

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-001545 от 03.09.2026

ЖК Есенин. Жилой дом. Верхняя Пышма, ул. Огнеупорщиков, 5Б. I этап.

Дата первичного размещения: 22.04.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ МАРКЕТ СЕРВИС
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ СК МАРКЕТ СЕРВИС
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 624097
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Верхняя Пышма
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: проспект
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Успенский
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д 125
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: 624097, Свердловская обл, г Верхняя Пышма, Успенский пр-кт, д 125, офис 202
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 19:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +73433725400
	1.4.2	Адрес электронной почты: ckmarketservis@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.eseninvp.ru
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +79222261133
	1.4.2	Адрес электронной почты:
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Углова
	1.5.2	Имя: Наталья
	1.5.3	Отчество (при наличии): Викторовна
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ МАРКЕТ СЕРВИС
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 660601163050
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):

02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 6686065200
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1156658025710
	2.1.3	Дата регистрации: 29.05.2015
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Углова
	3.3.2	Имя: Наталья
	3.3.3	Отчество (при наличии): Викторовна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ

	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 50 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 02255621016
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 660601163050
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Ефимов
	3.3.2	Имя: Вадим
	3.3.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 25 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 12573749882
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 665815166876
3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Баранов
	3.3.2	Имя: Сергей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 25 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 13343007309
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 665801455814

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Углова
	3.4.2	Имя: Наталья
	3.4.3	Отчество (при наличии): Викторовна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 02255621016
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 660601163050
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: 50% уставного капитала ООО Строительная компания "Маркет Сервис" -владеет Углова Наталья Викторовна
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Баранов
	3.4.2	Имя: Сергей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 25 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 13343007309
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 665801455814
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: 25% уставного капитала ООО Строительная компания "Маркет Сервис", исполнительный директор

3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: УРАЛЬСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 8904061019
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 4082
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 12.04.2024
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2026
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -32 734,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 49 728,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 328 187,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: Директор Углова Наталья Викторовна, Исполнительный директор Баранов Сергей Николаевич, совместно действующие на основании Устава
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения с паркингом по адресу: Свердловская область, г. Верхняя Пышма, ул. Огнеупорщиков, д. 5-Б. I этап.
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Свердловская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Верхняя Пышма
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Огнеупорщиков
	9.2.11	Дом: 5
	9.2.12	Литера: б
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 16
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.21	Общая площадь объекта: 39558.94 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 26 168,88 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5 644,70 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 31 813,58 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 5

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 6
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о развитии застроенной территории
	10.1.2	Номер договора: Б/н
	10.1.3	Дата заключения договора: 01.08.2017
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 23.01.2019, 14.04.2023
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Шалагин Александр Вячеславович
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Шалагин
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Александр
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Вячеславович
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 667115908780
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПРО 358
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6671097866
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.12.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-078289-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНЫХ ЭКСПЕРТИЗ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7838097441
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.08.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-046936-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНЫХ ЭКСПЕРТИЗ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7838097441
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.04.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-023972-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНЫХ ЭКСПЕРТИЗ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7838097441
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК Есенин. 1 этап

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Фридом
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6658555482
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 66-36-3-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 08.02.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.12.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВЕРХНЯЯ ПЫШМА
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 66-36-3-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 08.02.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.12.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВЕРХНЯЯ ПЫШМА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.12.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.02.2024
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 20.12.2028
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Администрация городского округа Верхняя Пышма
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация городского округа Верхняя Пышма
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:36:0103007:1368
	12.3.2	Площадь земельного участка: 6 722,29 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 19
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 67
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: 1
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На территории жилого комплекса запроектирована площадка для игр детей, площадки отдыха взрослого населения, велодорожки. Все требуемые элементы благоустройства размещены с учетом санитарно-гигиенических требований. Площадка для игр детей находится на стилобате, приближена к входам в дом, что обеспечивает контроль детей родителями из окон квартир

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 4
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории осуществляется, созданием газона из смеси луговых трав по слою растительного грунта, высадкой кустарников и многолетних цветников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Пандусы и тротуары с ровным покрытием для беспрепятственного, безопасного и независимого передвижения людей с инвалидностью и других маломобильных групп населения
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Существующее уличное наружное освещение. Архитектурная подсветка благоустройства внутренней дворовой части и фасада здания, наружное освещение входных групп на козырьках здания
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5.38 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 55.62 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 95 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ВОДОПРОВОДНО-КАНАЛИЗАЦИОННОГО ХОЗЯЙСТВА" ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВЕРХНЯЯ ПЫШМА
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6606011940
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.04.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 004-2024-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ВОДОПРОВОДНО-КАНАЛИЗАЦИОННОГО ХОЗЯЙСТВА" ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВЕРХНЯЯ ПЫШМА
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6606011940

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.04.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 004-2024-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Комитет ЖКХ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6606011763
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.05.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 725
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.05.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Облкоммунэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671028735
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 269-2024-3-ЛК
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31 531 131,52 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление тепловыми сетями
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6606017564
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3-ИП-2025
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.11.2026

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28 698 028,80 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: УГМК-Телеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6606022606
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: УГМК-Телеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6606022606
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: СЛМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6670452571
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 425
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 291
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 211
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 80
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	60.07	2	27.67	2.70
2	Квартира	2	1	64.10	2	24.13	2.70
3	Квартира	2	1	38.81	1	13.74	2.70
4	Квартира	2	1	58.81	2	30.43	2.70
5	Квартира	2	1	76.41	3	38.15	2.70
6	Квартира	3	1	103.43	3	37.63	2.70
7	Квартира	3	1	63.85	2	24.13	2.70
8	Квартира	3	1	38.58	1	13.74	2.70
9	Квартира	3	1	58.70	2	30.43	2.70
10	Квартира	3	1	76.63	3	38.29	2.70
11	Квартира	4	1	103.43	3	37.63	2.70
12	Квартира	4	1	63.85	2	24.13	2.70
13	Квартира	4	1	38.58	1	13.74	2.70
14	Квартира	4	1	58.70	2	30.43	2.70
15	Квартира	4	1	76.63	3	38.29	2.70
16	Квартира	5	1	103.43	3	37.63	2.70
17	Квартира	5	1	63.85	2	24.13	2.70
18	Квартира	5	1	38.58	1	13.74	2.70
19	Квартира	5	1	58.70	2	30.43	2.70
20	Квартира	5	1	76.63	3	38.29	2.70
21	Квартира	6	1	103.23	3	37.63	2.70
22	Квартира	6	1	63.69	2	24.17	2.70
23	Квартира	6	1	38.45	1	13.76	2.70
24	Квартира	6	1	58.67	2	30.46	2.70
25	Квартира	6	1	76.44	3	38.31	2.70
26	Квартира	7	1	103.23	3	37.63	2.70
27	Квартира	7	1	63.69	2	24.17	2.70
28	Квартира	7	1	38.45	1	13.76	2.70

29	Квартира	7	1	58.67	2	30.46	2.70
30	Квартира	7	1	76.44	3	38.31	2.70
31	Квартира	8	1	103.23	3	37.63	2.70
32	Квартира	8	1	63.69	2	24.17	2.70
33	Квартира	8	1	38.45	1	13.76	2.70
34	Квартира	8	1	137.14	4	58.28	2.70
35	Квартира	9	1	103.23	3	37.63	2.70
36	Квартира	9	1	63.69	2	24.17	2.70
37	Квартира	9	1	38.45	1	13.76	2.70
38	Квартира	9	1	58.64	2	30.46	2.70
39	Квартира	9	1	76.40	3	38.31	2.70
40	Квартира	10	1	103.23	3	37.63	2.70
41	Квартира	10	1	63.69	2	24.17	2.70
42	Квартира	10	1	38.45	1	13.76	2.70
43	Квартира	10	1	58.64	2	30.46	2.70
44	Квартира	10	1	76.40	3	38.31	2.70
45	Квартира	11	1	103.23	3	37.63	2.70
46	Квартира	11	1	63.69	2	24.17	2.70
47	Квартира	11	1	38.45	1	13.76	2.70
48	Квартира	11	1	58.64	2	30.46	2.70
49	Квартира	11	1	76.40	3	38.31	2.70
50	Квартира	12	1	102.91	3	37.63	2.70
51	Квартира	12	1	63.46	2	24.17	2.70
52	Квартира	12	1	38.22	1	13.76	2.70
53	Квартира	12	1	58.44	2	30.46	2.70
54	Квартира	12	1	76.21	3	38.31	2.70
55	Квартира	13	1	35.02	1	9.95	2.70
56	Квартира	13	1	59.82	2	27.88	2.70
57	Квартира	13	1	63.37	2	24.17	2.70
58	Квартира	13	1	38.12	1	13.76	2.70
59	Квартира	13	1	58.09	2	30.46	2.70
60	Квартира	13	1	76.07	3	38.81	2.70
61	Квартира	14	1	35.02	1	9.95	2.70
62	Квартира	14	1	59.82	2	27.88	2.70
63	Квартира	14	1	63.37	2	24.17	2.70
64	Квартира	14	1	38.12	1	13.76	2.70
65	Квартира	14	1	58.09	2	30.46	2.70
66	Квартира	14	1	76.07	3	38.81	2.70
67	Квартира	15	1	35.02	1	9.95	2.70
68	Квартира	15	1	59.82	2	27.88	2.70
69	Квартира	15	1	63.37	2	24.17	2.70
70	Квартира	15	1	38.12	1	13.76	2.70
71	Квартира	15	1	58.09	2	30.46	2.70
72	Квартира	15	1	76.07	3	38.81	2.70

