

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 36-000918 от 15.01.2026

ЖК "Никитин" _Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу г.Воронеж ул.Летчика Демьянова_2х секционный

Дата первичного размещения: 24.08.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|--|--------|--|
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЗОДЧИЕ |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ ЗОДЧИЕ |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 394038 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Воронежская обл |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Воронеж |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Конструкторов |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: д 31 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: г Воронеж, ул Конструкторов, д 31 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |

| | | |
|--|-------|--|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7 (473) 232-17-17 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: nashakvartira@bk.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: нашаквартира.рф |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Ступин |
| | 1.5.2 | Имя: Николай |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Алексеевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЗОДЧИЕ |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 363101142620 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): 02 О государственной регистрации застройщика |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3664074936 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1063667255277 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 28.08.2006 |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

| | | |
|---|-------|---|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся не-резидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Ступин |
| | 3.3.2 | Имя: Николай |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Алексеевич |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: РОССИЯ |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 50 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 11810752530 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 363101142620 |

| | | |
|---|-------|---|
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Антипов |
| | 3.3.2 | Имя: Сергей |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Анатольевич |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: РОССИЯ |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 50 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 12360304203 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 480601539254 |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Ступин |
| | 3.4.2 | Имя: Николай |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Алексеевич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 11810752530 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 363101142620 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Является ЕИО Общества |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 7; 9 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПЕРВАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ-СЕВЕРНЫЙ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3666249388 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1203600025199 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПЕРВАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ-ЦЕНТРАЛЬНАЯ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3666257692 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1213600010700 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МЕГА СТРОЙ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3666267267 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1233600011039 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛИДЕР ИН-ВЕСТ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3666267274 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1233600011040 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "РЕГИОНАЛЬНЫЙ ПРОЕКТ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3665096548 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1133668049129 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПЕРВАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3666247013 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1203600015520 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Инвест Страй"' |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9310017748 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1259300001685 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Корпорация СМУ-5" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9310017508 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1259300000299 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Проект Инвест" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3666263745 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1223600008576 |

