

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 59-000196 от 28.04.2020

Жилой дом по ул. Шмидта, 56 в Мотовилихинском районе г. Перми

Дата первичного размещения: 22.08.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Специализированный застройщик "Орсо групп"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "Орсо групп"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 614015
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ленина
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(342)212-08-00
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@orsogroup.ru

	1.4.3	Адрес официального сайта: www.orsogroup.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Бесфамильный
	1.5.2	Имя: Михаил
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5902232270
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1135902001091
	2.1.3	Год регистрации: 2013 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Бесфамильный
	3.3.2	Имя: Михаил
	3.3.3	Отчество (при наличии): Александрович

	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 66,67 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Смирнов
	3.3.2	Имя: Николай
	3.3.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 33,33 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Бесфамильный
	3.4.2	Имя: Михаил
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 66,67 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 137-106-459 42
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590418294692
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Лицо, имеющее преобладающее участие более 25% в уставном капитале ООО "СЗ "Орсо групп"
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Смирнов

	3.4.2	Имя: Николай
	3.4.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 33,33 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 069-364-087 97
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590307190948
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Лицо, имеющее преобладающее участие более 25% в уставном капитале ООО "СЗ "Орсо групп"
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7

3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Орсо Дом"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5902054420
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195958022204
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 4; 7
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Леонова
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5905054724
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1175958039212
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 7
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Орсо Друг
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5902055744
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195958033413
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 4; 7
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Орсо Констракшн
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5902045753
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1175958042820
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 7
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Орсо групп - девелопмент
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5902032017
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1155958121065
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 4
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Космонавта Беляева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9а
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Дом Белка и Стрелка
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 06.04.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU90303000-155-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Строителей
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 37
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Дом с бобром
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.03.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU90303000-292-2014

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Космонавта Беляева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Космодом
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 01.04.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU90303000-214-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Шмидта

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 56
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Дом А
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.03.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU90303000-362-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -1 334,35 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 106 628,30 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 485 663,42 тыс. руб.

	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: Не подано
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: Застройщиком открыт расчетный счет № 40702810049770035389 в уполномоченном банке Волго-Вятский банк ПАО Сбербанк (ИНН 7707083893, ОГРН 1027700132195, БИК 042202603), к/с 30101810900000000603. Бенефициарные владельцы застройщика (лица, имеющие преобладающее участие более 25% в уставном капитале застройщика): Бесфамильный Михаил Александрович, доля в уст.капитале 66,67% (ИНН 590418294692, СНИЛС 137-106-459 42), Смирнов Николай Михайлович, доля в уст.капитале 33,33% (ИНН 590307190948, СНИЛС 069-364-087-97)
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: Г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Шмидта
	9.2.10	Дом: 56
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 5
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 12
	9.2.20	Общая площадь объекта: 17 310,8 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11831,81 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 406,43 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12238,24 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ПРОГРЕСС
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5904200450
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ПМ "Строй-Эксперт"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5904284210
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 59-2-1-2-0020-17-01

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Центр качества проектов"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5902818058
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16.03.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 59-2-1-1-020-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Центр проектов и строительства"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5902820868
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 10.07.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 59-2-1-2-0020-17-02
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центр качества проектов
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5902818058
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 11.11.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 59-2-1-2-030931-2019

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центр качества проектов
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5902818058
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.03.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 59-2-1-2-007666-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Центр качества проектов"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5902818058
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Дом А
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-362-2017/2
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.01.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-362-2017/3

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.07.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.01.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-362-2017/1
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.08.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.01.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-362-2017/4
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 04.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.01.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-362-2017/5
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.01.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-362-2017/6
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.02.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.01.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-362-2017/7
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.03.2020

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.01.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: -
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.06.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.06.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 59:01:4311752:10772
	12.3.2	Площадь земельного участка: 6809,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проезды, площадки, пешеходные тротуары
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): автостоянка на 37 машино-мест

