

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 16-000816 от 30.03.2021

**20-ти этажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой (2 этап строительства) по адресу: г.Казань, ул.А.Кутуя, 83**

**Дата первичного размещения: 15.04.2019**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Завод железобетонных изделий №3"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ "Завод ЖБИ-3"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>420073</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Республика Татарстан</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Седова</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 1
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:00 по 17:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(843)295-83-85</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>jbi3@rambler.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>http://www.jbi3-stroy.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Билалов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Айдар</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Маратович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Акционерное общество</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>Специализированный застройщик "Завод железобетонных изделий №3"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>1660004290</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1660004290</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1021603620610</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>03.10.2002</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Билалова</b>
	3.3.2	Имя: <b>Фирдаус</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Фазылжановна</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>49,6801 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>052-405-345 19</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>165812602009</b>
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Билалов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Ирек</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Маратович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>5,5568 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>049-709-664 05</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>165800788239</b>
3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Билалов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Азат</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Маратович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>5,5949 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>049-709-662 03</b>

	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>165800788302</b>
3.3 (4) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Билалов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Айдар</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Маратович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>7,8763 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>049-709-663 04</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>165901240350</b>
3.3 (5) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Желтухина</b>
	3.3.2	Имя: <b>Нина</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Александровна</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>7,5602 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>037-581-200 52</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>166007742290</b>
3.3 (6) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Нигматзянова</b>
	3.3.2	Имя: <b>Алсу</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Маратовна</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>5,7358 %</b>

	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>058-796-593 41</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>165913665100</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Карбышева</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>50</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК "Комсомолец"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>20-этажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и пристраиваемой подземной автостоянкой», расположенный по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, Советский район, ул. Карбышева, д. 50</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>27.06.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>16-RU16301000-91-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Исполнительный комитет муниципального образования города Казани</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Республика Татарстан (Татарстан)</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Габдуллы Кариева</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 4А</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>20-ти этажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями, внешкольным учреждением и подземной автостоянкой по ул.Аделя Кутуя</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>31.01.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>16-RU16301000-14-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Исполнительный комитет муниципального образования города Казани</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Объединение строительных организаций Татарстана</b>
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>7709443037</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>1354</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>11.07.2018</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.12.2020</b>

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>17 552,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>151 518,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>224 038,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>



	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствуют</b>
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
--	--------	--

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
-----------------------------------	-------	--------------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
---	-------	--

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
--	-------	--

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
---	-------	--

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
--	-------	--

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
--	-------	--------------------------------------

	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
--	-------	-------------------------------------

	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
--	-------	---

	9.2.6	Округ в населенном пункте:
--	-------	----------------------------

	9.2.7	Район в населенном пункте:
--	-------	----------------------------

	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
--	-------	-------------------------------------

	9.2.9	Наименование улицы: <b>Аделя Кутуя</b>
--	-------	---

	9.2.10	Дом: <b>83</b>
--	--------	-------------------

	9.2.11	Литера:
--	--------	---------

	9.2.12	Корпус:
--	--------	---------

	9.2.13	Строение:
--	--------	-----------

	9.2.14	Владение:
--	--------	-----------

	9.2.15	Блок-секция:
--	--------	--------------

	9.2.16	Уточнение адреса:
--	--------	-------------------

	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
--	--------	-------------------------------------

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>20</b>
--	--------	---

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>22</b>
--	--------	--

	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>18529,76 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Нет данных</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>7 794,90 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>2 684,48 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>10 479,38 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>1</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>1</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Предприятие "Марийск ТИСИЗ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>1215094427</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Акведук</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>1655033827</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>20.06.2018</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>№16-2-1-3-0040-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Центр независимых экспертиз</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>1659126230</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>15.11.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>16-2-1-2-0055-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Центр независимых экспертиз</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>1659126230</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>20-ти этажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой (2 этап строительства) по адресу: г.Казань, ул.А.Кутуя, 83</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Рост Жилищного строительства</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>1616025011</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>№16-RU16301000-1351-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>27.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.10.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>30.06.2020</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Исполнительный комитет муниципального образования города Казани</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>12/04</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19.05.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>21.06.2017</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>16:50:0000000:20253</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>11 425,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>37</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>В западной части двора жилого дома имеются площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста - 320 кв.м.(песочница, карусель с рулем, качели базовые двойные, детский игровой комплекс Татошка, столик с навесом)</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>В западной части двора жилого дома имеется спортивная площадка -264 кв.м. (комплекс THE BEST CO 7.22, детский спортивный игровой комплекс Татошка, рукоход классическим двухуровневый)</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>31</b>