| | | |
|--------|--|--|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 04 | О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | |
| 4.1 | О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | |
| 4.1.1 | | Вид объекта капитального строительства: |
| 4.1.2 | | Субъект Российской Федерации: |
| 4.1.3 | | Район субъекта Российской Федерации: |
| 4.1.4 | | Вид населенного пункта: |
| 4.1.5 | | Наименование населенного пункта: |
| 4.1.6 | | Элемент улично-дорожной сети: |
| 4.1.7 | | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| 4.1.8 | | Тип здания (сооружения): |
| 4.1.9 | | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| 4.1.10 | | Наименование объекта капитального строительства: |
| 4.1.11 | | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| 4.1.12 | | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| 4.1.13 | | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| 05 | О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | |

| | | |
|---|-------|--|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2025 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 54,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 947,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 613 399,00 тыс. руб. |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

| | |
|--|--|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | <p>7.1.1 Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p> |
| | 7.1.2 Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|-------|--|
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: г. Воронеж, ул. Летчика Демьянова |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Воронежская область |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: Город |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Воронеж |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: Улица |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Летчика Демьянова |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Г.Воронеж, ул.Летчика Демьянова, з/у 1 |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 24 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 26 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 39520,78 м² |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 20 920,51 м² |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5 117,90 м² |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 26 038,41 м² |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 6 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "АКЦЕПТ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3666161253 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ИНЖЕНЕРНАЯ ГЕОДЕЗИЯ И ТОПОГРАФИЯ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3666103981 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ПЕРВАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ-ПРОЕКТ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3666260208 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.05.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 36-2-1-3-024788-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СЕРТПРОМТЕСТ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7722737533 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 03.05.2024 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 36-2-1-2-021510-2024 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СЕРТПРОМТЕСТ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7722737533 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.12.2025 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 36-2-1-2-074462-2025 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5048058336 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Никитин" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "ПРОЕКТ ИНВЕСТ" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3666263745 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 36-34-068-2023 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 28.07.2023 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 28.01.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 36-34-068-2023 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 28.07.2023 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 28.01.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ |

| | | |
|--|---------|---|
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 36-34-068-2023 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 28.07.2023 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 28.01.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Соглашение о перераспределении земельных участков |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 24/23 спз |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.04.2023 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |

| | | |
|--|------------|--|
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 14.04.2023 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 36:34:0403004:227 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 7 286,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 48 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 2 |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На дворовой территории расположена комплексная игровая площадка с размещением игрового оборудования, размещенного с учетом зон безопасности. Также предусмотрена игровая площадка для детского сада (ясли). Покрытие комплексной игровой площадки и площадки детского сада – травмобезопасное резиновое покрытие. На игровой площадке предусмотрено размещение качалки, песочницы, качелей и тд. На игровой площадке детского сада (ясли) предусмотрено размещение теневого навеса, качалки, песочницы и т.д |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 0 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Предусмотрена площадка ТКО на 5 контейнеров (для обслуживания МКД по адресу г.Воронеж, ул.Летчика Демьянова в составе ЖК"Никитин"и запланированного к строительству МКД по адресу г.Воронеж, ул.Летчика Щербакова в составе ЖК"Никитин").Проектируемая площадка для контейнеров ТБО расположена в южной части участка МКД по адресу г.Воронеж, ул.Летчика Демьянова на расстоянии, установленном СанПиН 2.1.3684-21 |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Для обеспечения комфортных санитарно-гигиенических и эстетических условий проживания на территории застройки предусматривается благоустройство и озеленение территории.Свободная от застройки территория участка озеленяется посевом многолетних трав; будут высажены деревья и кустарники.Газоны планируется засеять смесью семян многолетних газонных трав |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |

| | | |
|--|----------|---|
| | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>Вертикальной планировкой обеспечивается доступность объекта маломобильными группами населения (МГН), предусмотрены пандусы в местах пересечения тротуаров с проезжей частью для маломобильных групп населения (МГН). Минимальная ширина проходной части принята с учетом требований, предъявляемых к путям пешеходного движения для МГН. МКД запроектирован с учетом возможности доступа МГН всех групп мобильности на придомовую территорию и входы в здания (площадки, крыльца, тамбуры, вестибюли, коридоры, ведущие к ЛК, лифтовые холлы). Доступ МГН в уровень подземного паркинга, в технические помещения, на чердак, в ясли, а также в офисные помещения 1-2 этажей не предусмотрен. Для МГН предусмотрены места на наземной стоянке в соответствии с СП 59.13330.2020</p> |
| | 13.1.7 | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>В проекте применяются экономичные и энергоэффективные осветительные приборы. Технические условия выданы Муниципальным казенным предприятием городского округа город Воронеж "Воронежгорсвет" от 07.03.2023 сроком на 3 года</p> |
| | 13.1.8 | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p>Планируются к установке скамьи и урны</p> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>3 м</p> |
| | 13.2.2 | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p> |
| | 13.2.3 | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p> |
| | 13.2.4 | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p>35 %</p> |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | <p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>ливневое водоотведение</p> |
