Квартира	4	1	78.39	1	55.39	3.28
1.5.1	Квартира	5	1	74.06	1	49.88	2.98
1.5.2	Квартира	5	1	55.43	1	33.96	2.98
1.5.3	Квартира	5	1	110.15	1	79.61	2.98
1.5.4	Квартира	5	1	108.30	1	79.54	2.98
1.5.5	Квартира	5	1	79.20	1	55.64	2.98
1.5.6	Квартира	5	1	108.04	1	68.36	2.98
1.6.1	Квартира	6	1	74.06	1	49.88	2.98
1.6.2	Квартира	6	1	55.57	1	33.96	2.98
1.6.3	Квартира	6	1	110.15	1	79.61	2.98
1.6.4	Квартира	6	1	108.30	1	79.54	2.98
1.6.5	Квартира	6	1	79.20	1	55.64	2.98
1.6.6	Квартира	6	1	108.18	1	68.36	2.98
1.7.1	Квартира	7	1	74.06	1	49.88	2.98
1.7.2	Квартира	7	1	55.57	1	33.96	2.98
1.7.3	Квартира	7	1	110.15	1	79.61	2.98
1.7.4	Квартира	7	1	108.30	1	79.54	2.98
1.7.5	Квартира	7	1	79.20	1	55.64	2.98
1.7.6	Квартира	7	1	108.18	1	68.36	2.98
1.8.1	Квартира	8	1	74.06	1	49.88	2.98
1.8.2	Квартира	8	1	55.57	1	33.96	2.98
1.8.3	Квартира	8	1	123.50	1	79.61	2.98
1.8.4	Квартира	8	1	108.30	1	79.54	2.98
1.8.5	Квартира	8	1	79.20	1	55.64	2.98
1.8.6	Квартира	8	1	108.18	1	68.36	2.98
1.9.1	Квартира	9	1	74.06	1	49.88	2.98
1.9.2	Квартира	9	1	55.57	1	33.96	2.98
1.9.3	Квартира	9	1	110.15	1	79.61	2.98
1.9.4	Квартира	9	1	108.30	1	79.54	2.98
1.9.5	Квартира	9	1	79.20	1	55.64	2.98
1.9.6	Квартира	9	1	108.18	1	68.36	2.98
1.10.1	Квартира	10	1	74.06	1	49.88	2.98
1.10.2	Квартира	10	1	55.57	1	33.96	2.98

1.10.3	Квартира	10	1	123.50	1	79.61	2.98
1.10.4	Квартира	10	1	108.30	1	79.54	2.98
1.10.5	Квартира	10	1	79.20	1	55.64	2.98
1.10.6	Квартира	10	1	108.18	1	68.36	2.98
1.11.1	Квартира	11	1	74.06	1	49.88	2.98
1.11.2	Квартира	11	1	55.57	1	33.96	2.98
1.11.3	Квартира	11	1	110.15	1	79.61	2.98
1.11.4	Квартира	11	1	108.30	1	79.54	2.98
1.11.5	Квартира	11	1	79.20	1	55.64	2.98
1.11.6	Квартира	11	1	108.18	1	68.36	2.98
1.12.1	Квартира	12	1	74.06	1	49.88	2.98
1.12.2	Квартира	12	1	55.57	1	33.96	2.98
1.12.3	Квартира	12	1	123.50	1	79.61	2.98
1.12.4	Квартира	12	1	108.30	1	79.54	2.98
1.12.5	Квартира	12	1	79.20	1	55.64	2.98
1.12.6	Квартира	12	1	108.18	1	68.36	2.98
1.13.1	Квартира	13	1	74.06	1	49.88	2.98
1.13.2	Квартира	13	1	55.57	1	33.96	2.98
1.13.3	Квартира	13	1	110.15	1	79.61	2.98
1.13.4	Квартира	13	1	108.30	1	79.54	2.98
1.13.5	Квартира	13	1	79.20	1	55.64	2.98
1.13.6	Квартира	13	1	108.18	1	68.36	2.98
1.14.1	Квартира	14	1	116.46	1	72.06	2.98
1.14.2	Квартира	14	1	55.57	1	33.96	2.98
1.14.3	Квартира	14	1	123.50	1	79.58	2.98
1.14.4	Квартира	14	1	150.32	1	115.24	2.98
1.14.5	Квартира	14	1	107.35	1	86.01	2.98
1.15.1	Квартира	15	1	116.46	1	72.06	2.98
1.15.2	Квартира	15	1	55.57	1	33.96	2.98
1.15.3	Квартира	15	1	110.15	1	79.58	2.98
1.15.4	Квартира	15	1	150.32	1	115.24	2.98
1.15.5	Квартира	15	1	107.35	1	86.01	2.98
1.16.1	Квартира	16	1	74.06	1	49.63	2.98
1.16.2	Квартира	16	1	181.35	1	127.23	2.98
1.16.3	Квартира	16	1	150.32	1	115.24	2.98
1.16.4	Квартира	16	1	149.89	1	105.20	2.98
1.17.1	Квартира	17	1	74.06	1	49.63	2.98
1.17.2	Квартира	17	1	168.00	1	127.23	2.98
1.17.3	Квартира	17	1	150.32	1	115.24	2.98
1.17.4	Квартира	17	1	149.89	1	105.20	2.98
1.18.1	Квартира	18	1	74.06	1	49.63	2.98
1.18.2	Квартира	18	1	181.35	1	127.23	2.98
1.18.3	Квартира	18	1	150.32	1	115.24	2.98
1.18.4	Квартира	18	1	149.89	1	105.20	2.98
1.19.1	Квартира	19	1	74.06	1	49.63	2.98