	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Во дворовой части жилого дома (урны -18шт.лавочки-4шт. стояка для сушки ковров - 2шт.стол с навесом - 2 шт и т.д.)</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Встроенная мусорокамера площадью 8 кв.м. с тремя контейнерами</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>На территории, свободной от застройки и проездов, устраиваются газоны с посадкой трав, кустарников и деревьев. Площадь озеленения - 1480 кв.м</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Имеется, за исключением архитектурного освещения. Технические условия на проектирование наружного освещения ТУ №720-165/17 от 29 ноября 2018 г. , выданный ИКМО города Казани Комитетом внешнего благоустройства. Срок действия технический условий до 29.11.2019г.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Отсутствуют иные планируемые элементы благоустройства</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>68.34 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>20 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1653006666</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.07.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>P00444</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.06.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>535 185,92 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Комитет внешнего благоустройства</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1655147246</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.09.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02-41/2056</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.09.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Энерготранзит</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1657142324</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.04.2018</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.04.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6 250 097,75 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1653006666</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.07.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Р00443</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.06.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>944 068,31 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Казанская энергетическая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1661026881</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.07.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12-ТП-2017</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.07.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 334 221,14 руб.</b>

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Таттелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1681000024</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Таттелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1681000024</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Таттелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1681000024</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Таттелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1681000024</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ЛИДЕР-ЛИФТ</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1658125307</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>144</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>126</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>118</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>8</b>

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	3	1	60.55	2	58.54	2.70
2	Квартира	3	1	57.27	2	55.58	2.70
3	Квартира	3	1	36.76	1	35.07	2.70
4	Квартира	3	1	59.36	2	57.44	2.70
5	Квартира	3	1	64.82	2	63.10	2.70
6	Квартира	3	1	37.04	1	35.35	2.70
7	Квартира	3	1	40.44	1	38.75	2.70
8	Квартира	3	1	77.92	3	76.22	2.70
9	Квартира	4	1	60.55	2	58.54	2.70
10	Квартира	4	1	57.27	2	55.58	2.70
11	Квартира	4	1	36.76	1	35.07	2.70
12	Квартира	4	1	59.36	2	57.44	2.70
13	Квартира	4	1	64.82	2	63.10	2.70
14	Квартира	4	1	37.04	1	35.35	2.70
15	Квартира	4	1	40.44	1	38.75	2.70
16	Квартира	4	1	77.92	3	76.22	2.70
17	Квартира	5	1	60.55	2	58.54	2.70
18	Квартира	5	1	57.27	2	55.58	2.70
19	Квартира	5	1	36.76	1	35.07	2.70
20	Квартира	5	1	59.36	2	57.44	2.70
21	Квартира	5	1	64.82	2	63.10	2.70

22	Квартира	5	1	37.04	1	35.35	2.70
23	Квартира	5	1	40.44	1	38.75	2.70
24	Квартира	5	1	77.92	3	76.22	2.70
25	Квартира	6	1	60.55	2	58.54	2.70
26	Квартира	6	1	57.27	2	55.58	2.70
27	Квартира	6	1	36.76	1	35.07	2.70
28	Квартира	6	1	59.36	2	57.44	2.70
29	Квартира	6	1	64.82	2	63.10	2.70
30	Квартира	6	1	37.04	1	35.35	2.70
31	Квартира	6	1	40.44	1	38.75	2.70
32	Квартира	6	1	77.92	3	76.22	2.70
33	Квартира	7	1	60.55	2	58.54	2.70
34	Квартира	7	1	57.27	2	55.58	2.70
35	Квартира	7	1	36.76	1	35.07	2.70
36	Квартира	7	1	59.36	2	57.44	2.70
37	Квартира	7	1	64.82	2	63.10	2.70
38	Квартира	7	1	37.04	1	35.35	2.70
39	Квартира	7	1	40.44	1	38.75	2.70
40	Квартира	7	1	77.92	3	76.22	2.70
41	Квартира	8	1	60.55	2	58.54	2.70
42	Квартира	8	1	57.27	2	55.58	2.70
43	Квартира	8	1	36.76	1	35.07	2.70
44	Квартира	8	1	59.36	2	57.44	2.70
45	Квартира	8	1	64.82	2	63.10	2.70
46	Квартира	8	1	37.04	1	35.35	2.70
47	Квартира	8	1	40.44	1	38.75	2.70
48	Квартира	8	1	77.92	3	76.22	2.70
49	Квартира	9	1	60.55	2	58.54	2.70
50	Квартира	9	1	57.27	2	55.58	2.70
51	Квартира	9	1	36.76	1	35.07	2.70
52	Квартира	9	1	59.36	2	57.44	2.70
53	Квартира	9	1	64.82	2	63.10	2.70
54	Квартира	9	1	37.04	1	35.35	2.70
55	Квартира	9	1	40.44	1	38.75	2.70
56	Квартира	9	1	77.92	3	76.22	2.70
57	Квартира	10	1	60.55	2	58.54	2.70
58	Квартира	10	1	57.27	2	55.58	2.70
59	Квартира	10	1	36.76	1	35.07	2.70
60	Квартира	10	1	59.36	2	57.44	2.70
61	Квартира	10	1	64.82	2	63.10	2.70
62	Квартира	10	1	37.04	1	35.35	2.70
63	Квартира	10	1	40.44	1	38.75	2.70
64	Квартира	10	1	77.92	3	76.22	2.70