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Открытая автостоянка, детская и спортивная площадки, площадка отдыха взрослого населения, расположены с западной стороны от объекта строительства. Игровое оборудование для детей разного возраста, спортивное оборудование «Воркаут», скамейки, урны, велопарковка
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Сбор мусора осуществляется в помещении мусорокамеры секции №1
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: газон, зеленые насаждения
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах (решено проектом без получения технических условий)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала" Филиал "Пермэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671163413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 84-ТУ-00550
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 904 257,81 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Пермская сетевая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5904176536
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 510191-03-10-100
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 629 815,76 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "НОВОГОР-Прикамье"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 110-2017/03-019
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.09.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 033 616,63 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "НОВОГОР-Прикамье"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 110-2017/03-020
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.09.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 362 870,95 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 240
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 82
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 82
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	37.27	1
2	Квартира	1	1	40.87	1
3	Квартира	1	1	20.28	1
4	Квартира	1	1	25.51	1
5	Квартира	1	1	33.28	1
6	Квартира	1	1	40.07	1
7	Квартира	1	2	38.46	1
8	Квартира	1	2	36.55	1
9	Квартира	2	3	79.32	3
10	Квартира	2	3	32.12	1
11	Квартира	2	3	43.53	2

12	Квартира	2	3	38.57	1
13	Квартира	2	3	25.67	1
14	Квартира	2	3	40.04	1
15	Квартира	2	3	42.89	1
16	Квартира	2	3	47.83	2
17	Квартира	2	3	49.61	2
18	Квартира	3	3	79.32	3
19	Квартира	3	3	32.11	1
20	Квартира	3	3	43.53	2
21	Квартира	3	3	38.57	1
22	Квартира	3	3	50.68	2
23	Квартира	3	3	55.76	2
24	Квартира	3	3	38.29	1
25	Квартира	3	3	42.89	1
26	Квартира	3	3	47.83	2
27	Квартира	3	3	49.79	2
28	Квартира	4	3	79.32	3
29	Квартира	4	3	32.11	1
30	Квартира	4	3	43.53	2
31	Квартира	4	3	38.57	1
32	Квартира	4	3	50.68	2
33	Квартира	4	3	55.76	2
34	Квартира	4	3	38.29	1
35	Квартира	4	3	42.89	1
36	Квартира	4	3	47.83	2
37	Квартира	4	3	49.79	2
38	Квартира	5	3	79.32	3
39	Квартира	5	3	32.11	1
40	Квартира	5	3	43.53	2
41	Квартира	5	3	38.57	1
42	Квартира	5	3	50.68	2
43	Квартира	5	3	55.76	2
44	Квартира	5	3	38.29	1
45	Квартира	5	3	42.89	1
46	Квартира	5	3	47.83	2
47	Квартира	5	3	49.79	2
48	Квартира	6	3	114.11	4
50	Квартира	6	3	43.53	2
51	Квартира	6	3	38.57	1
52	Квартира	6	3	50.68	2
53	Квартира	6	3	55.76	2
54	Квартира	6	3	38.29	1
55	Квартира	6	3	42.89	1

56	Квартира	6	3	47.83	2
57	Квартира	6	3	49.79	2
58	Квартира	7	3	79.32	3
59	Квартира	7	3	32.11	1
60	Квартира	7	3	43.53	2
61	Квартира	7	3	38.57	1
62	Квартира	7	3	50.68	2
63	Квартира	7	3	55.76	2
64	Квартира	7	3	38.29	1
65	Квартира	7	3	42.89	1
66	Квартира	7	3	47.83	2
67	Квартира	7	3	49.79	2
68	Квартира	8	3	79.32	3
69	Квартира	8	3	32.11	1
70	Квартира	8	3	43.53	2
71	Квартира	8	3	38.57	1
72	Квартира	8	3	50.68	2
73	Квартира	8	3	55.76	2
74	Квартира	8	3	38.29	1
75	Квартира	8	3	42.89	1
76	Квартира	8	3	47.83	2
77	Квартира	8	3	49.79	2
78	Квартира	9	3	79.32	3
79	Квартира	9	3	32.11	1
80	Квартира	9	3	43.53	2
81	Квартира	9	3	38.57	1
82	Квартира	9	3	50.68	2
83	Квартира	9	3	55.76	2
84	Квартира	9	3	38.29	1
85	Квартира	9	3	42.89	1
86	Квартира	9	3	47.83	2
87	Квартира	9	3	49.92	2
88	Квартира	10	3	79.32	3
89	Квартира	10	3	32.11	1
90	Квартира	10	3	43.53	2
91	Квартира	10	3	38.57	1
92	Квартира	10	3	50.68	2
93	Квартира	10	3	55.76	2
94	Квартира	10	3	38.29	1
95	Квартира	10	3	42.89	1
96	Квартира	10	3	47.83	2
97	Квартира	10	3	49.79	2
98	Квартира	11	3	79.32	3

