

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-001281 от 08.04.2025

**ЖК "Тактика" Многоэтажный жилой дом с подземным паркингом и встроенными помещениями общественного назначения в границах улиц Татищева-Викулова-Венгерских Коммунаров-Рабочих. 1 этап строительства**

**Дата первичного размещения: 22.09.2022**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |        |                                                                                                                    |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1  | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2  | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "ФОРТИС 1"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3  | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ФОРТИС 1"</b>                              |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1  | Индекс:<br><b>620100</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Свердловская обл</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3  | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Ткачей</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br>Строение: <b>23</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.9  | Тип помещений:<br>Офис: <b>13/12</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.10 | Уточнение адреса:                                                                                                  |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                          |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (343) 227-37-38</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>reception@fortisgroup.ru</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>fortis-development.ru</b>                                         |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Медведев</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Николай</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Юрьевич</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                            | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|                                                                                                                                                            | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "ФОРТИС 1"</b> |
|                                                                                                                                                            | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>667400781740</b>                                                  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                              | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                                                    |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                               |       |                                                                                                                                                        |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                              | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6678105731</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                            | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1196658086767</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                            | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>20.12.2019</b>                                                                                                                 |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|                                                                                                |       |                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                                            |
|                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                          |
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                         |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                               |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                              |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                      |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                            |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Медведев</b>                                                                                                         |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Николай</b>                                                                                                              |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Юрьевич</b>                                                                                           |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                         |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>                                                                                           |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>50 %</b>                                                                          |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>12698839826</b> |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>667400781740</b>                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                           | 3.3.1   | Фамилия:<br><b>Жабреева</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.2   | Имя:<br><b>Людмила</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Александровна</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.5   | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6   | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>50 %</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>02800386322</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>666201617374</b>                                                     |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2   | Имя:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3   | Отчество (при наличии):                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4   | Гражданство:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:                     |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                            |         |                                                                                                                                     |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                              | 3.1.1.1 | Фамилия:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.2 | Имя:                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.4 | Гражданство:                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                                 |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                      |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАШНЯ ВРЕМЕНИ</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6685022243</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1126685029657</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>5</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ПРОЕКТДЕВЕЛОПМЕНТ</b>                                     |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6672251729</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1076672041225</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>5</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ФОРТИС СТРОЙ</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6671098838</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1196658061137</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>5</b> |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ФОРТИС</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6671084747</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1186658023353</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК УКМ-СТРОЙИН-ВЕСТ</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6670488666</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1196658077835</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию                                                                                                                                               | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4  | Вид населенного пункта:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:               |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                               |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                             |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.03.2025</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>12 528,00 тыс. руб.</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>116 789,00 тыс. руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>441 041,00 тыс. руб.</b>  |



07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                             |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                         |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>4</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Разделение этапов строительства секций</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>25-этажная жилая секция со встроенными нежилыми помещениями общественного назначения (№ 1.1.1 по ПЗУ)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Свердловская область</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Номера домов не указаны в Разрешении на строительство</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>26</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>26</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>16026 м2</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                  |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>18-этажная жилая секция со встроенными нежилыми помещениями (№ 1.2.1 по ПЗУ)</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Свердловская область</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Номера домов не указаны в Разрешении на строительство</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>19</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>19</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>12212 м2</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                  |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>25-этажная жилая секция со встроенными помещениями общественного назначения (№ 1.2.2 по ПЗУ)</b>                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Свердловская область</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Номера домов не указаны в Разрешении на строительство</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>26</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>26</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>16554 м2</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                  |
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>16-этажная жилая секция со встроенными помещениями общественного назначения (№ 1.1.2 по ПЗУ)</b>                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Свердловская область</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |



|                                                              |        |                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                              | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Номера домов не указаны в Разрешении на строительство</b>                                                                                                |
|                                                              | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                              | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>                                                                                                                                          |
|                                                              | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>                                                                                                                                         |
|                                                              | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>10509 м2</b>                                                                                                                                        |
|                                                              | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                              | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                              | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений     | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>11 098,60 м2</b>                                                                                                                 |
|                                                              | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>3 716,10 м2</b>                                                                                                                |
|                                                              | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>14 814,70 м2</b>                                                                                                       |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>8 506,80 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                              | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 455,30 м2</b>                                                                                                                |
|                                                              | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>9 962,10 м2</b>                                                                                                        |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>11 738,40 м2</b>                                                                                                                 |
|                                                              | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>631,60 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                              | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>12 370,00 м2</b>                                                                                                       |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>6 902,50 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                              | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>938,60 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                              | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>7 841,10 м2</b>                                                                                                        |

|                                                                                                                                             |       |                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости     | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>4</b>                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>2</b>                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>3</b>                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |

|  |       |                                                        |
|--|-------|--------------------------------------------------------|
|  | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>2</b> |
|  | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>   |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                       |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                    |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Гарант-Ингео</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6658303781</b>                                    |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Фирма "ГЭТИ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                               |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                              |
|                                                                                             | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6661021177</b>                                                                                      |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                          | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|                                                                                             | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тандем-К</b>                                   |
|                                                                                             | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                         |
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                             |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                          |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6678109302</b>                                                                  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:                                                                                                                                                              |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:                                   |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:                       |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                      |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>10.08.2022</b>                                                      |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-3-056253-2022</b>                                                  |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Уральское управление строительной экспертизы</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6678066419</b>                                                         |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                           |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК Тактика</b>                                                                                                                                      |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СВ-СтройГарант</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>6671103534</b>                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                       |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>66-41-198-2022</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>21.09.2022</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>21.12.2026</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГО-РОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b>                                                           |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>66-41-198-2022</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>21.09.2022</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>21.12.2026</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГО-РОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b>                                                           |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Соглашение о перераспределении земельных участков</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>СП-47</b>                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>31.05.2021</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>02.06.2021</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:<br><b>Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Т-9/1226</b>             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>21.01.2022</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>25.01.2022</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>13.12.2026</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |



|                                                                                                          |          |                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                                            |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                                                         |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>66:41:0000000:185047</b>                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>3 337,00 м²</b>                                                                                                                                                                                |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка                                               | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>66:41:0303053:143</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>3 737,00 м²</b>                                                                                                                                                                                |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>58</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.3   | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |

|                                                         |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                         | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детские площадки расположены на кровле паркинга и на эксплуатируемой кровле секции 1.1.3</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                         | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                         | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивная площадка расположена на эксплуатируемой кровле секции 1.1.3</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                         | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                         | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                         | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Предусмотрена встроенная мусорокамера в автостоянку № 1.2.3</b>                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                         | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Посев многолетних трав</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                         | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                         | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                         | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                         | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>В местах пересечения тротуаров с проезжей частью улиц и проездов выполняется понижение бортового камня, высотой 0 мм, либо предусматривается местное поднятие проезжей части до уровня тротуара. Минимальная ширина пониженного бортового камня, исходя из габаритов кресла коляски, предусмотрена 1500 мм. Принято 6 специализированных мест для автотранспорта инвалидов</b> |
|                                                         | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Технические условия МБУ "ГОРСВЕТ" № 53 от 31.05.2022 г</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                         | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Освещение дворового пространства</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                         | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>100 м</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>100 %</b>                                                                                                                                          |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                        |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Екатеринбургская электросетевая компания</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6658139683</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.01.2022</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>218-205-186-2021</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.01.2024</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17 859 492,60 руб.</b>                                                                                                                    |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                              | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал</b>                                |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6608001915</b>                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.04.2022</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05-11/13-18110/5-237</b>                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.04.2025</b>                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                     |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6608001915</b>                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.04.2022</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05-11/33-18110/6-237</b>                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.04.2025</b>                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                     |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                            |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Екатеринбургская теплосетевая компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6671019770</b>                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.04.2022</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>51313-06-12/22В-1410</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.04.2025</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Екатеринбургская теплосетевая компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6671019770</b>                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.04.2022</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>51313-06-12/22В-1410</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.04.2025</b>                                                                                                     |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                      |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоотведение и искусственные сооружения</b>                   |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6672279114</b>                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.05.2022</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>202/2022</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.05.2025</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                      |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                                                  |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированное управление по эксплуатации и реабилитации жилья</b> |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6661093291</b>                                                                               |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                              | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Домофонизация</b>                                                                                                                                                                                                  |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                   |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>187</b>        |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>89</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>50</b>            |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>39</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                  |

| Условный номер | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1.1.1.01.02    | Квартира        | 2                 | 1              | 99.10                | 4                 | 60.9                       | 2.7                 |
| 1.1.1.02.02    | Квартира-студия | 2                 | 1              | 29.90                | 1                 | 15.4                       | 2.7                 |
| 1.1.1.03.02    | Квартира        | 2                 | 1              | 42.80                | 1                 | 16.3                       | 2.7                 |

|             |                 |   |   |       |   |      |     |
|-------------|-----------------|---|---|-------|---|------|-----|
| 1.1.1.04.02 | Квартира        | 2 | 1 | 47.60 | 2 | 23.9 | 2.7 |
| 1.1.1.05.02 | Квартира        | 2 | 1 | 56.30 | 2 | 33.2 | 2.7 |
| 1.1.1.06.02 | Квартира        | 2 | 1 | 76.10 | 2 | 31.2 | 2.7 |
| 1.1.1.07.02 | Квартира        | 2 | 1 | 48.10 | 2 | 28.9 | 2.7 |
| 1.1.1.01.03 | Квартира        | 3 | 1 | 99.10 | 4 | 60.9 | 2.7 |
| 1.1.1.02.03 | Квартира-студия | 3 | 1 | 29.90 | 1 | 15.4 | 2.7 |
| 1.1.1.03.03 | Квартира        | 3 | 1 | 42.80 | 1 | 16.3 | 2.7 |
| 1.1.1.04.03 | Квартира        | 3 | 1 | 47.60 | 2 | 23.9 | 2.7 |
| 1.1.1.05.03 | Квартира        | 3 | 1 | 56.30 | 2 | 33.2 | 2.7 |
| 1.1.1.06.03 | Квартира        | 3 | 1 | 76.10 | 2 | 31.2 | 2.7 |
| 1.1.1.07.03 | Квартира        | 3 | 1 | 48.10 | 2 | 28.9 | 2.7 |
| 1.1.1.01.04 | Квартира        | 4 | 1 | 99.10 | 4 | 60.9 | 2.7 |
| 1.1.1.02.04 | Квартира-студия | 4 | 1 | 29.90 | 1 | 15.4 | 2.7 |
| 1.1.1.03.04 | Квартира        | 4 | 1 | 42.80 | 1 | 16.3 | 2.7 |
| 1.1.1.04.04 | Квартира        | 4 | 1 | 47.60 | 2 | 23.9 | 2.7 |
| 1.1.1.05.04 | Квартира        | 4 | 1 | 56.30 | 2 | 33.2 | 2.7 |
| 1.1.1.06.04 | Квартира        | 4 | 1 | 76.10 | 2 | 31.2 | 2.7 |
| 1.1.1.07.04 | Квартира        | 4 | 1 | 48.10 | 2 | 28.9 | 2.7 |
| 1.1.1.01.05 | Квартира        | 5 | 1 | 99.10 | 4 | 60.9 | 2.7 |
| 1.1.1.02.05 | Квартира-студия | 5 | 1 | 29.90 | 1 | 15.4 | 2.7 |
| 1.1.1.03.05 | Квартира        | 5 | 1 | 42.80 | 1 | 16.3 | 2.7 |
| 1.1.1.04.05 | Квартира        | 5 | 1 | 47.60 | 2 | 23.9 | 2.7 |
| 1.1.1.05.05 | Квартира        | 5 | 1 | 56.30 | 2 | 33.2 | 2.7 |
| 1.1.1.06.05 | Квартира        | 5 | 1 | 76.10 | 2 | 31.2 | 2.7 |
| 1.1.1.07.05 | Квартира        | 5 | 1 | 48.10 | 2 | 28.9 | 2.7 |
| 1.1.1.01.06 | Квартира        | 6 | 1 | 99.10 | 4 | 60.9 | 2.7 |
| 1.1.1.02.06 | Квартира-студия | 6 | 1 | 29.90 | 1 | 15.4 | 2.7 |
| 1.1.1.03.06 | Квартира        | 6 | 1 | 42.80 | 1 | 16.3 | 2.7 |
| 1.1.1.04.06 | Квартира        | 6 | 1 | 47.60 | 2 | 23.9 | 2.7 |
| 1.1.1.05.06 | Квартира        | 6 | 1 | 56.30 | 2 | 33.2 | 2.7 |
| 1.1.1.06.06 | Квартира        | 6 | 1 | 76.10 | 2 | 31.2 | 2.7 |
| 1.1.1.07.06 | Квартира        | 6 | 1 | 48.10 | 2 | 28.9 | 2.7 |
| 1.1.1.01.07 | Квартира        | 7 | 1 | 99.10 | 4 | 60.9 | 2.7 |
| 1.1.1.02.07 | Квартира-студия | 7 | 1 | 29.90 | 1 | 15.4 | 2.7 |
| 1.1.1.03.07 | Квартира        | 7 | 1 | 42.80 | 1 | 16.3 | 2.7 |
| 1.1.1.04.07 | Квартира        | 7 | 1 | 47.60 | 2 | 23.9 | 2.7 |
| 1.1.1.05.07 | Квартира        | 7 | 1 | 56.30 | 2 | 33.2 | 2.7 |
| 1.1.1.06.07 | Квартира        | 7 | 1 | 76.10 | 2 | 31.2 | 2.7 |
| 1.1.1.07.07 | Квартира        | 7 | 1 | 48.10 | 2 | 28.9 | 2.7 |
| 1.1.1.08.07 | Квартира        | 7 | 1 | 79.00 | 3 | 43.9 | 2.7 |
| 1.1.1.01.08 | Квартира        | 8 | 1 | 99.10 | 4 | 60.9 | 2.7 |



|             |                 |    |   |       |   |      |     |
|-------------|-----------------|----|---|-------|---|------|-----|
| 1.1.1.02.08 | Квартира-студия | 8  | 1 | 29.90 | 1 | 15.4 | 2.7 |
| 1.1.1.03.08 | Квартира        | 8  | 1 | 42.80 | 1 | 16.3 | 2.7 |
| 1.1.1.04.08 | Квартира        | 8  | 1 | 47.60 | 2 | 23.9 | 2.7 |
| 1.1.1.05.08 | Квартира        | 8  | 1 | 56.30 | 2 | 33.2 | 2.7 |
| 1.1.1.06.08 | Квартира        | 8  | 1 | 76.10 | 2 | 31.2 | 2.7 |
| 1.1.1.07.08 | Квартира        | 8  | 1 | 48.10 | 2 | 28.9 | 2.7 |
| 1.1.1.08.08 | Квартира        | 8  | 1 | 79.00 | 3 | 43.9 | 2.7 |
| 1.1.1.01.09 | Квартира        | 9  | 1 | 99.10 | 4 | 60.9 | 2.7 |
| 1.1.1.02.09 | Квартира-студия | 9  | 1 | 29.90 | 1 | 15.4 | 2.7 |
| 1.1.1.03.09 | Квартира        | 9  | 1 | 42.80 | 1 | 16.3 | 2.7 |
| 1.1.1.04.09 | Квартира        | 9  | 1 | 47.60 | 2 | 23.9 | 2.7 |
| 1.1.1.05.09 | Квартира        | 9  | 1 | 56.30 | 2 | 33.2 | 2.7 |
| 1.1.1.06.09 | Квартира        | 9  | 1 | 76.10 | 2 | 31.2 | 2.7 |
| 1.1.1.07.09 | Квартира        | 9  | 1 | 48.10 | 2 | 28.9 | 2.7 |
| 1.1.1.08.09 | Квартира        | 9  | 1 | 79.00 | 3 | 43.9 | 2.7 |
| 1.1.1.01.10 | Квартира        | 10 | 1 | 99.10 | 4 | 60.9 | 2.7 |
| 1.1.1.02.10 | Квартира-студия | 10 | 1 | 29.90 | 1 | 15.4 | 2.7 |
| 1.1.1.03.10 | Квартира        | 10 | 1 | 42.80 | 1 | 16.3 | 2.7 |
| 1.1.1.04.10 | Квартира        | 10 | 1 | 47.60 | 2 | 23.9 | 2.7 |
| 1.1.1.05.10 | Квартира        | 10 | 1 | 56.30 | 2 | 33.2 | 2.7 |
| 1.1.1.06.10 | Квартира        | 10 | 1 | 76.10 | 2 | 31.2 | 2.7 |
| 1.1.1.07.10 | Квартира        | 10 | 1 | 48.10 | 2 | 28.9 | 2.7 |
| 1.1.1.08.10 | Квартира        | 10 | 1 | 79.00 | 3 | 43.9 | 2.7 |
| 1.1.1.01.11 | Квартира        | 11 | 1 | 99.10 | 4 | 60.9 | 2.7 |
| 1.1.1.02.11 | Квартира-студия | 11 | 1 | 29.90 | 1 | 15.4 | 2.7 |
| 1.1.1.03.11 | Квартира        | 11 | 1 | 42.80 | 1 | 16.3 | 2.7 |
| 1.1.1.04.11 | Квартира        | 11 | 1 | 47.60 | 2 | 23.9 | 2.7 |
| 1.1.1.05.11 | Квартира        | 11 | 1 | 56.30 | 2 | 33.2 | 2.7 |
| 1.1.1.06.11 | Квартира        | 11 | 1 | 76.10 | 2 | 31.2 | 2.7 |
| 1.1.1.07.11 | Квартира        | 11 | 1 | 48.10 | 2 | 28.9 | 2.7 |
| 1.1.1.08.11 | Квартира        | 11 | 1 | 79.00 | 3 | 43.9 | 2.7 |
| 1.1.1.01.12 | Квартира        | 12 | 1 | 99.10 | 4 | 60.9 | 2.7 |
| 1.1.1.02.12 | Квартира-студия | 12 | 1 | 29.90 | 1 | 15.4 | 2.7 |
| 1.1.1.03.12 | Квартира        | 12 | 1 | 42.80 | 1 | 16.3 | 2.7 |
| 1.1.1.04.12 | Квартира        | 12 | 1 | 47.60 | 2 | 23.9 | 2.7 |
| 1.1.1.05.12 | Квартира        | 12 | 1 | 56.30 | 2 | 33.2 | 2.7 |
| 1.1.1.06.12 | Квартира        | 12 | 1 | 76.10 | 2 | 31.2 | 2.7 |
| 1.1.1.07.12 | Квартира        | 12 | 1 | 48.10 | 2 | 28.9 | 2.7 |
| 1.1.1.08.12 | Квартира        | 12 | 1 | 79.00 | 3 | 43.9 | 2.7 |
| 1.1.1.01.13 | Квартира        | 13 | 1 | 99.10 | 4 | 60.9 | 2.7 |
| 1.1.1.02.13 | Квартира-студия | 13 | 1 | 29.90 | 1 | 15.4 | 2.7 |

|             |                 |    |   |       |   |      |     |
|-------------|-----------------|----|---|-------|---|------|-----|
| 1.1.1.03.13 | Квартира        | 13 | 1 | 42.80 | 1 | 16.3 | 2.7 |
| 1.1.1.04.13 | Квартира        | 13 | 1 | 47.60 | 2 | 23.9 | 2.7 |
| 1.1.1.05.13 | Квартира        | 13 | 1 | 56.30 | 2 | 33.2 | 2.7 |
| 1.1.1.06.13 | Квартира        | 13 | 1 | 76.10 | 2 | 31.2 | 2.7 |
| 1.1.1.07.13 | Квартира        | 13 | 1 | 48.10 | 2 | 28.9 | 2.7 |
| 1.1.1.08.13 | Квартира        | 13 | 1 | 79.00 | 3 | 43.9 | 2.7 |
| 1.1.1.01.14 | Квартира        | 14 | 1 | 99.10 | 4 | 60.9 | 2.7 |
| 1.1.1.02.14 | Квартира-студия | 14 | 1 | 29.90 | 1 | 15.4 | 2.7 |
| 1.1.1.03.14 | Квартира        | 14 | 1 | 42.80 | 1 | 16.3 | 2.7 |
| 1.1.1.04.14 | Квартира        | 14 | 1 | 47.60 | 2 | 23.9 | 2.7 |
| 1.1.1.05.14 | Квартира        | 14 | 1 | 56.30 | 2 | 33.2 | 2.7 |
| 1.1.1.06.14 | Квартира        | 14 | 1 | 76.10 | 2 | 31.2 | 2.7 |
| 1.1.1.07.14 | Квартира        | 14 | 1 | 48.10 | 2 | 28.9 | 2.7 |
| 1.1.1.08.14 | Квартира        | 14 | 1 | 79.00 | 3 | 43.9 | 2.7 |
| 1.1.1.01.15 | Квартира        | 15 | 1 | 99.10 | 4 | 60.9 | 2.7 |
| 1.1.1.02.15 | Квартира-студия | 15 | 1 | 29.90 | 1 | 15.4 | 2.7 |
| 1.1.1.03.15 | Квартира        | 15 | 1 | 42.80 | 1 | 16.3 | 2.7 |
| 1.1.1.04.15 | Квартира        | 15 | 1 | 47.60 | 2 | 23.9 | 2.7 |
| 1.1.1.05.15 | Квартира        | 15 | 1 | 56.30 | 2 | 33.2 | 2.7 |
| 1.1.1.06.15 | Квартира        | 15 | 1 | 76.10 | 2 | 31.2 | 2.7 |
| 1.1.1.07.15 | Квартира        | 15 | 1 | 48.10 | 2 | 28.9 | 2.7 |
| 1.1.1.08.15 | Квартира        | 15 | 1 | 79.00 | 3 | 43.9 | 2.7 |
| 1.1.1.01.16 | Квартира        | 16 | 1 | 99.10 | 4 | 60.9 | 2.7 |
| 1.1.1.02.16 | Квартира-студия | 16 | 1 | 29.90 | 1 | 15.4 | 2.7 |
| 1.1.1.03.16 | Квартира        | 16 | 1 | 42.80 | 1 | 16.3 | 2.7 |
| 1.1.1.04.16 | Квартира        | 16 | 1 | 47.60 | 2 | 23.9 | 2.7 |
| 1.1.1.05.16 | Квартира        | 16 | 1 | 56.30 | 2 | 33.2 | 2.7 |
| 1.1.1.06.16 | Квартира        | 16 | 1 | 76.10 | 2 | 31.2 | 2.7 |
| 1.1.1.07.16 | Квартира        | 16 | 1 | 48.10 | 2 | 28.9 | 2.7 |
| 1.1.1.08.16 | Квартира        | 16 | 1 | 79.00 | 3 | 43.9 | 2.7 |
| 1.1.1.01.17 | Квартира        | 17 | 1 | 99.10 | 4 | 60.9 | 2.7 |
| 1.1.1.02.17 | Квартира-студия | 17 | 1 | 29.90 | 1 | 15.4 | 2.7 |
| 1.1.1.03.17 | Квартира        | 17 | 1 | 42.80 | 1 | 16.3 | 2.7 |
| 1.1.1.04.17 | Квартира        | 17 | 1 | 47.60 | 2 | 23.9 | 2.7 |
| 1.1.1.05.17 | Квартира        | 17 | 1 | 56.30 | 2 | 33.2 | 2.7 |
| 1.1.1.06.17 | Квартира        | 17 | 1 | 76.10 | 2 | 31.2 | 2.7 |
| 1.1.1.07.17 | Квартира        | 17 | 1 | 48.10 | 2 | 28.9 | 2.7 |
| 1.1.1.08.17 | Квартира        | 17 | 1 | 79.00 | 3 | 43.9 | 2.7 |
| 1.1.1.01.18 | Квартира        | 18 | 1 | 99.10 | 4 | 60.9 | 2.7 |
| 1.1.1.02.18 | Квартира-студия | 18 | 1 | 29.90 | 1 | 15.4 | 2.7 |
| 1.1.1.03.18 | Квартира        | 18 | 1 | 42.80 | 1 | 16.3 | 2.7 |
| 1.1.1.04.18 | Квартира        | 18 | 1 | 47.60 | 2 | 23.9 | 2.7 |