65	Квартира	11	1	60.55	2	58.54	2.70
66	Квартира	11	1	57.27	2	55.58	2.70
67	Квартира	11	1	36.76	1	35.07	2.70
68	Квартира	11	1	59.36	2	57.44	2.70
69	Квартира	11	1	64.82	2	63.10	2.70
70	Квартира	11	1	37.04	1	35.35	2.70
71	Квартира	11	1	40.44	1	38.75	2.70
72	Квартира	11	1	77.92	3	76.22	2.70
73	Квартира	12	1	60.13	2	58.12	2.70
74	Квартира	12	1	57.27	2	55.58	2.70
75	Квартира	12	1	36.32	1	34.63	2.70
76	Квартира	12	1	59.36	2	57.44	2.70
77	Квартира	12	1	64.82	2	63.10	2.70
78	Квартира	12	1	36.65	1	34.96	2.70
79	Квартира	12	1	40.05	1	38.36	2.70
80	Квартира	12	1	77.34	3	75.64	2.70
81	Квартира	13	1	60.13	2	58.12	2.70
82	Квартира	13	1	57.27	2	55.58	2.70
83	Квартира	13	1	36.32	1	34.63	2.70
84	Квартира	13	1	59.36	2	57.44	2.70
85	Квартира	13	1	64.82	2	63.10	2.70
86	Квартира	13	1	36.65	1	34.96	2.70
87	Квартира	13	1	40.05	1	38.36	2.70
88	Квартира	13	1	77.34	3	75.64	2.70
89	Квартира	14	1	60.13	2	58.12	2.70
90	Квартира	14	1	57.27	2	55.58	2.70
91	Квартира	14	1	36.32	1	34.63	2.70
92	Квартира	14	1	59.36	2	57.44	2.70
93	Квартира	14	1	64.82	2	63.10	2.70
94	Квартира	14	1	36.65	1	34.96	2.70
95	Квартира	14	1	40.05	1	38.36	2.70
96	Квартира	14	1	77.34	3	75.64	2.70
97	Квартира	15	1	60.13	2	58.12	2.70
98	Квартира	15	1	57.27	2	55.58	2.70
99	Квартира	15	1	36.32	1	34.63	2.70
100	Квартира	15	1	59.36	2	57.44	2.70
101	Квартира	15	1	64.82	2	63.10	2.70
102	Квартира	15	1	36.65	1	34.96	2.70
103	Квартира	15	1	40.05	1	38.36	2.70
104	Квартира	15	1	77.34	3	75.64	2.70
105	Квартира	16	1	60.13	2	58.12	2.70
106	Квартира	16	1	57.27	2	55.58	2.70
107	Квартира	16	1	36.32	1	34.63	2.70

