

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-001774 от 03.02.2026

Пятисекционный многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями общественного назначения (№3.21.1, 3.21.2,3.21.3,3.21.4,3.21.5 по ПЗУ); подземная пристроенная автостоянка (№3.21.А по ПЗУ)

Дата первичного размещения: 18.11.2025

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК РЕГИОНАЛЬНАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ ГРУППА-АКАДЕМИЧЕСКОЕ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК РСГ-АКАДЕМИЧЕСКОЕ
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 620014
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: пр-кт
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ленина
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д 5
	1.2.9	Тип помещений: Офис: оф 301
	1.2.10	Уточнение адреса: г Екатеринбург, пр-кт Ленина, д 5 литер л, оф 301

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (343) 231-18-30
	1.4.2	Адрес электронной почты: akademicheskij@kortros.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://www.akademicheskij.org
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Ланцов
	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Непубличное акционерное общество
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК РЕГИОНАЛЬНАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ ГРУППА-АКАДЕМИЧЕСКОЕ
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 665900402500
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РСГ-АКАДЕМИЧЕСКОЕ"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 6658328507
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1086658031052
	2.1.3	Дата регистрации: 16.09.2008

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: Компания «РСГ-АКАДЕМИЧЕСКОЕ ЛИМИТЕД»
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: КИПР
	3.2.3	Дата регистрации: 29.05.2006
	3.2.4	Регистрационный номер: 177446
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: Регистратор компаний Республика Кипр
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: Кипр, 6018, Ларнака, Спиру Киприану 16, Эйч энд Эс Центр, первый этаж, офис 104
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Вексельберг
	3.4.2	Имя: Виктор
	3.4.3	Отчество (при наличии): Феликсович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 49 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 01210490172
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772606188083
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Участие в Акционерном капитале
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Голубицкий
	3.4.2	Имя: Вениамин
	3.4.3	Отчество (при наличии): Максович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 25,1 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 01870510432
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 666003328003
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Участие в Акционерном капитале
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ТЕХНОПАРК АКАДЕМИЧЕСКИЙ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6659155247
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1076659008810
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК КВАРТАЛ-26
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6659155208
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1076659008777
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК КВАРТАЛ-9
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6659155230
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1076659008800
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УКР"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6670155917
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1069670163375
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЛИДЕР
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6659155222
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1076659008799
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Закрытое акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ГАРАНТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6658346873
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1096658010866
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

<p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства:</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта:</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта:</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети:</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети:</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения):</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства:</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
<p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2025
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 105 920,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 868 874,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 424 930,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: В соответствии с проектом
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Пятисекционный многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями общественного назначения (№ 3.21.1, 3.21.2, 3.21.3, 3.21.4, 3.21.5 по ПЗУ)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Свердловская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Краснолесья
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Блок 3.21
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.21	Общая площадь объекта: 46 418,58 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта: Подземная пристроенная автостоянка (№ 3.21.А по ПЗУ)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Свердловская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:

	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Краснолесья
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: 3.21.А
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.21	Общая площадь объекта: 5614.46 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 32 839,54 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 157,89 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 35 997,43 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5 614,46 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5 614,46 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 13
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 14
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГАРАНТ-ИНГЕО
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6658303781
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ТЕХНОПАРК АКАДЕМИЧЕСКИЙ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6674231245
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 03.02.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-004486-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: УРАЛЬСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ - Е
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678132799
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Первый Академ

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Строительная компания Транстрой
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6658429914
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 66-41-136-2025
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 17.06.2025
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 17.10.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: T240/1227
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.06.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.06.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2027
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 05.09.2024
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0313005:1378
	12.3.2	Площадь земельного участка: 12 459,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются

	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 48
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Запроектировано с учетом обязательного размещения элементов благоустройства (А1, А2, А3-игровой площадки для детей дошкольного и младшего школьного возраста). Площадки общего пользования располагаются на дворовой территории, на перекрытии автостоянки
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадки для занятий физкультурой и велодорожки. Площадки общего пользования располагаются на дворовой территории, на перекрытии автостоянки
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено озеленение с применением пород деревьев и кустарников, устойчивых к городским условиям
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>Дворовая территория решена без перепадов по высоте с целью создания беспрепятственного передвижения маломобильных групп населения. Предусмотрены специализированные расширенные места для транспортных средств, принадлежащих инвалидам. В указанных местах устанавливаются соответствующие специальные знаки, выполняемые по ГОСТ Р 52289-2019, выполняется разметка на поверхности покрытий с целью избежать использования мест для стоянок автотранспорта инвалидов другими видами транспорта. Обеспечен доступ инвалидов к жилой и общественной части-все входы в здание решены в уровне земли</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>Наружное освещение проездов и открытых стоянок автомобилей, выполнено светильниками со светодиодными источниками света. Номинальная мощность светильника-40 Вт. Светильники устанавливаются на проектируемых опорах на высоте 6 м, внутридворовое на опорах 4м 11/30/40Вт. Размещение светильников на опорах, высота установки светильников и их количество обеспечивают требуемый уровень освещенности.- Технические условия присоединения к сетям электроснабжения – ЭСК-ТУ-1215/1 от 25.06.2024г. выданные АО «ЭСК»; ТУ АО «РСГ – Академическое» на проектирование инженерного оборудования (электрооборудование, электроснабжение) приложение №8 к заданию на разработку проектной документации (приложение №1 к договору проектирования №3.21/ЭИПР-ЕК от 15.11.23г.)</p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p>Движение пешеходов предусмотрено вдоль фасадов проектируемых зданий по тротуарам с покрытием из тротуарной плитки. Внутри дворовая территория предполагает только пешеходное движение с возможностью проезда спец. техники. Проезд пожарных машин обеспечен двух продольных сторон от фасадов зданий. Проезд пожарных машин запроектирован по твердым покрытиям проездов, тротуаров, велодорожки и частично по усиленному газону</p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.4	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p>100 %</p>
<p>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</p>		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Электросетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740590
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ЭСК-ТУ-1215/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоснабжающая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2024

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ВСК-ТУ-474/ПР/ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоснабжающая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ВСК-ТУ-474/ПР/ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Т Плюс
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51300-2701-12/Ак24-88
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Академ СК
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6671425771
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Академ СК
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6671425771
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Академ СК
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6671425771
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Академ СК
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6671425771
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Академ СК
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6671425771
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 665
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 204

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0					
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 204					
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	37.11	1	15.31	2.74
2	Квартира	2	1	85.35	4	48.31	2.74
3	Квартира	2	1	53.99	2	24.55	2.74
4	Квартира	2	1	52.63	2	21.04	2.74
5	Квартира	2	1	34.70	1	10.31	2.74
6	Квартира	2	1	44.81	1	10.31	2.74
7	Квартира	2	1	52.25	2	24.33	2.74
8	Квартира	2	1	36.79	1	16.60	2.74
9	Квартира	3	1	37.11	1	15.31	2.74
10	Квартира	3	1	85.35	4	48.31	2.74
11	Квартира	3	1	53.99	2	24.55	2.74
12	Квартира	3	1	52.63	2	21.04	2.74
13	Квартира	3	1	34.70	1	10.31	2.74
14	Квартира	3	1	44.81	1	10.31	2.74
15	Квартира	3	1	52.25	2	24.33	2.74
16	Квартира	3	1	36.79	1	16.60	2.74
17	Квартира	4	1	37.11	1	15.31	2.74
18	Квартира	4	1	85.35	4	48.31	2.74
19	Квартира	4	1	53.99	2	24.55	2.74
20	Квартира	4	1	52.63	2	21.04	2.74
21	Квартира	4	1	34.70	1	10.31	2.74
22	Квартира	4	1	44.81	1	10.31	2.74
23	Квартира	4	1	52.25	2	24.33	2.74
24	Квартира	4	1	36.79	1	16.60	2.74
25	Квартира	5	1	36.43	1	13.80	2.74
26	Квартира	5	1	85.28	4	48.06	2.74
27	Квартира	5	1	53.90	2	24.07	2.74
28	Квартира	5	1	52.63	2	21.04	2.74
29	Квартира	5	1	34.80	1	10.55	2.74
30	Квартира	5	1	44.73	1	10.40	2.74
31	Квартира	5	1	52.25	2	24.32	2.74
32	Квартира	5	1	36.09	1	12.77	2.74
33	Квартира	6	1	36.43	1	13.80	2.74
34	Квартира	6	1	85.28	4	48.06	2.74
35	Квартира	6	1	53.90	2	24.07	2.74
36	Квартира	6	1	52.63	2	21.04	2.74
37	Квартира	6	1	34.80	1	10.55	2.74
38	Квартира	6	1	44.73	1	10.40	2.74

39	Квартира	6	1	52.25	2	24.32	2.74
40	Квартира	6	1	36.09	1	12.77	2.74
41	Квартира	7	1	36.43	1	13.80	2.74
42	Квартира	7	1	85.28	4	48.06	2.74
43	Квартира	7	1	53.90	2	24.07	2.74
44	Квартира	7	1	52.63	2	21.04	2.74
45	Квартира	7	1	34.80	1	10.55	2.74
46	Квартира	7	1	44.73	1	10.40	2.74
47	Квартира	7	1	52.25	2	24.32	2.74
48	Квартира	7	1	36.09	1	12.77	2.74
49	Квартира	8	1	36.43	1	13.80	2.74
50	Квартира	8	1	85.28	4	48.06	2.74
51	Квартира	8	1	53.90	2	24.07	2.74
52	Квартира	8	1	52.63	2	21.04	2.74
53	Квартира	8	1	34.80	1	10.55	2.74
54	Квартира	8	1	44.73	1	10.40	2.74
55	Квартира	8	1	52.25	2	24.32	2.74
56	Квартира	8	1	36.09	1	12.77	2.74
57	Квартира	9	1	36.43	1	13.80	2.74
58	Квартира	9	1	85.28	4	48.06	2.74
59	Квартира	9	1	53.90	2	24.07	2.74
60	Квартира	9	1	52.63	2	21.04	2.74
61	Квартира	9	1	34.80	1	10.55	2.74
62	Квартира	9	1	44.73	1	10.40	2.74
63	Квартира	9	1	52.25	2	24.32	2.74
64	Квартира	9	1	36.09	1	12.77	2.74
65	Квартира	10	1	36.43	1	13.80	2.74
66	Квартира	10	1	85.28	4	48.06	2.74
67	Квартира	10	1	53.90	2	24.07	2.74
68	Квартира	10	1	52.63	2	21.04	2.74
69	Квартира	10	1	34.80	1	10.55	2.74
70	Квартира	10	1	44.73	1	10.40	2.74
71	Квартира	10	1	52.25	2	24.32	2.74
72	Квартира	10	1	36.09	1	12.77	2.74
73	Квартира	11	1	36.43	1	13.80	2.74
74	Квартира	11	1	85.28	4	48.06	2.74
75	Квартира	11	1	53.90	2	24.07	2.74
76	Квартира	11	1	52.63	2	21.04	2.74
77	Квартира	11	1	34.80	1	10.55	2.74
78	Квартира	11	1	44.73	1	10.40	2.74
79	Квартира	11	1	52.25	2	24.32	2.74
80	Квартира	11	1	36.09	1	12.77	2.74
81	Квартира	12	1	36.43	1	13.80	2.74
82	Квартира	12	1	85.28	4	48.06	2.74
83	Квартира	12	1	53.90	2	24.07	2.74
84	Квартира	12	1	52.63	2	21.04	2.74

85	Квартира	12	1	34.80	1	10.55	2.74
86	Квартира	12	1	44.73	1	10.40	2.74
87	Квартира	12	1	52.25	2	24.32	2.74
88	Квартира	12	1	36.09	1	12.77	2.74
89	Квартира	13	1	36.43	1	13.80	2.74
90	Квартира	13	1	85.28	4	48.06	2.74
91	Квартира	13	1	53.90	2	24.07	2.74
92	Квартира	13	1	52.63	2	21.04	2.74
93	Квартира	13	1	34.80	1	10.55	2.74
94	Квартира	13	1	44.73	1	10.40	2.74
95	Квартира	13	1	52.25	2	24.32	2.74
96	Квартира	13	1	36.09	1	12.77	2.74
97	Квартира	14	1	36.43	1	13.80	2.74
98	Квартира	14	1	85.28	4	48.06	2.74
99	Квартира	14	1	53.90	2	24.07	2.74
100	Квартира	14	1	52.63	2	21.04	2.74
101	Квартира	14	1	34.80	1	10.55	2.74
102	Квартира	14	1	44.73	1	10.40	2.74
103	Квартира	14	1	52.25	2	24.32	2.74
104	Квартира	14	1	36.09	1	12.77	2.74
105	Квартира	15	1	36.43	1	13.80	2.74
106	Квартира	15	1	85.28	4	48.06	2.74
107	Квартира	15	1	53.90	2	24.07	2.74
108	Квартира	15	1	52.63	2	21.04	2.74
109	Квартира	15	1	34.80	1	10.55	2.74
110	Квартира	15	1	44.73	1	10.40	2.74
111	Квартира	15	1	52.25	2	24.32	2.74
112	Квартира	15	1	36.09	1	12.77	2.74
113	Квартира	16	1	36.43	1	13.80	2.74
114	Квартира	16	1	85.28	4	48.06	2.74
115	Квартира	16	1	53.90	2	24.07	2.74
116	Квартира	16	1	52.63	2	21.04	2.74
117	Квартира	16	1	34.80	1	10.55	2.74
118	Квартира	16	1	44.73	1	10.40	2.74
119	Квартира	16	1	52.25	2	24.32	2.74
120	Квартира	16	1	36.09	1	12.77	2.74
121	Квартира	17	1	36.39	1	13.73	2.74
122	Квартира	17	1	86.23	3	35.45	2.74
123	Квартира	17	1	53.95	2	24.51	2.74
124	Квартира	17	1	52.65	2	21.04	2.74
125	Квартира	17	1	122.34	4	42.67	2.74
126	Квартира	18	1	36.39	1	13.76	2.74
127	Квартира	18	1	86.23	3	35.45	2.74
128	Квартира	18	1	53.92	2	24.38	2.74
129	Квартира	18	1	52.66	2	21.04	2.74
130	Квартира	18	1	102.31	4	42.67	2.74