| | 14.1.2 | <p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>Муниципальное казенное учреждение</p> |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление дорожного хозяйства Администрации городского округа город Воронеж |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3664122668 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.03.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.03.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ВОРОНЕЖСКАЯ ЭЛЕКТРОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3664110140 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.02.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТП 0223-05 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.02.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 89 998 865,54 руб. |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "РВК-ВОРОНЕЖ" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7726671234 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 572-ВК |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.01.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 908 376,88 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общеславное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "РВК-ВОРОНЕЖ" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7726671234 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 572-ВК |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.01.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 635 727,12 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Открытое акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ТЕЛЕКОМ-СЕРВИС" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662107689 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Открытое акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ТЕЛЕКОМ-СЕРВИС" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662107689 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Открытое акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ТЕЛЕКОМ-СЕРВИС" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662107689 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |

| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Открытое акционерное общество | | | | | |
|---|-----------------|--|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ТЕЛЕКОМ-СЕРВИС" | | | | | |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662107689 | | | | | |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов | | | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью | | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦТЕХСЕРВИС" | | | | | |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3664244296 | | | | | |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 529 | | | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 208 | | | | | |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 206 | | | | | |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 2 | | | | | |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1 | Квартира | 3 | 1 | 39.75 | 1 | 18.85 | 2.80 |
| 2 | Квартира | 3 | 1 | 70.31 | 2 | 35.18 | 2.80 |
| 3 | Квартира-студия | 3 | 1 | 33.11 | 1 | 15.61 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 4 | Квартира-студия | 3 | 1 | 30.77 | 1 | 14.30 | 2.80 |
| 5 | Квартира-студия | 3 | 1 | 30.77 | 1 | 14.30 | 2.80 |
| 6 | Квартира-студия | 3 | 1 | 20.77 | 1 | 9.65 | 2.80 |
| 7 | Квартира-студия | 3 | 1 | 20.77 | 1 | 9.65 | 2.80 |
| 8 | Квартира-студия | 3 | 1 | 30.77 | 1 | 14.30 | 2.80 |
| 9 | Квартира-студия | 3 | 1 | 30.77 | 1 | 14.30 | 2.80 |
| 10 | Квартира-студия | 3 | 1 | 33.45 | 1 | 15.61 | 2.80 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 50.03 | 1 | 21.18 | 2.80 |
| 12 | Квартира-студия | 3 | 1 | 31.58 | 1 | 14.84 | 2.80 |
| 13 | Квартира-студия | 3 | 1 | 26.16 | 1 | 10.51 | 2.80 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 42.97 | 1 | 23.49 | 2.80 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 41.92 | 1 | 17.10 | 2.80 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 41.05 | 1 | 16.40 | 2.80 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 39.75 | 1 | 18.85 | 2.80 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 70.31 | 2 | 35.18 | 2.80 |
| 19 | Квартира-студия | 4 | 1 | 33.11 | 1 | 15.61 | 2.80 |
| 20 | Квартира-студия | 4 | 1 | 30.77 | 1 | 14.30 | 2.80 |
| 21 | Квартира-студия | 4 | 1 | 30.77 | 1 | 14.30 | 2.80 |
| 22 | Квартира-студия | 4 | 1 | 20.77 | 1 | 9.65 | 2.80 |
| 23 | Квартира-студия | 4 | 1 | 20.77 | 1 | 9.65 | 2.80 |
| 24 | Квартира-студия | 4 | 1 | 30.77 | 1 | 14.30 | 2.80 |
| 25 | Квартира-студия | 4 | 1 | 30.77 | 1 | 14.30 | 2.80 |
| 26 | Квартира-студия | 4 | 1 | 33.45 | 1 | 15.61 | 2.80 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 50.03 | 1 | 21.18 | 2.80 |
