

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 24-000942 от 15.12.2020

Многоэтажные жилые дома с подземными автопарковками и зданиями общественного назначения с инженерным обеспечением в жилом районе "Тихие зори" в Свердловском районе г.Красноярска. Жилой дом № 3.

Дата первичного размещения: 12.11.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Специализированный застройщик "МОСТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "МОСТ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 660019
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Тургенева
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 31 А
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 4
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 17:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(391)205-22-44
	1.4.2	Адрес электронной почты: op@dom2a.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://красстрой.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Тимофеев
	1.5.2	Имя: Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик "МОСТ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2462053219
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Группа строительных компаний Красстрой
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2462053219
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1172468006875
	2.1.3	Дата регистрации: 02.02.2017
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:

	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Первушина
	3.3.2	Имя: Наталья
	3.3.3	Отчество (при наличии): Евгеньевна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 033-149-075 25
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246302045578
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX

	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "САДЫ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464136767
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1172468036014

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СТРЕЛКА"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464132723
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1162468125808
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "РЕГИОН-ИНВЕСТ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464237677
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1112468057932
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ВОСТОКСТРОЙ-ИНВЕСТ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464239096
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1112468070131
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 480,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 198 746,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 43 797,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):

	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Свердловский
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: 3 (номер строительный)
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 1,2,3
	9.2.16	Уточнение адреса: Красноярский край, г. Красноярск, Свердловский район, жилой район Тихие зори
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 30 583 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)

	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 18 266,40 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 415,80 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 19 682,20 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ЕНИСЕЙБУРВОД"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2463060642
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "КАДАСТРОВЕ БЮРО"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2465303851
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ЕНИСЕЙСТРОЙ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2463230809
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ПБ ВЕРТИКАЛЬ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2460251141
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 03.11.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-1-0015-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СИБИРСКАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2463093006
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.11.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-1-0017-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СИБИРСКАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2463093006

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.07.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-1-0022-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СИБИРСКАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2463093006
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.02.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-003537-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "КРАССЕТИ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2463100951
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.08.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-1-037721-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "РЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2460236376

10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.10.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-051589-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "КРАССЕТИ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2463100951
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Тихие зори"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 24-308-91-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.04.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 11.04.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Красноярска
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 24-308-91-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.04.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 11.04.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Красноярска
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 24-308-91-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.04.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 11.04.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Красноярска
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 24-308-91-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.04.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 11.04.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Красноярска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.02.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.02.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Соглашение о перераспределении земельных участков
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.05.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.05.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Соглашение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.05.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.07.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Дополнительное соглашение
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.05.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.07.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (5) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Дополнительное соглашение
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 2
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.05.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.07.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (6) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Дополнительное соглашение
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 3
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.06.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.07.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок :
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок :
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок :
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (4) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок :
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (5) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок :
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (6) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок :
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 24:50:0700138:4874
	12.3.2	Площадь земельного участка: 12 381,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: По отношению к жилому дому площадка для детей дошкольного и школьного возраста расположена с юго-западной стороны. Оборудование площадки состоит из качели балансирующей малой, паравозика, водного мотоцикла, качели, качели на деревянных стойках "Гнездо", дельфина, карусели, игрового комплекса, игрового элемента "Лабиринт", урн, игрового комплекса "Кораблик", скамьи "Кот", диванов, спортивного комплекса, песочницы с навесом, игрового комплекса, сетки-пирамиды "Лиана", бума, игрового элемента "Ростомер", игрового элемента "Часы", мостика подвесного "Бухта пиратов".
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: По отношению к жилому дому площадка для занятий физкультурой расположена с юго-западной стороны. Площадка для занятий физкультурой покрыта спортивным газоном.
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 41
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов : Малые архитектурные формы и переносные изделия располагаются с юго-западной стороны по отношению к жилому дому. Малые архитектурные формы состоят из качели балансирующей малой, паравозика, водного мотоцикла, качели, качели на деревянных стойках "Гнездо", дельфина, карусели, игрового комплекса, игрового элемента "Лабиринт", урн, игрового комплекса "Кораблик", скамьи "Кот", диванов, спортивного комплекса, песочницы с навесом, игрового комплекса, сетки-пирамиды "Лиана", бума, игрового элемента "Ростомер", игрового элемента "Часы", мостика подвесного "Бухта пиратов".
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка для хозяйственных целей располагается с юго-восточной стороны по отношению к жилому дому.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение представлено устройством газона.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Регулирование скорости движения транспортных средств в местах пересечения проезжей части и пешеходных путей осуществляется с помощью искусственных неровностей. Устройство "утопленных" съездов на пешеходных путях движения инвалидов и МГН при пересечении проездов.

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): На территории применены функциональные светильники вдоль пешеходных тротуаров, дорожек, площадок. ТУ № 011-19 от 30.07.2020, выдан ООО "Сибирская сетевая компания". Срок действия ТУ - до 30.07.2022.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Дворовая территория мостится цветной брусчаткой, площадки для отдыха отделяются от проездов бортовым бетонным камнем. Площадка отдыха оборудуется скамьями для комфортного отдыха. Для поддержания санитарно-гигиенического состояния близлежащей территории и текущего сбора мелкого мусора на площадках, у входов в здание устанавливаются урны.
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Красноярский жилищно-коммунальный комплекс"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18/1-113421в
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 089 916,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Красноярский жилищно-коммунальный комплекс"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18/1-113421к
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22 455 927,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Красноярская теплотранспортная компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460237933
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.02.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1064
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 074 173,49 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Красноярская теплотранспортная компания"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460237933
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.02.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1064
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Управление дорог, инфраструктуры и благоустройства"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466215012
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.01.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 447
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.01.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Сибирская сетевая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2464118729
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2020

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 011/19
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 760 666,51 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЕОНЕССИ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2463000428
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КрасПромСтрой"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2464236955
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КрасПромСтрой"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2464236955
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КрасПромСтрой"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2464236955
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КрасПромСтрой"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2464236955
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Домофонизация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КрасПромСтрой"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2464236955

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 390
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 21
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 21

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	55.40	2	31.20	2.75
2	Квартира	2	1	45.70	2	29.30	2.75
3	Квартира	2	1	41.90	2	25.00	2.75
4	Квартира	2	1	55.20	2	30.50	2.75
5	Квартира	2	1	40.60	2	24.00	2.75
6	Квартира	2	1	86.30	3	54.20	2.75
7	Квартира	2	1	102.80	4	75.00	2.75

8	Квартира	3	1	55.20	2	31.20	2.75
9	Квартира	3	1	45.60	2	29.30	2.75
10	Квартира	3	1	41.80	2	25.00	2.75
11	Квартира	3	1	55.10	2	30.50	2.75
12	Квартира	3	1	40.40	2	23.80	2.75
13	Квартира	3	1	86.10	3	54.20	2.75
14	Квартира	3	1	102.60	4	75.00	2.75
15	Квартира	4	1	55.20	2	31.20	2.75
16	Квартира	4	1	45.60	2	29.30	2.75
17	Квартира	4	1	41.80	2	25.00	2.75
18	Квартира	4	1	55.10	2	30.50	2.75
19	Квартира	4	1	40.40	2	23.80	2.75
20	Квартира	4	1	86.10	3	54.20	2.75
21	Квартира	4	1	102.60	4	75.00	2.75
22	Квартира	5	1	55.10	2	31.20	2.75
23	Квартира	5	1	45.60	2	29.30	2.75
24	Квартира	5	1	41.80	2	25.00	2.75
25	Квартира	5	1	55.00	2	30.50	2.75
26	Квартира	5	1	40.40	2	23.80	2.75
27	Квартира	5	1	86.10	3	54.20	2.75
28	Квартира	5	1	102.60	4	75.00	2.75
29	Квартира	6	1	55.10	2	31.20	2.75
30	Квартира	6	1	45.60	2	29.30	2.75
31	Квартира	6	1	41.80	2	25.00	2.75
32	Квартира	6	1	55.00	2	30.50	2.75
33	Квартира	6	1	40.40	2	23.80	2.75
34	Квартира	6	1	86.10	3	54.20	2.75
35	Квартира	6	1	102.60	4	75.00	2.75
36	Квартира	7	1	55.10	2	31.20	2.75
37	Квартира	7	1	45.60	2	29.30	2.75
38	Квартира	7	1	41.80	2	25.00	2.75
39	Квартира	7	1	55.00	2	30.50	2.75
40	Квартира	7	1	40.40	2	23.80	2.75
41	Квартира	7	1	86.10	3	54.20	2.75
42	Квартира	7	1	102.50	4	75.00	2.75
43	Квартира	8	1	55.10	2	31.20	2.75
44	Квартира	8	1	45.60	2	29.30	2.75
45	Квартира	8	1	41.80	2	25.00	2.75
46	Квартира	8	1	55.00	2	30.50	2.75
47	Квартира	8	1	40.40	2	23.80	2.75
48	Квартира	8	1	86.10	3	54.20	2.75
49	Квартира	8	1	102.50	4	75.00	2.75
50	Квартира	9	1	55.10	2	31.20	2.75