73	Квартира-студия	16	1	47.06	1	16.56	5.50
74	Квартира	16	1	74.48	1	14.70	5.50
75	Квартира	16	1	73.77	2	37.08	5.50
76	Квартира-студия	16	1	51.23	1	14.07	5.50
77	Квартира	16	1	163.62	5	83.79	5.50
78	Квартира	2	2	42.17	1	13.78	2.70
79	Квартира	2	2	61.90	2	31.28	2.70
80	Квартира	2	2	45.47	1	12.87	2.70
81	Квартира	2	2	49.29	1	10.85	2.70
82	Квартира	2	2	70.37	2	27.77	2.70
83	Квартира	2	2	48.19	1	13.16	2.70
84	Квартира	2	2	64.56	2	26.38	2.70
85	Квартира	2	2	74.71	2	26.04	2.70
86	Квартира	3	2	87.55	3	42.30	2.70
87	Квартира	3	2	61.72	2	31.28	2.70
88	Квартира	3	2	45.33	1	12.87	2.70
89	Квартира	3	2	49.11	1	10.85	2.70
90	Квартира	3	2	70.34	2	27.77	2.70
91	Квартира	3	2	48.33	1	13.26	2.70
92	Квартира	3	2	64.35	2	26.37	2.70
93	Квартира	3	2	74.59	2	26.04	2.70
94	Квартира	4	2	87.36	3	42.30	2.70
95	Квартира	4	2	61.53	2	31.28	2.70
96	Квартира	4	2	44.13	1	12.87	2.70
97	Квартира	4	2	48.93	1	10.85	2.70
98	Квартира	4	2	70.16	2	27.77	2.70
99	Квартира	4	2	47.76	1	13.16	2.70
100	Квартира	4	2	64.19	2	26.37	2.70
101	Квартира	4	2	74.40	2	26.04	2.70
102	Квартира	5	2	87.36	3	42.30	2.70
103	Квартира	5	2	61.53	2	31.28	2.70
104	Квартира	5	2	44.13	1	12.87	2.70
105	Квартира	5	2	48.93	1	10.85	2.70
106	Квартира	5	2	70.16	2	27.77	2.70
107	Квартира	5	2	47.76	1	13.16	2.70
108	Квартира	5	2	64.19	2	26.37	2.70
109	Квартира	5	2	74.40	2	26.04	2.70
110	Квартира	6	2	87.36	3	42.30	2.70
111	Квартира	6	2	61.53	2	31.28	2.70
112	Квартира	6	2	44.13	1	12.87	2.70
113	Квартира	6	2	48.93	1	10.85	2.70
114	Квартира	6	2	70.16	2	27.77	2.70
115	Квартира	6	2	47.76	1	13.16	2.70
116	Квартира	6	2	64.19	2	26.37	2.70

117	Квартира	6	2	74.40	2	26.04	2.70
118	Квартира	7	2	87.36	3	42.30	2.70
119	Квартира	7	2	61.53	2	31.28	2.70
120	Квартира	7	2	44.13	1	12.87	2.70
121	Квартира	7	2	48.93	1	10.85	2.70
122	Квартира	7	2	70.16	2	27.77	2.70
123	Квартира	7	2	47.76	1	13.16	2.70
124	Квартира	7	2	64.19	2	26.37	2.70
125	Квартира	7	2	74.40	2	26.04	2.70
126	Квартира	8	2	87.36	3	42.30	2.70
127	Квартира	8	2	61.53	2	31.28	2.70
128	Квартира	8	2	44.13	1	12.87	2.70
129	Квартира	8	2	48.93	1	10.85	2.70
130	Квартира	8	2	70.16	2	27.77	2.70
131	Квартира	8	2	47.76	1	13.16	2.70
132	Квартира	8	2	64.19	2	26.37	2.70
133	Квартира	8	2	74.40	2	26.04	2.70
134	Квартира	9	2	87.36	3	42.30	2.70
135	Квартира	9	2	61.53	2	31.28	2.70
136	Квартира	9	2	44.13	1	12.87	2.70
137	Квартира	9	2	48.93	1	10.85	2.70
138	Квартира	9	2	70.16	2	27.77	2.70
139	Квартира	9	2	47.76	1	13.16	2.70
140	Квартира	9	2	64.19	2	26.37	2.70
141	Квартира	9	2	74.40	2	26.04	2.70
142	Квартира	10	2	87.36	3	42.30	2.70
143	Квартира	10	2	61.53	2	31.28	2.70
144	Квартира	10	2	44.13	1	12.87	2.70
145	Квартира	10	2	48.93	1	10.85	2.70
146	Квартира	10	2	70.16	2	27.77	2.70
147	Квартира	10	2	47.76	1	13.16	2.70
148	Квартира	10	2	64.19	2	26.37	2.70
149	Квартира	10	2	74.40	2	26.04	2.70
150	Квартира	11	2	87.36	3	42.30	2.70
151	Квартира	11	2	61.53	2	31.28	2.70
152	Квартира	11	2	44.13	1	12.87	2.70
153	Квартира	11	2	48.93	1	10.85	2.70
154	Квартира	11	2	70.16	2	27.77	2.70
155	Квартира	11	2	47.76	1	13.16	2.70
156	Квартира	11	2	64.19	2	26.37	2.70
157	Квартира	11	2	74.40	2	26.04	2.70
158	Квартира	12	2	87.17	3	42.30	2.70
159	Квартира	12	2	61.33	2	31.27	2.70
160	Квартира	12	2	44.97	1	12.87	2.70
161	Квартира	12	2	48.74	1	10.85	2.70

162	Квартира	12	2	69.97	2	27.77	2.70
163	Квартира	12	2	47.59	1	13.17	2.70
164	Квартира	12	2	63.96	2	26.37	2.70
165	Квартира	12	2	74.19	2	26.04	2.70
166	Квартира	13	2	86.89	3	42.30	2.70
167	Квартира	13	2	61.07	2	31.26	2.70
168	Квартира	13	2	44.72	1	12.87	2.70
169	Квартира	13	2	48.48	1	10.85	2.70
170	Квартира	13	2	69.73	2	27.77	2.70
171	Квартира	13	2	47.34	1	13.16	2.70
172	Квартира	13	2	63.75	2	26.37	2.70
173	Квартира	13	2	73.88	2	26.04	2.70
174	Квартира	14	2	86.89	3	42.30	2.70
175	Квартира	14	2	61.07	2	31.26	2.70
176	Квартира	14	2	44.72	1	12.87	2.70
177	Квартира	14	2	48.48	1	10.85	2.70
178	Квартира	14	2	69.73	2	27.77	2.70
179	Квартира	14	2	47.34	1	13.16	2.70
180	Квартира	14	2	63.75	2	26.37	2.70
181	Квартира	14	2	73.88	2	26.04	2.70
182	Квартира	15	2	86.89	3	42.30	2.70
183	Квартира	15	2	61.07	2	31.26	2.70
184	Квартира	15	2	44.72	1	12.87	2.70
185	Квартира	15	2	48.48	1	10.85	2.70
186	Квартира	15	2	69.73	2	27.77	2.70
187	Квартира	15	2	47.34	1	13.16	2.70
188	Квартира	15	2	63.75	2	26.37	2.70
189	Квартира	15	2	73.88	2	26.04	2.70
190	Квартира	16	2	104.63	3	41.22	5.50
191	Квартира	16	2	76.23	2	33.17	5.50
192	Квартира-студия	16	2	59.99	1	23.09	5.50
193	Квартира-студия	16	2	64.93	1	24.33	5.50
194	Квартира	16	2	89.33	2	28.70	5.50
195	Квартира-студия	16	2	63.50	1	22.94	5.50
196	Квартира	16	2	81.99	1	26.84	5.50
197	Квартира	16	2	84.69	2	26.03	5.50
198	Квартира	2	3	39.42	1	13.64	2.70
199	Квартира	2	3	40.20	1	12.92	2.70
200	Квартира	2	3	39.41	1	16.74	2.70
201	Квартира	2	3	39.36	1	14.05	2.70
202	Квартира	2	3	49.22	1	16.91	2.70
203	Квартира	3	3	75.65	2	27.08	2.70
204	Квартира	3	3	39.96	1	12.92	2.70

205	Квартира	3	3	39.19	1	16.73	2.70
206	Квартира	3	3	55.18	2	27.21	2.70
207	Квартира	3	3	88.78	3	44.61	2.70
208	Квартира	4	3	75.44	2	27.08	2.70
209	Квартира	4	3	39.78	1	12.92	2.70
210	Квартира	4	3	39.01	1	16.74	2.70
211	Квартира	4	3	54.89	2	27.20	2.70
212	Квартира	4	3	88.58	3	44.60	2.70
213	Квартира	5	3	75.44	2	27.08	2.70
214	Квартира	5	3	39.78	1	12.92	2.70
215	Квартира	5	3	39.01	1	16.74	2.70
216	Квартира	5	3	54.89	2	27.20	2.70
217	Квартира	5	3	88.58	3	44.60	2.70
218	Квартира	6	3	75.44	2	27.08	2.70
219	Квартира	6	3	39.78	1	12.92	2.70
220	Квартира	6	3	39.01	1	16.74	2.70
221	Квартира	6	3	54.89	2	27.20	2.70
222	Квартира	6	3	88.58	3	44.60	2.70
223	Квартира	7	3	75.44	2	27.08	2.70
224	Квартира	7	3	39.78	1	12.92	2.70
225	Квартира	7	3	39.01	1	16.74	2.70
226	Квартира	7	3	54.89	2	27.20	2.70
227	Квартира	7	3	88.58	3	44.60	2.70
228	Квартира	8	3	75.44	2	27.08	2.70
229	Квартира	8	3	39.78	1	12.92	2.70
230	Квартира	8	3	39.01	1	16.74	2.70
231	Квартира	8	3	54.89	2	27.20	2.70
232	Квартира	8	3	88.58	3	44.60	2.70
233	Квартира	9	3	75.44	2	27.08	2.70
234	Квартира	9	3	39.78	1	12.92	2.70
235	Квартира	9	3	39.01	1	16.74	2.70
236	Квартира	9	3	54.89	2	27.20	2.70
237	Квартира	9	3	88.58	3	44.60	2.70
238	Квартира	10	3	75.44	2	27.08	2.70
239	Квартира	10	3	39.78	1	12.92	2.70
240	Квартира	10	3	39.01	1	16.74	2.70
241	Квартира	10	3	54.89	2	27.20	2.70
242	Квартира	10	3	88.58	3	44.60	2.70
243	Квартира	11	3	75.44	2	27.08	2.70
244	Квартира	11	3	39.78	1	12.92	2.70
245	Квартира	11	3	39.01	1	16.74	2.70
246	Квартира	11	3	54.89	2	27.20	2.70
247	Квартира	11	3	88.58	3	44.60	2.70
248	Квартира	12	3	75.48	2	27.08	2.70
249	Квартира	12	3	39.60	1	12.92	2.70

