

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-002226 от 06.04.2026

Многоквартирный дом №1. Блок-секция №1 (по ГП) с объектами обслуживания жилой застройки, с автостоянкой в осях И/Л-Р/2-10 и трансформаторной подстанцией - I Этап строительства многоквартирных многоэтажных домов с объектами обслуживания жилой застройки, автостоянками и трансформаторными подстанциями в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:021027:4038 по адресу Новосибирская область, город Новосибирск, Железнодорожный район, ул. Нарымская.

Дата первичного размещения: 18.11.2024

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ДОМ-СТРОЙ НОВОСИБИРСК |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ ДОМ-СТРОЙ НОВОСИБИРСК |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 630102 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Новосибирская обл |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Сибревкома |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 9 ; Корпус: А |

| | | |
|--|--------|---|
| | 1.2.9 | Тип помещений: Офис: 201 |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: 630102, Новосибирская обл, город Новосибирск, улица Сибревкома, д.9, к.А, оф.201 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7 (383) 200-40-60 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: dom-stroy@dom-sib.com |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://gk-dom-stroy.ru/ |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Смирнов |
| | 1.5.2 | Имя: Сергей |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Владимирович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Дом-Строй |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 544220947682 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ГК Дом-Строй |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5406674264 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1115476075120 |

| | | |
|--|-------|---|
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 27.06.2011 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Владимиров |
| | 3.3.2 | Имя: Михаил |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Викторович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: РОССИЯ |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 50 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 00507892941 |

| | | |
|---|-------|---|
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 541005586559 |
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Наумов |
| | 3.3.2 | Имя: Владимир |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Викторович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: РОССИЯ |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 50 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 05920780167 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 540320385359 |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Владимиров |
| | 3.4.2 | Имя: Михаил |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Викторович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 00507892941 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 541005586559 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: 50% в уставном капитале |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Наумов |
| | 3.4.2 | Имя: Владимир |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Викторович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 05920780167 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 540320385359 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: 50% в уставном капитале |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.1.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.1.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Дом-Строй Центр |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5406747836 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1135476088330 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РостИнвестПроект |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5402455007 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1055402027504 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания Дом-Строй Сервис |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5406973391 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1175476036340 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Дом-Строй Развитие |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5405097857 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1245400029280 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Дом-Строй Плюс |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5405097840 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1245400029269 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Дом-Строй |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5406368718 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1065406162777 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Дом-Строй Сибирь |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5406603190 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1165476070154 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Дом-Строй |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5401301519 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1075401023940 |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |

| | | |
|---|-------|--|
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.12.2025 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 125 859,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 57 381,00 тыс. руб. |

| | | |
|---|-------|---|
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 75 014,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|-------|--|
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: ООО "Дом-Строй Новосибирск" 05.04.21г. сменил наименование на ООО СЗ "Дом-Строй Новосибирск". Застройщик жилого комплекса бизнес-класса «La Grande» по ул.1905 года, д.73 (введен в эксплуатацию 11.01.2016г.), ЖК "Прованс" по ул. Железнодорожная, д.18 (ввод 08.07.2024г.) |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Блок-секция № 1 (по ГП) с объектами обслуживания жилой застройки, с автостоянкой в осях И/Л-Р/2-10 и трансформаторной подстанцией |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Новосибирская область |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: Город |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Железнодорожный район, ориентир ул.Нарымская, Железнодорожная |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 29 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 29 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 25976.4 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 153,30 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4 872,10 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 16 025,40 м2 |

| | | |
|---|-------|--|
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 3 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: Договор о развитии застроенной территории |
| | 10.1.2 | Номер договора: 6 |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: 26.08.2020 |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: 26.03.2021, 08.06.2021 |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: СТАДИЯ Н |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406752635 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Производственный кооператив (артель) |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ЗПБ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5405049412 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Производственный кооператив (артель) |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ЗПБ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5405049412 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Производственный кооператив (артель) |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ЗПБ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5405049412 |

| | | |
|--|--------|--|
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Производственный кооператив (артель) |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ЗПБ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5405049412 |
| 10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Производственный кооператив (артель) |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ЗПБ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5405049412 |
| 10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Производственный кооператив (артель) |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ЗПБ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5405049412 |
| 10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Производственный кооператив (артель) |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ЗПБ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5405049412 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 08.08.2024 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-3-045306-2024 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5048058336 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.05.2025 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-025304-2025 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5048058336 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04.09.2025 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-052267-2025 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5048058336 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.09.2025 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-055514-2025 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5048058336 |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.02.2026 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-004609-2026 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5048058336 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЛЕМОНТ; LEMONT |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика |
| | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 54-35-136-2024 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 23.08.2024 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 23.05.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 54-35-136-2024 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 23.08.2024 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 23.12.2027 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 25.10.2024 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 54-35-136-2024 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 23.08.2024 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 23.12.2027 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 25.10.2024 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 54-35-136-2024 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 23.08.2024 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 23.12.2027 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 25.10.2024 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 54-35-136-2024 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 23.08.2024 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 23.12.2027 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 25.10.2024 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Соглашение о перераспределении земельных участков |

| | | |
|--|----------|---|
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 953 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.11.2023 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.11.2023 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Мэрия города Новосибирска |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 54:35:021027:4038 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 19 747,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 15 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 2 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Игровые комплексы, качели, балансиры |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Воркаут |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 6 |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Газон, посадка кустарников и крупномерных деревьев |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |

| | | |
|--|--------|--|
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 8.55 м |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 83.84 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Горводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.06.2025 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5-16532 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.06.2028 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Горводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.06.2025 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5-16532/1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.06.2028 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Новосибирская городская сетевая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5405990884 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.02.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 381-363/ТП |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.02.2026 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 237 943,20 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: НТСК |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406993045 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.01.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20-12/3.4-18/146011 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.01.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Авантел |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5408185212 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 252 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 263 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 163 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 100 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира-студия | 3 | 1 | 57.00 | 1 | 36.90 | 2.70 |
| 2 | Квартира-студия | 3 | 1 | 72.40 | 1 | 52.40 | 2.70 |
| 3 | Квартира-студия | 3 | 1 | 41.90 | 1 | 23.30 | 2.70 |
| 4 | Квартира-студия | 3 | 1 | 59.90 | 1 | 42.10 | 2.70 |
| 5 | Квартира-студия | 3 | 1 | 35.50 | 1 | 22.90 | 2.70 |
| 6 | Квартира | 3 | 1 | 35.00 | 1 | 10.70 | 2.70 |
| 7 | Квартира-студия | 3 | 1 | 25.30 | 1 | 13.90 | 2.70 |
| 8 | Квартира-студия | 3 | 1 | 22.50 | 1 | 10.00 | 2.70 |
| 9 | Квартира-студия | 3 | 1 | 50.60 | 1 | 34.60 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 49.10 | 2 | 21.20 | 2.70 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 35.50 | 1 | 9.60 | 2.70 |
| 12 | Квартира-студия | 4 | 1 | 56.10 | 1 | 36.90 | 2.70 |
| 13 | Квартира-студия | 4 | 1 | 71.50 | 1 | 52.40 | 2.70 |
| 14 | Квартира-студия | 4 | 1 | 41.40 | 1 | 23.40 | 2.70 |
| 15 | Квартира-студия | 4 | 1 | 59.30 | 1 | 42.10 | 2.70 |
| 16 | Квартира-студия | 4 | 1 | 35.10 | 1 | 22.90 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 34.80 | 1 | 10.70 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 18 | Квартира-студия | 4 | 1 | 25.00 | 1 | 13.90 | 2.70 |
| 19 | Квартира-студия | 4 | 1 | 22.20 | 1 | 10.00 | 2.70 |
| 20 | Квартира-студия | 4 | 1 | 50.20 | 1 | 34.60 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 48.70 | 2 | 21.20 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 35.10 | 1 | 9.60 | 2.70 |
| 23 | Квартира-студия | 5 | 1 | 56.10 | 1 | 36.90 | 2.70 |
| 24 | Квартира-студия | 5 | 1 | 71.50 | 1 | 52.40 | 2.70 |
| 25 | Квартира-студия | 5 | 1 | 41.40 | 1 | 23.40 | 2.70 |
| 26 | Квартира-студия | 5 | 1 | 59.30 | 1 | 42.10 | 2.70 |
| 27 | Квартира-студия | 5 | 1 | 35.10 | 1 | 22.90 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 34.80 | 1 | 10.70 | 2.70 |
| 29 | Квартира-студия | 5 | 1 | 25.00 | 1 | 13.90 | 2.70 |
| 30 | Квартира-студия | 5 | 1 | 22.20 | 1 | 10.00 | 2.70 |
| 31 | Квартира-студия | 5 | 1 | 50.20 | 1 | 34.60 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 48.70 | 2 | 21.20 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 35.10 | 1 | 9.60 | 2.70 |
| 34 | Квартира-студия | 6 | 1 | 56.10 | 1 | 36.90 | 2.70 |
| 35 | Квартира-студия | 6 | 1 | 71.50 | 1 | 52.40 | 2.70 |
| 36 | Квартира-студия | 6 | 1 | 41.40 | 1 | 23.40 | 2.70 |
| 37 | Квартира-студия | 6 | 1 | 59.30 | 1 | 42.10 | 2.70 |
| 38 | Квартира-студия | 6 | 1 | 35.10 | 1 | 22.90 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 6 | 1 | 34.80 | 1 | 10.70 | 2.70 |
| 40 | Квартира-студия | 6 | 1 | 25.00 | 1 | 13.90 | 2.70 |
| 41 | Квартира-студия | 6 | 1 | 22.20 | 1 | 10.00 | 2.70 |
| 42 | Квартира-студия | 6 | 1 | 50.20 | 1 | 34.60 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 6 | 1 | 48.70 | 2 | 21.20 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 6 | 1 | 35.10 | 1 | 9.60 | 2.70 |
| 45 | Квартира-студия | 7 | 1 | 56.10 | 1 | 36.90 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 46 | Квартира-студия | 7 | 1 | 71.50 | 1 | 52.40 | 2.70 |
| 47 | Квартира-студия | 7 | 1 | 41.40 | 1 | 23.40 | 2.70 |
| 48 | Квартира-студия | 7 | 1 | 59.30 | 1 | 42.10 | 2.70 |
| 49 | Квартира-студия | 7 | 1 | 35.10 | 1 | 22.90 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 7 | 1 | 34.80 | 1 | 10.70 | 2.70 |
| 51 | Квартира-студия | 7 | 1 | 25.00 | 1 | 13.90 | 2.70 |
| 52 | Квартира-студия | 7 | 1 | 22.20 | 1 | 10.00 | 2.70 |
| 53 | Квартира-студия | 7 | 1 | 50.20 | 1 | 34.60 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 7 | 1 | 48.70 | 2 | 21.20 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 7 | 1 | 35.10 | 1 | 9.60 | 2.70 |
| 56 | Квартира-студия | 8 | 1 | 57.00 | 1 | 36.90 | 2.70 |
| 57 | Квартира-студия | 8 | 1 | 72.40 | 1 | 52.40 | 2.70 |
| 58 | Квартира-студия | 8 | 1 | 41.90 | 1 | 23.30 | 2.70 |
| 59 | Квартира-студия | 8 | 1 | 59.90 | 1 | 42.10 | 2.70 |
| 60 | Квартира-студия | 8 | 1 | 35.50 | 1 | 22.90 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 8 | 1 | 35.00 | 1 | 10.70 | 2.70 |
| 62 | Квартира-студия | 8 | 1 | 25.30 | 1 | 13.90 | 2.70 |
| 63 | Квартира-студия | 8 | 1 | 22.50 | 1 | 10.00 | 2.70 |
| 64 | Квартира-студия | 8 | 1 | 50.60 | 1 | 34.60 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 8 | 1 | 49.10 | 2 | 21.20 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 8 | 1 | 35.50 | 1 | 9.60 | 2.70 |
| 67 | Квартира-студия | 9 | 1 | 57.00 | 1 | 36.90 | 2.70 |
| 68 | Квартира-студия | 9 | 1 | 72.40 | 1 | 52.40 | 2.70 |
| 69 | Квартира-студия | 9 | 1 | 41.90 | 1 | 23.30 | 2.70 |
| 70 | Квартира-студия | 9 | 1 | 59.90 | 1 | 42.10 | 2.70 |
| 71 | Квартира-студия | 9 | 1 | 35.50 | 1 | 22.90 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 9 | 1 | 35.00 | 1 | 10.70 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 73 | Квартира-студия | 9 | 1 | 25.30 | 1 | 13.90 | 2.70 |
| 74 | Квартира-студия | 9 | 1 | 22.50 | 1 | 10.00 | 2.70 |
| 75 | Квартира-студия | 9 | 1 | 50.60 | 1 | 34.60 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 9 | 1 | 49.10 | 2 | 21.20 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 9 | 1 | 35.50 | 1 | 9.60 | 2.70 |
| 78 | Квартира-студия | 10 | 1 | 57.00 | 1 | 36.90 | 2.70 |
| 79 | Квартира-студия | 10 | 1 | 89.00 | 1 | 71.70 | 2.70 |
| 80 | Квартира-студия | 10 | 1 | 71.70 | 1 | 50.50 | 2.70 |
| 81 | Квартира-студия | 10 | 1 | 35.50 | 1 | 22.90 | 2.70 |
| 82 | Квартира | 10 | 1 | 35.00 | 1 | 10.70 | 2.70 |
| 83 | Квартира-студия | 10 | 1 | 25.30 | 1 | 13.90 | 2.70 |
| 84 | Квартира-студия | 10 | 1 | 22.50 | 1 | 10.00 | 2.70 |
| 85 | Квартира-студия | 10 | 1 | 50.60 | 1 | 34.60 | 2.70 |
| 86 | Квартира | 10 | 1 | 49.10 | 2 | 21.20 | 2.70 |
| 87 | Квартира | 10 | 1 | 35.50 | 1 | 9.60 | 2.70 |
| 88 | Квартира-студия | 11 | 1 | 61.70 | 1 | 41.70 | 2.70 |
| 89 | Квартира | 11 | 1 | 54.20 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 90 | Квартира-студия | 11 | 1 | 26.80 | 1 | 12.00 | 2.70 |
| 91 | Квартира | 11 | 1 | 50.00 | 2 | 21.50 | 2.70 |
| 92 | Квартира-студия | 11 | 1 | 26.10 | 1 | 13.50 | 2.70 |
| 93 | Квартира | 11 | 1 | 32.10 | 1 | 9.40 | 2.70 |
| 94 | Квартира-студия | 11 | 1 | 23.40 | 1 | 12.00 | 2.70 |
| 95 | Квартира-студия | 11 | 1 | 35.00 | 1 | 22.60 | 2.70 |
| 96 | Квартира-студия | 11 | 1 | 63.00 | 1 | 39.60 | 2.70 |
| 97 | Квартира-студия | 11 | 1 | 79.60 | 1 | 57.00 | 2.70 |
| 98 | Квартира | 11 | 1 | 38.60 | 1 | 11.00 | 2.70 |
| 99 | Квартира-студия | 12 | 1 | 61.70 | 1 | 41.70 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 12 | 1 | 54.20 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 101 | Квартира-студия | 12 | 1 | 26.80 | 1 | 12.00 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 102 | Квартира | 12 | 1 | 50.00 | 2 | 21.50 | 2.70 |
| 103 | Квартира-студия | 12 | 1 | 26.10 | 1 | 13.50 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 12 | 1 | 32.10 | 1 | 9.40 | 2.70 |
| 105 | Квартира-студия | 12 | 1 | 23.40 | 1 | 12.00 | 2.70 |
| 106 | Квартира-студия | 12 | 1 | 35.00 | 1 | 22.60 | 2.70 |
| 107 | Квартира-студия | 12 | 1 | 63.00 | 1 | 39.60 | 2.70 |
| 108 | Квартира-студия | 12 | 1 | 79.60 | 1 | 57.00 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 12 | 1 | 38.60 | 1 | 11.00 | 2.70 |
| 110 | Квартира-студия | 13 | 1 | 61.70 | 1 | 41.70 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 13 | 1 | 54.20 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 112 | Квартира-студия | 13 | 1 | 26.80 | 1 | 12.00 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 13 | 1 | 50.00 | 2 | 21.50 | 2.70 |
| 114 | Квартира-студия | 13 | 1 | 26.10 | 1 | 13.50 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 13 | 1 | 32.10 | 1 | 9.40 | 2.70 |
| 116 | Квартира-студия | 13 | 1 | 23.40 | 1 | 12.00 | 2.70 |
| 117 | Квартира-студия | 13 | 1 | 35.00 | 1 | 22.60 | 2.70 |
| 118 | Квартира-студия | 13 | 1 | 62.90 | 1 | 39.60 | 2.70 |
| 119 | Квартира-студия | 13 | 1 | 79.60 | 1 | 57.00 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 13 | 1 | 38.60 | 1 | 11.00 | 2.70 |
| 121 | Квартира-студия | 14 | 1 | 61.70 | 1 | 41.70 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 14 | 1 | 54.20 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 123 | Квартира-студия | 14 | 1 | 26.80 | 1 | 12.00 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 14 | 1 | 50.00 | 2 | 21.50 | 2.70 |
| 125 | Квартира-студия | 14 | 1 | 26.10 | 1 | 13.50 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 14 | 1 | 32.10 | 1 | 9.40 | 2.70 |
| 127 | Квартира-студия | 14 | 1 | 23.40 | 1 | 12.00 | 2.70 |
| 128 | Квартира-студия | 14 | 1 | 35.00 | 1 | 22.60 | 2.70 |
| 129 | Квартира-студия | 14 | 1 | 62.90 | 1 | 39.60 | 2.70 |
| 130 | Квартира-студия | 14 | 1 | 79.60 | 1 | 57.00 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 131 | Квартира | 14 | 1 | 38.60 | 1 | 11.00 | 2.70 |
| 132 | Квартира-студия | 15 | 1 | 61.70 | 1 | 41.70 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 15 | 1 | 54.20 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 134 | Квартира-студия | 15 | 1 | 26.80 | 1 | 12.00 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 15 | 1 | 50.00 | 2 | 21.50 | 2.70 |
| 136 | Квартира-студия | 15 | 1 | 26.10 | 1 | 13.50 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 15 | 1 | 32.10 | 1 | 9.40 | 2.70 |
| 138 | Квартира-студия | 15 | 1 | 23.40 | 1 | 12.00 | 2.70 |
| 139 | Квартира-студия | 15 | 1 | 35.00 | 1 | 22.60 | 2.70 |
| 140 | Квартира-студия | 15 | 1 | 62.90 | 1 | 39.60 | 2.70 |
| 141 | Квартира-студия | 15 | 1 | 79.60 | 1 | 57.00 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 15 | 1 | 38.60 | 1 | 11.00 | 2.70 |
| 143 | Квартира-студия | 16 | 1 | 61.70 | 1 | 41.70 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 16 | 1 | 54.20 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 145 | Квартира-студия | 16 | 1 | 26.80 | 1 | 12.00 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 16 | 1 | 50.00 | 2 | 21.50 | 2.70 |
| 147 | Квартира-студия | 16 | 1 | 26.10 | 1 | 13.50 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 16 | 1 | 32.10 | 1 | 9.40 | 2.70 |
| 149 | Квартира-студия | 16 | 1 | 23.40 | 1 | 12.00 | 2.70 |
| 150 | Квартира-студия | 16 | 1 | 35.00 | 1 | 22.60 | 2.70 |
| 151 | Квартира-студия | 16 | 1 | 62.90 | 1 | 39.60 | 2.70 |
| 152 | Квартира-студия | 16 | 1 | 79.60 | 1 | 57.00 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 16 | 1 | 38.60 | 1 | 11.00 | 2.70 |
| 154 | Квартира-студия | 17 | 1 | 61.70 | 1 | 41.70 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 17 | 1 | 54.20 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 156 | Квартира-студия | 17 | 1 | 26.80 | 1 | 12.00 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 17 | 1 | 50.00 | 2 | 21.50 | 2.70 |
| 158 | Квартира-студия | 17 | 1 | 26.10 | 1 | 13.50 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 17 | 1 | 32.10 | 1 | 9.40 | 2.70 |
| 160 | Квартира-студия | 17 | 1 | 23.40 | 1 | 12.00 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 161 | Квартира-студия | 17 | 1 | 35.00 | 1 | 22.60 | 2.70 |
| 162 | Квартира-студия | 17 | 1 | 62.90 | 1 | 39.60 | 2.70 |
| 163 | Квартира-студия | 17 | 1 | 79.60 | 1 | 57.00 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 17 | 1 | 38.60 | 1 | 11.00 | 2.70 |
| 165 | Квартира-студия | 18 | 1 | 56.80 | 1 | 36.90 | 2.70 |
| 166 | Квартира-студия | 18 | 1 | 72.70 | 1 | 52.60 | 2.70 |
| 167 | Квартира-студия | 18 | 1 | 42.20 | 1 | 23.70 | 2.70 |
| 168 | Квартира-студия | 18 | 1 | 60.20 | 1 | 42.40 | 2.70 |
| 169 | Квартира-студия | 18 | 1 | 35.50 | 1 | 22.90 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 18 | 1 | 35.10 | 1 | 10.70 | 2.70 |
| 171 | Квартира-студия | 18 | 1 | 25.30 | 1 | 13.90 | 2.70 |
| 172 | Квартира-студия | 18 | 1 | 22.40 | 1 | 9.90 | 2.70 |
| 173 | Квартира-студия | 18 | 1 | 50.40 | 1 | 34.50 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 18 | 1 | 48.80 | 2 | 21.20 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 18 | 1 | 35.50 | 1 | 9.60 | 2.70 |
| 176 | Квартира-студия | 19 | 1 | 56.80 | 1 | 36.90 | 2.70 |
| 177 | Квартира-студия | 19 | 1 | 72.70 | 1 | 52.60 | 2.70 |
| 178 | Квартира-студия | 19 | 1 | 42.20 | 1 | 23.70 | 2.70 |
| 179 | Квартира-студия | 19 | 1 | 60.20 | 1 | 42.40 | 2.70 |
| 180 | Квартира-студия | 19 | 1 | 35.50 | 1 | 22.90 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 19 | 1 | 35.10 | 1 | 10.70 | 2.70 |
| 182 | Квартира-студия | 19 | 1 | 25.30 | 1 | 13.90 | 2.70 |
| 183 | Квартира-студия | 19 | 1 | 22.40 | 1 | 9.90 | 2.70 |
| 184 | Квартира-студия | 19 | 1 | 50.40 | 1 | 34.50 | 2.70 |
| 185 | Квартира | 19 | 1 | 48.80 | 2 | 21.20 | 2.70 |
| 186 | Квартира | 19 | 1 | 35.50 | 1 | 9.60 | 2.70 |
| 187 | Квартира-студия | 20 | 1 | 56.80 | 1 | 36.90 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 188 | Квартира-студия | 20 | 1 | 72.70 | 1 | 52.60 | 2.70 |
| 189 | Квартира-студия | 20 | 1 | 42.20 | 1 | 23.70 | 2.70 |
| 190 | Квартира-студия | 20 | 1 | 60.20 | 1 | 42.40 | 2.70 |
| 191 | Квартира-студия | 20 | 1 | 35.50 | 1 | 22.90 | 2.70 |
| 192 | Квартира | 20 | 1 | 35.10 | 1 | 10.70 | 2.70 |
| 193 | Квартира-студия | 20 | 1 | 25.30 | 1 | 13.90 | 2.70 |
| 194 | Квартира-студия | 20 | 1 | 22.40 | 1 | 9.90 | 2.70 |
| 195 | Квартира-студия | 20 | 1 | 50.10 | 1 | 34.50 | 2.70 |
| 196 | Квартира | 20 | 1 | 48.80 | 2 | 21.20 | 2.70 |
| 197 | Квартира | 20 | 1 | 35.50 | 1 | 9.60 | 2.70 |
| 198 | Квартира-студия | 21 | 1 | 56.80 | 1 | 36.90 | 2.70 |
| 199 | Квартира-студия | 21 | 1 | 72.70 | 1 | 52.60 | 2.70 |
| 200 | Квартира-студия | 21 | 1 | 42.20 | 1 | 23.70 | 2.70 |
| 201 | Квартира-студия | 21 | 1 | 60.20 | 1 | 42.40 | 2.70 |
| 202 | Квартира-студия | 21 | 1 | 35.50 | 1 | 22.90 | 2.70 |
| 203 | Квартира | 21 | 1 | 35.10 | 1 | 10.70 | 2.70 |
| 204 | Квартира-студия | 21 | 1 | 25.30 | 1 | 13.90 | 2.70 |
| 205 | Квартира-студия | 21 | 1 | 22.40 | 1 | 9.90 | 2.70 |
| 206 | Квартира-студия | 21 | 1 | 50.10 | 1 | 34.50 | 2.70 |
| 207 | Квартира | 21 | 1 | 48.80 | 2 | 21.20 | 2.70 |
| 208 | Квартира | 21 | 1 | 35.50 | 1 | 9.60 | 2.70 |
| 209 | Квартира-студия | 22 | 1 | 56.80 | 1 | 36.90 | 2.70 |
| 210 | Квартира-студия | 22 | 1 | 72.70 | 1 | 52.60 | 2.70 |
| 211 | Квартира-студия | 22 | 1 | 42.20 | 1 | 23.70 | 2.70 |
| 212 | Квартира-студия | 22 | 1 | 60.20 | 1 | 42.40 | 2.70 |
| 213 | Квартира-студия | 22 | 1 | 35.50 | 1 | 22.90 | 2.70 |
| 214 | Квартира | 22 | 1 | 35.10 | 1 | 10.70 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 215 | Квартира-студия | 22 | 1 | 25.30 | 1 | 13.90 | 2.70 |
| 216 | Квартира-студия | 22 | 1 | 22.40 | 1 | 9.90 | 2.70 |
| 217 | Квартира-студия | 22 | 1 | 50.10 | 1 | 34.50 | 2.70 |
| 218 | Квартира | 22 | 1 | 48.80 | 2 | 21.20 | 2.70 |
| 219 | Квартира | 22 | 1 | 35.50 | 1 | 9.60 | 2.70 |
| 220 | Квартира-студия | 23 | 1 | 56.80 | 1 | 36.90 | 2.70 |
| 221 | Квартира-студия | 23 | 1 | 72.70 | 1 | 52.60 | 2.70 |
| 222 | Квартира-студия | 23 | 1 | 42.20 | 1 | 23.70 | 2.70 |
| 223 | Квартира-студия | 23 | 1 | 60.20 | 1 | 42.40 | 2.70 |
| 224 | Квартира-студия | 23 | 1 | 35.50 | 1 | 22.90 | 2.70 |
| 225 | Квартира | 23 | 1 | 35.10 | 1 | 10.70 | 2.70 |
| 226 | Квартира-студия | 23 | 1 | 25.30 | 1 | 13.90 | 2.70 |
| 227 | Квартира-студия | 23 | 1 | 22.40 | 1 | 9.90 | 2.70 |
| 228 | Квартира-студия | 23 | 1 | 50.10 | 1 | 34.50 | 2.70 |
| 229 | Квартира | 23 | 1 | 48.80 | 2 | 21.20 | 2.70 |
| 230 | Квартира | 23 | 1 | 35.50 | 1 | 9.60 | 2.70 |
| 231 | Квартира-студия | 24 | 1 | 56.80 | 1 | 36.90 | 2.70 |
| 232 | Квартира-студия | 24 | 1 | 72.70 | 1 | 52.60 | 2.70 |
| 233 | Квартира-студия | 24 | 1 | 42.20 | 1 | 23.70 | 2.70 |
| 234 | Квартира-студия | 24 | 1 | 60.20 | 1 | 42.40 | 2.70 |
| 235 | Квартира-студия | 24 | 1 | 35.50 | 1 | 22.90 | 2.70 |
| 236 | Квартира | 24 | 1 | 35.10 | 1 | 10.70 | 2.70 |
| 237 | Квартира-студия | 24 | 1 | 25.30 | 1 | 13.90 | 2.70 |
| 238 | Квартира-студия | 24 | 1 | 22.40 | 1 | 9.90 | 2.70 |
| 239 | Квартира-студия | 24 | 1 | 50.10 | 1 | 34.50 | 2.70 |
| 240 | Квартира | 24 | 1 | 48.80 | 2 | 21.20 | 2.70 |
| 241 | Квартира | 24 | 1 | 35.50 | 1 | 9.60 | 2.70 |
| 242 | Квартира-студия | 25 | 1 | 56.80 | 1 | 36.90 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 243 | Квартира-студия | 25 | 1 | 72.70 | 1 | 52.60 | 3.00 |
| 244 | Квартира-студия | 25 | 1 | 42.20 | 1 | 23.70 | 3.00 |
| 245 | Квартира-студия | 25 | 1 | 60.20 | 1 | 42.40 | 3.00 |
| 246 | Квартира-студия | 25 | 1 | 35.50 | 1 | 22.90 | 3.00 |
| 247 | Квартира | 25 | 1 | 35.10 | 1 | 10.70 | 3.00 |
| 248 | Квартира-студия | 25 | 1 | 25.30 | 1 | 13.90 | 3.00 |
| 249 | Квартира-студия | 25 | 1 | 22.40 | 1 | 9.90 | 3.00 |
| 250 | Квартира-студия | 25 | 1 | 50.10 | 1 | 34.50 | 3.00 |
| 251 | Квартира | 25 | 1 | 48.80 | 2 | 21.20 | 3.00 |
| 252 | Квартира | 25 | 1 | 35.50 | 1 | 9.60 | 3.00 |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|--|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 254 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 325.10 | 104-Туалетная (Дошкольная образовательная организация) | 16.40 | 3.62 |
| | | | | | 105-Буфетная | 3.50 | |
| | | | | | 106-Раздевальная | 23.60 | |
| | | | | | 107-Групповая | 70.70 | |
| | | | | | 108-Тамбур | 7.10 | |
| | | | | | 109-Лестничная клетка Л1 | 18.50 | |
| | | | | | 110-Вестибюль | 27.20 | |
| | | | | | 111-Коридор | 36.00 | |
| | | | | | 112-Лестничная клетка Л1 | 18.90 | |
| | | | | | 113-С/у для МГН | 6.20 | |
| | | | | | 114-Тамбур | 4.10 | |
| | | | | | 115-Коридор | 7.60 | |
| | | | | | 116-Загрузочная | 5.10 | |
| | | | | | 117-Кладовая суточного запаса | 6.30 | |
| | | | | | 118-Доготовочный цех | 26.50 | |
| | | | | | 119-Раздаточная | 6.90 | |
| | | | | | 120-Гардероб персонала | 5.70 | |