99	Квартира	11	3	32.11	1
100	Квартира	11	3	43.53	2
101	Квартира	11	3	38.57	1
102	Квартира	11	3	50.68	2
103	Квартира	11	3	55.76	2
104	Квартира	11	3	38.29	1
105	Квартира	11	3	42.89	1
106	Квартира	11	3	47.83	2
107	Квартира	11	3	52.12	2
108	Квартира	1	4	37.41	1
109	Квартира	1	4	41.89	2
111	Квартира	1	6	28.44	1
112	Квартира	1	6	65.67	3
113	Квартира	1	6	42.39	2
114	Квартира	1	6	29.02	1
115	Квартира	2	5	86.95	3
116	Квартира	2	5	42.19	1
117	Квартира	2	5	66.56	3
118	Квартира	2	5	44.36	2
119	Квартира	2	5	29.87	1
120	Квартира	2	5	63.36	2
122	Квартира	2	5	82.26	3
123	Квартира	3	5	86.95	3
124	Квартира	3	5	42.19	1
125	Квартира	3	5	66.56	3
126	Квартира	3	5	44.36	2
127	Квартира	3	5	29.87	1
128	Квартира	3	5	63.36	2
130	Квартира	3	5	82.26	3
131	Квартира	4	5	86.95	3
132	Квартира	4	5	42.19	1
133	Квартира	4	5	66.56	3
134	Квартира	4	5	44.36	2
135	Квартира	4	5	29.87	1
136	Квартира	4	5	63.36	2
138	Квартира	4	5	82.26	3
139	Квартира	5	5	86.95	3
140	Квартира	5	5	42.19	1
141	Квартира	5	5	66.56	3
142	Квартира	5	5	44.36	2
143	Квартира	5	5	29.87	1
144	Квартира	5	5	63.36	2
146	Квартира	5	5	82.26	3

147	Квартира	6	5	86.95	3
148	Квартира	6	5	42.19	1
149	Квартира	6	5	66.56	3
150	Квартира	6	5	44.36	2
151	Квартира	6	5	29.87	1
152	Квартира	6	5	62.42	2
153	Квартира	6	5	86.4	3
154	Квартира	7	5	86.95	3
155	Квартира	7	5	42.19	1
156	Квартира	7	5	66.56	3
157	Квартира	7	5	44.36	2
158	Квартира	7	5	29.87	1
159	Квартира	7	5	62.42	2
160	Квартира	7	5	86.4	3
161	Квартира	8	5	72.4	3
162	Квартира	8	5	42.19	1
163	Квартира	8	5	66.93	3
164	Квартира	8	5	44.36	2
165	Квартира	8	5	29.87	1
166	Квартира	8	5	57.27	2
167	Квартира	8	5	90.64	3
168	Квартира	1	7	40.78	2
169	Квартира	1	7	28.23	1
170	Квартира	1	8	33.98	1
171	Квартира	1	8	23.66	1
172	Квартира	1	8	24.16	1
173	Квартира	1	8	37.77	1
174	Квартира	1	8	39.7	2
175	Квартира	1	8	26.75	1
176	Квартира	2	9	30.84	1
177	Квартира	2	9	42.73	2
178	Квартира	2	9	40.07	1
179	Квартира	2	9	59.61	2
180	Квартира	2	9	61.6	3
182	Квартира	2	9	36.25	1
183	Квартира	2	9	72.92	3
184	Квартира	3	9	30.84	1
185	Квартира	3	9	42.73	2
186	Квартира	3	9	40.07	1
187	Квартира	3	9	59.61	2
188	Квартира	3	9	61.6	3
190	Квартира	3	9	36.3	1
191	Квартира	3	9	72.92	3