108	Квартира	16	1	59.36	2	57.44	2.70
109	Квартира	16	1	64.82	2	63.10	2.70
110	Квартира	16	1	36.65	1	34.96	2.70
111	Квартира	16	1	40.05	1	38.36	2.70
112	Квартира	16	1	77.34	3	75.64	2.70
113	Квартира	17	1	60.13	2	58.12	2.70
114	Квартира	17	1	57.27	2	55.58	2.70
115	Квартира	17	1	36.32	1	34.63	2.70
116	Квартира	17	1	59.36	2	57.44	2.70
117	Квартира	17	1	64.82	2	63.10	2.70
118	Квартира	17	1	36.65	1	34.96	2.70
119	Квартира	17	1	40.05	1	38.36	2.70
120	Квартира	17	1	77.34	3	75.64	2.70
121	Квартира	18	1	60.13	2	58.12	2.70
122	Квартира	18	1	57.27	2	55.58	2.70
123	Квартира	18	1	36.32	1	34.63	2.70
124	Квартира	18	1	59.36	2	57.44	2.70
125	Квартира	18	1	64.82	2	63.10	2.70
126	Квартира	18	1	36.65	1	34.96	2.70
127	Квартира	18	1	40.05	1	38.36	2.70
128	Квартира	18	1	77.34	3	75.64	2.70
129	Квартира	19	1	60.13	2	58.12	2.70
130	Квартира	19	1	57.27	2	55.58	2.70
131	Квартира	19	1	36.32	1	34.63	2.70
132	Квартира	19	1	59.36	2	57.44	2.70
133	Квартира	19	1	64.82	2	63.10	2.70
134	Квартира	19	1	36.65	1	34.96	2.70
135	Квартира	19	1	40.05	1	38.36	2.70
136	Квартира	19	1	77.34	3	75.64	2.70
137	Квартира	20	1	60.13	2	58.12	2.70
138	Квартира	20	1	57.27	2	55.58	2.70
139	Квартира	20	1	36.32	1	34.63	2.70
140	Квартира	20	1	59.36	2	57.44	2.70
141	Квартира	20	1	64.82	2	63.10	2.70
142	Квартира	20	1	36.65	1	34.96	2.70
143	Квартира	20	1	40.05	1	38.36	2.70
144	Квартира	20	1	77.34	3	75.64	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	





41	Машино-место	-1	-	13.30	Машиноместо	13.30	
42	Машино-место	-1	-	13.30	Машиноместо	13.30	
43	Машино-место	-1	-	13.30	Машиноместо	13.30	
44	Машино-место	-1	-	13.30	Машиноместо	13.30	
45	Машино-место	-1	-	13.30	Машиноместо	13.30	
46	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	-	21.60	Машиноместо	21.60	
47	Машино-место	-1	-	13.30	Машиноместо	13.30	
48	Машино-место	-1	-	13.30	Машиноместо	13.30	
49	Машино-место	-1	-	13.30	Машиноместо	13.30	
50	Машино-место	-1	-	13.30	Машиноместо	13.30	
51	Машино-место	-1	-	13.30	Машиноместо	13.30	
52	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	-	21.60	Машиноместо	21.60	
53	Машино-место	-1	-	13.30	Машиноместо	13.30	
54	Машино-место	-1	-	13.30	Машиноместо	13.30	
55	Машино-место	-1	-	13.30	Машиноместо	13.30	
56	Машино-место	-2	-	13.30	Машиноместо	13.30	
57	Машино-место	-2	-	13.30	Машиноместо	13.30	
58	Машино-место	-2	-	13.30	Машиноместо	13.30	
59	Машино-место	-2	-	13.30	Машиноместо	13.30	
60	Машино-место	-2	-	13.30	Машиноместо	13.30	
61	Машино-место	-2	-	13.30	Машиноместо	13.30	
62	Машино-место	-2	-	13.30	Машиноместо	13.30	
63	Машино-место	-2	-	13.30	Машиноместо	13.30	
64	Машино-место	-2	-	13.30	Машиноместо	13.30	
65	Машино-место	-2	-	13.30	Машиноместо	13.30	
66	Машино-место	-2	-	13.30	Машиноместо	13.30	
67	Машино-место	-2	-	13.30	Машиноместо	13.30	
68	Машино-место	-2	-	13.30	Машиноместо	13.30	
69	Машино-место	-2	-	13.30	Машиноместо	13.30	
70	Машино-место	-2	-	13.30	Машиноместо	13.30	
71	Машино-место	-2	-	13.30	Машиноместо	13.30	
72	Машино-место	-2	-	13.30	Машиноместо	13.30	
73	Машино-место	-2	-	13.30	Машиноместо	13.30	
74	Машино-место	-2	-	13.30	Машиноместо	13.30	
75	Машино-место	-2	-	13.30	Машиноместо	13.30	
76	Машино-место	-2	-	13.30	Машиноместо	13.30	
77	Машино-место	-2	-	13.30	Машиноместо	13.30	
78	Машино-место	-2	-	13.30	Машиноместо	13.30	
79	Машино-место	-2	-	13.30	Машиноместо	13.30	
80	Машино-место	-2	-	13.30	Машиноместо	13.30	
81	Машино-место	-2	-	13.30	Машиноместо	13.30	