|             |                 |    |   |       |   |      |     |
|-------------|-----------------|----|---|-------|---|------|-----|
| 1.1.1.05.18 | Квартира        | 18 | 1 | 56.30 | 2 | 33.2 | 2.7 |
| 1.1.1.06.18 | Квартира        | 18 | 1 | 76.10 | 2 | 31.2 | 2.7 |
| 1.1.1.07.18 | Квартира        | 18 | 1 | 48.10 | 2 | 28.9 | 2.7 |
| 1.1.1.08.18 | Квартира        | 18 | 1 | 79.00 | 3 | 43.9 | 2.7 |
| 1.1.1.01.19 | Квартира        | 19 | 1 | 99.10 | 4 | 60.9 | 2.7 |
| 1.1.1.02.19 | Квартира-студия | 19 | 1 | 29.90 | 1 | 15.4 | 2.7 |
| 1.1.1.03.19 | Квартира        | 19 | 1 | 42.80 | 1 | 16.3 | 2.7 |
| 1.1.1.04.19 | Квартира        | 19 | 1 | 47.60 | 2 | 23.9 | 2.7 |
| 1.1.1.05.19 | Квартира        | 19 | 1 | 56.30 | 2 | 33.2 | 2.7 |
| 1.1.1.06.19 | Квартира        | 19 | 1 | 76.10 | 2 | 31.2 | 2.7 |
| 1.1.1.07.19 | Квартира        | 19 | 1 | 48.10 | 2 | 28.9 | 2.7 |
| 1.1.1.08.19 | Квартира        | 19 | 1 | 79.00 | 3 | 43.9 | 2.7 |
| 1.1.1.01.20 | Квартира        | 20 | 1 | 99.10 | 4 | 60.9 | 2.7 |
| 1.1.1.02.20 | Квартира-студия | 20 | 1 | 29.90 | 1 | 15.4 | 2.7 |
| 1.1.1.03.20 | Квартира        | 20 | 1 | 42.80 | 1 | 16.3 | 2.7 |
| 1.1.1.04.20 | Квартира        | 20 | 1 | 47.60 | 2 | 23.9 | 2.7 |
| 1.1.1.05.20 | Квартира        | 20 | 1 | 56.30 | 2 | 33.2 | 2.7 |
| 1.1.1.06.20 | Квартира        | 20 | 1 | 76.10 | 2 | 31.2 | 2.7 |
| 1.1.1.07.20 | Квартира        | 20 | 1 | 48.10 | 2 | 28.9 | 2.7 |
| 1.1.1.08.20 | Квартира        | 20 | 1 | 79.00 | 3 | 43.9 | 2.7 |
| 1.1.1.01.21 | Квартира        | 21 | 1 | 99.10 | 4 | 60.9 | 2.7 |
| 1.1.1.02.21 | Квартира-студия | 21 | 1 | 29.90 | 1 | 15.4 | 2.7 |
| 1.1.1.03.21 | Квартира        | 21 | 1 | 42.80 | 1 | 16.3 | 2.7 |
| 1.1.1.04.21 | Квартира        | 21 | 1 | 47.60 | 2 | 23.9 | 2.7 |
| 1.1.1.05.21 | Квартира        | 21 | 1 | 56.30 | 2 | 33.2 | 2.7 |
| 1.1.1.06.21 | Квартира        | 21 | 1 | 76.10 | 2 | 31.2 | 2.7 |
| 1.1.1.07.21 | Квартира        | 21 | 1 | 48.10 | 2 | 28.9 | 2.7 |
| 1.1.1.08.21 | Квартира        | 21 | 1 | 79.00 | 3 | 43.9 | 2.7 |
| 1.1.1.01.22 | Квартира        | 22 | 1 | 99.10 | 4 | 60.9 | 3.0 |
| 1.1.1.02.22 | Квартира-студия | 22 | 1 | 29.90 | 1 | 15.4 | 3.0 |
| 1.1.1.03.22 | Квартира        | 22 | 1 | 42.80 | 1 | 16.3 | 3.0 |
| 1.1.1.04.22 | Квартира        | 22 | 1 | 47.60 | 2 | 23.9 | 3.0 |
| 1.1.1.05.22 | Квартира        | 22 | 1 | 56.30 | 2 | 33.2 | 3.0 |
| 1.1.1.06.22 | Квартира        | 22 | 1 | 76.10 | 2 | 31.2 | 3.0 |
| 1.1.1.07.22 | Квартира        | 22 | 1 | 48.10 | 2 | 28.9 | 3.0 |
| 1.1.1.08.22 | Квартира        | 22 | 1 | 79.00 | 3 | 43.9 | 3.0 |
| 1.1.1.01.23 | Квартира        | 23 | 1 | 99.10 | 4 | 60.9 | 3.0 |
| 1.1.1.02.23 | Квартира-студия | 23 | 1 | 29.90 | 1 | 15.4 | 3.0 |
| 1.1.1.03.23 | Квартира        | 23 | 1 | 42.80 | 1 | 16.3 | 3.0 |
| 1.1.1.04.23 | Квартира        | 23 | 1 | 47.60 | 2 | 23.9 | 3.0 |
| 1.1.1.05.23 | Квартира        | 23 | 1 | 56.30 | 2 | 33.2 | 3.0 |
| 1.1.1.06.23 | Квартира        | 23 | 1 | 76.10 | 2 | 31.2 | 3.0 |

|             |                 |    |   |       |   |      |     |
|-------------|-----------------|----|---|-------|---|------|-----|
| 1.1.1.07.23 | Квартира        | 23 | 1 | 48.10 | 2 | 28.9 | 3.0 |
| 1.1.1.08.23 | Квартира        | 23 | 1 | 79.00 | 3 | 43.9 | 3.0 |
| 1.1.1.01.24 | Квартира        | 24 | 1 | 99.10 | 4 | 60.9 | 3.0 |
| 1.1.1.02.24 | Квартира-студия | 24 | 1 | 29.90 | 1 | 15.4 | 3.0 |
| 1.1.1.03.24 | Квартира        | 24 | 1 | 42.80 | 1 | 16.3 | 3.0 |
| 1.1.1.04.24 | Квартира        | 24 | 1 | 47.60 | 2 | 23.9 | 3.0 |
| 1.1.1.05.24 | Квартира        | 24 | 1 | 56.30 | 2 | 33.2 | 3.0 |
| 1.1.1.06.24 | Квартира        | 24 | 1 | 76.10 | 2 | 31.2 | 3.0 |
| 1.1.1.07.24 | Квартира        | 24 | 1 | 48.10 | 2 | 28.9 | 3.0 |
| 1.1.1.08.24 | Квартира        | 24 | 1 | 79.00 | 3 | 43.9 | 3.0 |
| 1.1.1.01.25 | Квартира        | 25 | 1 | 99.10 | 4 | 60.9 | 3.0 |
| 1.1.1.02.25 | Квартира-студия | 25 | 1 | 29.90 | 1 | 15.4 | 3.0 |
| 1.1.1.03.25 | Квартира        | 25 | 1 | 42.80 | 1 | 16.3 | 3.0 |
| 1.1.1.04.25 | Квартира        | 25 | 1 | 47.60 | 2 | 23.9 | 3.0 |
| 1.1.1.05.25 | Квартира        | 25 | 1 | 56.30 | 2 | 33.2 | 3.0 |
| 1.1.1.06.25 | Квартира        | 25 | 1 | 76.10 | 2 | 31.2 | 3.0 |
| 1.1.1.07.25 | Квартира        | 25 | 1 | 48.10 | 2 | 28.9 | 3.0 |
| 1.1.1.08.25 | Квартира        | 25 | 1 | 79.00 | 3 | 43.9 | 3.0 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение   | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |              |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Машино-место | -1                | 1              | 14.40          | Машино-место                      | 14.40          |                     |
| 2              | Машино-место | -1                | 1              | 13.80          | Машино-место                      | 13.80          |                     |
| 3              | Машино-место | -1                | 1              | 13.80          | Машино-место                      | 13.80          |                     |
| 4              | Машино-место | -1                | 1              | 13.80          | Машино-место                      | 13.80          |                     |
| 5              | Машино-место | -1                | 1              | 13.80          | Машино-место                      | 13.80          |                     |
| 6              | Машино-место | -1                | 1              | 13.60          | Машино-место                      | 13.60          |                     |
| 7              | Машино-место | -1                | 1              | 14.50          | Машино-место                      | 14.50          |                     |
| 8              | Машино-место | -1                | 1              | 13.80          | Машино-место                      | 13.80          |                     |
| 9              | Машино-место | -1                | 1              | 13.80          | Машино-место                      | 13.80          |                     |
| 10             | Машино-место | -1                | 1              | 13.80          | Машино-место                      | 13.80          |                     |
| 11             | Машино-место | -1                | 1              | 13.40          | Машино-место                      | 13.40          |                     |
| 12             | Машино-место | -1                | 1              | 13.90          | Машино-место                      | 13.90          |                     |
| 13             | Машино-место | -1                | 1              | 13.90          | Машино-место                      | 13.90          |                     |
| 14             | Машино-место | -1                | 1              | 15.50          | Машино-место                      | 15.50          |                     |
| 15             | Машино-место | -1                | 1              | 13.50          | Машино-место                      | 13.50          |                     |
| 16             | Машино-место | -1                | 1              | 14.70          | Машино-место                      | 14.70          |                     |
| 17             | Машино-место | -1                | 1              | 15.40          | Машино-место                      | 15.40          |                     |
| 18             | Машино-место | -1                | 1              | 14.30          | Машино-место                      | 14.30          |                     |
| 19             | Машино-место | -1                | 1              | 13.80          | Машино-место                      | 13.80          |                     |
| 20             | Машино-место | -1                | 1              | 13.80          | Машино-место                      | 13.80          |                     |
| 21             | Машино-место | -1                | 1              | 13.80          | Машино-место                      | 13.80          |                     |

|             |              |    |   |       |                  |       |  |
|-------------|--------------|----|---|-------|------------------|-------|--|
| 22          | Машино-место | -1 | 1 | 13.80 | Машино-место     | 13.80 |  |
| 23          | Машино-место | -1 | 1 | 13.80 | Машино-место     | 13.80 |  |
| 24          | Машино-место | -1 | 1 | 13.80 | Машино-место     | 13.80 |  |
| 25          | Машино-место | -1 | 1 | 13.80 | Машино-место     | 13.80 |  |
| 26          | Машино-место | -1 | 1 | 13.80 | Машино-место     | 13.80 |  |
| 27          | Машино-место | -1 | 1 | 13.80 | Машино-место     | 13.80 |  |
| 28          | Машино-место | -1 | 1 | 13.80 | Машино-место     | 13.80 |  |
| 29          | Машино-место | -1 | 1 | 13.80 | Машино-место     | 13.80 |  |
| 30          | Машино-место | -1 | 1 | 13.80 | Машино-место     | 13.80 |  |
| 31          | Машино-место | -1 | 1 | 13.80 | Машино-место     | 13.80 |  |
| 32          | Машино-место | -1 | 1 | 16.50 | Машино-место     | 16.50 |  |
| 33          | Машино-место | -1 | 1 | 14.40 | Машино-место     | 14.40 |  |
| 34          | Машино-место | -1 | 1 | 13.80 | Машино-место     | 13.80 |  |
| 35          | Машино-место | -1 | 1 | 13.80 | Машино-место     | 13.80 |  |
| 36          | Машино-место | -1 | 1 | 13.80 | Машино-место     | 13.80 |  |
| 37          | Машино-место | -1 | 1 | 13.80 | Машино-место     | 13.80 |  |
| 38          | Машино-место | -1 | 1 | 13.80 | Машино-место     | 13.80 |  |
| 39          | Машино-место | -1 | 1 | 13.80 | Машино-место     | 13.80 |  |
| 40          | Машино-место | -1 | 1 | 13.80 | Машино-место     | 13.80 |  |
| 41          | Машино-место | -1 | 1 | 13.80 | Машино-место     | 13.80 |  |
| 42          | Машино-место | -1 | 1 | 13.80 | Машино-место     | 13.80 |  |
| 43          | Машино-место | -1 | 1 | 13.80 | Машино-место     | 13.80 |  |
| 44          | Машино-место | -1 | 1 | 13.80 | Машино-место     | 13.80 |  |
| 45          | Машино-место | -1 | 1 | 13.80 | Машино-место     | 13.80 |  |
| 46          | Машино-место | -1 | 1 | 14.40 | Машино-место     | 14.40 |  |
| 47          | Машино-место | -1 | 1 | 14.00 | Машино-место     | 14.00 |  |
| 48          | Машино-место | -1 | 1 | 13.60 | Машино-место     | 13.60 |  |
| 49          | Машино-место | -1 | 1 | 13.60 | Машино-место     | 13.60 |  |
| 50          | Машино-место | -1 | 1 | 13.20 | Машино-место     | 13.20 |  |
| 1.1.1.09.01 | Кладовая     | -1 | 1 | 4.60  | Кладовая жильцов | 4.60  |  |
| 1.1.1.09.02 | Кладовая     | -1 | 1 | 4.60  | Кладовая жильцов | 4.60  |  |
| 1.1.1.09.03 | Кладовая     | -1 | 1 | 6.50  | Кладовая жильцов | 6.50  |  |
| 1.1.1.09.04 | Кладовая     | -1 | 1 | 4.10  | Кладовая жильцов | 4.10  |  |
| 1.1.1.09.05 | Кладовая     | -1 | 1 | 4.10  | Кладовая жильцов | 4.10  |  |
| 1.1.1.09.06 | Кладовая     | -1 | 1 | 6.30  | Кладовая жильцов | 6.30  |  |
| 1.1.1.09.07 | Кладовая     | -1 | 1 | 4.80  | Кладовая жильцов | 4.80  |  |
| 1.1.1.09.08 | Кладовая     | -1 | 1 | 4.80  | Кладовая жильцов | 4.80  |  |
| 1.1.1.09.10 | Кладовая     | -1 | 1 | 4.00  | Кладовая жильцов | 4.00  |  |
| 1.1.1.09.11 | Кладовая     | -1 | 1 | 4.30  | Кладовая жильцов | 4.30  |  |
| 1.1.1.09.12 | Кладовая     | -1 | 1 | 4.00  | Кладовая жильцов | 4.00  |  |
| 1.1.1.09.13 | Кладовая     | -1 | 1 | 4.10  | Кладовая жильцов | 4.10  |  |
| 1.1.1.09.14 | Кладовая     | -1 | 1 | 3.90  | Кладовая жильцов | 3.90  |  |
| 1.1.1.09.15 | Кладовая     | -1 | 1 | 7.60  | Кладовая жильцов | 7.60  |  |
| 1.1.1.09.16 | Кладовая     | -1 | 1 | 6.70  | Кладовая жильцов | 6.70  |  |
| 1.1.1.09.17 | Кладовая     | -1 | 1 | 6.60  | Кладовая жильцов | 6.60  |  |
| 1.1.1.09.18 | Кладовая     | -1 | 1 | 5.90  | Кладовая жильцов | 5.90  |  |

|                         |                                                            |    |   |        |                                            |        |      |
|-------------------------|------------------------------------------------------------|----|---|--------|--------------------------------------------|--------|------|
| 1.1.1.09.19             | Кладовая                                                   | -1 | 1 | 5.50   | Кладовая жильцов                           | 5.50   |      |
| 1.1.1.09.20             | Кладовая                                                   | -1 | 1 | 4.70   | Кладовая жильцов                           | 4.70   |      |
| Оф<br>1.1.1.112         | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 1  | 1 | 68.10  | Тамбур                                     | 6.00   | 3.55 |
|                         |                                                            |    |   |        | Нежилое помещение                          | 58.90  |      |
|                         |                                                            |    |   |        | С/у/ПУИ                                    | 3.20   |      |
| Оф<br>1.1.1.113         | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 1  | 1 | 85.60  | Тамбур                                     | 6.30   | 3.55 |
|                         |                                                            |    |   |        | Нежилое помещение                          | 76.30  |      |
|                         |                                                            |    |   |        | С/у/ПУИ                                    | 3.00   |      |
| Оф<br>1.1.3.102         | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | -1 | 1 | 26.10  | ВЕНТКАМЕРА                                 | 26.10  | 3.60 |
| Оф<br>1.1.3.102 1<br>эт | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 1  | 1 | 591.40 | Тамбур                                     | 11.60  | 3.55 |
|                         |                                                            |    |   |        | Нежилое помещение                          | 519.20 |      |
|                         |                                                            |    |   |        | С/у/ПУИ                                    | 2.80   |      |
|                         |                                                            |    |   |        | Тамбур                                     | 57.80  |      |
| Оф<br>1.1.3.105         | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 1  | 1 | 31.00  | Тамбур                                     | 4.70   | 3.55 |
|                         |                                                            |    |   |        | Нежилое помещение                          | 23.70  |      |
|                         |                                                            |    |   |        | С/у/ПУИ                                    | 2.60   |      |
| Фитнес-<br>центр 1 эт   | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 1  | 1 | 64.70  | Лифтовой холл/<br>тамбур-шлюз (-1<br>этаж) | 4.20   | 3.55 |
|                         |                                                            |    |   |        | Тамбур                                     | 18.50  |      |
|                         |                                                            |    |   |        | Лифтовой холл                              | 22.40  |      |
|                         |                                                            |    |   |        | Лестница типа Л1                           | 19.60  |      |
| Фитнес-<br>центр 2 эт   | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 2  | 1 | 620.90 | Лестничная клетка<br>типа Л1               | 19.90  | 3.60 |
|                         |                                                            |    |   |        | Лифтовой холл                              | 9.00   |      |
|                         |                                                            |    |   |        | Коридор                                    | 18.80  |      |
|                         |                                                            |    |   |        | Коридор                                    | 51.80  |      |
|                         |                                                            |    |   |        | Ресепция                                   | 13.10  |      |
|                         |                                                            |    |   |        | Зал для<br>индивидуальных<br>тренировок    | 48.40  |      |
|                         |                                                            |    |   |        | Кабинет врача                              | 15.40  |      |

|                   |                                                   |   |   |        |                                                 |        |      |
|-------------------|---------------------------------------------------|---|---|--------|-------------------------------------------------|--------|------|
|                   |                                                   |   |   |        | Отдел продаж                                    | 32.70  |      |
|                   |                                                   |   |   |        | Зал                                             | 106.40 |      |
|                   |                                                   |   |   |        | Зал                                             | 107.70 |      |
|                   |                                                   |   |   |        | Санузел                                         | 6.70   |      |
|                   |                                                   |   |   |        | Гардероб. Выдача полотенец                      | 15.20  |      |
|                   |                                                   |   |   |        | Санузел                                         | 3.00   |      |
|                   |                                                   |   |   |        | Хранение полотенец                              | 6.10   |      |
|                   |                                                   |   |   |        | Гардероб персонала                              | 11.00  |      |
|                   |                                                   |   |   |        | Коридор                                         | 9.00   |      |
|                   |                                                   |   |   |        | Техническое помещение                           | 121.70 |      |
|                   |                                                   |   |   |        | ПУИ                                             | 6.50   |      |
|                   |                                                   |   |   |        | Помещение приготовления дез.растворов           | 11.20  |      |
|                   |                                                   |   |   |        | Пожаробезопасная зона                           | 7.30   |      |
| Фитнес-центр 3 эт | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 1 | 621.40 | Лестничная клетка типа Л1                       | 19.90  | 3.60 |
|                   |                                                   |   |   |        | Лифтовой холл                                   | 9.00   |      |
|                   |                                                   |   |   |        | Коридор                                         | 55.70  |      |
|                   |                                                   |   |   |        | Зал                                             | 37.80  |      |
|                   |                                                   |   |   |        | Бассейн                                         | 224.20 |      |
|                   |                                                   |   |   |        | Универсальная раздевалка (ММГН, мать и ребёнок) | 8.00   |      |
|                   |                                                   |   |   |        | Раздевалка женская                              | 110.50 |      |
|                   |                                                   |   |   |        | Санузел                                         | 6.50   |      |
|                   |                                                   |   |   |        | Сауна                                           | 5.30   |      |
|                   |                                                   |   |   |        | Преддушевая                                     | 6.90   |      |
|                   |                                                   |   |   |        | Душевая                                         | 11.00  |      |
|                   |                                                   |   |   |        | Тамбур душевой                                  | 4.60   |      |
|                   |                                                   |   |   |        | Раздевалка мужская                              | 71.20  |      |
|                   |                                                   |   |   |        | Санузел                                         | 7.10   |      |
|                   |                                                   |   |   |        | Сауна                                           | 7.10   |      |
|                   |                                                   |   |   |        | Душевая                                         | 15.80  |      |
|                   |                                                   |   |   |        | Тамбур душевой                                  | 3.00   |      |
|                   |                                                   |   |   |        | Коридор                                         | 10.50  |      |
|                   |                                                   |   |   |        | Пожаробезопасная зона                           | 7.30   |      |
| Фитнес-центр 4 эт | Нежилое помещение для коммерческого использования | 4 | 1 | 409.90 | Лестничная клетка типа Л1                       | 19.90  | 3.65 |
|                   |                                                   |   |   |        | Лифтовой холл                                   | 9.00   |      |

|                   |                                                   |   |   |       |                                       |        |      |
|-------------------|---------------------------------------------------|---|---|-------|---------------------------------------|--------|------|
|                   |                                                   |   |   |       | Тренажерный зал                       | 216.60 |      |
|                   |                                                   |   |   |       | Тренажерный зал                       | 157.10 |      |
|                   |                                                   |   |   |       | Пожаробезопасная зона                 | 7.30   |      |
| Фитнес-центр 6 эт | Нежилое помещение для коммерческого использования | 6 | 1 | 55.50 | Венткамера                            | 46.90  | 3.60 |
|                   |                                                   |   |   |       | Венткамера                            | 8.60   |      |
| 1.1.1.1           | Нежилое помещение                                 | 2 | 1 | 47.90 | Велосипедная индивидуального хранения | 40.00  | 2.70 |
|                   |                                                   |   |   |       | Санузел                               | 5.30   |      |
|                   |                                                   |   |   |       | Лоджия                                | 2.60   |      |
| 1.1.1.2           | Нежилое помещение                                 | 2 | 1 | 24.60 | Велосипедная индивидуального хранения | 19.00  | 2.70 |
|                   |                                                   |   |   |       | Санузел                               | 5.60   |      |
| 1.1.1.3           | Нежилое помещение                                 | 3 | 1 | 47.90 | Велосипедная индивидуального хранения | 40.00  | 2.70 |
|                   |                                                   |   |   |       | Санузел                               | 5.30   |      |
|                   |                                                   |   |   |       | Лоджия                                | 2.60   |      |
| 1.1.1.4           | Нежилое помещение                                 | 3 | 1 | 24.60 | Велосипедная индивидуального хранения | 19.00  | 2.70 |
|                   |                                                   |   |   |       | Санузел                               | 5.60   |      |
| 1.1.1.5           | Нежилое помещение                                 | 4 | 1 | 47.90 | Велосипедная индивидуального хранения | 40.00  | 2.70 |
|                   |                                                   |   |   |       | Санузел                               | 5.30   |      |
|                   |                                                   |   |   |       | Лоджия                                | 2.60   |      |
| 1.1.1.6           | Нежилое помещение                                 | 4 | 1 | 24.60 | Велосипедная индивидуального хранения | 19.00  | 2.70 |
|                   |                                                   |   |   |       | Санузел                               | 5.60   |      |
| 1.1.1.7           | Нежилое помещение                                 | 5 | 1 | 47.90 | Велосипедная индивидуального хранения | 40.00  | 2.70 |
|                   |                                                   |   |   |       | Санузел                               | 5.30   |      |
|                   |                                                   |   |   |       | Лоджия                                | 2.60   |      |
| 1.1.1.8           | Нежилое помещение                                 | 5 | 1 | 24.60 | Велосипедная индивидуального хранения | 19.00  | 2.70 |
|                   |                                                   |   |   |       | Санузел                               | 5.60   |      |
| 1.1.1.9           | Нежилое помещение                                 | 6 | 1 | 31.40 | Велосипедная индивидуального хранения | 25.00  | 2.70 |
|                   |                                                   |   |   |       | Санузел                               | 3.80   |      |



|          |                   |   |   |       |                                       |       |      |
|----------|-------------------|---|---|-------|---------------------------------------|-------|------|
|          |                   |   |   |       | Лоджия                                | 2.60  |      |
| 1.1.1.10 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 24.60 | Велосипедная индивидуального хранения | 19.00 | 2.70 |
|          |                   |   |   |       | Санузел                               | 5.60  |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п       | Вид помещения                                  | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------------|------------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1.1.4.01    | Рампа                                          | -1 этаж                               | Общественное         | 212.4          |
| 1.1.4.02    | Автостоянка                                    | -1 этаж                               | Общественное         | 1811.7         |
| 1.1.4.03    | Венткамера автостоянки                         | -1 этаж                               | Служебное            | 13.8           |
| 1.1.4.03.1  | Венткамера автостоянки                         | -1 этаж                               | Служебное            | 12.7           |
| 1.1.4.04    | Тамбур-шлюз                                    | -1 этаж                               | Общественное         | 4.6            |
| 1.1.4.05    | ДНС                                            | -1 этаж                               | Служебное            | 23.9           |
| 1.1.4.06    | Лестничная клетка типа Л1                      | -1 этаж                               | Общественное         | 19.9           |
| 1.1.4.07    | Электрощитовая                                 | -1 этаж                               | Служебное            | 12             |
| 1.1.4.08    | Техническое помещение. Зона опуска канализации | -1 этаж                               | Служебное            | 11.5           |
| 1.1.4.09    | Венткамера                                     | -1 этаж                               | Служебное            | 31.1           |
| 1.1.4.010   | Венткамера                                     | -1 этаж                               | Служебное            | 11.2           |
| 1.1.1.01    | Тамбур-шлюз                                    | -1 этаж                               | Общественное         | 6.5            |
| 1.1.1.02    | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз                      | -1 этаж                               | Общественное         | 12.3           |
| 1.1.1.03    | Лестничная клетка типа Л1                      | -1 этаж                               | Общественное         | 15             |
| 1.1.1.04    | Коридор                                        | -1 этаж                               | Общественное         | 43             |
| 1.1.1.05    | Лестничная клетка Н3                           | -1 этаж                               | Общественное         | 28             |
| 1.1.1.06    | Насосная станция ХПВ, ВПВ, АПТ                 | -1 этаж                               | Служебное            | 49.4           |
| 1.1.1.07    | Помещение связи                                | -1 этаж                               | Служебное            | 11.1           |
| 1.1.1.08    | ИТП                                            | -1 этаж                               | Служебное            | 67.2           |
| 1.1.1.09.09 | Проход                                         | -1 этаж                               | Общественное         | 53.8           |
| 1.1.1.010   | Тамбур-шлюз                                    | -1 этаж                               | Общественное         | 16             |
| 1.1.1.101   | Тамбур                                         | 1 этаж                                | Общественное         | 6.9            |
| 1.1.1.102   | Тамбур                                         | 1 этаж                                | Общественное         | 7.3            |
| 1.1.1.103   | Тамбур                                         | 1 этаж                                | Общественное         | 7              |
| 1.1.1.104   | Тамбур                                         | 1 этаж                                | Общественное         | 6              |
| 1.1.1.105   | Велосипедная/колясочная                        | 1 этаж                                | Общественное         | 23.3           |
| 1.1.1.106   | Вестибюль                                      | 1 этаж                                | Общественное         | 98.4           |
| 1.1.1.107   | Санузел                                        | 1 этаж                                | Общественное         | 2.3            |
| 1.1.1.107.1 | КУИ                                            | 1 этаж                                | Служебное            | 3.1            |
| 1.1.1.108   | Служебное помещение                            | 1 этаж                                | Служебное            | 8.6            |
| 1.1.1.109   | Электрощитовая                                 | 1 этаж                                | Служебное            | 10             |
| 1.1.1.110   | Лестничная клетка Н1 типа                      | 1 этаж                                | Общественное         | 14             |