51	Квартира	9	1	45.60	2	29.30	2.75
52	Квартира	9	1	41.80	2	25.00	2.75
53	Квартира	9	1	55.00	2	30.50	2.75
54	Квартира	9	1	40.40	2	23.80	2.75
55	Квартира	9	1	86.10	3	54.20	2.75
56	Квартира	9	1	102.50	4	75.00	2.75
57	Квартира	10	1	55.10	2	31.20	2.75
58	Квартира	10	1	45.60	2	29.30	2.75
59	Квартира	10	1	41.80	2	25.00	2.75
60	Квартира	10	1	55.00	2	30.50	2.75
61	Квартира	10	1	40.40	2	23.80	2.75
62	Квартира	10	1	86.10	3	54.20	2.75
63	Квартира	10	1	102.50	4	75.00	2.75
64	Квартира	11	1	55.10	2	31.20	2.75
65	Квартира	11	1	45.60	2	29.30	2.75
66	Квартира	11	1	41.80	2	25.00	2.75
67	Квартира	11	1	55.00	2	30.50	2.75
68	Квартира	11	1	40.40	2	23.80	2.75
69	Квартира	11	1	86.10	3	54.20	2.75
70	Квартира	11	1	102.50	4	75.00	2.75
71	Квартира	12	1	55.10	2	31.20	2.75
72	Квартира	12	1	45.60	2	29.30	2.75
73	Квартира	12	1	41.80	2	25.00	2.75
74	Квартира	12	1	55.00	2	30.50	2.75
75	Квартира	12	1	40.40	2	23.80	2.75
76	Квартира	12	1	86.10	3	54.20	2.75
77	Квартира	12	1	102.50	4	75.00	2.75
78	Квартира	13	1	55.10	2	31.20	2.75
79	Квартира	13	1	45.60	2	29.30	2.75
80	Квартира	13	1	41.80	2	25.00	2.75
81	Квартира	13	1	55.00	2	30.50	2.75
82	Квартира	13	1	40.40	2	23.80	2.75
83	Квартира	13	1	86.10	3	54.20	2.75
84	Квартира	13	1	102.50	4	75.00	2.75
85	Квартира	14	1	55.10	2	31.20	2.75
86	Квартира	14	1	45.60	2	29.30	2.75
87	Квартира	14	1	41.80	2	25.00	2.75
88	Квартира	14	1	55.00	2	30.50	2.75
89	Квартира	14	1	40.40	2	23.80	2.75
90	Квартира	14	1	86.10	3	54.20	2.75
91	Квартира	14	1	102.50	4	75.00	2.75
92	Квартира	15	1	55.10	2	31.20	2.75
93	Квартира	15	1	45.60	2	29.30	2.75

94	Квартира	15	1	41.80	2	25.00	2.75
95	Квартира	15	1	55.00	2	30.50	2.75
96	Квартира	15	1	40.40	2	23.80	2.75
97	Квартира	15	1	86.10	3	54.20	2.75
98	Квартира	15	1	102.50	4	75.00	2.75
99	Квартира	16	1	55.10	2	31.20	2.75
100	Квартира	16	1	45.60	2	29.30	2.75
101	Квартира	16	1	41.80	2	25.00	2.75
102	Квартира	16	1	55.00	2	30.50	2.75
103	Квартира	16	1	40.40	2	23.80	2.75
104	Квартира	16	1	86.10	3	54.20	2.75
105	Квартира	16	1	102.50	4	75.00	2.75
106	Квартира	2	2	28.00	1	14.20	2.75
107	Квартира	2	2	33.90	2	20.00	2.75
108	Квартира	2	2	34.80	2	20.40	2.75
109	Квартира	2	2	31.00	1	14.90	2.75
110	Квартира	2	2	22.80	1	10.20	2.75
111	Квартира	2	2	22.80	1	10.20	2.75
112	Квартира	2	2	32.00	2	17.50	2.75
113	Квартира	2	2	59.10	2	32.40	2.75
114	Квартира	2	2	61.40	3	42.50	2.75
115	Квартира	2	2	27.90	1	11.20	2.75
116	Квартира	3	2	28.00	1	14.20	2.75
117	Квартира	3	2	33.90	2	20.00	2.75
118	Квартира	3	2	34.80	2	20.40	2.75
119	Квартира	3	2	31.00	1	14.90	2.75
120	Квартира	3	2	22.80	1	10.20	2.75
121	Квартира	3	2	22.80	1	10.20	2.75
122	Квартира	3	2	31.60	2	17.40	2.75
123	Квартира	3	2	59.10	2	32.40	2.75
124	Квартира	3	2	61.40	3	42.50	2.75
125	Квартира	3	2	27.90	1	11.20	2.75
126	Квартира	4	2	28.00	1	14.20	2.75
127	Квартира	4	2	33.90	2	20.00	2.75
128	Квартира	4	2	34.80	2	20.40	2.75
129	Квартира	4	2	31.00	1	14.90	2.75
130	Квартира	4	2	22.80	1	10.20	2.75
131	Квартира	4	2	22.80	1	10.20	2.75
132	Квартира	4	2	31.60	2	17.40	2.75
133	Квартира	4	2	59.10	2	32.40	2.75
134	Квартира	4	2	61.40	3	42.50	2.75
135	Квартира	4	2	27.90	1	11.20	2.75
136	Квартира	5	2	28.00	1	14.20	2.75

137	Квартира	5	2	33.90	2	20.00	2.75
138	Квартира	5	2	34.80	2	20.40	2.75
139	Квартира	5	2	31.00	1	14.90	2.75
140	Квартира	5	2	22.80	1	10.20	2.75
141	Квартира	5	2	22.80	1	10.20	2.75
142	Квартира	5	2	31.60	2	17.40	2.75
143	Квартира	5	2	59.10	2	32.40	2.75
144	Квартира	5	2	61.40	3	42.50	2.75
145	Квартира	5	2	27.90	1	11.20	2.75
146	Квартира	6	2	28.00	1	14.20	2.75
147	Квартира	6	2	33.90	2	20.00	2.75
148	Квартира	6	2	34.80	2	20.40	2.75
149	Квартира	6	2	31.00	1	14.90	2.75
150	Квартира	6	2	22.80	1	10.20	2.75
151	Квартира	6	2	22.80	1	10.20	2.75
152	Квартира	6	2	31.60	2	17.40	2.75
153	Квартира	6	2	59.10	2	32.40	2.75
154	Квартира	6	2	61.40	3	42.50	2.75
155	Квартира	6	2	27.90	1	11.20	2.75
156	Квартира	7	2	28.00	1	14.20	2.75
157	Квартира	7	2	33.90	2	20.00	2.75
158	Квартира	7	2	34.80	2	20.40	2.75
159	Квартира	7	2	31.00	1	14.90	2.75
160	Квартира	7	2	22.80	1	10.20	2.75
161	Квартира	7	2	22.80	1	10.20	2.75
162	Квартира	7	2	31.60	2	17.40	2.75
163	Квартира	7	2	59.10	2	32.40	2.75
164	Квартира	7	2	61.40	3	42.50	2.75
165	Квартира	7	2	27.90	1	11.20	2.75
166	Квартира	8	2	28.00	1	14.20	2.75
167	Квартира	8	2	33.90	2	20.00	2.75
168	Квартира	8	2	34.80	2	20.40	2.75
169	Квартира	8	2	31.00	1	14.90	2.75
170	Квартира	8	2	22.80	1	10.20	2.75
171	Квартира	8	2	22.80	1	10.20	2.75
172	Квартира	8	2	31.60	2	17.40	2.75
173	Квартира	8	2	59.10	2	32.40	2.75
174	Квартира	8	2	61.40	3	42.50	2.75
175	Квартира	8	2	27.90	1	11.20	2.75
176	Квартира	9	2	28.00	1	14.20	2.75
177	Квартира	9	2	33.90	2	20.00	2.75
178	Квартира	9	2	34.80	2	20.40	2.75
179	Квартира	9	2	31.00	1	14.90	2.75