| | | | | | | | |
|-------|---|---|---|--------|---|-------|------|
| | | | | | 121-Душевая | 1.60 | |
| | | | | | 122-С/у и ПУИ | 3.40 | |
| | | | | | 123-С/у | 1.00 | |
| | | | | | 124-Моечная кухонной посуды | 5.20 | |
| | | | | | 125-Пост охраны | 7.20 | |
| | | | | | 126-ПУИ | 3.70 | |
| | | | | | 127-Помещение сортировки грязного белья | 12.70 | |
| 254-1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 468.40 | 201-Методический кабинет (Дошкольная образовательная организация) | 9.50 | 3.17 |
| | | | | | 202-Кабинет заведующей | 14.10 | |
| | | | | | 203-Кабинет логопеда и психолога | 18.20 | |
| | | | | | 204-С/у и ПУИ | 2.50 | |
| | | | | | 205-С/у | 1.40 | |
| | | | | | 206-Раздевальная | 20.10 | |
| | | | | | 207-Групповая | 63.40 | |
| | | | | | 208-Туалетная | 17.80 | |
| | | | | | 209-Буфетная | 4.70 | |
| | | | | | 210-Раздевальная | 24.30 | |
| | | | | | 211-Групповая | 70.10 | |
| | | | | | 212-Туалетная | 16.90 | |
| | | | | | 213-Буфетная | 3.50 | |
| | | | | | 214-Универсальное кружковое помещение | 24.70 | |
| | | | | | 215-Лестничная клетка Л1 | 18.90 | |
| | | | | | 216-Коридор | 75.20 | |
| | | | | | 217-Лифтовой холл/ Тамбур-шлюз | 7.50 | |
| | | | | | 218-Лестничная клетка Л1 | 30.90 | |
| | | | | | 219-Приемная | 8.60 | |
| | | | | | 220-С/у | 2.90 | |
| | | | | | 221-С/у | 1.90 | |
| | | | | | 222-Медицинский кабинет | 12.10 | |
| | | | | | 223-Процедурная | 10.20 | |
| | | | | | 224-Хозяйственная кладовая | 9.00 | |