82	Машино-место	-2	-	13.30	Машиноместо	13.30	
83	Машино-место	-2	-	13.30	Машиноместо	13.30	
84	Машино-место	-2	-	13.30	Машиноместо	13.30	
85	Машино-место	-2	-	13.30	Машиноместо	13.30	
86	Машино-место	-2	-	13.30	Машиноместо	13.30	
87	Машино-место	-2	-	13.30	Машиноместо	13.30	
88	Машино-место	-2	-	13.30	Машиноместо	13.30	
89	Машино-место	-2	-	13.30	Машиноместо	13.30	
90	Машино-место	-2	-	13.30	Машиноместо	13.30	
91	Машино-место	-2	-	13.30	Машиноместо	13.30	
92	Машино-место	-2	-	13.30	Машиноместо	13.30	
93	Машино-место	-2	-	13.30	Машиноместо	13.30	
94	Машино-место	-2	-	13.30	Машиноместо	13.30	
95	Машино-место	-2	-	13.30	Машиноместо	13.30	
96	Машино-место	-2	-	13.30	Машиноместо	13.30	
97	Машино-место	-2	-	13.30	Машиноместо	13.30	
98	Машино-место	-2	-	13.30	Машиноместо	13.30	
99	Машино-место	-2	-	13.30	Машиноместо	13.30	
100	Машино-место	-2	-	13.30	Машиноместо	13.30	
101	Машино-место	-2	-	13.30	Машиноместо	13.30	
102	Машино-место	-2	-	13.30	Машиноместо	13.30	
103	Машино-место	-2	-	13.30	Машиноместо	13.30	
104	Машино-место	-2	-	13.30	Машиноместо	13.30	
105	Машино-место	-2	-	13.30	Машиноместо	13.30	
106	Машино-место	-2	-	13.30	Машиноместо	13.30	
107	Машино-место	-2	-	13.30	Машиноместо	13.30	
108	Машино-место	-2	-	13.30	Машиноместо	13.30	
109	Машино-место	-2	-	13.30	Машиноместо	13.30	
110	Машино-место	-2	-	13.30	Машиноместо	13.30	
111	Машино-место	-2	-	13.30	Машиноместо	13.30	
112	Машино-место	-2	-	13.30	Машиноместо	13.30	
113	Машино-место	-2	-	13.30	Машиноместо	13.30	
114	Машино-место	-2	-	13.30	Машиноместо	13.30	
115	Машино-место	-2	-	13.30	Машиноместо	13.30	
116	Машино-место	-2	-	13.30	Машиноместо	13.30	
117	Машино-место	-2	-	13.30	Машиноместо	13.30	
118	Машино-место	-2	-	13.30	Машиноместо	13.30	
1	Нежилое помещение	1	-	202.08	Нежилые помещения свободной планировки	192.01	3.90
					С/у	2.61	
					КУИ	2.51	
					С/у	4.95	

2	Нежилое помещение	1	-	113.20	Нежилые помещения свободной планировки	101.99	3.90
					С/у	4.95	
					С/у	3.75	
					КУИ	2.51	
3	Нежилое помещение	1	-	102.90	Нежилые помещения свободной планировки	91.48	3.90
					С/у	4.95	
					С/у	3.76	
					КУИ	2.71	
4	Нежилое помещение	1	-	105.72	Нежилые помещения свободной планировки	94.19	3.90
					С/у	3.85	
					С/у	4.95	
					КУИ	2.73	
5	Нежилое помещение	2	-	181.41	Нежилые помещения свободной планировки	171.15	3.60
					С/у	4.58	
					КУИ	2.69	
					С/у	2.99	
6	Нежилое помещение	2	-	113.38	Нежилые помещения свободной планировки	101.79	3.60
					С/у	4.73	
					КУИ	2.56	
					С/у	4.30	
7	Нежилое помещение	2	-	102.62	Нежилые помещения свободной планировки	91.57	3.60
					С/у	3.76	
					С/у	4.95	
					КУИ	2.34	
8	Нежилое помещение	2	-	143.97	Нежилые помещения свободной планировки	126.70	3.60
					Коридор	1.80	
					С/у	3.85	
					С/у	4.95	
					С/у	3.93	
					КУИ	2.74	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)		
1.1.	Помещения хранения автомобилей	верхний уровень подземной автостоянки на отм.-5,050		Помещения хранения автомобилей	1263.95		