180	Квартира	9	2	22.80	1	10.20	2.75
181	Квартира	9	2	22.80	1	10.20	2.75
182	Квартира	9	2	31.60	2	17.40	2.75
183	Квартира	9	2	59.10	2	32.40	2.75
184	Квартира	9	2	61.40	3	42.50	2.75
185	Квартира	9	2	27.90	1	11.20	2.75
186	Квартира	10	2	28.00	1	14.20	2.75
187	Квартира	10	2	33.90	2	20.00	2.75
188	Квартира	10	2	34.80	2	20.40	2.75
189	Квартира	10	2	31.00	1	14.90	2.75
190	Квартира	10	2	22.80	1	10.20	2.75
191	Квартира	10	2	22.80	1	10.20	2.75
192	Квартира	10	2	31.60	2	17.40	2.75
193	Квартира	10	2	59.10	2	32.40	2.75
194	Квартира	10	2	61.40	3	42.50	2.75
195	Квартира	10	2	27.90	1	11.20	2.75
196	Квартира	11	2	28.00	1	14.20	2.75
197	Квартира	11	2	33.90	2	20.00	2.75
198	Квартира	11	2	34.80	2	20.40	2.75
199	Квартира	11	2	31.00	1	14.90	2.75
200	Квартира	11	2	22.80	1	10.20	2.75
201	Квартира	11	2	22.80	1	10.20	2.75
202	Квартира	11	2	31.60	2	17.40	2.75
203	Квартира	11	2	59.10	2	32.40	2.75
204	Квартира	11	2	61.40	3	42.50	2.75
205	Квартира	11	2	27.90	1	11.20	2.75
206	Квартира	12	2	28.00	1	14.20	2.75
207	Квартира	12	2	33.90	2	20.00	2.75
208	Квартира	12	2	34.80	2	20.40	2.75
209	Квартира	12	2	31.00	1	14.90	2.75
210	Квартира	12	2	22.80	1	10.20	2.75
211	Квартира	12	2	22.80	1	10.20	2.75
212	Квартира	12	2	31.60	2	17.40	2.75
213	Квартира	12	2	59.10	2	32.40	2.75
214	Квартира	12	2	61.40	3	42.50	2.75
215	Квартира	12	2	27.90	1	11.20	2.75
216	Квартира	13	2	28.00	1	14.20	2.75
217	Квартира	13	2	33.90	2	20.00	2.75
218	Квартира	13	2	34.80	2	20.40	2.75
219	Квартира	13	2	31.00	1	14.90	2.75
220	Квартира	13	2	22.80	1	10.20	2.75
221	Квартира	13	2	22.80	1	10.20	2.75
222	Квартира	13	2	31.60	2	17.40	2.75

223	Квартира	13	2	59.10	2	32.40	2.75
224	Квартира	13	2	61.40	3	42.50	2.75
225	Квартира	13	2	27.90	1	11.20	2.75
226	Квартира	14	2	28.00	1	14.20	2.75
227	Квартира	14	2	33.90	2	20.00	2.75
228	Квартира	14	2	34.80	2	20.40	2.75
229	Квартира	14	2	31.00	1	14.90	2.75
230	Квартира	14	2	22.80	1	10.20	2.75
231	Квартира	14	2	22.80	1	10.20	2.75
232	Квартира	14	2	31.60	2	17.40	2.75
233	Квартира	14	2	59.10	2	32.40	2.75
234	Квартира	14	2	61.40	3	42.50	2.75
235	Квартира	14	2	27.90	1	11.20	2.75
236	Квартира	15	2	28.00	1	14.20	2.75
237	Квартира	15	2	33.90	2	20.00	2.75
238	Квартира	15	2	34.80	2	20.40	2.75
239	Квартира	15	2	31.00	1	14.90	2.75
240	Квартира	15	2	22.80	1	10.20	2.75
241	Квартира	15	2	22.80	1	10.20	2.75
242	Квартира	15	2	31.60	2	17.40	2.75
243	Квартира	15	2	59.10	2	32.40	2.75
244	Квартира	15	2	61.40	3	42.50	2.75
245	Квартира	15	2	27.90	1	11.20	2.75
246	Квартира	16	2	28.00	1	14.20	2.75
247	Квартира	16	2	33.90	2	20.00	2.75
248	Квартира	16	2	34.80	2	20.40	2.75
249	Квартира	16	2	31.00	1	14.90	2.75
250	Квартира	16	2	22.80	1	10.20	2.75
251	Квартира	16	2	22.80	1	10.20	2.75
252	Квартира	16	2	31.60	2	17.40	2.75
253	Квартира	16	2	59.10	2	32.40	2.75
254	Квартира	16	2	61.40	3	42.50	2.75
255	Квартира	16	2	27.90	1	11.20	2.75
256	Квартира	2	3	39.00	1	19.50	2.75
257	Квартира	2	3	70.00	3	48.30	2.75
258	Квартира	2	3	82.70	4	58.90	2.75
259	Квартира	2	3	40.90	1	20.10	2.75
260	Квартира	2	3	43.00	2	26.40	2.75
261	Квартира	2	3	29.10	1	11.60	2.75
262	Квартира	2	3	49.30	2	28.80	2.75
263	Квартира	2	3	54.40	3	35.30	2.75
264	Квартира	2	3	32.00	2	17.50	2.75
265	Квартира	3	3	38.80	1	19.50	2.75

266	Квартира	3	3	69.60	3	48.10	2.75
267	Квартира	3	3	82.30	4	58.90	2.75
268	Квартира	3	3	40.70	1	20.10	2.75
269	Квартира	3	3	42.60	2	26.20	2.75
270	Квартира	3	3	28.80	1	11.60	2.75
271	Квартира	3	3	49.00	2	28.80	2.75
272	Квартира	3	3	54.30	3	35.20	2.75
273	Квартира	3	3	31.50	2	17.30	2.75
274	Квартира	4	3	38.80	1	19.50	2.75
275	Квартира	4	3	69.60	3	48.10	2.75
276	Квартира	4	3	82.30	4	58.90	2.75
277	Квартира	4	3	40.70	1	20.10	2.75
278	Квартира	4	3	42.60	2	26.20	2.75
279	Квартира	4	3	28.80	1	11.60	2.75
280	Квартира	4	3	49.00	2	28.80	2.75
281	Квартира	4	3	54.30	3	35.20	2.75
282	Квартира	4	3	31.50	2	17.30	2.75
283	Квартира	5	3	38.80	1	19.50	2.75
284	Квартира	5	3	69.60	3	48.10	2.75
285	Квартира	5	3	82.30	4	58.90	2.75
286	Квартира	5	3	40.70	1	20.10	2.75
287	Квартира	5	3	42.60	2	26.20	2.75
288	Квартира	5	3	28.80	1	11.60	2.75
289	Квартира	5	3	49.00	2	28.80	2.75
290	Квартира	5	3	54.30	3	35.20	2.75
291	Квартира	5	3	31.50	2	17.30	2.75
292	Квартира	6	3	38.80	1	19.50	2.75
293	Квартира	6	3	69.60	3	48.10	2.75
294	Квартира	6	3	82.30	4	58.90	2.75
295	Квартира	6	3	40.70	1	20.10	2.75
296	Квартира	6	3	42.60	2	26.20	2.75
297	Квартира	6	3	28.80	1	11.60	2.75
298	Квартира	6	3	49.00	2	28.80	2.75
299	Квартира	6	3	54.30	3	35.20	2.75
300	Квартира	6	3	31.50	2	17.30	2.75
301	Квартира	7	3	38.80	1	19.50	2.75
302	Квартира	7	3	69.60	3	48.10	2.75
303	Квартира	7	3	82.30	4	58.90	2.75
304	Квартира	7	3	40.70	1	20.10	2.75
305	Квартира	7	3	42.60	2	26.20	2.75
306	Квартира	7	3	28.80	1	11.60	2.75
307	Квартира	7	3	49.00	2	28.80	2.75
308	Квартира	7	3	54.30	3	35.20	2.75