250	Квартира	12	3	38.81	1	16.74	2.70
251	Квартира	12	3	54.77	2	27.20	2.70
252	Квартира	12	3	88.39	3	44.61	2.70
253	Квартира	13	3	75.00	2	27.08	2.70
254	Квартира	13	3	39.35	1	12.92	2.70
255	Квартира	13	3	38.52	1	16.74	2.70
256	Квартира	13	3	54.39	2	27.20	2.70
257	Квартира	13	3	88.15	3	44.61	2.70
258	Квартира	14	3	75.00	2	27.08	2.70
259	Квартира	14	3	39.35	1	12.92	2.70
260	Квартира	14	3	38.52	1	16.74	2.70
261	Квартира	14	3	54.39	2	27.20	2.70
262	Квартира	14	3	88.15	3	44.61	2.70
263	Квартира	15	3	75.00	2	27.08	2.70
264	Квартира	15	3	39.35	1	12.92	2.70
265	Квартира	15	3	38.52	1	16.74	2.70
266	Квартира	15	3	54.39	2	27.20	2.70
267	Квартира	15	3	88.15	3	44.61	2.70
268	Квартира	16	3	89.94	2	27.28	5.50
269	Квартира-студия	16	3	53.73	1	22.47	5.50
270	Квартира-студия	16	3	51.74	1	20.60	5.50
271	Квартира	16	3	73.20	1	16.52	5.50
272	Квартира	16	3	108.57	3	44.68	5.50
273	Квартира	2	4	39.42	1	13.64	2.70
274	Квартира	2	4	40.20	1	12.92	2.70
275	Квартира	2	4	39.44	1	16.74	2.70
276	Квартира	2	4	55.49	2	27.20	2.70
277	Квартира	2	4	89.03	3	44.61	2.70
278	Квартира	3	4	75.65	2	27.08	2.70
279	Квартира	3	4	39.96	1	12.92	2.70
280	Квартира	3	4	39.19	1	16.73	2.70
281	Квартира	3	4	55.18	2	27.21	2.70
282	Квартира	3	4	88.78	3	44.61	2.70
283	Квартира	4	4	75.44	2	27.08	2.70
284	Квартира	4	4	39.78	1	12.92	2.70
285	Квартира	4	4	39.01	1	16.74	2.70
286	Квартира	4	4	54.89	2	27.20	2.70
287	Квартира	4	4	88.58	3	44.60	2.70
288	Квартира	5	4	75.44	2	27.08	2.70
289	Квартира	5	4	39.78	1	12.92	2.70
290	Квартира	5	4	39.01	1	16.74	2.70
291	Квартира	5	4	54.89	2	27.20	2.70
292	Квартира	5	4	88.58	3	44.60	2.70
293	Квартира	6	4	75.44	2	27.08	2.70

294	Квартира	6	4	39.78	1	12.92	2.70
295	Квартира	6	4	39.01	1	16.74	2.70
296	Квартира	6	4	54.89	2	27.20	2.70
297	Квартира	6	4	88.58	3	44.60	2.70
298	Квартира	7	4	75.44	2	27.08	2.70
299	Квартира	7	4	39.78	1	12.92	2.70
300	Квартира	7	4	39.01	1	16.74	2.70
301	Квартира	7	4	54.89	2	27.20	2.70
302	Квартира	7	4	88.58	3	44.60	2.70
303	Квартира	8	4	75.44	2	27.08	2.70
304	Квартира	8	4	39.78	1	12.92	2.70
305	Квартира	8	4	39.01	1	16.74	2.70
306	Квартира	8	4	54.89	2	27.20	2.70
307	Квартира	8	4	88.58	3	44.60	2.70
308	Квартира	9	4	75.44	2	27.08	2.70
309	Квартира	9	4	39.78	1	12.92	2.70
310	Квартира	9	4	39.01	1	16.74	2.70
311	Квартира	9	4	54.89	2	27.20	2.70
312	Квартира	9	4	88.58	3	44.60	2.70
313	Квартира	10	4	75.44	2	27.08	2.70
314	Квартира	10	4	39.78	1	12.92	2.70
315	Квартира	10	4	39.01	1	16.74	2.70
316	Квартира	10	4	54.89	2	27.20	2.70
317	Квартира	10	4	88.58	3	44.60	2.70
318	Квартира	11	4	75.44	2	27.08	2.70
319	Квартира	11	4	39.78	1	12.92	2.70
320	Квартира	11	4	39.01	1	16.74	2.70
321	Квартира	11	4	54.89	2	27.20	2.70
322	Квартира	11	4	88.58	3	44.60	2.70
323	Квартира	12	4	75.48	2	27.08	2.70
324	Квартира	12	4	39.60	1	12.92	2.70
325	Квартира	12	4	38.81	1	16.74	2.70
326	Квартира	12	4	54.77	2	27.20	2.70
327	Квартира	12	4	88.39	3	44.61	2.70
328	Квартира	13	4	75.00	2	27.08	2.70
329	Квартира	13	4	39.35	1	12.92	2.70
330	Квартира	13	4	38.52	1	16.74	2.70
331	Квартира	13	4	54.39	1	27.20	2.70
332	Квартира	13	4	88.15	3	44.61	2.70
333	Квартира	14	4	75.00	2	27.08	2.70
334	Квартира	14	4	39.35	1	12.92	2.70
335	Квартира	14	4	38.52	1	16.74	2.70
336	Квартира	14	4	54.39	1	27.20	2.70
337	Квартира	14	4	88.15	3	44.61	2.70
338	Квартира	15	4	89.94	2	27.28	5.50

339	Квартира-студия	15	4	53.73	1	22.47	5.50
340	Квартира-студия	15	4	51.74	1	20.60	5.50
341	Квартира	15	4	73.20	1	16.52	5.50
342	Квартира	15	4	108.57	3	44.68	5.50
343	Квартира	2	5	58.91	2	26.28	2.70
344	Квартира	2	5	58.09	2	21.46	2.70
345	Квартира	2	5	38.88	1	13.57	2.70
346	Квартира	2	5	57.76	2	29.49	2.70
347	Квартира	2	5	93.28	2	28.47	2.70
348	Квартира	3	5	99.87	3	37.32	2.70
349	Квартира	3	5	57.88	2	21.46	2.70
350	Квартира	3	5	38.68	1	13.57	2.70
351	Квартира	3	5	57.45	2	29.49	2.70
352	Квартира	3	5	93.24	2	28.47	2.70
353	Квартира	4	5	99.87	3	37.32	2.70
354	Квартира	4	5	57.88	2	21.46	2.70
355	Квартира	4	5	38.68	1	13.57	2.70
356	Квартира	4	5	57.45	2	29.49	2.70
357	Квартира	4	5	93.24	2	28.47	2.70
358	Квартира	5	5	99.87	3	37.32	2.70
359	Квартира	5	5	57.88	2	21.46	2.70
360	Квартира	5	5	38.68	1	13.57	2.70
361	Квартира	5	5	57.45	2	29.49	2.70
362	Квартира	5	5	93.24	2	28.47	2.70
363	Квартира	6	5	99.74	3	37.32	2.70
364	Квартира	6	5	57.64	2	21.46	2.70
365	Квартира	6	5	38.44	1	13.57	2.70
366	Квартира	6	5	57.28	2	29.49	2.70
367	Квартира	6	5	93.06	2	28.47	2.70
368	Квартира	7	5	99.74	3	37.32	2.70
369	Квартира	7	5	57.64	2	21.46	2.70
370	Квартира	7	5	38.44	1	13.57	2.70
371	Квартира	7	5	57.28	2	29.49	2.70
372	Квартира	7	5	93.06	2	28.47	2.70
373	Квартира	8	5	99.69	3	37.32	2.70
374	Квартира	8	5	57.64	2	21.46	2.70
375	Квартира	8	5	38.44	1	13.57	2.70
376	Квартира	8	5	57.19	2	29.49	2.70
377	Квартира	8	5	46.55	1	12.85	2.70
378	Квартира	8	5	41.78	1	13.63	2.70
379	Квартира	9	5	99.69	3	37.32	2.70
380	Квартира	9	5	57.64	2	21.46	2.70
381	Квартира	9	5	38.44	1	13.57	2.70
382	Квартира	9	5	57.19	2	29.49	2.70

383	Квартира	9	5	46.55	1	12.85	2.70
384	Квартира	9	5	41.78	1	13.63	2.70
385	Квартира	10	5	99.69	3	37.32	2.70
386	Квартира	10	5	57.64	2	21.46	2.70
387	Квартира	10	5	38.44	1	13.57	2.70
388	Квартира	10	5	57.19	2	29.49	2.70
389	Квартира	10	5	46.55	1	12.85	2.70
390	Квартира	10	5	41.78	1	13.63	2.70
391	Квартира	11	5	36.87	1	12.05	2.70
392	Квартира	11	5	58.52	2	26.28	2.70
393	Квартира	11	5	57.64	2	21.46	2.70
394	Квартира	11	5	38.44	1	12.54	2.70
395	Квартира	11	5	38.03	1	12.35	2.70
396	Квартира	11	5	66.52	2	32.81	2.70
397	Квартира	11	5	41.73	1	13.63	2.70
398	Квартира	12	5	36.71	1	12.06	2.70
399	Квартира	12	5	58.30	2	26.28	2.70
400	Квартира	12	5	57.44	2	21.46	2.70
401	Квартира	12	5	38.24	1	13.57	2.70
402	Квартира	12	5	37.82	1	12.35	2.70
403	Квартира	12	5	66.31	2	32.81	2.70
404	Квартира	12	5	41.53	1	13.63	2.70
405	Квартира	13	5	36.63	1	12.06	2.70
406	Квартира	13	5	58.13	2	26.28	2.70
407	Квартира	13	5	57.44	2	21.46	2.70
408	Квартира	13	5	38.11	1	13.57	2.70
409	Квартира	13	5	37.63	1	12.35	2.70
410	Квартира	13	5	65.81	2	32.56	2.70
411	Квартира	13	5	41.43	1	13.63	2.70
412	Квартира	14	5	36.63	1	12.06	2.70
413	Квартира	14	5	58.13	2	26.28	2.70
414	Квартира	14	5	57.44	2	21.46	2.70
415	Квартира	14	5	38.11	1	13.57	2.70
416	Квартира	14	5	37.63	1	12.35	2.70
417	Квартира	14	5	65.81	2	32.56	2.70
418	Квартира	14	5	41.43	1	13.63	2.70
419	Квартира-студия	15	5	49.59	1	12.50	5.50
420	Квартира	15	5	72.95	2	26.88	5.50
421	Квартира	15	5	76.01	1	20.84	5.50
422	Квартира-студия	15	5	51.10	1	13.34	5.50
423	Квартира-студия	15	5	49.96	1	12.62	5.50
424	Квартира	15	5	83.77	2	32.56	5.50
425	Квартира	15	5	55.36	1	13.81	5.50