1.2.	Прямолинейная рампа (пандус)	верхний уровень подземной автостоянки на отм.-5,050	Прямолинейная рампа (пандус)	109.42
1.3	лестничная клетка	верхний уровень подземной автостоянки на отм.-5,050	лестничная клетка	18.60
1.4	тамбур-шлюз	верхний уровень подземной автостоянки на отм.-5,050	тамбур-шлюз	7.78
1.5	венткамера	верхний уровень подземной автостоянки на отм.-5,050	венткамера	22.32
1.6	лифтовой холл с зоной безопасности МГН	верхний уровень подземной автостоянки на отм.-5,050	лифтовой холл с зоной безопасности МГН	28.46
1.7	тамбур-шлюз	верхний уровень подземной автостоянки на отм.-5,050	тамбур-шлюз	5.10
1.8	тамбур-шлюз	верхний уровень подземной автостоянки на отм.-5,050	тамбур-шлюз	7.99
1.9	лестничная клетка	верхний уровень подземной автостоянки на отм.-5,050	лестничная клетка	16.63
1.10	лестничная клетка	верхний уровень подземной автостоянки на отм.-5,050	лестничная клетка	15.82
1.11	тамбур-шлюз	верхний уровень подземной автостоянки на отм.-5,050	тамбур-шлюз	7.48
1.12	ИТП и водомерный узел	верхний уровень подземной автостоянки на отм.-5,050	ИТП и водомерный узел	31.50
1.13	КУИ	верхний уровень подземной автостоянки на отм.-5,050	КУИ	6.20
1.14	Пом.для хранения пожарного инвентаря	верхний уровень подземной автостоянки на отм.-5,050	Пом.для хранения пожарного инвентаря	10.70
1.15	электрощитовая	верхний уровень подземной автостоянки на отм.-5,050	электрощитовая	14.24
1.16	САПТ	верхний уровень подземной автостоянки на отм.-5,050	САПТ	96.86
2.1	Помещения хранения автомобилей	нижний уровень подземной автостоянки на отм.-8,800	Помещения хранения автомобилей	1435.46
2.2	Выезд с рампы (-8,800)	нижний уровень подземной автостоянки на отм.-8,800	Выезд с рампы (-8,800)	181.37
2.3.	рампа круговая (первый виток рампы)	нижний уровень подземной автостоянки на отм.-8,800	рампа круговая (первый виток рампы)	151.25
2.4	лестничная клетка	нижний уровень подземной автостоянки на отм.-8,800	лестничная клетка	18.60
2.5	тамбур-шлюз	нижний уровень подземной автостоянки на отм.-8,800	тамбур-шлюз	5.98
2.6	венткамера	нижний уровень подземной автостоянки на отм.-8,800	венткамера	22.32
2.7	лифтовый холл	нижний уровень подземной автостоянки на отм.-8,800	лифтовый холл	28.46
2.8	тамбур-шлюз	нижний уровень подземной автостоянки на отм.-8,800	тамбур-шлюз	5.10

2.9	тамбур-шлюз	нижний уровень подземной автостоянки на отм.-8,800	тамбур-шлюз	8.59
2.10	лестничная клетка	нижний уровень подземной автостоянки на отм.-8,800	лестничная клетка	16.63
2.11	лестничная клетка	нижний уровень подземной автостоянки на отм.-8,800	лестничная клетка	15.82
2.12	тамбур-шлюз	нижний уровень подземной автостоянки на отм.-8,800	тамбур-шлюз	8.05
102	вестибюль	1 этаж	вестибюль	13.99
103	Тамбур	1 этаж	Тамбур	3.96
104	тамбур	1 этаж	тамбур	6.23
105	лифтовой холл	1 этаж	лифтовой холл	5.95
106	коридор общий	1 этаж	коридор общий	40.47
107	Лестничная клетка	1 этаж	Лестничная клетка	21.08
108	Лестничная клетка	1 этаж	Лестничная клетка	15.94
109	Лестничная клетка	1 этаж	Лестничная клетка	18.84
110	Лестничная клетка	1 этаж	Лестничная клетка	14.04
111	Лестничная клетка	1 этаж	Лестничная клетка	16.15
112	Ниша под лестницей	1 этаж	Ниша под лестницей	8.56
113	помещение для уб.инвентаря дворников	1 этаж	помещение для уб.инвентаря дворников	21.35
114	Помещение охраны	1 этаж	помещение охраны	15.18
115	встроенная мусорокамера	1 этаж	встроенная мусорокамера	14.24
116	с/у	1 этаж	с/у	3.52
126	КУИ	1 этаж	КУИ	3.00
129	помещение для хранения средств пожаротушения	1 этаж	помещение для хранения средств пожаротушения	8.05
130	КУИ	1 этаж	КУИ	7.19
131	Коридор	1 этаж	Коридор	2.98
203	коридор	2 этаж	коридор	77.75
204	лестничная клетка	2 этаж	лестничная клетка	21.08
205	лестничная клетка	2 этаж	лестничная клетка	14.04
206	лестничная клетка	2 этаж	лестничная клетка	18.84
207	лестничная клетка	2 этаж	лестничная клетка	26.08
347	лестничная клетка	3-11 этажа	лестничная клетка	126.27
348	воздушная зона	3-11 этажа	воздушная зона	45.99
349	тамбур	3-11 этажа	тамбур	67.14
350	коридор	3-11 этажа	коридор	467.10
351	лифтовой холл	3-11 этажа	лифтовой холл	53.55
352	лифт для пассажиров	3-11 этажа	лифт для пассажиров	23.67
353	лифт грузовой	3-11 этажа	лифт грузовой	38.97
354	тамбур	3-11 этажа	тамбур	35.64
355	зона безопасности для МГН	3-11 этажа	зона безопасности для МГН	31.86
356	Лестничная клетка	3 этаж	Лестничная клетка	26.08
1147	лестничная клетка	12-20 этажа	лестничная клетка	126.27