309	Квартира	7	3	31.50	2	17.30	2.75
310	Квартира	8	3	38.80	1	19.50	2.75
311	Квартира	8	3	69.60	3	48.10	2.75
312	Квартира	8	3	82.30	4	58.90	2.75
313	Квартира	8	3	40.70	1	20.10	2.75
314	Квартира	8	3	42.60	2	26.20	2.75
315	Квартира	8	3	28.80	1	11.60	2.75
316	Квартира	8	3	49.00	2	28.80	2.75
317	Квартира	8	3	54.30	3	35.20	2.75
318	Квартира	8	3	31.50	2	17.30	2.75
319	Квартира	9	3	38.80	1	19.50	2.75
320	Квартира	9	3	69.60	3	48.10	2.75
321	Квартира	9	3	82.30	4	58.90	2.75
322	Квартира	9	3	40.70	1	20.10	2.75
323	Квартира	9	3	42.60	2	26.20	2.75
324	Квартира	9	3	28.80	1	11.60	2.75
325	Квартира	9	3	49.00	2	28.80	2.75
326	Квартира	9	3	54.30	3	35.20	2.75
327	Квартира	9	3	31.50	2	17.30	2.75
328	Квартира	10	3	38.80	1	19.50	2.75
329	Квартира	10	3	69.60	3	48.10	2.75
330	Квартира	10	3	82.30	4	58.90	2.75
331	Квартира	10	3	40.70	1	20.10	2.75
332	Квартира	10	3	42.60	2	26.20	2.75
333	Квартира	10	3	28.80	1	11.60	2.75
334	Квартира	10	3	49.00	2	28.80	2.75
335	Квартира	10	3	54.30	3	35.20	2.75
336	Квартира	10	3	31.50	2	17.30	2.75
337	Квартира	11	3	38.80	1	19.50	2.75
338	Квартира	11	3	69.60	3	48.10	2.75
339	Квартира	11	3	82.30	4	58.90	2.75
340	Квартира	11	3	40.70	1	20.10	2.75
341	Квартира	11	3	42.60	2	26.20	2.75
342	Квартира	11	3	28.80	1	11.60	2.75
343	Квартира	11	3	49.00	2	28.80	2.75
344	Квартира	11	3	54.30	3	35.20	2.75
345	Квартира	11	3	31.50	2	17.30	2.75
346	Квартира	12	3	38.80	1	19.50	2.75
347	Квартира	12	3	69.60	3	48.10	2.75
348	Квартира	12	3	82.30	4	58.90	2.75
349	Квартира	12	3	40.70	1	20.10	2.75
350	Квартира	12	3	42.60	2	26.20	2.75
351	Квартира	12	3	28.80	1	11.60	2.75

352	Квартира	12	3	49.00	2	28.80	2.75
353	Квартира	12	3	54.30	3	35.20	2.75
354	Квартира	12	3	31.50	2	17.30	2.75
355	Квартира	13	3	38.80	1	19.50	2.75
356	Квартира	13	3	69.60	3	48.10	2.75
357	Квартира	13	3	82.30	4	58.90	2.75
358	Квартира	13	3	40.70	1	20.10	2.75
359	Квартира	13	3	42.60	2	26.20	2.75
360	Квартира	13	3	28.80	1	11.60	2.75
361	Квартира	13	3	49.00	2	28.80	2.75
362	Квартира	13	3	54.30	3	35.20	2.75
363	Квартира	13	3	31.50	2	17.30	2.75
364	Квартира	14	3	38.80	1	19.50	2.75
365	Квартира	14	3	69.60	3	48.10	2.75
366	Квартира	14	3	82.30	4	58.90	2.75
367	Квартира	14	3	40.70	1	20.10	2.75
368	Квартира	14	3	42.60	2	26.20	2.75
369	Квартира	14	3	28.80	1	11.60	2.75
370	Квартира	14	3	49.00	2	28.80	2.75
371	Квартира	14	3	54.30	3	35.20	2.75
372	Квартира	14	3	31.50	2	17.30	2.75
373	Квартира	15	3	38.80	1	19.50	2.75
374	Квартира	15	3	69.60	3	48.10	2.75
375	Квартира	15	3	82.30	4	58.90	2.75
376	Квартира	15	3	40.70	1	20.10	2.75
377	Квартира	15	3	42.60	2	26.20	2.75
378	Квартира	15	3	28.80	1	11.60	2.75
379	Квартира	15	3	49.00	2	28.80	2.75
380	Квартира	15	3	54.30	3	35.20	2.75
381	Квартира	15	3	31.50	2	17.30	2.75
382	Квартира	16	3	38.80	1	19.50	2.75
383	Квартира	16	3	69.60	3	48.10	2.75
384	Квартира	16	3	82.30	4	58.90	2.75
385	Квартира	16	3	40.70	1	20.10	2.75
386	Квартира	16	3	42.60	2	26.20	2.75
387	Квартира	16	3	28.80	1	11.60	2.75
388	Квартира	16	3	49.00	2	28.80	2.75
389	Квартира	16	3	54.30	3	35.20	2.75
390	Квартира	16	3	31.50	2	17.30	2.75

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный	Назначение	Этаж	Номер	Площадь	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков

номер		расположения	подъезда	(кв.м)	Наименование помещения	Площадь (кв.м)	(м)
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	201.30	Тамбур	5.50	3.35
					Помещение общественной организации	180.00	
					Санузел для мгн	6.70	
					КУИ	3.60	
					Тамбур	5.50	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	25.90	Тамбур	5.50	3.35
					Помещение общественной организации	17.40	
					Санузел	3.00	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	79.30	Тамбур	6.10	3.35
					Помещение общественной организации	70.30	
					Санузел	2.90	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	57.50	Тамбур	6.10	3.35
					Помещение общественной организации	48.70	
					Санузел	2.70	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	61.40	Тамбур	6.10	3.35
					Помещение общественной организации	50.80	
					КУИ	2.20	
					Санузел	2.30	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	48.20	Тамбур	6.10	3.35
					Помещение общественной организации	39.60	
					Санузел	2.50	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	87.00	Тамбур	6.30	3.35
					Тамбур	5.50	
					Помещение общественной организации	72.60	
					Санузел	2.60	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	81.70	Тамбур	5.50	3.35
					Тамбур	5.50	
					Помещение общественной организации	68.30	

					Санузел	2.40	
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	28.90	Тамбур	5.50	3.35
					Помещение общественной организации	20.20	
					Санузел	3.20	
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	83.80	Тамбур	7.30	3.35
					Тамбур	5.50	
					Помещение общественной организации	68.50	
					Санузел	2.50	
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	63.50	Тамбур	5.50	3.35
					Помещение общественной организации	52.00	
					КУИ	2.80	
					Санузел	3.20	
12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	80.40	Тамбур	5.50	3.35
					Помещение общественной организации	71.90	
					Санузел	3.00	
13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	27.40	Тамбур	5.50	3.35
					Помещение общественной организации	19.70	
					Санузел	2.20	
14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	33.90	Тамбур	5.50	3.35
					Помещение общественной организации	24.30	
					Умывальная	2.20	
					Санузел	1.90	
15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	52.30	Тамбур	5.50	3.35
					Помещение общественной организации	42.70	
					КУИ	1.90	
					Санузел	2.20	
16	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	72.80	Тамбур	5.50	3.35
					Помещение общественной организации	63.20	
					КУИ	1.90	
					Санузел	2.20	