| | | | | | | | |
|-------|---|---|---|--------|---|--------|------|
| 255 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 72.20 | 138-Офис (Офис 1) | 62.20 | 3.62 |
| | | | | | 139-Тамбур с/у | 2.90 | |
| | | | | | 140-С/у | 2.60 | |
| | | | | | 141-С/у | 1.70 | |
| | | | | | 142-ПУИ | 2.80 | |
| 256 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 30.50 | 143-С/у и ПУИ (Офис 2) | 2.20 | 3.62 |
| | | | | | 144-С/у | 1.60 | |
| | | | | | 145-Офис | 26.70 | |
| 257 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 31.50 | 146-Лестничная клетка Л1 (Офис 3) | 18.00 | 3.62 |
| | | | | | 147-Лестничная клетка Л1 | 13.50 | |
| 257-1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 526.00 | 228-Лестничная клетка Л1 (Офис 3) | 13.50 | 3.17 |
| | | | | | 229-С/у и ПУИ | 2.00 | |
| | | | | | 230-С/у | 1.30 | |
| | | | | | 231-С/у и ПУИ | 2.10 | |
| | | | | | 232-С/у | 1.40 | |
| | | | | | 233-Рабочая комната | 407.20 | |
| | | | | | 234-Лестничная клетка Л1 | 18.00 | |
| | | | | | 235-С/у и ПУИ | 2.10 | |
| | | | | | 236-С/у | 1.40 | |
| | | | | | 237-С/у и ПУИ | 2.10 | |
| | | | | | 238-С/у | 1.40 | |
| | | | | | 239-Рабочая комната | 63.60 | |
| | | | | | 240-Тамбур с/у | 2.80 | |
| | | | | | 241-ПУИ | 2.80 | |
| | | | | | 242-С/у | 2.60 | |
| | | | | | 243-С/у | 1.70 | |
| 257-2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 1 | 8.50 | 319-Лестничная клетка Л1 (Офис 3) | 8.50 | 2.28 |
| 258 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 141.40 | 148-Зона готовой продукции (Торговый зал 1) | 14.90 | 3.62 |