1148	воздушная зона	12-20 этажа	воздушная зона	45.99
1149	тамбур	12-20 этажа	тамбур	67.14
1150	коридор	12-20 этажа	коридор	467.10
1151	лифтовой холл	12-20 этажа	лифтовой холл	53.55
1152	лифт для пассажиров	12-20 этажа	лифт для пассажиров	23.67
1153	лифт грузовой	12-20 этажа	лифт грузовой	38.97
1154	тамбур	12-20 этажа	тамбур	35.64
1155	зона безопасности для МГН	12-20 этажа	зона безопасности для МГН	31.86
ч.1	помещение технического чердака	технический чердак	помещение технического чердака	284.44
ч.2	помещение технического чердака	технический чердак	помещение технического чердака	270.24
ч.3	автоматика	технический чердак	камера автоматики	3.54
ч.4	тамбур	технический чердак	тамбур	3.92
ч.5	лестничная клетка	технический чердак	лестничная клетка	14.75
м.1	машинное помещение лифта	кровля	машинное помещение лифта	70.43
м.2	лестничная клетка	кровля	лестничная клетка	17.64

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Лифтовые шахты (Подземная и надземная часть)	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Вентиляторы: Венткамеры на отм.5,050, +62,110 (тех.чердак), на кровле здания, 19,20 этажи (бытовые вентиляторы)	Вентиляторы - канальные и радиальные.	1.1.Дымоудаление из коридоров 1-20 этажи (ВД2, ВД3). 1.2.компенсация дымоудаления в коридоры 1-20 этажи (ПД7, ПД8). 2.Подпор воздуха в зону МГН с нагревом (ПД6, ПД11.1, ПД11.2.). 3.Приточно-вытяжная вентиляция автостоянки (П1-П2, В1-В2). 4.Дымоудаление из автостоянки (ВД 1). 5.Компенсация дымоудаления (ПД1). 6.Подпоры в тамбур-шлюзы (ПД 2-ПД 5). 7.Подпоры в шахты лифтов (ПД 9, ПД 10).
3	Электрощитовая в автостоянке верхнего уровня, в жилом доме, кровля, автостоянка (помещение охраны)	Вводные устройства ВРУ 1А, ВРУ 1А с вводной панелью с АВР, 3-х и 5-и проводный медный кабель с ПВХ изоляцией, электрический счетчик, вводно-распределительные устройства ВРУ8, светильники светодиодные, щит освещения, ПОС, шкафы управления пожарными насосами (в комплекте), ящик с понижающим трансформатором, автоматические выключатели, заградительные огни, главная заземляющая шина, щиты этажные встроенного исполнения, щиты квартирные, розетки, выключатели, звонки, шины дополнительного уравнивания потенциалов.	Учет электроэнергии общий на вводах, поквартирный учет, общий учет, нежилых помещений, отдельный учет автостоянки, рабочее и аварийное освещение, электроснабжение оборудования, светозаграждающие огни на кровле, заземление, молнезащита
4	Водомерный узел в автостоянке верхнего уровня совмещенный с ИТП Коллекторный шкаф жилой части	1) Система холодного хозяйственно-питьевого - водомерный узел со счетчиком, фильтром, манометром, запорной арматурой, трубопроводы ХВС нежилой части, жилой части 3-11 эт, жилой части 12-20 эт, поквартирный учет, повысительная насосная установка водоснабжения для каждой зоны и нежилых помещений. 2) Система внутреннего пожаротушения. 3) Регулятор давления перед счетчиком, перед пожарными кранами-диафрагмы	Водоснабжение: 1) Подача питьевой воды потребителям.2) Подача воды на внутреннее пожаротушение. 3) Предотвращение избыточного напора