|           |                              |        |              |      |
|-----------|------------------------------|--------|--------------|------|
| 1.1.1.111 | Лестничная клетка Н1 типа    | 1 этаж | Общественное | 22.6 |
| 1.1.3.104 | Лестница Л1 типа             | 1 этаж | Общественное | 17.7 |
| 1.1.3.202 | Лестница типа Л1             | 2 этаж | Общественное | 17.7 |
|           | Приквартирный коридор        | 2 этаж | Общественное | 41.5 |
|           | Узел регулирования отопления | 2 этаж | Служебное    | 2.8  |
|           | Лестница                     | 2 этаж | Общественное | 14.5 |
|           | Лифтовой холл                | 2 этаж | Общественное | 12.5 |
|           | Тамбур                       | 2 этаж | Общественное | 3    |
|           | Переходная лоджия            | 2 этаж | Общественное | 9.6  |
| 1.1.3.302 | Лестница типа Л1             | 3 этаж | Общественное | 17.7 |
|           | Приквартирный коридор        | 3 этаж | Общественное | 41.5 |
|           | Узел регулирования отопления | 3 этаж | Служебное    | 2.8  |
|           | Лестница                     | 3 этаж | Общественное | 14.5 |
|           | Лифтовой холл                | 3 этаж | Общественное | 12.5 |
|           | Тамбур                       | 3 этаж | Общественное | 3    |
|           | Переходная лоджия            | 3 этаж | Общественное | 9.6  |
| 1.1.3.402 | Лестница типа Л1             | 4 этаж | Общественное | 17.7 |
|           | Приквартирный коридор        | 4 этаж | Общественное | 41.5 |
|           | Узел регулирования отопления | 4 этаж | Служебное    | 2.8  |
|           | Лестница                     | 4 этаж | Общественное | 14.5 |
|           | Лифтовой холл                | 4 этаж | Общественное | 12.5 |
|           | Тамбур                       | 4 этаж | Общественное | 3    |
|           | Переходная лоджия            | 4 этаж | Общественное | 9.6  |
|           | Приквартирный коридор        | 5 этаж | Общественное | 41.5 |
|           | Узел регулирования отопления | 5 этаж | Служебное    | 2.8  |
|           | Лестница                     | 5 этаж | Общественное | 14.5 |
|           | Лифтовой холл                | 5 этаж | Общественное | 12.5 |
|           | Тамбур                       | 5 этаж | Общественное | 3    |
|           | Переходная лоджия            | 5 этаж | Общественное | 9.6  |
| 1.1.3.502 | Лестница типа Л1             | 6 этаж | Общественное | 17.7 |
|           | Приквартирный коридор        | 6 этаж | Общественное | 48.5 |
|           | Узел регулирования отопления | 6 этаж | Служебное    | 2.8  |
|           | Лестница                     | 6 этаж | Общественное | 14.5 |
|           | Лифтовой холл                | 6 этаж | Общественное | 12.5 |
|           | Тамбур                       | 6 этаж | Общественное | 3    |
|           | Переходная лоджия            | 6 этаж | Общественное | 9.6  |
|           | Тамбур                       | 6 этаж | Общественное | 6.4  |
|           | Приквартирный коридор        | 7 этаж | Общественное | 38   |
|           | Узел регулирования отопления | 7 этаж | Служебное    | 2.8  |
|           | Лестница                     | 7 этаж | Общественное | 14.5 |
|           | Лифтовой холл                | 7 этаж | Общественное | 12.5 |
|           | Тамбур                       | 7 этаж | Общественное | 3    |
|           | Переходная лоджия            | 7 этаж | Общественное | 9.6  |
|           | Приквартирный коридор        | 8 этаж | Общественное | 38   |
|           | Узел регулирования отопления | 8 этаж | Служебное    | 2.8  |
|           | Лестница                     | 8 этаж | Общественное | 14.5 |

|  |                              |         |              |      |
|--|------------------------------|---------|--------------|------|
|  | Лифтовой холл                | 8 этаж  | Общественное | 12.5 |
|  | Тамбур                       | 8 этаж  | Общественное | 3    |
|  | Переходная лоджия            | 8 этаж  | Общественное | 9.6  |
|  | Приквартирный коридор        | 9 этаж  | Общественное | 38   |
|  | Узел регулирования отопления | 9 этаж  | Служебное    | 2.8  |
|  | Лестница                     | 9 этаж  | Общественное | 14.5 |
|  | Лифтовой холл                | 9 этаж  | Общественное | 12.5 |
|  | Тамбур                       | 9 этаж  | Общественное | 3    |
|  | Переходная лоджия            | 9 этаж  | Общественное | 9.6  |
|  | Приквартирный коридор        | 10 этаж | Общественное | 38   |
|  | Узел регулирования отопления | 10 этаж | Служебное    | 2.8  |
|  | Лестница                     | 10 этаж | Общественное | 14.5 |
|  | Лифтовой холл                | 10 этаж | Общественное | 12.5 |
|  | Тамбур                       | 10 этаж | Общественное | 3    |
|  | Переходная лоджия            | 10 этаж | Общественное | 9.6  |
|  | Приквартирный коридор        | 11 этаж | Общественное | 38   |
|  | Узел регулирования отопления | 11 этаж | Служебное    | 2.8  |
|  | Лестница                     | 11 этаж | Общественное | 14.5 |
|  | Лифтовой холл                | 11 этаж | Общественное | 12.5 |
|  | Тамбур                       | 11 этаж | Общественное | 3    |
|  | Переходная лоджия            | 11 этаж | Общественное | 9.6  |
|  | Приквартирный коридор        | 12 этаж | Общественное | 38   |
|  | Узел регулирования отопления | 12 этаж | Служебное    | 2.8  |
|  | Лестница                     | 12 этаж | Общественное | 14.5 |
|  | Лифтовой холл                | 12 этаж | Общественное | 12.5 |
|  | Тамбур                       | 12 этаж | Общественное | 3    |
|  | Переходная лоджия            | 12 этаж | Общественное | 9.6  |
|  | Приквартирный коридор        | 13 этаж | Общественное | 38   |
|  | Узел регулирования отопления | 13 этаж | Служебное    | 2.8  |
|  | Лестница                     | 13 этаж | Общественное | 14.5 |
|  | Лифтовой холл                | 13 этаж | Общественное | 12.5 |
|  | Тамбур                       | 13 этаж | Общественное | 3    |
|  | Переходная лоджия            | 13 этаж | Общественное | 9.6  |
|  | Приквартирный коридор        | 14 этаж | Общественное | 38   |
|  | Узел регулирования отопления | 14 этаж | Служебное    | 2.8  |
|  | Лестница                     | 14 этаж | Общественное | 14.5 |
|  | Лифтовой холл                | 14 этаж | Общественное | 12.5 |
|  | Тамбур                       | 14 этаж | Общественное | 3    |
|  | Переходная лоджия            | 14 этаж | Общественное | 9.6  |
|  | Приквартирный коридор        | 15 этаж | Общественное | 38   |
|  | Узел регулирования отопления | 15 этаж | Служебное    | 2.8  |
|  | Лестница                     | 15 этаж | Общественное | 14.5 |
|  | Лифтовой холл                | 15 этаж | Общественное | 12.5 |
|  | Тамбур                       | 15 этаж | Общественное | 3    |
|  | Переходная лоджия            | 15 этаж | Общественное | 9.6  |
|  | Приквартирный коридор        | 16 этаж | Общественное | 38   |

|  |                              |         |              |      |
|--|------------------------------|---------|--------------|------|
|  | Узел регулирования отопления | 16 этаж | Служебное    | 2.8  |
|  | Лестница                     | 16 этаж | Общественное | 14.5 |
|  | Лифтовой холл                | 16 этаж | Общественное | 12.5 |
|  | Тамбур                       | 16 этаж | Общественное | 3    |
|  | Переходная лоджия            | 16 этаж | Общественное | 9.6  |
|  | Приквартирный коридор        | 17 этаж | Общественное | 38   |
|  | Узел регулирования отопления | 17 этаж | Служебное    | 2.8  |
|  | Лестница                     | 17 этаж | Общественное | 14.5 |
|  | Лифтовой холл                | 17 этаж | Общественное | 12.5 |
|  | Тамбур                       | 17 этаж | Общественное | 3    |
|  | Переходная лоджия            | 17 этаж | Общественное | 9.6  |
|  | Приквартирный коридор        | 18 этаж | Общественное | 38   |
|  | Узел регулирования отопления | 18 этаж | Служебное    | 2.8  |
|  | Лестница                     | 18 этаж | Общественное | 14.5 |
|  | Лифтовой холл                | 18 этаж | Общественное | 12.5 |
|  | Тамбур                       | 18 этаж | Общественное | 3    |
|  | Переходная лоджия            | 18 этаж | Общественное | 9.6  |
|  | Приквартирный коридор        | 19 этаж | Общественное | 38   |
|  | Узел регулирования отопления | 19 этаж | Служебное    | 2.8  |
|  | Лестница                     | 19 этаж | Общественное | 14.5 |
|  | Лифтовой холл                | 19 этаж | Общественное | 12.5 |
|  | Тамбур                       | 19 этаж | Общественное | 3    |
|  | Переходная лоджия            | 19 этаж | Общественное | 9.6  |
|  | Приквартирный коридор        | 20 этаж | Общественное | 38   |
|  | Узел регулирования отопления | 20 этаж | Служебное    | 2.8  |
|  | Лестница                     | 20 этаж | Общественное | 14.5 |
|  | Лифтовой холл                | 20 этаж | Общественное | 12.5 |
|  | Тамбур                       | 20 этаж | Общественное | 3    |
|  | Переходная лоджия            | 20 этаж | Общественное | 9.6  |
|  | Приквартирный коридор        | 21 этаж | Общественное | 38   |
|  | Узел регулирования отопления | 21 этаж | Служебное    | 2.8  |
|  | Лестница                     | 21 этаж | Общественное | 14.5 |
|  | Лифтовой холл                | 21 этаж | Общественное | 12.5 |
|  | Тамбур                       | 21 этаж | Общественное | 3    |
|  | Переходная лоджия            | 21 этаж | Общественное | 9.6  |
|  | Приквартирный коридор        | 22 этаж | Общественное | 38   |
|  | Узел регулирования отопления | 22 этаж | Служебное    | 2.8  |
|  | Лестница                     | 22 этаж | Общественное | 14.5 |
|  | Лифтовой холл                | 22 этаж | Общественное | 12.5 |
|  | Тамбур                       | 22 этаж | Общественное | 3    |
|  | Переходная лоджия            | 22 этаж | Общественное | 9.6  |
|  | Приквартирный коридор        | 23 этаж | Общественное | 38   |
|  | Узел регулирования отопления | 23 этаж | Служебное    | 2.8  |
|  | Лестница                     | 23 этаж | Общественное | 14.5 |
|  | Лифтовой холл                | 23 этаж | Общественное | 12.5 |
|  | Тамбур                       | 23 этаж | Общественное | 3    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                              |                                                                                                          |              |       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Переходная лоджия            | 23 этаж                                                                                                  | Общественное | 9.6   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Приквартирный коридор        | 24 этаж                                                                                                  | Общественное | 38    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Узел регулирования отопления | 24 этаж                                                                                                  | Служебное    | 2.8   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Лестница                     | 24 этаж                                                                                                  | Общественное | 14.5  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Лифтовой холл                | 24 этаж                                                                                                  | Общественное | 12.5  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Тамбур                       | 24 этаж                                                                                                  | Общественное | 3     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Переходная лоджия            | 24 этаж                                                                                                  | Общественное | 9.6   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Приквартирный коридор        | 25 этаж                                                                                                  | Общественное | 38    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Узел регулирования отопления | 25 этаж                                                                                                  | Служебное    | 2.8   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Лестница                     | 25 этаж                                                                                                  | Общественное | 14.5  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Лифтовой холл                | 25 этаж                                                                                                  | Общественное | 12.5  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Тамбур                       | 25 этаж                                                                                                  | Общественное | 3     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Переходная лоджия            | 25 этаж                                                                                                  | Общественное | 9.6   |
| 1.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Технический чердак           | Технический чердак                                                                                       | Служебное    | 511.5 |
| 1.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Венткамера                   | Технический чердак                                                                                       | Служебное    | 34.9  |
| 1.3                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Тамбур                       | Технический чердак                                                                                       | Служебное    | 2.3   |
| 1.4                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестница                     | Технический чердак                                                                                       | Служебное    | 15.1  |
| 1.5                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Переходная лоджия            | Технический чердак                                                                                       | Служебное    | 9.6   |
| 1.6                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Машинное помещение лифтов    | Кровля                                                                                                   | Служебное    | 34.3  |
| 1.7                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестница                     | Кровля                                                                                                   | Служебное    | 15.1  |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме                                                                                                                                                                       |                              |                                                                                                          |              |       |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |                              |                                                                                                          |              |       |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1                       | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |              |       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                       | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b> |              |       |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                       | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |              |       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                       | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b> |              |       |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                       | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |              |       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                       | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b> |              |       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2026</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2026</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 299 750 000,00 руб.</b>                                              |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                            |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                           |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                     |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Наименование банка:<br><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810716540082811</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Корреспондентский счет:<br><b>301018105000000000674</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | БИК:<br><b>046577674</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | КПП:<br><b>667102008</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09254104</b>                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                              |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>Башня Времени</b>                                                                                 |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>6685022243</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>12 503 000,00 руб.</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>12 503 000,00 руб.</b>                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>02.11.2026</b> |
| 19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДЕВЕЛОПМЕНТИНВЕСТ</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>6685174172</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>650 000,00 руб.</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>650 000,00 руб.</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>02.11.2026</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.6 (3) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>Жабреев Алексей Сергеевич</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>667221705937</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>94 387 000,00 руб.</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>94 130 000,00 руб.</b>                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>257 000,00 руб.</b>                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>02.11.2026</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.6 (4) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>Жабреева Людмила Александровна</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>666201617374</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>14 965 000,00 руб.</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>14 045 000,00 руб.</b>                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>920 000,00 руб.</b>                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>02.11.2026</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.6 (5) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СВ-СТРОЙГАРАНТ</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>6671103534</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>19 800 000,00 руб.</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>19 800 000,00 руб.</b>                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>02.11.2026</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.6 (6) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СТУДИЯ БК</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>6678060294</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>33 700 000,00 руб.</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>33 700 000,00 руб.</b>                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>02.11.2026</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.6 (7) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 343 155 000,00 руб.</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>1 098 689 361,60 руб.</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>244 465 638,40 руб.</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>25.03.2026</b>                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.6 (8) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕХЭКСПЕРТ</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>6685191650</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>10 000 000,00 руб.</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>8 384 000,00 руб.</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>1 616 000,00 руб.</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>31.07.2026</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.6 (9) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Фортис Строй</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>6671098838</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>194 000 000,00 руб.</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>193 978 750,00 руб.</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>21 250,00 руб.</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>31.12.2026</b>        |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу                                                       | 19.7.1   | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                        |



|  |              |                                                                                                                                                                                                   |
|--|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                               |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                                  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-<br>кроу:<br><b>118</b>                                                                                                              |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-<br>зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                   |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-<br>собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                            |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-<br>кроу:<br><b>9</b>                                                                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-<br>зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                   |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-<br>собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                            |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                                     |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-<br>кроу:<br><b>18</b>                                                                                                               |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-<br>зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                   |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-<br>собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                            |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                               |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                                  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до-<br>левом строительстве заключен с использованием счетов эс-<br>кроу:<br><b>6 638,2 м2</b>                                             |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до-<br>левом строительстве заключен при условии уплаты обязательных<br>отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до-<br>левом строительстве заключен с использованием иных способов<br>обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до-<br>левом строительстве заключен с использованием счетов эс-<br>кроу:<br><b>46,2 м2</b>                                                |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>252,6 м2</b>                                                 |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>891 018 553,5 руб.</b>                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>3 061 500 руб.</b>                                                                                            |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>29 550 780 руб.</b>                                                                                           |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства                                                                                               |              |                                                                                                                                             |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                            | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                       |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                 |

|                                                                   |        |                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |                                                                                                                                                                                |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                     |

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                    |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Гарант-Ингео</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6658303781</b>                                    |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                         | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Фирма "ГЭТИ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                               |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                              |
|                                                                                             | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6661021177</b>                                                                                      |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                          | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|                                                                                             | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тандем-К</b>                                   |
|                                                                                             | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                         |
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                             |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                          |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6678109302</b>                                                                  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:                                                                                                                                                              |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:                                   |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:                       |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                      |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>10.08.2022</b>                                                      |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-3-056253-2022</b>                                                  |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Уральское управление строительной экспертизы</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6678066419</b>                                                         |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                           |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):                                                                                                                                                           |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СВ-СтройГарант</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>6671103534</b>                                                                                                                        |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                                                                                |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>66-41-198-2022</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>21.09.2022</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>21.12.2026</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГО-РОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b>                                                           |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>66-41-198-2022</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>21.09.2022</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>21.12.2026</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГО-РОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b>                                                           |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Т-9/1226</b>             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>21.01.2022</b> |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.5   | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>25.01.2022</b> |
|                                                                                                          | 12.1.6   | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>13.12.2026</b>                                                      |
|                                                                                                          | 12.1.7   | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                   |
|                                                                                                          | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                   |
|                                                                                                          | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                    |
|                                                                                                          | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                     |
|                                                                                                          | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                     |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                          |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                   |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:           |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>66:41:0000000:185047</b>                                                                      |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>3 337,00 м²</b>                                                                                         |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка                                               | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>66:41:0303053:143</b>                                                                         |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>3 737,00 м²</b>                                                                                         |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                           |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                            |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                           |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>                                                                                           |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                       |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                      |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>6</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детская площадка расположена на кровле паркинга</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивная площадка расположена на кровле паркинга</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Предусмотрена встроенная мусорокамера в автостоянку № 1.2.3</b>                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Посев многолетних трав</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>В местах пересечения тротуаров с проезжей частью улиц и проездов выполняется понижение бортового камня, высотой 0 мм, либо предусматривается местное поднятие проезжей части до уровня тротуара. Минимальная ширина пониженного бортового камня, исходя из габаритов кресла коляски, предусмотрена 1500 мм. Принято 6 специализированных мест для автотранспорта инвалидов</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Технические условия МБУ "ГОРСВЕТ" № 53 от 31.05.2022 г</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Освещение дворового пространства</b>                                                                                                                                                                                                   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>100 м</b>                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>100 %</b>                                                                                                                                                                                                                     |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Екатеринбургская электросетевая компания</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6658139683</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.01.2022</b>                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>218-205-186-2021</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.01.2024</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17 859 492,60 руб.</b>                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6608001915</b>                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.05.2022</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05-11/33-18390/2-274</b>                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.05.2025</b>                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                     |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6608001915</b>                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.05.2022</b>                                                                          |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05-11/33-18390/3-274</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.05.2025</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Екатеринбургская теплосетевая компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6671019770</b>                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.04.2022</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>51313-06-12/22В-1410</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.04.2025</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                     |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Екатеринбургская теплосетевая компания</b>   |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6671019770</b>                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.04.2022</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>51313-06-12/22В-1410</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.04.2025</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                    |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>                                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоотведение и искусственные сооружения</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6672279114</b>                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.05.2022</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>202/2022</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.05.2025</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированное управление по эксплуатации и реабилитации жилья</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6661093291</b>                                                                               |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Домофонизация</b>                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                                                               |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                                                               |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                                                                          |



| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений |                 | 15.1.1            | Количество жилых помещений:<br><b>170</b>        |                      |                   |                            |                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------|--------------------------------------------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                                                                                                                                                        |                 | 15.1.2            | Количество нежилых помещений:<br><b>95</b>       |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |                 | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br><b>60</b>            |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |                 | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>35</b> |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 |                 | 15.2.1            |                                                  |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                         | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда                                   | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1.2.1.01.02                                                                                                                                                            | Квартира        | 2                 | 2                                                | 54.80                | 2                 | 33.4                       | 2.7                 |
| 1.2.1.02.02                                                                                                                                                            | Квартира        | 2                 | 2                                                | 46.60                | 1                 | 17.5                       | 2.7                 |
| 1.2.1.03.02                                                                                                                                                            | Квартира        | 2                 | 2                                                | 44.60                | 1                 | 17.7                       | 2.7                 |
| 1.2.1.04.02                                                                                                                                                            | Квартира-студия | 2                 | 2                                                | 27.80                | 1                 | 18.5                       | 2.7                 |
| 1.2.1.05.02                                                                                                                                                            | Квартира-студия | 2                 | 2                                                | 29.30                | 1                 | 19.8                       | 2.7                 |
| 1.2.1.06.02                                                                                                                                                            | Квартира        | 2                 | 2                                                | 75.40                | 3                 | 45.3                       | 2.7                 |
| 1.2.1.07.02                                                                                                                                                            | Квартира        | 2                 | 2                                                | 73.90                | 3                 | 45.2                       | 2.7                 |
| 1.2.1.08.02                                                                                                                                                            | Квартира-студия | 2                 | 2                                                | 27.40                | 1                 | 18.5                       | 2.7                 |
| 1.2.1.09.02                                                                                                                                                            | Квартира        | 2                 | 2                                                | 51.10                | 2                 | 28.9                       | 2.7                 |
| 1.2.1.10.02                                                                                                                                                            | Квартира        | 2                 | 2                                                | 69.50                | 2                 | 28.9                       | 2.7                 |
| 1.2.1.01.03                                                                                                                                                            | Квартира        | 3                 | 2                                                | 54.80                | 2                 | 33.4                       | 2.7                 |
| 1.2.1.02.03                                                                                                                                                            | Квартира        | 3                 | 2                                                | 46.60                | 1                 | 17.5                       | 2.7                 |
| 1.2.1.03.03                                                                                                                                                            | Квартира        | 3                 | 2                                                | 44.60                | 1                 | 17.7                       | 2.7                 |
| 1.2.1.04.03                                                                                                                                                            | Квартира-студия | 3                 | 2                                                | 27.80                | 1                 | 18.5                       | 2.7                 |
| 1.2.1.05.03                                                                                                                                                            | Квартира-студия | 3                 | 2                                                | 29.30                | 1                 | 19.8                       | 2.7                 |
| 1.2.1.06.03                                                                                                                                                            | Квартира        | 3                 | 2                                                | 75.40                | 3                 | 45.3                       | 2.7                 |
| 1.2.1.07.03                                                                                                                                                            | Квартира        | 3                 | 2                                                | 73.90                | 3                 | 45.2                       | 2.7                 |
| 1.2.1.08.03                                                                                                                                                            | Квартира-студия | 3                 | 2                                                | 27.40                | 1                 | 18.5                       | 2.7                 |
| 1.2.1.09.03                                                                                                                                                            | Квартира        | 3                 | 2                                                | 51.10                | 2                 | 28.9                       | 2.7                 |
| 1.2.1.10.03                                                                                                                                                            | Квартира        | 3                 | 2                                                | 69.50                | 2                 | 28.9                       | 2.7                 |
| 1.2.1.01.04                                                                                                                                                            | Квартира        | 4                 | 2                                                | 54.80                | 2                 | 33.4                       | 2.7                 |
| 1.2.1.02.04                                                                                                                                                            | Квартира        | 4                 | 2                                                | 46.60                | 1                 | 17.5                       | 2.7                 |
| 1.2.1.03.04                                                                                                                                                            | Квартира        | 4                 | 2                                                | 44.60                | 1                 | 17.7                       | 2.7                 |

|             |                 |   |   |       |   |      |     |
|-------------|-----------------|---|---|-------|---|------|-----|
| 1.2.1.04.04 | Квартира-студия | 4 | 2 | 27.80 | 1 | 18.5 | 2.7 |
| 1.2.1.05.04 | Квартира-студия | 4 | 2 | 29.30 | 1 | 19.8 | 2.7 |
| 1.2.1.06.04 | Квартира        | 4 | 2 | 75.40 | 3 | 45.3 | 2.7 |
| 1.2.1.07.04 | Квартира        | 4 | 2 | 73.90 | 3 | 45.2 | 2.7 |
| 1.2.1.08.04 | Квартира-студия | 4 | 2 | 27.40 | 1 | 18.5 | 2.7 |
| 1.2.1.09.04 | Квартира        | 4 | 2 | 51.10 | 2 | 28.9 | 2.7 |
| 1.2.1.10.04 | Квартира        | 4 | 2 | 69.50 | 2 | 28.9 | 2.7 |
| 1.2.1.01.05 | Квартира        | 5 | 2 | 54.80 | 2 | 33.4 | 2.7 |
| 1.2.1.02.05 | Квартира        | 5 | 2 | 46.60 | 1 | 17.5 | 2.7 |
| 1.2.1.03.05 | Квартира        | 5 | 2 | 44.60 | 1 | 17.7 | 2.7 |
| 1.2.1.04.05 | Квартира-студия | 5 | 2 | 27.80 | 1 | 18.5 | 2.7 |
| 1.2.1.05.05 | Квартира-студия | 5 | 2 | 29.30 | 1 | 19.8 | 2.7 |
| 1.2.1.06.05 | Квартира        | 5 | 2 | 75.40 | 3 | 45.3 | 2.7 |
| 1.2.1.07.05 | Квартира        | 5 | 2 | 73.90 | 3 | 45.2 | 2.7 |
| 1.2.1.08.05 | Квартира-студия | 5 | 2 | 27.40 | 1 | 18.5 | 2.7 |
| 1.2.1.09.05 | Квартира        | 5 | 2 | 51.10 | 2 | 28.9 | 2.7 |
| 1.2.1.10.05 | Квартира        | 5 | 2 | 69.50 | 2 | 28.9 | 2.7 |
| 1.2.1.01.06 | Квартира        | 6 | 2 | 54.80 | 2 | 33.4 | 2.7 |
| 1.2.1.02.06 | Квартира        | 6 | 2 | 46.60 | 1 | 17.5 | 2.7 |
| 1.2.1.03.06 | Квартира        | 6 | 2 | 44.60 | 1 | 17.7 | 2.7 |
| 1.2.1.04.06 | Квартира-студия | 6 | 2 | 27.80 | 1 | 18.5 | 2.7 |
| 1.2.1.05.06 | Квартира-студия | 6 | 2 | 29.30 | 1 | 19.8 | 2.7 |
| 1.2.1.06.06 | Квартира        | 6 | 2 | 75.40 | 3 | 45.3 | 2.7 |
| 1.2.1.07.06 | Квартира        | 6 | 2 | 73.90 | 3 | 45.2 | 2.7 |
| 1.2.1.08.06 | Квартира-студия | 6 | 2 | 27.40 | 1 | 18.5 | 2.7 |
| 1.2.1.09.06 | Квартира        | 6 | 2 | 51.10 | 2 | 28.9 | 2.7 |
| 1.2.1.10.06 | Квартира        | 6 | 2 | 69.50 | 2 | 28.9 | 2.7 |
| 1.2.1.01.07 | Квартира        | 7 | 2 | 54.80 | 2 | 33.4 | 2.7 |
| 1.2.1.02.07 | Квартира        | 7 | 2 | 46.60 | 1 | 17.5 | 2.7 |
| 1.2.1.03.07 | Квартира        | 7 | 2 | 44.60 | 1 | 17.7 | 2.7 |
| 1.2.1.04.07 | Квартира-студия | 7 | 2 | 27.80 | 1 | 18.5 | 2.7 |
| 1.2.1.05.07 | Квартира-студия | 7 | 2 | 29.30 | 1 | 19.8 | 2.7 |
| 1.2.1.06.07 | Квартира        | 7 | 2 | 75.40 | 3 | 45.3 | 2.7 |
| 1.2.1.07.07 | Квартира        | 7 | 2 | 73.90 | 3 | 45.2 | 2.7 |
| 1.2.1.08.07 | Квартира-студия | 7 | 2 | 27.40 | 1 | 18.5 | 2.7 |
| 1.2.1.09.07 | Квартира        | 7 | 2 | 51.10 | 2 | 28.9 | 2.7 |