17	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	46.20	Тамбур	5.50	3.35
					Помещение общественной организации	38.60	
					Санузел	2.10	
18	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	54.50	Тамбур	5.50	3.35
					Помещение общественной организации	46.70	
					Санузел	2.30	
19	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	98.20	Тамбур	5.50	3.35
					Тамбур	5.50	
					Помещение общественной организации	82.90	
					Умывальная	2.20	
					Санузел	2.10	
20	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	83.70	Тамбур	5.50	3.35
					Тамбур	5.50	
					Помещение общественной организации	70.30	
					Санузел	2.40	
21	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	47.90	Тамбур	5.50	3.35
					Помещение общественной организации	40.10	
					Санузел	2.30	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	2	3	4	5
1	Техническое помещение	техничсекий этаж на отм. -2,550 (1 подъезд)	для прокладки инженерных коммуникаций	508.9
2	Техническое помещение ОВ	техничсекий этаж на отм. -2,550 (1 подъезд)	для размещения оборудования тепловых сетей	15.7
3	Тамбур	1 этаж (1 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	5.3
4	Тамбур	1 этаж (1 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	8
5	Лифтовой холл	1 этаж (1 подъезд)	для ожидания лифта	12.6
6	КУИ	1 этаж (1 подъезд)	для хранения уборочного инвентаря	2.2
7	Электрощитовая	1 этаж (1 подъезд)	для размещения вводно-распределительных устройств	11.1
8	Тамбур	1 этаж (1 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	4.2
9	Тамбур	1 этаж (1 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	4.8
10	Мусорокамера	1 этаж (1 подъезд)	для сбора бытового мусора	4.1
11	Лестничная клетка	1 этаж (1 подъезд)	для размещения лестницы	18.3
12	Шахта лифта №1	1 этаж (1 подъезд)	для размещения оборудования лифтов	4.6

13	Шахта лифта №2	1 этаж (1 подъезд)	для размещения оборудования лифтов	2.7
14	Лестничная клетка	2 этаж (1 подъезд)	для размещения лестницы	20.3
15	Балкон	2 этаж (1 подъезд)	для прохода в лестничную клетку	9
16	Тамбур	2 этаж (1 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	6.4
17	Лифтовой холл	2 этаж (1 подъезд)	для ожидания лифта	7.8
18	Коридор	2 этаж (1 подъезд)	для прохода внутри здания	37.9
19	Лестничная клетка	3 этаж (1 подъезд)	для размещения лестницы	20.3
20	Балкон	3 этаж (1 подъезд)	для прохода в лестничную клетку	9
21	Тамбур	3 этаж (1 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	6.4
22	Лифтовой холл	3 этаж (1 подъезд)	для ожидания лифта	7.8
23	Коридор	3 этаж (1 подъезд)	для прохода внутри здания	37.9
24	Лестничная клетка	4 этаж (1 подъезд)	для размещения лестницы	20.3
25	Балкон	4 этаж (1 подъезд)	для прохода в лестничную клетку	9
26	Тамбур	4 этаж (1 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	6.4
27	Лифтовой холл	4 этаж (1 подъезд)	для ожидания лифта	7.8
28	Коридор	4 этаж (1 подъезд)	для прохода внутри здания	37.9
29	Лестничная клетка	5 этаж (1 подъезд)	для размещения лестницы	20.3
30	Балкон	5 этаж (1 подъезд)	для прохода в лестничную клетку	9
31	Тамбур	5 этаж (1 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	6.4
32	Лифтовой холл	5 этаж (1 подъезд)	для ожидания лифта	7.8
33	Коридор	5 этаж (1 подъезд)	для прохода внутри здания	37.9
34	Лестничная клетка	6 этаж (1 подъезд)	для размещения лестницы	20.3
35	Балкон	6 этаж (1 подъезд)	для прохода в лестничную клетку	9
36	Тамбур	6 этаж (1 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	6.4
37	Лифтовой холл	6 этаж (1 подъезд)	для ожидания лифта	7.8
38	Коридор	6 этаж (1 подъезд)	для прохода внутри здания	37.9
39	Лестничная клетка	7 этаж (1 подъезд)	для размещения лестницы	20.3
40	Балкон	7 этаж (1 подъезд)	для прохода в лестничную клетку	9
41	Тамбур	7 этаж (1 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	6.4
42	Лифтовой холл	7 этаж (1 подъезд)	для ожидания лифта	7.8
43	Коридор	7 этаж (1 подъезд)	для прохода внутри здания	37.9
44	Лестничная клетка	8 этаж (1 подъезд)	для размещения лестницы	20.3
45	Балкон	8 этаж (1 подъезд)	для прохода в лестничную клетку	9
46	Тамбур	8 этаж (1 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	6.4
47	Лифтовой холл	8 этаж (1 подъезд)	для ожидания лифта	7.8
48	Коридор	8 этаж (1 подъезд)	для прохода внутри здания	37.9
49	Лестничная клетка	9 этаж (1 подъезд)	для размещения лестницы	20.3
50	Балкон	9 этаж (1 подъезд)	для прохода в лестничную клетку	9
51	Тамбур	9 этаж (1 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	6.4
52	Лифтовой холл	9 этаж (1 подъезд)	для ожидания лифта	7.8
53	Коридор	9 этаж (1 подъезд)	для прохода внутри здания	37.9
54	Лестничная клетка	10 этаж (1 подъезд)	для размещения лестницы	20.3
55	Балкон	10 этаж (1 подъезд)	для прохода в лестничную клетку	9

56	Тамбур	10 этаж (1 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	6.4
57	Лифтовой холл	10 этаж (1 подъезд)	для ожидания лифта	7.8
58	Коридор	10 этаж (1 подъезд)	для прохода внутри здания	37.9
59	Лестничная клетка	11 этаж (1 подъезд)	для размещения лестницы	20.3
60	Балкон	11 этаж (1 подъезд)	для прохода в лестничную клетку	9
61	Тамбур	11 этаж (1 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	6.4
62	Лифтовой холл	11 этаж (1 подъезд)	для ожидания лифта	7.8
63	Коридор	11 этаж (1 подъезд)	для прохода внутри здания	37.9
64	Лестничная клетка	12 этаж (1 подъезд)	для размещения лестницы	20.3
65	Балкон	12 этаж (1 подъезд)	для прохода в лестничную клетку	9
66	Тамбур	12 этаж (1 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	6.4
67	Лифтовой холл	12 этаж (1 подъезд)	для ожидания лифта	7.8
68	Коридор	12 этаж (1 подъезд)	для прохода внутри здания	37.9
69	Лестничная клетка	13 этаж (1 подъезд)	для размещения лестницы	20.3
70	Балкон	13 этаж (1 подъезд)	для прохода в лестничную клетку	9
71	Тамбур	13 этаж (1 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	6.4
72	Лифтовой холл	13 этаж (1 подъезд)	для ожидания лифта	7.8
73	Коридор	13 этаж (1 подъезд)	для прохода внутри здания	37.9
74	Лестничная клетка	14 этаж (1 подъезд)	для размещения лестницы	20.3
75	Балкон	14 этаж (1 подъезд)	для прохода в лестничную клетку	9
76	Тамбур	14 этаж (1 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	6.4
77	Лифтовой холл	14 этаж (1 подъезд)	для ожидания лифта	7.8
78	Коридор	14 этаж (1 подъезд)	для прохода внутри здания	37.9
79	Лестничная клетка	15 этаж (1 подъезд)	для размещения лестницы	20.3
80	Балкон	15 этаж (1 подъезд)	для прохода в лестничную клетку	9
81	Тамбур	15 этаж (1 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	6.4
82	Лифтовой холл	15 этаж (1 подъезд)	для ожидания лифта	7.8
83	Коридор	15 этаж (1 подъезд)	для прохода внутри здания	37.9
84	Лестничная клетка	16 этаж (1 подъезд)	для размещения лестницы	20.3
85	Балкон	16 этаж (1 подъезд)	для прохода в лестничную клетку	9
86	Тамбур	16 этаж (1 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	6.4
87	Лифтовой холл	16 этаж (1 подъезд)	для ожидания лифта	7.8
88	Коридор	16 этаж (1 подъезд)	для прохода внутри здания	37.9
89	Лестничная клетка	технический этаж на отм.+48,640 (1 подъезд)	для размещения лестницы	18.3
90	Балкон	технический этаж на отм.+48,640 (1 подъезд)	для прохода в лестничную клетку	12.9
91	Тамбур	технический этаж на отм.+48,640 (1 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	9.7
92	Машинное помещение	технический этаж на отм.+48,640 (1 подъезд)	для размещения оборудования лифтов	16.6
93	Венкамера подпора воздуха	технический этаж на отм.+48,640 (1 подъезд)	для размещения вентиляционного оборудования	26.8
94	Венкамера дымоудаления	технический этаж на отм.+48,640 (1 подъезд)	для размещения вентиляционного оборудования	20.5
95	Техническое помещение	технический этаж на отм.+48,640 (1 подъезд)	для прокладки инженерных коммуникаций	418.5
96	Лестничная клетка	площадка на отм.+48,570 (1 подъезд)	для размещения лестницы и площадки выхода с кровли	7
97	Техническое помещение	технический этаж на отм. -2,550 (2 подъезд)	для прокладки инженерных коммуникаций	448.1
98	Техническое помещение ОВ	технический этаж на отм. -2,550 (2 подъезд)	для размещения оборудования тепловых сетей	14.4