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	448.77	Магазин	319.99	3.30
					Тамбур	4.81	
					Тамбур	4.27	
					Тамбур	2.85	
					Загрузочная	114.06	
					С/у	2.79	
2.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	197.43	Тамбур	8.60	3.30
					Помещение	121.08	
					Помещение	17.09	
					Помещение	8.91	
					Помещение	9.76	
					Помещение	20.00	
					Помещение	3.57	
					Душ	2.48	
					С/у	3.85	
					С/у	2.09	
2.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	117.79	Помещение	111.28	3.30
					Тамбур	4.23	
					С/у	2.28	
2.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	114.47	Помещение	107.55	3.30
					Тамбур	4.64	
					С/у	2.28	
2.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	131.67	Помещение	124.74	3.30
					Тамбур	4.65	
					С/у	2.28	

3.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	171.55	Помещение	164.98	3.30
					Тамбур	4.29	
					С/у	2.28	
4.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	178.21	Помещение	171.64	3.30
					Тамбур	4.29	
					С/у	2.28	
4.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	178.70	Помещение	172.34	3.30
					Тамбур	4.03	
					С/у	2.33	
5.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	169.12	Помещение	162.14	3.30
					Тамбур	5.08	
					С/у	1.90	
5.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	70.01	Помещение	62.78	3.30
					Тамбур	4.96	
					С/у	2.27	
5.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	155.75	Помещение	148.44	3.30
					Тамбур	5.22	
					С/у	2.09	
1.1	Кладовая	-1	1	4.91		4.91	
1.2	Кладовая	-1	1	4.89		4.89	
1.3	Кладовая	-1	1	5.31		5.31	
1.4	Кладовая	-1	1	4.00		4.00	
1.5	Кладовая	-1	1	6.81		6.81	
1.6	Кладовая	-1	1	7.69		7.69	
1.7	Кладовая	-1	1	5.01		5.01	
1.8	Кладовая	-1	1	6.01		6.01	
1.9	Кладовая	-1	1	4.89		4.89	
1.10	Кладовая	-1	1	4.99		4.99	
2.1	Кладовая	-1	2	7.13		7.13	
2.2	Кладовая	-1	2	9.44		9.44	

2.3	Кладовая	-1	2	9.58		9.58	
2.4	Кладовая	-1	2	8.87		8.87	
2.5	Кладовая	-1	2	7.98		7.98	
2.6	Кладовая	-1	2	7.96		7.96	
2.7	Кладовая	-1	2	8.37		8.37	
2.8	Кладовая	-1	2	10.15		10.15	
3.1	Кладовая	-1	3	4.47		4.47	
3.2	Кладовая	-1	3	4.55		4.55	
3.3	Кладовая	-1	3	4.47		4.47	
3.4	Кладовая	-1	3	4.32		4.32	
3.5	Кладовая	-1	3	8.33		8.33	
3.6	Кладовая	-1	3	8.86		8.86	
3.7	Кладовая	-1	3	5.12		5.12	
3.8	Кладовая	-1	3	5.07		5.07	
3.9	Кладовая	-1	3	4.37		4.37	
3.10	Кладовая	-1	3	3.51		3.51	
3.11	Кладовая	-1	3	8.47		8.47	
3.12	Кладовая	-1	3	5.12		5.12	
3.13	Кладовая	-1	3	5.07		5.07	
3.14	Кладовая	-1	3	4.37		4.37	
3.15	Кладовая	-1	3	4.33		4.33	
4.1	Кладовая	-1	4	4.57		4.57	
4.2	Кладовая	-1	4	4.48		4.48	
4.3	Кладовая	-1	4	6.28		6.28	
4.4	Кладовая	-1	4	6.32		6.32	
4.5	Кладовая	-1	4	8.86		8.86	
4.6	Кладовая	-1	4	4.28		4.28	
4.7	Кладовая	-1	4	4.30		4.30	
4.8	Кладовая	-1	4	4.39		4.39	
4.9	Кладовая	-1	4	3.78		3.78	
4.10	Кладовая	-1	4	8.43		8.43	
4.11	Кладовая	-1	4	5.09		5.09	
4.12	Кладовая	-1	4	5.05		5.05	
4.13	Кладовая	-1	4	4.34		4.34	
4.14	Кладовая	-1	4	4.29		4.29	
4.15	Кладовая	-1	4	4.32		4.32	
4.16	Кладовая	-1	4	3.86		3.86	
4.17	Кладовая	-1	4	5.27		5.27	
5.1	Кладовая	-1	5	4.88		4.88	
5.2	Кладовая	-1	5	4.89		4.89	
5.3	Кладовая	-1	5	5.19		5.19	
5.4	Кладовая	-1	5	3.91		3.91	
5.5	Кладовая	-1	5	7.58		7.58	
5.6	Кладовая	-1	5	4.89		4.89	
5.7	Кладовая	-1	5	4.89		4.89	

5.8	Кладовая	-1	5	5.19		5.19	
5.9	Кладовая	-1	5	3.47		3.47	
5.10	Кладовая	-1	5	6.58		6.58	
5.11	Кладовая	-1	5	6.88		6.88	
5.12	Кладовая	-1	5	4.70		4.70	
5.13	Кладовая	-1	5	5.75		5.75	
5.14	Кладовая	-1	5	4.89		4.89	
5.15	Кладовая	-1	5	4.89		4.89	
5.16	Кладовая	-1	5	3.99		3.99	
5.17	Кладовая	-1	5	6.61		6.61	
5.18	Кладовая	-1	5	6.18		6.18	
5.19	Кладовая	-1	5	5.15		5.15	
1	Машино-место	1	1	13.50		13.50	
2	Машино-место	1	1	13.50		13.50	
3	Машино-место	1	1	13.50		13.50	
4	Машино-место	1	1	13.50		13.50	
5	Машино-место	1	1	13.50		13.50	
6	Машино-место	1	1	13.50		13.50	
7	Машино-место	1	1	13.50		13.50	
8	Машино-место	1	1	13.50		13.50	
9	Машино-место	1	1	13.50		13.50	
10	Машино-место	1	1	13.50		13.50	
11	Машино-место	1	1	13.50		13.50	
12	Машино-место	1	1	13.50		13.50	
13	Машино-место	1	1	13.50		13.50	
14	Машино-место	1	1	13.50		13.50	
15	Машино-место	1	1	13.50		13.50	
16	Машино-место	1	1	13.50		13.50	
17	Машино-место	1	1	13.50		13.50	
18	Машино-место	1	1	13.50		13.50	
19	Машино-место	1	1	13.50		13.50	
20	Машино-место	1	1	13.50		13.50	
21	Машино-место	1	1	13.50		13.50	
22	Машино-место	1	1	13.50		13.50	
23	Машино-место	1	1	13.50		13.50	
24	Машино-место	1	1	13.50		13.50	
25	Машино-место	1	1	13.50		13.50	
26	Машино-место	1	1	13.50		13.50	
27	Машино-место	1	1	13.50		13.50	
28	Машино-место	1	1	13.50		13.50	
29	Машино-место	1	1	13.50		13.50	
30	Машино-место	1	1	13.50		13.50	
31	Машино-место	1	1	13.50		13.50	
32	Машино-место	1	1	13.50		13.50	
33	Машино-место	1	1	13.50		13.50	

[illegible]

79	Машино-место	1	1	13.50		13.50	
80	Машино-место	1	1	13.50		13.50	
81	Машино-место	1	1	13.50		13.50	
82	Машино-место	1	1	13.50		13.50	
83	Машино-место	1	1	13.50		13.50	
84	Машино-место	1	1	13.50		13.50	
85	Машино-место	1	1	13.50		13.50	
86	Машино-место	1	1	13.50		13.50	
87	Машино-место	1	1	13.50		13.50	
88	Машино-место	1	1	13.50		13.50	
89	Машино-место	1	1	13.50		13.50	
90	Машино-место	1	1	13.50		13.50	
91	Машино-место	1	1	13.50		13.50	
92	Машино-место	-1	1	13.50		13.50	
93	Машино-место	-1	1	13.50		13.50	
94	Машино-место	-1	1	13.50		13.50	
95	Машино-место	-1	1	13.50		13.50	
96	Машино-место	-1	1	13.50		13.50	
97	Машино-место	-1	1	13.50		13.50	
98	Машино-место	-1	1	27.11		27.11	
99	Машино-место	-1	1	24.21		24.21	
100	Машино-место	-1	1	20.20		20.20	
101	Машино-место	-1	1	17.88		17.88	
102	Машино-место	-1	1	16.76		16.76	
103	Машино-место	-1	1	16.64		16.64	
104	Машино-место	-1	1	17.21		17.21	
105	Машино-место	-1	1	20.32		20.32	
106	Машино-место	-1	1	13.50		13.50	
107	Машино-место	-1	1	13.50		13.50	
108	Машино-место	-1	1	13.50		13.50	
109	Машино-место	-1	1	13.50		13.50	
110	Машино-место	-1	1	13.50		13.50	
111	Машино-место	-1	1	13.50		13.50	
112	Машино-место	-1	1	13.50		13.50	
113	Машино-место	-1	1	13.50		13.50	
114	Машино-место	-1	1	13.50		13.50	
115	Машино-место	-1	1	13.50		13.50	
116	Машино-место	-1	1	13.50		13.50	
117	Машино-место	-1	1	13.50		13.50	
118	Машино-место	-1	1	13.50		13.50	
119	Машино-место	-1	1	13.50		13.50	
120	Машино-место	-1	1	13.50		13.50	
121	Машино-место	-1	1	13.50		13.50	
122	Машино-место	-1	1	13.50		13.50	
123	Машино-место	-1	1	13.50		13.50	