|             |                 |    |   |       |   |      |     |
|-------------|-----------------|----|---|-------|---|------|-----|
| 1.2.1.10.07 | Квартира        | 7  | 2 | 69.50 | 2 | 28.9 | 2.7 |
| 1.2.1.01.08 | Квартира        | 8  | 2 | 54.80 | 2 | 33.4 | 2.7 |
| 1.2.1.02.08 | Квартира        | 8  | 2 | 46.60 | 1 | 17.5 | 2.7 |
| 1.2.1.03.08 | Квартира        | 8  | 2 | 44.60 | 1 | 17.7 | 2.7 |
| 1.2.1.04.08 | Квартира-студия | 8  | 2 | 27.80 | 1 | 18.5 | 2.7 |
| 1.2.1.05.08 | Квартира-студия | 8  | 2 | 29.30 | 1 | 19.8 | 2.7 |
| 1.2.1.06.08 | Квартира        | 8  | 2 | 75.40 | 3 | 45.3 | 2.7 |
| 1.2.1.07.08 | Квартира        | 8  | 2 | 73.90 | 3 | 45.2 | 2.7 |
| 1.2.1.08.08 | Квартира-студия | 8  | 2 | 27.40 | 1 | 18.5 | 2.7 |
| 1.2.1.09.08 | Квартира        | 8  | 2 | 51.10 | 2 | 28.9 | 2.7 |
| 1.2.1.10.08 | Квартира        | 8  | 2 | 69.50 | 2 | 28.9 | 2.7 |
| 1.2.1.01.09 | Квартира        | 9  | 2 | 54.80 | 2 | 33.4 | 2.7 |
| 1.2.1.02.09 | Квартира        | 9  | 2 | 46.60 | 1 | 17.5 | 2.7 |
| 1.2.1.03.09 | Квартира        | 9  | 2 | 44.60 | 1 | 17.7 | 2.7 |
| 1.2.1.04.09 | Квартира-студия | 9  | 2 | 27.80 | 1 | 18.5 | 2.7 |
| 1.2.1.05.09 | Квартира-студия | 9  | 2 | 29.30 | 1 | 19.8 | 2.7 |
| 1.2.1.06.09 | Квартира        | 9  | 2 | 75.40 | 3 | 45.3 | 2.7 |
| 1.2.1.07.09 | Квартира        | 9  | 2 | 73.90 | 3 | 45.2 | 2.7 |
| 1.2.1.08.09 | Квартира-студия | 9  | 2 | 27.40 | 1 | 18.5 | 2.7 |
| 1.2.1.09.09 | Квартира        | 9  | 2 | 51.10 | 2 | 28.9 | 2.7 |
| 1.2.1.10.09 | Квартира        | 9  | 2 | 69.50 | 2 | 28.9 | 2.7 |
| 1.2.1.01.10 | Квартира        | 10 | 2 | 54.80 | 2 | 33.4 | 2.7 |
| 1.2.1.02.10 | Квартира        | 10 | 2 | 46.60 | 1 | 17.5 | 2.7 |
| 1.2.1.03.10 | Квартира        | 10 | 2 | 44.60 | 1 | 17.7 | 2.7 |
| 1.2.1.04.10 | Квартира-студия | 10 | 2 | 27.80 | 1 | 18.5 | 2.7 |
| 1.2.1.05.10 | Квартира-студия | 10 | 2 | 29.30 | 1 | 19.8 | 2.7 |
| 1.2.1.06.10 | Квартира        | 10 | 2 | 75.40 | 3 | 45.3 | 2.7 |
| 1.2.1.07.10 | Квартира        | 10 | 2 | 73.90 | 3 | 45.2 | 2.7 |
| 1.2.1.08.10 | Квартира-студия | 10 | 2 | 27.40 | 1 | 18.5 | 2.7 |
| 1.2.1.09.10 | Квартира        | 10 | 2 | 51.10 | 2 | 28.9 | 2.7 |
| 1.2.1.10.10 | Квартира        | 10 | 2 | 69.50 | 2 | 28.9 | 2.7 |
| 1.2.1.01.11 | Квартира        | 11 | 2 | 54.80 | 2 | 33.4 | 2.7 |
| 1.2.1.02.11 | Квартира        | 11 | 2 | 46.60 | 1 | 17.5 | 2.7 |
| 1.2.1.03.11 | Квартира        | 11 | 2 | 44.60 | 1 | 17.7 | 2.7 |
| 1.2.1.04.11 | Квартира-студия | 11 | 2 | 27.80 | 1 | 18.5 | 2.7 |
| 1.2.1.05.11 | Квартира-студия | 11 | 2 | 29.30 | 1 | 19.8 | 2.7 |
| 1.2.1.06.11 | Квартира        | 11 | 2 | 75.40 | 3 | 45.3 | 2.7 |

|             |                 |    |   |       |   |      |     |
|-------------|-----------------|----|---|-------|---|------|-----|
| 1.2.1.07.11 | Квартира        | 11 | 2 | 73.90 | 3 | 45.2 | 2.7 |
| 1.2.1.08.11 | Квартира-студия | 11 | 2 | 27.40 | 1 | 18.5 | 2.7 |
| 1.2.1.09.11 | Квартира        | 11 | 2 | 51.10 | 2 | 28.9 | 2.7 |
| 1.2.1.10.11 | Квартира        | 11 | 2 | 69.50 | 2 | 28.9 | 2.7 |
| 1.2.1.01.12 | Квартира        | 12 | 2 | 54.80 | 2 | 33.4 | 2.7 |
| 1.2.1.02.12 | Квартира        | 12 | 2 | 46.60 | 1 | 17.5 | 2.7 |
| 1.2.1.03.12 | Квартира        | 12 | 2 | 44.60 | 1 | 17.7 | 2.7 |
| 1.2.1.04.12 | Квартира-студия | 12 | 2 | 27.80 | 1 | 18.5 | 2.7 |
| 1.2.1.05.12 | Квартира-студия | 12 | 2 | 29.30 | 1 | 19.8 | 2.7 |
| 1.2.1.06.12 | Квартира        | 12 | 2 | 75.40 | 3 | 45.3 | 2.7 |
| 1.2.1.07.12 | Квартира        | 12 | 2 | 73.90 | 3 | 45.2 | 2.7 |
| 1.2.1.08.12 | Квартира-студия | 12 | 2 | 27.40 | 1 | 18.5 | 2.7 |
| 1.2.1.09.12 | Квартира        | 12 | 2 | 51.10 | 2 | 28.9 | 2.7 |
| 1.2.1.10.12 | Квартира        | 12 | 2 | 69.50 | 2 | 28.9 | 2.7 |
| 1.2.1.01.13 | Квартира        | 13 | 2 | 54.80 | 2 | 33.4 | 2.7 |
| 1.2.1.02.13 | Квартира        | 13 | 2 | 46.60 | 1 | 17.5 | 2.7 |
| 1.2.1.03.13 | Квартира        | 13 | 2 | 44.60 | 1 | 17.7 | 2.7 |
| 1.2.1.04.13 | Квартира-студия | 13 | 2 | 27.80 | 1 | 18.5 | 2.7 |
| 1.2.1.05.13 | Квартира-студия | 13 | 2 | 29.30 | 1 | 19.8 | 2.7 |
| 1.2.1.06.13 | Квартира        | 13 | 2 | 75.40 | 3 | 45.3 | 2.7 |
| 1.2.1.07.13 | Квартира        | 13 | 2 | 73.90 | 3 | 45.2 | 2.7 |
| 1.2.1.08.13 | Квартира-студия | 13 | 2 | 27.40 | 1 | 18.5 | 2.7 |
| 1.2.1.09.13 | Квартира        | 13 | 2 | 51.10 | 2 | 28.9 | 2.7 |
| 1.2.1.10.13 | Квартира        | 13 | 2 | 69.50 | 2 | 28.9 | 2.7 |
| 1.2.1.01.14 | Квартира        | 14 | 2 | 54.80 | 2 | 33.4 | 2.7 |
| 1.2.1.02.14 | Квартира        | 14 | 2 | 46.60 | 1 | 17.5 | 2.7 |
| 1.2.1.03.14 | Квартира        | 14 | 2 | 44.60 | 1 | 17.7 | 2.7 |
| 1.2.1.04.14 | Квартира-студия | 14 | 2 | 27.80 | 1 | 18.5 | 2.7 |
| 1.2.1.05.14 | Квартира-студия | 14 | 2 | 29.30 | 1 | 19.8 | 2.7 |
| 1.2.1.06.14 | Квартира        | 14 | 2 | 75.40 | 3 | 45.3 | 2.7 |
| 1.2.1.07.14 | Квартира        | 14 | 2 | 73.90 | 3 | 45.2 | 2.7 |
| 1.2.1.08.14 | Квартира-студия | 14 | 2 | 27.40 | 1 | 18.5 | 2.7 |
| 1.2.1.09.14 | Квартира        | 14 | 2 | 51.10 | 2 | 28.9 | 2.7 |
| 1.2.1.10.14 | Квартира        | 14 | 2 | 69.50 | 2 | 28.9 | 2.7 |
| 1.2.1.01.15 | Квартира        | 15 | 2 | 54.80 | 2 | 33.4 | 2.7 |
| 1.2.1.02.15 | Квартира        | 15 | 2 | 46.60 | 1 | 17.5 | 2.7 |
| 1.2.1.03.15 | Квартира        | 15 | 2 | 44.60 | 1 | 17.7 | 2.7 |

|             |                 |    |   |       |   |      |     |
|-------------|-----------------|----|---|-------|---|------|-----|
| 1.2.1.04.15 | Квартира-студия | 15 | 2 | 27.80 | 1 | 18.5 | 2.7 |
| 1.2.1.05.15 | Квартира-студия | 15 | 2 | 29.30 | 1 | 19.8 | 2.7 |
| 1.2.1.06.15 | Квартира        | 15 | 2 | 75.40 | 3 | 45.3 | 2.7 |
| 1.2.1.07.15 | Квартира        | 15 | 2 | 73.90 | 3 | 45.2 | 2.7 |
| 1.2.1.08.15 | Квартира-студия | 15 | 2 | 27.40 | 1 | 18.5 | 2.7 |
| 1.2.1.09.15 | Квартира        | 15 | 2 | 51.10 | 2 | 28.9 | 2.7 |
| 1.2.1.10.15 | Квартира        | 15 | 2 | 69.50 | 2 | 28.9 | 2.7 |
| 1.2.1.01.16 | Квартира        | 16 | 2 | 54.80 | 2 | 33.4 | 2.7 |
| 1.2.1.02.16 | Квартира        | 16 | 2 | 46.60 | 1 | 17.5 | 2.7 |
| 1.2.1.03.16 | Квартира        | 16 | 2 | 44.60 | 1 | 17.7 | 2.7 |
| 1.2.1.04.16 | Квартира-студия | 16 | 2 | 27.80 | 1 | 18.5 | 2.7 |
| 1.2.1.05.16 | Квартира-студия | 16 | 2 | 29.30 | 1 | 19.8 | 2.7 |
| 1.2.1.06.16 | Квартира        | 16 | 2 | 75.40 | 3 | 45.3 | 2.7 |
| 1.2.1.07.16 | Квартира        | 16 | 2 | 73.90 | 3 | 45.2 | 2.7 |
| 1.2.1.08.16 | Квартира-студия | 16 | 2 | 27.40 | 1 | 18.5 | 2.7 |
| 1.2.1.09.16 | Квартира        | 16 | 2 | 51.10 | 2 | 28.9 | 2.7 |
| 1.2.1.10.16 | Квартира        | 16 | 2 | 69.50 | 2 | 28.9 | 2.7 |
| 1.2.1.01.17 | Квартира        | 17 | 2 | 54.80 | 2 | 33.4 | 2.7 |
| 1.2.1.02.17 | Квартира        | 17 | 2 | 46.60 | 1 | 17.5 | 2.7 |
| 1.2.1.03.17 | Квартира        | 17 | 2 | 44.60 | 1 | 17.7 | 2.7 |
| 1.2.1.04.17 | Квартира-студия | 17 | 2 | 27.80 | 1 | 18.5 | 2.7 |
| 1.2.1.05.17 | Квартира-студия | 17 | 2 | 29.30 | 1 | 19.8 | 2.7 |
| 1.2.1.06.17 | Квартира        | 17 | 2 | 75.40 | 3 | 45.3 | 2.7 |
| 1.2.1.07.17 | Квартира        | 17 | 2 | 73.90 | 3 | 45.2 | 2.7 |
| 1.2.1.08.17 | Квартира-студия | 17 | 2 | 27.40 | 1 | 18.5 | 2.7 |
| 1.2.1.09.17 | Квартира        | 17 | 2 | 51.10 | 2 | 28.9 | 2.7 |
| 1.2.1.10.17 | Квартира        | 17 | 2 | 69.50 | 2 | 28.9 | 2.7 |
| 1.2.1.01.18 | Квартира        | 18 | 2 | 54.80 | 2 | 33.4 | 2.7 |
| 1.2.1.02.18 | Квартира        | 18 | 2 | 46.60 | 1 | 17.5 | 2.7 |
| 1.2.1.03.18 | Квартира        | 18 | 2 | 44.60 | 1 | 17.7 | 2.7 |
| 1.2.1.04.18 | Квартира-студия | 18 | 2 | 27.80 | 1 | 18.5 | 2.7 |
| 1.2.1.05.18 | Квартира-студия | 18 | 2 | 29.30 | 1 | 19.8 | 2.7 |
| 1.2.1.06.18 | Квартира        | 18 | 2 | 75.40 | 3 | 45.3 | 2.7 |
| 1.2.1.07.18 | Квартира        | 18 | 2 | 73.90 | 3 | 45.2 | 2.7 |
| 1.2.1.08.18 | Квартира-студия | 18 | 2 | 27.40 | 1 | 18.5 | 2.7 |
| 1.2.1.09.18 | Квартира        | 18 | 2 | 51.10 | 2 | 28.9 | 2.7 |

| 1.2.1.10.18                              | Квартира     | 18                | 2              | 69.50          | 2                                 | 28.9           | 2.7                 |
|------------------------------------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |              | 15.3.1            |                |                |                                   |                |                     |
| Условный номер                           | Назначение   | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|                                          |              |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 55                                       | Машино-место | -1                | 2              | 16.60          | Машино-место                      | 16.60          |                     |
| 56                                       | Машино-место | -1                | 2              | 16.00          | Машино-место                      | 16.00          |                     |
| 57                                       | Машино-место | -1                | 2              | 16.00          | Машино-место                      | 16.00          |                     |
| 58                                       | Машино-место | -1                | 2              | 16.00          | Машино-место                      | 16.00          |                     |
| 59                                       | Машино-место | -1                | 2              | 16.00          | Машино-место                      | 16.00          |                     |
| 60                                       | Машино-место | -1                | 2              | 16.00          | Машино-место                      | 16.00          |                     |
| 61                                       | Машино-место | -1                | 2              | 16.00          | Машино-место                      | 16.00          |                     |
| 62                                       | Машино-место | -1                | 2              | 16.00          | Машино-место                      | 16.00          |                     |
| 63                                       | Машино-место | -1                | 2              | 16.00          | Машино-место                      | 16.00          |                     |
| 64                                       | Машино-место | -1                | 2              | 16.00          | Машино-место                      | 16.00          |                     |
| 65                                       | Машино-место | -1                | 2              | 16.00          | Машино-место                      | 16.00          |                     |
| 66                                       | Машино-место | -1                | 2              | 16.00          | Машино-место                      | 16.00          |                     |
| 67                                       | Машино-место | -1                | 2              | 16.00          | Машино-место                      | 16.00          |                     |
| 68                                       | Машино-место | -1                | 2              | 16.60          | Машино-место                      | 16.60          |                     |
| 69                                       | Машино-место | -1                | 2              | 14.40          | Машино-место                      | 14.40          |                     |
| 70                                       | Машино-место | -1                | 2              | 15.40          | Машино-место                      | 15.40          |                     |
| 71                                       | Машино-место | -1                | 2              | 17.10          | Машино-место                      | 17.10          |                     |
| 72                                       | Машино-место | -1                | 2              | 15.00          | Машино-место                      | 15.00          |                     |
| 73                                       | Машино-место | -1                | 2              | 17.50          | Машино-место                      | 17.50          |                     |
| 74                                       | Машино-место | -1                | 2              | 14.00          | Машино-место                      | 14.00          |                     |
| 75                                       | Машино-место | -1                | 2              | 16.70          | Машино-место                      | 16.70          |                     |
| 76                                       | Машино-место | -1                | 2              | 14.20          | Машино-место                      | 14.20          |                     |
| 77                                       | Машино-место | -1                | 2              | 14.20          | Машино-место                      | 14.20          |                     |
| 78                                       | Машино-место | -1                | 2              | 14.20          | Машино-место                      | 14.20          |                     |
| 79                                       | Машино-место | -1                | 2              | 14.20          | Машино-место                      | 14.20          |                     |
| 80                                       | Машино-место | -1                | 2              | 13.60          | Машино-место                      | 13.60          |                     |
| 81                                       | Машино-место | -1                | 2              | 13.60          | Машино-место                      | 13.60          |                     |
| 82                                       | Машино-место | -1                | 2              | 13.60          | Машино-место                      | 13.60          |                     |
| 83                                       | Машино-место | -1                | 2              | 13.60          | Машино-место                      | 13.60          |                     |
| 84                                       | Машино-место | -1                | 2              | 14.20          | Машино-место                      | 14.20          |                     |
| 85                                       | Машино-место | -1                | 2              | 14.20          | Машино-место                      | 14.20          |                     |
| 86                                       | Машино-место | -1                | 2              | 14.20          | Машино-место                      | 14.20          |                     |
| 87                                       | Машино-место | -1                | 2              | 14.20          | Машино-место                      | 14.20          |                     |
| 88                                       | Машино-место | -1                | 2              | 14.20          | Машино-место                      | 14.20          |                     |
| 89                                       | Машино-место | -1                | 2              | 14.20          | Машино-место                      | 14.20          |                     |
| 90                                       | Машино-место | -1                | 2              | 14.20          | Машино-место                      | 14.20          |                     |
| 91                                       | Машино-место | -1                | 2              | 17.00          | Машино-место                      | 17.00          |                     |
| 92                                       | Машино-место | -1                | 2              | 16.30          | Машино-место                      | 16.30          |                     |
| 93                                       | Машино-место | -1                | 2              | 16.60          | Машино-место                      | 16.60          |                     |
| 94                                       | Машино-место | -1                | 2              | 16.00          | Машино-место                      | 16.00          |                     |

|              |              |    |   |       |                     |       |  |
|--------------|--------------|----|---|-------|---------------------|-------|--|
| 95           | Машино-место | -1 | 2 | 16.00 | Машино-место        | 16.00 |  |
| 96           | Машино-место | -1 | 2 | 16.20 | Машино-место        | 16.20 |  |
| 97           | Машино-место | -1 | 2 | 16.20 | Машино-место        | 16.20 |  |
| 98           | Машино-место | -1 | 2 | 16.20 | Машино-место        | 16.20 |  |
| 99           | Машино-место | -1 | 2 | 16.20 | Машино-место        | 16.20 |  |
| 100          | Машино-место | -1 | 2 | 16.20 | Машино-место        | 16.20 |  |
| 101          | Машино-место | -1 | 2 | 16.20 | Машино-место        | 16.20 |  |
| 102          | Машино-место | -1 | 2 | 16.20 | Машино-место        | 16.20 |  |
| 103          | Машино-место | -1 | 2 | 16.20 | Машино-место        | 16.20 |  |
| 104          | Машино-место | -1 | 2 | 16.20 | Машино-место        | 16.20 |  |
| 105          | Машино-место | -1 | 2 | 16.20 | Машино-место        | 16.20 |  |
| 106          | Машино-место | -1 | 2 | 17.00 | Машино-место        | 17.00 |  |
| 107          | Машино-место | -1 | 2 | 13.20 | Машино-место        | 13.20 |  |
| 108          | Машино-место | -1 | 2 | 13.20 | Машино-место        | 13.20 |  |
| 109          | Машино-место | -1 | 2 | 13.20 | Машино-место        | 13.20 |  |
| 110          | Машино-место | -1 | 2 | 13.20 | Машино-место        | 13.20 |  |
| 111          | Машино-место | -1 | 2 | 13.20 | Машино-место        | 13.20 |  |
| 112          | Машино-место | -1 | 2 | 13.80 | Машино-место        | 13.80 |  |
| 113          | Машино-место | -1 | 2 | 13.80 | Машино-место        | 13.80 |  |
| 114          | Машино-место | -1 | 2 | 14.40 | Машино-место        | 14.40 |  |
| 1.2.1.016.1  | Кладовая     | -1 | 2 | 5.80  | Кладовая<br>жильцов | 5.80  |  |
| 1.2.1.016.2  | Кладовая     | -1 | 2 | 6.10  | Кладовая<br>жильцов | 6.10  |  |
| 1.2.1.016.3  | Кладовая     | -1 | 2 | 4.60  | Кладовая<br>жильцов | 4.60  |  |
| 1.2.1.016.4  | Кладовая     | -1 | 2 | 6.30  | Кладовая<br>жильцов | 6.30  |  |
| 1.2.1.016.5  | Кладовая     | -1 | 2 | 4.30  | Кладовая<br>жильцов | 4.30  |  |
| 1.2.1.016.6  | Кладовая     | -1 | 2 | 4.30  | Кладовая<br>жильцов | 4.30  |  |
| 1.2.1.016.7  | Кладовая     | -1 | 2 | 4.30  | Кладовая<br>жильцов | 4.30  |  |
| 1.2.1.016.8  | Кладовая     | -1 | 2 | 4.70  | Кладовая<br>жильцов | 4.70  |  |
| 1.2.1.016.9  | Кладовая     | -1 | 2 | 4.70  | Кладовая<br>жильцов | 4.70  |  |
| 1.2.1.016.10 | Кладовая     | -1 | 2 | 4.70  | Кладовая<br>жильцов | 4.70  |  |
| 1.2.1.016.11 | Кладовая     | -1 | 2 | 7.30  | Кладовая<br>жильцов | 7.30  |  |
| 1.2.1.016.12 | Кладовая     | -1 | 2 | 3.00  | Кладовая<br>жильцов | 3.00  |  |
| 1.2.1.016.13 | Кладовая     | -1 | 2 | 4.50  | Кладовая<br>жильцов | 4.50  |  |
| 1.2.1.016.14 | Кладовая     | -1 | 2 | 5.00  | Кладовая<br>жильцов | 5.00  |  |

|                 |                                                            |    |   |       |                      |       |      |
|-----------------|------------------------------------------------------------|----|---|-------|----------------------|-------|------|
| 1.2.1.016.15    | Кладовая                                                   | -1 | 2 | 6.50  | Кладовая<br>жильцов  | 6.50  |      |
| 1.2.1.016.16    | Кладовая                                                   | -1 | 2 | 6.50  | Кладовая<br>жильцов  | 6.50  |      |
| 1.2.1.016.17    | Кладовая                                                   | -1 | 2 | 3.50  | Кладовая<br>жильцов  | 3.50  |      |
| 1.2.1.016.18    | Кладовая                                                   | -1 | 2 | 4.60  | Кладовая<br>жильцов  | 4.60  |      |
| 1.2.1.016.19    | Кладовая                                                   | -1 | 2 | 5.60  | Кладовая<br>жильцов  | 5.60  |      |
| 1.2.1.016.20    | Кладовая                                                   | -1 | 2 | 5.60  | Кладовая<br>жильцов  | 5.60  |      |
| 1.2.1.016.21    | Кладовая                                                   | -1 | 2 | 5.70  | Кладовая<br>жильцов  | 5.70  |      |
| 1.2.1.016.22    | Кладовая                                                   | -1 | 2 | 4.40  | Кладовая<br>жильцов  | 4.40  |      |
| 1.2.1.016.23    | Кладовая                                                   | -1 | 2 | 4.30  | Кладовая<br>жильцов  | 4.30  |      |
| 1.2.1.016.24    | Кладовая                                                   | -1 | 2 | 4.30  | Кладовая<br>жильцов  | 4.30  |      |
| 1.2.1.016.25    | Кладовая                                                   | -1 | 2 | 4.80  | Кладовая<br>жильцов  | 4.80  |      |
| 1.2.1.016.26    | Кладовая                                                   | -1 | 2 | 5.10  | Кладовая<br>жильцов  | 5.10  |      |
| 1.2.1.017.1     | Кладовая                                                   | -1 | 2 | 5.60  | Кладовая<br>жильцов  | 5.60  |      |
| 1.2.1.017.2     | Кладовая                                                   | -1 | 2 | 5.60  | Кладовая<br>жильцов  | 5.60  |      |
| 1.2.1.017.3     | Кладовая                                                   | -1 | 2 | 7.30  | Кладовая<br>жильцов  | 7.30  |      |
| 1.2.1.017.4     | Кладовая                                                   | -1 | 2 | 4.00  | Кладовая<br>жильцов  | 4.00  |      |
| 1.2.1.017.5     | Кладовая                                                   | -1 | 2 | 7.00  | Кладовая<br>жильцов  | 7.00  |      |
| Оф<br>1.2.1.114 | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 1  | 2 | 76.30 | Тамбур               | 7.30  | 3.45 |
|                 |                                                            |    |   |       | Нежилое<br>помещение | 66.20 |      |
|                 |                                                            |    |   |       | Санузел/ПУИ          | 2.80  |      |
| Оф<br>1.2.1.115 | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 1  | 2 | 81.50 | Тамбур               | 7.10  | 3.45 |
|                 |                                                            |    |   |       | Нежилое<br>помещение | 70.40 |      |
|                 |                                                            |    |   |       | Санузел/ПУИ          | 4.00  |      |