| | | | | | | | |
|-----|---|----|---|--------|--|--------|------|
| | | | | | 149-Торговый зал | 123.20 | |
| | | | | | 150-С/у и ПУИ | 2.00 | |
| | | | | | 151-С/у | 1.30 | |
| 259 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 145.20 | 152-Торговый зал (Торговый зал 2) | 141.70 | 3.62 |
| | | | | | 153-С/у и ПУИ | 2.10 | |
| | | | | | 154-С/у | 1.40 | |
| 260 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 134.60 | 155-Торговый зал (Торговый зал 3) | 130.40 | 3.62 |
| | | | | | 156-С/у и ПУИ | 2.40 | |
| | | | | | 157-С/у | 1.80 | |
| 261 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 1 | 80.00 | 010-Гардеробная женская на 2 чел. (Служебный блок ТСН) | 14.20 | 2.35 |
| | | | | | 011-Душевая | 3.50 | |
| | | | | | 012-С/у | 3.60 | |
| | | | | | 013-Комната отдыха | 9.00 | |
| | | | | | 014-Постирочная | 5.80 | |
| | | | | | 015-Гардеробная мужская на 2 чел. | 15.00 | |
| | | | | | 016-С/у | 4.70 | |
| | | | | | 017-Душевая | 2.70 | |
| | | | | | 018-Сушильная | 5.70 | |
| | | | | | 019-Хоз. помещение | 4.50 | |
| | | | | | 020-Коридор | 11.30 | |
| 262 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -2 | 1 | 104.10 | 001.1-Помещение хранения автомобилей на 4 м/м | 77.00 | 2.70 |
| | | | | | 002.1-Опорный пункт охраны порядка | 13.20 | |
| | | | | | 003.1-С/у и ПУИ | 3.10 | |
| | | | | | 004.1-Помещение для хранения шин №1 | 5.20 | |
| | | | | | 005.1-Помещение для хранения шин №2 | 5.60 | |
| 263 | Кладовая | -2 | - | 4.50 | ИКХ №3 | 4.50 | |
| 264 | Кладовая | -2 | - | 9.80 | ИКХ №4 | 9.80 | |
| 265 | Кладовая | -2 | - | 3.70 | ИКХ №5 | 3.70 | |
| 266 | Кладовая | -2 | - | 3.30 | ИКХ №6 | 3.30 | |
| 267 | Кладовая | -2 | - | 5.30 | ИКХ №7 | 5.30 | |
| 268 | Кладовая | -2 | - | 3.20 | ИКХ №8 | 3.20 | |
| 269 | Кладовая | -2 | - | 3.20 | ИКХ №9 | 3.20 | |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---------|------|--|
| 270 | Кладовая | -2 | - | 2.80 | ИКХ №10 | 2.80 | |
| 271 | Кладовая | -2 | - | 3.00 | ИКХ №11 | 3.00 | |
| 272 | Кладовая | -2 | - | 3.30 | ИКХ №12 | 3.30 | |
| 273 | Кладовая | -2 | - | 3.40 | ИКХ №13 | 3.40 | |
| 274 | Кладовая | -2 | - | 2.80 | ИКХ №14 | 2.80 | |
| 275 | Кладовая | -2 | - | 2.80 | ИКХ №15 | 2.80 | |
| 276 | Кладовая | -2 | - | 2.90 | ИКХ №16 | 2.90 | |
| 277 | Кладовая | -2 | - | 2.90 | ИКХ №17 | 2.90 | |
| 278 | Кладовая | -2 | - | 2.90 | ИКХ №18 | 2.90 | |
| 279 | Кладовая | -2 | - | 2.90 | ИКХ №19 | 2.90 | |
| 280 | Кладовая | -2 | - | 2.60 | ИКХ №20 | 2.60 | |
| 281 | Кладовая | -2 | - | 2.70 | ИКХ №21 | 2.70 | |
| 282 | Кладовая | -2 | - | 2.70 | ИКХ №22 | 2.70 | |
| 283 | Кладовая | -2 | - | 3.60 | ИКХ №23 | 3.60 | |
| 284 | Кладовая | -2 | - | 2.60 | ИКХ №24 | 2.60 | |
| 285 | Кладовая | -2 | - | 2.60 | ИКХ №25 | 2.60 | |
| 286 | Кладовая | -2 | - | 2.60 | ИКХ №26 | 2.60 | |
| 287 | Кладовая | -2 | - | 2.90 | ИКХ №27 | 2.90 | |
| 288 | Кладовая | -2 | - | 2.90 | ИКХ №28 | 2.90 | |
| 289 | Кладовая | -2 | - | 2.70 | ИКХ №29 | 2.70 | |
| 290 | Кладовая | -2 | - | 2.70 | ИКХ №30 | 2.70 | |
| 291 | Кладовая | -2 | - | 2.60 | ИКХ №31 | 2.60 | |
| 292 | Кладовая | -2 | - | 2.60 | ИКХ №32 | 2.60 | |
| 293 | Кладовая | -3 | - | 4.50 | ИКХ №39 | 4.50 | |
| 294 | Кладовая | -3 | - | 9.80 | ИКХ №40 | 9.80 | |
| 295 | Кладовая | -3 | - | 3.70 | ИКХ №41 | 3.70 | |
| 296 | Кладовая | -3 | - | 3.30 | ИКХ №42 | 3.30 | |
| 297 | Кладовая | -3 | - | 4.50 | ИКХ №43 | 4.50 | |
| 298 | Кладовая | -3 | - | 2.70 | ИКХ №44 | 2.70 | |
| 299 | Кладовая | -3 | - | 2.90 | ИКХ №45 | 2.90 | |
| 300 | Кладовая | -3 | - | 4.00 | ИКХ №46 | 4.00 | |
| 301 | Кладовая | -3 | - | 4.10 | ИКХ №47 | 4.10 | |
| 302 | Кладовая | -3 | - | 2.90 | ИКХ №48 | 2.90 | |
| 303 | Кладовая | -3 | - | 3.60 | ИКХ №49 | 3.60 | |
| 304 | Кладовая | -3 | - | 2.50 | ИКХ №50 | 2.50 | |
| 305 | Кладовая | -3 | - | 2.50 | ИКХ №51 | 2.50 | |
| 306 | Кладовая | -3 | - | 2.70 | ИКХ №52 | 2.70 | |
| 307 | Кладовая | -3 | - | 2.30 | ИКХ №53 | 2.30 | |
| 308 | Кладовая | -3 | - | 2.40 | ИКХ №54 | 2.40 | |
| 309 | Кладовая | -3 | - | 2.50 | ИКХ №55 | 2.50 | |
| 310 | Кладовая | -3 | - | 2.50 | ИКХ №56 | 2.50 | |
| 311 | Кладовая | -3 | - | 2.50 | ИКХ №57 | 2.50 | |
| 312 | Кладовая | -3 | - | 2.50 | ИКХ №58 | 2.50 | |
| 313 | Кладовая | -3 | - | 4.40 | ИКХ №59 | 4.40 | |
| 314 | Кладовая | -3 | - | 5.50 | ИКХ №60 | 5.50 | |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|--------------------------------|------|--|
| 315 | Кладовая | -3 | - | 2.60 | ИКХ №61 | 2.60 | |
| 316 | Кладовая | -3 | - | 2.60 | ИКХ №62 | 2.60 | |
| 317 | Кладовая | -3 | - | 2.60 | ИКХ №63 | 2.60 | |
| 318 | Кладовая | -3 | - | 3.40 | ИКХ №64 | 3.40 | |
| 319 | Кладовая | -3 | - | 3.40 | ИКХ №65 | 3.40 | |
| 320 | Кладовая | -3 | - | 2.70 | ИКХ №66 | 2.70 | |
| 321 | Кладовая | -3 | - | 2.70 | ИКХ №67 | 2.70 | |
| 322 | Кладовая | -3 | - | 2.90 | ИКХ №68 | 2.90 | |
| 323 | Кладовая | -3 | - | 3.30 | ИКХ №69 | 3.30 | |
| 324 | Кладовая | -3 | - | 3.30 | ИКХ №70 | 3.30 | |
| 325 | Кладовая | -3 | - | 5.00 | ИКХ №71 | 5.00 | |
| 326 | Кладовая | -3 | - | 3.60 | ИКХ №72 | 3.60 | |
| 327 | Кладовая | -3 | - | 3.60 | ИКХ №73 | 3.60 | |
| 328 | Кладовая | -3 | - | 4.40 | ИКХ №74 | 4.40 | |
| 329 | Кладовая | -3 | - | 5.00 | ИКХ №75 | 5.00 | |
| 330 | Кладовая | -3 | - | 4.60 | ИКХ №76 | 4.60 | |
| 331 | Кладовая | -2 | - | 6.50 | Помещение для хранения шин №33 | 6.50 | |
| 332 | Кладовая | -2 | - | 6.60 | Помещение для хранения шин №34 | 6.60 | |
| 333 | Кладовая | -2 | - | 6.10 | Помещение для хранения шин №35 | 6.10 | |
| 334 | Кладовая | -2 | - | 8.80 | Помещение для хранения шин №36 | 8.80 | |
| 335 | Кладовая | -2 | - | 5.60 | Помещение для хранения шин №37 | 5.60 | |
| 336 | Кладовая | -2 | - | 6.50 | Помещение для хранения шин №38 | 6.50 | |
| 337 | Кладовая | -3 | - | 8.80 | Помещение для хранения шин №77 | 8.80 | |
| 338 | Кладовая | -3 | - | 5.50 | Помещение для хранения шин №78 | 5.50 | |
| 339 | Кладовая | -3 | - | 5.50 | Помещение для хранения шин №79 | 5.50 | |
| 340 | Кладовая | -3 | - | 2.90 | Помещение для хранения шин №80 | 2.90 | |
| 341 | Кладовая | -3 | - | 2.90 | Помещение для хранения шин №81 | 2.90 | |
| 342 | Кладовая | -3 | - | 3.70 | Помещение для хранения шин №82 | 3.70 | |
| 343 | Кладовая | -3 | - | 3.70 | Помещение для хранения шин №83 | 3.70 | |
| 344 | Кладовая | -3 | - | 3.80 | Помещение для хранения шин №84 | 3.80 | |
| 345 | Кладовая | -3 | - | 3.70 | Помещение для хранения шин №85 | 3.70 | |
| 346 | Кладовая | -3 | - | 4.70 | Помещение для хранения шин №86 | 4.70 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|----|---|-------|--------------------------------|-------|--|
| 347 | Кладовая | -3 | - | 6.60 | Помещение для хранения шин №87 | 6.60 | |
| 348 | Кладовая | -3 | - | 6.60 | Помещение для хранения шин №88 | 6.60 | |
| 349 | Кладовая | -3 | - | 4.30 | Помещение для хранения шин №89 | 4.30 | |
| 350 | Кладовая | -3 | - | 5.10 | Помещение для хранения шин №90 | 5.10 | |
| 351 | Машино-место | -3 | - | 17.20 | 77-Машино-место | 17.20 | |
| 352 | Машино-место | -3 | - | 13.80 | 78-Машино-место | 13.80 | |
| 353 | Машино-место | -3 | - | 13.80 | 79-Машино-место | 13.80 | |
| 354 | Машино-место | -3 | - | 13.80 | 80-Машино-место | 13.80 | |
| 355 | Машино-место | -3 | - | 13.80 | 81-Машино-место | 13.80 | |
| 356 | Машино-место | -3 | - | 13.30 | 82-Машино-место | 13.30 | |
| 357 | Машино-место | -3 | - | 13.70 | 83-Машино-место | 13.70 | |
| 358 | Машино-место | -3 | - | 16.50 | 84-Машино-место | 16.50 | |
| 359 | Машино-место | -3 | - | 17.80 | 85-Машино-место | 17.80 | |
| 360 | Машино-место | -3 | - | 23.00 | 86-Машино-место | 23.00 | |
| 361 | Машино-место | -3 | - | 19.20 | 87-Машино-место | 19.20 | |
| 362 | Машино-место | -3 | - | 18.30 | 88-Машино-место | 18.30 | |
| 363 | Машино-место | -3 | - | 21.70 | 89-Машино-место | 21.70 | |
| 364 | Машино-место | -3 | - | 17.60 | 90-Машино-место | 17.60 | |
| 365 | Машино-место | -3 | - | 16.50 | 91-Машино-место | 16.50 | |
| 366 | Машино-место | -3 | - | 17.80 | 92-Машино-место | 17.80 | |
| 367 | Машино-место | -3 | - | 17.80 | 93-Машино-место | 17.80 | |
| 368 | Машино-место | -3 | - | 17.80 | 94-Машино-место | 17.80 | |
| 369 | Машино-место | -3 | - | 17.70 | 95-Машино-место | 17.70 | |
| 370 | Машино-место | -3 | - | 15.30 | 96-Машино-место | 15.30 | |
| 371 | Машино-место | -3 | - | 15.30 | 97-Машино-место | 15.30 | |
| 372 | Машино-место | -3 | - | 14.40 | 98-Машино-место | 14.40 | |
| 373 | Машино-место | -3 | - | 14.70 | 99-Машино-место | 14.70 | |
| 374 | Машино-место | -3 | - | 13.90 | 100-Машино-место | 13.90 | |
| 375 | Машино-место | -3 | - | 13.30 | 101-Машино-место | 13.30 | |
| 376 | Машино-место | -3 | - | 13.90 | 102-Машино-место | 13.90 | |
| 377 | Машино-место | -3 | - | 14.70 | 103-Машино-место | 14.70 | |
| 378 | Машино-место | -3 | - | 14.90 | 104-Машино-место | 14.90 | |
| 379 | Машино-место | -3 | - | 13.90 | 105-Машино-место | 13.90 | |
| 380 | Машино-место | -3 | - | 14.50 | 106-Машино-место | 14.50 | |
| 381 | Машино-место | -3 | - | 18.00 | 107-Машино-место | 18.00 | |
| 382 | Машино-место | -3 | - | 14.30 | 108-Машино-место | 14.30 | |
| 383 | Машино-место | -3 | - | 13.70 | 109-Машино-место | 13.70 | |
| 384 | Машино-место | -3 | - | 14.80 | 110-Машино-место | 14.80 | |
| 385 | Машино-место | -3 | - | 14.50 | 111-Машино-место | 14.50 | |
| 386 | Машино-место | -3 | - | 13.70 | 112-Машино-место | 13.70 | |
| 387 | Машино-место | -3 | - | 13.30 | 113-Машино-место | 13.30 | |
| 388 | Машино-место | -3 | - | 13.80 | 114-Машино-место | 13.80 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|----|---|-------|-------------------|-------|--|
| 389 | Машино-место | -3 | - | 13.80 | 115-Машино-место | 13.80 | |
| 390 | Машино-место | -3 | - | 15.10 | 115а-Машино-место | 15.10 | |
| 391 | Машино-место | -3 | - | 13.70 | 116-Машино-место | 13.70 | |
| 392 | Машино-место | -3 | - | 15.10 | 116а-Машино-место | 15.10 | |
| 393 | Машино-место | -3 | - | 13.70 | 117-Машино-место | 13.70 | |
| 394 | Машино-место | -3 | - | 13.30 | 118-Машино-место | 13.30 | |
| 395 | Машино-место | -3 | - | 13.80 | 119-Машино-место | 13.80 | |
| 396 | Машино-место | -3 | - | 14.60 | 120-Машино-место | 14.60 | |
| 397 | Машино-место | -3 | - | 14.80 | 121-Машино-место | 14.80 | |
| 398 | Машино-место | -3 | - | 13.80 | 122-Машино-место | 13.80 | |
| 399 | Машино-место | -3 | - | 14.30 | 123-Машино-место | 14.30 | |
| 400 | Машино-место | -3 | - | 19.60 | 124-Машино-место | 19.60 | |
| 401 | Машино-место | -3 | - | 18.60 | 125-Машино-место | 18.60 | |
| 402 | Машино-место | -3 | - | 14.80 | 126-Машино-место | 14.80 | |
| 403 | Машино-место | -3 | - | 16.50 | 127-Машино-место | 16.50 | |
| 404 | Машино-место | -3 | - | 19.70 | 128-Машино-место | 19.70 | |
| 405 | Машино-место | -3 | - | 18.60 | 129-Машино-место | 18.60 | |
| 406 | Машино-место | -3 | - | 23.10 | 130-Машино-место | 23.10 | |
| 407 | Машино-место | -3 | - | 19.00 | 131-Машино-место | 19.00 | |
| 408 | Машино-место | -3 | - | 20.00 | 132-Машино-место | 20.00 | |
| 409 | Машино-место | -3 | - | 20.70 | 133-Машино-место | 20.70 | |
| 410 | Машино-место | -3 | - | 14.30 | 134-Машино-место | 14.30 | |
| 411 | Машино-место | -3 | - | 13.30 | 135-Машино-место | 13.30 | |
| 412 | Машино-место | -3 | - | 13.80 | 136-Машино-место | 13.80 | |
| 413 | Машино-место | -3 | - | 13.80 | 137-Машино-место | 13.80 | |
| 414 | Машино-место | -3 | - | 13.80 | 138-Машино-место | 13.80 | |
| 415 | Машино-место | -3 | - | 15.40 | 139-Машино-место | 15.40 | |
| 416 | Машино-место | -3 | - | 15.40 | 140-Машино-место | 15.40 | |
| 417 | Машино-место | -3 | - | 13.80 | 141-Машино-место | 13.80 | |
| 418 | Машино-место | -3 | - | 13.70 | 142-Машино-место | 13.70 | |
| 419 | Машино-место | -3 | - | 13.70 | 143-Машино-место | 13.70 | |
| 420 | Машино-место | -3 | - | 13.30 | 144-Машино-место | 13.30 | |
| 421 | Машино-место | -3 | - | 14.30 | 145-Машино-место | 14.30 | |
| 422 | Машино-место | -3 | - | 14.20 | 146-Машино-место | 14.20 | |
| 423 | Машино-место | -3 | - | 13.30 | 147-Машино-место | 13.30 | |
| 424 | Машино-место | -3 | - | 13.70 | 148-Машино-место | 13.70 | |
| 425 | Машино-место | -3 | - | 13.70 | 149-Машино-место | 13.70 | |
| 426 | Машино-место | -3 | - | 14.20 | 150-Машино-место | 14.20 | |
| 427 | Машино-место | -3 | - | 14.30 | 151-Машино-место | 14.30 | |
| 428 | Машино-место | -3 | - | 13.80 | 152-Машино-место | 13.80 | |
| 429 | Машино-место | -3 | - | 13.80 | 153-Машино-место | 13.80 | |
| 430 | Машино-место | -3 | - | 13.30 | 154-Машино-место | 13.30 | |
| 431 | Машино-место | -3 | - | 14.30 | 155-Машино-место | 14.30 | |
| 432 | Машино-место | -3 | - | 13.30 | 156-Машино-место | 13.30 | |
| 433 | Машино-место | -3 | - | 13.80 | 157-Машино-место | 13.80 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|----|---|-------|------------------|-------|--|
| 434 | Машино-место | -3 | - | 13.80 | 158-Машино-место | 13.80 | |
| 435 | Машино-место | -3 | - | 13.30 | 159-Машино-место | 13.30 | |
| 436 | Машино-место | -3 | - | 13.80 | 160-Машино-место | 13.80 | |
| 437 | Машино-место | -3 | - | 13.80 | 161-Машино-место | 13.80 | |
| 438 | Машино-место | -3 | - | 14.40 | 162-Машино-место | 14.40 | |
| 439 | Машино-место | -3 | - | 21.20 | 163-Машино-место | 21.20 | |
| 440 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | 5-Машино-место | 13.30 | |
| 441 | Машино-место | -2 | - | 13.80 | 6-Машино-место | 13.80 | |
| 442 | Машино-место | -2 | - | 14.60 | 7-Машино-место | 14.60 | |
| 443 | Машино-место | -2 | - | 14.90 | 8-Машино-место | 14.90 | |
| 444 | Машино-место | -2 | - | 13.80 | 9-Машино-место | 13.80 | |
| 445 | Машино-место | -2 | - | 13.90 | 10-Машино-место | 13.90 | |
| 446 | Машино-место | -2 | - | 13.90 | 11-Машино-место | 13.90 | |
| 447 | Машино-место | -2 | - | 17.20 | 12-Машино-место | 17.20 | |
| 448 | Машино-место | -2 | - | 13.80 | 13-Машино-место | 13.80 | |
| 449 | Машино-место | -2 | - | 13.80 | 14-Машино-место | 13.80 | |
| 450 | Машино-место | -2 | - | 13.80 | 15-Машино-место | 13.80 | |
| 451 | Машино-место | -2 | - | 13.80 | 16-Машино-место | 13.80 | |
| 452 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | 17-Машино-место | 13.30 | |
| 453 | Машино-место | -2 | - | 13.70 | 18-Машино-место | 13.70 | |
| 454 | Машино-место | -2 | - | 14.30 | 19-Машино-место | 14.30 | |
| 455 | Машино-место | -2 | - | 13.70 | 20-Машино-место | 13.70 | |
| 456 | Машино-место | -2 | - | 15.60 | 21-Машино-место | 15.60 | |
| 457 | Машино-место | -2 | - | 13.70 | 22-Машино-место | 13.70 | |
| 458 | Машино-место | -2 | - | 13.70 | 23-Машино-место | 13.70 | |
| 459 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | 24-Машино-место | 13.30 | |
| 460 | Машино-место | -2 | - | 13.80 | 25-Машино-место | 13.80 | |
| 461 | Машино-место | -2 | - | 13.80 | 26-Машино-место | 13.80 | |
| 462 | Машино-место | -2 | - | 15.10 | 26а-Машино-место | 15.10 | |
| 463 | Машино-место | -2 | - | 13.80 | 27-Машино-место | 13.80 | |
| 464 | Машино-место | -2 | - | 15.10 | 27а-Машино-место | 15.10 | |
| 465 | Машино-место | -2 | - | 13.80 | 28-Машино-место | 13.80 | |
| 466 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | 29-Машино-место | 13.30 | |
| 467 | Машино-место | -2 | - | 13.80 | 30-Машино-место | 13.80 | |
| 468 | Машино-место | -2 | - | 13.80 | 31-Машино-место | 13.80 | |
| 469 | Машино-место | -2 | - | 15.60 | 32-Машино-место | 15.60 | |
| 470 | Машино-место | -2 | - | 13.80 | 33-Машино-место | 13.80 | |
| 471 | Машино-место | -2 | - | 14.30 | 34-Машино-место | 14.30 | |
| 472 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | 35-Машино-место | 13.30 | |
| 473 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | 36-Машино-место | 13.30 | |
| 474 | Машино-место | -2 | - | 21.80 | 37-Машино-место | 21.80 | |
| 475 | Машино-место | -2 | - | 18.60 | 38-Машино-место | 18.60 | |
| 476 | Машино-место | -2 | - | 14.90 | 39-Машино-место | 14.90 | |
| 477 | Машино-место | -2 | - | 16.90 | 40-Машино-место | 16.90 | |
| 478 | Машино-место | -2 | - | 18.30 | 41-Машино-место | 18.30 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|----|---|-------|-----------------|-------|--|
| 479 | Машино-место | -2 | - | 18.20 | 42-Машино-место | 18.20 | |
| 480 | Машино-место | -2 | - | 23.40 | 43-Машино-место | 23.40 | |
| 481 | Машино-место | -2 | - | 20.40 | 44-Машино-место | 20.40 | |
| 482 | Машино-место | -2 | - | 20.00 | 45-Машино-место | 20.00 | |
| 483 | Машино-место | -2 | - | 21.20 | 46-Машино-место | 21.20 | |
| 484 | Машино-место | -2 | - | 14.30 | 47-Машино-место | 14.30 | |
| 485 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | 48-Машино-место | 13.30 | |
| 486 | Машино-место | -2 | - | 13.80 | 49-Машино-место | 13.80 | |
| 487 | Машино-место | -2 | - | 13.80 | 50-Машино-место | 13.80 | |
| 488 | Машино-место | -2 | - | 13.80 | 51-Машино-место | 13.80 | |
| 489 | Машино-место | -2 | - | 15.40 | 52-Машино-место | 15.40 | |
| 490 | Машино-место | -2 | - | 15.40 | 53-Машино-место | 15.40 | |
| 491 | Машино-место | -2 | - | 13.80 | 54-Машино-место | 13.80 | |
| 492 | Машино-место | -2 | - | 13.80 | 55-Машино-место | 13.80 | |
| 493 | Машино-место | -2 | - | 13.80 | 56-Машино-место | 13.80 | |
| 494 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | 57-Машино-место | 13.30 | |
| 495 | Машино-место | -2 | - | 14.30 | 58-Машино-место | 14.30 | |
| 496 | Машино-место | -2 | - | 14.20 | 59-Машино-место | 14.20 | |
| 497 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | 60-Машино-место | 13.30 | |
| 498 | Машино-место | -2 | - | 13.70 | 61-Машино-место | 13.70 | |
| 499 | Машино-место | -2 | - | 13.70 | 62-Машино-место | 13.70 | |
| 500 | Машино-место | -2 | - | 14.20 | 63-Машино-место | 14.20 | |
| 501 | Машино-место | -2 | - | 14.30 | 64-Машино-место | 14.30 | |
| 502 | Машино-место | -2 | - | 13.80 | 65-Машино-место | 13.80 | |
| 503 | Машино-место | -2 | - | 13.80 | 66-Машино-место | 13.80 | |
| 504 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | 67-Машино-место | 13.30 | |
| 505 | Машино-место | -2 | - | 14.30 | 68-Машино-место | 14.30 | |
| 506 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | 69-Машино-место | 13.30 | |
| 507 | Машино-место | -2 | - | 13.80 | 70-Машино-место | 13.80 | |
| 508 | Машино-место | -2 | - | 13.80 | 71-Машино-место | 13.80 | |
| 509 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | 72-Машино-место | 13.30 | |
| 510 | Машино-место | -2 | - | 13.80 | 73-Машино-место | 13.80 | |
| 511 | Машино-место | -2 | - | 13.80 | 74-Машино-место | 13.80 | |
| 512 | Машино-место | -2 | - | 14.40 | 75-Машино-место | 14.40 | |
| 513 | Машино-место | -2 | - | 21.20 | 76-Машино-место | 21.20 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|----------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 1, кровля | Общественное | 14.2 |
| 2 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, кровля | Общественное | 5.9 |