[illegible]

169	Машино-место	-1	1	13.50		13.50	
170	Машино-место	-1	1	13.50		13.50	
171	Машино-место	-1	1	13.50		13.50	
172	Машино-место	-1	1	13.50		13.50	
173	Машино-место	-1	1	13.50		13.50	
174	Машино-место	-1	1	13.50		13.50	
175	Машино-место	-1	1	13.50		13.50	
176	Машино-место	-1	1	13.50		13.50	
177	Машино-место	-1	1	13.50		13.50	
178	Машино-место	-1	1	13.50		13.50	
179	Машино-место	-1	1	13.50		13.50	
180	Машино-место	-1	1	13.50		13.50	
181	Машино-место	-1	1	13.50		13.50	
182	Машино-место	-1	1	13.50		13.50	
183	Машино-место	-1	1	13.50		13.50	
184	Машино-место	-1	1	13.50		13.50	
185	Машино-место	-1	1	13.50		13.50	
186	Машино-место	-1	1	18.93		18.93	
187	Машино-место	-1	1	18.45		18.45	
188	Машино-место	-1	1	35.76		35.76	
189	Машино-место	-1	1	34.42		34.42	
190	Машино-место	-1	1	48.62		48.62	
191	Машино-место	-1	1	30.11		30.11	
192	Машино-место	-1	1	32.57		32.57	
193	Машино-место	-1	1	36.37		36.37	
194	Машино-место	-1	1	28.78		28.78	
195	Машино-место	-1	1	39.78		39.78	
196	Машино-место	-1	1	40.56		40.56	
197	Машино-место	-1	1	31.46		31.46	
198	Машино-место	-1	1	23.66		23.66	
199	Машино-место	-1	1	21.44		21.44	
200	Машино-место	-1	1	21.60		21.60	
201	Машино-место	-1	1	23.50		23.50	
202	Машино-место	-1	1	40.82		40.82	
203	Машино-место	-1	1	33.14		33.14	
204	Машино-место	-1	1	28.36		28.36	
205	Машино-место	-1	1	23.56		23.56	
206	Машино-место	-1	1	24.23		24.23	
207	Машино-место	-1	1	24.55		24.55	
208	Машино-место	-1	1	24.54		24.54	
209	Машино-место	-1	1	31.56		31.56	
210	Машино-место	-1	1	27.46		27.46	
211	Машино-место	-1	1	24.33		24.33	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор	Секция 1, техническое подполье	Общественное	66.15
2	Коридор	Секция 1, техническое подполье	Общественное	9.14
3	Коридор	Секция 1, техническое подполье	Общественное	7.39
4	Лестница	Секция 1, техническое подполье	Общественное	18.09
5	Лестничная клетка	Секция 1, техническое подполье	Общественное	17.34
6	Тамбур-шлюз	Секция 1, техническое подполье	Общественное	4.45
7	Лифтовой холл	Секция 1, техническое подполье	Общественное	10.66
8	Техническое помещение	Секция 1, техническое подполье	Техническое	6.88
9	Венткамера	Секция 1, техническое подполье	Техническое	18.99
10	Лифтовой холл	Секция 1, 1 этаж	Общественное	4.50
11	Тамбур-шлюз	Секция 1, 1 этаж	Общественное	4.45
12	Лестничная клетка	Секция 1, 1 этаж	Общественное	17.37
13	Спуск 5	Секция 1, 1 этаж	Общественное	6.68
14	Электрощитовая	Секция 1, 1 этаж	Техническое	6.96
15	Венткамера	Секция 1, 1 этаж	Техническое	5.54
16	С/у	Секция 1, 1 этаж	Общественное	2.85
17	Лифтовой холл	Секция 1, 2 этаж	Общественное	10.55
18	Тамбур	Секция 1, 2 этаж	Общественное	5.01
19	Лестничная клетка	Секция 1, 2 этаж	Общественное	17.30
20	Коридор	Секция 1, 2 этаж	Общественное	25.48
21	Колясочная	Секция 1, 2 этаж	Общественное	29.52
22	КУИ	Секция 1, 2 этаж	Общественное	3.84
23	Лифтовой холл	Секция 1, 3 этаж	Общественное	10.17
24	Тамбур	Секция 1, 3 этаж	Общественное	3.11
25	Лестничная клетка	Секция 1, 3 этаж	Общественное	17.62
26	Коридор	Секция 1, 3 этаж	Общественное	19.01
27	Переходная лоджия	Секция 1, 3 этаж	Общественное	7.14
28	Лифтовой холл	Секция 1, 4 этаж	Общественное	10.17
29	Тамбур	Секция 1, 4 этаж	Общественное	3.11
30	Лестничная клетка	Секция 1, 4 этаж	Общественное	17.62
31	Коридор	Секция 1, 4 этаж	Общественное	19.01
32	Переходная лоджия	Секция 1, 4 этаж	Общественное	7.14
33	Лифтовой холл	Секция 1, 5 этаж	Общественное	10.17
34	Тамбур	Секция 1, 5 этаж	Общественное	3.11
35	Лестничная клетка	Секция 1, 5 этаж	Общественное	17.62
36	Коридор	Секция 1, 5 этаж	Общественное	19.01
37	Переходная лоджия	Секция 1, 5 этаж	Общественное	7.14
38	Лифтовой холл	Секция 1, 6 этаж	Общественное	10.17

39	Тамбур	Секция 1, 6 этаж	Общественное	3.25
40	Лестничная клетка	Секция 1, 6 этаж	Общественное	17.62
41	Коридор	Секция 1, 6 этаж	Общественное	19.36
42	Переходная лоджия	Секция 1, 6 этаж	Общественное	7.14
43	Лифтовой холл	Секция 1, 7 этаж	Общественное	10.17
44	Тамбур	Секция 1, 7 этаж	Общественное	3.25
45	Лестничная клетка	Секция 1, 7 этаж	Общественное	17.62
46	Коридор	Секция 1, 7 этаж	Общественное	19.36
47	Переходная лоджия	Секция 1, 7 этаж	Общественное	7.14
48	Лифтовой холл	Секция 1, 8 этаж	Общественное	10.17
49	Тамбур	Секция 1, 8 этаж	Общественное	3.25
50	Лестничная клетка	Секция 1, 8 этаж	Общественное	17.62
51	Коридор	Секция 1, 8 этаж	Общественное	18.96
52	Переходная лоджия	Секция 1, 8 этаж	Общественное	7.14
53	Лифтовой холл	Секция 1, 9 этаж	Общественное	10.17
54	Тамбур	Секция 1, 9 этаж	Общественное	3.25
55	Лестничная клетка	Секция 1, 9 этаж	Общественное	17.62
56	Коридор	Секция 1, 9 этаж	Общественное	18.97
57	Переходная лоджия	Секция 1, 9 этаж	Общественное	7.14
58	Лифтовой холл	Секция 1, 10 этаж	Общественное	10.17
59	Тамбур	Секция 1, 10 этаж	Общественное	3.25
60	Лестничная клетка	Секция 1, 10 этаж	Общественное	17.62
61	Коридор	Секция 1, 10 этаж	Общественное	18.97
62	Переходная лоджия	Секция 1, 10 этаж	Общественное	7.14
63	Лифтовой холл	Секция 1, 11 этаж	Общественное	10.17
64	Тамбур	Секция 1, 11 этаж	Общественное	3.25
65	Лестничная клетка	Секция 1, 11 этаж	Общественное	17.62
66	Коридор	Секция 1, 11 этаж	Общественное	18.97
67	Переходная лоджия	Секция 1, 11 этаж	Общественное	7.14
68	Лифтовой холл	Секция 1, 12 этаж	Общественное	10.17
69	Тамбур	Секция 1, 12 этаж	Общественное	3.25
70	Лестничная клетка	Секция 1, 12 этаж	Общественное	17.62
71	Коридор	Секция 1, 12 этаж	Общественное	18.97
72	Переходная лоджия	Секция 1, 12 этаж	Общественное	7.14
73	Лифтовой холл	Секция 1, 13 этаж	Общественное	10.17
74	Тамбур	Секция 1, 13 этаж	Общественное	3.25
75	Лестничная клетка	Секция 1, 13 этаж	Общественное	17.63
76	Коридор	Секция 1, 13 этаж	Общественное	25.50
77	Переходная лоджия	Секция 1, 13 этаж	Общественное	7.14
78	Лифтовой холл	Секция 1, 14 этаж	Общественное	10.17
79	Тамбур	Секция 1, 14 этаж	Общественное	3.25
80	Лестничная клетка	Секция 1, 14 этаж	Общественное	17.63
81	Коридор	Секция 1, 14 этаж	Общественное	25.50
82	Переходная лоджия	Секция 1, 14 этаж	Общественное	7.14
83	Лифтовой холл	Секция 1, 15 этаж	Общественное	10.17