99	Техническое помещение ОПС	техничсекий этаж на отм. -2,550 (2 подъезд)		5.8
100	Тамбур	1 этаж (2 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	8
101	Тамбур	1 этаж (2 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	8.1
102	Лифтовой холл	1 этаж (2 подъезд)	для ожидания лифта	12.4
103	КУИ	1 этаж (2 подъезд)	для хранения уборочного инвентаря	2.3
104	Электрощитовая	1 этаж (2 подъезд)	для размещения вводно-распределительных устройств	11.1
105	Тамбур	1 этаж (2 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	4.8
106	Тамбур	1 этаж (2 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	4.2
107	Мусорокамера	1 этаж (2 подъезд)	для сбора бытового мусора	4.1
108	Лестничная клетка	1 этаж (2 подъезд)	для размещения лестницы	18.3
109	Шахта лифта №1	1 этаж (2 подъезд)	для размещения оборудования лифтов	4.6
110	Шахта лифта №2	1 этаж (2 подъезд)	для размещения оборудования лифтов	2.7
111	Лестничная клетка	2 этаж (2 подъезд)	для размещения лестницы	20.3
112	Балкон	2 этаж (2 подъезд)	для прохода в лестничную клетку	9
113	Тамбур	2 этаж (2 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	6.4
114	Лифтовой холл	2 этаж (2 подъезд)	для ожидания лифта	7.8
115	Коридор	2 этаж (2 подъезд)	для прохода внутри здания	43.5
116	Лестничная клетка	3 этаж (2 подъезд)	для размещения лестницы	20.3
117	Балкон	3 этаж (2 подъезд)	для прохода в лестничную клетку	9
118	Тамбур	3 этаж (2 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	6.4
119	Лифтовой холл	3 этаж (2 подъезд)	для ожидания лифта	7.8
120	Коридор	3 этаж (2 подъезд)	для прохода внутри здания	43.5
121	Лестничная клетка	4 этаж (2 подъезд)	для размещения лестницы	20.3
122	Балкон	4 этаж (2 подъезд)	для прохода в лестничную клетку	9
123	Тамбур	4 этаж (2 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	6.4
124	Лифтовой холл	4 этаж (2 подъезд)	для ожидания лифта	7.8
125	Коридор	4 этаж (2 подъезд)	для прохода внутри здания	43.5
126	Лестничная клетка	5 этаж (2 подъезд)	для размещения лестницы	20.3
127	Балкон	5 этаж (2 подъезд)	для прохода в лестничную клетку	9
128	Тамбур	5 этаж (2 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	6.4
129	Лифтовой холл	5 этаж (2 подъезд)	для ожидания лифта	7.8
130	Коридор	5 этаж (2 подъезд)	для прохода внутри здания	43.5
131	Лестничная клетка	6 этаж (2 подъезд)	для размещения лестницы	20.3
132	Балкон	6 этаж (2 подъезд)	для прохода в лестничную клетку	9
133	Тамбур	6 этаж (2 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	6.4
134	Лифтовой холл	6 этаж (2 подъезд)	для ожидания лифта	7.8
135	Коридор	6 этаж (2 подъезд)	для прохода внутри здания	43.5
136	Лестничная клетка	7 этаж (2 подъезд)	для размещения лестницы	20.3
137	Балкон	7 этаж (2 подъезд)	для прохода в лестничную клетку	9
138	Тамбур	7 этаж (2 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	6.4
139	Лифтовой холл	7 этаж (2 подъезд)	для ожидания лифта	7.8
140	Коридор	7 этаж (2 подъезд)	для прохода внутри здания	43.5
141	Лестничная клетка	8 этаж (2 подъезд)	для размещения лестницы	20.3

142	Балкон	8 этаж (2 подъезд)	для прохода в лестничную клетку	9
143	Тамбур	8 этаж (2 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	6.4
144	Лифтовой холл	8 этаж (2 подъезд)	для ожидания лифта	7.8
145	Коридор	8 этаж (2 подъезд)	для прохода внутри здания	43.5
146	Лестничная клетка	9 этаж (2 подъезд)	для размещения лестницы	20.3
147	Балкон	9 этаж (2 подъезд)	для прохода в лестничную клетку	9
148	Тамбур	9 этаж (2 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	6.4
149	Лифтовой холл	9 этаж (2 подъезд)	для ожидания лифта	7.8
150	Коридор	9 этаж (2 подъезд)	для прохода внутри здания	43.5
151	Лестничная клетка	10 этаж (2 подъезд)	для размещения лестницы	20.3
152	Балкон	10 этаж (2 подъезд)	для прохода в лестничную клетку	9
153	Тамбур	10 этаж (2 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	6.4
154	Лифтовой холл	10 этаж (2 подъезд)	для ожидания лифта	7.8
155	Коридор	10 этаж (2 подъезд)	для прохода внутри здания	43.5
156	Лестничная клетка	11 этаж (2 подъезд)	для размещения лестницы	20.3
157	Балкон	11 этаж (2 подъезд)	для прохода в лестничную клетку	9
158	Тамбур	11 этаж (2 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	6.4
159	Лифтовой холл	11 этаж (2 подъезд)	для ожидания лифта	7.8
160	Коридор	11 этаж (2 подъезд)	для прохода внутри здания	43.5
161	Лестничная клетка	12 этаж (2 подъезд)	для размещения лестницы	20.3
162	Балкон	12 этаж (2 подъезд)	для прохода в лестничную клетку	9
163	Тамбур	12 этаж (2 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	6.4
164	Лифтовой холл	12 этаж (2 подъезд)	для ожидания лифта	7.8
165	Коридор	12 этаж (2 подъезд)	для прохода внутри здания	43.5
166	Лестничная клетка	13 этаж (2 подъезд)	для размещения лестницы	20.3
167	Балкон	13 этаж (2 подъезд)	для прохода в лестничную клетку	9
168	Тамбур	13 этаж (2 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	6.4
169	Лифтовой холл	13 этаж (2 подъезд)	для ожидания лифта	7.8
170	Коридор	13 этаж (2 подъезд)	для прохода внутри здания	43.5
171	Лестничная клетка	14 этаж (2 подъезд)	для размещения лестницы	20.3
172	Балкон	14 этаж (2 подъезд)	для прохода в лестничную клетку	9
173	Тамбур	14 этаж (2 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	6.4
174	Лифтовой холл	14 этаж (2 подъезд)	для ожидания лифта	7.8
175	Коридор	14 этаж (2 подъезд)	для прохода внутри здания	43.5
176	Лестничная клетка	15 этаж (2 подъезд)	для размещения лестницы	20.3
177	Балкон	15 этаж (2 подъезд)	для прохода в лестничную клетку	9
178	Тамбур	15 этаж (2 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	6.4
179	Лифтовой холл	15 этаж (2 подъезд)	для ожидания лифта	7.8
180	Коридор	15 этаж (2 подъезд)	для прохода внутри здания	43.5
181	Лестничная клетка	16 этаж (2 подъезд)	для размещения лестницы	20.3
182	Балкон	16 этаж (2 подъезд)	для прохода в лестничную клетку	9
183	Тамбур	16 этаж (2 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	6.4
184	Лифтовой холл	16 этаж (2 подъезд)	для ожидания лифта	7.8