131	Квартира	19	1	36.39	1	13.76	2.74
132	Квартира	19	1	86.23	3	35.45	2.74
133	Квартира	19	1	53.92	2	24.38	2.74
134	Квартира	19	1	52.66	2	21.04	2.74
135	Квартира	19	1	102.31	4	42.67	2.74
136	Квартира	20	1	36.39	1	13.76	2.74
137	Квартира	20	1	86.23	3	35.45	2.74
138	Квартира	20	1	53.92	2	24.38	2.74
139	Квартира	20	1	52.66	2	21.04	2.74
140	Квартира	20	1	102.31	4	42.67	2.74
141	Квартира	21	1	36.39	1	13.76	2.74
142	Квартира	21	1	86.23	3	35.45	2.74
143	Квартира	21	1	53.92	2	24.38	2.74
144	Квартира	21	1	52.66	2	21.04	2.74
145	Квартира	21	1	102.31	4	42.67	2.74
146	Квартира	22	1	36.39	1	13.76	2.74
147	Квартира	22	1	86.23	3	35.45	2.74
148	Квартира	22	1	53.92	2	24.38	2.74
149	Квартира	22	1	52.66	2	21.04	2.74
150	Квартира	22	1	102.31	4	42.67	2.74
151	Квартира	23	1	36.39	1	13.76	2.74
152	Квартира	23	1	86.23	3	35.45	2.74
153	Квартира	23	1	53.92	2	24.38	2.74
154	Квартира	23	1	52.66	2	21.04	2.74
155	Квартира	23	1	102.31	4	42.67	2.74
156	Квартира	24	1	36.39	1	13.76	3.19
157	Квартира	24	1	86.23	3	35.45	3.19
158	Квартира	24	1	53.92	2	24.38	3.19
159	Квартира	24	1	52.66	2	21.04	3.19
160	Квартира	24	1	102.31	4	42.67	3.19
161	Квартира	25	1	36.39	1	13.76	3.19
162	Квартира	25	1	86.23	3	35.45	3.19
163	Квартира	25	1	53.92	2	24.38	3.19
164	Квартира	25	1	52.66	2	21.04	3.19
165	Квартира	25	1	102.31	4	42.67	3.19
166	Квартира	2	2	34.76	1	10.31	2.74
167	Квартира	2	2	64.30	3	34.27	2.74
168	Квартира	2	2	52.99	2	24.93	2.74
169	Квартира	2	2	39.42	1	10.69	2.74
170	Квартира	2	2	30.80	1	16.05	2.74
171	Квартира	2	2	34.44	1	12.66	2.74
172	Квартира	2	2	34.02	1	14.20	2.74
173	Квартира	2	2	61.56	2	24.79	2.74
174	Квартира	2	2	34.74	1	10.80	2.74
175	Квартира	3	2	34.76	1	10.31	2.74
176	Квартира	3	2	64.30	3	34.27	2.74

177	Квартира	3	2	52.99	2	24.93	2.74
178	Квартира	3	2	39.42	1	10.69	2.74
179	Квартира	3	2	30.80	1	16.05	2.74
180	Квартира	3	2	34.44	1	12.66	2.74
181	Квартира	3	2	34.02	1	14.20	2.74
182	Квартира	3	2	61.56	2	24.79	2.74
183	Квартира	3	2	34.74	1	10.80	2.74
184	Квартира	4	2	34.76	1	10.31	2.74
185	Квартира	4	2	64.30	3	34.27	2.74
186	Квартира	4	2	52.99	2	24.93	2.74
187	Квартира	4	2	39.42	1	10.69	2.74
188	Квартира	4	2	30.80	1	16.05	2.74
189	Квартира	4	2	34.44	1	12.66	2.74
190	Квартира	4	2	34.02	1	14.20	2.74
191	Квартира	4	2	61.56	2	24.79	2.74
192	Квартира	4	2	34.74	1	10.80	2.74
193	Квартира	5	2	34.76	1	10.31	2.74
194	Квартира	5	2	64.30	3	34.27	2.74
195	Квартира	5	2	52.99	2	24.93	2.74
196	Квартира	5	2	39.42	1	10.69	2.74
197	Квартира	5	2	30.80	1	16.05	2.74
198	Квартира	5	2	34.44	1	12.66	2.74
199	Квартира	5	2	34.02	1	14.20	2.74
200	Квартира	5	2	61.56	2	24.79	2.74
201	Квартира	5	2	34.74	1	10.80	2.74
202	Квартира	6	2	34.76	1	10.31	2.74
203	Квартира	6	2	64.30	3	34.27	2.74
204	Квартира	6	2	52.99	2	24.93	2.74
205	Квартира	6	2	39.42	1	10.69	2.74
206	Квартира	6	2	30.80	1	16.05	2.74
207	Квартира	6	2	34.44	1	12.66	2.74
208	Квартира	6	2	34.02	1	14.20	2.74
209	Квартира	6	2	61.56	2	24.79	2.74
210	Квартира	6	2	34.74	1	10.80	2.74
211	Квартира	7	2	34.76	1	10.31	2.74
212	Квартира	7	2	64.30	3	34.27	2.74
213	Квартира	7	2	52.99	2	24.93	2.74
214	Квартира	7	2	39.42	1	10.69	2.74
215	Квартира	7	2	30.80	1	16.05	2.74
216	Квартира	7	2	34.44	1	12.66	2.74
217	Квартира	7	2	34.02	1	14.20	2.74
218	Квартира	7	2	61.56	2	24.79	2.74
219	Квартира	7	2	34.74	1	10.80	2.74
220	Квартира	8	2	34.76	1	10.31	2.74
221	Квартира	8	2	64.30	3	34.27	2.74
222	Квартира	8	2	52.99	2	24.93	2.74

223	Квартира	8	2	39.42	1	10.69	2.74
224	Квартира	8	2	30.80	1	16.05	2.74
225	Квартира	8	2	34.44	1	12.66	2.74
226	Квартира	8	2	34.02	1	14.20	2.74
227	Квартира	8	2	61.56	2	24.79	2.74
228	Квартира	8	2	34.74	1	10.80	2.74
229	Квартира	9	2	97.69	3	34.78	2.74
230	Квартира	9	2	39.48	1	10.69	2.74
231	Квартира	9	2	30.80	1	16.05	2.74
232	Квартира	9	2	34.58	1	12.66	2.74
233	Квартира	9	2	34.16	1	14.20	2.74
234	Квартира	9	2	61.58	2	24.76	2.74
235	Квартира	9	2	34.74	1	10.80	2.74
236	Квартира	10	2	78.77	3	34.78	2.74
237	Квартира	10	2	43.05	1	12.45	2.74
238	Квартира	10	2	34.32	1	17.64	2.74
239	Квартира	10	2	38.16	1	14.41	2.74
240	Квартира	10	2	35.44	1	12.37	2.74
241	Квартира	10	2	61.58	2	24.76	2.74
242	Квартира	10	2	34.75	1	10.80	2.74
243	Квартира	11	2	78.77	3	34.78	2.74
244	Квартира	11	2	43.05	1	12.45	2.74
245	Квартира	11	2	34.32	1	17.64	2.74
246	Квартира	11	2	38.16	1	14.41	2.74
247	Квартира	11	2	35.44	1	12.37	2.74
248	Квартира	11	2	61.58	2	24.76	2.74
249	Квартира	11	2	34.75	1	10.80	2.74
250	Квартира	12	2	78.77	3	34.78	2.74
251	Квартира	12	2	43.05	1	12.45	2.74
252	Квартира	12	2	34.32	1	17.64	2.74
253	Квартира	12	2	38.16	1	14.41	2.74
254	Квартира	12	2	35.44	1	12.37	2.74
255	Квартира	12	2	61.58	2	24.76	2.74
256	Квартира	12	2	34.75	1	10.80	2.74
257	Квартира	13	2	78.77	3	34.78	2.74
258	Квартира	13	2	43.05	1	12.45	2.74
259	Квартира	13	2	34.32	1	17.64	2.74
260	Квартира	13	2	38.16	1	14.41	2.74
261	Квартира	13	2	35.44	1	12.37	2.74
262	Квартира	13	2	61.58	2	24.76	2.74
263	Квартира	13	2	34.75	1	10.80	2.74
264	Квартира	14	2	78.77	3	34.78	3.19
265	Квартира	14	2	43.05	1	12.45	3.19
266	Квартира	14	2	34.32	1	17.64	3.19
267	Квартира	14	2	38.16	1	14.41	3.19
268	Квартира	14	2	35.44	1	12.37	3.19

269	Квартира	14	2	61.58	2	24.76	3.19
270	Квартира	14	2	34.75	1	10.80	3.19
271	Квартира	15	2	78.77	3	34.78	3.19
272	Квартира	15	2	43.05	1	12.45	3.19
273	Квартира	15	2	34.32	1	17.64	3.19
274	Квартира	15	2	38.16	1	14.41	3.19
275	Квартира	15	2	35.44	1	12.37	3.19
276	Квартира	15	2	61.58	2	24.76	3.19
277	Квартира	15	2	34.75	1	10.80	3.19
278	Квартира	2	3	34.07	1	11.30	2.74
279	Квартира	2	3	34.32	1	10.02	2.74
280	Квартира	2	3	61.71	2	25.23	2.74
281	Квартира	2	3	34.25	1	12.51	2.74
282	Квартира	2	3	34.31	1	10.31	2.74
283	Квартира	2	3	31.01	1	16.24	2.74
284	Квартира	2	3	38.76	1	10.75	2.74
285	Квартира	2	3	62.56	2	22.23	2.74
286	Квартира	2	3	52.94	2	21.31	2.74
287	Квартира	3	3	34.07	1	11.30	2.74
288	Квартира	3	3	34.32	1	10.02	2.74
289	Квартира	3	3	61.71	2	25.23	2.74
290	Квартира	3	3	34.25	1	12.51	2.74
291	Квартира	3	3	34.31	1	10.31	2.74
292	Квартира	3	3	31.01	1	16.24	2.74
293	Квартира	3	3	38.76	1	10.75	2.74
294	Квартира	3	3	62.56	2	22.23	2.74
295	Квартира	3	3	52.94	2	21.31	2.74
296	Квартира	4	3	34.07	1	11.30	2.74
297	Квартира	4	3	34.32	1	10.02	2.74
298	Квартира	4	3	61.71	2	25.23	2.74
299	Квартира	4	3	34.25	1	12.51	2.74
300	Квартира	4	3	34.31	1	10.31	2.74
301	Квартира	4	3	31.01	1	16.24	2.74
302	Квартира	4	3	38.76	1	10.75	2.74
303	Квартира	4	3	62.56	2	22.23	2.74
304	Квартира	4	3	52.94	2	21.31	2.74
305	Квартира	5	3	34.07	1	11.30	2.74
306	Квартира	5	3	34.32	1	10.02	2.74
307	Квартира	5	3	61.71	2	25.23	2.74
308	Квартира	5	3	34.25	1	12.51	2.74
309	Квартира	5	3	34.31	1	10.31	2.74
310	Квартира	5	3	31.01	1	16.24	2.74
311	Квартира	5	3	38.76	1	10.75	2.74
312	Квартира	5	3	62.56	2	22.23	2.74
313	Квартира	5	3	52.94	2	21.31	2.74
314	Квартира	6	3	34.07	1	11.30	2.74

315	Квартира	6	3	34.32	1	10.02	2.74
316	Квартира	6	3	61.71	2	25.23	2.74
317	Квартира	6	3	34.25	1	12.51	2.74
318	Квартира	6	3	34.31	1	10.31	2.74
319	Квартира	6	3	31.01	1	16.24	2.74
320	Квартира	6	3	38.76	1	10.75	2.74
321	Квартира	6	3	62.56	2	22.23	2.74
322	Квартира	6	3	52.94	2	21.31	2.74
323	Квартира	7	3	34.07	1	11.30	2.74
324	Квартира	7	3	34.32	1	10.02	2.74
325	Квартира	7	3	61.71	2	25.23	2.74
326	Квартира	7	3	34.25	1	12.51	2.74
327	Квартира	7	3	34.31	1	10.31	2.74
328	Квартира	7	3	31.01	1	16.24	2.74
329	Квартира	7	3	38.76	1	10.75	2.74
330	Квартира	7	3	62.56	2	22.23	2.74
331	Квартира	7	3	52.94	2	21.31	2.74
332	Квартира	8	3	34.07	1	11.30	2.74
333	Квартира	8	3	34.32	1	10.02	2.74
334	Квартира	8	3	61.71	2	25.23	2.74
335	Квартира	8	3	34.25	1	12.51	2.74
336	Квартира	8	3	34.31	1	10.31	2.74
337	Квартира	8	3	31.01	1	16.24	2.74
338	Квартира	8	3	38.76	1	10.75	2.74
339	Квартира	8	3	62.56	2	22.23	2.74
340	Квартира	8	3	52.94	2	21.31	2.74
341	Квартира	9	3	34.07	1	11.30	2.74
342	Квартира	9	3	34.32	1	10.02	2.74
343	Квартира	9	3	61.71	2	25.23	2.74
344	Квартира	9	3	34.25	1	12.51	2.74
345	Квартира	9	3	34.31	1	10.31	2.74
346	Квартира	9	3	31.01	1	16.24	2.74
347	Квартира	9	3	38.76	1	10.75	2.74
348	Квартира	9	3	62.56	2	22.23	2.74
349	Квартира	9	3	52.94	2	21.31	2.74
350	Квартира	10	3	34.07	1	11.30	2.74
351	Квартира	10	3	34.32	1	10.02	2.74
352	Квартира	10	3	61.71	2	25.23	2.74
353	Квартира	10	3	34.25	1	12.51	2.74
354	Квартира	10	3	34.31	1	10.31	2.74
355	Квартира	10	3	31.01	1	16.24	2.74
356	Квартира	10	3	38.76	1	10.75	2.74
357	Квартира	10	3	62.56	2	22.23	2.74
358	Квартира	10	3	52.94	2	21.31	2.74
359	Квартира	11	3	34.34	1	12.42	2.74
360	Квартира	11	3	34.43	1	10.11	2.74