1.19.2	Квартира	19	1	168.00	1	127.23	2.98
1.19.3	Квартира	19	1	150.32	1	115.24	2.98
1.19.4	Квартира	19	1	149.89	1	105.20	2.98
1.20.1	Квартира	20	1	181.32	1	120.41	2.98
1.20.2	Квартира	20	1	150.32	1	110.87	2.98
1.20.3	Квартира	20	1	225.77	1	171.42	2.98
1.21.1	Квартира	21	1	166.18	1	120.41	2.98
1.21.2	Квартира	21	1	148.37	1	109.70	2.98
1.21.3	Квартира	21	1	225.77	1	171.42	2.98
1.22.1	Квартира	22	1	333.84	1	259.87	2.98
1.22.2	Квартира	22	1	236.97	1	166.31	2.98
1.23.1	Квартира	23	1	320.49	1	259.87	2.98
1.23.2	Квартира	23	1	236.97	1	166.31	2.98
1.24.1	Квартира	24	1	600.49	1	428.01	2.98
1.25.1	Квартира	25	1	587.06	1	428.01	3.28
2.4.1	Квартира	4	2	151.59	1	117.00	3.28
2.4.2	Квартира	4	2	78.47	1	56.21	3.28
2.4.3	Квартира	4	2	177.05	1	123.57	3.28
2.5.1	Квартира	5	2	74.06	1	49.77	2.98
2.5.2	Квартира	5	2	55.43	1	33.97	2.98
2.5.3	Квартира	5	2	110.14	1	80.39	2.98
2.5.4	Квартира	5	2	108.29	1	79.61	2.98
2.5.5	Квартира	5	2	79.28	1	56.46	2.98
2.5.6	Квартира	5	2	108.16	1	68.43	2.98
2.6.1	Квартира	6	2	116.45	1	72.28	2.98
2.6.2	Квартира	6	2	55.57	1	33.97	2.98
2.6.3	Квартира	6	2	110.12	1	79.58	2.98
2.6.4	Квартира	6	2	149.92	1	115.69	2.98
2.6.5	Квартира	6	2	120.30	1	86.45	2.98
2.7.1	Квартира	7	2	116.45	1	72.28	2.98
2.7.2	Квартира	7	2	55.57	1	33.97	2.98
2.7.3	Квартира	7	2	110.12	1	79.58	2.98
2.7.4	Квартира	7	2	149.92	1	115.69	2.98
2.7.5	Квартира	7	2	106.95	1	86.45	2.98
2.8.1	Квартира	8	2	116.45	1	72.28	2.98
2.8.2	Квартира	8	2	55.57	1	33.97	2.98
2.8.3	Квартира	8	2	110.12	1	79.58	2.98
2.8.4	Квартира	8	2	149.92	1	115.69	2.98
2.8.5	Квартира	8	2	120.30	1	86.45	2.98
2.9.1	Квартира	9	2	116.45	1	72.28	2.98
2.9.2	Квартира	9	2	55.57	1	33.97	2.98
2.9.3	Квартира	9	2	110.12	1	79.58	2.98
2.9.4	Квартира	9	2	149.92	1	115.69	2.98
2.9.5	Квартира	9	2	106.95	1	86.45	2.98
2.10.1	Квартира	10	2	116.45	1	72.28	2.98

2.10.2	Квартира	10	2	55.57	1	33.97	2.98
2.10.3	Квартира	10	2	110.12	1	79.58	2.98
2.10.4	Квартира	10	2	149.92	1	115.69	2.98
2.10.5	Квартира	10	2	120.30	1	86.45	2.98
2.11.1	Квартира	11	2	116.45	1	72.28	2.98
2.11.2	Квартира	11	2	55.57	1	33.97	2.98
2.11.3	Квартира	11	2	110.12	1	79.58	2.98
2.11.4	Квартира	11	2	149.92	1	115.69	2.98
2.11.5	Квартира	11	2	106.95	1	86.45	2.98
2.12.1	Квартира	12	2	116.45	1	72.28	2.98
2.12.2	Квартира	12	2	55.57	1	33.97	2.98
2.12.3	Квартира	12	2	110.12	1	79.58	2.98
2.12.4	Квартира	12	2	149.92	1	115.69	2.98
2.12.5	Квартира	12	2	120.30	1	86.45	2.98
2.13.1	Квартира	13	2	116.45	1	72.28	2.98
2.13.2	Квартира	13	2	55.57	1	33.97	2.98
2.13.3	Квартира	13	2	110.12	1	79.58	2.98
2.13.4	Квартира	13	2	149.92	1	115.69	2.98
2.13.5	Квартира	13	2	106.95	1	86.45	2.98
2.14.1	Квартира	14	2	74.06	1	49.77	2.98
2.14.2	Квартира	14	2	167.96	1	127.19	2.98
2.14.3	Квартира	14	2	149.92	1	115.69	2.98
2.14.4	Квартира	14	2	162.81	1	105.19	2.98
2.15.1	Квартира	15	2	74.06	1	49.77	2.98
2.15.2	Квартира	15	2	167.96	1	127.19	2.98
2.15.3	Квартира	15	2	149.92	1	115.69	2.98
2.15.4	Квартира	15	2	149.46	1	105.19	2.98
2.16.1	Квартира	16	2	74.06	1	49.77	2.98
2.16.2	Квартира	16	2	167.96	1	127.19	2.98
2.16.3	Квартира	16	2	149.92	1	115.69	2.98
2.16.4	Квартира	16	2	162.81	1	105.19	2.98
2.17.1	Квартира	17	2	74.06	1	49.77	2.98
2.17.2	Квартира	17	2	167.96	1	127.19	2.98
2.17.3	Квартира	17	2	149.92	1	115.69	2.98
2.17.4	Квартира	17	2	149.46	1	105.19	2.98
2.18.1	Квартира	18	2	167.96	1	120.81	2.98
2.18.2	Квартира	18	2	150.01	1	110.91	2.98
2.18.3	Квартира	18	2	238.75	1	171.51	2.98
2.19.1	Квартира	19	2	167.96	1	120.81	2.98
2.19.2	Квартира	19	2	150.01	1	110.91	2.98
2.19.3	Квартира	19	2	225.40	1	171.51	2.98
2.20.1	Квартира	20	2	320.57	1	248.09	2.98
2.20.2	Квартира	20	2	250.39	1	157.20	2.98
2.21.1	Квартира	21	2	585.57	1	376.85	3.28

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
P1.1.1	Нежилое помещение	1	1	68.82	Офис	64.01	3.88
					Санузел	4.81	
P1.1.2	Нежилое помещение	1	1	71.61	Офис	66.91	3.88
					Санузел	4.70	
P1.1.3	Нежилое помещение	1	1	68.97	Офис	66.38	3.88
					Санузел	2.59	
P1.2.1	Нежилое помещение	2	1	734.44	Холл	31.51	3.28
					Холл	61.87	
					Лестница	18.63	
					Офис	234.83	
					Офис	268.24	
					Санузел	2.24	
					Санузел	2.43	
					Санузел	3.59	
					Санузел	3.67	
					Санузел	2.24	
					Санузел	2.43	
					Санузел	2.55	
					Санузел	2.55	
					КУИ	5.30	
					КУИ	4.11	
					Мокрая зона	8.13	
					Мокрая зона	10.83	
					Мокрая зона	14.23	
					Мокрая зона	15.46	
					Мокрая зона	19.70	
Мокрая зона	19.90						
P2.1.1	Нежилое помещение	1	2	847.99	Тамбур	6.73	3.88
					Офис	309.72	
					Офис	336.19	
					Подсобное помещение	56.50	
					Санузел	3.72	
					Санузел	2.22	
					Санузел	9.21	