185	Коридор	16 этаж (2 подъезд)	для прохода внутри здания	43.5
186	Лестничная клетка	технический этаж на отм.+48,640 (2 подъезд)	для размещения лестницы	18.3
187	Балкон	технический этаж на отм.+48,640 (2 подъезд)	для прохода в лестничную клетку	20.8
188	Тамбур	технический этаж на отм.+48,640 (2 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	9.6
189	Машинное помещение	технический этаж на отм.+48,640 (2 подъезд)	для размещения оборудования лифтов	16.6
190	Венкамера подпора воздуха	технический этаж на отм.+48,640 (2 подъезд)	для размещения вентиляционного оборудования	19.4
191	Венкамера дымоудаления	технический этаж на отм.+48,640 (2 подъезд)	для размещения вентиляционного оборудования	15.9
192	Техническое помещение	технический этаж на отм.+48,640 (2 подъезд)	для прокладки инженерных коммуникаций	373.2
193	Лестничная клетка	площадка на отм.+48,570 (2 подъезд)	для размещения лестницы и площадки выхода с кровли	7
194	Техническое помещение	технический этаж на отм.-2,550 (3 подъезд)	для прокладки инженерных коммуникаций	461.2
195	Узел ввода ОВ, ИТП	технический этаж на отм. -2,550 (3 подъезд)		46.4
196	Техническое помещение ОПС	технический этаж на отм.-2,550 (3 подъезд)		49.1
197	Тамбур	1 этаж (3 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	4.9
198	Тамбур	1 этаж (3 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	4.3
199	Лифтовой холл	1 этаж (3 подъезд)	для ожидания лифта	12.4
200	КУИ	1 этаж (3 подъезд)	для хранения уборочного инвентаря	2.1
201	Электрощитовая	1 этаж (3 подъезд)	для размещения вводно-распределительных устройств	10.9
202	Тамбур	1 этаж (3 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	8
203	Тамбур	1 этаж (3 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	6.3
204	Мусорокамера	1 этаж (3 подъезд)	для сбора бытового мусора	4.1
205	Лестничная клетка	1 этаж (3 подъезд)	для размещения лестницы	18.4
206	Шахта лифта №1	1 этаж (3 подъезд)	для размещения оборудования лифтов	4.6
207	Шахта лифта №2	1 этаж (3 подъезд)	для размещения оборудования лифтов	2.7
208	Лестничная клетка	2 этаж (3 подъезд)	для размещения лестницы	20.3
209	Балкон	2 этаж (3 подъезд)	для прохода в лестничную клетку	9
210	Тамбур	2 этаж (3 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	6.4
211	Лифтовой холл	2 этаж (3 подъезд)	для ожидания лифта	7.8
212	Коридор	2 этаж (3 подъезд)	для прохода внутри здания	44.1
213	Лестничная клетка	3 этаж (3 подъезд)	для размещения лестницы	20.3
214	Балкон	3 этаж (3 подъезд)	для прохода в лестничную клетку	9
215	Тамбур	3 этаж (3 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	6.4
216	Лифтовой холл	3 этаж (3 подъезд)	для ожидания лифта	7.8
217	Коридор	3 этаж (3 подъезд)	для прохода внутри здания	44.1
218	Лестничная клетка	4 этаж (3 подъезд)	для размещения лестницы	20.3
219	Балкон	4 этаж (3 подъезд)	для прохода в лестничную клетку	9
220	Тамбур	4 этаж (3 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	6.4
221	Лифтовой холл	4 этаж (3 подъезд)	для ожидания лифта	7.8
222	Коридор	4 этаж (3 подъезд)	для прохода внутри здания	44.1
223	Лестничная клетка	5 этаж (3 подъезд)	для размещения лестницы	20.3
224	Балкон	5 этаж (3 подъезд)	для прохода в лестничную клетку	9
225	Тамбур	5 этаж (3 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	6.4
226	Лифтовой холл	5 этаж (3 подъезд)	для ожидания лифта	7.8
227	Коридор	5 этаж (3 подъезд)	для прохода внутри здания	44.1

228	Лестничная клетка	6 этаж (3 подъезд)	для размещения лестницы	20.3
229	Балкон	6 этаж (3 подъезд)	для прохода в лестничную клетку	9
230	Тамбур	6 этаж (3 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	6.4
231	Лифтовой холл	6 этаж (3 подъезд)	для ожидания лифта	7.8
232	Коридор	6 этаж (3 подъезд)	для прохода внутри здания	44.1
233	Лестничная клетка	7 этаж (3 подъезд)	для размещения лестницы	20.3
234	Балкон	7 этаж (3 подъезд)	для прохода в лестничную клетку	9
235	Тамбур	7 этаж (3 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	6.4
236	Лифтовой холл	7 этаж (3 подъезд)	для ожидания лифта	7.8
237	Коридор	7 этаж (3 подъезд)	для прохода внутри здания	44.1
238	Лестничная клетка	8 этаж (3 подъезд)	для размещения лестницы	20.3
239	Балкон	8 этаж (3 подъезд)	для прохода в лестничную клетку	9
240	Тамбур	8 этаж (3 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	6.4
241	Лифтовой холл	8 этаж (3 подъезд)	для ожидания лифта	7.8
242	Коридор	8 этаж (3 подъезд)	для прохода внутри здания	44.1
243	Лестничная клетка	9 этаж (3 подъезд)	для размещения лестницы	20.3
244	Балкон	9 этаж (3 подъезд)	для прохода в лестничную клетку	9
245	Тамбур	9 этаж (3 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	6.4
246	Лифтовой холл	9 этаж (3 подъезд)	для ожидания лифта	7.8
247	Коридор	9 этаж (3 подъезд)	для прохода внутри здания	44.1
248	Лестничная клетка	10 этаж (3 подъезд)	для размещения лестницы	20.3
249	Балкон	10 этаж (3 подъезд)	для прохода в лестничную клетку	9
250	Тамбур	10 этаж (3 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	6.4
251	Лифтовой холл	10 этаж (3 подъезд)	для ожидания лифта	7.8
252	Коридор	10 этаж (3 подъезд)	для прохода внутри здания	44.1
253	Лестничная клетка	11 этаж (3 подъезд)	для размещения лестницы	20.3
254	Балкон	11 этаж (3 подъезд)	для прохода в лестничную клетку	9
255	Тамбур	11 этаж (3 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	6.4
256	Лифтовой холл	11 этаж (3 подъезд)	для ожидания лифта	7.8
257	Коридор	11 этаж (3 подъезд)	для прохода внутри здания	44.1
258	Лестничная клетка	12 этаж (3 подъезд)	для размещения лестницы	20.3
259	Балкон	12 этаж (3 подъезд)	для прохода в лестничную клетку	9
260	Тамбур	12 этаж (3 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	6.4
261	Лифтовой холл	12 этаж (3 подъезд)	для ожидания лифта	7.8
262	Коридор	12 этаж (3 подъезд)	для прохода внутри здания	44.1
263	Лестничная клетка	13 этаж (3 подъезд)	для размещения лестницы	20.3
264	Балкон	13 этаж (3 подъезд)	для прохода в лестничную клетку	9
265	Тамбур	13 этаж (3 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	6.4
266	Лифтовой холл	13 этаж (3 подъезд)	для ожидания лифта	7.8
267	Коридор	13 этаж (3 подъезд)	для прохода внутри здания	44.1
268	Лестничная клетка	14 этаж (3 подъезд)	для размещения лестницы	20.3
269	Балкон	14 этаж (3 подъезд)	для прохода в лестничную клетку	9
270	Тамбур	14 этаж (3 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	6.4