84	Тамбур	Секция 1, 15 этаж	Общественное	3.25
85	Лестничная клетка	Секция 1, 15 этаж	Общественное	17.63
86	Коридор	Секция 1, 15 этаж	Общественное	25.50
87	Переходная лоджия	Секция 1, 15 этаж	Общественное	7.14
88	Лифтовой холл	Секция 1, 16 этаж	Общественное	10.17
89	Тамбур	Секция 1, 16 этаж	Общественное	3.25
90	Лестничная клетка	Секция 1, 16 этаж	Общественное	17.63
91	Коридор	Секция 1, 16 этаж	Общественное	26.05
92	Переходная лоджия	Секция 1, 16 этаж	Общественное	7.14
93	Лифтовой холл	Секция 2, техническое подполье	Общественное	16.76
94	Тамбур-шлюз	Секция 2, техническое подполье	Общественное	17.79
95	Тамбур	Секция 2, техническое подполье	Общественное	11.46
96	Лестничная клетка	Секция 2, техническое подполье	Общественное	14.16
97	Коридор	Секция 2, техническое подполье	Общественное	58.37
98	Коридор	Секция 2, техническое подполье	Общественное	47.06
99	Лестничная клетка	Секция 2, техническое подполье	Общественное	17.96
100	Лестничная клетка	Секция 2, техническое подполье	Общественное	17.40
101	Коридор	Секция 2, техническое подполье	Общественное	10.09
102	Коридор	Секция 2, техническое подполье	Общественное	7.73
103	ИТП	Секция 2, техническое подполье	Техническое	124.17
104	Помещение СС	Секция 2, техническое подполье	Техническое	8.11
105	Насосная станция	Секция 2, техническое подполье	Техническое	82.75
106	Лифтовой холл	Секция 2, 1 этаж	Общественное	16.71
107	Тамбур-шлюз	Секция 2, 1 этаж	Общественное	16.94
108	Лестничная клетка	Секция 2, 1 этаж	Общественное	14.12
109	Техническое помещение	Секция 2, 1 этаж	Техническое	9.05
110	Электрощитовая	Секция 2, 1 этаж	Техническое	7.19
111	Электрощитовая	Секция 2, 1 этаж	Техническое	14.19
112	Техническое помещение	Секция 2, 1 этаж	Техническое	15.73
113	Лифтовой холл	Секция 2, 2 этаж	Общественное	16.82
114	Тамбур	Секция 2, 2 этаж	Общественное	7.98
115	Лестничная клетка	Секция 2, 2 этаж	Общественное	14.12
116	Колясочная	Секция 2, 2 этаж	Общественное	31.02
117	Коридор	Секция 2, 2 этаж	Общественное	40.61
118	КУИ	Секция 2, 2 этаж	Общественное	3.65
119	Техническое помещение	Секция 2, 2 этаж	Техническое	7.25
120	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	Секция 2, 3 этаж	Общественное	24.73
121	Лестничная клетка	Секция 2, 3 этаж	Общественное	14.12
122	Техническое помещение	Секция 2, 3 этаж	Техническое	7.25
123	Коридор	Секция 2, 3 этаж	Общественное	34.49
124	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	Секция 2, 4 этаж	Общественное	24.73
125	Лестничная клетка	Секция 2, 4 этаж	Общественное	14.12
126	Техническое помещение	Секция 2, 4 этаж	Техническое	7.25
127	Коридор	Секция 2, 4 этаж	Общественное	34.49

128	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	Секция 2, 5 этаж	Общественное	24.73
129	Лестничная клетка	Секция 2, 5 этаж	Общественное	14.12
130	Техническое помещение	Секция 2, 5 этаж	Техническое	7.25
131	Коридор	Секция 2, 5 этаж	Общественное	34.49
132	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	Секция 2, 6 этаж	Общественное	24.73
133	Лестничная клетка	Секция 2, 6 этаж	Общественное	14.12
134	Техническое помещение	Секция 2, 6 этаж	Техническое	7.25
135	Коридор	Секция 2, 6 этаж	Общественное	34.49
136	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	Секция 2, 7 этаж	Общественное	24.73
137	Лестничная клетка	Секция 2, 7 этаж	Общественное	14.12
138	Техническое помещение	Секция 2, 7 этаж	Техническое	7.25
139	Коридор	Секция 2, 7 этаж	Общественное	34.49
140	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	Секция 2, 8 этаж	Общественное	24.73
141	Лестничная клетка	Секция 2, 8 этаж	Общественное	14.12
142	Техническое помещение	Секция 2, 8 этаж	Техническое	7.25
143	Коридор	Секция 2, 8 этаж	Общественное	34.49
144	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	Секция 2, 9 этаж	Общественное	24.73
145	Лестничная клетка	Секция 2, 9 этаж	Общественное	14.12
146	Техническое помещение	Секция 2, 9 этаж	Техническое	7.25
147	Коридор	Секция 2, 9 этаж	Общественное	34.49
148	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	Секция 2, 10 этаж	Общественное	24.73
149	Лестничная клетка	Секция 2, 10 этаж	Общественное	14.12
150	Техническое помещение	Секция 2, 10 этаж	Техническое	7.25
151	Коридор	Секция 2, 10 этаж	Общественное	34.49
152	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	Секция 2, 11 этаж	Общественное	24.73
153	Лестничная клетка	Секция 2, 11 этаж	Общественное	14.12
154	Техническое помещение	Секция 2, 11 этаж	Техническое	7.25
155	Коридор	Секция 2, 11 этаж	Общественное	34.49
156	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	Секция 2, 12 этаж	Общественное	24.73
157	Лестничная клетка	Секция 2, 12 этаж	Общественное	14.12
158	Техническое помещение	Секция 2, 12 этаж	Техническое	7.25
159	Коридор	Секция 2, 12 этаж	Общественное	34.49
160	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	Секция 2, 13 этаж	Общественное	24.73
161	Лестничная клетка	Секция 2, 13 этаж	Общественное	14.12
162	Техническое помещение	Секция 2, 13 этаж	Техническое	7.25
163	Коридор	Секция 2, 13 этаж	Общественное	34.49
164	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	Секция 2, 14 этаж	Общественное	24.73

165	Лестничная клетка	Секция 2, 14 этаж	Общественное	14.12
166	Техническое помещение	Секция 2, 14 этаж	Техническое	7.25
167	Коридор	Секция 2, 14 этаж	Общественное	34.49
168	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	Секция 2, 15 этаж	Общественное	24.73
169	Лестничная клетка	Секция 2, 15 этаж	Общественное	14.12
170	Техническое помещение	Секция 2, 15 этаж	Техническое	7.25
171	Коридор	Секция 2, 15 этаж	Общественное	34.49
172	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	Секция 2, 16 этаж	Общественное	24.73
173	Лестничная клетка	Секция 2, 16 этаж	Общественное	14.12
174	Техническое помещение	Секция 2, 16 этаж	Техническое	7.25
175	Коридор	Секция 2, 16 этаж	Общественное	34.49
176	Переходная лоджия	Секция 2, отм. 48,600	Общественное	3.80
177	Лестничная клетка	Секция 2, отм. 48,600	Общественное	14.12
	Тамбур	Секция 2, отм. 48,600	Общественное	2.63
178	Тамбур-шлюз	Секция 3, техническое подполье	Общественное	4.88
179	Лифтовой холл	Секция 3, техническое подполье	Общественное	55.46
180	Лифтовой холл	Секция 3, техническое подполье	Общественное	10.56
181	Тамбур-шлюз	Секция 3, техническое подполье	Общественное	4.47
182	Лестничная клетка	Секция 3, техническое подполье	Общественное	17.96
183	Лестница	Секция 3, техническое подполье	Общественное	17.40
184	Коридор	Секция 3, техническое подполье	Общественное	83.20
185	Коридор	Секция 3, техническое подполье	Общественное	9.38
186	Коридор	Секция 3, техническое подполье	Общественное	8.00
187	Коридор	Секция 3, техническое подполье	Общественное	7.58
188	Электрощитовая	Секция 3, техническое подполье	Техническое	9.92
189	Электрощитовая	Секция 3, 1 этаж	Техническое	11.08
190	Венткамера	Секция 3, 1 этаж	Техническое	9.82
191	Лифтовой холл	Секция 3, 1 этаж	Общественное	5.64
192	Тамбур-шлюз	Секция 3, 1 этаж	Общественное	4.58
193	Лестничная клетка	Секция 3, 1 этаж	Общественное	17.70
194	Лестница	Секция 3, 1 этаж	Общественное	6.59
195	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	Общественное	15.46
196	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	Общественное	4.87
197	С/у	Секция 3, 1 этаж	Общественное	1.97
198	С/у МГН	Секция 3, 1 этаж	Общественное	3.26
199	КУИ	Секция 3, 1 этаж	Общественное	2.78
200	Вестибюль 1 этажа	Секция 3, 1 этаж	Общественное	95.76
201	Диспетчерская	Секция 3, 1 этаж	Общественное	24.48
202	Тамбур	Секция 3, 2 этаж	Общественное	5.33
203	Вестибюль 2 этажа	Секция 3, 2 этаж	Общественное	53.76
204	Лифтовой холл	Секция 3, 2 этаж	Общественное	10.65
205	Лестничная клетка	Секция 3, 2 этаж	Общественное	17.63
206	Тамбур	Секция 3, 2 этаж	Общественное	5.03
207	Колясочная	Секция 3, 2 этаж	Общественное	30.76