|                 |                                                            |   |   |        |                      |        |      |
|-----------------|------------------------------------------------------------|---|---|--------|----------------------|--------|------|
| Оф<br>1.2.1.116 | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 1 | 2 | 79.60  | Тамбур               | 4.60   | 3.45 |
|                 |                                                            |   |   |        | Нежилое<br>помещение | 71.00  |      |
|                 |                                                            |   |   |        | Санузел/ПУИ          | 4.00   |      |
| Оф<br>1.2.1.117 | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 1 | 2 | 140.70 | Тамбур               | 4.60   | 3.45 |
|                 |                                                            |   |   |        | Нежилое<br>помещение | 132.00 |      |
|                 |                                                            |   |   |        | Санузел/ПУИ          | 4.10   |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1                    |                                          |  |                         |                   |  |  |
|--------------------------------------|---------------------------|------------------------------------------|--|-------------------------|-------------------|--|--|
| № п/п                                | Вид помещения             | Описание места<br>расположения помещения |  | Назначение<br>помещения | Площадь<br>(кв.м) |  |  |
| 1.2.3.01                             | Рампа                     | -1 этаж                                  |  | Общественное            | 190               |  |  |
| 1.2.3.02                             | Автостоянка               | -1 этаж                                  |  | Общественное            | 1932              |  |  |
| 1.2.3.03                             | Техническое помещение.    | -1 этаж                                  |  | Служебное               | 23.8              |  |  |
| 1.2.3.04                             | Венткамера автостоянки    | -1 этаж                                  |  | Служебное               | 12.7              |  |  |
| 1.2.3.05                             | Венткамера автостоянки    | -1 этаж                                  |  | Служебное               | 6.8               |  |  |
| 1.2.3.05.1                           | Венткамера автостоянки    | -1 этаж                                  |  | Служебное               | 6.5               |  |  |
| 1.2.3.06                             | Электрощитовая            | -1 этаж                                  |  | Служебное               | 21.1              |  |  |
| 1.2.3.07                             | Венткамера автостоянки    | -1 этаж                                  |  | Служебное               | 12                |  |  |
| 1.2.1.08                             | Тамбур-шлюз               | -1 этаж                                  |  | Общественное            | 4.6               |  |  |
| 1.2.1.09                             | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз | -1 этаж                                  |  | Общественное            | 9.5               |  |  |
| 1.2.1.010                            | Коридор                   | -1 этаж                                  |  | Общественное            | 23.3              |  |  |
| 1.2.1.011                            | Лестничная клетка типа Л1 | -1 этаж                                  |  | Общественное            | 16.8              |  |  |
| 1.2.1.012                            | Лестничная клетка типа НЗ | -1 этаж                                  |  | Общественное            | 28.3              |  |  |
| 1.2.1.013                            | Помещение связи           | -1 этаж                                  |  | Служебное               | 9.3               |  |  |
| 1.2.1.014                            | ИТП                       | -1 этаж                                  |  | Служебное               | 42                |  |  |
| 1.2.1.015                            | Насосная                  | -1 этаж                                  |  | Служебное               | 50.1              |  |  |
| 1.2.1.016.27                         | Проход                    | -1 этаж                                  |  | Общественное            | 45.8              |  |  |
| 1.2.1.017.6                          | Проход                    | -1 этаж                                  |  | Общественное            | 9.8               |  |  |
| 1.2.1.018                            | Тамбур-шлюз               | -1 этаж                                  |  | Общественное            | 14.3              |  |  |
| 1.2.1.101                            | Тамбур                    | 1 этаж                                   |  | Общественное            | 6.8               |  |  |
| 1.2.1.102                            | Тамбур                    | 1 этаж                                   |  | Общественное            | 6.8               |  |  |
| 1.2.1.103                            | Тамбур                    | 1 этаж                                   |  | Общественное            | 7.8               |  |  |
| 1.2.1.104                            | Тамбур                    | 1 этаж                                   |  | Общественное            | 7.8               |  |  |
| 1.2.1.105                            | Вестибюль                 | 1 этаж                                   |  | Общественное            | 92.4              |  |  |
| 1.2.1.106                            | Санузел                   | 1 этаж                                   |  | Общественное            | 2.6               |  |  |
| 1.2.1.107                            | КУИ                       | 1 этаж                                   |  | Служебное               | 2.6               |  |  |

|           |                                        |        |              |      |
|-----------|----------------------------------------|--------|--------------|------|
| 1.2.1.108 | Служебное помещение                    | 1 этаж | Служебное    | 11   |
| 1.2.1.109 | Велосипедная/Колясочная                | 1 этаж | Общественное | 18.7 |
| 1.2.1.110 | Электрощитовая                         | 1 этаж | Служебное    | 11   |
| 1.2.1.111 | Лестничная клетка НЗ типа              | 1 этаж | Общественное | 24.5 |
| 1.2.1.112 | Лестничная клетка Н1 типа              | 1 этаж | Общественное | 15.8 |
| 1.2.1.113 | Мусоросборная камера на 12 контейнеров | 1 этаж | Общественное | 61.4 |
|           | Приквартирный коридор                  | 2 этаж | Общественное | 43.1 |
|           | Лестница                               | 2 этаж | Общественное | 14.5 |
|           | Лифтовой холл                          | 2 этаж | Общественное | 9.3  |
|           | Тамбур                                 | 2 этаж | Общественное | 2.5  |
|           | Переходная лоджия                      | 2 этаж | Общественное | 8.3  |
|           | Приквартирный коридор                  | 3 этаж | Общественное | 43.1 |
|           | Лестница                               | 3 этаж | Общественное | 14.5 |
|           | Лифтовой холл                          | 3 этаж | Общественное | 9.3  |
|           | Тамбур                                 | 3 этаж | Общественное | 2.5  |
|           | Переходная лоджия                      | 3 этаж | Общественное | 8.3  |
|           | Приквартирный коридор                  | 4 этаж | Общественное | 43.1 |
|           | Лестница                               | 4 этаж | Общественное | 14.5 |
|           | Лифтовой холл                          | 4 этаж | Общественное | 9.3  |
|           | Тамбур                                 | 4 этаж | Общественное | 2.5  |
|           | Переходная лоджия                      | 4 этаж | Общественное | 8.3  |
|           | Приквартирный коридор                  | 5 этаж | Общественное | 43.1 |
|           | Лестница                               | 5 этаж | Общественное | 14.5 |
|           | Лифтовой холл                          | 5 этаж | Общественное | 9.3  |
|           | Тамбур                                 | 5 этаж | Общественное | 2.5  |
|           | Переходная лоджия                      | 5 этаж | Общественное | 8.3  |
|           | Приквартирный коридор                  | 6 этаж | Общественное | 43.1 |
|           | Лестница                               | 6 этаж | Общественное | 14.5 |
|           | Лифтовой холл                          | 6 этаж | Общественное | 9.3  |
|           | Тамбур                                 | 6 этаж | Общественное | 2.5  |
|           | Переходная лоджия                      | 6 этаж | Общественное | 8.3  |
|           | Приквартирный коридор                  | 7 этаж | Общественное | 43.1 |
|           | Лестница                               | 7 этаж | Общественное | 14.5 |
|           | Лифтовой холл                          | 7 этаж | Общественное | 9.3  |
|           | Тамбур                                 | 7 этаж | Общественное | 2.5  |
|           | Переходная лоджия                      | 7 этаж | Общественное | 8.3  |
|           | Приквартирный коридор                  | 8 этаж | Общественное | 43.1 |
|           | Лестница                               | 8 этаж | Общественное | 14.5 |
|           | Лифтовой холл                          | 8 этаж | Общественное | 9.3  |
|           | Тамбур                                 | 8 этаж | Общественное | 2.5  |
|           | Переходная лоджия                      | 8 этаж | Общественное | 8.3  |
|           | Приквартирный коридор                  | 9 этаж | Общественное | 43.1 |
|           | Лестница                               | 9 этаж | Общественное | 14.5 |
|           | Лифтовой холл                          | 9 этаж | Общественное | 9.3  |
|           | Тамбур                                 | 9 этаж | Общественное | 2.5  |

[illegible]

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                           |                                                                                                                   |           |       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------|
| 1.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Технический чердак        | Технический чердак                                                                                                | Служебное | 540.7 |
| 1.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Венткамера                | Технический чердак                                                                                                | Служебное | 31.5  |
| 1.3                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Тамбур                    | Технический чердак                                                                                                | Служебное | 2     |
| 1.4                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестница                  | Технический чердак                                                                                                | Служебное | 16.8  |
| 1.5                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Переходная лоджия         | Технический чердак                                                                                                | Служебное | 8.3   |
| 1.6                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Машинное помещение лифтов | Кровля                                                                                                            | Служебное | 23.4  |
| 1.7                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестница                  | Кровля                                                                                                            | Служебное | 16.8  |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме                                                                                                                                                                       |                           | 16.2.1                                                                                                            |           |       |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |                           |                                                                                                                   |           |       |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1                    | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |           |       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                    | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |           |       |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                    | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |           |       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                    | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>          |           |       |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                    | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |           |       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                    | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |           |       |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                    | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |           |       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                    | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |           |       |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                    | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |           |       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                    | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |           |       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2026</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2026</b>                                               |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>780 375 418,00 руб.</b>                                                                        |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                            |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                           |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                     |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                          | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                           |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Наименование банка:<br><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810716540082811</b>                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Корреспондентский счет:<br><b>301018105000000000674</b>                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | БИК:<br><b>046577674</b>                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | КПП:<br><b>667102008</b>                                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09254104</b>                                                                                                                                     |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                         |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>880 034 000,00 руб.</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>732 459 574,40 руб.</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>147 574 425,60 руб.</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>25.03.2026</b>                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>108</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>22</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>16</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |



|  |              |                                                                                                                                                                                        |
|--|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>4 952,2 м2</b>                                               |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>106,2 м2</b>                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>240,8 м2</b>                                                 |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                      |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>723 295 126 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                     |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>7 611 500 руб.</b>                                                                                            |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>28 714 000 руб.</b>                                            |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>                                                                                                                 |

|                                                                   |        |                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |                                                                                                                                                                                |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                     |

## Объект №3

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                       |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                    |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Гарант-Ингео</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6658303781</b>                                    |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Фирма "ГЭТИ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                               |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                              |
|                                                                                             | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6661021177</b>                                                                                      |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                          | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|                                                                                             | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тандем-К</b>                                   |
|                                                                                             | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                         |
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                             |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                          |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6678109302</b>                                                                  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:                                                                                                                                                              |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:                                   |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:                       |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                      |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>10.08.2022</b>                                                      |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-3-056253-2022</b>                                                  |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Уральское управление строительной экспертизы</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6678066419</b>                                                         |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                           |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):                                                                                                                                                           |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СВ-СтройГарант</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>6671103534</b>                                                                                                                        |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>66-41-198-2022</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>21.09.2022</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>21.12.2026</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГО-РОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b>                                                           |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>66-41-198-2022</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>21.09.2022</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>21.12.2026</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГО-РОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b>                                                           |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Т-9/1226</b>             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>21.01.2022</b> |



|                                                                                                          |          |                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.5   | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>25.01.2022</b> |
|                                                                                                          | 12.1.6   | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>13.12.2026</b>                                                      |
|                                                                                                          | 12.1.7   | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                   |
|                                                                                                          | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                   |
|                                                                                                          | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                    |
|                                                                                                          | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                     |
|                                                                                                          | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                     |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                          |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                   |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:           |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>66:41:0000000:185047</b>                                                                      |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>3 337,00 м²</b>                                                                                         |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка                                               | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>66:41:0303053:143</b>                                                                         |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>3 737,00 м²</b>                                                                                         |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                           |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                            |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                           |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>                                                                                           |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                       |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                      |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>59</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детская площадка расположена на кровле паркинга</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивная площадка расположена на кровле паркинга</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Предусмотрена встроенная мусорокамера в автостоянку № 1.2.3</b>                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Посев многолетних трав</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>В местах пересечения тротуаров с проезжей частью улиц и проездов выполняется понижение бортового камня, высотой 0 мм, либо предусматривается местное поднятие проезжей части до уровня тротуара. Минимальная ширина пониженного бортового камня, исходя из габаритов кресла коляски, предусмотрена 1500 мм. Принято 6 специализированных мест для автотранспорта инвалидов</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Технические условия МБУ "ГОРСВЕТ" № 53 от 31.05.2022 г</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Освещение дворового пространства</b>                                                                                                                                                                                                   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>100 м</b>                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>100 %</b>                                                                                                                                                                                                                     |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Екатеринбургская электросетевая компания</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6658139683</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.01.2022</b>                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>218-205-186-2021</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.01.2024</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17 859 492,60 руб.</b>                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6608001915</b>                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.05.2022</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05-11/33-18390/2-274</b>                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.05.2025</b>                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                     |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6608001915</b>                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.05.2022</b>                                                                          |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05-11/33-18390/3-274</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.05.2025</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Екатеринбургская теплосетевая компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6671019770</b>                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.04.2022</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>51313-06-12/22В-1410</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.04.2025</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                     |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Екатеринбургская теплосетевая компания</b>   |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6671019770</b>                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.04.2022</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>51313-06-12/22В-1410</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.04.2025</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                    |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>                                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоотведение и искусственные сооружения</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6672279114</b>                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.05.2022</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>202/2022</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.05.2025</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированное управление по эксплуатации и реабилитации жилья</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6661093291</b>                                                                               |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Домофонизация</b>                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                                                               |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                                                               |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                                                                          |

| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений |                 | 15.1.1            | Количество жилых помещений:<br><b>240</b>        |                      |                   |                            |                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------|--------------------------------------------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                                                                                                                                                        |                 | 15.1.2            | Количество нежилых помещений:<br><b>45</b>       |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |                 | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br><b>6</b>             |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |                 | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>39</b> |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 |                 | 15.2.1            |                                                  |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                         | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда                                   | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1.2.2.01.02                                                                                                                                                            | Квартира        | 2                 | 3                                                | 50.20                | 2                 | 28.8                       | 2.7                 |
| 1.2.2.02.02                                                                                                                                                            | Квартира        | 2                 | 3                                                | 42.80                | 1                 | 13.0                       | 2.7                 |
| 1.2.2.03.02                                                                                                                                                            | Квартира        | 2                 | 3                                                | 47.50                | 2                 | 27.2                       | 2.7                 |
| 1.2.2.04.02                                                                                                                                                            | Квартира        | 2                 | 3                                                | 66.50                | 2                 | 31.8                       | 2.7                 |
| 1.2.2.05.02                                                                                                                                                            | Квартира        | 2                 | 3                                                | 85.10                | 3                 | 43.6                       | 2.7                 |
| 1.2.2.06.02                                                                                                                                                            | Квартира-студия | 2                 | 3                                                | 26.30                | 1                 | 17.6                       | 2.7                 |
| 1.2.2.07.02                                                                                                                                                            | Квартира        | 2                 | 3                                                | 45.50                | 1                 | 18.7                       | 2.7                 |
| 1.2.2.08.02                                                                                                                                                            | Квартира        | 2                 | 3                                                | 46.00                | 1                 | 18.5                       | 2.7                 |
| 1.2.2.09.02                                                                                                                                                            | Квартира-студия | 2                 | 3                                                | 26.70                | 1                 | 17.6                       | 2.7                 |
| 1.2.2.10.02                                                                                                                                                            | Квартира        | 2                 | 3                                                | 52.50                | 2                 | 30.9                       | 2.7                 |
| 1.2.2.01.03                                                                                                                                                            | Квартира        | 3                 | 3                                                | 50.20                | 2                 | 28.8                       | 2.7                 |
| 1.2.2.02.03                                                                                                                                                            | Квартира        | 3                 | 3                                                | 42.80                | 1                 | 13.0                       | 2.7                 |
| 1.2.2.03.03                                                                                                                                                            | Квартира        | 3                 | 3                                                | 47.50                | 2                 | 27.2                       | 2.7                 |
| 1.2.2.04.03                                                                                                                                                            | Квартира        | 3                 | 3                                                | 66.50                | 2                 | 31.8                       | 2.7                 |
| 1.2.2.05.03                                                                                                                                                            | Квартира        | 3                 | 3                                                | 85.10                | 3                 | 43.6                       | 2.7                 |
| 1.2.2.06.03                                                                                                                                                            | Квартира-студия | 3                 | 3                                                | 26.30                | 1                 | 17.6                       | 2.7                 |
| 1.2.2.07.03                                                                                                                                                            | Квартира        | 3                 | 3                                                | 45.50                | 1                 | 18.7                       | 2.7                 |
| 1.2.2.08.03                                                                                                                                                            | Квартира        | 3                 | 3                                                | 46.00                | 1                 | 18.5                       | 2.7                 |
| 1.2.2.09.03                                                                                                                                                            | Квартира-студия | 3                 | 3                                                | 26.70                | 1                 | 17.6                       | 2.7                 |
| 1.2.2.10.03                                                                                                                                                            | Квартира        | 3                 | 3                                                | 52.50                | 2                 | 30.9                       | 2.7                 |
| 1.2.2.01.04                                                                                                                                                            | Квартира        | 4                 | 3                                                | 50.20                | 2                 | 28.8                       | 2.7                 |
| 1.2.2.02.04                                                                                                                                                            | Квартира        | 4                 | 3                                                | 42.80                | 1                 | 13.0                       | 2.7                 |
| 1.2.2.03.04                                                                                                                                                            | Квартира        | 4                 | 3                                                | 47.50                | 2                 | 27.2                       | 2.7                 |
| 1.2.2.04.04                                                                                                                                                            | Квартира        | 4                 | 3                                                | 66.50                | 2                 | 31.8                       | 2.7                 |
| 1.2.2.05.04                                                                                                                                                            | Квартира        | 4                 | 3                                                | 85.10                | 3                 | 43.6                       | 2.7                 |



|             |                 |   |   |       |   |      |     |
|-------------|-----------------|---|---|-------|---|------|-----|
| 1.2.2.06.04 | Квартира-студия | 4 | 3 | 26.30 | 1 | 17.6 | 2.7 |
| 1.2.2.07.04 | Квартира        | 4 | 3 | 45.50 | 1 | 18.7 | 2.7 |
| 1.2.2.08.04 | Квартира        | 4 | 3 | 46.00 | 1 | 18.5 | 2.7 |
| 1.2.2.09.04 | Квартира-студия | 4 | 3 | 26.70 | 1 | 17.6 | 2.7 |
| 1.2.2.10.04 | Квартира        | 4 | 3 | 52.50 | 2 | 30.9 | 2.7 |
| 1.2.2.01.05 | Квартира        | 5 | 3 | 50.20 | 2 | 28.8 | 2.7 |
| 1.2.2.02.05 | Квартира        | 5 | 3 | 42.80 | 1 | 13.0 | 2.7 |
| 1.2.2.03.05 | Квартира        | 5 | 3 | 47.50 | 2 | 27.2 | 2.7 |
| 1.2.2.04.05 | Квартира        | 5 | 3 | 66.50 | 2 | 31.8 | 2.7 |
| 1.2.2.05.05 | Квартира        | 5 | 3 | 85.10 | 3 | 43.6 | 2.7 |
| 1.2.2.06.05 | Квартира-студия | 5 | 3 | 26.30 | 1 | 17.6 | 2.7 |
| 1.2.2.07.05 | Квартира        | 5 | 3 | 45.50 | 1 | 18.7 | 2.7 |
| 1.2.2.08.05 | Квартира        | 5 | 3 | 46.00 | 1 | 18.5 | 2.7 |
| 1.2.2.09.05 | Квартира-студия | 5 | 3 | 26.70 | 1 | 17.6 | 2.7 |
| 1.2.2.10.05 | Квартира        | 5 | 3 | 52.50 | 2 | 30.9 | 2.7 |
| 1.2.2.01.06 | Квартира        | 6 | 3 | 50.20 | 2 | 28.8 | 2.7 |
| 1.2.2.02.06 | Квартира        | 6 | 3 | 42.80 | 1 | 13.0 | 2.7 |
| 1.2.2.03.06 | Квартира        | 6 | 3 | 47.50 | 2 | 27.2 | 2.7 |
| 1.2.2.04.06 | Квартира        | 6 | 3 | 66.50 | 2 | 31.8 | 2.7 |
| 1.2.2.05.06 | Квартира        | 6 | 3 | 85.10 | 3 | 43.6 | 2.7 |
| 1.2.2.06.06 | Квартира-студия | 6 | 3 | 26.30 | 1 | 17.6 | 2.7 |
| 1.2.2.07.06 | Квартира        | 6 | 3 | 45.50 | 1 | 18.7 | 2.7 |
| 1.2.2.08.06 | Квартира        | 6 | 3 | 46.00 | 1 | 18.5 | 2.7 |
| 1.2.2.09.06 | Квартира-студия | 6 | 3 | 26.70 | 1 | 17.6 | 2.7 |
| 1.2.2.10.06 | Квартира        | 6 | 3 | 52.50 | 2 | 30.9 | 2.7 |
| 1.2.2.01.07 | Квартира        | 7 | 3 | 50.20 | 2 | 28.8 | 2.7 |
| 1.2.2.02.07 | Квартира        | 7 | 3 | 42.80 | 1 | 13.0 | 2.7 |
| 1.2.2.03.07 | Квартира        | 7 | 3 | 47.50 | 2 | 27.2 | 2.7 |
| 1.2.2.04.07 | Квартира        | 7 | 3 | 66.50 | 2 | 31.8 | 2.7 |
| 1.2.2.05.07 | Квартира        | 7 | 3 | 85.10 | 3 | 43.6 | 2.7 |
| 1.2.2.06.07 | Квартира-студия | 7 | 3 | 26.30 | 1 | 17.6 | 2.7 |
| 1.2.2.07.07 | Квартира        | 7 | 3 | 45.50 | 1 | 18.7 | 2.7 |
| 1.2.2.08.07 | Квартира        | 7 | 3 | 46.00 | 1 | 18.5 | 2.7 |
| 1.2.2.09.07 | Квартира-студия | 7 | 3 | 26.70 | 1 | 17.6 | 2.7 |
| 1.2.2.10.07 | Квартира        | 7 | 3 | 52.50 | 2 | 30.9 | 2.7 |
| 1.2.2.01.08 | Квартира        | 8 | 3 | 50.20 | 2 | 28.8 | 2.7 |
| 1.2.2.02.08 | Квартира        | 8 | 3 | 42.80 | 1 | 13.0 | 2.7 |
| 1.2.2.03.08 | Квартира        | 8 | 3 | 47.50 | 2 | 27.2 | 2.7 |
| 1.2.2.04.08 | Квартира        | 8 | 3 | 66.50 | 2 | 31.8 | 2.7 |

|             |                 |    |   |       |   |      |     |
|-------------|-----------------|----|---|-------|---|------|-----|
| 1.2.2.05.08 | Квартира        | 8  | 3 | 85.10 | 3 | 43.6 | 2.7 |
| 1.2.2.06.08 | Квартира-студия | 8  | 3 | 26.30 | 1 | 17.6 | 2.7 |
| 1.2.2.07.08 | Квартира        | 8  | 3 | 45.50 | 1 | 18.7 | 2.7 |
| 1.2.2.08.08 | Квартира        | 8  | 3 | 46.00 | 1 | 18.5 | 2.7 |
| 1.2.2.09.08 | Квартира-студия | 8  | 3 | 26.70 | 1 | 17.6 | 2.7 |
| 1.2.2.10.08 | Квартира        | 8  | 3 | 52.50 | 2 | 30.9 | 2.7 |
| 1.2.2.01.09 | Квартира        | 9  | 3 | 50.20 | 2 | 28.8 | 2.7 |
| 1.2.2.02.09 | Квартира        | 9  | 3 | 42.80 | 1 | 13.0 | 2.7 |
| 1.2.2.03.09 | Квартира        | 9  | 3 | 47.50 | 2 | 27.2 | 2.7 |
| 1.2.2.04.09 | Квартира        | 9  | 3 | 66.50 | 2 | 31.8 | 2.7 |
| 1.2.2.05.09 | Квартира        | 9  | 3 | 85.10 | 3 | 43.6 | 2.7 |
| 1.2.2.06.09 | Квартира-студия | 9  | 3 | 26.30 | 1 | 17.6 | 2.7 |
| 1.2.2.07.09 | Квартира        | 9  | 3 | 45.50 | 1 | 18.7 | 2.7 |
| 1.2.2.08.09 | Квартира        | 9  | 3 | 46.00 | 1 | 18.5 | 2.7 |
| 1.2.2.09.09 | Квартира-студия | 9  | 3 | 26.70 | 1 | 17.6 | 2.7 |
| 1.2.2.10.09 | Квартира        | 9  | 3 | 52.50 | 2 | 30.9 | 2.7 |
| 1.2.2.01.10 | Квартира        | 10 | 3 | 50.20 | 2 | 28.8 | 2.7 |
| 1.2.2.02.10 | Квартира        | 10 | 3 | 42.80 | 1 | 13.0 | 2.7 |
| 1.2.2.03.10 | Квартира        | 10 | 3 | 47.50 | 2 | 27.2 | 2.7 |
| 1.2.2.04.10 | Квартира        | 10 | 3 | 66.50 | 2 | 31.8 | 2.7 |
| 1.2.2.05.10 | Квартира        | 10 | 3 | 85.10 | 3 | 43.6 | 2.7 |
| 1.2.2.06.10 | Квартира-студия | 10 | 3 | 26.30 | 1 | 17.6 | 2.7 |
| 1.2.2.07.10 | Квартира        | 10 | 3 | 45.50 | 1 | 18.7 | 2.7 |
| 1.2.2.08.10 | Квартира        | 10 | 3 | 46.00 | 1 | 18.5 | 2.7 |
| 1.2.2.09.10 | Квартира-студия | 10 | 3 | 26.70 | 1 | 17.6 | 2.7 |
| 1.2.2.10.10 | Квартира        | 10 | 3 | 52.50 | 2 | 30.9 | 2.7 |
| 1.2.2.01.11 | Квартира        | 11 | 3 | 50.20 | 2 | 28.8 | 2.7 |
| 1.2.2.02.11 | Квартира        | 11 | 3 | 42.80 | 1 | 13.0 | 2.7 |
| 1.2.2.03.11 | Квартира        | 11 | 3 | 47.50 | 2 | 27.2 | 2.7 |
| 1.2.2.04.11 | Квартира        | 11 | 3 | 66.50 | 2 | 31.8 | 2.7 |
| 1.2.2.05.11 | Квартира        | 11 | 3 | 85.10 | 3 | 43.6 | 2.7 |
| 1.2.2.06.11 | Квартира-студия | 11 | 3 | 26.30 | 1 | 17.6 | 2.7 |
| 1.2.2.07.11 | Квартира        | 11 | 3 | 45.50 | 1 | 18.7 | 2.7 |
| 1.2.2.08.11 | Квартира        | 11 | 3 | 46.00 | 1 | 18.5 | 2.7 |
| 1.2.2.09.11 | Квартира-студия | 11 | 3 | 26.70 | 1 | 17.6 | 2.7 |
| 1.2.2.10.11 | Квартира        | 11 | 3 | 52.50 | 2 | 30.9 | 2.7 |
| 1.2.2.01.12 | Квартира        | 12 | 3 | 50.20 | 2 | 28.8 | 2.7 |
| 1.2.2.02.12 | Квартира        | 12 | 3 | 42.80 | 1 | 13.0 | 2.7 |
| 1.2.2.03.12 | Квартира        | 12 | 3 | 47.50 | 2 | 27.2 | 2.7 |