					Санузел	7.08	
					Санузел	3.26	
					КУИ	2.78	
					Лестничная клетка НЗ	14.01	
					Мусорокамера	9.37	
					Разгрузка	51.88	
					Тамбур-шлюз	23.09	
					Лестничная клетка НЗ	12.23	
P2.3.1	Нежилое помещение	3	2	154.19	Офис	149.56	3.28
					Санузел	2.38	
					Санузел	2.25	
P2.3.2	Нежилое помещение	3	2	82.72	Офис	82.72	3.28
P2.3.3	Нежилое помещение	3	2	68.67	Офис	64.05	3.28
					Санузел	2.05	
					Санузел	2.57	
K1.-2.1	Кладовая	-2	1	5.80	Кладовая	5.80	
K1.-2.2	Кладовая	-2	1	6.22	Кладовая	6.22	
K1.-2.3	Кладовая	-2	1	6.08	Кладовая	6.08	
K1.-2.4	Кладовая	-2	1	6.08	Кладовая	6.08	
K1.-2.5	Кладовая	-2	1	6.08	Кладовая	6.08	
K1.-2.6	Кладовая	-2	1	6.08	Кладовая	6.08	
K1.-2.7	Кладовая	-2	1	6.22	Кладовая	6.22	
K1.-2.8	Кладовая	-2	1	6.08	Кладовая	6.08	
K1.-2.9	Кладовая	-2	1	7.78	Кладовая	7.78	
K1.-2.10	Кладовая	-2	1	9.58	Кладовая	9.58	
K1.-2.11	Кладовая	-2	1	6.08	Кладовая	6.08	
K1.-2.12	Кладовая	-2	1	6.08	Кладовая	6.08	
K1.-2.13	Кладовая	-2	1	5.99	Кладовая	5.99	
K1.-2.14	Кладовая	-2	1	4.77	Кладовая	4.77	
K1.-2.15	Кладовая	-2	1	7.07	Кладовая	7.07	
K1.-3.1	Кладовая	-3	1	3.22	Кладовая	3.22	
K1.-3.2	Кладовая	-3	1	4.78	Кладовая	4.78	
K1.-3.3	Кладовая	-3	1	7.07	Кладовая	7.07	
K2.-1.1	Кладовая	-1	2	3.22	Кладовая	3.22	
K2.-1.2	Кладовая	-1	2	3.39	Кладовая	3.39	
K2.-2.1	Кладовая	-2	2	5.98	Кладовая	5.98	
K2.-2.2	Кладовая	-2	2	5.71	Кладовая	5.71	
K2.-2.3	Кладовая	-2	2	6.28	Кладовая	6.28	
K2.-2.4	Кладовая	-2	2	6.20	Кладовая	6.20	
K2.-2.5	Кладовая	-2	2	6.20	Кладовая	6.20	
K2.-2.6	Кладовая	-2	2	4.92	Кладовая	4.92	

К2.-2.7	Кладовая	-2	2	5.75	Кладовая	5.75	
К2.-2.8	Кладовая	-2	2	5.75	Кладовая	5.75	
К2.-2.9	Кладовая	-2	2	5.75	Кладовая	5.75	
К2.-2.10	Кладовая	-2	2	4.86	Кладовая	4.86	
К2.-2.11	Кладовая	-2	2	8.92	Кладовая	8.92	
К2.-2.12	Кладовая	-2	2	5.75	Кладовая	5.75	
К2.-2.13	Кладовая	-2	2	8.98	Кладовая	8.98	
К2.-2.14	Кладовая	-2	2	8.98	Кладовая	8.98	
К2.-2.15	Кладовая	-2	2	7.26	Кладовая	7.26	
К2.-2.16	Кладовая	-2	2	9.08	Кладовая	9.08	
К2.-3.1	Кладовая	-3	2	7.07	Кладовая	7.07	
К2.-3.2	Кладовая	-3	2	4.78	Кладовая	4.78	
К2.-3.3	Кладовая	-3	2	3.22	Кладовая	3.22	
К2.-3.4	Кладовая	-3	2	8.19	Кладовая	8.19	
К2.-3.5	Кладовая	-3	2	7.95	Кладовая	7.95	
1	Машино-место	3	1	16.00	Машино-место	16.00	
2	Машино-место	3	1	17.45	Машино-место	17.45	
3	Машино-место	3	1	14.00	Машино-место	14.00	
4	Машино-место	3	3	13.25	Машино-место	13.25	
5	Машино-место	3	3	13.25	Машино-место	13.25	
6	Машино-место	3	3	13.25	Машино-место	13.25	
7	Машино-место	3	3	13.25	Машино-место	13.25	
8	Машино-место	3	3	13.25	Машино-место	13.25	
9	Машино-место	3	3	13.25	Машино-место	13.25	
10	Машино-место	3	3	13.25	Машино-место	13.25	
11	Машино-место	3	3	13.25	Машино-место	13.25	
12	Машино-место	3	2	16.96	Машино-место	16.96	
13	Машино-место	3	2	21.44	Машино-место	21.44	
14	Машино-место	3	2	13.25	Машино-место	13.25	
15	Машино-место	2	1	14.50	Машино-место	14.50	
16	Машино-место	2	1	14.50	Машино-место	14.50	