192	Квартира	4	9	30.84	1
193	Квартира	4	9	42.73	2
194	Квартира	4	9	40.07	1
195	Квартира	4	9	59.61	2
196	Квартира	4	9	61.6	3
198	Квартира	4	9	36.3	1
199	Квартира	4	9	72.92	3
200	Квартира	5	9	30.84	1
201	Квартира	5	9	42.73	2
202	Квартира	5	9	40.07	1
203	Квартира	5	9	59.61	2
204	Квартира	5	9	61.6	3
206	Квартира	5	9	36.3	1
207	Квартира	5	9	72.92	3
208	Квартира	6	9	30.84	1
209	Квартира	6	9	42.73	2
210	Квартира	6	9	40.07	1
211	Квартира	6	9	59.47	2
212	Квартира	6	9	61.6	3
213	Квартира	6	9	36.3	1
214	Квартира	6	9	72.92	3
215	Квартира	7	9	30.84	1
216	Квартира	7	9	42.73	2
217	Квартира	7	9	70.35	3
218	Квартира	7	9	36.3	1
219	Квартира	7	9	72.92	3
220	Квартира	8	9	30.84	1
221	Квартира	8	9	42.73	2
222	Квартира	8	9	68.84	3
223	Квартира	8	9	36.3	1
224	Квартира	8	9	72.92	3
225	Квартира	1	10	37.7	1
226	Квартира	1	10	34.23	1
227	Квартира	1	10	39.62	1
228	Квартира	1	10	59.17	2
229	Квартира	1	10	23.11	1
230	Квартира	1	10	30.75	1
231	Квартира	1	10	18.87	1
232	Квартира	2	11	60.17	2
233	Квартира	2	11	28.81	1
234	Квартира	2	11	36.32	1
235	Квартира	2	11	44.13	1
236	Квартира	2	11	54.35	2

237	Квартира	2	11	57.87	2
238	Квартира	3	11	60.17	2
239	Квартира	3	11	28.81	1
240	Квартира	3	11	36.32	1
241	Квартира	3	11	44.13	1
242	Квартира	3	11	54.35	2
243	Квартира	3	11	57.87	2
244	Квартира	4	11	60.17	2
245	Квартира	4	11	28.81	1
246	Квартира	4	11	36.32	1
247	Квартира	4	11	44.13	1
248	Квартира	4	11	54.35	2
249	Квартира	4	11	57.87	2
250	Квартира	5	11	129.33	5