361	Квартира	11	3	65.19	2	26.63	2.74
362	Квартира	11	3	37.98	1	14.52	2.74
363	Квартира	11	3	38.06	1	12.06	2.74
364	Квартира	11	3	76.88	3	37.59	2.74
365	Квартира	11	3	66.05	2	24.78	2.74
366	Квартира	12	3	52.26	2	20.63	2.74
367	Квартира	12	3	84.27	3	38.82	2.74
368	Квартира	12	3	37.88	1	14.24	2.74
369	Квартира	12	3	38.03	1	12.06	2.74
370	Квартира	12	3	77.04	3	37.24	2.74
371	Квартира	12	3	45.22	2	21.01	2.74
372	Квартира	13	3	52.26	2	20.63	2.74
373	Квартира	13	3	84.27	3	38.82	2.74
374	Квартира	13	3	37.88	1	14.24	2.74
375	Квартира	13	3	38.03	1	12.06	2.74
376	Квартира	13	3	77.04	3	37.24	2.74
377	Квартира	13	3	45.22	2	21.01	2.74
378	Квартира	14	3	52.26	2	20.63	2.74
379	Квартира	14	3	84.27	3	38.82	2.74
380	Квартира	14	3	37.88	1	14.24	2.74
381	Квартира	14	3	38.03	1	12.06	2.74
382	Квартира	14	3	77.04	3	37.24	2.74
383	Квартира	14	3	45.22	2	21.01	2.74
384	Квартира	15	3	52.26	2	20.63	2.74
385	Квартира	15	3	84.27	3	38.82	2.74
386	Квартира	15	3	37.88	1	14.24	2.74
387	Квартира	15	3	38.03	1	12.06	2.74
388	Квартира	15	3	77.04	3	37.24	2.74
389	Квартира	15	3	45.22	2	21.01	2.74
390	Квартира	16	3	52.26	2	20.63	3.19
391	Квартира	16	3	84.27	3	38.82	3.19
392	Квартира	16	3	37.88	1	14.24	3.19
393	Квартира	16	3	38.03	1	12.06	3.19
394	Квартира	16	3	77.04	3	37.24	3.19
395	Квартира	16	3	45.22	2	21.01	3.19
396	Квартира	17	3	52.26	2	20.63	3.19
397	Квартира	17	3	84.27	3	38.82	3.19
398	Квартира	17	3	37.88	1	14.24	3.19
399	Квартира	17	3	38.03	1	12.06	3.19
400	Квартира	17	3	77.04	3	37.24	3.19
401	Квартира	17	3	45.22	2	21.01	3.19
402	Квартира	2	4	83.96	3	40.09	2.74
403	Квартира	2	4	34.43	1	16.48	2.74
404	Квартира	2	4	34.83	1	13.77	2.74
405	Квартира	2	4	70.97	2	22.08	2.74
406	Квартира	2	4	34.81	1	10.26	2.74

407	Квартира	2	4	34.72	1	10.26	2.74
408	Квартира	2	4	34.74	1	10.23	2.74
409	Квартира	2	4	60.69	2	24.09	2.74
410	Квартира	2	4	34.55	1	12.89	2.74
411	Квартира	2	4	56.55	2	24.80	2.74
412	Квартира	3	4	83.96	3	40.09	2.74
413	Квартира	3	4	34.43	1	16.48	2.74
414	Квартира	3	4	34.83	1	13.77	2.74
415	Квартира	3	4	70.97	2	22.08	2.74
416	Квартира	3	4	34.81	1	10.26	2.74
417	Квартира	3	4	34.72	1	10.26	2.74
418	Квартира	3	4	34.74	1	10.23	2.74
419	Квартира	3	4	60.69	2	24.09	2.74
420	Квартира	3	4	34.55	1	12.89	2.74
421	Квартира	3	4	56.55	2	24.80	2.74
422	Квартира	4	4	83.96	3	40.09	2.74
423	Квартира	4	4	34.43	1	16.48	2.74
424	Квартира	4	4	34.83	1	13.77	2.74
425	Квартира	4	4	70.97	2	22.08	2.74
426	Квартира	4	4	34.81	1	10.26	2.74
427	Квартира	4	4	34.72	1	10.26	2.74
428	Квартира	4	4	34.74	1	10.23	2.74
429	Квартира	4	4	60.69	2	24.09	2.74
430	Квартира	4	4	34.55	1	12.89	2.74
431	Квартира	4	4	56.55	2	24.80	2.74
432	Квартира	5	4	83.96	3	40.09	2.74
433	Квартира	5	4	34.43	1	16.48	2.74
434	Квартира	5	4	34.83	1	13.77	2.74
435	Квартира	5	4	70.97	2	22.08	2.74
436	Квартира	5	4	34.81	1	10.26	2.74
437	Квартира	5	4	34.72	1	10.26	2.74
438	Квартира	5	4	34.74	1	10.23	2.74
439	Квартира	5	4	60.69	2	24.09	2.74
440	Квартира	5	4	34.55	1	12.89	2.74
441	Квартира	5	4	56.55	2	24.80	2.74
442	Квартира	6	4	83.96	3	40.09	2.74
443	Квартира	6	4	34.43	1	16.48	2.74
444	Квартира	6	4	34.83	1	13.77	2.74
445	Квартира	6	4	70.97	2	22.08	2.74
446	Квартира	6	4	34.81	1	10.26	2.74
447	Квартира	6	4	34.72	1	10.26	2.74
448	Квартира	6	4	34.74	1	10.23	2.74
449	Квартира	6	4	60.69	2	24.09	2.74
450	Квартира	6	4	34.55	1	12.89	2.74
451	Квартира	6	4	56.55	2	24.80	2.74
452	Квартира	7	4	83.96	3	40.09	2.74

453	Квартира	7	4	34.43	1	16.48	2.74
454	Квартира	7	4	34.83	1	13.77	2.74
455	Квартира	7	4	70.97	2	22.08	2.74
456	Квартира	7	4	34.81	1	10.26	2.74
457	Квартира	7	4	34.72	1	10.26	2.74
458	Квартира	7	4	34.74	1	10.23	2.74
459	Квартира	7	4	60.69	2	24.09	2.74
460	Квартира	7	4	34.55	1	12.89	2.74
461	Квартира	7	4	56.55	2	24.80	2.74
462	Квартира	8	4	83.96	3	40.09	2.74
463	Квартира	8	4	34.43	1	16.48	2.74
464	Квартира	8	4	34.83	1	13.77	2.74
465	Квартира	8	4	70.97	2	22.08	2.74
466	Квартира	8	4	34.81	1	10.26	2.74
467	Квартира	8	4	34.72	1	10.26	2.74
468	Квартира	8	4	34.74	1	10.23	2.74
469	Квартира	8	4	60.69	2	24.09	2.74
470	Квартира	8	4	34.55	1	12.89	2.74
471	Квартира	8	4	56.55	2	24.80	2.74
472	Квартира	9	4	83.96	3	40.09	3.19
473	Квартира	9	4	34.43	1	16.48	3.19
474	Квартира	9	4	34.83	1	13.77	3.19
475	Квартира	9	4	70.97	2	22.08	3.19
476	Квартира	9	4	34.81	1	10.26	3.19
477	Квартира	9	4	34.72	1	10.26	3.19
478	Квартира	9	4	34.74	1	10.23	3.19
479	Квартира	9	4	60.69	2	24.09	3.19
480	Квартира	9	4	34.55	1	12.89	3.19
481	Квартира	9	4	56.55	2	24.80	3.19
482	Квартира	10	4	83.96	3	40.09	3.19
483	Квартира	10	4	34.43	1	16.48	3.19
484	Квартира	10	4	34.83	1	13.77	3.19
485	Квартира	10	4	70.97	2	22.08	3.19
486	Квартира	10	4	34.81	1	10.26	3.19
487	Квартира	10	4	34.72	1	10.26	3.19
488	Квартира	10	4	34.74	1	10.23	3.19
489	Квартира	10	4	60.69	2	24.09	3.19
490	Квартира	10	4	34.55	1	12.89	3.19
491	Квартира	10	4	56.55	2	24.80	3.19
492	Квартира	2	5	34.26	1	13.00	2.74
493	Квартира	2	5	60.11	2	22.32	2.74
494	Квартира	2	5	34.17	1	10.02	2.74
495	Квартира	2	5	52.33	2	20.41	2.74
496	Квартира	2	5	34.14	1	10.02	2.74
497	Квартира	2	5	34.14	1	10.02	2.74
498	Квартира	2	5	78.04	3	32.14	2.74

499	Квартира	2	5	53.65	2	24.30	2.74
500	Квартира	3	5	34.26	1	13.00	2.74
501	Квартира	3	5	60.11	2	22.32	2.74
502	Квартира	3	5	34.17	1	10.02	2.74
503	Квартира	3	5	52.33	2	20.41	2.74
504	Квартира	3	5	34.14	1	10.02	2.74
505	Квартира	3	5	34.14	1	10.02	2.74
506	Квартира	3	5	78.04	3	32.14	2.74
507	Квартира	3	5	53.65	2	24.30	2.74
508	Квартира	4	5	34.26	1	13.00	2.74
509	Квартира	4	5	60.11	2	22.32	2.74
510	Квартира	4	5	34.17	1	10.02	2.74
511	Квартира	4	5	52.33	2	20.41	2.74
512	Квартира	4	5	34.14	1	10.02	2.74
513	Квартира	4	5	34.14	1	10.02	2.74
514	Квартира	4	5	78.04	3	32.14	2.74
515	Квартира	4	5	53.65	2	24.30	2.74
516	Квартира	5	5	34.26	1	13.00	2.74
517	Квартира	5	5	60.11	2	22.32	2.74
518	Квартира	5	5	34.17	1	10.02	2.74
519	Квартира	5	5	52.33	2	20.41	2.74
520	Квартира	5	5	34.14	1	10.02	2.74
521	Квартира	5	5	34.14	1	10.02	2.74
522	Квартира	5	5	78.04	3	32.14	2.74
523	Квартира	5	5	53.65	2	24.30	2.74
524	Квартира	6	5	34.26	1	13.00	2.74
525	Квартира	6	5	60.11	2	22.32	2.74
526	Квартира	6	5	34.17	1	10.02	2.74
527	Квартира	6	5	52.33	2	20.41	2.74
528	Квартира	6	5	34.14	1	10.02	2.74
529	Квартира	6	5	34.14	1	10.02	2.74
530	Квартира	6	5	78.04	3	32.14	2.74
531	Квартира	6	5	53.65	2	24.30	2.74
532	Квартира	7	5	34.26	1	13.00	2.74
533	Квартира	7	5	60.11	2	22.32	2.74
534	Квартира	7	5	34.17	1	10.02	2.74
535	Квартира	7	5	52.33	2	20.41	2.74
536	Квартира	7	5	34.14	1	10.02	2.74
537	Квартира	7	5	34.14	1	10.02	2.74
538	Квартира	7	5	78.04	3	32.14	2.74
539	Квартира	7	5	53.65	2	24.30	2.74
540	Квартира	8	5	34.26	1	13.00	2.74
541	Квартира	8	5	60.11	2	22.32	2.74
542	Квартира	8	5	34.17	1	10.02	2.74
543	Квартира	8	5	52.33	2	20.41	2.74
544	Квартира	8	5	34.14	1	10.02	2.74

545	Квартира	8	5	34.14	1	10.02	2.74
546	Квартира	8	5	78.04	3	32.14	2.74
547	Квартира	8	5	53.65	2	24.30	2.74
548	Квартира	9	5	34.26	1	13.00	2.74
549	Квартира	9	5	60.11	2	22.32	2.74
550	Квартира	9	5	34.17	1	10.02	2.74
551	Квартира	9	5	52.33	2	20.41	2.74
552	Квартира	9	5	34.14	1	10.02	2.74
553	Квартира	9	5	34.14	1	10.02	2.74
554	Квартира	9	5	78.04	3	32.14	2.74
555	Квартира	9	5	53.65	2	24.30	2.74
556	Квартира	10	5	34.26	1	13.00	2.74
557	Квартира	10	5	60.11	2	22.32	2.74
558	Квартира	10	5	34.17	1	10.02	2.74
559	Квартира	10	5	52.33	2	20.41	2.74
560	Квартира	10	5	34.14	1	10.02	2.74
561	Квартира	10	5	34.14	1	10.02	2.74
562	Квартира	10	5	78.04	3	32.14	2.74
563	Квартира	10	5	53.65	2	24.30	2.74
564	Квартира	11	5	34.26	1	13.00	2.74
565	Квартира	11	5	60.11	2	22.32	2.74
566	Квартира	11	5	34.17	1	10.02	2.74
567	Квартира	11	5	52.33	2	20.41	2.74
568	Квартира	11	5	34.14	1	10.02	2.74
569	Квартира	11	5	34.14	1	10.02	2.74
570	Квартира	11	5	78.04	3	32.14	2.74
571	Квартира	11	5	53.65	2	24.30	2.74
572	Квартира	12	5	34.26	1	13.00	2.74
573	Квартира	12	5	60.11	2	22.32	2.74
574	Квартира	12	5	34.17	1	10.02	2.74
575	Квартира	12	5	52.33	2	20.41	2.74
576	Квартира	12	5	34.14	1	10.02	2.74
577	Квартира	12	5	34.14	1	10.02	2.74
578	Квартира	12	5	78.04	3	32.14	2.74
579	Квартира	12	5	53.65	2	24.30	2.74
580	Квартира	13	5	34.26	1	13.00	2.74
581	Квартира	13	5	60.11	2	22.32	2.74
582	Квартира	13	5	34.17	1	10.02	2.74
583	Квартира	13	5	52.33	2	20.41	2.74
584	Квартира	13	5	34.14	1	10.02	2.74
585	Квартира	13	5	34.14	1	10.02	2.74
586	Квартира	13	5	78.04	3	32.14	2.74
587	Квартира	13	5	53.65	2	24.30	2.74
588	Квартира	14	5	34.26	1	13.00	2.74
589	Квартира	14	5	60.11	2	22.32	2.74
590	Квартира	14	5	34.17	1	10.02	2.74