17	Машино-место	2	3	13.25	Машино-место	13.25	
18	Машино-место	2	3	13.25	Машино-место	13.25	
19	Машино-место	2	3	13.25	Машино-место	13.25	
20	Машино-место	2	3	13.25	Машино-место	13.25	
21	Машино-место	2	3	13.25	Машино-место	13.25	
22	Машино-место	2	3	13.25	Машино-место	13.25	
23	Машино-место	2	3	13.25	Машино-место	13.25	
24	Машино-место	2	2	16.96	Машино-место	16.96	
25	Машино-место	2	2	16.96	Машино-место	16.96	
26	Машино-место	2	2	15.11	Машино-место	15.11	
27	Машино-место	1	1	18.38	Машино-место	18.38	
28	Машино-место	1	1	18.38	Машино-место	18.38	
29	Машино-место	1	1	14.00	Машино-место	14.00	
30	Машино-место	1	3	21.60	Машино-место	21.60	
31	Машино-место	1	3	21.60	Машино-место	21.60	
32	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
33	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
34	Машино-место	-1	1	15.50	Машино-место	15.50	
35	Машино-место	-1	1	15.50	Машино-место	15.50	
36	Машино-место	-1	1	34.77	Машино-место	34.77	
37	Машино-место	-1	3	34.21	Машино-место	34.21	
38	Машино-место	-1	1	22.05	Машино-место	22.05	
39	Машино-место	-1	1	31.97	Машино-место	31.97	
40	Машино-место	-1	3	16.17	Машино-место	16.17	

41	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
42	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
43	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
44	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
45	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
46	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
47	Машино-место	-1	3	16.17	Машино-место	16.17	
48	Машино-место	-1	3	32.33	Машино-место	32.33	
49	Машино-место	-1	3	26.50	Машино-место	26.50	
50	Машино-место	-1	3	26.50	Машино-место	26.50	
51	Машино-место	-1	3	26.50	Машино-место	26.50	
52	Машино-место	-1	2	49.95	Машино-место	49.95	
53	Машино-место	-1	2	27.75	Машино-место	27.75	
54	Машино-место	-1	2	17.75	Машино-место	17.75	
55	Машино-место	-1	2	17.75	Машино-место	17.75	
56	Машино-место	-1	2	17.75	Машино-место	17.75	
57	Машино-место	-1	2	17.75	Машино-место	17.75	
58	Машино-место	-1	2	34.77	Машино-место	34.77	
59	Машино-место	-1	3	34.21	Машино-место	34.21	
60	Машино-место	-2	1	49.95	Машино-место	49.95	
61	Машино-место	-2	1	27.75	Машино-место	27.75	
62	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
63	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
64	Машино-место	-2	1	16.00	Машино-место	16.00	

65	Машино-место	-2	1	16.00	Машино-место	16.00	
66	Машино-место	-2	1	34.77	Машино-место	34.77	
67	Машино-место	-2	3	34.21	Машино-место	34.21	
68	Машино-место	-2	1	16.96	Машино-место	16.96	
69	Машино-место	-2	1	32.86	Машино-место	32.86	
70	Машино-место	-2	1	47.70	Машино-место	47.70	
71	Машино-место	-2	3	16.17	Машино-место	16.17	
72	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
73	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
74	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
75	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
76	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
77	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
78	Машино-место	-2	3	16.17	Машино-место	16.17	
79	Машино-место	-2	3	32.33	Машино-место	32.33	
80	Машино-место	-2	3	26.50	Машино-место	26.50	
81	Машино-место	-2	3	26.50	Машино-место	26.50	
82	Машино-место	-2	3	26.50	Машино-место	26.50	
83	Машино-место	-2	2	49.95	Машино-место	49.95	
84	Машино-место	-2	2	27.75	Машино-место	27.75	
85	Машино-место	-2	2	13.25	Машино-место	13.25	
86	Машино-место	-2	2	13.25	Машино-место	13.25	
87	Машино-место	-2	2	13.25	Машино-место	13.25	
88	Машино-место	-2	2	13.25	Машино-место	13.25	

89	Машино-место	-2	2	34.77	Машино-место	34.77	
90	Машино-место	-2	3	34.21	Машино-место	34.21	
91	Машино-место	-2	2	16.96	Машино-место	16.96	
92	Машино-место	-2	2	28.62	Машино-место	28.62	
93	Машино-место	-2	2	31.27	Машино-место	31.27	
94	Машино-место	-2	3	15.64	Машино-место	15.64	
95	Машино-место	-2	3	15.64	Машино-место	15.64	
96	Машино-место	-3	1	27.75	Машино-место	27.75	
97	Машино-место	-3	1	18.38	Машино-место	18.38	
98	Машино-место	-3	1	18.38	Машино-место	18.38	
99	Машино-место	-3	1	18.38	Машино-место	18.38	
100	Машино-место	-3	1	18.38	Машино-место	18.38	
101	Машино-место	-3	1	34.77	Машино-место	34.77	
102	Машино-место	-3	3	34.21	Машино-место	34.21	
103	Машино-место	-3	1	16.96	Машино-место	16.96	
104	Машино-место	-3	1	32.86	Машино-место	32.86	
105	Машино-место	-3	1	47.70	Машино-место	47.70	
106	Машино-место	-3	3	16.17	Машино-место	16.17	
107	Машино-место	-3	3	13.25	Машино-место	13.25	
108	Машино-место	-3	3	13.25	Машино-место	13.25	
109	Машино-место	-3	3	13.25	Машино-место	13.25	
110	Машино-место	-3	3	13.25	Машино-место	13.25	
111	Машино-место	-3	3	13.25	Машино-место	13.25	
112	Машино-место	-3	3	13.25	Машино-место	13.25	