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
---	--	--------	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое	Подвал, вторая секция	_	4.16	Кладовая	4.16
2	Нежилое	Подвал, вторая секция	_	3.23	Кладовая	3.23
3	Нежилое	Подвал, вторая секция	_	3.36	Кладовая	3.36
4	Нежилое	Подвал, вторая секция	_	3.26	Кладовая	3.26
5	Нежилое	Подвал, вторая секция	_	3.34	Кладовая	3.34
6	Нежилое	Подвал, вторая секция	_	3.34	Кладовая	3.34
7	Нежилое	Подвал, вторая секция	_	3.03	Кладовая	3.03
8	Нежилое	Подвал, вторая секция	_	5.05	Кладовая	5.05
9	Нежилое	Подвал, вторая секция	_	3.64	Кладовая	3.64
10	Нежилое	Подвал, вторая секция	_	4.11	Кладовая	4.11
11	Нежилое	Подвал, вторая секция	_	3.7	Кладовая	3.7
12	Нежилое	Подвал, вторая секция	_	3.22	Кладовая	3.22
13	Нежилое	Подвал, вторая секция	_	3.15	Кладовая	3.15
14	Нежилое	Подвал, вторая секция	_	5.1	Кладовая	5.1
15	Нежилое	Подвал, вторая секция	_	3.38	Кладовая	3.38
16	Нежилое	Подвал, вторая секция	_	3.06	Кладовая	3.06
17	Нежилое	Подвал, вторая секция	_	5.52	Кладовая	5.52
18	Нежилое	Подвал, вторая секция	_	5.01	Кладовая	5.01
19	Нежилое	Подвал, вторая секция	_	3.24	Кладовая	3.24
20	Нежилое	Подвал, вторая секция	_	3.26	Кладовая	3.26
21	Нежилое	Подвал, вторая секция	_	5.12	Кладовая	5.12
22	Нежилое	Подвал, вторая секция	_	3.21	Кладовая	3.21
23	Нежилое	Подвал, третья секция	_	3.98	Кладовая	3.98
24	Нежилое	Подвал, третья секция	_	5.01	Кладовая	5.01
25	Нежилое	Подвал, третья секция	_	5	Кладовая	5

26	Нежилое	Подвал, третья секция	—	3.55	Кладовая	3.55
27	Нежилое	Подвал, третья секция	—	3.79	Кладовая	3.79
28	Нежилое	Подвал, третья секция	—	4.68	Кладовая	4.68
29	Нежилое	Подвал, третья секция	—	5.13	Кладовая	5.13
30	Нежилое	Подвал, третья секция	—	5.14	Кладовая	5.14
31	Нежилое	Подвал, третья секция	—	3.99	Кладовая	3.99
32	Нежилое	Подвал, третья секция	—	4.04	Кладовая	4.04
33	Нежилое	Подвал, третья секция	—	4.62	Кладовая	4.62
34	Нежилое	Подвал, третья секция	—	4.3	Кладовая	4.3
35	Нежилое	Подвал, третья секция	—	4.09	Кладовая	4.09
36	Нежилое	Подвал, третья секция	—	3.51	Кладовая	3.51
37	Нежилое	Подвал, третья секция	—	3.33	Кладовая	3.33
38	Нежилое	Подвал, третья секция	—	4.68	Кладовая	4.68
39	Нежилое	Подвал, третья секция	—	4.8	Кладовая	4.8
40	Нежилое	Подвал, третья секция	—	5.2	Кладовая	5.2
41	Нежилое	Подвал, третья секция	—	4.93	Кладовая	4.93
42	Нежилое	Подвал, третья секция	—	3.07	Кладовая	3.07
43	Нежилое	Подвал, третья секция	—	3.18	Кладовая	3.18
44	Нежилое	Подвал, третья секция	—	3.53	Кладовая	3.53
45	Нежилое	Подвал, третья секция	—	3.21	Кладовая	3.21
46	Нежилое	Подвал, четвертая секция	—	3.01	Кладовая	3.01
47	Нежилое	Подвал, четвертая секция	—	3.02	Кладовая	3.02
48	Нежилое	Подвал, четвертая секция	—	3.01	Кладовая	3.01
49	Нежилое	Подвал, четвертая секция	—	3	Кладовая	3
50	Нежилое	Подвал, четвертая секция	—	3.02	Кладовая	3.02
51	Нежилое	Подвал, четвертая секция	—	5.24	Кладовая	5.24
52	Нежилое	Подвал, четвертая секция	—	3.89	Кладовая	3.89
53	Нежилое	Подвал, четвертая секция	—	4.99	Кладовая	4.99
54	Нежилое	Подвал, четвертая секция	—	3.88	Кладовая	3.88
55	Нежилое	Подвал, четвертая секция	—	3.72	Кладовая	3.72
56	Нежилое	Подвал, четвертая секция	—	3.37	Кладовая	3.37
57	Нежилое	Подвал, четвертая секция	—	3.28	Кладовая	3.28
58	Нежилое	Подвал, четвертая секция	—	3.28	Кладовая	3.28
59	Нежилое	Подвал, четвертая секция	—	3.28	Кладовая	3.28
60	Нежилое	Подвал, четвертая секция	—	3.28	Кладовая	3.28
61	Нежилое	Подвал, четвертая секция	—	3.28	Кладовая	3.28
62	Нежилое	Подвал, четвертая секция	—	5.94	Кладовая	5.94
63	Нежилое	Подвал, четвертая секция	—	6.17	Кладовая	6.17
64	Нежилое	Подвал, четвертая секция	—	3.04	Кладовая	3.04
65	Нежилое	Подвал, четвертая секция	—	3.02	Кладовая	3.02
66	Нежилое	Подвал, четвертая секция	—	4.13	Кладовая	4.13
67	Нежилое	Подвал, четвертая секция	—	3.42	Кладовая	3.42
68	Нежилое	Подвал, четвертая секция	—	3.28	Кладовая	3.28