591	Квартира	14	5	52.33	2	20.41	2.74
592	Квартира	14	5	34.14	1	10.02	2.74
593	Квартира	14	5	34.14	1	10.02	2.74
594	Квартира	14	5	78.04	3	32.14	2.74
595	Квартира	14	5	53.65	2	24.30	2.74
596	Квартира	15	5	34.26	1	13.00	2.74
597	Квартира	15	5	60.11	2	22.32	2.74
598	Квартира	15	5	34.17	1	10.02	2.74
599	Квартира	15	5	52.33	2	20.41	2.74
600	Квартира	15	5	34.14	1	10.02	2.74
601	Квартира	15	5	34.14	1	10.02	2.74
602	Квартира	15	5	78.04	3	32.14	2.74
603	Квартира	15	5	53.65	2	24.30	2.74
604	Квартира	16	5	34.26	1	13.00	2.74
605	Квартира	16	5	60.11	2	22.32	2.74
606	Квартира	16	5	34.17	1	10.02	2.74
607	Квартира	16	5	52.33	2	20.41	2.74
608	Квартира	16	5	34.14	1	10.02	2.74
609	Квартира	16	5	34.14	1	10.02	2.74
610	Квартира	16	5	78.04	3	32.14	2.74
611	Квартира	16	5	53.65	2	24.30	2.74
612	Квартира	17	5	65.27	1	10.74	2.74
613	Квартира	17	5	89.96	3	31.77	2.74
614	Квартира	17	5	37.63	1	11.72	2.74
615	Квартира	17	5	37.63	1	11.72	2.74
616	Квартира	17	5	84.91	3	38.18	2.74
617	Квартира	17	5	53.80	2	24.40	2.74
618	Квартира	18	5	44.50	1	10.80	2.74
619	Квартира	18	5	75.35	3	31.76	2.74
620	Квартира	18	5	37.63	1	11.72	2.74
621	Квартира	18	5	37.63	1	11.72	2.74
622	Квартира	18	5	84.90	3	38.18	2.74
623	Квартира	18	5	53.80	2	24.40	2.74
624	Квартира	19	5	44.50	1	10.80	2.74
625	Квартира	19	5	75.35	3	31.76	2.74
626	Квартира	19	5	37.63	1	11.72	2.74
627	Квартира	19	5	37.63	1	11.72	2.74
628	Квартира	19	5	84.90	3	38.18	2.74
629	Квартира	19	5	53.80	2	24.40	2.74
630	Квартира	20	5	44.50	1	10.80	2.74
631	Квартира	20	5	75.35	3	31.76	2.74
632	Квартира	20	5	37.63	1	11.72	2.74
633	Квартира	20	5	37.63	1	11.72	2.74
634	Квартира	20	5	84.90	3	38.18	2.74
635	Квартира	20	5	53.80	2	24.40	2.74
636	Квартира	21	5	44.50	1	10.80	2.74

637	Квартира	21	5	75.35	3	31.76	2.74
638	Квартира	21	5	37.63	1	11.72	2.74
639	Квартира	21	5	37.63	1	11.72	2.74
640	Квартира	21	5	84.90	3	38.18	2.74
641	Квартира	21	5	53.80	2	24.40	2.74
642	Квартира	22	5	44.50	1	10.80	2.74
643	Квартира	22	5	75.35	3	31.76	2.74
644	Квартира	22	5	37.63	1	11.72	2.74
645	Квартира	22	5	37.63	1	11.72	2.74
646	Квартира	22	5	84.90	3	38.18	2.74
647	Квартира	22	5	53.80	2	24.40	2.74
648	Квартира	23	5	44.50	1	10.80	2.74
649	Квартира	23	5	75.35	3	31.76	2.74
650	Квартира	23	5	37.63	1	11.72	2.74
651	Квартира	23	5	37.63	1	11.72	2.74
652	Квартира	23	5	84.90	3	38.18	2.74
653	Квартира	23	5	53.80	2	24.40	2.74
654	Квартира	24	5	44.50	1	10.80	3.19
655	Квартира	24	5	75.35	3	31.76	3.19
656	Квартира	24	5	37.63	1	11.72	3.19
657	Квартира	24	5	37.63	1	11.72	3.19
658	Квартира	24	5	84.90	3	38.18	3.19
659	Квартира	24	5	53.80	2	24.40	3.19
660	Квартира	25	5	44.50	1	10.80	3.19
661	Квартира	25	5	75.35	3	31.76	3.19
662	Квартира	25	5	37.63	1	11.72	3.19
663	Квартира	25	5	37.63	1	11.72	3.19
664	Квартира	25	5	84.90	3	38.18	3.19
665	Квартира	25	5	53.80	2	24.40	3.19

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1.0.1	Кладовая	-1	1	2.88	кладовая	2.88	
1.0.2	Кладовая	-1	1	3.23	кладовая	3.23	
1.0.3	Кладовая	-1	1	4.29	кладовая	4.29	
1.0.4	Кладовая	-1	1	3.28	кладовая	3.28	
1.0.5	Кладовая	-1	1	3.27	кладовая	3.27	
1.0.6	Кладовая	-1	1	4.05	кладовая	4.05	
1.0.7	Кладовая	-1	1	3.60	кладовая	3.60	
1.0.8	Кладовая	-1	1	3.60	кладовая	3.60	
1.0.9	Кладовая	-1	1	3.60	кладовая	3.60	
1.0.10	Кладовая	-1	1	3.10	кладовая	3.10	
1.0.11	Кладовая	-1	1	4.40	кладовая	4.40	
1.0.12	Кладовая	-1	1	4.70	кладовая	4.70	

1.0.13	Кладовая	-1	1	4.39	кладовая	4.39	
1.0.14	Кладовая	-1	1	4.49	кладовая	4.49	
1.0.15	Кладовая	-1	1	3.97	кладовая	3.97	
1.0.16	Кладовая	-1	1	5.54	кладовая	5.54	
1.0.17	Кладовая	-1	1	3.97	кладовая	3.97	
1.0.18	Кладовая	-1	1	7.08	кладовая	7.08	
1.0.19	Кладовая	-1	1	7.02	кладовая	7.02	
1.0.20	Кладовая	-1	1	6.43	кладовая	6.43	
1.0.21	Кладовая	-1	1	3.17	кладовая	3.17	
1.0.22	Кладовая	-1	1	3.14	кладовая	3.14	
1.0.23	Кладовая	-1	1	3.07	кладовая	3.07	
1.0.24	Кладовая	-1	1	3.08	кладовая	3.08	
1.0.25	Кладовая	-1	1	6.31	кладовая	6.31	
1.0.26	Кладовая	-1	1	6.23	кладовая	6.23	
1.0.27	Кладовая	-1	1	3.38	кладовая	3.38	
1.0.28	Кладовая	-1	1	3.23	кладовая	3.23	
1.0.29	Кладовая	-1	1	4.32	кладовая	4.32	
1.0.30	Кладовая	-1	1	4.32	кладовая	4.32	
1.0.31	Кладовая	-1	1	4.59	кладовая	4.59	
1.0.32	Кладовая	-1	1	6.32	кладовая	6.32	
1.0.33	Кладовая	-1	1	2.88	кладовая	2.88	
2.0.1	Кладовая	-1	2	3.74	кладовая	3.74	
2.0.2	Кладовая	-1	2	3.74	кладовая	3.74	
2.0.3	Кладовая	-1	2	3.83	кладовая	3.83	
2.0.4	Кладовая	-1	2	3.24	кладовая	3.24	
2.0.5	Кладовая	-1	2	5.02	кладовая	5.02	
2.0.6	Кладовая	-1	2	5.47	кладовая	5.47	
2.0.7	Кладовая	-1	2	5.09	кладовая	5.09	
2.0.8	Кладовая	-1	2	5.32	кладовая	5.32	
2.0.9	Кладовая	-1	2	5.04	кладовая	5.04	
2.0.10	Кладовая	-1	2	3.45	кладовая	3.45	
2.0.11	Кладовая	-1	2	3.85	кладовая	3.85	
2.0.12	Кладовая	-1	2	3.52	кладовая	3.52	
2.0.13	Кладовая	-1	2	3.52	кладовая	3.52	
2.0.14	Кладовая	-1	2	3.63	кладовая	3.63	
2.0.15	Кладовая	-1	2	4.53	кладовая	4.53	
2.0.16	Кладовая	-1	2	4.26	кладовая	4.26	
2.0.17	Кладовая	-1	2	3.47	кладовая	3.47	
2.0.18	Кладовая	-1	2	3.52	кладовая	3.52	
2.0.19	Кладовая	-1	2	3.45	кладовая	3.45	
2.0.20	Кладовая	-1	2	3.73	кладовая	3.73	
2.0.21	Кладовая	-1	2	3.17	кладовая	3.17	
2.0.22	Кладовая	-1	2	3.83	кладовая	3.83	
2.0.23	Кладовая	-1	2	3.64	кладовая	3.64	
2.0.24	Кладовая	-1	2	3.86	кладовая	3.86	
2.0.25	Кладовая	-1	2	3.61	кладовая	3.61	

2.0.26	Кладовая	-1	2	3.49	кладовая	3.49	
2.0.27	Кладовая	-1	2	3.87	кладовая	3.87	
2.0.28	Кладовая	-1	2	3.76	кладовая	3.76	
2.0.29	Кладовая	-1	2	3.55	кладовая	3.55	
2.0.30	Кладовая	-1	2	3.29	кладовая	3.29	
2.0.31	Кладовая	-1	2	3.35	кладовая	3.35	
2.0.32	Кладовая	-1	2	3.55	кладовая	3.55	
2.0.33	Кладовая	-1	2	5.73	кладовая	5.73	
2.0.34	Кладовая	-1	2	5.72	кладовая	5.72	
3.0.1	Кладовая	-1	3	3.48	кладовая	3.48	
3.0.2	Кладовая	-1	3	6.88	кладовая	6.88	
3.0.3	Кладовая	-1	3	6.94	кладовая	6.94	
3.0.4	Кладовая	-1	3	5.61	кладовая	5.61	
3.0.5	Кладовая	-1	3	5.91	кладовая	5.91	
3.0.6	Кладовая	-1	3	3.67	кладовая	3.67	
3.0.7	Кладовая	-1	3	5.82	кладовая	5.82	
3.0.8	Кладовая	-1	3	5.70	кладовая	5.70	
3.0.9	Кладовая	-1	3	4.01	кладовая	4.01	
3.0.10	Кладовая	-1	3	4.28	кладовая	4.28	
3.0.11	Кладовая	-1	3	5.20	кладовая	5.20	
3.0.12	Кладовая	-1	3	7.63	кладовая	7.63	
3.0.13	Кладовая	-1	3	7.34	кладовая	7.34	
3.0.14	Кладовая	-1	3	5.17	кладовая	5.17	
3.0.15	Кладовая	-1	3	5.46	кладовая	5.46	
3.0.16	Кладовая	-1	3	3.17	кладовая	3.17	
3.0.17	Кладовая	-1	3	4.50	кладовая	4.50	
3.0.18	Кладовая	-1	3	4.17	кладовая	4.17	
3.0.19	Кладовая	-1	3	4.54	кладовая	4.54	
3.0.20	Кладовая	-1	3	4.24	кладовая	4.24	
3.0.21	Кладовая	-1	3	3.38	кладовая	3.38	
3.0.22	Кладовая	-1	3	4.06	кладовая	4.06	
3.0.23	Кладовая	-1	3	5.09	кладовая	5.09	
3.0.24	Кладовая	-1	3	5.21	кладовая	5.21	
3.0.25	Кладовая	-1	3	5.27	кладовая	5.27	
3.0.26	Кладовая	-1	3	3.69	кладовая	3.69	
3.0.27	Кладовая	-1	3	3.57	кладовая	3.57	
3.0.28	Кладовая	-1	3	4.05	кладовая	4.05	
3.0.29	Кладовая	-1	3	4.59	кладовая	4.59	
3.0.30	Кладовая	-1	3	3.89	кладовая	3.89	
3.0.31	Кладовая	-1	3	6.57	кладовая	6.57	
3.0.32	Кладовая	-1	3	5.45	кладовая	5.45	
3.0.33	Кладовая	-1	3	4.79	кладовая	4.79	
3.0.34	Кладовая	-1	3	3.48	кладовая	3.48	
3.0.35	Кладовая	-1	3	3.36	кладовая	3.36	
3.0.36	Кладовая	-1	3	3.18	кладовая	3.18	
3.0.37	Кладовая	-1	3	3.71	кладовая	3.71	