|             |                 |    |   |       |   |      |     |
|-------------|-----------------|----|---|-------|---|------|-----|
| 1.2.2.04.12 | Квартира        | 12 | 3 | 66.50 | 2 | 31.8 | 2.7 |
| 1.2.2.05.12 | Квартира        | 12 | 3 | 85.10 | 3 | 43.6 | 2.7 |
| 1.2.2.06.12 | Квартира-студия | 12 | 3 | 26.30 | 1 | 17.6 | 2.7 |
| 1.2.2.07.12 | Квартира        | 12 | 3 | 45.50 | 1 | 18.7 | 2.7 |
| 1.2.2.08.12 | Квартира        | 12 | 3 | 46.00 | 1 | 18.5 | 2.7 |
| 1.2.2.09.12 | Квартира-студия | 12 | 3 | 26.70 | 1 | 17.6 | 2.7 |
| 1.2.2.10.12 | Квартира        | 12 | 3 | 52.50 | 2 | 30.9 | 2.7 |
| 1.2.2.01.13 | Квартира        | 13 | 3 | 50.20 | 2 | 28.8 | 2.7 |
| 1.2.2.02.13 | Квартира        | 13 | 3 | 42.80 | 1 | 13.0 | 2.7 |
| 1.2.2.03.13 | Квартира        | 13 | 3 | 47.50 | 2 | 27.2 | 2.7 |
| 1.2.2.04.13 | Квартира        | 13 | 3 | 66.50 | 2 | 31.8 | 2.7 |
| 1.2.2.05.13 | Квартира        | 13 | 3 | 85.10 | 3 | 43.6 | 2.7 |
| 1.2.2.06.13 | Квартира-студия | 13 | 3 | 26.30 | 1 | 17.6 | 2.7 |
| 1.2.2.07.13 | Квартира        | 13 | 3 | 45.50 | 1 | 18.7 | 2.7 |
| 1.2.2.08.13 | Квартира        | 13 | 3 | 46.00 | 1 | 18.5 | 2.7 |
| 1.2.2.09.13 | Квартира-студия | 13 | 3 | 26.70 | 1 | 17.6 | 2.7 |
| 1.2.2.10.13 | Квартира        | 13 | 3 | 52.50 | 2 | 30.9 | 2.7 |
| 1.2.2.01.14 | Квартира        | 14 | 3 | 50.20 | 2 | 28.8 | 2.7 |
| 1.2.2.02.14 | Квартира        | 14 | 3 | 42.80 | 1 | 13.0 | 2.7 |
| 1.2.2.03.14 | Квартира        | 14 | 3 | 47.50 | 2 | 27.2 | 2.7 |
| 1.2.2.04.14 | Квартира        | 14 | 3 | 66.50 | 2 | 31.8 | 2.7 |
| 1.2.2.05.14 | Квартира        | 14 | 3 | 85.10 | 3 | 43.6 | 2.7 |
| 1.2.2.06.14 | Квартира-студия | 14 | 3 | 26.30 | 1 | 17.6 | 2.7 |
| 1.2.2.07.14 | Квартира        | 14 | 3 | 45.50 | 1 | 18.7 | 2.7 |
| 1.2.2.08.14 | Квартира        | 14 | 3 | 46.00 | 1 | 18.5 | 2.7 |
| 1.2.2.09.14 | Квартира-студия | 14 | 3 | 26.70 | 1 | 17.6 | 2.7 |
| 1.2.2.10.14 | Квартира        | 14 | 3 | 52.50 | 2 | 30.9 | 2.7 |
| 1.2.2.01.15 | Квартира        | 15 | 3 | 50.20 | 2 | 28.8 | 2.7 |
| 1.2.2.02.15 | Квартира        | 15 | 3 | 42.80 | 1 | 13.0 | 2.7 |
| 1.2.2.03.15 | Квартира        | 15 | 3 | 47.50 | 2 | 27.2 | 2.7 |
| 1.2.2.04.15 | Квартира        | 15 | 3 | 66.50 | 2 | 31.8 | 2.7 |
| 1.2.2.05.15 | Квартира        | 15 | 3 | 85.10 | 3 | 43.6 | 2.7 |
| 1.2.2.06.15 | Квартира-студия | 15 | 3 | 26.30 | 1 | 17.6 | 2.7 |
| 1.2.2.07.15 | Квартира        | 15 | 3 | 45.50 | 1 | 18.7 | 2.7 |
| 1.2.2.08.15 | Квартира        | 15 | 3 | 46.00 | 1 | 18.5 | 2.7 |
| 1.2.2.09.15 | Квартира-студия | 15 | 3 | 26.70 | 1 | 17.6 | 2.7 |
| 1.2.2.10.15 | Квартира        | 15 | 3 | 52.50 | 2 | 30.9 | 2.7 |
| 1.2.2.01.16 | Квартира        | 16 | 3 | 50.20 | 2 | 28.8 | 2.7 |
| 1.2.2.02.16 | Квартира        | 16 | 3 | 42.80 | 1 | 13.0 | 2.7 |

|             |                 |    |   |       |   |      |     |
|-------------|-----------------|----|---|-------|---|------|-----|
| 1.2.2.03.16 | Квартира        | 16 | 3 | 47.50 | 2 | 27.2 | 2.7 |
| 1.2.2.04.16 | Квартира        | 16 | 3 | 66.50 | 2 | 31.8 | 2.7 |
| 1.2.2.05.16 | Квартира        | 16 | 3 | 85.10 | 3 | 43.6 | 2.7 |
| 1.2.2.06.16 | Квартира-студия | 16 | 3 | 26.30 | 1 | 17.6 | 2.7 |
| 1.2.2.07.16 | Квартира        | 16 | 3 | 45.50 | 1 | 18.7 | 2.7 |
| 1.2.2.08.16 | Квартира        | 16 | 3 | 46.00 | 1 | 18.5 | 2.7 |
| 1.2.2.09.16 | Квартира-студия | 16 | 3 | 26.70 | 1 | 17.6 | 2.7 |
| 1.2.2.10.16 | Квартира        | 16 | 3 | 52.50 | 2 | 30.9 | 2.7 |
| 1.2.2.01.17 | Квартира        | 17 | 3 | 50.20 | 2 | 28.8 | 2.7 |
| 1.2.2.02.17 | Квартира        | 17 | 3 | 42.80 | 1 | 13.0 | 2.7 |
| 1.2.2.03.17 | Квартира        | 17 | 3 | 47.50 | 2 | 27.2 | 2.7 |
| 1.2.2.04.17 | Квартира        | 17 | 3 | 66.50 | 2 | 31.8 | 2.7 |
| 1.2.2.05.17 | Квартира        | 17 | 3 | 85.10 | 3 | 43.6 | 2.7 |
| 1.2.2.06.17 | Квартира-студия | 17 | 3 | 26.30 | 1 | 17.6 | 2.7 |
| 1.2.2.07.17 | Квартира        | 17 | 3 | 45.50 | 1 | 18.7 | 2.7 |
| 1.2.2.08.17 | Квартира        | 17 | 3 | 46.00 | 1 | 18.5 | 2.7 |
| 1.2.2.09.17 | Квартира-студия | 17 | 3 | 26.70 | 1 | 17.6 | 2.7 |
| 1.2.2.10.17 | Квартира        | 17 | 3 | 52.50 | 2 | 30.9 | 2.7 |
| 1.2.2.01.18 | Квартира        | 18 | 3 | 50.20 | 2 | 28.8 | 2.7 |
| 1.2.2.02.18 | Квартира        | 18 | 3 | 42.80 | 1 | 13.0 | 2.7 |
| 1.2.2.03.18 | Квартира        | 18 | 3 | 47.50 | 2 | 27.2 | 2.7 |
| 1.2.2.04.18 | Квартира        | 18 | 3 | 66.50 | 2 | 31.8 | 2.7 |
| 1.2.2.05.18 | Квартира        | 18 | 3 | 85.10 | 3 | 43.6 | 2.7 |
| 1.2.2.06.18 | Квартира-студия | 18 | 3 | 26.30 | 1 | 17.6 | 2.7 |
| 1.2.2.07.18 | Квартира        | 18 | 3 | 45.50 | 1 | 18.7 | 2.7 |
| 1.2.2.08.18 | Квартира        | 18 | 3 | 46.00 | 1 | 18.5 | 2.7 |
| 1.2.2.09.18 | Квартира-студия | 18 | 3 | 26.70 | 1 | 17.6 | 2.7 |
| 1.2.2.10.18 | Квартира        | 18 | 3 | 52.50 | 2 | 30.9 | 2.7 |
| 1.2.2.01.19 | Квартира        | 19 | 3 | 50.20 | 2 | 28.8 | 2.7 |
| 1.2.2.02.19 | Квартира        | 19 | 3 | 42.80 | 1 | 13.0 | 2.7 |
| 1.2.2.03.19 | Квартира        | 19 | 3 | 47.50 | 2 | 27.2 | 2.7 |
| 1.2.2.04.19 | Квартира        | 19 | 3 | 66.50 | 2 | 31.8 | 2.7 |
| 1.2.2.05.19 | Квартира        | 19 | 3 | 85.10 | 3 | 43.6 | 2.7 |
| 1.2.2.06.19 | Квартира-студия | 19 | 3 | 26.30 | 1 | 17.6 | 2.7 |
| 1.2.2.07.19 | Квартира        | 19 | 3 | 45.50 | 1 | 18.7 | 2.7 |
| 1.2.2.08.19 | Квартира        | 19 | 3 | 46.00 | 1 | 18.5 | 2.7 |
| 1.2.2.09.19 | Квартира-студия | 19 | 3 | 26.70 | 1 | 17.6 | 2.7 |
| 1.2.2.10.19 | Квартира        | 19 | 3 | 52.50 | 2 | 30.9 | 2.7 |
| 1.2.2.01.20 | Квартира        | 20 | 3 | 50.20 | 2 | 28.8 | 2.7 |

|             |                 |    |   |       |   |      |     |
|-------------|-----------------|----|---|-------|---|------|-----|
| 1.2.2.02.20 | Квартира        | 20 | 3 | 42.80 | 1 | 13.0 | 2.7 |
| 1.2.2.03.20 | Квартира        | 20 | 3 | 47.50 | 2 | 27.2 | 2.7 |
| 1.2.2.04.20 | Квартира        | 20 | 3 | 66.50 | 2 | 31.8 | 2.7 |
| 1.2.2.05.20 | Квартира        | 20 | 3 | 85.10 | 3 | 43.6 | 2.7 |
| 1.2.2.06.20 | Квартира-студия | 20 | 3 | 26.30 | 1 | 17.6 | 2.7 |
| 1.2.2.07.20 | Квартира        | 20 | 3 | 45.50 | 1 | 18.7 | 2.7 |
| 1.2.2.08.20 | Квартира        | 20 | 3 | 46.00 | 1 | 18.5 | 2.7 |
| 1.2.2.09.20 | Квартира-студия | 20 | 3 | 26.70 | 1 | 17.6 | 2.7 |
| 1.2.2.10.20 | Квартира        | 20 | 3 | 52.50 | 2 | 30.9 | 2.7 |
| 1.2.2.01.21 | Квартира        | 21 | 3 | 50.20 | 2 | 28.8 | 2.7 |
| 1.2.2.02.21 | Квартира        | 21 | 3 | 42.80 | 1 | 13.0 | 2.7 |
| 1.2.2.03.21 | Квартира        | 21 | 3 | 47.50 | 2 | 27.2 | 2.7 |
| 1.2.2.04.21 | Квартира        | 21 | 3 | 66.50 | 2 | 31.8 | 2.7 |
| 1.2.2.05.21 | Квартира        | 21 | 3 | 85.10 | 3 | 43.6 | 2.7 |
| 1.2.2.06.21 | Квартира-студия | 21 | 3 | 26.30 | 1 | 17.6 | 2.7 |
| 1.2.2.07.21 | Квартира        | 21 | 3 | 45.50 | 1 | 18.7 | 2.7 |
| 1.2.2.08.21 | Квартира        | 21 | 3 | 46.00 | 1 | 18.5 | 2.7 |
| 1.2.2.09.21 | Квартира-студия | 21 | 3 | 26.70 | 1 | 17.6 | 2.7 |
| 1.2.2.10.21 | Квартира        | 21 | 3 | 52.50 | 2 | 30.9 | 2.7 |
| 1.2.2.01.22 | Квартира        | 22 | 3 | 50.20 | 2 | 28.8 | 2.7 |
| 1.2.2.02.22 | Квартира        | 22 | 3 | 42.80 | 1 | 13.0 | 2.7 |
| 1.2.2.03.22 | Квартира        | 22 | 3 | 47.50 | 2 | 27.2 | 2.7 |
| 1.2.2.04.22 | Квартира        | 22 | 3 | 66.50 | 2 | 31.8 | 2.7 |
| 1.2.2.05.22 | Квартира        | 22 | 3 | 85.10 | 3 | 43.6 | 2.7 |
| 1.2.2.06.22 | Квартира-студия | 22 | 3 | 26.30 | 1 | 17.6 | 2.7 |
| 1.2.2.07.22 | Квартира        | 22 | 3 | 45.50 | 1 | 18.7 | 2.7 |
| 1.2.2.08.22 | Квартира        | 22 | 3 | 46.00 | 1 | 18.5 | 2.7 |
| 1.2.2.09.22 | Квартира-студия | 22 | 3 | 26.70 | 1 | 17.6 | 2.7 |
| 1.2.2.10.22 | Квартира        | 22 | 3 | 52.50 | 2 | 30.9 | 2.7 |
| 1.2.2.01.23 | Квартира        | 23 | 3 | 50.20 | 2 | 28.8 | 2.7 |
| 1.2.2.02.23 | Квартира        | 23 | 3 | 42.80 | 1 | 13.0 | 2.7 |
| 1.2.2.03.23 | Квартира        | 23 | 3 | 47.50 | 2 | 27.2 | 2.7 |
| 1.2.2.04.23 | Квартира        | 23 | 3 | 66.50 | 2 | 31.8 | 2.7 |
| 1.2.2.05.23 | Квартира        | 23 | 3 | 85.10 | 3 | 43.6 | 2.7 |
| 1.2.2.06.23 | Квартира-студия | 23 | 3 | 26.30 | 1 | 17.6 | 2.7 |
| 1.2.2.07.23 | Квартира        | 23 | 3 | 45.50 | 1 | 18.7 | 2.7 |
| 1.2.2.08.23 | Квартира        | 23 | 3 | 46.00 | 1 | 18.5 | 2.7 |
| 1.2.2.09.23 | Квартира-студия | 23 | 3 | 26.70 | 1 | 17.6 | 2.7 |
| 1.2.2.10.23 | Квартира        | 23 | 3 | 52.50 | 2 | 30.9 | 2.7 |

|             |                 |    |   |       |   |      |     |
|-------------|-----------------|----|---|-------|---|------|-----|
| 1.2.2.01.24 | Квартира        | 24 | 3 | 50.20 | 2 | 28.8 | 3.0 |
| 1.2.2.02.24 | Квартира        | 24 | 3 | 42.80 | 1 | 13.0 | 3.0 |
| 1.2.2.03.24 | Квартира        | 24 | 3 | 47.50 | 2 | 27.2 | 3.0 |
| 1.2.2.04.24 | Квартира        | 24 | 3 | 66.50 | 2 | 31.8 | 3.0 |
| 1.2.2.05.24 | Квартира        | 24 | 3 | 85.10 | 3 | 43.6 | 3.0 |
| 1.2.2.06.24 | Квартира-студия | 24 | 3 | 26.30 | 1 | 17.6 | 3.0 |
| 1.2.2.07.24 | Квартира        | 24 | 3 | 45.50 | 1 | 18.7 | 3.0 |
| 1.2.2.08.24 | Квартира        | 24 | 3 | 46.00 | 1 | 18.5 | 3.0 |
| 1.2.2.09.24 | Квартира-студия | 24 | 3 | 26.70 | 1 | 17.6 | 3.0 |
| 1.2.2.10.24 | Квартира        | 24 | 3 | 52.50 | 2 | 30.9 | 3.0 |
| 1.2.2.01.25 | Квартира        | 25 | 3 | 50.20 | 2 | 28.8 | 3.0 |
| 1.2.2.02.25 | Квартира        | 25 | 3 | 42.80 | 1 | 13.0 | 3.0 |
| 1.2.2.03.25 | Квартира        | 25 | 3 | 47.50 | 2 | 27.2 | 3.0 |
| 1.2.2.04.25 | Квартира        | 25 | 3 | 66.50 | 2 | 31.8 | 3.0 |
| 1.2.2.05.25 | Квартира        | 25 | 3 | 85.10 | 3 | 43.6 | 3.0 |
| 1.2.2.06.25 | Квартира-студия | 25 | 3 | 26.30 | 1 | 17.6 | 3.0 |
| 1.2.2.07.25 | Квартира        | 25 | 3 | 45.50 | 1 | 18.7 | 3.0 |
| 1.2.2.08.25 | Квартира        | 25 | 3 | 46.00 | 1 | 18.5 | 3.0 |
| 1.2.2.09.25 | Квартира-студия | 25 | 3 | 26.70 | 1 | 17.6 | 3.0 |
| 1.2.2.10.25 | Квартира        | 25 | 3 | 52.50 | 2 | 30.9 | 3.0 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение   | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |              |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 115            | Машино-место | -1                | 3              | 13.30          | Машино-место                      | 13.30          |                     |
| 116            | Машино-место | -1                | 3              | 16.10          | Машино-место                      | 16.10          |                     |
| 117            | Машино-место | -1                | 3              | 16.50          | Машино-место                      | 16.50          |                     |
| 118            | Машино-место | -1                | 3              | 15.50          | Машино-место                      | 15.50          |                     |
| 119            | Машино-место | -1                | 3              | 17.10          | Машино-место                      | 17.10          |                     |
| 120            | Машино-место | -1                | 3              | 17.50          | Машино-место                      | 17.50          |                     |
| 1.2.2.09.1     | Кладовая     | -1                | 3              | 4.70           | Кладовая жильцов                  | 4.70           |                     |
| 1.2.2.09.2     | Кладовая     | -1                | 3              | 5.70           | Кладовая жильцов                  | 5.70           |                     |
| 1.2.2.09.3     | Кладовая     | -1                | 3              | 5.70           | Кладовая жильцов                  | 5.70           |                     |
| 1.2.2.09.4     | Кладовая     | -1                | 3              | 6.80           | Кладовая жильцов                  | 6.80           |                     |
| 1.2.2.09.5     | Кладовая     | -1                | 3              | 4.80           | Кладовая жильцов                  | 4.80           |                     |
| 1.2.2.09.6     | Кладовая     | -1                | 3              | 4.80           | Кладовая жильцов                  | 4.80           |                     |

|             |          |    |   |      |                     |      |  |
|-------------|----------|----|---|------|---------------------|------|--|
| 1.2.2.09.7  | Кладовая | -1 | 3 | 5.00 | Кладовая<br>жильцов | 5.00 |  |
| 1.2.2.09.8  | Кладовая | -1 | 3 | 5.20 | Кладовая<br>жильцов | 5.20 |  |
| 1.2.2.09.9  | Кладовая | -1 | 3 | 6.10 | Кладовая<br>жильцов | 6.10 |  |
| 1.2.2.09.10 | Кладовая | -1 | 3 | 3.80 | Кладовая<br>жильцов | 3.80 |  |
| 1.2.2.09.11 | Кладовая | -1 | 3 | 4.00 | Кладовая<br>жильцов | 4.00 |  |
| 1.2.2.09.12 | Кладовая | -1 | 3 | 5.50 | Кладовая<br>жильцов | 5.50 |  |
| 1.2.2.09.13 | Кладовая | -1 | 3 | 6.50 | Кладовая<br>жильцов | 6.50 |  |
| 1.2.2.09.14 | Кладовая | -1 | 3 | 4.70 | Кладовая<br>жильцов | 4.70 |  |
| 1.2.2.09.15 | Кладовая | -1 | 3 | 4.20 | Кладовая<br>жильцов | 4.20 |  |
| 1.2.2.09.16 | Кладовая | -1 | 3 | 3.60 | Кладовая<br>жильцов | 3.60 |  |
| 1.2.2.09.17 | Кладовая | -1 | 3 | 3.60 | Кладовая<br>жильцов | 3.60 |  |
| 1.2.2.09.18 | Кладовая | -1 | 3 | 3.60 | Кладовая<br>жильцов | 3.60 |  |
| 1.2.2.09.19 | Кладовая | -1 | 3 | 3.70 | Кладовая<br>жильцов | 3.70 |  |
| 1.2.2.09.20 | Кладовая | -1 | 3 | 4.90 | Кладовая<br>жильцов | 4.90 |  |
| 1.2.2.09.21 | Кладовая | -1 | 3 | 5.60 | Кладовая<br>жильцов | 5.60 |  |
| 1.2.2.010.1 | Кладовая | -1 | 3 | 3.10 | Кладовая<br>жильцов | 3.10 |  |
| 1.2.2.010.2 | Кладовая | -1 | 3 | 3.20 | Кладовая<br>жильцов | 3.20 |  |
| 1.2.2.010.3 | Кладовая | -1 | 3 | 4.50 | Кладовая<br>жильцов | 4.50 |  |
| 1.2.2.010.4 | Кладовая | -1 | 3 | 4.40 | Кладовая<br>жильцов | 4.40 |  |
| 1.2.2.010.5 | Кладовая | -1 | 3 | 5.40 | Кладовая<br>жильцов | 5.40 |  |
| 1.2.2.011.1 | Кладовая | -1 | 3 | 4.60 | Кладовая<br>жильцов | 4.60 |  |
| 1.2.2.012.2 | Кладовая | -1 | 3 | 4.00 | Кладовая<br>жильцов | 4.00 |  |
| 1.2.2.012.3 | Кладовая | -1 | 3 | 4.00 | Кладовая<br>жильцов | 4.00 |  |
| 1.2.2.012.4 | Кладовая | -1 | 3 | 3.20 | Кладовая<br>жильцов | 3.20 |  |
| 1.2.2.012.5 | Кладовая | -1 | 3 | 3.20 | Кладовая<br>жильцов | 3.20 |  |

|                 |                                                            |    |   |        |                      |        |      |
|-----------------|------------------------------------------------------------|----|---|--------|----------------------|--------|------|
| 1.2.2.013.2     | Кладовая                                                   | -1 | 3 | 3.20   | Кладовая<br>жильцов  | 3.20   |      |
| 1.2.2.013.3     | Кладовая                                                   | -1 | 3 | 3.30   | Кладовая<br>жильцов  | 3.30   |      |
| 1.2.2.013.4     | Кладовая                                                   | -1 | 3 | 3.30   | Кладовая<br>жильцов  | 3.30   |      |
| 1.2.2.013.5     | Кладовая                                                   | -1 | 3 | 3.20   | Кладовая<br>жильцов  | 3.20   |      |
| Оф<br>1.2.2.113 | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 1  | 3 | 111.90 | Тамбур               | 6.40   | 3.80 |
|                 |                                                            |    |   |        | Нежилое<br>помещение | 102.70 |      |
|                 |                                                            |    |   |        | Санузел/ПУИ          | 2.80   |      |
| Оф<br>1.2.2.114 | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 1  | 3 | 113.60 | Тамбур               | 4.00   | 3.80 |
|                 |                                                            |    |   |        | Нежилое<br>помещение | 106.80 |      |
|                 |                                                            |    |   |        | Санузел/ПУИ          | 2.80   |      |
| Оф<br>1.2.2.115 | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 1  | 3 | 89.20  | Тамбур               | 7.80   | 3.80 |
|                 |                                                            |    |   |        | Нежилое<br>помещение | 78.50  |      |
|                 |                                                            |    |   |        | Санузел/ПУИ          | 2.90   |      |
| Оф<br>1.2.2.116 | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 1  | 3 | 65.80  | Тамбур               | 4.00   | 2.70 |
|                 |                                                            |    |   |        | Нежилое<br>помещение | 58.90  |      |
|                 |                                                            |    |   |        | Санузел/ПУИ          | 2.90   |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |                           | 16.1.1                                |  |  |                      |                |  |
|--------------------------------------|---------------------------|---------------------------------------|--|--|----------------------|----------------|--|
| № п/п                                | Вид помещения             | Описание места расположения помещения |  |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |  |
| 1.2.2.01                             | Тамбур-шлюз               | -1 этаж                               |  |  | Общественное         | 7              |  |
| 1.2.2.02                             | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз | -1 этаж                               |  |  | Общественное         | 11.9           |  |
| 1.2.2.03                             | Лестничная клетка Л1 типа | -1 этаж                               |  |  | Общественное         | 16             |  |
| 1.2.2.04                             | Коридор                   | -1 этаж                               |  |  | Общественное         | 31             |  |