69	Нежилое	Подвал, четвертая секция	—	5.33	Кладовая	5.33
70	Нежилое	Подвал, четвертая секция	—	4.27	Кладовая	4.27
71	Нежилое	Подвал, четвертая секция	—	3.03	Кладовая	3.03
72	Нежилое	Подвал, четвертая секция	—	3.03	Кладовая	3.03
1	Нежилое	1 этаж, первая секция	—	12.37	Кладовая	12.37
3	Нежилое	1 этаж, первая секция	—	5.06	Кладовая	5.06
4	Нежилое	1 этаж, первая секция	—	5.41	Кладовая	5.41
5	Нежилое	1 этаж, вторая секция	—	6.29	Кладовая	6.29
6	Нежилое	1 этаж, вторая секция	—	6.98	Кладовая	6.98
7	Нежилое	1 этаж, третья секция	—	4.93	Кладовая	4.93
8	Нежилое	1 этаж, третья секция	—	6.47	Кладовая	6.47
9	Нежилое	1 этаж, третья секция	—	5.97	Кладовая	5.97
10	Нежилое	1 этаж, третья секция	—	5.97	Кладовая	5.97
11	Нежилое	1 этаж, вторая секция	—	65.52	Офис	65.52

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Тамбур	1 этаж, первый подъезд	Общественное	3.56
2	Тамбур	1 этаж, первый подъезд	Общественное	4.38
3	Межквартирный холл	1 этаж, первый подъезд	Общественное	20.26
4	Помещение охраны	1 этаж, первый подъезд	Общественное	19.97
5	Тамбур	1 этаж, второй подъезд	Общественное	3.52
6	Тамбур	1 этаж, второй подъезд	Общественное	3.52
7	Межквартирный холл	1 этаж, второй подъезд	Общественное	11.19
8	Тамбур	1 этаж, третий подъезд	Общественное	11.81
9	Вестибюль	1 этаж, третий подъезд	Общественное	20.1
10	ПУИ	1 этаж, третий подъезд	Общественное	3.01
11	Лестничная клетка	1 этаж, третий подъезд	Общественное	17.5
12	Мусорокамера	1 этаж, третий подъезд	Общественное	12.79
13	Переходная лоджия	2 этаж, секция №1	Общественное	9.03
14	Тамбур	2 этаж, секция №1	Общественное	2.28
15	Межквартирный холл	2 этаж, секция №1	Общественное	36.74
16	Лифтовой холл	2 этаж, секция №1	Общественное	8.2
17	Лестничная клетка	2 этаж, секция №1	Общественное	13.86
18	Межквартирный холл	3-11 этажи, секция №1	Общественное	353.16
19	Лифтовой холл	3-11 этажи, секция №1	Общественное	73.8
20	Тамбур	3-11 этажи, секция №1	Общественное	20.52
21	Переходная лоджия	3-11 этажи, секция №1	Общественное	81.27
22	Лестничная клетка	3-11 этажи, секция №1	Общественное	138.6
23	Тамбур	1 этаж, четвертый подъезд	Общественное	3.72