208	Коридор	Секция 3, 2 этаж	Общественное	20.51
209	Лифтовой холл	Секция 3, 3 этаж	Общественное	10.38
210	Тамбур	Секция 3, 3 этаж	Общественное	3.02
211	Лестничная клетка	Секция 3, 3 этаж	Общественное	17.63
212	Коридор	Секция 3, 3 этаж	Общественное	18.34
213	Переходная лоджия	Секция 3, 3 этаж	Общественное	7.14
214	Лифтовой холл	Секция 3, 4 этаж	Общественное	10.38
215	Тамбур	Секция 3, 4 этаж	Общественное	3.02
216	Лестничная клетка	Секция 3, 4 этаж	Общественное	17.63
217	Коридор	Секция 3, 4 этаж	Общественное	18.34
218	Переходная лоджия	Секция 3, 4 этаж	Общественное	7.14
219	Лифтовой холл	Секция 3, 5 этаж	Общественное	10.38
220	Тамбур	Секция 3, 5 этаж	Общественное	3.02
221	Лестничная клетка	Секция 3, 5 этаж	Общественное	17.63
222	Коридор	Секция 3, 5 этаж	Общественное	18.34
223	Переходная лоджия	Секция 3, 5 этаж	Общественное	7.14
224	Лифтовой холл	Секция 3, 6 этаж	Общественное	10.38
225	Тамбур	Секция 3, 6 этаж	Общественное	3.02
226	Лестничная клетка	Секция 3, 6 этаж	Общественное	17.63
227	Коридор	Секция 3, 6 этаж	Общественное	18.34
228	Переходная лоджия	Секция 3, 6 этаж	Общественное	7.14
229	Лифтовой холл	Секция 3, 7 этаж	Общественное	10.38
230	Тамбур	Секция 3, 7 этаж	Общественное	3.02
231	Лестничная клетка	Секция 3, 7 этаж	Общественное	17.63
232	Коридор	Секция 3, 7 этаж	Общественное	18.34
233	Переходная лоджия	Секция 3, 7 этаж	Общественное	7.14
234	Лифтовой холл	Секция 3, 8 этаж	Общественное	10.38
235	Тамбур	Секция 3, 8 этаж	Общественное	3.02
236	Лестничная клетка	Секция 3, 8 этаж	Общественное	17.63
237	Коридор	Секция 3, 8 этаж	Общественное	18.34
238	Переходная лоджия	Секция 3, 8 этаж	Общественное	7.14
239	Лифтовой холл	Секция 3, 9 этаж	Общественное	10.38
240	Тамбур	Секция 3, 9 этаж	Общественное	3.02
241	Лестничная клетка	Секция 3, 9 этаж	Общественное	17.63
242	Коридор	Секция 3, 9 этаж	Общественное	18.34
243	Переходная лоджия	Секция 3, 9 этаж	Общественное	7.14
244	Лифтовой холл	Секция 3, 10 этаж	Общественное	10.38
245	Тамбур	Секция 3, 10 этаж	Общественное	3.02
246	Лестничная клетка	Секция 3, 10 этаж	Общественное	17.63
247	Коридор	Секция 3, 10 этаж	Общественное	18.34
248	Переходная лоджия	Секция 3, 10 этаж	Общественное	7.14
249	Лифтовой холл	Секция 3, 11 этаж	Общественное	10.38
250	Тамбур	Секция 3, 11 этаж	Общественное	3.02
251	Лестничная клетка	Секция 3, 11 этаж	Общественное	17.63
252	Коридор	Секция 3, 11 этаж	Общественное	18.34

253	Переходная лоджия	Секция 3, 11 этаж	Общественное	7.14
254	Лифтовой холл	Секция 3, 12 этаж	Общественное	10.38
255	Тамбур	Секция 3, 12 этаж	Общественное	3.02
256	Лестничная клетка	Секция 3, 12 этаж	Общественное	17.63
257	Коридор	Секция 3, 12 этаж	Общественное	18.34
258	Переходная лоджия	Секция 3, 12 этаж	Общественное	7.14
259	Лифтовой холл	Секция 3, 13 этаж	Общественное	10.38
260	Тамбур	Секция 3, 13 этаж	Общественное	3.02
261	Лестничная клетка	Секция 3, 13 этаж	Общественное	17.63
262	Коридор	Секция 3, 13 этаж	Общественное	18.34
263	Переходная лоджия	Секция 3, 13 этаж	Общественное	7.14
264	Лифтовой холл	Секция 3, 14 этаж	Общественное	10.38
265	Тамбур	Секция 3, 14 этаж	Общественное	3.02
266	Лестничная клетка	Секция 3, 14 этаж	Общественное	17.63
267	Коридор	Секция 3, 14 этаж	Общественное	18.34
268	Переходная лоджия	Секция 3, 14 этаж	Общественное	7.14
269	Лифтовой холл	Секция 3, 15 этаж	Общественное	10.38
270	Тамбур	Секция 3, 15 этаж	Общественное	3.02
271	Лестничная клетка	Секция 3, 15 этаж	Общественное	17.63
272	Коридор	Секция 3, 15 этаж	Общественное	18.34
273	Переходная лоджия	Секция 3, 15 этаж	Общественное	7.14
274	Лифтовой холл	Секция 3, 16 этаж	Общественное	10.38
275	Тамбур	Секция 3, 16 этаж	Общественное	3.02
276	Лестничная клетка	Секция 3, 16 этаж	Общественное	17.63
277	Коридор	Секция 3, 16 этаж	Общественное	18.34
278	Переходная лоджия	Секция 3, 16 этаж	Общественное	7.14
279	Переходная лоджия	Секция 3. План на отм. 48,600	Общественное	7.14
280	Лестничная клетка	Секция 3. План на отм. 48,600	Общественное	17.47
281	Лифтовой холл	Секция 4, техническое подполье	Общественное	10.51
282	Тамбур-шлюз	Секция 4, техническое подполье	Общественное	4.44
283	Лестничная клетка	Секция 4, техническое подполье	Общественное	17.71
284	Коридор	Секция 4, техническое подполье	Общественное	76.99
285	Лестница	Секция 4, техническое подполье	Общественное	17.40
286	Коридор	Секция 4, техническое подполье	Общественное	3.86
287	Коридор	Секция 4, техническое подполье	Общественное	9.33
288	Коридор	Секция 4, техническое подполье	Общественное	7.66
289	Коридор	Секция 4, техническое подполье	Общественное	1.95
290	Помещение СС	Секция 4, техническое подполье	Техническое	1.48
291	Лифтовой холл	Секция 4, 1 этаж	Общественное	5.53
292	Тамбур-шлюз	Секция 4, 1 этаж	Общественное	4.71
293	Лестничная клетка	Секция 4, 1 этаж	Общественное	17.46
294	Лестница	Секция 4, 1 этаж	Общественное	6.59
295	Электрощитовая	Секция 4, 1 этаж	Техническое	11.08
296	Лифтовой холл	Секция 4, 2 этаж	Общественное	10.65
297	Лестничная клетка	Секция 4, 2 этаж	Общественное	16.99

298	Тамбур	Секция 4, 2 этаж	Общественное	5.03
299	Колясочная	Секция 4, 2 этаж	Общественное	26.66
300	Коридор	Секция 4, 2 этаж	Общественное	20.08
301	КУИ	Секция 4, 2 этаж	Общественное	3.43
302	Лифтовой холл	Секция 4, 3 этаж	Общественное	10.38
303	Тамбур	Секция 4, 3 этаж	Общественное	3.02
304	Лестничная клетка	Секция 4, 3 этаж	Общественное	17.63
305	Коридор	Секция 4, 3 этаж	Общественное	18.34
306	Переходная лоджия	Секция 4, 3 этаж	Общественное	7.14
307	Лифтовой холл	Секция 4, 4 этаж	Общественное	10.38
308	Тамбур	Секция 4, 4 этаж	Общественное	3.02
309	Лестничная клетка	Секция 4, 4 этаж	Общественное	17.63
310	Коридор	Секция 4, 4 этаж	Общественное	18.34
311	Переходная лоджия	Секция 4, 4 этаж	Общественное	7.14
312	Лифтовой холл	Секция 4, 5 этаж	Общественное	10.38
313	Тамбур	Секция 4, 5 этаж	Общественное	3.02
314	Лестничная клетка	Секция 4, 5 этаж	Общественное	17.63
315	Коридор	Секция 4, 5 этаж	Общественное	18.34
316	Переходная лоджия	Секция 4, 5 этаж	Общественное	7.14
317	Лифтовой холл	Секция 4, 6 этаж	Общественное	10.38
318	Тамбур	Секция 4, 6 этаж	Общественное	3.02
319	Лестничная клетка	Секция 4, 6 этаж	Общественное	17.63
320	Коридор	Секция 4, 6 этаж	Общественное	18.34
321	Переходная лоджия	Секция 4, 6 этаж	Общественное	7.14
322	Лифтовой холл	Секция 4, 7 этаж	Общественное	10.38
323	Тамбур	Секция 4, 7 этаж	Общественное	3.02
324	Лестничная клетка	Секция 4, 7 этаж	Общественное	17.63
325	Коридор	Секция 4, 7 этаж	Общественное	18.34
326	Переходная лоджия	Секция 4, 7 этаж	Общественное	7.14
327	Лифтовой холл	Секция 4, 8 этаж	Общественное	10.38
328	Тамбур	Секция 4, 8 этаж	Общественное	3.02
329	Лестничная клетка	Секция 4, 8 этаж	Общественное	17.63
330	Коридор	Секция 4, 8 этаж	Общественное	18.34
331	Переходная лоджия	Секция 4, 8 этаж	Общественное	7.14
332	Лифтовой холл	Секция 4, 9 этаж	Общественное	10.38
333	Тамбур	Секция 4, 9 этаж	Общественное	3.02
334	Лестничная клетка	Секция 4, 9 этаж	Общественное	17.63
335	Коридор	Секция 4, 9 этаж	Общественное	18.34
336	Переходная лоджия	Секция 4, 9 этаж	Общественное	7.14
337	Лифтовой холл	Секция 4, 10 этаж	Общественное	10.38
338	Тамбур	Секция 4, 10 этаж	Общественное	3.02
339	Лестничная клетка	Секция 4, 10 этаж	Общественное	17.63
340	Коридор	Секция 4, 10 этаж	Общественное	18.34
341	Переходная лоджия	Секция 4, 10 этаж	Общественное	7.14
342	Лифтовой холл	Секция 4, 11 этаж	Общественное	10.38