|             |                                 |          |              |      |
|-------------|---------------------------------|----------|--------------|------|
| 1.2.2.05    | Венткамера жилого дома          | -1 этаж  | Служебное    | 17.5 |
| 1.2.2.06    | Помещение связи                 | -1 этаж  | Служебное    | 19   |
| 1.2.2.07    | ИТП                             | -1 этаж  | Служебное    | 53   |
| 1.2.2.08    | Насосная станция ХПВ, ВПВ       | -1 этаж  | Служебное    | 49.8 |
| 1.2.2.09.22 | Проход                          | -1 этаж  | Общественное | 46   |
| 1.2.2.010.6 | Проход                          | -1 этаж  | Общественное | 15.1 |
| 1.2.2.012.1 | Проход                          | -1 этаж  | Общественное | 7.3  |
| 1.2.2.013.1 | Проход                          | -1 этаж  | Общественное | 4    |
| 1.2.2.014   | Коридор                         | - 1 этаж | Общественное | 24   |
| 1.2.2.015   | Лестничная клетка типа Л1       | - 1 этаж | Общественное | 15.3 |
| 1.2.2.101   | Тамбур                          | 1 этаж   | Общественное | 6.6  |
| 1.2.2.102   | Тамбур                          | 1 этаж   | Общественное | 7.1  |
| 1.2.2.103   | Тамбур                          | 1 этаж   | Общественное | 6.1  |
| 1.2.2.104   | Тамбур                          | 1 этаж   | Общественное | 6.3  |
| 1.2.2.105   | Вестибюль                       | 1 этаж   | Общественное | 95.3 |
| 1.2.2.106   | КУИ                             | 1 этаж   | Служебное    | 4.2  |
| 1.2.2.107   | Санузел                         | 1 этаж   | Общественное | 2.9  |
| 1.2.2.108   | Служебное помещение             | 1 этаж   | Служебное    | 17.8 |
| 1.2.2.109   | Велосипедная/<br>Колясочная     | 1 этаж   | Общественное | 11.2 |
| 1.2.2.110   | Электрощитовая                  | 1 этаж   | Служебное    | 12.5 |
| 1.2.2.111   | Лестничная клетка НЗ<br>типа    | 1 этаж   | Общественное | 15.8 |
| 1.2.2.112   | Лестничная клетка Н1<br>типа    | 1 этаж   | Общественное | 16.6 |
|             | Приквартирный коридор           | 2 этаж   | Общественное | 40.3 |
|             | Узел регулирования<br>отопления | 2 этаж   | Служебное    | 2    |
|             | Лестница                        | 2 этаж   | Общественное | 15.3 |
|             | Лифтовой холл                   | 2 этаж   | Общественное | 12.2 |
|             | Тамбур                          | 2 этаж   | Общественное | 2.6  |
|             | Переходная лоджия               | 2 этаж   | Общественное | 9.9  |
|             | Приквартирный коридор           | 3 этаж   | Общественное | 40.3 |
|             | Узел регулирования<br>отопления | 3 этаж   | Служебное    | 2    |
|             | Лестница                        | 3 этаж   | Общественное | 15.3 |
|             | Лифтовой холл                   | 3 этаж   | Общественное | 12.2 |
|             | Тамбур                          | 3 этаж   | Общественное | 2.6  |
|             | Переходная лоджия               | 3 этаж   | Общественное | 9.9  |
|             | Приквартирный коридор           | 4 этаж   | Общественное | 40.3 |
|             | Узел регулирования<br>отопления | 4 этаж   | Служебное    | 2    |
|             | Лестница                        | 4 этаж   | Общественное | 15.3 |
|             | Лифтовой холл                   | 4 этаж   | Общественное | 12.2 |
|             | Тамбур                          | 4 этаж   | Общественное | 2.6  |

|  |                              |         |              |      |
|--|------------------------------|---------|--------------|------|
|  | Переходная лоджия            | 4 этаж  | Общественное | 9.9  |
|  | Приквартирный коридор        | 5 этаж  | Общественное | 40.3 |
|  | Узел регулирования отопления | 5 этаж  | Служебное    | 2    |
|  | Лестница                     | 5 этаж  | Общественное | 15.3 |
|  | Лифтовой холл                | 5 этаж  | Общественное | 12.2 |
|  | Тамбур                       | 5 этаж  | Общественное | 2.6  |
|  | Переходная лоджия            | 5 этаж  | Общественное | 9.9  |
|  | Приквартирный коридор        | 6 этаж  | Общественное | 40.3 |
|  | Узел регулирования отопления | 6 этаж  | Служебное    | 2    |
|  | Лестница                     | 6 этаж  | Общественное | 15.3 |
|  | Лифтовой холл                | 6 этаж  | Общественное | 12.2 |
|  | Тамбур                       | 6 этаж  | Общественное | 2.6  |
|  | Переходная лоджия            | 6 этаж  | Общественное | 9.9  |
|  | Приквартирный коридор        | 7 этаж  | Общественное | 40.3 |
|  | Узел регулирования отопления | 7 этаж  | Служебное    | 2    |
|  | Лестница                     | 7 этаж  | Общественное | 15.3 |
|  | Лифтовой холл                | 7 этаж  | Общественное | 12.2 |
|  | Тамбур                       | 7 этаж  | Общественное | 2.6  |
|  | Переходная лоджия            | 7 этаж  | Общественное | 9.9  |
|  | Приквартирный коридор        | 8 этаж  | Общественное | 40.3 |
|  | Узел регулирования отопления | 8 этаж  | Служебное    | 2    |
|  | Лестница                     | 8 этаж  | Общественное | 15.3 |
|  | Лифтовой холл                | 8 этаж  | Общественное | 12.2 |
|  | Тамбур                       | 8 этаж  | Общественное | 2.6  |
|  | Переходная лоджия            | 8 этаж  | Общественное | 9.9  |
|  | Приквартирный коридор        | 9 этаж  | Общественное | 40.3 |
|  | Узел регулирования отопления | 9 этаж  | Служебное    | 2    |
|  | Лестница                     | 9 этаж  | Общественное | 15.3 |
|  | Лифтовой холл                | 9 этаж  | Общественное | 12.2 |
|  | Тамбур                       | 9 этаж  | Общественное | 2.6  |
|  | Переходная лоджия            | 9 этаж  | Общественное | 9.9  |
|  | Приквартирный коридор        | 10 этаж | Общественное | 40.3 |
|  | Узел регулирования отопления | 10 этаж | Служебное    | 2    |
|  | Лестница                     | 10 этаж | Общественное | 15.3 |
|  | Лифтовой холл                | 10 этаж | Общественное | 12.2 |
|  | Тамбур                       | 10 этаж | Общественное | 2.6  |
|  | Переходная лоджия            | 10 этаж | Общественное | 9.9  |
|  | Приквартирный коридор        | 11 этаж | Общественное | 40.3 |
|  | Узел регулирования отопления | 11 этаж | Служебное    | 2    |
|  | Лестница                     | 11 этаж | Общественное | 15.3 |

|  |                              |         |              |      |
|--|------------------------------|---------|--------------|------|
|  | Лифтовой холл                | 11 этаж | Общественное | 12.2 |
|  | Тамбур                       | 11 этаж | Общественное | 2.6  |
|  | Переходная лоджия            | 11 этаж | Общественное | 9.9  |
|  | Приквартирный коридор        | 12 этаж | Общественное | 40.3 |
|  | Узел регулирования отопления | 12 этаж | Служебное    | 2    |
|  | Лестница                     | 12 этаж | Общественное | 15.3 |
|  | Лифтовой холл                | 12 этаж | Общественное | 12.2 |
|  | Тамбур                       | 12 этаж | Общественное | 2.6  |
|  | Переходная лоджия            | 12 этаж | Общественное | 9.9  |
|  | Приквартирный коридор        | 13 этаж | Общественное | 40.3 |
|  | Узел регулирования отопления | 13 этаж | Служебное    | 2    |
|  | Лестница                     | 13 этаж | Общественное | 15.3 |
|  | Лифтовой холл                | 13 этаж | Общественное | 12.2 |
|  | Тамбур                       | 13 этаж | Общественное | 2.6  |
|  | Переходная лоджия            | 13 этаж | Общественное | 9.9  |
|  | Приквартирный коридор        | 14 этаж | Общественное | 40.3 |
|  | Узел регулирования отопления | 14 этаж | Служебное    | 2    |
|  | Лестница                     | 14 этаж | Общественное | 15.3 |
|  | Лифтовой холл                | 14 этаж | Общественное | 12.2 |
|  | Тамбур                       | 14 этаж | Общественное | 2.6  |
|  | Переходная лоджия            | 14 этаж | Общественное | 9.9  |
|  | Приквартирный коридор        | 15 этаж | Общественное | 40.3 |
|  | Узел регулирования отопления | 15 этаж | Служебное    | 2    |
|  | Лестница                     | 15 этаж | Общественное | 15.3 |
|  | Лифтовой холл                | 15 этаж | Общественное | 12.2 |
|  | Тамбур                       | 15 этаж | Общественное | 2.6  |
|  | Переходная лоджия            | 15 этаж | Общественное | 9.9  |
|  | Приквартирный коридор        | 16 этаж | Общественное | 40.3 |
|  | Узел регулирования отопления | 16 этаж | Служебное    | 2    |
|  | Лестница                     | 16 этаж | Общественное | 15.3 |
|  | Лифтовой холл                | 16 этаж | Общественное | 12.2 |
|  | Тамбур                       | 16 этаж | Общественное | 2.6  |
|  | Переходная лоджия            | 16 этаж | Общественное | 9.9  |
|  | Приквартирный коридор        | 17 этаж | Общественное | 40.3 |
|  | Узел регулирования отопления | 17 этаж | Служебное    | 2    |
|  | Лестница                     | 17 этаж | Общественное | 15.3 |
|  | Лифтовой холл                | 17 этаж | Общественное | 12.2 |
|  | Тамбур                       | 17 этаж | Общественное | 2.6  |
|  | Переходная лоджия            | 17 этаж | Общественное | 9.9  |
|  | Приквартирный коридор        | 18 этаж | Общественное | 40.3 |

|  |                              |         |              |      |
|--|------------------------------|---------|--------------|------|
|  | Узел регулирования отопления | 18 этаж | Служебное    | 2    |
|  | Лестница                     | 18 этаж | Общественное | 15.3 |
|  | Лифтовой холл                | 18 этаж | Общественное | 12.2 |
|  | Тамбур                       | 18 этаж | Общественное | 2.6  |
|  | Переходная лоджия            | 18 этаж | Общественное | 9.9  |
|  | Приквартирный коридор        | 19 этаж | Общественное | 40.3 |
|  | Узел регулирования отопления | 19 этаж | Служебное    | 2    |
|  | Лестница                     | 19 этаж | Общественное | 15.3 |
|  | Лифтовой холл                | 19 этаж | Общественное | 12.2 |
|  | Тамбур                       | 19 этаж | Общественное | 2.6  |
|  | Переходная лоджия            | 19 этаж | Общественное | 9.9  |
|  | Приквартирный коридор        | 20 этаж | Общественное | 40.3 |
|  | Узел регулирования отопления | 20 этаж | Служебное    | 2    |
|  | Лестница                     | 20 этаж | Общественное | 15.3 |
|  | Лифтовой холл                | 20 этаж | Общественное | 12.2 |
|  | Тамбур                       | 20 этаж | Общественное | 2.6  |
|  | Переходная лоджия            | 20 этаж | Общественное | 9.9  |
|  | Приквартирный коридор        | 21 этаж | Общественное | 40.3 |
|  | Узел регулирования отопления | 21 этаж | Служебное    | 2    |
|  | Лестница                     | 21 этаж | Общественное | 15.3 |
|  | Лифтовой холл                | 21 этаж | Общественное | 12.2 |
|  | Тамбур                       | 21 этаж | Общественное | 2.6  |
|  | Переходная лоджия            | 21 этаж | Общественное | 9.9  |
|  | Приквартирный коридор        | 22 этаж | Общественное | 40.3 |
|  | Узел регулирования отопления | 22 этаж | Служебное    | 2    |
|  | Лестница                     | 22 этаж | Общественное | 15.3 |
|  | Лифтовой холл                | 22 этаж | Общественное | 12.2 |
|  | Тамбур                       | 22 этаж | Общественное | 2.6  |
|  | Переходная лоджия            | 22 этаж | Общественное | 9.9  |
|  | Приквартирный коридор        | 23 этаж | Общественное | 40.3 |
|  | Узел регулирования отопления | 23 этаж | Служебное    | 2    |
|  | Лестница                     | 23 этаж | Общественное | 15.3 |
|  | Лифтовой холл                | 23 этаж | Общественное | 12.2 |
|  | Тамбур                       | 23 этаж | Общественное | 2.6  |
|  | Переходная лоджия            | 23 этаж | Общественное | 9.9  |
|  | Приквартирный коридор        | 24 этаж | Общественное | 40.3 |
|  | Узел регулирования отопления | 24 этаж | Служебное    | 2    |
|  | Лестница                     | 24 этаж | Общественное | 15.3 |
|  | Лифтовой холл                | 24 этаж | Общественное | 12.2 |
|  | Тамбур                       | 24 этаж | Общественное | 2.6  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                              |                                                                                                          |              |       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Переходная лоджия            | 24 этаж                                                                                                  | Общественное | 9.9   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Приквартирный коридор        | 25 этаж                                                                                                  | Общественное | 40.3  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Узел регулирования отопления | 25 этаж                                                                                                  | Служебное    | 2     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Лестница                     | 25 этаж                                                                                                  | Общественное | 15.3  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Лифтовой холл                | 25 этаж                                                                                                  | Общественное | 12.2  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Тамбур                       | 25 этаж                                                                                                  | Общественное | 2.6   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Переходная лоджия            | 25 этаж                                                                                                  | Общественное | 9.9   |
| 2.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Технический чердак           | Технический чердак                                                                                       | Служебное    | 524.3 |
| 2.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Венткамера                   | Технический чердак                                                                                       | Служебное    | 42.3  |
| 2.3                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Тамбур                       | Технический чердак                                                                                       | Служебное    | 2.3   |
| 2.4                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестница                     | Технический чердак                                                                                       | Служебное    | 15.9  |
| 2.5                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Переходная лоджия            | Технический чердак                                                                                       | Служебное    | 9.9   |
| 1.6                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Машинное помещение лифтов    | Кровля                                                                                                   | Служебное    | 35.1  |
| 1.7                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестница                     | Кровля                                                                                                   | Служебное    | 16    |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме                                                                                                                                                                       |                              |                                                                                                          |              |       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 16.2.1                       |                                                                                                          |              |       |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |                              |                                                                                                          |              |       |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1                       | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |              |       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                       | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b> |              |       |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                       | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |              |       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                       | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b> |              |       |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                       | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |              |       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                       | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b> |              |       |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                       | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                 |              |       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                       | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b> |              |       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2027</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2027</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 532 427 582,00 руб.</b>                                              |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                            |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                           |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                     |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Наименование банка:<br><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810716540082811</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Корреспондентский счет:<br><b>301018105000000000674</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | БИК:<br><b>046577674</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | КПП:<br><b>667102008</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09254104</b>                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                              |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                      |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 310 747 289,00 руб.</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>383 919 717,79 руб.</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>926 827 571,21 руб.</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>25.12.2027</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>32</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>9</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>2</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>1 704,7 м2</b>                                               |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>36,6 м2</b>                                                  |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>32,6 м2</b>                                                  |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>248 699 070 руб.</b>                                           |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>2 828 000 руб.</b>                                             |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>7 000 000 руб.</b>                                             |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                       |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                 |

|                                                                   |        |                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |                                                                                                                                                                                |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                     |

## Объект №4

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                       |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                    |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Гарант-Ингео</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6658303781</b>                                    |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Фирма "ГЭТИ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                               |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                              |
|                                                                                             | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6661021177</b>                                                                                      |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                          | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|                                                                                             | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тандем-К</b>                                   |
|                                                                                             | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                         |
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                             |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                          |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6678109302</b>                                                                  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:                                                                                                                                                              |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:                                   |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:                       |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                      |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>10.08.2022</b>                                                      |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-3-056253-2022</b>                                                  |



|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Уральское управление строительной экспертизы</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6678066419</b>                                                         |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                           |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):                                                                                                                                                           |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СВ-СтройГарант</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>6671103534</b>                                                                                                                        |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>66-41-198-2022</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>21.09.2022</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>21.12.2026</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГО-РОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b>                                                           |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>66-41-198-2022</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>21.09.2022</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>21.12.2026</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГО-РОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b>                                                           |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Соглашение о перераспределении земельных участков</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>СП-47</b>                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>31.05.2021</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>02.06.2021</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Т-9/1226</b>             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>21.01.2022</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>25.01.2022</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>13.12.2026</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1     | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.2     | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                                                         |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>66:41:0000000:185047</b>                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>3 337,00 м²</b>                                                                                                                                                                                |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка                                               | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>66:41:0303053:143</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>3 737,00 м²</b>                                                                                                                                                                                |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>6</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                         |

|                                                         |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детская площадка расположена на кровле паркинга</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                         | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                         | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивная площадка расположена на кровле паркинга</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                         | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                         | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                         | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Предусмотрена встроенная мусорокамера в автостоянку № 1.2.3</b>                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                         | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Посев многолетних трав</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                         | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                         | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                         | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                         | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>В местах пересечения тротуаров с проезжей частью улиц и проездов выполняется понижение бортового камня, высотой 0 мм, либо предусматривается местное поднятие проезжей части до уровня тротуара. Минимальная ширина пониженного бортового камня, исходя из габаритов кресла коляски, предусмотрена 1500 мм. Принято 6 специализированных мест для автотранспорта инвалидов</b> |
|                                                         | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Технические условия МБУ "ГОРСВЕТ" № 53 от 31.05.2022 г</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                         | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Освещение дворового пространства</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                         | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                         | 13.2.3     | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>100 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>100 %</b>                                                                                                                                          |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                        |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Екатеринбургская электросетевая компания</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6658139683</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.01.2022</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>218-205-186-2021</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.01.2024</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17 859 492,60 руб.</b>                                                                                                                    |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                              | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал</b>                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6608001915</b>                                                     |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.04.2022</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05-11/13-18110/5-237</b>                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.04.2025</b>                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                     |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6608001915</b>                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.04.2022</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05-11/13-18110/5-237</b>                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.04.2025</b>                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                     |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                        |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Екатеринбургская теплосетевая компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6671019770</b>                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.04.2022</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>51313-06-12/22В-1410</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.04.2025</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Екатеринбургская теплосетевая компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6671019770</b>                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.04.2022</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>51313-06-12/22В-1410</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.04.2025</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                  |



|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоотведение и искусственные сооружения</b>                   |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6672279114</b>                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.05.2022</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>202/2022</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.05.2025</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                      |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                                                  |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированное управление по эксплуатации и реабилитации жилья</b> |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6661093291</b>                                                                               |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                              | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Домофонизация</b>                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                       |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                   |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>115</b>        |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>47</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>4</b>             |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>43</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                  |

| Условный номер | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1.1.2.01.02    | Квартира        | 2                 | 4              | 51.60                | 2                 | 31.1                       | 2.7                 |
| 1.1.2.02.02    | Квартира        | 2                 | 4              | 80.80                | 2                 | 34.2                       | 2.7                 |
| 1.1.2.03.02    | Квартира        | 2                 | 4              | 56.30                | 2                 | 33.2                       | 2.7                 |
| 1.1.2.04.02    | Квартира        | 2                 | 4              | 47.60                | 2                 | 23.9                       | 2.7                 |
| 1.1.2.05.02    | Квартира        | 2                 | 4              | 42.80                | 1                 | 16.3                       | 2.7                 |
| 1.1.2.06.02    | Квартира-студия | 2                 | 4              | 29.60                | 1                 | 15.6                       | 2.7                 |

|             |                 |   |   |       |   |      |     |
|-------------|-----------------|---|---|-------|---|------|-----|
| 1.1.2.07.02 | Квартира        | 2 | 4 | 98.80 | 4 | 61.2 | 2.7 |
| 1.1.2.01.03 | Квартира        | 3 | 4 | 51.60 | 2 | 31.1 | 2.7 |
| 1.1.2.02.03 | Квартира        | 3 | 4 | 80.80 | 2 | 34.2 | 2.7 |
| 1.1.2.03.03 | Квартира        | 3 | 4 | 56.30 | 2 | 33.2 | 2.7 |
| 1.1.2.04.03 | Квартира        | 3 | 4 | 47.60 | 2 | 23.9 | 2.7 |
| 1.1.2.05.03 | Квартира        | 3 | 4 | 42.80 | 1 | 16.3 | 2.7 |
| 1.1.2.06.03 | Квартира-студия | 3 | 4 | 29.60 | 1 | 15.6 | 2.7 |
| 1.1.2.07.03 | Квартира        | 3 | 4 | 98.80 | 4 | 61.2 | 2.7 |
| 1.1.2.01.04 | Квартира        | 4 | 4 | 51.60 | 2 | 31.1 | 2.7 |
| 1.1.2.02.04 | Квартира        | 4 | 4 | 80.80 | 2 | 34.2 | 2.7 |
| 1.1.2.03.04 | Квартира        | 4 | 4 | 56.30 | 2 | 33.2 | 2.7 |
| 1.1.2.04.04 | Квартира        | 4 | 4 | 47.60 | 2 | 23.9 | 2.7 |
| 1.1.2.05.04 | Квартира        | 4 | 4 | 42.80 | 1 | 16.3 | 2.7 |
| 1.1.2.06.04 | Квартира-студия | 4 | 4 | 29.60 | 1 | 15.6 | 2.7 |
| 1.1.2.07.04 | Квартира        | 4 | 4 | 98.80 | 4 | 61.2 | 2.7 |
| 1.1.2.01.05 | Квартира        | 5 | 4 | 51.60 | 2 | 31.1 | 2.7 |
| 1.1.2.02.05 | Квартира        | 5 | 4 | 80.80 | 2 | 34.2 | 2.7 |
| 1.1.2.03.05 | Квартира        | 5 | 4 | 56.30 | 2 | 33.2 | 2.7 |
| 1.1.2.04.05 | Квартира        | 5 | 4 | 47.60 | 2 | 23.9 | 2.7 |
| 1.1.2.05.05 | Квартира        | 5 | 4 | 42.80 | 1 | 16.3 | 2.7 |
| 1.1.2.06.05 | Квартира-студия | 5 | 4 | 29.60 | 1 | 15.6 | 2.7 |
| 1.1.2.07.05 | Квартира        | 5 | 4 | 98.80 | 4 | 61.2 | 2.7 |
| 1.1.2.01.06 | Квартира        | 6 | 4 | 51.60 | 2 | 31.1 | 2.7 |
| 1.1.2.02.06 | Квартира        | 6 | 4 | 80.80 | 2 | 34.2 | 2.7 |
| 1.1.2.03.06 | Квартира        | 6 | 4 | 56.30 | 2 | 33.2 | 2.7 |
| 1.1.2.04.06 | Квартира        | 6 | 4 | 47.60 | 2 | 23.9 | 2.7 |
| 1.1.2.05.06 | Квартира        | 6 | 4 | 42.80 | 1 | 16.3 | 2.7 |
| 1.1.2.06.06 | Квартира-студия | 6 | 4 | 29.60 | 1 | 15.6 | 2.7 |
| 1.1.2.07.06 | Квартира        | 6 | 4 | 98.80 | 4 | 61.2 | 2.7 |
| 1.1.2.01.07 | Квартира        | 7 | 4 | 51.60 | 2 | 31.1 | 2.7 |
| 1.1.2.02.07 | Квартира        | 7 | 4 | 80.80 | 2 | 34.2 | 2.7 |
| 1.1.2.03.07 | Квартира        | 7 | 4 | 56.30 | 2 | 33.2 | 2.7 |
| 1.1.2.04.07 | Квартира        | 7 | 4 | 47.60 | 2 | 23.9 | 2.7 |
| 1.1.2.05.07 | Квартира        | 7 | 4 | 42.80 | 1 | 16.3 | 2.7 |
| 1.1.2.06.07 | Квартира-студия | 7 | 4 | 29.60 | 1 | 15.6 | 2.7 |
| 1.1.2.07.07 | Квартира        | 7 | 4 | 98.80 | 4 | 61.2 | 2.7 |
| 1.1.2.08.07 | Квартира        | 7 | 4 | 79.00 | 3 | 43.9 | 2.7 |
| 1.1.2.01.08 | Квартира        | 8 | 4 | 51.60 | 2 | 31.1 | 2.7 |
| 1.1.2.02.08 | Квартира        | 8 | 4 | 80.80 | 2 | 34.2 | 2.7 |
| 1.1.2.03.08 | Квартира        | 8 | 4 | 56.30 | 2 | 33.2 | 2.7 |
| 1.1.2.04.08 | Квартира        | 8 | 4 | 47.60 | 2 | 23.9 | 2.7 |
| 1.1.2.05.08 | Квартира        | 8 | 4 | 42.80 | 1 | 16.3 | 2.7 |