3.0.38	Кладовая	-1	3	5.82	кладовая	5.82	
3.0.39	Кладовая	-1	3	5.77	кладовая	5.77	
3.0.40	Кладовая	-1	3	5.68	кладовая	5.68	
3.0.41	Кладовая	-1	3	3.01	кладовая	3.01	
4.0.1	Кладовая	-1	4	5.34	кладовая	5.34	
4.0.2	Кладовая	-1	4	5.98	кладовая	5.98	
4.0.3	Кладовая	-1	4	5.10	кладовая	5.10	
4.0.4	Кладовая	-1	4	4.56	кладовая	4.56	
4.0.5	Кладовая	-1	4	5.82	кладовая	5.82	
4.0.6	Кладовая	-1	4	5.50	кладовая	5.50	
4.0.7	Кладовая	-1	4	5.46	кладовая	5.46	
4.0.8	Кладовая	-1	4	4.40	кладовая	4.40	
4.0.9	Кладовая	-1	4	5.14	кладовая	5.14	
4.0.10	Кладовая	-1	4	6.67	кладовая	6.67	
4.0.11	Кладовая	-1	4	5.60	кладовая	5.60	
4.0.12	Кладовая	-1	4	5.70	кладовая	5.70	
4.0.13	Кладовая	-1	4	4.17	кладовая	4.17	
4.0.14	Кладовая	-1	4	5.42	кладовая	5.42	
4.0.15	Кладовая	-1	4	5.56	кладовая	5.56	
4.0.16	Кладовая	-1	4	6.30	кладовая	6.30	
4.0.17	Кладовая	-1	4	6.08	кладовая	6.08	
4.0.18	Кладовая	-1	4	4.30	кладовая	4.30	
4.0.19	Кладовая	-1	4	5.17	кладовая	5.17	
4.0.20	Кладовая	-1	4	4.52	кладовая	4.52	
4.0.21	Кладовая	-1	4	4.59	кладовая	4.59	
4.0.22	Кладовая	-1	4	4.59	кладовая	4.59	
4.0.23	Кладовая	-1	4	3.57	кладовая	3.57	
4.0.24	Кладовая	-1	4	4.37	кладовая	4.37	
4.0.25	Кладовая	-1	4	5.10	кладовая	5.10	
4.0.26	Кладовая	-1	4	3.13	кладовая	3.13	
4.0.27	Кладовая	-1	4	3.12	кладовая	3.12	
4.0.28	Кладовая	-1	4	4.20	кладовая	4.20	
4.0.29	Кладовая	-1	4	4.35	кладовая	4.35	
4.0.30	Кладовая	-1	4	4.37	кладовая	4.37	
4.0.31	Кладовая	-1	4	6.39	кладовая	6.39	
4.0.32	Кладовая	-1	4	4.08	кладовая	4.08	
4.0.33	Кладовая	-1	4	3.74	кладовая	3.74	
4.0.34	Кладовая	-1	4	4.52	кладовая	4.52	
4.0.35	Кладовая	-1	4	6.51	кладовая	6.51	
4.0.36	Кладовая	-1	4	6.39	кладовая	6.39	
4.0.37	Кладовая	-1	4	3.19	кладовая	3.19	
4.0.38	Кладовая	-1	4	3.20	кладовая	3.20	
4.0.39	Кладовая	-1	4	6.45	кладовая	6.45	
4.0.40	Кладовая	-1	4	6.16	кладовая	6.16	
4.0.41	Кладовая	-1	4	6.22	кладовая	6.22	
4.0.42	Кладовая	-1	4	4.87	кладовая	4.87	

4.0.43	Кладовая	-1	4	4.20	кладовая	4.20	
4.0.44	Кладовая	-1	4	3.03	кладовая	3.03	
4.0.45	Кладовая	-1	4	3.38	кладовая	3.38	
4.0.46	Кладовая	-1	4	6.32	кладовая	6.32	
4.0.47	Кладовая	-1	4	6.29	кладовая	6.29	
4.0.48	Кладовая	-1	4	3.12	кладовая	3.12	
4.0.49	Кладовая	-1	4	3.08	кладовая	3.08	
4.0.50	Кладовая	-1	4	6.23	кладовая	6.23	
4.0.51	Кладовая	-1	4	4.34	кладовая	4.34	
4.0.52	Кладовая	-1	4	4.26	кладовая	4.26	
4.0.53	Кладовая	-1	4	3.00	кладовая	3.00	
5.0.1	Кладовая	-1	5	3.07	кладовая	3.07	
5.0.2	Кладовая	-1	5	6.34	кладовая	6.34	
5.0.3	Кладовая	-1	5	6.32	кладовая	6.32	
5.0.4	Кладовая	-1	5	3.25	кладовая	3.25	
5.0.5	Кладовая	-1	5	2.97	кладовая	2.97	
5.0.6	Кладовая	-1	5	6.24	кладовая	6.24	
5.0.7	Кладовая	-1	5	3.12	кладовая	3.12	
5.0.8	Кладовая	-1	5	2.96	кладовая	2.96	
5.0.9	Кладовая	-1	5	6.57	кладовая	6.57	
5.0.10	Кладовая	-1	5	4.04	кладовая	4.04	
5.0.11	Кладовая	-1	5	3.05	кладовая	3.05	
5.0.12	Кладовая	-1	5	3.12	кладовая	3.12	
5.0.13	Кладовая	-1	5	3.00	кладовая	3.00	
5.0.14	Кладовая	-1	5	2.80	кладовая	2.80	
5.0.15	Кладовая	-1	5	2.96	кладовая	2.96	
5.0.16	Кладовая	-1	5	4.54	кладовая	4.54	
5.0.17	Кладовая	-1	5	5.29	кладовая	5.29	
5.0.18	Кладовая	-1	5	5.76	кладовая	5.76	
5.0.19	Кладовая	-1	5	6.36	кладовая	6.36	
5.0.20	Кладовая	-1	5	5.54	кладовая	5.54	
5.0.21	Кладовая	-1	5	3.23	кладовая	3.23	
5.0.23	Кладовая	-1	5	3.14	кладовая	3.14	
5.0.24	Кладовая	-1	5	5.94	кладовая	5.94	
5.0.25	Кладовая	-1	5	5.60	кладовая	5.60	
1.1.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	85.07	Офис	79.04	4.00
					СУ	6.03	
1.1.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	56.33	Офис	52.10	4.00
					СУ	4.23	

1.1.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	431.79	Офис	424.98	4.00
					СУ	6.81	
2.1.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	75.10	Офис	70.63	4.00
					СУ	4.47	
2.1.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	37.04	Офис	31.95	4.00
					СУ	5.09	
2.1.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	578.11	Офис	572.42	4.00
					СУ	5.69	
3.1.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	75.47	Офис	71.05	4.00
					СУ	4.42	
3.1.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	37.52	Офис	32.27	4.00
					СУ	5.25	
3.1.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	113.37	Офис	108.70	4.00
					СУ	4.67	
3.1.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	75.23	Офис	68.99	4.00
					СУ	6.24	
4.1.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	80.90	Офис	74.58	4.00
					СУ	6.32	
4.1.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	82.77	Офис	76.64	4.00
					СУ	6.13	

4.1.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	81.46	Офис	78.00	4.00
					СУ	3.46	
4.1.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	51.04	Офис	46.24	4.00
					СУ	4.80	
4.1.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	120.49	Офис	116.55	4.00
					СУ	3.94	
5.1.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	78.40	Офис	72.32	4.00
					СУ	6.08	
5.1.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	147.87	Офис	141.30	4.00
					СУ	6.57	
5.1.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	31.34	Офис	26.73	4.00
					СУ	4.61	
5.1.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	82.12	Офис	75.61	4.00
					СУ	6.51	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1	Проход	1 подъезд, техподполье		общего пользования	15.12	
2	Проход	1 подъезд, техподполье		общего пользования	25.44	
3	Проход	1 подъезд, техподполье		общего пользования	5.90	

4	Проход	1 подъезд, техподполье	общего пользования	11.49
5	Проход	1 подъезд, техподполье	общего пользования	22.31
6	Коридор	1 подъезд, техподполье	общего пользования	106.89
7	ЛК	1 подъезд, техподполье	общего пользования	12.55
8	Тамбур-шлюз	1 подъезд, техподполье	общего пользования	5.29
9	Тамбур-шлюз	1 подъезд, техподполье	общего пользования	11.04
10	Тамбур-шлюз	1 подъезд, техподполье	общего пользования	9.07
11	Велосипедная	1 подъезд, техподполье	общего пользования	17.91
12	ЛК	1 подъезд, техподполье	общего пользования	13.61
13	Помещения связи	1 подъезд, техподполье	техническое	13.27
14	Помещения СВНКД	1 подъезд, техподполье	техническое	4.93
15	ВРУ	1 подъезд, техподполье	техническое	16.67
16	Венткамера	1 подъезд, техподполье	техническое	30.88
17	Форкамера	1 подъезд, техподполье	техническое	1.30
18	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	общего пользования	7.07
19	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	общего пользования	8.48
20	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	общего пользования	45.27
21	Лифтовой холл	1 подъезд, 1 этаж	общего пользования	16.75
22	СУ	1 подъезд, 1 этаж	общего пользования	8.03
23	Колясочная	1 подъезд, 1 этаж	общего пользования	13.13
24	ЛК	1 подъезд, 1 этаж	общего пользования	9.76
25	ЛК	1 подъезд, 1 этаж	общего пользования	5.86
26	ЛК	1 подъезд, 1 этаж	общего пользования	13.34
27	Мусорокамера для жил.помещений	1 подъезд, 1 этаж	общего пользования	35.19
28	Мусорокамера для офис.помещений	1 подъезд, 1 этаж	общего пользования	6.93
29	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	общего пользования	3.11
30	Центральная диспетчерская	1 подъезд, 1 этаж	общего пользования	6.80

31	СУ	1 подъезд, 1 этаж	общего пользования	3.09
32	ЛК	1 подъезд, 2 этаж	общего пользования	12.24
33	Лифтовой холл	1 подъезд, 2 этаж	общего пользования	17.30
34	Коридор	1 подъезд, 2 этаж	общего пользования	42.34
35	ЛК	1 подъезд, 3 этаж	общего пользования	12.24
36	Лифтовой холл	1 подъезд, 3 этаж	общего пользования	17.30
37	Коридор	1 подъезд, 3 этаж	общего пользования	42.34
38	ЛК	1 подъезд, 4 этаж	общего пользования	12.24
39	Лифтовой холл	1 подъезд, 4 этаж	общего пользования	17.30
40	Коридор	1 подъезд, 4 этаж	общего пользования	42.34
41	ЛК	1 подъезд, 5 этаж	общего пользования	12.24
42	Лифтовой холл	1 подъезд, 5 этаж	общего пользования	17.29
43	Коридор	1 подъезд, 5 этаж	общего пользования	42.34
44	ЛК	1 подъезд, 6 этаж	общего пользования	12.24
45	Лифтовой холл	1 подъезд, 6 этаж	общего пользования	17.29
46	Коридор	1 подъезд, 6 этаж	общего пользования	42.34
47	ЛК	1 подъезд, 7 этаж	общего пользования	12.24
48	Лифтовой холл	1 подъезд, 7 этаж	общего пользования	17.29
49	Коридор	1 подъезд, 7 этаж	общего пользования	42.34
50	ЛК	1 подъезд, 8 этаж	общего пользования	12.24
51	Лифтовой холл	1 подъезд, 8 этаж	общего пользования	17.29
52	Коридор	1 подъезд, 8 этаж	общего пользования	42.34
53	ЛК	1 подъезд, 9 этаж	общего пользования	12.24
54	Лифтовой холл	1 подъезд, 9 этаж	общего пользования	17.29
55	Коридор	1 подъезд, 9 этаж	общего пользования	42.34

56	ЛК	1 подъезд, 10 этаж	общего пользования	12.24
57	Лифтовой холл	1 подъезд, 10 этаж	общего пользования	17.29
58	Коридор	1 подъезд, 10 этаж	общего пользования	42.34
59	ЛК	1 подъезд, 11 этаж	общего пользования	12.24
60	Лифтовой холл	1 подъезд, 11 этаж	общего пользования	17.29
61	Коридор	1 подъезд, 11 этаж	общего пользования	42.34
62	ЛК	1 подъезд, 12 этаж	общего пользования	12.24
63	Лифтовой холл	1 подъезд, 12 этаж	общего пользования	17.29
64	Коридор	1 подъезд, 12 этаж	общего пользования	42.34
65	ЛК	1 подъезд, 13 этаж	общего пользования	12.24
66	Лифтовой холл	1 подъезд, 13 этаж	общего пользования	17.29
67	Коридор	1 подъезд, 13 этаж	общего пользования	42.34
68	ЛК	1 подъезд, 14 этаж	общего пользования	12.24
69	Лифтовой холл	1 подъезд, 14 этаж	общего пользования	17.29
70	Коридор	1 подъезд, 14 этаж	общего пользования	42.34
71	ЛК	1 подъезд, 15 этаж	общего пользования	12.24
72	Лифтовой холл	1 подъезд, 15 этаж	общего пользования	17.29
73	Коридор	1 подъезд, 15 этаж	общего пользования	42.34
74	ЛК	1 подъезд, 16 этаж	общего пользования	12.24
75	Лифтовой холл	1 подъезд, 16 этаж	общего пользования	17.29
76	Коридор	1 подъезд, 16 этаж	общего пользования	42.34
77	ЛК	1 подъезд, 17 этаж	общего пользования	12.24
78	Лифтовой холл	1 подъезд, 17 этаж	общего пользования	17.16
79	Коридор	1 подъезд, 17 этаж	общего пользования	29.76
80	ЛК	1 подъезд, 18 этаж	общего пользования	12.24

81	Лифтовой холл	1 подъезд, 18 этаж	общего пользования	17.11
82	Коридор	1 подъезд, 18 этаж	общего пользования	29.77
83	ЛК	1 подъезд, 19 этаж	общего пользования	12.24
84	Лифтовой холл	1 подъезд, 19 этаж	общего пользования	17.11
85	Коридор	1 подъезд, 19 этаж	общего пользования	29.77
86	ЛК	1 подъезд, 20 этаж	общего пользования	12.24
87	Лифтовой холл	1 подъезд, 20 этаж	общего пользования	17.11
88	Коридор	1 подъезд, 20 этаж	общего пользования	29.77
89	ЛК	1 подъезд, 21 этаж	общего пользования	12.24
90	Лифтовой холл	1 подъезд, 21 этаж	общего пользования	17.11
91	Коридор	1 подъезд, 21 этаж	общего пользования	29.77
92	ЛК	1 подъезд, 22 этаж	общего пользования	12.24
93	Лифтовой холл	1 подъезд, 22 этаж	общего пользования	17.11
94	Коридор	1 подъезд, 22 этаж	общего пользования	29.77
95	ЛК	1 подъезд, 23 этаж	общего пользования	12.24
96	Лифтовой холл	1 подъезд, 23 этаж	общего пользования	17.11
97	Коридор	1 подъезд, 23 этаж	общего пользования	29.77
98	ЛК	1 подъезд, 24 этаж	общего пользования	12.24
99	Лифтовой холл	1 подъезд, 24 этаж	общего пользования	17.11
100	Коридор	1 подъезд, 24 этаж	общего пользования	29.77
101	ЛК	1 подъезд, 25 этаж	общего пользования	12.24
102	Лифтовой холл	1 подъезд, 25 этаж	общего пользования	17.11
103	Коридор	1 подъезд, 25 этаж	общего пользования	29.77
104	ЛК	1 подъезд, техпространство	общего пользования	12.55
105	Тамбур-шлюз	1 подъезд, техпространство	общего пользования	5.71