| | | | | |
|----|---|--------------------------------|--------------|-------|
| 3 | Машинное помещение | Подъезд 1, кровля | Техническое | 29.5 |
| 4 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, 26 технический этаж | Общественное | 25 |
| 5 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 1, 26 технический этаж | Общественное | 14.2 |
| 6 | Техническое пространство | Подъезд 1, 26 технический этаж | Техническое | 300.3 |
| 7 | Техническое пространство | Подъезд 1, 26 технический этаж | Техническое | 165.1 |
| 8 | Техническое пространство | Подъезд 1, 26 технический этаж | Техническое | 125.6 |
| 9 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз | Подъезд 1, 25этаж | Общественное | 23.4 |
| 10 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 1, 25этаж | Общественное | 16 |
| 11 | Коридор | Подъезд 1, 25этаж | Общественное | 20.8 |
| 12 | Коридор | Подъезд 1, 25этаж | Общественное | 29.5 |
| 13 | Тех.помещение | Подъезд 1, 25этаж | Техническое | 2.6 |
| 14 | Тех.помещение | Подъезд 1, 25этаж | Техническое | 3 |
| 15 | Тех. помещение под наружные блоки кондиционеров | Подъезд 1, 25этаж | Техническое | 6.9 |
| 16 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз | Подъезд 1, 24 этаж | Общественное | 23.4 |
| 17 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 1, 24 этаж | Общественное | 16 |
| 18 | Коридор | Подъезд 1, 24 этаж | Общественное | 20.8 |
| 19 | Коридор | Подъезд 1, 24 этаж | Общественное | 29.5 |
| 20 | Тех.помещение | Подъезд 1, 24 этаж | Техническое | 2.6 |
| 21 | Тех.помещение | Подъезд 1, 24 этаж | Техническое | 3 |
| 22 | Тех. помещение под наружные блоки кондиционеров | Подъезд 1, 24 этаж | Техническое | 6.9 |
| 23 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз | Подъезд 1, 23 этаж | Общественное | 23.4 |
| 24 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 1, 23 этаж | Общественное | 16 |
| 25 | Коридор | Подъезд 1, 23 этаж | Общественное | 20.8 |
| 26 | Коридор | Подъезд 1, 23 этаж | Общественное | 29.5 |
| 27 | Тех.помещение | Подъезд 1, 23 этаж | Техническое | 2.6 |
| 28 | Тех.помещение | Подъезд 1, 23 этаж | Техническое | 3 |
| 29 | Тех. помещение под наружные блоки кондиционеров | Подъезд 1, 23 этаж | Техническое | 6.9 |
| 30 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз | Подъезд 1, 22 этаж | Общественное | 23.4 |
| 31 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 1, 22 этаж | Общественное | 16 |
| 32 | Коридор | Подъезд 1, 22 этаж | Общественное | 20.8 |
| 33 | Коридор | Подъезд 1, 22 этаж | Общественное | 29.5 |
| 34 | Тех.помещение | Подъезд 1, 22 этаж | Техническое | 2.6 |
| 35 | Тех.помещение | Подъезд 1, 22 этаж | Техническое | 3 |
| 36 | Тех. помещение под наружные блоки кондиционеров | Подъезд 1, 22 этаж | Техническое | 6.9 |
| 37 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз | Подъезд 1, 21 этаж | Общественное | 23.4 |
| 38 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 1, 21 этаж | Общественное | 16 |
| 39 | Коридор | Подъезд 1, 21 этаж | Общественное | 20.8 |
| 40 | Коридор | Подъезд 1, 21 этаж | Общественное | 29.5 |