| 28 | Квартира-студия | 4 | 1 | 31.58 | 1 | 14.84 | 2.80 |
| 29 | Квартира-студия | 4 | 1 | 26.16 | 1 | 10.51 | 2.80 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 42.97 | 1 | 23.49 | 2.80 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 41.92 | 1 | 17.10 | 2.80 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 41.05 | 1 | 16.40 | 2.80 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 39.75 | 1 | 18.85 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 70.21 | 2 | 35.18 | 2.80 |
| 35 | Квартира-студия | 5 | 1 | 33.11 | 1 | 15.61 | 2.80 |
| 36 | Квартира-студия | 5 | 1 | 30.77 | 1 | 14.30 | 2.80 |
| 37 | Квартира-студия | 5 | 1 | 30.77 | 1 | 14.30 | 2.80 |
| 38 | Квартира-студия | 5 | 1 | 20.77 | 1 | 9.65 | 2.80 |
| 39 | Квартира-студия | 5 | 1 | 20.77 | 1 | 9.65 | 2.80 |
| 40 | Квартира-студия | 5 | 1 | 30.77 | 1 | 14.30 | 2.80 |
| 41 | Квартира-студия | 5 | 1 | 30.77 | 1 | 14.30 | 2.80 |
| 42 | Квартира-студия | 5 | 1 | 33.45 | 1 | 15.61 | 2.80 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 50.03 | 1 | 21.18 | 2.80 |
| 44 | Квартира-студия | 5 | 1 | 31.58 | 1 | 14.84 | 2.80 |
| 45 | Квартира-студия | 5 | 1 | 26.16 | 1 | 10.51 | 2.80 |
| 46 | Квартира | 5 | 1 | 42.97 | 1 | 23.49 | 2.80 |
| 47 | Квартира | 5 | 1 | 41.92 | 1 | 17.10 | 2.80 |
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 41.05 | 1 | 16.40 | 2.80 |
| 49 | Квартира | 6 | 1 | 39.75 | 1 | 18.85 | 2.80 |
| 50 | Квартира | 6 | 1 | 70.21 | 2 | 35.18 | 2.80 |
| 51 | Квартира-студия | 6 | 1 | 33.11 | 1 | 15.61 | 2.80 |
| 52 | Квартира-студия | 6 | 1 | 30.77 | 1 | 14.30 | 2.80 |
| 53 | Квартира-студия | 6 | 1 | 30.77 | 1 | 14.30 | 2.80 |
| 54 | Квартира-студия | 6 | 1 | 20.77 | 1 | 9.65 | 2.80 |
| 55 | Квартира-студия | 6 | 1 | 20.77 | 1 | 9.65 | 2.80 |
| 56 | Квартира-студия | 6 | 1 | 30.77 | 1 | 14.30 | 2.80 |
| 57 | Квартира-студия | 6 | 1 | 30.77 | 1 | 14.30 | 2.80 |
| 58 | Квартира-студия | 6 | 1 | 33.45 | 1 | 15.61 | 2.80 |
| 59 | Квартира | 6 | 1 | 50.03 | 1 | 21.18 | 2.80 |
| 60 | Квартира-студия | 6 | 1 | 31.58 | 1 | 14.84 | 2.80 |
| 61 | Квартира-студия | 6 | 1 | 26.16 | 1 | 10.51 | 2.80 |
| 62 | Квартира | 6 | 1 | 42.97 | 1 | 23.49 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 63 | Квартира | 6 | 1 | 41.92 | 1 | 17.10 | 2.80 |
| 64 | Квартира | 6 | 1 | 41.05 | 1 | 16.40 | 2.80 |
| 65 | Квартира | 7 | 1 | 39.75 | 1 | 18.85 | 2.80 |
| 66 | Квартира | 7 | 1 | 70.30 | 2 | 35.18 | 2.80 |
| 67 | Квартира-студия | 7 | 1 | 33.11 | 1 | 15.61 | 2.80 |
| 68 | Квартира-студия | 7 | 1 | 30.77 | 1 | 14.30 | 2.80 |
| 69 | Квартира-студия | 7 | 1 | 30.77 | 1 | 14.30 | 2.80 |
| 70 | Квартира-студия | 7 | 1 | 20.77 | 1 | 9.65 | 2.80 |
| 71 | Квартира-студия | 7 | 1 | 20.77 | 1 | 9.65 | 2.80 |
| 72 | Квартира-студия | 7 | 1 | 30.77 | 1 | 14.30 | 2.80 |
| 73 | Квартира-студия | 7 | 1 | 30.77 | 1 | 14.30 | 2.80 |
| 74 | Квартира-студия | 7 | 1 | 33.45 | 1 | 15.61 | 2.80 |
| 75 | Квартира | 7 | 1 | 50.03 | 1 | 21.18 | 2.80 |
| 76 | Квартира-студия | 7 | 1 | 31.58 | 1 | 14.84 | 2.80 |
| 77 | Квартира-студия | 7 | 1 | 26.16 | 1 | 10.51 | 2.80 |
| 78 | Квартира | 7 | 1 | 42.97 | 1 | 23.49 | 2.80 |
| 79 | Квартира | 7 | 1 | 42.23 | 1 | 24.10 | 2.80 |
| 80 | Квартира | 7 | 1 | 41.68 | 1 | 23.35 | 2.80 |
| 81 | Квартира | 8 | 1 | 39.75 | 1 | 18.85 | 2.80 |
| 82 | Квартира | 8 | 1 | 70.40 | 2 | 35.22 | 2.80 |
| 83 | Квартира-студия | 8 | 1 | 33.25 | 1 | 15.61 | 2.80 |
| 84 | Квартира-студия | 8 | 1 | 30.85 | 1 | 14.30 | 2.80 |
| 85 | Квартира-студия | 8 | 1 | 30.85 | 1 | 14.30 | 2.80 |
| 86 | Квартира-студия | 8 | 1 | 30.85 | 1 | 14.30 | 2.80 |
| 87 | Квартира-студия | 8 | 1 | 30.85 | 1 | 14.30 | 2.80 |
| 88 | Квартира-студия | 8 | 1 | 20.35 | 1 | 9.44 | 2.80 |
| 89 | Квартира-студия | 8 | 1 | 20.35 | 1 | 9.44 | 2.80 |
| 90 | Квартира-студия | 8 | 1 | 33.54 | 1 | 15.61 | 2.80 |
| 91 | Квартира | 8 | 1 | 52.75 | 1 | 34.68 | 2.80 |
| 92 | Квартира | 8 | 1 | 42.54 | 1 | 24.12 | 2.80 |
| 93 | Квартира | 8 | 1 | 41.77 | 1 | 23.35 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 94 | Квартира | 9 | 1 | 39.75 | 1 | 18.85 | 2.80 |
| 95 | Квартира | 9 | 1 | 70.40 | 2 | 35.22 | 2.80 |
| 96 | Квартира-студия | 9 | 1 | 33.25 | 1 | 15.61 | 2.80 |
| 97 | Квартира-студия | 9 | 1 | 30.85 | 1 | 14.30 | 2.80 |
| 98 | Квартира-студия | 9 | 1 | 30.85 | 1 | 14.30 | 2.80 |
| 99 | Квартира-студия | 9 | 1 | 30.85 | 1 | 14.30 | 2.80 |
| 100 | Квартира-студия | 9 | 1 | 30.85 | 1 | 14.30 | 2.80 |
| 101 | Квартира-студия | 9 | 1 | 20.35 | 1 | 9.44 | 2.80 |