106	Тех.пространство	1 подъезд, техпространство	техническое	411.82
107	Проход	2 подъезд, техподполье	общего пользования	26.97
108	Проход	2 подъезд, техподполье	общего пользования	10.64
109	Проход	2 подъезд, техподполье	общего пользования	23.72
110	Проход	2 подъезд, техподполье	общего пользования	20.44
111	Коридор	2 подъезд, техподполье	общего пользования	87.58
112	ЛК	2 подъезд, техподполье	общего пользования	12.55
113	Тамбур-шлюз	2 подъезд, техподполье	общего пользования	9.34
114	Лифтовой холл	2 подъезд, техподполье	общего пользования	12.99
115	ВРУ	2 подъезд, техподполье	техническое	17.53
116	Помещение связи	2 подъезд, техподполье	техническое	17.68
117	Венткамера	2 подъезд, техподполье	техническое	17.14
118	Форкамера	2 подъезд, техподполье	техническое	1.72
119	Насосная	2 подъезд, техподполье	техническое	72.62
120	Помещение водомерного узла	2 подъезд, техподполье	техническое	17.70
121	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	общего пользования	5.20
122	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	общего пользования	5.08
123	Лобби	2 подъезд, 1 этаж	общего пользования	41.02
124	ПУИ	2 подъезд, 1 этаж	общего пользования	6.38
125	Лифтовой холл	2 подъезд, 1 этаж	общего пользования	17.27
126	ЛК	2 подъезд, 1 этаж	общего пользования	5.35
127	Колясочная	2 подъезд, 1 этаж	общего пользования	12.98
128	ЛК	2 подъезд, 1 этаж	общего пользования	10.05
129	ЛК	2 подъезд, 2 этаж	общего пользования	12.24
130	Лифтовой холл	2 подъезд, 2 этаж	общего пользования	17.45
131	Коридор	2 подъезд, 2 этаж	общего пользования	41.95
132	ЛК	2 подъезд, 3 этаж	общего пользования	12.24
133	Лифтовой холл	2 подъезд, 3 этаж	общего пользования	17.45

134	Коридор	2 подъезд, 3 этаж	общего пользования	41.95
135	ЛК	2 подъезд, 4 этаж	общего пользования	12.24
136	Лифтовой холл	2 подъезд, 4 этаж	общего пользования	17.45
137	Коридор	2 подъезд, 4 этаж	общего пользования	41.95
138	ЛК	2 подъезд, 5 этаж	общего пользования	12.24
139	Лифтовой холл	2 подъезд, 5 этаж	общего пользования	17.45
140	Коридор	2 подъезд, 5 этаж	общего пользования	41.95
141	ЛК	2 подъезд, 6 этаж	общего пользования	12.24
142	Лифтовой холл	2 подъезд, 6 этаж	общего пользования	17.45
143	Коридор	2 подъезд, 6 этаж	общего пользования	41.95
144	ЛК	2 подъезд, 7 этаж	общего пользования	12.24
145	Лифтовой холл	2 подъезд, 7 этаж	общего пользования	17.45
146	Коридор	2 подъезд, 7 этаж	общего пользования	41.95
147	ЛК	2 подъезд, 8 этаж	общего пользования	12.24
148	Лифтовой холл	2 подъезд, 8 этаж	общего пользования	17.45
149	Коридор	2 подъезд, 8 этаж	общего пользования	41.95
150	ЛК	2 подъезд, 9 этаж	общего пользования	12.55
151	Лифтовой холл	2 подъезд, 9 этаж	общего пользования	17.45
152	Коридор	2 подъезд, 9 этаж	общего пользования	34.16
153	ЛК	2 подъезд, 10 этаж	общего пользования	12.55
154	Лифтовой холл	2 подъезд, 10 этаж	общего пользования	17.45
155	Коридор	2 подъезд, 10 этаж	общего пользования	34.21
156	ЛК	2 подъезд, 11 этаж	общего пользования	12.55
157	Лифтовой холл	2 подъезд, 11 этаж	общего пользования	17.45
158	Коридор	2 подъезд, 11 этаж	общего пользования	34.21

159	ЛК	2 подъезд, 12 этаж	общего пользования	12.55
160	Лифтовой холл	2 подъезд, 12 этаж	общего пользования	17.45
161	Коридор	2 подъезд, 12 этаж	общего пользования	34.21
162	ЛК	2 подъезд, 13 этаж	общего пользования	12.55
163	Лифтовой холл	2 подъезд, 13 этаж	общего пользования	17.45
164	Коридор	2 подъезд, 13 этаж	общего пользования	34.21
165	ЛК	2 подъезд, 14 этаж	общего пользования	12.55
166	Лифтовой холл	2 подъезд, 14 этаж	общего пользования	17.45
167	Коридор	2 подъезд, 14 этаж	общего пользования	34.21
168	ЛК	2 подъезд, 15 этаж	общего пользования	12.55
169	Лифтовой холл	2 подъезд, 15 этаж	общего пользования	17.45
170	Коридор	2 подъезд, 15 этаж	общего пользования	34.21
171	ЛК	2 подъезд, техпространство	общего пользования	12.55
172	Тамбур-шлюз	2 подъезд, техпространство	общего пользования	16.73
173	Тех.пространство	2 подъезд, техпространство	техническое	303.26
174	Проход	3 подъезд, техподполье	общего пользования	28.83
175	Проход	3 подъезд, техподполье	общего пользования	18.86
176	Проход	3 подъезд, техподполье	общего пользования	22.25
177	Проход	3 подъезд, техподполье	общего пользования	9.08
178	Проход	3 подъезд, техподполье	общего пользования	17.54
179	Коридор	3 подъезд, техподполье	общего пользования	88.21
180	ЛК	3 подъезд, техподполье	общего пользования	12.55
181	Тамбур-шлюз	3 подъезд, техподполье	общего пользования	12.98
182	Тамбур-шлюз	3 подъезд, техподполье	общего пользования	5.12
183	Велосипедная	3 подъезд, техподполье	общего пользования	17.53
184	ВРУ	3 подъезд, техподполье	техническое	17.53

185	Помещение связи	3 подъезд, техподполье	техническое	17.53
186	Венткамера	3 подъезд, техподполье	техническое	11.71
187	Форкамера	3 подъезд, техподполье	техническое	0.90
188	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	общего пользования	6.06
189	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	общего пользования	6.78
190	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	общего пользования	42.58
191	СУ	3 подъезд, 1 этаж	общего пользования	6.66
192	Лифтовой холл	3 подъезд, 1 этаж	общего пользования	20.97
193	ЛК	3 подъезд, 1 этаж	общего пользования	5.75
194	ЛК	3 подъезд, 1 этаж	общего пользования	9.41
195	Колясочная	3 подъезд, 1 этаж	общего пользования	11.78
196	ЛК	3 подъезд, 2 этаж	общего пользования	12.24
197	Лифтовой холл	3 подъезд, 2 этаж	общего пользования	17.62
198	Коридор	3 подъезд, 2 этаж	общего пользования	42.99
199	ЛК	3 подъезд, 3 этаж	общего пользования	12.24
200	Лифтовой холл	3 подъезд, 3 этаж	общего пользования	17.62
201	Коридор	3 подъезд, 3 этаж	общего пользования	42.99
202	ЛК	3 подъезд, 4 этаж	общего пользования	12.24
203	Лифтовой холл	3 подъезд, 4 этаж	общего пользования	17.62
204	Коридор	3 подъезд, 4 этаж	общего пользования	42.99
205	ЛК	3 подъезд, 5 этаж	общего пользования	12.24
206	Лифтовой холл	3 подъезд, 5 этаж	общего пользования	17.62
207	Коридор	3 подъезд, 5 этаж	общего пользования	42.99
208	ЛК	3 подъезд, 6 этаж	общего пользования	12.24
209	Лифтовой холл	3 подъезд, 6 этаж	общего пользования	17.62
210	Коридор	3 подъезд, 6 этаж	общего пользования	42.99

211	ЛК	3 подъезд, 7 этаж	общего пользования	12.24
212	Лифтовой холл	3 подъезд, 7 этаж	общего пользования	17.62
213	Коридор	3 подъезд, 7 этаж	общего пользования	42.99
214	ЛК	3 подъезд, 8 этаж	общего пользования	12.24
215	Лифтовой холл	3 подъезд, 8 этаж	общего пользования	17.62
216	Коридор	3 подъезд, 8 этаж	общего пользования	42.99
217	ЛК	3 подъезд, 9 этаж	общего пользования	12.24
218	Лифтовой холл	3 подъезд, 9 этаж	общего пользования	17.62
219	Коридор	3 подъезд, 9 этаж	общего пользования	42.99
220	ЛК	3 подъезд, 10 этаж	общего пользования	12.24
221	Лифтовой холл	3 подъезд, 10 этаж	общего пользования	17.62
222	Коридор	3 подъезд, 10 этаж	общего пользования	42.99
223	ЛК	3 подъезд, 11 этаж	общего пользования	12.24
224	Лифтовой холл	3 подъезд, 11 этаж	общего пользования	16.87
225	Коридор	3 подъезд, 11 этаж	общего пользования	33.40
226	ЛК	3 подъезд, 12 этаж	общего пользования	12.24
227	Лифтовой холл	3 подъезд, 12 этаж	общего пользования	17.43
228	Коридор	3 подъезд, 12 этаж	общего пользования	32.14
229	ЛК	3 подъезд, 13 этаж	общего пользования	12.24
230	Лифтовой холл	3 подъезд, 13 этаж	общего пользования	17.43
231	Коридор	3 подъезд, 13 этаж	общего пользования	32.14
232	ЛК	3 подъезд, 14 этаж	общего пользования	12.24
233	Лифтовой холл	3 подъезд, 14 этаж	общего пользования	17.43
234	Коридор	3 подъезд, 14 этаж	общего пользования	32.14
235	ЛК	3 подъезд, 15 этаж	общего пользования	12.24

236	Лифтовой холл	3 подъезд, 15 этаж	общего пользования	17.43
237	Коридор	3 подъезд, 15 этаж	общего пользования	32.14
238	ЛК	3 подъезд, 16 этаж	общего пользования	12.24
239	Лифтовой холл	3 подъезд, 16 этаж	общего пользования	17.43
240	Коридор	3 подъезд, 16 этаж	общего пользования	32.14
241	ЛК	3 подъезд, 17 этаж	общего пользования	12.24
242	Лифтовой холл	3 подъезд, 17 этаж	общего пользования	17.43
243	Коридор	3 подъезд, 17 этаж	общего пользования	32.14
244	ЛК	3 подъезд, техпространство	общего пользования	12.55
245	Тамбур-шлюз	3 подъезд, техпространство	общего пользования	17.34
246	Тех.пространство	3 подъезд, техпространство	техническое	403.10
247	Проход	4 подъезд, техподполье	общего пользования	16.73
248	Проход	4 подъезд, техподполье	общего пользования	20.66
249	Проход	4 подъезд, техподполье	общего пользования	19.27
250	Проход	4 подъезд, техподполье	общего пользования	21.86
251	Проход	4 подъезд, техподполье	общего пользования	21.90
252	Проход	4 подъезд, техподполье	общего пользования	20.59
253	Коридор	4 подъезд, техподполье	общего пользования	119.57
254	ЛК	4 подъезд, техподполье	общего пользования	12.69
255	Тамбур-шлюз	4 подъезд, техподполье	общего пользования	3.94
256	Лифтовой холл	4 подъезд, техподполье	общего пользования	7.36
257	ВРУ	4 подъезд, техподполье	техническое	17.68
258	Помещение связи	4 подъезд, техподполье	техническое	17.53
259	Венткамера	4 подъезд, техподполье	техническое	21.77
260	Форкамера	4 подъезд, техподполье	техническое	2.86
261	Тамбур	4 подъезд, 1 этаж	общего пользования	6.39
262	Тамбур	4 подъезд, 1 этаж	общего пользования	6.52

263	Лобби	4 подъезд, 1 этаж	общего пользования	48.50
264	ЛК	4 подъезд, 1 этаж	общего пользования	10.38
265	ПУИ	4 подъезд, 1 этаж	общего пользования	7.18
266	Лифтовой холл	4 подъезд, 1 этаж	общего пользования	8.52
267	ЛК	4 подъезд, 1 этаж	общего пользования	5.61
268	Колясочная	4 подъезд, 1 этаж	общего пользования	14.19
269	ЛК	4 подъезд, 2 этаж	общего пользования	12.69
270	Лифтовой холл	4 подъезд, 2 этаж	общего пользования	17.01
271	Коридор	4 подъезд, 2 этаж	общего пользования	21.24
272	Коридор	4 подъезд, 2 этаж	общего пользования	27.41
273	ЛК	4 подъезд, 3 этаж	общего пользования	12.69
274	Лифтовой холл	4 подъезд, 3 этаж	общего пользования	17.01
275	Коридор	4 подъезд, 3 этаж	общего пользования	21.24
276	Коридор	4 подъезд, 3 этаж	общего пользования	27.41
277	ЛК	4 подъезд, 4 этаж	общего пользования	12.69
278	Лифтовой холл	4 подъезд, 4 этаж	общего пользования	17.01
279	Коридор	4 подъезд, 4 этаж	общего пользования	21.24
280	Коридор	4 подъезд, 4 этаж	общего пользования	27.41
281	ЛК	4 подъезд, 5 этаж	общего пользования	12.69
282	Лифтовой холл	4 подъезд, 5 этаж	общего пользования	17.01
283	Коридор	4 подъезд, 5 этаж	общего пользования	21.24
284	Коридор	4 подъезд, 5 этаж	общего пользования	27.41
285	ЛК	4 подъезд, 6 этаж	общего пользования	12.69
286	Лифтовой холл	4 подъезд, 6 этаж	общего пользования	17.01
287	Коридор	4 подъезд, 6 этаж	общего пользования	21.24