| | | | | |
|----|---|--------------------|--------------|------|
| 41 | Тех.помещение | Подъезд 1, 21 этаж | Техническое | 2.6 |
| 42 | Тех.помещение | Подъезд 1, 21 этаж | Техническое | 3 |
| 43 | Тех. помещение под наружные блоки кондиционеров | Подъезд 1, 21 этаж | Техническое | 6.9 |
| 44 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз | Подъезд 1, 20 этаж | Общественное | 23.4 |
| 45 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 1, 20 этаж | Общественное | 16 |
| 46 | Коридор | Подъезд 1, 20 этаж | Общественное | 20.8 |
| 47 | Коридор | Подъезд 1, 20 этаж | Общественное | 29.5 |
| 48 | Тех.помещение | Подъезд 1, 20 этаж | Техническое | 2.6 |
| 49 | Тех.помещение | Подъезд 1, 20 этаж | Техническое | 3 |
| 50 | Тех. помещение под наружные блоки кондиционеров | Подъезд 1, 20 этаж | Техническое | 6.9 |
| 51 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз | Подъезд 1, 19 этаж | Общественное | 23.4 |
| 52 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 1, 19 этаж | Общественное | 16 |
| 53 | Коридор | Подъезд 1, 19 этаж | Общественное | 20.8 |
| 54 | Коридор | Подъезд 1, 19 этаж | Общественное | 29.5 |
| 55 | Тех.помещение | Подъезд 1, 19 этаж | Техническое | 2.6 |
| 56 | Тех.помещение | Подъезд 1, 19 этаж | Техническое | 3 |
| 57 | Тех. помещение под наружные блоки кондиционеров | Подъезд 1, 19 этаж | Техническое | 6.9 |
| 58 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 23.4 |
| 59 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 16 |
| 60 | Коридор | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 20.8 |
| 61 | Коридор | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 29.5 |
| 62 | Тех.помещение | Подъезд 1, 18 этаж | Техническое | 2.6 |
| 63 | Тех.помещение | Подъезд 1, 18 этаж | Техническое | 3 |
| 64 | Тех. помещение под наружные блоки кондиционеров | Подъезд 1, 18 этаж | Техническое | 6.9 |
| 65 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 23.4 |
| 66 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 16 |
| 67 | Коридор | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 20.8 |
| 68 | Коридор | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 29.5 |
| 69 | Тех.помещение | Подъезд 1, 14 этаж | Техническое | 2.6 |
| 70 | Тех.помещение | Подъезд 1, 14 этаж | Техническое | 3 |
| 71 | Тех. помещение под наружные блоки кондиционеров | Подъезд 1, 14 этаж | Техническое | 12.4 |
| 72 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 23.4 |
| 73 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 16 |
| 74 | Коридор | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 20.8 |
| 75 | Коридор | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 29.5 |
| 76 | Тех.помещение | Подъезд 1, 16 этаж | Техническое | 2.6 |
| 77 | Тех.помещение | Подъезд 1, 16 этаж | Техническое | 3 |
| 78 | Тех. помещение под наружные блоки кондиционеров | Подъезд 1, 16 этаж | Техническое | 12.4 |
| 79 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 23.4 |
| 80 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 16 |

| | | | | |
|-----|---|--------------------|--------------|------|
| 81 | Коридор | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 20.8 |
| 82 | Коридор | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 29.5 |
| 83 | Тех.помещение | Подъезд 1, 13 этаж | Техническое | 2.6 |
| 84 | Тех.помещение | Подъезд 1, 13 этаж | Техническое | 3 |
| 85 | Тех. помещение под наружные блоки кондиционеров | Подъезд 1, 13 этаж | Техническое | 12.4 |
| 86 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 23.4 |
| 87 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 16 |
| 88 | Коридор | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 20.8 |
| 89 | Коридор | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 29.5 |
| 90 | Тех.помещение | Подъезд 1, 15 этаж | Техническое | 2.6 |
| 91 | Тех.помещение | Подъезд 1, 15 этаж | Техническое | 3 |
| 92 | Тех. помещение под наружные блоки кондиционеров | Подъезд 1, 15 этаж | Техническое | 12.4 |
| 93 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 23.4 |
| 94 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 16 |
| 95 | Коридор | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 20.8 |
| 96 | Коридор | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 29.5 |
| 97 | Тех.помещение | Подъезд 1, 17 этаж | Техническое | 2.6 |
| 98 | Тех.помещение | Подъезд 1, 17 этаж | Техническое | 3 |
| 99 | Тех. помещение под наружные блоки кондиционеров | Подъезд 1, 17 этаж | Техническое | 12.4 |
| 100 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 23.4 |
| 101 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 16 |
| 102 | Коридор | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 20.8 |
| 103 | Коридор | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 29.5 |
| 104 | Тех.помещение | Подъезд 1, 12 этаж | Техническое | 2.6 |
| 105 | Тех.помещение | Подъезд 1, 12 этаж | Техническое | 3 |
| 106 | Тех. помещение под наружные блоки кондиционеров | Подъезд 1, 12 этаж | Техническое | 12.4 |
| 107 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 23.4 |
| 108 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 16 |
| 109 | Коридор | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 20.8 |
| 110 | Коридор | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 29.5 |
| 111 | Тех.помещение | Подъезд 1, 11 этаж | Техническое | 2.6 |
| 112 | Тех.помещение | Подъезд 1, 11 этаж | Техническое | 3 |
| 113 | Тех. помещение под наружные блоки кондиционеров | Подъезд 1, 11 этаж | Техническое | 12.4 |
| 114 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 23.4 |
| 115 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 16 |
| 116 | Коридор | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 20.8 |
| 117 | Коридор | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 29.5 |
| 118 | Тех.помещение | Подъезд 1, 10 этаж | Техническое | 2.6 |
| 119 | Тех.помещение | Подъезд 1, 10 этаж | Техническое | 3 |
| 120 | Тех. помещение под наружные блоки кондиционеров | Подъезд 1, 10 этаж | Техническое | 6.7 |

| | | | | |
|-----|---|--------------------|--------------|------|
| 121 | Тех.помещение | Подъезд 1, 10 этаж | Техническое | 12.1 |
| 122 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 23.4 |
| 123 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 16 |
| 124 | Коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 20.8 |
| 125 | Коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 29.5 |
| 126 | Тех.помещение | Подъезд 1, 4 этаж | Техническое | 2.6 |
| 127 | Тех.помещение | Подъезд 1, 4 этаж | Техническое | 3 |
| 128 | Тех. помещение под наружные блоки кондиционеров | Подъезд 1, 4 этаж | Техническое | 6.7 |
| 129 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 23.4 |
| 130 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 16 |
| 131 | Коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 20.8 |
| 132 | Коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 29.5 |
| 133 | Тех.помещение | Подъезд 1, 5 этаж | Техническое | 2.6 |
| 134 | Тех.помещение | Подъезд 1, 5 этаж | Техническое | 3 |
| 135 | Тех. помещение под наружные блоки кондиционеров | Подъезд 1, 5 этаж | Техническое | 6.7 |
| 136 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 23.4 |
| 137 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 16 |
| 138 | Коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 20.8 |
| 139 | Коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 29.5 |
| 140 | Тех.помещение | Подъезд 1, 6 этаж | Техническое | 2.6 |
| 141 | Тех.помещение | Подъезд 1, 6 этаж | Техническое | 3 |
| 142 | Тех. помещение под наружные блоки кондиционеров | Подъезд 1, 6 этаж | Техническое | 6.7 |
| 143 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 23.4 |
| 144 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 16 |
| 145 | Коридор | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 20.8 |
| 146 | Коридор | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 29.5 |
| 147 | Тех.помещение | Подъезд 1, 7 этаж | Техническое | 2.6 |
| 148 | Тех.помещение | Подъезд 1, 7 этаж | Техническое | 3 |
| 149 | Тех. помещение под наружные блоки кондиционеров | Подъезд 1, 7 этаж | Техническое | 6.7 |
| 150 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 23.4 |
| 151 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 16 |
| 152 | Коридор | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 20.8 |
| 153 | Коридор | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 29.5 |
| 154 | Тех.помещение | Подъезд 1, 8 этаж | Техническое | 2.6 |
| 155 | Тех.помещение | Подъезд 1, 8 этаж | Техническое | 3 |
| 156 | Тех. помещение под наружные блоки кондиционеров | Подъезд 1, 8 этаж | Техническое | 6.7 |
| 157 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 23.4 |
| 158 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 16 |
| 159 | Коридор | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 20.8 |
| 160 | Коридор | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 29.5 |
| 161 | Тех.помещение | Подъезд 1, 9 этаж | Техническое | 2.6 |