| 102 | Квартира-студия | 9 | 1 | 20.35 | 1 | 9.44 | 2.80 |
| 103 | Квартира-студия | 9 | 1 | 33.54 | 1 | 15.61 | 2.80 |
| 104 | Квартира | 9 | 1 | 52.75 | 1 | 34.68 | 2.80 |
| 105 | Квартира | 9 | 1 | 42.54 | 1 | 24.12 | 2.80 |
| 106 | Квартира | 9 | 1 | 41.77 | 1 | 23.35 | 2.80 |
| 107 | Квартира | 10 | 1 | 39.75 | 1 | 18.85 | 2.80 |
| 108 | Квартира | 10 | 1 | 70.40 | 2 | 35.22 | 2.80 |
| 109 | Квартира-студия | 10 | 1 | 33.11 | 1 | 15.61 | 2.80 |
| 110 | Квартира-студия | 10 | 1 | 30.78 | 1 | 14.30 | 2.80 |
| 111 | Квартира-студия | 10 | 1 | 30.78 | 1 | 14.30 | 2.80 |
| 112 | Квартира-студия | 10 | 1 | 30.78 | 1 | 14.30 | 2.80 |
| 113 | Квартира-студия | 10 | 1 | 30.78 | 1 | 14.30 | 2.80 |
| 114 | Квартира-студия | 10 | 1 | 20.78 | 1 | 9.65 | 2.80 |
| 115 | Квартира-студия | 10 | 1 | 20.78 | 1 | 9.65 | 2.80 |
| 116 | Квартира-студия | 10 | 1 | 33.45 | 1 | 15.61 | 2.80 |
| 117 | Квартира | 10 | 1 | 52.75 | 1 | 34.68 | 2.80 |
| 118 | Квартира | 10 | 1 | 42.43 | 1 | 24.10 | 2.80 |
| 119 | Квартира | 10 | 1 | 41.72 | 1 | 23.35 | 2.80 |
| 120 | Квартира | 11 | 1 | 39.75 | 1 | 18.85 | 2.80 |
| 121 | Квартира | 11 | 1 | 70.40 | 2 | 35.22 | 2.80 |
| 122 | Квартира-студия | 11 | 1 | 33.11 | 1 | 15.61 | 2.80 |
| 123 | Квартира-студия | 11 | 1 | 30.78 | 1 | 14.30 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 124 | Квартира-студия | 11 | 1 | 30.78 | 1 | 14.30 | 2.80 |
| 125 | Квартира-студия | 11 | 1 | 30.78 | 1 | 14.30 | 2.80 |
| 126 | Квартира-студия | 11 | 1 | 30.78 | 1 | 14.30 | 2.80 |
| 127 | Квартира-студия | 11 | 1 | 20.78 | 1 | 9.65 | 2.80 |
| 128 | Квартира-студия | 11 | 1 | 20.78 | 1 | 9.65 | 2.80 |
| 129 | Квартира-студия | 11 | 1 | 33.45 | 1 | 15.61 | 2.80 |
| 130 | Квартира | 11 | 1 | 52.75 | 1 | 34.68 | 2.80 |
| 131 | Квартира | 11 | 1 | 42.43 | 1 | 24.10 | 2.80 |
| 132 | Квартира | 11 | 1 | 41.72 | 1 | 23.35 | 2.80 |
| 133 | Квартира | 12 | 1 | 39.75 | 1 | 18.85 | 2.80 |
| 134 | Квартира | 12 | 1 | 70.40 | 2 | 35.22 | 2.80 |
| 135 | Квартира-студия | 12 | 1 | 33.11 | 1 | 15.61 | 2.80 |
| 136 | Квартира-студия | 12 | 1 | 30.78 | 1 | 14.30 | 2.80 |
| 137 | Квартира-студия | 12 | 1 | 30.78 | 1 | 14.30 | 2.80 |
| 138 | Квартира-студия | 12 | 1 | 30.78 | 1 | 14.30 | 2.80 |
| 139 | Квартира-студия | 12 | 1 | 30.78 | 1 | 14.30 | 2.80 |
| 140 | Квартира-студия | 12 | 1 | 20.78 | 1 | 9.65 | 2.80 |
| 141 | Квартира-студия | 12 | 1 | 20.78 | 1 | 9.65 | 2.80 |
| 142 | Квартира-студия | 12 | 1 | 33.45 | 1 | 15.61 | 2.80 |
| 143 | Квартира | 12 | 1 | 52.75 | 1 | 34.68 | 2.80 |
| 144 | Квартира | 12 | 1 | 42.43 | 1 | 24.10 | 2.80 |
| 145 | Квартира | 12 | 1 | 41.72 | 1 | 23.35 | 2.80 |
| 146 | Квартира | 13 | 1 | 39.75 | 1 | 18.85 | 2.80 |
| 147 | Квартира | 13 | 1 | 70.40 | 2 | 35.22 | 2.80 |
| 148 | Квартира-студия | 13 | 1 | 33.11 | 1 | 15.61 | 2.80 |
| 149 | Квартира-студия | 13 | 1 | 30.78 | 1 | 14.30 | 2.80 |
| 150 | Квартира-студия | 13 | 1 | 30.78 | 1 | 14.30 | 2.80 |
| 151 | Квартира-студия | 13 | 1 | 30.78 | 1 | 14.30 | 2.80 |
| 152 | Квартира-студия | 13 | 1 | 30.78 | 1 | 14.30 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 153 | Квартира-студия | 13 | 1 | 20.78 | 1 | 9.65 | 2.80 |
| 154 | Квартира-студия | 13 | 1 | 20.78 | 1 | 9.65 | 2.80 |
| 155 | Квартира-студия | 13 | 1 | 33.45 | 1 | 15.61 | 2.80 |
| 156 | Квартира | 13 | 1 | 52.75 | 1 | 34.68 | 2.80 |
| 157 | Квартира | 13 | 1 | 42.43 | 1 | 24.10 | 2.80 |
| 158 | Квартира | 13 | 1 | 41.72 | 1 | 23.35 | 2.80 |
| 159 | Квартира | 14 | 1 | 40.23 | 1 | 19.42 | 2.80 |
| 160 | Квартира | 14 | 1 | 71.51 | 2 | 36.00 | 2.80 |
| 161 | Квартира-студия | 14 | 1 | 33.96 | 1 | 16.34 | 2.80 |
| 162 | Квартира-студия | 14 | 1 | 30.83 | 1 | 14.66 | 2.80 |
| 163 | Квартира-студия | 14 | 1 | 30.91 | 1 | 14.66 | 2.80 |
| 164 | Квартира-студия | 14 | 1 | 30.83 | 1 | 14.66 | 2.80 |
| 165 | Квартира-студия | 14 | 1 | 30.91 | 1 | 14.66 | 2.80 |
| 166 | Квартира-студия | 14 | 1 | 20.83 | 1 | 9.90 | 2.80 |
| 167 | Квартира-студия | 14 | 1 | 20.91 | 1 | 9.92 | 2.80 |
| 168 | Квартира-студия | 14 | 1 | 33.43 | 1 | 15.97 | 2.80 |
| 169 | Квартира | 14 | 1 | 53.81 | 1 | 35.58 | 2.80 |
| 170 | Квартира | 14 | 1 | 43.77 | 1 | 25.40 | 2.80 |
| 171 | Квартира | 14 | 1 | 41.77 | 1 | 23.95 | 2.80 |
| 172 | Квартира | 15 | 1 | 40.23 | 1 | 19.42 | 2.80 |
| 173 | Квартира | 15 | 1 | 71.51 | 2 | 36.00 | 2.80 |
| 174 | Квартира-студия | 15 | 1 | 33.96 | 1 | 16.34 | 2.80 |
| 175 | Квартира-студия | 15 | 1 | 30.83 | 1 | 14.66 | 2.80 |
| 176 | Квартира-студия | 15 | 1 | 30.91 | 1 | 14.66 | 2.80 |