288	Коридор	4 подъезд, 6 этаж	общего пользования	27.41
289	ЛК	4 подъезд, 7 этаж	общего пользования	12.69
290	Лифтовой холл	4 подъезд, 7 этаж	общего пользования	17.01
291	Коридор	4 подъезд, 7 этаж	общего пользования	21.24
292	Коридор	4 подъезд, 7 этаж	общего пользования	27.41
293	ЛК	4 подъезд, 8 этаж	общего пользования	12.69
294	Лифтовой холл	4 подъезд, 8 этаж	общего пользования	17.01
295	Коридор	4 подъезд, 8 этаж	общего пользования	21.24
296	Коридор	4 подъезд, 8 этаж	общего пользования	27.41
297	ЛК	4 подъезд, 9 этаж	общего пользования	12.69
298	Лифтовой холл	4 подъезд, 9 этаж	общего пользования	17.01
299	Коридор	4 подъезд, 9 этаж	общего пользования	21.24
300	Коридор	4 подъезд, 9 этаж	общего пользования	27.41
301	ЛК	4 подъезд, 10 этаж	общего пользования	12.69
302	Лифтовой холл	4 подъезд, 10 этаж	общего пользования	17.01
303	Коридор	4 подъезд, 10 этаж	общего пользования	21.24
304	Коридор	4 подъезд, 10 этаж	общего пользования	27.41
305	ЛК	4 подъезд, техпространство	общего пользования	12.69
306	Тамбур-шлюз	4 подъезд, техпространство	общего пользования	8.77
307	Тех.пространство	4 подъезд, техпространство	техническое	406.65
308	Проход	5 подъезд, техподполье	общего пользования	14.85
309	Проход	5 подъезд, техподполье	общего пользования	19.27
310	Проход	5 подъезд, техподполье	общего пользования	25.12
311	Коридор	5 подъезд, техподполье	общего пользования	89.51
312	Лифтовой холл	5 подъезд, техподполье	общего пользования	11.73

313	Тамбур-шлюз	5 подъезд, техподполье	общего пользования	4.58
314	ЛК	5 подъезд, техподполье	общего пользования	12.19
315	Велосипедная	5 подъезд, техподполье	общего пользования	17.54
316	Тамбур-шлюз	5 подъезд, техподполье	общего пользования	2.85
317	Венткамера	5 подъезд, техподполье	техническое	19.53
318	Форкамера	5 подъезд, техподполье	техническое	1.29
319	Помещение связи	5 подъезд, техподполье	техническое	17.55
320	ВРУ	5 подъезд, техподполье	техническое	17.55
321	ИТП	5 подъезд, техподполье	техническое	45.53
322	Коллекторная	5 подъезд, техподполье	техническое	52.94
323	Тамбур	5 подъезд, 1 этаж	общего пользования	6.69
324	Тамбур	5 подъезд, 1 этаж	общего пользования	8.66
325	Тамбур	5 подъезд, 1 этаж	общего пользования	44.97
326	СУ/ПУИ	5 подъезд, 1 этаж	общего пользования	6.62
327	Лифтовой холл	5 подъезд, 1 этаж	общего пользования	16.66
328	ЛК	5 подъезд, 1 этаж	общего пользования	5.79
329	Колясочная	5 подъезд, 1 этаж	общего пользования	11.69
330	ЛК	5 подъезд, 1 этаж	общего пользования	9.33
331	ЛК	5 подъезд, 2 этаж	общего пользования	12.24
332	Лифтовой холл	5 подъезд, 2 этаж	общего пользования	16.64
333	Коридор	5 подъезд, 2 этаж	общего пользования	42.48
334	ЛК	5 подъезд, 3 этаж	общего пользования	12.24
335	Лифтовой холл	5 подъезд, 3 этаж	общего пользования	16.64
336	Коридор	5 подъезд, 3 этаж	общего пользования	42.48
337	ЛК	5 подъезд, 4 этаж	общего пользования	12.24
338	Лифтовой холл	5 подъезд, 4 этаж	общего пользования	16.64
339	Коридор	5 подъезд, 4 этаж	общего пользования	42.48

340	ЛК	5 подъезд, 5 этаж	общего пользования	12.24
341	Лифтовой холл	5 подъезд, 5 этаж	общего пользования	16.64
342	Коридор	5 подъезд, 5 этаж	общего пользования	42.48
343	ЛК	5 подъезд, 6 этаж	общего пользования	12.24
344	Лифтовой холл	5 подъезд, 6 этаж	общего пользования	16.64
345	Коридор	5 подъезд, 6 этаж	общего пользования	42.48
346	ЛК	5 подъезд, 7 этаж	общего пользования	12.24
347	Лифтовой холл	5 подъезд, 7 этаж	общего пользования	16.64
348	Коридор	5 подъезд, 7 этаж	общего пользования	42.48
349	ЛК	5 подъезд, 8 этаж	общего пользования	12.24
350	Лифтовой холл	5 подъезд, 8 этаж	общего пользования	16.64
351	Коридор	5 подъезд, 8 этаж	общего пользования	42.48
352	ЛК	5 подъезд, 9 этаж	общего пользования	12.24
353	Лифтовой холл	5 подъезд, 9 этаж	общего пользования	16.64
354	Коридор	5 подъезд, 9 этаж	общего пользования	42.48
355	ЛК	5 подъезд, 10 этаж	общего пользования	12.24
356	Лифтовой холл	5 подъезд, 10 этаж	общего пользования	16.64
357	Коридор	5 подъезд, 10 этаж	общего пользования	42.48
358	ЛК	5 подъезд, 11 этаж	общего пользования	12.24
359	Лифтовой холл	5 подъезд, 11 этаж	общего пользования	16.64
360	Коридор	5 подъезд, 11 этаж	общего пользования	42.48
361	ЛК	5 подъезд, 12 этаж	общего пользования	12.24
362	Лифтовой холл	5 подъезд, 12 этаж	общего пользования	16.64
363	Коридор	5 подъезд, 12 этаж	общего пользования	42.48
364	ЛК	5 подъезд, 13 этаж	общего пользования	12.24

365	Лифтовой холл	5 подъезд, 13 этаж	общего пользования	16.64
366	Коридор	5 подъезд, 13 этаж	общего пользования	42.48
367	ЛК	5 подъезд, 14 этаж	общего пользования	12.24
368	Лифтовой холл	5 подъезд, 14 этаж	общего пользования	16.64
369	Коридор	5 подъезд, 14 этаж	общего пользования	42.48
370	ЛК	5 подъезд, 15 этаж	общего пользования	12.24
371	Лифтовой холл	5 подъезд, 15 этаж	общего пользования	16.64
372	Коридор	5 подъезд, 15 этаж	общего пользования	42.48
373	ЛК	5 подъезд, 16 этаж	общего пользования	12.24
374	Лифтовой холл	5 подъезд, 16 этаж	общего пользования	16.64
375	Коридор	5 подъезд, 16 этаж	общего пользования	42.48
376	ЛК	5 подъезд, 17 этаж	общего пользования	12.24
377	Лифтовой холл	5 подъезд, 17 этаж	общего пользования	16.89
378	Коридор	5 подъезд, 17 этаж	общего пользования	32.60
379	ЛК	5 подъезд, 18 этаж	общего пользования	12.24
380	Лифтовой холл	5 подъезд, 18 этаж	общего пользования	17.03
381	Коридор	5 подъезд, 18 этаж	общего пользования	32.56
382	ЛК	5 подъезд, 19 этаж	общего пользования	12.24
383	Лифтовой холл	5 подъезд, 19 этаж	общего пользования	17.03
384	Коридор	5 подъезд, 19 этаж	общего пользования	32.56
385	ЛК	5 подъезд, 20 этаж	общего пользования	12.24
386	Лифтовой холл	5 подъезд, 20 этаж	общего пользования	17.03
387	Коридор	5 подъезд, 20 этаж	общего пользования	32.56
388	ЛК	5 подъезд, 21 этаж	общего пользования	12.24
389	Лифтовой холл	5 подъезд, 21 этаж	общего пользования	17.03

390	Коридор	5 подъезд, 21 этаж	общего пользования	32.56
391	ЛК	5 подъезд, 22 этаж	общего пользования	12.24
392	Лифтовой холл	5 подъезд, 22 этаж	общего пользования	17.03
393	Коридор	5 подъезд, 22 этаж	общего пользования	32.56
394	ЛК	5 подъезд, 23 этаж	общего пользования	12.24
395	Лифтовой холл	5 подъезд, 23 этаж	общего пользования	17.03
396	Коридор	5 подъезд, 23 этаж	общего пользования	32.56
397	ЛК	5 подъезд, 24 этаж	общего пользования	12.24
398	Лифтовой холл	5 подъезд, 24 этаж	общего пользования	17.03
399	Коридор	5 подъезд, 24 этаж	общего пользования	32.56
400	ЛК	5 подъезд, 25 этаж	общего пользования	12.24
401	Лифтовой холл	5 подъезд, 25 этаж	общего пользования	17.03
402	Коридор	5 подъезд, 25 этаж	общего пользования	32.56
403	ЛК	5 подъезд, техпространство	общего пользования	12.55
404	Тамбур-шлюз	5 подъезд, техпространство	общего пользования	6.12
405	Тех.пространство	5 подъезд, техпространство	техническое	407.06

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	подземная часть	Электрооборудование РУ-0,4 кВ в помещениях электрощитовой жилого дома 3.21	Вводно-распределительные устройства, главные распределительные щиты, АВР.
2	подземная часть	Электрооборудование в помещениях насосной станции пожаротушения и насосной станции хозяйственно-питьевого водоснабжения, электрооборудование помещения ИТП	Щиты силовые распределительные

3	надземная часть	Электрооборудование во встроенно-пристроенных помещениях	Щиты силовые распределительные офисные
4	надземная часть	Силовые этажные щиты	Электроснабжение квартир и МОП
5	надземная часть	Слаботочные этажные щиты	Сети связи
6	подземная и надземная часть	Электроосвещение	Искусственное электроосвещение помещений
7	подземная и надземная часть	Слаботочные системы	Сети связи
8	подземная и надземная часть	Индивидуальный тепловой пункт(ИТП): узел ввода, теплоноситель отопления, теплоноситель ГВС, узел учёта тепла. Отопительные приборы: стальные панельные радиаторы со встроенным терморегулирующим клапаном и термостатическим элементом, внутриспольные конвекторы. В технических помещениях – стальные регистры. Трубопроводы: стояки и магистральные трубопроводы - стальные, горизонтальные разводки – сшитый полиэтилен;Поэтажные коллектора;Балансировочная и запорная арматура. Поквартирные узлы учета на базе теплосчетчиков с возможностью диспетчеризации;	Теплоснабжение. Отопление
9	подземная и надземная часть	Насосная станция повышения давления для хоз.-питьевого водоснабжения; Насосная станция пожаротушения;Доочистка городской воды - самопромывная фильтровальная установка AZUD;Счётчик общедомовой на вводе в здание;Поквартирные счетчики воды ГВС, ХВС с дистанционным съемом показаний; Поэтажные распределительные коллектора; Трубопроводы: магистрали, стояки, разводка по сан. узлам - полипропилен армированный; горизонтальные разводка в стяжке пола – сшитый полиэтилен;Пожаротушение – трубопроводы стальные.	Водоснабжение
10	подземная и надземная часть	Стояки, горизонтальная разводка в сан. узлах – полимерные трубы с улучшенной шумоизоляцией; Ливневая канализация – воронки полимерные с обогревом, трубопроводы полиэтиленовые напорные	Водоотведение
11	подземная и надземная часть	Сборные вентиляционные блоки. Воздуховоды стальные по ГОСТ 14918-80; вентиляторы производственные; вентиляторы бытовые; клапана противопожарные; Приточный клапан естественной вентиляции; Вентиляционные решётки.	Общеобменная и противодымная
		Лифтовое оборудование	вентиляция
			Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2027 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2028
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2028
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 418 321 847,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810016000047591
		Корреспондентский счет: 30101810500000000674
		БИК: 046577674
		ИНН: 7707083893
		КПП: 667102008
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09254104
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 4 029 131 332,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 4 029 131 332,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2028</p>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 78
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 3 141,98 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 489 340 194 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 8 000 000 000,00 руб.
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГАРАНТ-ИНГЕО
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6658303781
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ТЕХНОПАРК АКАДЕМИЧЕСКИЙ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6674231245
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 03.02.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-004486-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: УРАЛЬСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ - Е
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678132799
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Первый Академ

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Строительная компания Транстрой
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6658429914
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 66-41-136-2025
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 17.06.2025
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 17.10.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: T240/1227
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.06.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.06.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2027
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 05.09.2024
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0313005:1378
	12.3.2	Площадь земельного участка: 12 459,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют

	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Отсутствуют
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: 0
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Электросетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740590
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ЭСК-ТУ-1215/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоснабжающая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ВСК-ТУ-474/ПР/ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоснабжающая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ВСК-ТУ-474/ПР/ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Т Плюс
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51300-2701-12/Ак24-88
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Академ СК
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6671425771
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Академ СК
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6671425771
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Академ СК
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6671425771
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Академ СК
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6671425771
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Академ СК
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6671425771

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 196				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 196				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1	Жилые помещения отсутствуют				
15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1		14.26	Машино-место	14.26	
2	Машино-место	-1		14.35	Машино-место	14.35	
3	Машино-место	-1		13.82	Машино-место	13.82	
4	Машино-место	-1		13.82	Машино-место	13.82	
5	Машино-место	-1		13.82	Машино-место	13.82	
6	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
7	Машино-место	-1		13.82	Машино-место	13.82	
8	Машино-место	-1		13.82	Машино-место	13.82	
9	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
10	Машино-место	-1		13.82	Машино-место	13.82	
11	Машино-место	-1		13.82	Машино-место	13.82	
12	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	