271	Лифтовой холл	14 этаж (3 подъезд)	для ожидания лифта	7.8
272	Коридор	14 этаж (3 подъезд)	для прохода внутри здания	44.1
273	Лестничная клетка	15 этаж (3 подъезд)	для размещения лестницы	20.3
274	Балкон	15 этаж (3 подъезд)	для прохода в лестничную клетку	9
275	Тамбур	15 этаж (3 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	6.4
276	Лифтовой холл	15 этаж (3 подъезд)	для ожидания лифта	7.8
277	Коридор	15 этаж (3 подъезд)	для прохода внутри здания	44.1
278	Лестничная клетка	16 этаж (3 подъезд)	для размещения лестницы	20.3
279	Балкон	16 этаж (3 подъезд)	для прохода в лестничную клетку	9
280	Тамбур	16 этаж (3 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	6.4
281	Лифтовой холл	16 этаж (3 подъезд)	для ожидания лифта	7.8
282	Коридор	16 этаж (3 подъезд)	для прохода внутри здания	44.1
	Лестничная клетка	технический этаж на отм.+48,640 (2 подъезд)	для размещения лестницы	18.4
283	Балкон	технический этаж на отм.+48,640 (3 подъезд)	для прохода в лестничную клетку	19.7
284	Тамбур	технический этаж на отм.+48,640 (3 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	9.3
285	Машинное помещение	технический этаж на отм.+48,640 (3 подъезд)	для размещения оборудования лифтов	16.6
286	Венкамера подпора воздуха	технический этаж на отм.+48,640 (3 подъезд)	для размещения вентиляционного оборудования	26.1
287	Венкамера дымоудаления	технический этаж на отм.+48,640 (3 подъезд)	для размещения вентиляционного оборудования	21.6
288	Техническое помещение	технический этаж на отм.+48,640 (3 подъезд)	для прокладки инженерных коммуникаций	445.9
289	Лестничная клетка	площадка на отм.+48,570 (3 подъезд)	для размещения лестницы и площадки выхода с кровли	7

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Лифтовые шахты (1,2 ,3 подъездов)	лифты	Вертикальный транспорт
2	с 2 по последний жилой этаж (1, 2, 3 подъезды)	Мусоропровод с устройством очистки	Сбор мусора
3	Секция №1. Помещение электрощитовой на отм. 0.000 в осях 5-7/Д-Е.	Вводно-распределительные и распределительные устройства	Предназначены для ввода, учета и распределения электроэнергии и обеспечивают:
	Секция №2. Помещение электрощитовой на отм. 0.000 в осях 5-7/Г-Д.		— ввод трехфазной электрической сети напряжением 380/220 В частотой 50 Гц;
	Секция №3. Помещение электрощитовой на отм. 0.000 в осях 6-8/В-Д.		— распределение электроэнергии по трехфазным и/или однофазным цепям;
			— защиту всех цепей от перегрузок и токов короткого замыкания;
			— учет электроэнергии в трехфазной и однофазной цепях потребления;
			— нечастые (до 6 в сутки) оперативные включения и отключения отходящих электрических цепей
4	Секция №1-3. Наземные этажи 2-16.	Этажные учетно-распределительные щитки ЦЭ	Учет и распределение электроэнергии по квартирам
5	Секция №3. Помещение узла ввода ВК на отм.-2.550 в осях 11-13/А-В	Насосная установка повышения давления HydroMulti-E 3CRE 5-14	Поддержание нормативного давления в системе водоснабжения

6	Секция №3. Помещение узла ввода ВК на отм.-2.550 в осях 11-13/А-В	Насосная установка повышения давления HydroMX1/1 2 CR32-4	Поддержание нормативного давления в системе противопожарного водоснабжения
7	Секция №1-3. Наземные этажи 2-16, технические этажи - чердак, подвал)	Пожарные шкафы ШПК-321Н(для 2-х пожарных рукавов) Пожарные шкафы ШПК-310Н(для 1-го пожарного рукава)	Противопожарное водоснабжение
9	Секция №1. Помещение ИТП в осях 11с-13с/Дс-Жс на отм.-2.500	Пластинчатый теплообменник (ПТО). Циркуляционный насос	Теплоснабжение
10	Секция №1-3. Помещение венткамеры дымоудаления (технический этаж-чердак)	Вентилятор дымоудаления	Противодымная вытяжная вентиляция
11	Секция №1-3. Помещение венткамеры подпора (технический этаж-чердак)	Вентилятор подпора воздуха	Противодымная приточная вентиляция
		Слаботочные системы	Сети связи

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2021	
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2021	

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости.		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 297 070 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: КРАСНОЯРСКИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА РОССИЙСКИЙ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ БАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725114488
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: КРАСНОЯРСКИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА РОССИЙСКИЙ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810349620000080

		Корреспондентский счет: 30101810300000000923
		БИК: 040407923
		ИНН: 7725114488
		КПП: 246643001
		ОГРН: 1027700342890
		ОКПО: 33852669
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
---	------	---	--------------------

1	05.09.2020	Раздел 1. "Пояснительная записка".	На основании решения застройщика внесены изменения в разделы: 2; 3; 4.1; 4.2; 6; 8; 9.
2	07.09.2020	Раздел 2. "Схема планировочной организации земельного участка"	1. Представлен новый градостроительный план; 2. Увеличилась площадь земельного участка; 3. Откорректированы технико-экономические показатели по участку; 4. Размещены две наземные открытые парковки; 5. Откорректирован сводный план сетей.
3	29.08.2020	Раздел 3. "Архитектурные решения"	1. В связи со сменой расположения пожарного проезда откорректировано расположение люков и лестниц на балконах и лоджиях; 2. Выполнено витражное ограждение балконов и лоджий; 3. Для вентиляции встроенных нежилых помещений предусмотрена шахта в лестнично-лифтовом узле; 4. Изменена конфигурация входов в секции №№ 1,3 и металлических козырьков с восточной стороны жилого дома; 5. В отделке полов переходных балконов предусмотрена облицовка керамогранитной плиткой.
4	27.08.2020	Раздел 4. "Конструктивные и объемно-планировочные решения". Подраздел 1. "Конструктивные решения".	1. В связи с изменением конфигурации входных групп секций №№ 1,3 добавлены сваи под плиты входов; 2. Проектом предусмотрена установка сплошного светопрозрачного остекления балконов.
5	01.09.2020	Раздел 4. "Конструктивные и объемно-планировочные решения". Подраздел 2. "Объемно-планировочные решения".	1. В связи со сменой расположения пожарного проезда откорректирована шахта в лестнично-лифтовом узле; 2. Выполнено витражное ограждение балконов и лоджий; 3. Для вентиляции встроенных нежилых помещений предусмотрена шахта в лестнично-лифтовом холле; 4. Изменена конфигурация входов в секции №№ 1,3 и металлических козырьков с восточной стороны жилого дома; 5. В отделке полов переходных балконов предусмотрена облицовка керамогранитной плиткой.
6	03.09.2020	Раздел 6. "Проект организации строительства".	Внесены изменения в связи с изменением проектных решений по планировочной организации земельного участка.
7	05.09.2020	Раздел 8. "Перечень мероприятий по охране окружающей среды".	Выполнен проект "Оценка факторов неблагоприятного воздействия на человека и окружающую среду стоянок автомобильного транспорта"; 2. Расчет воздействия на атмосферный воздух на период эксплуатации исключен из раздела; 3. Внесены изменения в план благоустройства; 4. Изменено расположение площадок общего пользования, парковок.
8	05.09.2020	Раздел 9. "Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности".	Скорректированы расстояния до зданий и сооружений согласно требований ФЗ от 22.07.2008 № 123-ФЗ и СП 4.13130.2013.

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 42367154732730230452303619711788311602

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МОСТ",
Тимофеев Александр Михайлович, ГОРОД КРАСНОЯРСК**

Действителен: с 08.12.2020 по 08.03.2022

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 434716982133388119924792122920602778294

Владелец: **Служба строительного надзора и жилищного
контроля Красноярского края, Савельев Геннадий Юрьевич,
г. Красноярск**

Действителен: с 23.04.2020 по 23.07.2021