113	Машино-место	-3	3	16.17	Машино-место	16.17	
114	Машино-место	-3	3	32.33	Машино-место	32.33	
115	Машино-место	-3	3	26.50	Машино-место	26.50	
116	Машино-место	-3	3	26.50	Машино-место	26.50	
117	Машино-место	-3	3	26.50	Машино-место	26.50	
118	Машино-место	-3	2	27.75	Машино-место	27.75	
119	Машино-место	-3	2	27.75	Машино-место	27.75	
120	Машино-место	-3	2	18.38	Машино-место	18.38	
121	Машино-место	-3	2	18.38	Машино-место	18.38	
122	Машино-место	-3	2	18.38	Машино-место	18.38	
123	Машино-место	-3	2	18.38	Машино-место	18.38	
124	Машино-место	-3	2	34.77	Машино-место	34.77	
125	Машино-место	-3	3	34.21	Машино-место	34.21	
126	Машино-место	-3	2	16.96	Машино-место	16.96	
127	Машино-место	-3	2	32.86	Машино-место	32.86	
128	Машино-место	-3	2	47.70	Машино-место	47.70	
129	Машино-место	-3	3	15.64	Машино-место	15.64	
130	Машино-место	-3	3	15.64	Машино-место	15.64	
131	Машино-место	-3	3	26.50	Машино-место	26.50	
132	Машино-место	-3	3	26.50	Машино-место	26.50	
133	Машино-место	-3	3	33.92	Машино-место	33.92	
134	Машино-место	-3	3	35.51	Машино-место	35.51	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестничная клетка НЗ	Секция 1, этаж -3	Общественное	18
2	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 1, этаж -3	Общественное	40.75
3	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 1, этаж -3	Общественное	15.8
4	Подсобное помещение	Секция 1, этаж -3	Общественное	84
5	Проход к кладовым	Секция 1, этаж -2	Общественное	28.3
6	Лестничная клетка НЗ	Секция 1, этаж -2	Общественное	18.01
7	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 1, этаж -2	Общественное	18.52
8	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 1, этаж -2	Общественное	15.57
9	Коридор	Секция 1, этаж -2	Общественное	22.67
10	КУИ	Секция 1, этаж -1	Общественное	3.31
11	Велосипедная	Секция 1, этаж -1	Общественное	30.8
12	Колясочная	Секция 1, этаж -1	Общественное	24.24
13	КУИ	Секция 1, этаж -1	Общественное	6.33
14	Лестничная клетка НЗ	Секция 1, этаж -1	Общественное	17.13
15	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 1, этаж -1	Общественное	18.52
16	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 1, этаж -1	Общественное	6.12
17	Тамбур-шлюз	Секция 1, этаж -1	Общественное	9.22
18	Подсобное помещение	Секция 1, этаж -1	Общественное	79.06
19	Коридор	Секция 1, этаж -1	Общественное	13.94
20	Санузел	Секция 1, этаж 1	Общественное	3.69
21	Тамбур-шлюз	Секция 1, этаж 1	Общественное	7.82
22	Диспетчерская	Секция 1, этаж 1	Общественное	62.72
23	Подсобное помещение	Секция 1, этаж 1	Общественное	3.33
24	Лестничная клетка НЗ	Секция 1, этаж 1	Общественное	10.19
25	Санузел	Секция 1, этаж 1	Общественное	1.68
26	КУИ	Секция 1, этаж 1	Общественное	3.05
27	Тамбур	Секция 1, этаж 1	Общественное	13.45
28	Лестничная клетка НЗ	Секция 1, этаж 1	Общественное	11.65
29	Лестничная клетка Н2+НЗ	Секция 1, этаж 1	Общественное	6.98
30	Лифтовый холл	Секция 1, этаж 1	Общественное	6.38
31	Лифтовый холл	Секция 1, этаж 1	Общественное	16.37
32	Подсобное помещение	Секция 1, этаж 1	Общественное	3.05
33	Тамбур	Секция 1, этаж 1	Общественное	4.19
34	Вестибюль	Секция 1, этаж 1	Общественное	253.98
35	Тамбур-шлюз	Секция 1, этаж 2	Общественное	7.88
36	Тамбур-шлюз	Секция 1, этаж 2	Общественное	5.94

37	Лестничная клетка Н2+Н3	Секция 1, этаж 2	Общественное	16.63
38	Вестибюль	Секция 1, этаж 2	Общественное	166.67
39	Тамбур-шлюз	Секция 1, этаж 2	Общественное	7.48
40	Санузел	Секция 1, этаж 2	Общественное	1.68
41	КУИ	Секция 1, этаж 2	Общественное	3.33
42	Лестничная клетка Н3	Секция 1, этаж 2	Общественное	20.71
43	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 1, этаж 2	Общественное	16.37
44	Лифтовый холл	Секция 1, этаж 2	Общественное	6.5
45	Лестничная клетка Н2+Н3	Секция 1, этаж 3	Общественное	16.63
46	Тамбур-шлюз	Секция 1, этаж 3	Общественное	7.88
47	КУИ	Секция 1, этаж 3	Общественное	3.33
48	Санузел	Секция 1, этаж 3	Общественное	1.68
49	Тамбур-шлюз	Секция 1, этаж 3	Общественное	7.82
50	Лестничная клетка Н3	Секция 1, этаж 3	Общественное	20.56
51	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 1, этаж 3	Общественное	16.37
52	Лифтовый холл	Секция 1, этаж 3	Общественное	6.5
53	Холл	Секция 1, этаж 3	Общественное	272.94
54	Помещение общего пользования	Секция 1, этаж 4	Общественное	134.95
55	Холл	Секция 1, этаж 4	Общественное	53.52
56	Лестничная клетка Н2+Н3	Секция 1, этаж 4	Общественное	16.3
57	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 4	Общественное	17.61
58	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 1, этаж 4	Общественное	16.37
59	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 1, этаж 4	Общественное	6.25
60	Холл	Секция 1, этаж 4	Общественное	6.4
61	Санузел	Секция 1, этаж 4	Общественное	2.14
62	Санузел	Секция 1, этаж 4	Общественное	1.61
63	Подсобное помещение	Секция 1, этаж 4	Общественное	3.71
64	Санузел	Секция 1, этаж 4	Общественное	2.68
65	Тамбур	Секция 1, этаж 4	Общественное	7.03
66	Лестничная клетка Н2+Н3	Секция 1, этаж 5	Общественное	16.3
67	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 5	Общественное	17.61
68	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 1, этаж 5	Общественное	16.37
69	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 5	Общественное	17.61
70	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 1, этаж 5	Общественное	6.25
71	Лестничная клетка Н2+Н3	Секция 1, этаж 6	Общественное	16.3
72	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 6	Общественное	17.61
73	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 1, этаж 6	Общественное	16.37
74	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 1, этаж 6	Общественное	6.25