13	Машино-место	-1		13.82	Машино-место	13.82	
14	Машино-место	-1		13.82	Машино-место	13.82	
15	Машино-место	-1		23.50	Машино-место	23.50	
16	Машино-место	-1		25.94	Машино-место	25.94	
17	Машино-место	-1		15.85	Машино-место	15.85	
18	Машино-место	-1		14.37	Машино-место	14.37	
19	Машино-место	-1		14.79	Машино-место	14.79	
20	Машино-место	-1		14.79	Машино-место	14.79	
21	Машино-место	-1		14.37	Машино-место	14.37	
22	Машино-место	-1		14.79	Машино-место	14.79	
23	Машино-место	-1		15.37	Машино-место	15.37	
24	Машино-место	-1		15.37	Машино-место	15.37	
25	Машино-место	-1		14.79	Машино-место	14.79	
26	Машино-место	-1		14.37	Машино-место	14.37	
27	Машино-место	-1		14.79	Машино-место	14.79	
28	Машино-место	-1		14.79	Машино-место	14.79	
29	Машино-место	-1		14.79	Машино-место	14.79	
30	Машино-место	-1		15.15	Машино-место	15.15	
31	Машино-место	-1		15.29	Машино-место	15.29	
32	Машино-место	-1		19.15	Машино-место	19.15	
33	Машино-место	-1		15.90	Машино-место	15.90	
34	Машино-место	-1		14.31	Машино-место	14.31	
35	Машино-место	-1		14.83	Машино-место	14.83	
36	Машино-место	-1		14.83	Машино-место	14.83	
37	Машино-место	-1		14.31	Машино-место	14.31	

38	Машино-место	-1		14.83	Машино-место	14.83	
39	Машино-место	-1		14.83	Машино-место	14.83	
40	Машино-место	-1		14.31	Машино-место	14.31	
41	Машино-место	-1		14.83	Машино-место	14.83	
42	Машино-место	-1		14.83	Машино-место	14.83	
43	Машино-место	-1		14.31	Машино-место	14.31	
44	Машино-место	-1		14.83	Машино-место	14.83	
45	Машино-место	-1		14.83	Машино-место	14.83	
46	Машино-место	-1		14.83	Машино-место	14.83	
47	Машино-место	-1		15.41	Машино-место	15.41	
48	Машино-место	-1		14.83	Машино-место	14.83	
49	Машино-место	-1		14.83	Машино-место	14.83	
50	Машино-место	-1		14.31	Машино-место	14.31	
51	Машино-место	-1		15.41	Машино-место	15.41	
52	Машино-место	-1		18.55	Машино-место	18.55	
53	Машино-место	-1		26.00	Машино-место	26.00	
54	Машино-место	-1		14.83	Машино-место	14.83	
55	Машино-место	-1		14.31	Машино-место	14.31	
56	Машино-место	-1		14.83	Машино-место	14.83	
57	Машино-место	-1		15.98	Машино-место	15.98	
58	Машино-место	-1		15.46	Машино-место	15.46	
59	Машино-место	-1		15.98	Машино-место	15.98	
60	Машино-место	-1		14.83	Машино-место	14.83	
61	Машино-место	-1		14.31	Машино-место	14.31	
62	Машино-место	-1		14.83	Машино-место	14.83	

63	Машино-место	-1		14.83	Машино-место	14.83	
64	Машино-место	-1		14.31	Машино-место	14.31	
65	Машино-место	-1		14.83	Машино-место	14.83	
66	Машино-место	-1		14.83	Машино-место	14.83	
67	Машино-место	-1		14.31	Машино-место	14.31	
68	Машино-место	-1		14.83	Машино-место	14.83	
69	Машино-место	-1		19.29	Машино-место	19.29	
70	Машино-место	-1		14.69	Машино-место	14.69	
71	Машино-место	-1		14.13	Машино-место	14.13	
72	Машино-место	-1		14.84	Машино-место	14.84	
73	Машино-место	-1		14.26	Машино-место	14.26	
74	Машино-место	-1		13.73	Машино-место	13.73	
75	Машино-место	-1		13.73	Машино-место	13.73	
76	Машино-место	-1		13.38	Машино-место	13.38	
77	Машино-место	-1		14.08	Машино-место	14.08	
78	Машино-место	-1		13.37	Машино-место	13.37	
79	Машино-место	-1		14.26	Машино-место	14.26	
80	Машино-место	-1		14.26	Машино-место	14.26	
81	Машино-место	-1		13.73	Машино-место	13.73	
82	Машино-место	-1		16.40	Машино-место	16.40	
83	Машино-место	-1		16.40	Машино-место	16.40	
84	Машино-место	-1		13.73	Машино-место	13.73	
85	Машино-место	-1		14.26	Машино-место	14.26	
86	Машино-место	-1		13.73	Машино-место	13.73	
87	Машино-место	-1		13.38	Машино-место	13.38	

88	Машино-место	-1		13.73	Машино-место	13.73	
89	Машино-место	-1		13.60	Машино-место	13.60	
90	Машино-место	-1		14.22	Машино-место	14.22	
91	Машино-место	-1		13.69	Машино-место	13.69	
92	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
93	Машино-место	-1		13.69	Машино-место	13.69	
94	Машино-место	-1		14.22	Машино-место	14.22	
95	Машино-место	-1		14.13	Машино-место	14.13	
96	Машино-место	-1		14.13	Машино-место	14.13	
97	Машино-место	-1		14.22	Машино-место	14.22	
98	Машино-место	-1		13.69	Машино-место	13.69	
99	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
100	Машино-место	-1		14.73	Машино-место	14.73	
101	Машино-место	-1		13.69	Машино-место	13.69	
102	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
103	Машино-место	-1		13.69	Машино-место	13.69	
104	Машино-место	-1		13.69	Машино-место	13.69	
105	Машино-место	-1		14.22	Машино-место	14.22	
106	Машино-место	-1		14.22	Машино-место	14.22	
107	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
108	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	
109	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	
110	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
111	Машино-место	-1		14.24	Машино-место	14.24	
112	Машино-место	-1		14.24	Машино-место	14.24	

113	Машино-место	-1		13.71	Машино-место	13.71	
114	Машино-место	-1		13.71	Машино-место	13.71	
115	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
116	Машино-место	-1		13.71	Машино-место	13.71	
117	Машино-место	-1		14.78	Машино-место	14.78	
118	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
119	Машино-место	-1		13.71	Машино-место	13.71	
120	Машино-место	-1		14.24	Машино-место	14.24	
121	Машино-место	-1		14.16	Машино-место	14.16	
122	Машино-место	-1		14.16	Машино-место	14.16	
123	Машино-место	-1		14.24	Машино-место	14.24	
124	Машино-место	-1		13.71	Машино-место	13.71	
125	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
126	Машино-место	-1		13.71	Машино-место	13.71	
127	Машино-место	-1		14.24	Машино-место	14.24	
128	Машино-место	-1		14.02	Машино-место	14.02	
129	Машино-место	-1		13.50	Машино-место	13.50	
130	Машино-место	-1		13.04	Машино-место	13.04	
131	Машино-место	-1		13.50	Машино-место	13.50	
132	Машино-место	-1		13.76	Машино-место	13.76	
133	Машино-место	-1		14.22	Машино-место	14.22	
134	Машино-место	-1		13.96	Машино-место	13.96	
135	Машино-место	-1		14.02	Машино-место	14.02	
136	Машино-место	-1		13.50	Машино-место	13.50	
137	Машино-место	-1		13.04	Машино-место	13.04	

138	Машино-место	-1		14.58	Машино-место	14.58	
139	Машино-место	-1		13.50	Машино-место	13.50	
140	Машино-место	-1		13.04	Машино-место	13.04	
141	Машино-место	-1		13.50	Машино-место	13.50	
142	Машино-место	-1		13.50	Машино-место	13.50	
143	Машино-место	-1		14.02	Машино-место	14.02	
144	Машино-место	-1		14.02	Машино-место	14.02	
145	Машино-место	-1		13.04	Машино-место	13.04	
146	Машино-место	-1		13.56	Машино-место	13.56	
147	Машино-место	-1		14.00	Машино-место	14.00	
148	Машино-место	-1		13.46	Машино-место	13.46	
149	Машино-место	-1		15.00	Машино-место	15.00	
150	Машино-место	-1		15.00	Машино-место	15.00	
151	Машино-место	-1		13.93	Машино-место	13.93	
152	Машино-место	-1		13.93	Машино-место	13.93	
153	Машино-место	-1		13.46	Машино-место	13.46	
154	Машино-место	-1		13.93	Машино-место	13.93	
155	Машино-место	-1		13.93	Машино-место	13.93	
156	Машино-место	-1		13.46	Машино-место	13.46	
157	Машино-место	-1		13.93	Машино-место	13.93	
158	Машино-место	-1		14.46	Машино-место	14.46	
159	Машино-место	-1		14.39	Машино-место	14.39	
160	Машино-место	-1		14.66	Машино-место	14.66	
161	Машино-место	-1		14.19	Машино-место	14.19	
162	Машино-место	-1		13.93	Машино-место	13.93	

163	Машино-место	-1		13.46	Машино-место	13.46	
164	Машино-место	-1		13.93	Машино-место	13.93	
165	Машино-место	-1		14.46	Машино-место	14.46	
166	Машино-место	-1		14.52	Машино-место	14.52	
167	Машино-место	-1		14.68	Машино-место	14.68	
168	Машино-место	-1		14.13	Машино-место	14.13	
169	Машино-место	-1		14.13	Машино-место	14.13	
170	Машино-место	-1		14.13	Машино-место	14.13	
171	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
172	Машино-место	-1		14.13	Машино-место	14.13	
173	Машино-место	-1		14.68	Машино-место	14.68	
174	Машино-место	-1		14.68	Машино-место	14.68	
175	Машино-место	-1		14.13	Машино-место	14.13	
176	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
177	Машино-место	-1		14.13	Машино-место	14.13	
178	Машино-место	-1		14.13	Машино-место	14.13	
179	Машино-место	-1		13.75	Машино-место	13.75	
180	Машино-место	-1		15.16	Машино-место	15.16	
181	Машино-место	-1		26.07	Машино-место	26.07	
182	Машино-место	-1		23.50	Машино-место	23.50	
183	Машино-место	-1		13.82	Машино-место	13.82	
184	Машино-место	-1		13.82	Машино-место	13.82	
185	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
186	Машино-место	-1		13.82	Машино-место	13.82	
187	Машино-место	-1		13.82	Машино-место	13.82	

188	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
189	Машино-место	-1		13.82	Машино-место	13.82	
190	Машино-место	-1		13.82	Машино-место	13.82	
191	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
192	Машино-место	-1		13.82	Машино-место	13.82	
193	Машино-место	-1		13.82	Машино-место	13.82	
194	Машино-место	-1		13.82	Машино-место	13.82	
195	Машино-место	-1		14.35	Машино-место	14.35	
196	Машино-место	-1		14.26	Машино-место	14.26	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Проезд	автостоянка	общего пользования	1087.95
2	Проезд	автостоянка	общего пользования	1380.97
3	Проезд	автостоянка	общего пользования	40.71
4	Рампа	автостоянка	общего пользования	109.94
5	Рампа	автостоянка	общего пользования	83.05
6	Зарядка для электромобилей	автостоянка	общего пользования	30.37
7	Помещение убор.техники	автостоянка	техническое помещение	16.82
8	ВРУ автостоянки	автостоянка	техническое помещение	18.05

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
-------	-----------------------------	------------------	------------

1	подземная часть	Электрооборудование РУ-0,4 кВ в помещениях электрощитовой жилого дома 3.21	Вводно-распределительные устройства, главные распределительные щиты, АВР.
2	подземная часть	Электрооборудование в помещениях насосной станции пожаротушения и насосной станции хозяйственно-питьевого водоснабжения, электрооборудование помещения ИТП	Щиты силовые распределительные
3	надземная часть	Электрооборудование во встроенно-пристроенных помещениях	Щиты силовые распределительные офисные
4	надземная часть	Силовые этажные щиты	Электроснабжение квартир и МОП
5	надземная часть	Слаботочные этажные щиты	Сети связи
6	подземная и надземная часть	Электроосвещение	Искусственное электроосвещение помещений
7	подземная и надземная часть	Слаботочные системы	Сети связи
8	подземная и надземная часть	Индивидуальный тепловой пункт(ИТП): узел ввода, теплоноситель отопления, теплоноситель ГВС, узел учёта тепла. Отопительные приборы: стальные панельные радиаторы со встроенным терморегулирующим клапаном и термостатическим элементом, внутриспольные конвекторы. В технических помещениях – стальные регистры. Трубопроводы: стояки и магистральные трубопроводы - стальные, горизонтальные разводки – сшитый полиэтилен;Поэтажные коллектора;Балансировочная и запорная арматура. Поквартирные узлы учета на базе теплосчетчиков с возможностью диспетчеризации;	Теплоснабжение. Отопление
9	подземная и надземная часть	Насосная станция повышения давления для хоз.-питьевого водоснабжения; Насосная станция пожаротушения;Доочистка городской воды - самопромывная фильтровальная установка AZUD;Счётчик общедомовой на вводе в здание;Поквартирные счетчики воды ГВС, ХВС с дистанционным съемом показаний; Поэтажные распределительные коллектора; Трубопроводы: магистрали, стояки, разводка по сан. узлам - полипропилен армированный; горизонтальные разводка в стяжке пола – сшитый полиэтилен;Пожаротушение – трубопроводы стальные.	Водоснабжение
10	подземная и надземная часть	Стояки, горизонтальная разводка в сан. узлах – полимерные трубы с улучшенной шумоизоляцией; Ливневая канализация – воронки полимерные с обогревом, трубопроводы полиэтиленовые напорные	Водоотведение
11	подземная и надземная часть	Сборные вентиляционные блоки. Воздуховоды стальные по ГОСТ 14918-80; вентиляторы производственные; вентиляторы бытовые; клапана противопожарные; Приточный клапан естественной вентиляции; Вентиляционные решётки.	Общеобменная и противодымная вентиляция
		Лифтовое оборудование	вентиляция

		Вертикальный транспорт
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2027 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2028
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2028
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 257 293 042,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 66:41:0313005:1378
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810016000047591
		Корреспондентский счет: 30101810500000000674
		БИК: 046577674
		ИНН: 7707083893
		КПП: 667102008

		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09254104
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 487 334 957,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 487 334 957,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2028

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 8 000 000 000,00 руб.
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

000000027c9d6200b3b2469b4650bb9902a9c129

Владелец: **АО СЗ "РСГ-АКАДЕМИЧЕСКОЕ",
Ланцов Сергей Николаевич, г ЕКАТЕРИНБУРГ**

Действителен: с 02.04.2025 по 02.07.2026