| | | | | |
|-----|---|-----------------------------------|--------------|-------|
| 162 | Тех.помещение | Подъезд 1, 9 этаж | Техническое | 3 |
| 163 | Тех. помещение под наружные блоки кондиционеров | Подъезд 1, 9 этаж | Техническое | 6.7 |
| 164 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 23.4 |
| 165 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 16 |
| 166 | Коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 20.8 |
| 167 | Коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 29.5 |
| 168 | Тех.помещение | Подъезд 1, 3 этаж | Техническое | 2.6 |
| 169 | Тех.помещение | Подъезд 1, 3 этаж | Техническое | 3 |
| 170 | Тех. помещение под наружные блоки кондиционеров | Подъезд 1, 3 этаж | Техническое | 5.9 |
| 171 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 14.2 |
| 172 | Тех. помещение | Подъезд 1, 2 этаж | Техническое | 3 |
| 173 | Тех. помещение | Подъезд 1, 2 этаж | Техническое | 4.1 |
| 174 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 8.1 |
| 175 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 33 |
| 176 | Помещение для доставки посылок | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 7.9 |
| 177 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 13.2 |
| 178 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 6.8 |
| 179 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 9.3 |
| 180 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 14.2 |
| 181 | Тех. помещение | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 4.1 |
| 182 | Тех. помещение | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 3 |
| 183 | Тех. помещение | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 2.2 |
| 184 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 5.1 |
| 185 | Лестничная клетка Н3 | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 15.3 |
| 186 | Лестничная клетка Н3 | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 18.8 |
| 187 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз | Подъезд 1, - 1 технический этаж | Общественное | 33.4 |
| 188 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, - 1 технический этаж | Общественное | 20.1 |
| 189 | Насосная | Подъезд 1, - 1 технический этаж | Техническое | 67.1 |
| 190 | Техническое пространство | Подъезд 1, - 1 технический этаж | Техническое | 212.3 |
| 191 | Техническое пространство | Подъезд 1, - 1 технический этаж | Техническое | 73.2 |
| 192 | Лестничная клетка Н3 | Автостоянка, - 1 технический этаж | Общественное | 16.1 |
| 193 | Венткамера подпора | Автостоянка, - 1 технический этаж | Техническое | 4.9 |
| 194 | Венткамера подпора | Автостоянка, - 1 технический этаж | Техническое | 14.1 |
| 195 | Венткамера | Автостоянка, - 1 технический этаж | Техническое | 10 |
| 196 | ИТП | Автостоянка, - 2 этаж | Техническое | 37.4 |
| 197 | Тамбур-шлюз | Автостоянка, - 2 этаж | Общественное | 5.6 |

| | | | | |
|-----|--|-----------------------|--------------|--------|
| 198 | Лестничная клетка НЗ | Автостоянка, - 2 этаж | Общественное | 15.3 |
| 199 | Электрощитовая автостоянки | Автостоянка, - 2 этаж | Техническое | 6.6 |
| 200 | Помещение хранения ТБО | Автостоянка, - 2 этаж | Общественное | 10.9 |
| 201 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз | Автостоянка, - 2 этаж | Общественное | 27.5 |
| 202 | Тамбур-шлюз | Автостоянка, - 2 этаж | Общественное | 24.7 |
| 203 | Лестничная клетка НЗ | Автостоянка, - 2 этаж | Общественное | 16.1 |
| 204 | Венткамера | Автостоянка, - 2 этаж | Техническое | 10.1 |
| 205 | Венткамера | Автостоянка, - 2 этаж | Техническое | 11.5 |
| 206 | Тех. помещение | Автостоянка, - 2 этаж | Техническое | 4.2 |
| 207 | Помещение для убор. техники | Автостоянка, - 2 этаж | Общественное | 15.1 |
| 208 | Электрощитовая жилого дома | Автостоянка, - 2 этаж | Техническое | 20.4 |
| 209 | Электрощитовая офисов | Автостоянка, - 2 этаж | Техническое | 10.4 |
| 210 | Тамбур-шлюз | Автостоянка, - 2 этаж | Общественное | 5.1 |
| 211 | Лестничная клетка НЗ | Автостоянка, - 2 этаж | Общественное | 15.3 |
| 212 | Узел ввода | Автостоянка, - 2 этаж | Техническое | 14.1 |
| 213 | Помещение связи | Автостоянка, - 2 этаж | Техническое | 11.7 |
| 214 | Диспетчерская | Автостоянка, - 2 этаж | Техническое | 5.3 |
| 215 | Помещение блока кладовых | Автостоянка, - 2 этаж | Общественное | 73.5 |
| 216 | Тамбур-шлюз | Автостоянка, - 3 этаж | Общественное | 5.6 |
| 217 | Лестничная клетка НЗ | Автостоянка, - 3 этаж | Общественное | 15.6 |
| 218 | Помещение для убор. техники | Автостоянка, - 3 этаж | Общественное | 53.1 |
| 219 | Венткамера подпора | Автостоянка, - 3 этаж | Техническое | 1.6 |
| 220 | Тамбур-шлюз | Автостоянка, - 3 этаж | Общественное | 24.7 |
| 221 | Лестничная клетка НЗ | Автостоянка, - 3 этаж | Общественное | 16.1 |
| 222 | Венткамера ДВ/В автостоянки | Автостоянка, - 3 этаж | Техническое | 18.9 |
| 223 | Тех. помещение | Автостоянка, - 3 этаж | Техническое | 10 |
| 224 | Тех. помещение | Автостоянка, - 3 этаж | Техническое | 18.9 |
| 225 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз | Автостоянка, - 3 этаж | Общественное | 27.8 |
| 226 | Тамбур-шлюз | Автостоянка, - 3 этаж | Общественное | 5.1 |
| 227 | Лестничная клетка НЗ | Автостоянка, - 3 этаж | Общественное | 15.3 |
| 228 | Помещение блока кладовых | Автостоянка, - 3 этаж | Общественное | 36.8 |
| 229 | Помещение блока кладовых | Автостоянка, - 3 этаж | Общественное | 81.4 |
| 230 | Помещение въезда/выезда | Автостоянка, - 2 этаж | Общественное | 168.5 |
| 231 | Рампа | Автостоянка, - 2 этаж | Общественное | 151.6 |
| 232 | Помещение хранения автомобилей на 74 м/м | Автостоянка, - 2 этаж | Общественное | 2381.8 |
| 233 | Рампа | Автостоянка, - 3 этаж | Общественное | 26.3 |
| 234 | Помещение хранения автомобилей на 89 м/м | Автостоянка, - 3 этаж | Общественное | 2728.5 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|--|---|
| 1 | Отдельно стоящее здание | Блочная комплектная трансформаторная подстанция 2БКТП с двумя трансформаторами | Электроснабжение |
| 2 | Минус 1 этаж, отм.-5,400, электрощитовые | ВРУ-1.1 - ВРУ-1.8, ВРУ-2.4 | Электроснабжение |
| 4 | Минус 1 этаж, отм.-5,400 | Индивидуальный тепловой пункт + узлы учета тепла | Обогрев и горячее водоснабжение |
| 5 | ИТП, минус 1 этаж, отм.-5,400 | Установка повышения давления, оборудованная четырьмя насосами с частотно регулируемым приводом (2 рабочих, 2 резервных) | Холодное водоснабжение нижней и верхней зон |
| 6 | Насосная, технический этаж, минус 1 этаж,отм.-2,70 | Установка повышения давления, оборудованная тремя насосами (2 рабочих, 1 резервный) | Противопожарный, жилая зона |
| 7 | Насосная, технический этаж, минус 1 этаж,отм.-2,70 | Установка повышения давления, оборудованная двумя насосами с частотным регулированием (1 рабочий, 1 резервный) | Противопожарный |
| 8 | Секция 1, 2. Подземная автостоянка, технический этаж, этаж, кровля | Система дымоудаления | Удаление дыма |
| 9 | Секция 1,2. Подземная автостоянка, технический этаж, этажи | Система приточновытяжная | Приток воздуха |
| 10 | Секция 1, 2.Подземная автостоянка, технический этаж, этажи | Приточная вентиляция | Приток воздуха |
| 11 | Секция 1,2. Подземная автостоянка, технический этаж, этажи | Вытяжная вентиляция | Удаление воздуха |
| 12 | Секция 1 | 2 лифта | Лифтовое оборудование |
| 13 | Секция 2 | 3 лифта | Лифтовое оборудование |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г. |

| | | |
|--|--------|---|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2028 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2028 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2030 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2029 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 2 840 378 223,10 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |

| | | |
|---|----------|--|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 54:35:021027:4038 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |

| | | |
|--|--------|---|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810644050091411 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810500000000641 |
| | | БИК: 045004641 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 540602001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09224994 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 547 360 474,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 394 771 407,39 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 152 589 066,61 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 29.06.2029 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 98 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 8 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 14 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 4 015,3 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 27,4 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 196,9 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 971 767 867 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 4 161 000 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 27 742 000 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |

| | | |
|--|--------|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Заклучено соглашение о взаимодействии от 15.08.24г.с ДСА мэрии города Новосибирска, ДО мэрии города Новосибирска, МКУ"УКС"и МАОУ"Гимназия №12" на проектирование объекта социальной инфраструктуры и прочие работы с последующей безвозмездной передачей в муниципальную собственность проекта. Во исполнение Федерального закона №168-ФЗ от 24.06.2025г. застройщиком внесены изменения в проектную декларацию (ПД) в части коммерческого обозначения Объекта с использованием кириллицы. Коммерческое обозначение в п. 10.6.1 указано как на кириллице, так и на латинице с целью индивидуализации Объекта для участников долевого строительства, которые заключили ДДУ до внесения указанных изменений в ПД. |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

00000002e72a4400dcb2449d43d9ea5cabfa88dd

Владелец: **ООО СЗ "ДОМ-СТРОЙ**

**НОВОСИБИРСК", Смирнов Сергей Владимирович,
Г. НОВОСИБИРСК**

Действителен: с 13.05.2025 по 13.08.2026