|             |                 |    |   |       |   |      |     |
|-------------|-----------------|----|---|-------|---|------|-----|
| 1.1.2.06.08 | Квартира-студия | 8  | 4 | 29.60 | 1 | 15.6 | 2.7 |
| 1.1.2.07.08 | Квартира        | 8  | 4 | 98.80 | 4 | 61.2 | 2.7 |
| 1.1.2.08.08 | Квартира        | 8  | 4 | 79.00 | 3 | 43.9 | 2.7 |
| 1.1.2.01.09 | Квартира        | 9  | 4 | 51.60 | 2 | 31.1 | 2.7 |
| 1.1.2.02.09 | Квартира        | 9  | 4 | 80.80 | 2 | 34.2 | 2.7 |
| 1.1.2.03.09 | Квартира        | 9  | 4 | 56.30 | 2 | 33.2 | 2.7 |
| 1.1.2.04.09 | Квартира        | 9  | 4 | 47.60 | 2 | 23.9 | 2.7 |
| 1.1.2.05.09 | Квартира        | 9  | 4 | 42.80 | 1 | 16.3 | 2.7 |
| 1.1.2.06.09 | Квартира-студия | 9  | 4 | 29.60 | 1 | 15.6 | 2.7 |
| 1.1.2.07.09 | Квартира        | 9  | 4 | 98.80 | 4 | 61.2 | 2.7 |
| 1.1.2.08.09 | Квартира        | 9  | 4 | 79.00 | 3 | 43.9 | 2.7 |
| 1.1.2.01.10 | Квартира        | 10 | 4 | 51.60 | 2 | 31.1 | 2.7 |
| 1.1.2.02.10 | Квартира        | 10 | 4 | 80.80 | 2 | 34.2 | 2.7 |
| 1.1.2.03.10 | Квартира        | 10 | 4 | 56.30 | 2 | 33.2 | 2.7 |
| 1.1.2.04.10 | Квартира        | 10 | 4 | 47.60 | 2 | 23.9 | 2.7 |
| 1.1.2.05.10 | Квартира        | 10 | 4 | 42.80 | 1 | 16.3 | 2.7 |
| 1.1.2.06.10 | Квартира-студия | 10 | 4 | 29.60 | 1 | 15.6 | 2.7 |
| 1.1.2.07.10 | Квартира        | 10 | 4 | 98.80 | 4 | 61.2 | 2.7 |
| 1.1.2.08.10 | Квартира        | 10 | 4 | 79.00 | 3 | 43.9 | 2.7 |
| 1.1.2.01.11 | Квартира        | 11 | 4 | 51.60 | 2 | 31.1 | 2.7 |
| 1.1.2.02.11 | Квартира        | 11 | 4 | 80.80 | 2 | 34.2 | 2.7 |
| 1.1.2.03.11 | Квартира        | 11 | 4 | 56.30 | 2 | 33.2 | 2.7 |
| 1.1.2.04.11 | Квартира        | 11 | 4 | 47.60 | 2 | 23.9 | 2.7 |
| 1.1.2.05.11 | Квартира        | 11 | 4 | 42.80 | 1 | 16.3 | 2.7 |
| 1.1.2.06.11 | Квартира-студия | 11 | 4 | 29.60 | 1 | 15.6 | 2.7 |
| 1.1.2.07.11 | Квартира        | 11 | 4 | 98.80 | 4 | 61.2 | 2.7 |
| 1.1.2.08.11 | Квартира        | 11 | 4 | 79.00 | 3 | 43.9 | 2.7 |
| 1.1.2.01.12 | Квартира        | 12 | 4 | 51.60 | 2 | 31.1 | 2.7 |
| 1.1.2.02.12 | Квартира        | 12 | 4 | 80.80 | 2 | 34.2 | 2.7 |
| 1.1.2.03.12 | Квартира        | 12 | 4 | 56.30 | 2 | 33.2 | 2.7 |
| 1.1.2.04.12 | Квартира        | 12 | 4 | 47.60 | 2 | 23.9 | 2.7 |
| 1.1.2.05.12 | Квартира        | 12 | 4 | 42.80 | 1 | 16.3 | 2.7 |
| 1.1.2.06.12 | Квартира-студия | 12 | 4 | 29.60 | 1 | 15.6 | 2.7 |
| 1.1.2.07.12 | Квартира        | 12 | 4 | 98.80 | 4 | 61.2 | 2.7 |
| 1.1.2.08.12 | Квартира        | 12 | 4 | 79.00 | 3 | 43.9 | 2.7 |
| 1.1.2.01.13 | Квартира        | 13 | 4 | 51.60 | 2 | 31.1 | 2.7 |
| 1.1.2.02.13 | Квартира        | 13 | 4 | 80.80 | 2 | 34.2 | 2.7 |
| 1.1.2.03.13 | Квартира        | 13 | 4 | 56.30 | 2 | 33.2 | 2.7 |
| 1.1.2.04.13 | Квартира        | 13 | 4 | 47.60 | 2 | 23.9 | 2.7 |
| 1.1.2.05.13 | Квартира        | 13 | 4 | 42.80 | 1 | 16.3 | 2.7 |
| 1.1.2.06.13 | Квартира-студия | 13 | 4 | 29.60 | 1 | 15.6 | 2.7 |

|             |                 |    |   |       |   |      |     |
|-------------|-----------------|----|---|-------|---|------|-----|
| 1.1.2.07.13 | Квартира        | 13 | 4 | 98.80 | 4 | 61.2 | 2.7 |
| 1.1.2.08.13 | Квартира        | 13 | 4 | 79.00 | 3 | 43.9 | 2.7 |
| 1.1.2.01.14 | Квартира        | 14 | 4 | 51.60 | 2 | 31.1 | 2.7 |
| 1.1.2.02.14 | Квартира        | 14 | 4 | 80.80 | 2 | 34.2 | 2.7 |
| 1.1.2.03.14 | Квартира        | 14 | 4 | 56.30 | 2 | 33.2 | 2.7 |
| 1.1.2.04.14 | Квартира        | 14 | 4 | 47.60 | 2 | 23.9 | 2.7 |
| 1.1.2.05.14 | Квартира        | 14 | 4 | 42.80 | 1 | 16.3 | 2.7 |
| 1.1.2.06.14 | Квартира-студия | 14 | 4 | 29.60 | 1 | 15.6 | 2.7 |
| 1.1.2.07.14 | Квартира        | 14 | 4 | 98.80 | 4 | 61.2 | 2.7 |
| 1.1.2.08.14 | Квартира        | 14 | 4 | 79.00 | 3 | 43.9 | 2.7 |
| 1.1.2.01.15 | Квартира        | 15 | 4 | 51.60 | 2 | 31.1 | 2.7 |
| 1.1.2.02.15 | Квартира        | 15 | 4 | 80.80 | 2 | 34.2 | 2.7 |
| 1.1.2.03.15 | Квартира        | 15 | 4 | 56.30 | 2 | 33.2 | 2.7 |
| 1.1.2.04.15 | Квартира        | 15 | 4 | 47.60 | 2 | 23.9 | 2.7 |
| 1.1.2.05.15 | Квартира        | 15 | 4 | 42.80 | 1 | 16.3 | 2.7 |
| 1.1.2.06.15 | Квартира-студия | 15 | 4 | 29.60 | 1 | 15.6 | 2.7 |
| 1.1.2.07.15 | Квартира        | 15 | 4 | 98.80 | 4 | 61.2 | 2.7 |
| 1.1.2.08.15 | Квартира        | 15 | 4 | 79.00 | 3 | 43.9 | 2.7 |
| 1.1.2.01.16 | Квартира        | 16 | 4 | 51.60 | 2 | 31.1 | 2.7 |
| 1.1.2.02.16 | Квартира        | 16 | 4 | 80.80 | 2 | 34.2 | 2.7 |
| 1.1.2.03.16 | Квартира        | 16 | 4 | 56.30 | 2 | 33.2 | 2.7 |
| 1.1.2.04.16 | Квартира        | 16 | 4 | 47.60 | 2 | 23.9 | 2.7 |
| 1.1.2.05.16 | Квартира        | 16 | 4 | 42.80 | 1 | 16.3 | 2.7 |
| 1.1.2.06.16 | Квартира-студия | 16 | 4 | 29.60 | 1 | 15.6 | 2.7 |
| 1.1.2.07.16 | Квартира        | 16 | 4 | 98.80 | 4 | 61.2 | 2.7 |
| 1.1.2.08.16 | Квартира        | 16 | 4 | 79.00 | 3 | 43.9 | 2.7 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение   | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей не жилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|------------------------------------|----------------|---------------------|
|                |              |                   |                |                | Наименование помещения             | Площадь (кв.м) |                     |
| 51             | Машино-место | -1                | 4              | 19.00          | Машино-место                       | 19.00          |                     |
| 52             | Машино-место | -1                | 4              | 18.50          | Машино-место                       | 18.50          |                     |
| 53             | Машино-место | -1                | 4              | 19.30          | Машино-место                       | 19.30          |                     |
| 54             | Машино-место | -1                | 4              | 19.90          | Машино-место                       | 19.90          |                     |
| 1.1.2.010.01   | Кладовая     | -1                | 4              | 5.70           | Кладовая жильцов                   | 5.70           |                     |
| 1.1.2.010.02   | Кладовая     | -1                | 4              | 6.10           | Кладовая жильцов                   | 6.10           |                     |
| 1.1.2.010.03   | Кладовая     | -1                | 4              | 6.10           | Кладовая жильцов                   | 6.10           |                     |
| 1.1.2.010.04   | Кладовая     | -1                | 4              | 7.10           | Кладовая жильцов                   | 7.10           |                     |
| 1.1.2.010.05   | Кладовая     | -1                | 4              | 5.70           | Кладовая жильцов                   | 5.70           |                     |
| 1.1.2.010.06   | Кладовая     | -1                | 4              | 4.60           | Кладовая жильцов                   | 4.60           |                     |
| 1.1.2.010.07   | Кладовая     | -1                | 4              | 4.40           | Кладовая жильцов                   | 4.40           |                     |
| 1.1.2.010.08   | Кладовая     | -1                | 4              | 4.90           | Кладовая жильцов                   | 4.90           |                     |

|                 |                                                            |    |   |        |                                             |        |      |
|-----------------|------------------------------------------------------------|----|---|--------|---------------------------------------------|--------|------|
| 1.1.2.010.09    | Кладовая                                                   | -1 | 4 | 4.80   | Кладовая жильцов                            | 4.80   |      |
| 1.1.2.010.10    | Кладовая                                                   | -1 | 4 | 4.90   | Кладовая жильцов                            | 4.90   |      |
| 1.1.2.010.11    | Кладовая                                                   | -1 | 4 | 6.20   | Кладовая жильцов                            | 6.20   |      |
| 1.1.2.010.12    | Кладовая                                                   | -1 | 4 | 5.00   | Кладовая жильцов                            | 5.00   |      |
| 1.1.2.010.13    | Кладовая                                                   | -1 | 4 | 5.00   | Кладовая жильцов                            | 5.00   |      |
| 1.1.2.010.14    | Кладовая                                                   | -1 | 4 | 5.30   | Кладовая жильцов                            | 5.30   |      |
| 1.1.2.010.15    | Кладовая                                                   | -1 | 4 | 4.00   | Кладовая жильцов                            | 4.00   |      |
| 1.1.2.010.16    | Кладовая                                                   | -1 | 4 | 4.00   | Кладовая жильцов                            | 4.00   |      |
| 1.1.2.010.17    | Кладовая                                                   | -1 | 4 | 4.00   | Кладовая жильцов                            | 4.00   |      |
| 1.1.2.010.18    | Кладовая                                                   | -1 | 4 | 7.60   | Кладовая жильцов                            | 7.60   |      |
| 1.1.2.010.19    | Кладовая                                                   | -1 | 4 | 6.50   | Кладовая жильцов                            | 6.50   |      |
| 1.1.2.010.20    | Кладовая                                                   | -1 | 4 | 6.40   | Кладовая жильцов                            | 6.40   |      |
| 1.1.2.010.21    | Кладовая                                                   | -1 | 4 | 6.00   | Кладовая жильцов                            | 6.00   |      |
| 1.1.2.010.22    | Кладовая                                                   | -1 | 4 | 5.70   | Кладовая жильцов                            | 5.70   |      |
| 1.1.2.010.23    | Кладовая                                                   | -1 | 4 | 4.60   | Кладовая жильцов                            | 4.60   |      |
| 1.1.2.010.24    | Кладовая                                                   | -1 | 4 | 4.50   | Кладовая жильцов                            | 4.50   |      |
| 1.1.2.010.25    | Кладовая                                                   | -1 | 4 | 4.50   | Кладовая жильцов                            | 4.50   |      |
| 1.1.2.010.26    | Кладовая                                                   | -1 | 4 | 4.60   | Кладовая жильцов                            | 4.60   |      |
| 1.1.2.010.27    | Кладовая                                                   | -1 | 4 | 4.40   | Кладовая жильцов                            | 4.40   |      |
| 1.1.2.010.28    | Кладовая                                                   | -1 | 4 | 4.50   | Кладовая жильцов                            | 4.50   |      |
| 1.1.2.010.29    | Кладовая                                                   | -1 | 4 | 4.50   | Кладовая жильцов                            | 4.50   |      |
| 1.1.2.010.31    | Кладовая                                                   | -1 | 4 | 4.00   | Кладовая жильцов                            | 4.00   |      |
| Оф<br>1.1.2.113 | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 1  | 4 | 194.00 | Тамбур                                      | 6.00   | 3.80 |
|                 |                                                            |    |   |        | Нежилое<br>помещение                        | 185.00 |      |
|                 |                                                            |    |   |        | Санузел/ПУИ                                 | 3.00   |      |
| Оф<br>1.1.2.114 | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 1  | 4 | 78.00  | Тамбур                                      | 6.40   | 3.80 |
|                 |                                                            |    |   |        | Нежилое<br>помещение                        | 68.60  |      |
|                 |                                                            |    |   |        | Санузел/ПУИ                                 | 3.00   |      |
| Оф<br>1.1.2.115 | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 1  | 4 | 87.00  | Тамбур                                      | 6.50   | 3.80 |
|                 |                                                            |    |   |        | Нежилое<br>помещение                        | 77.50  |      |
|                 |                                                            |    |   |        | Тамбур                                      | 3.00   |      |
| 1.1.2.1         | Нежилое<br>помещение                                       | 2  | 4 | 47.90  | Велосипедная<br>индивидуального<br>хранения | 40.00  | 2.70 |
|                 |                                                            |    |   |        | Санузел                                     | 5.30   |      |
|                 |                                                            |    |   |        | Лоджия                                      | 2.60   |      |

|          |                   |   |   |       |                                       |       |      |
|----------|-------------------|---|---|-------|---------------------------------------|-------|------|
| 1.1.2.2  | Нежилое помещение | 2 | 4 | 24.60 | Велосипедная индивидуального хранения | 19.00 | 2.70 |
|          |                   |   |   |       | Санузел                               | 5.60  |      |
| 1.1.2.3  | Нежилое помещение | 3 | 4 | 47.90 | Велосипедная индивидуального хранения | 40.00 | 2.70 |
|          |                   |   |   |       | Санузел                               | 5.30  |      |
|          |                   |   |   |       | Лоджия                                | 2.60  |      |
| 1.1.2.4  | Нежилое помещение | 3 | 4 | 24.60 | Велосипедная индивидуального хранения | 19.00 | 2.70 |
|          |                   |   |   |       | Санузел                               | 5.60  |      |
| 1.1.2.5  | Нежилое помещение | 4 | 4 | 47.90 | Велосипедная индивидуального хранения | 40.00 | 2.70 |
|          |                   |   |   |       | Санузел                               | 5.30  |      |
|          |                   |   |   |       | Лоджия                                | 2.60  |      |
| 1.1.2.6  | Нежилое помещение | 4 | 4 | 24.60 | Велосипедная индивидуального хранения | 19.00 | 2.70 |
|          |                   |   |   |       | Санузел                               | 5.60  |      |
| 1.1.2.7  | Нежилое помещение | 5 | 4 | 47.90 | Велосипедная индивидуального хранения | 40.00 | 2.70 |
|          |                   |   |   |       | Санузел                               | 5.30  |      |
|          |                   |   |   |       | Лоджия                                | 2.60  |      |
| 1.1.2.8  | Нежилое помещение | 5 | 4 | 24.60 | Велосипедная индивидуального хранения | 19.00 | 2.70 |
|          |                   |   |   |       | Санузел                               | 5.60  |      |
| 1.1.2.9  | Нежилое помещение | 6 | 4 | 32.70 | Велосипедная индивидуального хранения | 26.30 | 2.70 |
|          |                   |   |   |       | Санузел                               | 3.80  |      |
|          |                   |   |   |       | Лоджия                                | 2.60  |      |
| 1.1.2.10 | Нежилое помещение | 6 | 4 | 24.60 | Велосипедная индивидуального хранения | 19.00 | 2.70 |
|          |                   |   |   |       | Санузел                               | 5.60  |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1        |                                       |  |  |                      |                |
|--------------------------------------|---------------|---------------------------------------|--|--|----------------------|----------------|
| № п/п                                | Вид помещения | Описание места расположения помещения |  |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1.1.2.01                             | Тамбур-шлюз   | -1 этаж                               |  |  | Общественное         | 6.7            |

|              |                              |         |              |      |
|--------------|------------------------------|---------|--------------|------|
| 1.1.2.02     | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз    | -1 этаж | Общественное | 9.7  |
| 1.1.2.03     | Лестничная клетка типа Л1    | -1 этаж | Общественное | 15.9 |
| 1.1.2.04     | Венткамера автостоянки       | -1 этаж | Служебное    | 26.3 |
| 1.1.2.05     | Насосная станция ХПВ, ВПВ    | -1 этаж | Служебное    | 64.6 |
| 1.1.2.06     | Коридор                      | -1 этаж | Общественное | 39.5 |
| 1.1.2.07     | Лестничная клетка типа НЗ    | -1 этаж | Общественное | 27   |
| 1.1.2.08     | Помещение связи              | -1 этаж | Служебное    | 13.4 |
| 1.1.2.09     | ИТП                          | -1 этаж | Служебное    | 63.3 |
| 1.1.2.010.30 | Проход                       | -1 этаж | Общественное | 48.1 |
| 1.1.2.011    | Тамбур-шлюз                  | -1 этаж | Общественное | 17.7 |
| 1.1.2.101    | Тамбур                       | 1 этаж  | Общественное | 7.3  |
| 1.1.2.102    | Тамбур                       | 1 этаж  | Общественное | 7.3  |
| 1.1.2.103    | Тамбур                       | 1 этаж  | Общественное | 7    |
| 1.1.2.104    | Тамбур                       | 1 этаж  | Общественное | 7.7  |
| 1.1.2.105    | Вестибюль                    | 1 этаж  | Общественное | 95.1 |
| 1.1.2.106    | КУИ                          | 1 этаж  | Служебное    | 3.1  |
| 1.1.2.107    | Санузел                      | 1 этаж  | Общественное | 2.1  |
| 1.1.2.108    | Служебное помещение          | 1 этаж  | Служебное    | 7    |
| 1.1.2.109    | Велосипедная/Колясочная      | 1 этаж  | Общественное | 17.8 |
| 1.1.2.110    | Электрощитовая               | 1 этаж  | Служебное    | 11.6 |
| 1.1.2.111    | Лестничная клетка типа НЗ    | 1 этаж  | Общественное | 22.6 |
| 1.1.2.112    | Лестничная клетка типа Н1    | 1 этаж  | Общественное | 14.4 |
|              | Приквартирный коридор        | 2 этаж  | Общественное | 41.5 |
|              | Узел регулирования отопления | 2 этаж  | Служебное    | 2.8  |
|              | Лестница                     | 2 этаж  | Общественное | 14.5 |
|              | Лифтовой холл                | 2 этаж  | Общественное | 9.5  |
|              | Тамбур                       | 2 этаж  | Общественное | 5.9  |
|              | Переходная лоджия            | 2 этаж  | Общественное | 8.1  |
|              | Приквартирный коридор        | 3 этаж  | Общественное | 41.5 |
|              | Узел регулирования отопления | 3 этаж  | Служебное    | 2.8  |
|              | Лестница                     | 3 этаж  | Общественное | 14.5 |
|              | Лифтовой холл                | 3 этаж  | Общественное | 9.5  |
|              | Тамбур                       | 3 этаж  | Общественное | 5.9  |
|              | Переходная лоджия            | 3 этаж  | Общественное | 8.1  |
|              | Приквартирный коридор        | 4 этаж  | Общественное | 41.5 |
|              | Узел регулирования отопления | 4 этаж  | Служебное    | 2.8  |
|              | Лестница                     | 4 этаж  | Общественное | 14.5 |
|              | Лифтовой холл                | 4 этаж  | Общественное | 9.5  |



|  |                              |         |              |      |
|--|------------------------------|---------|--------------|------|
|  | Тамбур                       | 4 этаж  | Общественное | 5.9  |
|  | Переходная лоджия            | 4 этаж  | Общественное | 8.1  |
|  | Приквартирный коридор        | 5 этаж  | Общественное | 41.5 |
|  | Узел регулирования отопления | 5 этаж  | Служебное    | 2.8  |
|  | Лестница                     | 5 этаж  | Общественное | 14.5 |
|  | Лифтовой холл                | 5 этаж  | Общественное | 9.5  |
|  | Тамбур                       | 5 этаж  | Общественное | 5.9  |
|  | Переходная лоджия            | 5 этаж  | Общественное | 8.1  |
|  | Приквартирный коридор        | 6 этаж  | Общественное | 48   |
|  | Узел регулирования отопления | 6 этаж  | Служебное    | 2.8  |
|  | Лестница                     | 6 этаж  | Общественное | 14.5 |
|  | Лифтовой холл                | 6 этаж  | Общественное | 9.5  |
|  | Тамбур                       | 6 этаж  | Общественное | 5.9  |
|  | Переходная лоджия            | 6 этаж  | Общественное | 8.1  |
|  | Приквартирный коридор        | 7 этаж  | Общественное | 38   |
|  | Узел регулирования отопления | 7 этаж  | Служебное    | 2.8  |
|  | Лестница                     | 7 этаж  | Общественное | 14.5 |
|  | Лифтовой холл                | 7 этаж  | Общественное | 9.5  |
|  | Тамбур                       | 7 этаж  | Общественное | 5.9  |
|  | Переходная лоджия            | 7 этаж  | Общественное | 8.1  |
|  | Приквартирный коридор        | 8 этаж  | Общественное | 38   |
|  | Узел регулирования отопления | 8 этаж  | Служебное    | 2.8  |
|  | Лестница                     | 8 этаж  | Общественное | 14.5 |
|  | Лифтовой холл                | 8 этаж  | Общественное | 9.5  |
|  | Тамбур                       | 8 этаж  | Общественное | 5.9  |
|  | Переходная лоджия            | 8 этаж  | Общественное | 8.1  |
|  | Приквартирный коридор        | 9 этаж  | Общественное | 38   |
|  | Узел регулирования отопления | 9 этаж  | Служебное    | 2.8  |
|  | Лестница                     | 9 этаж  | Общественное | 14.5 |
|  | Лифтовой холл                | 9 этаж  | Общественное | 9.5  |
|  | Тамбур                       | 9 этаж  | Общественное | 5.9  |
|  | Переходная лоджия            | 9 этаж  | Общественное | 8.1  |
|  | Приквартирный коридор        | 10 этаж | Общественное | 38   |
|  | Узел регулирования отопления | 10 этаж | Служебное    | 2.8  |
|  | Лестница                     | 10 этаж | Общественное | 14.5 |
|  | Лифтовой холл                | 10 этаж | Общественное | 9.5  |
|  | Тамбур                       | 10 этаж | Общественное | 5.9  |
|  | Переходная лоджия            | 10 этаж | Общественное | 8.1  |
|  | Приквартирный коридор        | 11 этаж | Общественное | 38   |
|  | Узел регулирования отопления | 11 этаж | Служебное    | 2.8  |

|     |                              |                    |              |       |
|-----|------------------------------|--------------------|--------------|-------|
|     | Лестница                     | 11 этаж            | Общественное | 14.5  |
|     | Лифтовой холл                | 11 этаж            | Общественное | 9.5   |
|     | Тамбур                       | 11 этаж            | Общественное | 5.9   |
|     | Переходная лоджия            | 11 этаж            | Общественное | 8.1   |
|     | Приквартирный коридор        | 12 этаж            | Общественное | 38    |
|     | Узел регулирования отопления | 12 этаж            | Служебное    | 2.8   |
|     | Лестница                     | 12 этаж            | Общественное | 14.5  |
|     | Лифтовой холл                | 12 этаж            | Общественное | 9.5   |
|     | Тамбур                       | 12 этаж            | Общественное | 5.9   |
|     | Переходная лоджия            | 12 этаж            | Общественное | 8.1   |
|     | Приквартирный коридор        | 13 этаж            | Общественное | 38    |
|     | Узел регулирования отопления | 13 этаж            | Служебное    | 2.8   |
|     | Лестница                     | 13 этаж            | Общественное | 14.5  |
|     | Лифтовой холл                | 13 этаж            | Общественное | 9.5   |
|     | Тамбур                       | 13 этаж            | Общественное | 5.9   |
|     | Переходная лоджия            | 13 этаж            | Общественное | 8.1   |
|     | Приквартирный коридор        | 14 этаж            | Общественное | 38    |
|     | Узел регулирования отопления | 14 этаж            | Служебное    | 2.8   |
|     | Лестница                     | 14 этаж            | Общественное | 14.5  |
|     | Лифтовой холл                | 14 этаж            | Общественное | 9.5   |
|     | Тамбур                       | 14 этаж            | Общественное | 5.9   |
|     | Переходная лоджия            | 14 этаж            | Общественное | 8.1   |
|     | Приквартирный коридор        | 15 этаж            | Общественное | 38    |
|     | Узел регулирования отопления | 15 этаж            | Служебное    | 2.8   |
|     | Лестница                     | 15 этаж            | Общественное | 14.5  |
|     | Лифтовой холл                | 15 этаж            | Общественное | 9.5   |
|     | Тамбур                       | 15 этаж            | Общественное | 5.9   |
|     | Переходная лоджия            | 15 этаж            | Общественное | 8.1   |
|     | Приквартирный коридор        | 16 этаж            | Общественное | 38    |
|     | Узел регулирования отопления | 16 этаж            | Служебное    | 2.8   |
|     | Лестница                     | 16 этаж            | Общественное | 14.5  |
|     | Лифтовой холл                | 16 этаж            | Общественное | 9.5   |
|     | Тамбур                       | 16 этаж            | Общественное | 5.9   |
|     | Переходная лоджия            | 16 этаж            | Общественное | 8.1   |
| 2.1 | Технический чердак           | Технический чердак | Служебное    | 522.5 |
| 2.2 | Венткамера                   | Технический чердак | Служебное    | 32.4  |
| 2.3 | Тамбур                       | Технический чердак | Служебное    | 6.4   |
| 2.4 | Лестница                     | Технический чердак | Служебное    | 15.1  |
| 2.5 | Переходная лоджия            | Технический чердак | Служебное    | 8.1   |
| 2.6 | Машинное помещение лифтов    | Кровля             | Служебное    | 27.9  |
| 2.7 | Лестница                     | Кровля             | Служебное    | 15.1  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме                                                                                                                                                                       | 16.2.1 |                                                                                                                   |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |                                                                                                                   |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2026 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2027</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2027</b>                                               |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>750 000 000,00 руб.</b>                                                                        |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                            |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                           |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                     |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                          | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                           |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Наименование банка:<br><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810716540082811</b>                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Корреспондентский счет:<br><b>301018105000000000674</b>                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | БИК:<br><b>046577674</b>                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | КПП:<br><b>667102008</b>                                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09254104</b>                                                                                                                                     |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                         |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>784 859 279,00 руб.</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>328 922 316,69 руб.</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>455 936 962,31 руб.</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>25.12.2027</b>                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>18</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>3</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>1 158,8 м2</b>                                               |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>12,9 м2</b>                                                  |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>160 435 104 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1 032 000 руб.</b>                                                                                            |



|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                 |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                    | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                    | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                    | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                    | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |                                                                                                                                                                                |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                     |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                                                                                                                                                                                |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                                                                                                                                                                                |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 9.33046456166274e+38

Владелец: **ООО "ФОРТИС 1", МЕДВЕДЕВ  
НИКОЛАЙ ЮРЬЕВИЧ, Г. Екатеринбург**

Действителен: с 13.01.2025 по 13.04.2026