75	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 6	Общественное	17.61
76	Лестничная клетка Н2+Н3	Секция 1, этаж 7	Общественное	16.3
77	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 7	Общественное	17.61
78	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 1, этаж 7	Общественное	16.37
79	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 7	Общественное	17.61
80	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 1, этаж 7	Общественное	6.25
81	Лестничная клетка Н2+Н3	Секция 1, этаж 8	Общественное	16.3
82	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 1, этаж 8	Общественное	16.37
83	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 8	Общественное	17.61
84	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 8	Общественное	17.61
85	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 1, этаж 8	Общественное	6.25
86	Лестничная клетка Н2+Н3	Секция 1, этаж 9	Общественное	16.3
87	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 9	Общественное	17.61
88	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 1, этаж 9	Общественное	16.37
89	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 1, этаж 9	Общественное	6.25
90	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 9	Общественное	17.61
91	Лестничная клетка Н2+Н3	Секция 1, этаж 10	Общественное	16.3
92	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 10	Общественное	17.61
93	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 1, этаж 10	Общественное	16.37
94	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 1, этаж 10	Общественное	6.25
95	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 10	Общественное	17.61
96	Лестничная клетка Н2+Н3	Секция 1, этаж 11	Общественное	16.3
97	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 11	Общественное	17.61
98	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 1, этаж 11	Общественное	16.37
99	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 11	Общественное	17.61
100	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 1, этаж 11	Общественное	6.25
101	Лестничная клетка Н2+Н3	Секция 1, этаж 12	Общественное	16.3
102	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 12	Общественное	17.61
103	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 1, этаж 12	Общественное	16.37
104	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 1, этаж 12	Общественное	6.25
105	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 12	Общественное	17.61
106	Лестничная клетка Н2+Н3	Секция 1, этаж 13	Общественное	16.3
107	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 13	Общественное	17.61
108	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 1, этаж 13	Общественное	6.25

109	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 1, этаж 13	Общественное	16.37
110	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 13	Общественное	17.61
111	Лестничная клетка Н2+Н3	Секция 1, этаж 14	Общественное	16.3
112	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 14	Общественное	17.61
113	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 1, этаж 14	Общественное	16.37
114	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 1, этаж 14	Общественное	6.25
115	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 14	Общественное	17.61
116	Лестничная клетка Н2+Н3	Секция 1, этаж 15	Общественное	16.3
117	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 15	Общественное	17.61
118	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 1, этаж 15	Общественное	16.37
119	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 1, этаж 15	Общественное	6.25
120	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 15	Общественное	17.61
121	Лестничная клетка Н2+Н3	Секция 1, этаж 16	Общественное	16.3
122	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 16	Общественное	17.61
123	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 1, этаж 16	Общественное	6.25
124	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 1, этаж 16	Общественное	16.37
125	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 16	Общественное	17.61
126	Лестничная клетка Н2+Н3	Секция 1, этаж 17	Общественное	16.3
127	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 17	Общественное	17.61
128	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 1, этаж 17	Общественное	16.37
129	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 1, этаж 17	Общественное	6.25
130	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 17	Общественное	17.61
131	Лестничная клетка Н2+Н3	Секция 1, этаж 18	Общественное	16.3
132	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 18	Общественное	17.61
133	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 1, этаж 18	Общественное	16.37
134	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 1, этаж 18	Общественное	6.25
135	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 18	Общественное	17.61
136	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 19	Общественное	17.61
137	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 1, этаж 19	Общественное	16.37
138	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 19	Общественное	17.61
139	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 1, этаж 19	Общественное	6.25
140	Лестничная клетка Н2+Н3	Секция 1, этаж 19	Общественное	16.3
141	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 20	Общественное	17.61

142	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 1, этаж 20	Общественное	16.37
143	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 20	Общественное	17.61
144	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 1, этаж 20	Общественное	6.25
145	Лестничная клетка Н2+Н3	Секция 1, этаж 20	Общественное	16.3
146	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 21	Общественное	17.61
147	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 21	Общественное	17.61
148	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 1, этаж 21	Общественное	16.37
149	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 1, этаж 21	Общественное	6.25
150	Лестничная клетка Н2+Н3	Секция 1, этаж 21	Общественное	16.3
151	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 1, этаж 22	Общественное	6.25
152	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 1, этаж 22	Общественное	16.37
153	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 22	Общественное	13.04
154	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 22	Общественное	13.04
155	Лестничная клетка Н2+Н3	Секция 1, этаж 22	Общественное	16.3
156	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 23	Общественное	13.04
157	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 1, этаж 23	Общественное	16.37
158	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 23	Общественное	13.04
159	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 1, этаж 23	Общественное	6.25
160	Лестничная клетка Н2+Н3	Секция 1, этаж 23	Общественное	16.31
161	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 1, этаж 24	Общественное	16.37
162	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 1, этаж 24	Общественное	6.25
163	Лестничная клетка Н2+Н3	Секция 1, этаж 24	Общественное	16.31
164	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 1, этаж 25	Общественное	16.37
165	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 1, этаж 25	Общественное	6.25
166	Лестничная клетка Н2+Н3	Секция 1, этаж 25	Общественное	16.31
167	Тамбур-шлюз	Секция 1, этаж 26	Общественное	5.51
168	Лестничная клетка Н2	Секция 1, этаж 26	Общественное	16.3
169	Коридор	Секция 1, этаж 26	Общественное	26.24
170	Лестничная клетка Н2	Секция 1, этаж 26	Общественное	7.52
171	Тамбур-шлюз	Секция 1, этаж 27	Общественное	5.51
172	Лестничная клетка Н2	Секция 1, этаж 27	Общественное	16.3
173	Коридор	Секция 1, этаж 27	Общественное	18.86
174	Лестничная клетка Н3	Секция 2, этаж -3	Общественное	18
175	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 2, этаж -3	Общественное	35.41