5	Насосная станция и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения - водоводяной подогреватель в ИТП, ГВС нежилой части, ГВС жилой части 3-11 эт, ГВС жилой части 12-20 эт, поквартирный учет, повысительная насосная установка	Водоснабжение: Подача горячей воды потребителям.
6.	ИТП (Блочный индивидуальный тепловой пункт (на отм.-5,050))	Теплообменники (фирмы "Этра"), теплосчётчики, фильтры сетчатые, циркуляционные насосы, подпиточный насос, манометры, термометры, преобразователь расхода, счётчик горячей воды, регулятор температуры, датчик температуры, регулятор перепада давления, прессостат	Учёт тепловых нагрузок и расходов теплоносителя; контроль параметров теплоносителя; регулирование расхода теплоносителя и распределение по системам потребления теплоты; запалнение и подпитка систем потребления теплоты; подготовка воды для систем горячего водоснабжения.
7	Автостоянка верхнего уровня (комната уборочного инвентаря) открыто под потолком, скрыто в шахтах, обшивке и надземная части	Система водоотведения хозяйственная - стояки из полипропиленовых труб ф 50, ф 100, магистральные трубопроводы из чугунных безраструбных труб ф 100, ф 150	Водоотведение
8	Автостоянка и надземная части по внутренним водостокам	система водоотведения ливневая - трубопроводы полиэтиленовые ф 110, стальные оцинкованные ф 100, водосточные воронки и трубопроводы - с эл.обогревом	водоотведение дождевых и талых вод с кровли
9	Слаботочные шахты в межквартирных коридорах	Сети связи - сеть широкополосного доступа по технологии ЕТТН (телефония, система передачи данных) с установкой телекоммуникационных шкафов, по этажам прокладка кабелей UTP 50x20cat 5e; радиификация - выполнена проводом ПРППМ 2x1,2, абонентская сеть ПТПЖ 2x1,2, в квартирах установка розеток; телевидение - распределительная сеть кабелем RG 11 в ПВХ трубах абонентская RG6 , оконечное устройство F-разъем; домофонная связь - ЗПУ, магнитный замок, блок вызова	связь, телевидение, радио
10	Автостоянка верхнего уровня и аварийные сливы	Противопожарный водопровод оборудован системой автоматизации включает в себя шкаф управления основными и резервными насосами и задвижками, датчики, контроллер	Отвод воды от пожаротушения
11	Подземная часть (автостоянка)	воздухозаполненная спринклерная установка - трубопровод из стальных труб, спринклеры, насосная установка оборудованы АУВПТ	пожаротушение
12	Автостоянка верхнего уровня - поттрапам, нижнего уровня - приемки	Дренажная канализация - трапы, трубопроводы стальные по ГОСТ 10704-91 ф 100 мм, приемки с погружными насосами типа ГНОМ с поплавком	Для сбора воды с поверхности пола

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>



	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2020</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.10.2020</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>631 010 300 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не применяется застройщиком</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>16:50:000000:20253</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: <b>Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОТДЕЛЕНИЕ БАНК ТАТАРСТАН № 8610</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810162000042194</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810600000000603</b>
		БИК: <b>049205603</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>165502001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09265993</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>143</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>8</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>22</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>41</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>7 730,08 м2</b>

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>1 065,28 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>309,2 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>577,90 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>596 910 048,61 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>82 865 550,00 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>7 656 600,00 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>17 472 000,00 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>80 999 760 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	22.1.1	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  <b>Нет</b></p>
--	--------	--

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
12.1	29.04.2020	О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	Заменен документ выписка ЕГРН ЗУ
15.2	29.04.2020	Об основных характеристиках жилых помещений	Изменение таблицы на новый формат
18.1.1	15.05.2020	Планируемая стоимость строительства	631010300

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 131331997504946097692325

Владелец: АО СЗ «Завод ЖБИ-3», Биалов Айдар Маратович,  
Казань

Действителен: с 30.10.2020 по 30.10.2021