24	Межквартирный холл	1 этаж, четвертый подъезд	Общественное	5.26
25	Тамбур	1 этаж, пятый подъезд	Общественное	6.92
26	Площадка лестничной клетки	1 этаж, пятый подъезд	Общественное	14.21
27	Лифтовой холл	1 этаж, пятый подъезд	Общественное	22.25
28	ПУИ	1 этаж, пятый подъезд	Общественное	4.62
29	Помещение ТСЖ	1 этаж, пятый подъезд	Общественное	21.88
30	Тамбур	1 этаж, шестой подъезд	Общественное	3.95
31	Межквартирный холл	1 этаж, шестой подъезд	Общественное	26.11
32	Лифтовой холл	2-5 этажи, секция №2	Общественное	99.84
33	Межквартирный холл	2-5 этажи, секция №2	Общественное	66.24
34	Лифтовой холл	6-7 этажи, секция №2	Общественное	44.48
35	Межквартирный холл	6-7 этажи, секция №2	Общественное	33.12
36	Лифтовой холл	8 этаж, секция №2	Общественное	22.25
37	Межквартирный холл	8 этаж, секция №2	Общественное	16.54
38	Тамбур	1 этаж, седьмой подъезд	Общественное	3.37
39	Межквартирный холл	1 этаж, седьмой подъезд	Общественное	8.57
40	Тамбур	1 этаж, девятый подъезд	Общественное	7.74
41	Площадка лестничной клетки	1 этаж, девятый подъезд	Общественное	13.82
42	Лифтовой холл	1 этаж, девятый подъезд	Общественное	22.24
43	Тамбур	1 этаж, восьмой подъезд	Общественное	5.95
44	Межквартирный холл	1 этаж, девятый подъезд	Общественное	19.98
45	Лифтовой холл	2-5 этажи, секция №3	Общественное	101.72
46	Межквартирный холл	2-5 этажи, секция №3	Общественное	71.48
47	Лифтовой холл	6 этаж, секция №3	Общественное	25.43
48	Межквартирный холл	6 этаж, секция №3	Общественное	17.74
49	Лифтовой холл	7 этаж, секция №3	Общественное	25.43
50	Межквартирный холл	7 этаж, секция №3	Общественное	12.25
51	Лифтовой холл	8 этаж, секция №3	Общественное	25.43
52	Межквартирный холл	8 этаж, секция №3	Общественное	12.25
53	Тамбур	1 этаж, одиннадцатый подъезд	Общественное	3.43
54	Лифтовой холл	1 этаж, одиннадцатый подъезд	Общественное	13.34
55	Тамбур	1 этаж, десятый подъезд	Общественное	5.38
56	Межквартирный холл	1 этаж, десятый подъезд	Общественное	34.01
57	Лифтовой холл	2-4 этажи, секция №4	Общественное	66.75
58	Межквартирный холл	2-4 этажи, секция №4	Общественное	29.49
59	Лифтовой холл	5 этаж, секция №4	Общественное	22.25
60	Техподполье	Подвал, секция №1	Общественное	491.06
61	Техподполье	Подвал, секция №2	Общественное	155
62	Технический коридор	Подвал, секция №2	Общественное	146.91
63	Тамбур	Подвал, секция №2	Общественное	9.56
64	Тамбур	Подвал, секция №2	Общественное	5.18
65	Тамбур	Подвал, секция №2	Общественное	9.39
66	Тамбур	Подвал, секция №2	Общественное	5.68