| 177 | Квартира-студия | 15 | 1 | 30.83 | 1 | 14.66 | 2.80 |
| 178 | Квартира-студия | 15 | 1 | 30.91 | 1 | 14.66 | 2.80 |
| 179 | Квартира-студия | 15 | 1 | 20.83 | 1 | 9.90 | 2.80 |
| 180 | Квартира-студия | 15 | 1 | 20.91 | 1 | 9.92 | 2.80 |
| 181 | Квартира-студия | 15 | 1 | 33.43 | 1 | 15.97 | 2.80 |
| 182 | Квартира | 15 | 1 | 53.80 | 1 | 35.58 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 183 | Квартира | 15 | 1 | 43.77 | 1 | 25.40 | 2.80 |
| 184 | Квартира | 15 | 1 | 41.77 | 1 | 23.95 | 2.80 |
| 185 | Квартира | 16 | 1 | 40.23 | 1 | 19.42 | 2.80 |
| 186 | Квартира | 16 | 1 | 71.51 | 2 | 36.00 | 2.80 |
| 187 | Квартира-студия | 16 | 1 | 33.96 | 1 | 16.34 | 2.80 |
| 188 | Квартира-студия | 16 | 1 | 30.83 | 1 | 14.66 | 2.80 |
| 189 | Квартира-студия | 16 | 1 | 30.91 | 1 | 14.66 | 2.80 |
| 190 | Квартира-студия | 16 | 1 | 30.83 | 1 | 14.66 | 2.80 |
| 191 | Квартира-студия | 16 | 1 | 30.91 | 1 | 14.66 | 2.80 |
| 192 | Квартира-студия | 16 | 1 | 20.83 | 1 | 9.90 | 2.80 |
| 193 | Квартира-студия | 16 | 1 | 20.91 | 1 | 9.92 | 2.80 |
| 194 | Квартира-студия | 16 | 1 | 33.43 | 1 | 15.97 | 2.80 |
| 195 | Квартира | 16 | 1 | 53.81 | 1 | 35.58 | 2.80 |
| 196 | Квартира | 16 | 1 | 43.77 | 1 | 25.40 | 2.80 |
| 197 | Квартира | 16 | 1 | 41.77 | 1 | 23.95 | 2.80 |
| 198 | Квартира | 17 | 1 | 40.23 | 1 | 19.42 | 2.80 |
| 199 | Квартира | 17 | 1 | 71.51 | 2 | 36.00 | 2.80 |
| 200 | Квартира-студия | 17 | 1 | 33.96 | 1 | 16.34 | 2.80 |
| 201 | Квартира-студия | 17 | 1 | 30.83 | 1 | 14.66 | 2.80 |
| 202 | Квартира-студия | 17 | 1 | 30.91 | 1 | 14.66 | 2.80 |
| 203 | Квартира-студия | 17 | 1 | 30.83 | 1 | 14.66 | 2.80 |
| 204 | Квартира-студия | 17 | 1 | 30.91 | 1 | 14.66 | 2.80 |
| 205 | Квартира-студия | 17 | 1 | 20.83 | 1 | 9.90 | 2.80 |
| 206 | Квартира-студия | 17 | 1 | 20.91 | 1 | 9.92 | 2.80 |
| 207 | Квартира-студия | 17 | 1 | 33.43 | 1 | 15.97 | 2.80 |
| 208 | Квартира | 17 | 1 | 53.81 | 1 | 35.58 | 2.80 |
| 209 | Квартира | 17 | 1 | 43.77 | 1 | 25.40 | 2.80 |
| 210 | Квартира | 17 | 1 | 41.77 | 1 | 23.95 | 2.80 |
| 211 | Квартира | 18 | 1 | 40.23 | 1 | 19.42 | 2.80 |
| 212 | Квартира | 18 | 1 | 71.51 | 2 | 36.00 | 2.80 |
| 213 | Квартира-студия | 18 | 1 | 33.96 | 1 | 16.34 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 214 | Квартира-студия | 18 | 1 | 30.83 | 1 | 14.66 | 2.80 |
| 215 | Квартира-студия | 18 | 1 | 30.91 | 1 | 14.66 | 2.80 |
| 216 | Квартира-студия | 18 | 1 | 30.83 | 1 | 14.66 | 2.80 |
| 217 | Квартира-студия | 18 | 1 | 30.91 | 1 | 14.66 | 2.80 |
| 218 | Квартира-студия | 18 | 1 | 20.83 | 1 | 9.90 | 2.80 |
| 219 | Квартира-студия | 18 | 1 | 20.91 | 1 | 9.92 | 2.80 |
| 220 | Квартира-студия | 18 | 1 | 33.43 | 1 | 15.97 | 2.80 |
| 221 | Квартира | 18 | 1 | 53.81 | 1 | 35.58 | 2.80 |
| 222 | Квартира | 18 | 1 | 43.77 | 1 | 25.40 | 2.80 |
| 223 | Квартира | 18 | 1 | 41.77 | 1 | 23.95 | 2.80 |
| 224 | Квартира | 19 | 1 | 40.23 | 1 | 19.42 | 2.80 |
| 225 | Квартира | 19 | 1 | 71.51 | 2 | 36.00 | 2.80 |
| 226 | Квартира-студия | 19 | 1 | 33.96 | 1 | 16.34 | 2.80 |
| 227 | Квартира-студия | 19 | 1 | 30.83 | 1 | 14.66 | 2.80 |
| 228 | Квартира-студия | 19 | 1 | 30.91 | 1 | 14.66 | 2.80 |
| 229 | Квартира-студия | 19 | 1 | 30.83 | 1 | 14.66 | 2.80 |
| 230 | Квартира-студия | 19 | 1 | 30.91 | 1 | 14.66 | 2.80 |
| 231 | Квартира-студия | 19 | 1 | 20.83 | 1 | 9.90 | 2.80 |
| 232 | Квартира-студия | 19 | 1 | 20.91 | 1 | 9.92 | 2.80 |
| 233 | Квартира-студия | 19 | 1 | 33.43 | 1 | 15.97 | 2.80 |
| 234 | Квартира | 19 | 1 | 53.81 | 1 | 35.58 | 2.80 |
| 235 | Квартира | 19 | 1 | 43.77 | 1 | 25.40 | 2.80 |
| 236 | Квартира | 19 | 1 | 41.77 | 1 | 23.95 | 2.80 |
| 237 | Квартира | 20 | 1 | 40.23 | 1 | 19.42 | 2.80 |
| 238 | Квартира | 20 | 1 | 71.51 | 2 | 36.00 | 2.80 |
| 239 | Квартира-студия | 20 | 1 | 33.96 | 1 | 16.34 | 2.80 |
| 240 | Квартира-студия | 20 | 1 | 30.83 | 1 | 14.66 | 2.80 |
| 241 | Квартира | 20 | 1 | 62.10 | 1 | 33.09 | 2.80 |
| 242 | Квартира | 20 | 1 | 62.11 | 1 | 33.14 | 2.80 |
| 243 | Квартира-студия | 20 | 1 | 20.93 | 1 | 9.92 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 244 | Квартира-студия | 20 | 1 | 33.43 | 1 | 15.97 | 2.80 |
| 245 | Квартира | 20 | 1 | 53.77 | 1 | 35.58 | 2.80 |
| 246 | Квартира | 20 | 1 | 43.77 | 1 | 25.40 | 2.80 |
| 247 | Квартира | 20 | 1 | 41.77 | 1 | 23.95 | 2.80 |
| 248 | Квартира | 21 | 1 | 40.23 | 1 | 19.42 | 2.80 |
| 249 | Квартира | 21 | 1 | 71.51 | 2 | 36.00 | 2.80 |
| 250 | Квартира-студия | 21 | 1 | 33.96 | 1 | 16.34 | 2.80 |
| 251 | Квартира-студия | 21 | 1 | 30.83 | 1 | 14.66 | 2.80 |