176	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 2, этаж -3	Общественное	15.8
177	Проход к кладовым	Секция 2, этаж -2	Общественное	31.19
178	Лестничная клетка Н3	Секция 2, этаж -2	Общественное	18
179	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 2, этаж -2	Общественное	18.4
180	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 2, этаж -2	Общественное	14
181	Коридор	Секция 2, этаж -2	Общественное	16.57
182	Коридор	Секция 2, этаж -2	Общественное	9.24
183	Велосипедная	Секция 2, этаж -1	Общественное	29.83
184	Колясочная	Секция 2, этаж -1	Общественное	23.26
185	КУИ	Секция 2, этаж -1	Общественное	2.34
186	Лестничная клетка Н3	Секция 2, этаж -1	Общественное	18
187	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 2, этаж -1	Общественное	6.12
188	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 2, этаж -1	Общественное	18.52
189	Тамбур-шлюз	Секция 2, этаж -1	Общественное	8.03
190	Коридор	Секция 2, этаж -1	Общественное	15.66
191	КУИ	Секция 2, этаж -1	Общественное	15.54
192	Лестничная клетка Н2+Н3	Секция 2, этаж 1	Общественное	12
193	Тамбур-шлюз	Секция 2, этаж 1	Общественное	2.29
194	Подсобное помещение	Секция 2, этаж 1	Общественное	10.04
195	Лестничная клетка Н3	Секция 2, этаж 1	Общественное	20.45
196	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 1	Общественное	16.37
197	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 1	Общественное	6.38
198	Лестничная клетка Н3	Секция 2, этаж 1	Общественное	9.68
199	Подсобное помещение	Секция 2, этаж 1	Общественное	5.08
200	Лестничная клетка Н2+Н3	Секция 2, этаж 2	Общественное	16.63
201	КУИ	Секция 2, этаж 2	Общественное	2.02
202	Тамбур-шлюз	Секция 2, этаж 2	Общественное	4.93
203	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 2, этаж 2	Общественное	16.37
204	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 2	Общественное	6.5
205	Тамбур-шлюз	Секция 2, этаж 2	Общественное	26.03
206	Лестничная клетка Н3	Секция 2, этаж 2	Общественное	24.03
207	Лестничная клетка Н2+Н3	Секция 2, этаж 3	Общественное	16.63
208	КУИ	Секция 2, этаж 3	Общественное	2.02
209	Тамбур-шлюз	Секция 2, этаж 3	Общественное	3.98
210	Коридор	Секция 2, этаж 3	Общественное	31.65
211	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 2, этаж 3	Общественное	16.37
212	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 3	Общественное	6.5
213	Подсобное помещение	Секция 2, этаж 3	Общественное	5.11
214	Тамбур-шлюз	Секция 2, этаж 3	Общественное	25.37

215	Лестничная клетка Н3	Секция 2, этаж 3	Общественное	25.46
216	Помещение общего пользования	Секция 2, этаж 4	Общественное	88.07
217	Холл	Секция 2, этаж 4	Общественное	43.02
218	Лестничная клетка Н2+Н3	Секция 2, этаж 4	Общественное	16.3
219	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 4	Общественное	17.61
220	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 2, этаж 4	Общественное	16.37
221	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 2, этаж 4	Общественное	6.25
222	Санузел	Секция 2, этаж 4	Общественное	3.31
223	Санузел	Секция 2, этаж 4	Общественное	2.05
224	Подсобное помещение	Секция 2, этаж 4	Общественное	6.13
225	Тамбур	Секция 2, этаж 4	Общественное	9.34
226	Лестничная клетка Н2+Н3	Секция 2, этаж 5	Общественное	16.3
227	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 2, этаж 5	Общественное	16.37
228	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 5	Общественное	17.61
229	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 2, этаж 5	Общественное	6.25
230	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 5	Общественное	17.61
231	Лестничная клетка Н2+Н3	Секция 2, этаж 6	Общественное	16.3
232	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 6	Общественное	17.61
233	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 2, этаж 6	Общественное	16.37
234	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 2, этаж 6	Общественное	6.25
235	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 6	Общественное	17.61
236	Лестничная клетка Н2+Н3	Секция 2, этаж 7	Общественное	16.3
237	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 7	Общественное	17.61
238	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 2, этаж 7	Общественное	16.37
239	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 7	Общественное	17.61
240	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 2, этаж 7	Общественное	6.25
241	Лестничная клетка Н2+Н3	Секция 2, этаж 8	Общественное	16.3
242	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 8	Общественное	17.61
243	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 2, этаж 8	Общественное	16.37
244	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 8	Общественное	17.61
245	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 2, этаж 8	Общественное	6.25
246	Лестничная клетка Н2+Н3	Секция 2, этаж 9	Общественное	16.3
247	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 9	Общественное	17.61
248	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 2, этаж 9	Общественное	16.37
249	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 9	Общественное	17.61

250	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 2, этаж 9	Общественное	6.25
251	Лестничная клетка Н2+Н3	Секция 2, этаж 10	Общественное	16.3
252	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 10	Общественное	17.61
253	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 10	Общественное	17.61
254	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 2, этаж 10	Общественное	16.37
255	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 2, этаж 10	Общественное	6.25
256	Лестничная клетка Н2+Н3	Секция 2, этаж 11	Общественное	16.3
257	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 11	Общественное	17.61
258	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 11	Общественное	17.61
259	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 2, этаж 11	Общественное	16.37
260	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 2, этаж 11	Общественное	6.25
261	Лестничная клетка Н2+Н3	Секция 2, этаж 12	Общественное	16.3
262	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 12	Общественное	17.61
263	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 12	Общественное	17.61
264	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 2, этаж 12	Общественное	16.37
265	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 2, этаж 12	Общественное	6.25
266	Лестничная клетка Н2+Н3	Секция 2, этаж 13	Общественное	16.3
267	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 13	Общественное	17.61
268	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 2, этаж 13	Общественное	16.37
269	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 2, этаж 13	Общественное	6.25
270	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 13	Общественное	17.61
271	Лестничная клетка Н2+Н3	Секция 2, этаж 14	Общественное	16.3
272	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 14	Общественное	17.61
273	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 2, этаж 14	Общественное	16.37
274	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 14	Общественное	17.61
275	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 2, этаж 14	Общественное	6.25
276	Лестничная клетка Н2+Н3	Секция 2, этаж 15	Общественное	16.3
277	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 15	Общественное	17.61
278	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 2, этаж 15	Общественное	16.37
279	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 2, этаж 15	Общественное	6.25
280	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 15	Общественное	17.61
281	Лестничная клетка Н2+Н3	Секция 2, этаж 16	Общественное	16.3
282	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 16	Общественное	17.61