67	Тамбур	Подвал, секция №2	Общественное	13.59
68	Технический коридор	Подвал, секция №3	Общественное	87.49000000000001
69	Технический коридор	Подвал, секция №3	Общественное	104.22
70	Тамбур	Подвал, секция №3	Общественное	15.31
71	Тамбур	Подвал, секция №3	Общественное	4.72
72	Тамбур	Подвал, секция №3	Общественное	8.59
73	Тамбур	Подвал, секция №3	Общественное	9.23
74	Тамбур	Подвал, секция №3	Общественное	5.86
75	Тамбур	Подвал, секция №3	Общественное	7.11
76	Технический коридор	Подвал, секция №4	Общественное	147.29000000000002
77	Тамбур	Подвал, секция №4	Общественное	7.62
78	Тамбур	Подвал, секция №4	Общественное	5.75
79	Тамбур	Подвал, секция №4	Общественное	17.99
80	Тамбур	Подвал, секция №4	Общественное	4.94
81	Тамбур	Подвал, секция №4	Общественное	10.42
82	Кровля	Секция №1, №2, №3, №4	Общественное	1819.44
83	Зона размещения вент. Оборудования	Подвал, секция №2	Техническое	9.38
84	Электрощитовая	Подвал, секция №2	Техническое	20.49
85	Зона размещения вент. Оборудования	Подвал, секция №3	Техническое	7.61
86	Водомерный узел	Подвал, секция №3	Техническое	12.06
87	ИТП	Подвал, секция №3	Техническое	31.33
88	Зона размещения вент. Оборудования	Подвал, секция №4	Техническое	7.97
89	Электрощитовая	Подвал, секция №4	Техническое	11.22
90	Лестничная клетка на кровлю	секция №1	Общественное	13.86
91	Лестничная клетка на кровлю	секция №2	Общественное	28.89
92	Лестничная клетка на кровлю	секция №3	Общественное	28.89

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Секция №1,2,3,4	Лифт 5 шт.	Вертикальный транспорт
2	Секция №1,2,3,4	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
3	Секция №1,2,3,4	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Секция №1,2,3,4	Система водоотведения	Водоотведение
5	Секция №1,2,3,4	Система отопления	Отопление
6	Подвал, секция №2	ВРУ тип 8504	Электроснабжение
7	Подвал, секция №4	ВРУ тип 8504	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 673 044 550 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 59:01:4311752:10772
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810049770035389
		Корреспондентский счет: 30101810900000000603
		БИК: 042202603
		ИНН: 7707083893
		КПП: 526002001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09116916
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 57
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 276,86 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 11 119 473,42 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 125 000 000 руб.
--	--------	---

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Количество заключенных договоров по состоянию на 10.09.2019 - 290, в том числе: 236 договоров в отношении жилых помещений (общая площадь - 11559,10 кв.м, общей стоимостью - 661 907 317,19 руб, в тч компенсационный фонд 7 765 579,53 руб.); 54 договора в отношении нежилых помещений (кладовые, общая площадь 221,59 кв.м, общей стоимостью 9 274 855,88 руб), машино-места отсутствуют. Лица, входящие в одну группу лиц с застройщиком ООО "СЗ "Орсо групп" (п. 3.2 ч. 1 ст. 20 ФЗ №214): 1) ООО "СЗ "Орсо Дом", ИНН 5902054420, ОГРН 1195958022204, основание - п. 1,2,4,7 ч. 1 ст. 9 ФЗ "О защите конкуренции"; 2) ООО "Леонова", ИНН 5905054724, ОГРН 1175958039212, основание - п.2,7 ч. 1 ст. 9 ФЗ "О защите конкуренции"; 3) ООО "Орсо Констракшн", ИНН 5902045753, ОГРН 1175958042820, основание - п. 2,7 ч. 1 ст. 9 ФЗ "О защите конкуренции"; 4) ООО "Орсо групп - девелопмент", ИНН 5902032017, ОГРН 1155958121065, основание - п. 1,2,4 ч. 1 ст. 9 ФЗ "О защите конкуренции"; 5) ООО "Орсо Друг", ИНН 5902055744, ОГРН 1195958033413, основание - п. 1,4,7 ч. 1 ст. 9 ФЗ "О защите конкуренции"
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 635663312376059604030773883370601544852

Владелец: **ООО «СЗ «ОРСО ГРУПП», Бесфамильный Михаил Александрович, Пермь**

Действителен: с 16.01.2020 по 16.04.2021