343	Тамбур	Секция 4, 11 этаж	Общественное	3.02
344	Лестничная клетка	Секция 4, 11 этаж	Общественное	17.63
345	Коридор	Секция 4, 11 этаж	Общественное	18.34
346	Переходная лоджия	Секция 4, 11 этаж	Общественное	7.14
347	Лифтовой холл	Секция 4, 12 этаж	Общественное	10.38
348	Тамбур	Секция 4, 12 этаж	Общественное	3.02
349	Лестничная клетка	Секция 4, 12 этаж	Общественное	17.63
350	Коридор	Секция 4, 12 этаж	Общественное	18.34
351	Переходная лоджия	Секция 4, 12 этаж	Общественное	7.14
352	Лифтовой холл	Секция 4, 13 этаж	Общественное	10.38
353	Тамбур	Секция 4, 13 этаж	Общественное	3.02
354	Лестничная клетка	Секция 4, 13 этаж	Общественное	17.63
355	Коридор	Секция 4, 13 этаж	Общественное	18.34
356	Переходная лоджия	Секция 4, 13 этаж	Общественное	7.14
357	Лифтовой холл	Секция 4, 14 этаж	Общественное	10.38
358	Тамбур	Секция 4, 14 этаж	Общественное	3.02
359	Лестничная клетка	Секция 4, 14 этаж	Общественное	17.63
360	Коридор	Секция 4, 14 этаж	Общественное	18.34
361	Переходная лоджия	Секция 4, 14 этаж	Общественное	7.14
362	Лифтовой холл	Секция 4, 15 этаж	Общественное	10.38
363	Тамбур	Секция 4, 15 этаж	Общественное	3.02
364	Лестничная клетка	Секция 4, 15 этаж	Общественное	17.63
365	Коридор	Секция 4, 15 этаж	Общественное	18.34
366	Переходная лоджия	Секция 4, 15 этаж	Общественное	7.14
367	Переходная лоджия	Секция 4. План на отм. 45,600	Общественное	7.14
368	Лестничная клетка	Секция 4. План на отм. 45,600	Общественное	17.47
369	Лифтовой холл	Секция 5, техническое подполье	Общественное	10.50
370	Тамбур-шлюз	Секция 5, техническое подполье	Общественное	4.70
371	Лестничная клетка	Секция 5, техническое подполье	Общественное	17.63
372	Лестница	Секция 5, техническое подполье	Общественное	17.40
373	Коридор	Секция 5, техническое подполье	Общественное	115.07
374	Венткамера	Секция 5, техническое подполье	Техническое	18.99
375	Лифтовой холл	Секция 5, 1 этаж	Общественное	4.09
376	Тамбур-шлюз	Секция 5, 1 этаж	Общественное	4.84
377	Лестничная клетка	Секция 5, 1 этаж	Общественное	17.23
378	Лестница	Секция 5, 1 этаж	Общественное	7.05
379	Электрощитовая	Секция 5, 1 этаж	Техническое	10.60
380	Помещение СС	Секция 5, 1 этаж	Техническое	2.73
381	Лифтовой холл	Секция 5, 2 этаж	Общественное	10.55
382	Тамбур	Секция 5, 2 этаж	Общественное	5.05
383	Лестничная клетка	Секция 5, 2 этаж	Общественное	17.10
384	Коридор	Секция 5, 2 этаж	Общественное	23.97
385	Колясочная	Секция 5, 2 этаж	Общественное	32.25
386	КУИ	Секция 5, 2 этаж	Общественное	2.68
387	Лифтовой холл	Секция 5, 3 этаж	Общественное	9.98

388	Тамбур	Секция 5, 3 этаж	Общественное	3.36
389	Лестничная клетка	Секция 5, 3 этаж	Общественное	17.74
390	Коридор	Секция 5, 3 этаж	Общественное	21.68
391	Переходная лоджия	Секция 5, 3 этаж	Общественное	7.14
392	Лифтовой холл	Секция 5, 4 этаж	Общественное	9.98
393	Тамбур	Секция 5, 4 этаж	Общественное	3.36
394	Лестничная клетка	Секция 5, 4 этаж	Общественное	17.74
395	Коридор	Секция 5, 4 этаж	Общественное	21.68
396	Переходная лоджия	Секция 5, 4 этаж	Общественное	7.14
397	Лифтовой холл	Секция 5, 5 этаж	Общественное	9.98
398	Тамбур	Секция 5, 5 этаж	Общественное	3.36
399	Лестничная клетка	Секция 5, 5 этаж	Общественное	17.74
400	Коридор	Секция 5, 5 этаж	Общественное	21.68
401	Переходная лоджия	Секция 5, 5 этаж	Общественное	7.14
402	Лифтовой холл	Секция 5, 6 этаж	Общественное	10.09
403	Тамбур	Секция 5, 6 этаж	Общественное	3.25
404	Лестничная клетка	Секция 5, 6 этаж	Общественное	17.63
405	Коридор	Секция 5, 6 этаж	Общественное	20.98
406	Переходная лоджия	Секция 5, 6 этаж	Общественное	7.14
407	Лифтовой холл	Секция 5, 7 этаж	Общественное	10.09
408	Тамбур	Секция 5, 7 этаж	Общественное	3.25
409	Лестничная клетка	Секция 5, 7 этаж	Общественное	17.63
410	Коридор	Секция 5, 7 этаж	Общественное	20.98
411	Переходная лоджия	Секция 5, 7 этаж	Общественное	7.14
412	Лифтовой холл	Секция 5, 8 этаж	Общественное	10.09
413	Тамбур	Секция 5, 8 этаж	Общественное	3.25
414	Лестничная клетка	Секция 5, 8 этаж	Общественное	17.62
415	Коридор	Секция 5, 8 этаж	Общественное	26.92
416	Переходная лоджия	Секция 5, 8 этаж	Общественное	7.14
417	Лифтовой холл	Секция 5, 9 этаж	Общественное	10.09
418	Тамбур	Секция 5, 9 этаж	Общественное	3.25
419	Лестничная клетка	Секция 5, 9 этаж	Общественное	17.62
420	Коридор	Секция 5, 9 этаж	Общественное	26.92
421	Переходная лоджия	Секция 5, 9 этаж	Общественное	7.14
422	Лифтовой холл	Секция 5, 10 этаж	Общественное	10.09
423	Тамбур	Секция 5, 10 этаж	Общественное	3.25
424	Лестничная клетка	Секция 5, 10 этаж	Общественное	17.62
425	Коридор	Секция 5, 10 этаж	Общественное	26.92
426	Переходная лоджия	Секция 5, 10 этаж	Общественное	7.14
427	Лифтовой холл	Секция 5, 11 этаж	Общественное	10.09
428	Тамбур	Секция 5, 11 этаж	Общественное	3.25
429	Лестничная клетка	Секция 5, 11 этаж	Общественное	17.62
430	Коридор	Секция 5, 11 этаж	Общественное	26.92
431	Переходная лоджия	Секция 5, 11 этаж	Общественное	7.14
432	Лифтовой холл	Секция 5, 12 этаж	Общественное	10.09

433	Тамбур	Секция 5, 12 этаж	Общественное	3.25
434	Лестничная клетка	Секция 5, 12 этаж	Общественное	17.62
435	Коридор	Секция 5, 12 этаж	Общественное	26.92
436	Переходная лоджия	Секция 5, 12 этаж	Общественное	7.14
437	Лифтовой холл	Секция 5, 13 этаж	Общественное	10.09
438	Тамбур	Секция 5, 13 этаж	Общественное	3.25
439	Лестничная клетка	Секция 5, 13 этаж	Общественное	17.62
440	Коридор	Секция 5, 13 этаж	Общественное	26.92
441	Переходная лоджия	Секция 5, 13 этаж	Общественное	7.14
442	Лифтовой холл	Секция 5, 14 этаж	Общественное	10.09
443	Тамбур	Секция 5, 14 этаж	Общественное	3.25
444	Лестничная клетка	Секция 5, 14 этаж	Общественное	17.62
445	Коридор	Секция 5, 14 этаж	Общественное	26.92
446	Переходная лоджия	Секция 5, 14 этаж	Общественное	7.14
447	Лифтовой холл	Секция 5, 15 этаж	Общественное	10.07
448	Тамбур	Секция 5, 15 этаж	Общественное	3.25
449	Лестничная клетка	Секция 5, 15 этаж	Общественное	17.62
450	Коридор	Секция 5, 15 этаж	Общественное	26.92
451	Переходная лоджия	Секция 5, 15 этаж	Общественное	7.14
452	Переходная лоджия	Секция 5. План на отм. 45,600	Общественное	7.12
453	Лестничная клетка	Секция 5. План на отм. 45,601	Общественное	undefined
454	Лестница	Паркинг, 1 уровень	Общественное	13.26
455	Комната охраны	Паркинг, 1 уровень	Общественное	7.62
456	С/у	Паркинг, 1 уровень	Общественное	2.31
457	Трансформаторная подстанция	Паркинг, 1 уровень	Техническое	34.54
458	Техническое помещение	Паркинг, -1 уровень	Техническое	34.95
459	Лестница	Паркинг, -1 уровень	Общественное	13.26

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная и наземная части. Секции 1-5	Лифтовое оборудование, 11 шт	Вертикальный транспорт
2	Надземная часть. Секции 1-5	Трансформаторная подстанция, вводно-распределительные устройства, распределительные щиты, АВР	Электрооборудование
3	Подземная и надземная части. Секции 1-5	Силовое и осветительное оборудование	Электрооборудование
4	Подземная часть. Секция 2	Тепловой пункт в блочном исполнении: узел ввода, теплоноситель отопления, теплоноситель ГВС, узел учёта тепла.	Отопление

5	Подземная и наземная части. Секции 1-5	Система теплоснабжения	Отопление
6	Подземная часть. Секция 2	Насосная станция, пожарная насосная станция, водомерный узел	Водоснабжение
7	Подземная и наземная части. Секции 1-5	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
8	Подземная и наземная части. Секции 1-5	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
9	Подземная и наземная части. Секции 1-5	Система водоотведения	Водоотведение
10	Подземная наземная части. Секции 1-5	Системы общеобменной вентиляции	Вентиляция
11		Система противодымной вентиляции	Вентиляция
12	Подземная и надземная части. Секции 1-5, паркинг	Слаботочные системы	Сети связи
13	Подземная и наземная части (паркинг)	Система противодымной вентиляции	Вентиляция
14	Подземная и наземная части (паркинг)	Системы общеобменной вентиляции	Вентиляция
15	Подземная и наземная части (паркинг)	Система автоматического пожаротушения	Водоснабжение
16	Подземная и надземная части (паркинг)	Силовое и осветительное оборудование	Электрооборудование

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2027 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.05.2028
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.05.2028
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 393 098 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 2 489 789,75 руб.
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 66:36:0103007:1368
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810316540033464
		Корреспондентский счет: 301018105000000000674
		БИК: 046577674
		ИНН: 7707083893
		КПП: 667102008
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09254104
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 328 098 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 2 315 228 286,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 12 869 714,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.03.2028
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 196 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 196 000 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.03.2028
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 181
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 29
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 30
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 9 422,47 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 021,27 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 409,95 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 206 248 538 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 274 173 345 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 39 764 940 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 40 000 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

0000000234c9790038b37bb84e7ef2e4ad35c546

Владелец: **ООО СЗ СК МАРКЕТ СЕРВИС, Углова
Наталья Викторовна, г ВЕРХНЯЯ ПЫШМА**

Действителен: с 13.08.2025 по 13.11.2026