283	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 2, этаж 16	Общественное	16.37
284	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 16	Общественное	17.61
285	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 2, этаж 16	Общественное	6.25
286	Лестничная клетка Н2+Н3	Секция 2, этаж 17	Общественное	16.3
287	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 17	Общественное	17.61
288	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 2, этаж 17	Общественное	16.37
289	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 17	Общественное	17.61
290	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 2, этаж 17	Общественное	6.23
291	Лестничная клетка Н2+Н3	Секция 2, этаж 18	Общественное	16.3
292	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 18	Общественное	17.61
293	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 2, этаж 18	Общественное	16.37
294	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 18	Общественное	17.61
295	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 2, этаж 18	Общественное	6.25
296	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 19	Общественное	17.61
297	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 19	Общественное	17.61
298	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 2, этаж 19	Общественное	16.37
299	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 2, этаж 19	Общественное	6.25
300	Лестничная клетка Н2+Н3	Секция 2, этаж 19	Общественное	16.3
301	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 20	Общественное	13.04
302	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 2, этаж 20	Общественное	16.37
303	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 20	Общественное	13.04
304	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 2, этаж 20	Общественное	6.25
305	Лестничная клетка Н2+Н3	Секция 2, этаж 20	Общественное	16.3
306	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 2, этаж 21	Общественное	16.37
307	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Секция 2, этаж 21	Общественное	6.25
308	Лестничная клетка Н2+Н3	Секция 2, этаж 21	Общественное	16.3
309	Лестничная клетка Н2	Секция 2, этаж 22	Общественное	16.3
310	Тамбур-шлюз	Секция 2, этаж 22	Общественное	5.51
311	Коридор	Секция 2, этаж 22	Общественное	26.24
312	Лестничная клетка Н2	Секция 2, этаж 22	Общественное	6.52
313	Тамбур-шлюз	Секция 2, этаж 23	Общественное	5.51
314	Коридор	Секция 2, этаж 23	Общественное	18.85
315	Лестничная клетка Н2	Секция 2, этаж 23	Общественное	16.3
316	Подсобное помещение	Секция 3, этаж -3	Общественное	29.66
317	Рампа	Секция 3, этаж -3	Общественное	75.79

318	Подсобное помещение	Секция 3, этаж -2	Общественное	10.72
319	Рампа	Секция 3, этаж -2	Общественное	145.86
320	Рампа	Секция 3, этаж -1	Общественное	148
321	Рампа	Секция 3, этаж 1	Общественное	100.68
322	Рампа	Секция 3, этаж 2	Общественное	92.53
323	Рампа	Секция 3, этаж 3	Общественное	72.01
324	Автостоянка	Секция 3, этаж 3	Общественное	3331.02

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 1, этаж -3	Сети теплоснабжения	ИТП
2	Секция 1, этаж -3	Сети вентиляции	Венткамера вытяжная
3	Секция 1, этаж -3	Сети теплоснабжения	ИТП
4	Секция 1, этаж -2	Сети вентиляции	Венткамера приточно-вытяжная
5	Секция 1, этаж -2	Сети вентиляции	Венткамера противодымная
6	Секция 1, этаж -2	Сети электроснабжения	Электрощитовая
7	Секция 1, этаж -2		Кроссовая
8	Секция 1, этаж -1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Насосная ПТ
9	Секция 1, этаж -1		Помещение электрических сетей
10	Секция 1, этаж -1		Камера трансформатора Т2
11	Секция 1, этаж -1		Камера трансформатора Т1
12	Секция 1, этаж -1		РУНН2 для 2 очереди
13	Секция 1, этаж -1		РУНН1 для 1 очереди
14	Секция 1, этаж -1		РУ 10кВ
15	Секция 1, этаж 1	Сети вентиляции	Венткамера приточно-вытяжная
16	Секция 1, этаж 2	Сети вентиляции	Венткамера
17	Секция 1, этаж 3	Сети вентиляции	Венткамера
18	Секция 1, этаж 26	Сети вентиляции	Венткамера дымоудаления
19	Секция 1, этаж 26		Техническое пространство
20	Секция 1, этаж 26	Сети вентиляции	Венткамера подпора
21	Секция 1, этаж 26		Техническое пространство
22	Секция 1, этаж 27	Сети электроснабжения	Электрощитовая
23	Секция 1, этаж 27	Сети вентиляции	Венткамера
24	Секция 1, этаж 27		Помещение холодоцентра
25	Секция 2, этаж -3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Насосная ХП

26	Секция 2, этаж -3	Сети вентиляции	Венткамера приточно-вытяжная
27	Секция 2, этаж -3	Сети вентиляции	Венткамера
28	Секция 2, этаж -3	Сети вентиляции	Венткамера вытяжная
29	Секция 2, этаж -2	Сети электроснабжения	Электрощитовая
30	Секция 2, этаж -2	Сети электроснабжения	Электрощитовая
31	Секция 2, этаж -2	Сети вентиляции	Венткамера приточная
32	Секция 2, этаж -2		Крессовая
33	Секция 2, этаж -1		Узел ввода
34	Секция 2, этаж -1		Тамбур-шлюз
35	Секция 2, этаж 1		Тамбур-шлюз
36	Секция 2, этаж 1	Промежуточный пункт для вывоза мусора	Мусорокамера
37	Секция 2, этаж 1	Сети электроснабжения	Электрощитовая
38	Секция 2, этаж 2	Сети вентиляции	Венткамера подпора
39	Секция 2, этаж 2	Сети электроснабжения	Электрощитовая
40	Секция 2, этаж 2	Сети вентиляции	Венткамера дымоудаления
41	Секция 2, этаж 2	Сети вентиляции	Венткамера приточно-вытяжная
42	Секция 2, этаж 3	Сети вентиляции	Венткамера противодымная
43	Секция 2, этаж 22		Техническое пространство
44	Секция 2, этаж 22	Сети вентиляции	Венткамера дымоудаления
45	Секция 2, этаж 22	Сети вентиляции	Венткамера подпора
46	Секция 2, этаж 22		Техническое пространство
47	Секция 2, этаж 23	Сети электроснабжения	Электрощитовая
48	Секция 2, этаж 23	Сети вентиляции	Венткамера
49	Секция 2, этаж 23		Помещение холодоцентра
50	Секция 3, этаж -1	Сети вентиляции	Венткамера
51	Секция 3, этаж 1	Сети вентиляции	Венткамера дымоудаления
52	Секция 3, этаж 2	Сети вентиляции	Венткамера
53	Секция 3, этаж 3	Сети вентиляции	Венткамера приточно-вытяжная

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2027 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2027 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2028 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2028 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2029
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2029
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 6 400 000 000,00 руб.

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810100810068413
		Корреспондентский счет: 30101810145250000411
		БИК: 044525411
		ИНН: 7702070139
		КПП: 770943002
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 01929672
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 6 989 759 000,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 2 609 421 130,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 4 380 337 870,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.10.2031</p>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 43
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 11
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 4 874,14 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 232,96 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 008 493 720 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 99 713 000 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

00000006ef237f0052b3ff9049807a5cfb9fd107

Владелец: **Соловьева Анна Александровна,
Соловьева Анна Александровна**

Действителен: с 08.09.2025 по 08.09.2026