| 252 | Квартира | 21 | 1 | 62.10 | 1 | 33.09 | 2.80 |
| 253 | Квартира | 21 | 1 | 62.10 | 1 | 33.14 | 2.80 |
| 254 | Квартира-студия | 21 | 1 | 20.93 | 1 | 9.92 | 2.80 |
| 255 | Квартира-студия | 21 | 1 | 33.43 | 1 | 15.97 | 2.80 |
| 256 | Квартира | 21 | 1 | 53.77 | 1 | 35.58 | 2.80 |
| 257 | Квартира | 21 | 1 | 43.77 | 1 | 25.40 | 2.80 |
| 258 | Квартира | 21 | 1 | 41.77 | 1 | 23.95 | 2.80 |
| 259 | Квартира | 22 | 1 | 40.23 | 1 | 19.42 | 2.80 |
| 260 | Квартира | 22 | 1 | 71.51 | 2 | 36.00 | 2.80 |
| 261 | Квартира-студия | 22 | 1 | 33.96 | 1 | 16.34 | 2.80 |
| 262 | Квартира-студия | 22 | 1 | 30.83 | 1 | 14.66 | 2.80 |
| 263 | Квартира | 22 | 1 | 62.10 | 1 | 33.09 | 2.80 |
| 264 | Квартира | 22 | 1 | 62.10 | 1 | 33.14 | 2.80 |
| 265 | Квартира-студия | 22 | 1 | 20.93 | 1 | 9.92 | 2.80 |
| 266 | Квартира-студия | 22 | 1 | 33.43 | 1 | 15.97 | 2.80 |
| 267 | Квартира | 22 | 1 | 53.80 | 1 | 35.58 | 2.80 |
| 268 | Квартира | 22 | 1 | 43.77 | 1 | 25.40 | 2.80 |
| 269 | Квартира | 22 | 1 | 41.77 | 1 | 23.95 | 2.80 |
| 270 | Квартира | 23 | 1 | 40.23 | 1 | 19.42 | 2.80 |
| 271 | Квартира | 23 | 1 | 71.50 | 2 | 36.00 | 2.80 |
| 272 | Квартира-студия | 23 | 1 | 33.96 | 1 | 16.34 | 2.80 |
| 273 | Квартира-студия | 23 | 1 | 30.83 | 1 | 14.66 | 2.80 |
| 274 | Квартира | 23 | 1 | 62.10 | 1 | 33.09 | 2.80 |
| 275 | Квартира | 23 | 1 | 62.10 | 1 | 33.14 | 2.80 |
| 276 | Квартира-студия | 23 | 1 | 20.93 | 1 | 9.92 | 2.80 |
| 277 | Квартира-студия | 23 | 1 | 33.43 | 1 | 15.97 | 2.80 |
| 278 | Квартира | 23 | 1 | 53.77 | 1 | 35.58 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 279 | Квартира | 23 | 1 | 43.77 | 1 | 25.40 | 2.80 |
| 280 | Квартира | 23 | 1 | 41.77 | 1 | 23.95 | 2.80 |
| 281 | Квартира | 24 | 1 | 40.23 | 1 | 19.42 | 2.80 |
| 282 | Квартира | 24 | 1 | 71.50 | 2 | 36.00 | 2.80 |
| 283 | Квартира-студия | 24 | 1 | 33.96 | 1 | 16.34 | 2.80 |
| 284 | Квартира-студия | 24 | 1 | 30.83 | 1 | 14.66 | 2.80 |
| 285 | Квартира | 24 | 1 | 62.10 | 1 | 33.09 | 2.80 |
| 286 | Квартира | 24 | 1 | 62.10 | 1 | 33.14 | 2.80 |
| 287 | Квартира-студия | 24 | 1 | 20.93 | 1 | 9.92 | 2.80 |
| 288 | Квартира-студия | 24 | 1 | 33.43 | 1 | 15.97 | 2.80 |
| 289 | Квартира | 24 | 1 | 53.78 | 1 | 35.58 | 2.80 |
| 290 | Квартира | 24 | 1 | 43.77 | 1 | 25.40 | 2.80 |
| 291 | Квартира | 24 | 1 | 41.77 | 1 | 23.95 | 2.80 |
| 292 | Квартира | 25 | 1 | 40.23 | 1 | 19.42 | 2.80 |
| 293 | Квартира | 25 | 1 | 71.50 | 2 | 36.00 | 2.80 |
| 294 | Квартира-студия | 25 | 1 | 33.96 | 1 | 16.34 | 2.80 |
| 295 | Квартира-студия | 25 | 1 | 30.83 | 1 | 14.66 | 2.80 |
| 296 | Квартира | 25 | 1 | 62.10 | 1 | 33.09 | 2.80 |
| 297 | Квартира | 25 | 1 | 62.10 | 1 | 33.14 | 2.80 |
| 298 | Квартира-студия | 25 | 1 | 20.93 | 1 | 9.92 | 2.80 |
| 299 | Квартира-студия | 25 | 1 | 33.43 | 1 | 15.97 | 2.80 |
| 300 | Квартира | 25 | 1 | 53.81 | 1 | 35.58 | 2.80 |
| 301 | Квартира | 25 | 1 | 43.77 | 1 | 25.40 | 2.80 |
| 302 | Квартира | 25 | 1 | 41.77 | 1 | 23.95 | 2.80 |
| 303 | Квартира | 3 | 2 | 41.20 | 1 | 16.48 | 2.80 |
| 304 | Квартира | 3 | 2 | 39.06 | 1 | 15.15 | 2.80 |
| 305 | Квартира-студия | 3 | 2 | 26.48 | 1 | 10.72 | 2.80 |
| 306 | Квартира | 3 | 2 | 64.50 | 1 | 36.66 | 2.80 |
| 307 | Квартира-студия | 3 | 2 | 20.77 | 1 | 9.65 | 2.80 |
| 308 | Квартира-студия | 3 | 2 | 20.77 | 1 | 9.65 | 2.80 |
| 309 | Квартира-студия | 3 | 2 | 30.77 | 1 | 14.30 | 2.80 |
| 310 | Квартира-студия | 3 | 2 | 30.25 | 1 | 14.30 | 2.80 |
| 311 | Квартира-студия | 3 | 2 | 30.71 | 1 | 14.30 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 312 | Квартира-студия | 3 | 2 | 30.60 | 1 | 14.30 | 2.80 |
| 313 | Квартира | 3 | 2 | 45.67 | 1 | 17.00 | 2.80 |
| 314 | Квартира | 3 | 2 | 63.05 | 2 | 33.25 | 2.80 |
| 315 | Квартира | 3 | 2 | 38.39 | 1 | 16.53 | 2.80 |
| 316 | Квартира | 3 | 2 | 56.21 | 2 | 31.25 | 2.80 |
| 317 | Квартира | 3 | 2 | 39.89 | 1 | 18.85 | 2.80 |
| 318 | Квартира | 4 | 2 | 41.20 | 1 | 16.48 | 2.80 |
| 319 | Квартира | 4 | 2 | 39.06 | 1 | 15.15 | 2.80 |
| 320 | Квартира-студия | 4 | 2 | 26.48 | 1 | 10.72 | 2.80 |
| 321 | Квартира | 4 | 2 | 64.50 | 1 | 36.66 | 2.80 |
| 322 | Квартира-студия | 4 | 2 | 20.77 | 1 | 9.65 | 2.80 |
| 323 | Квартира-студия | 4 | 2 | 20.77 | 1 | 9.65 | 2.80 |
| 324 | Квартира-студия | 4 | 2 | 30.77 | 1 | 14.30 | 2.80 |
| 325 | Квартира-студия | 4 | 2 | 30.25 | 1 | 14.30 | 2.80 |
| 326 | Квартира-студия | 4 | 2 | 30.71 | 1 | 14.30 | 2.80 |
| 327 | Квартира-студия | 4 | 2 | 30.60 | 1 | 14.30 | 2.80 |
| 328 | Квартира | 4 | 2 | 45.67 | 1 | 17.00 | 2.80 |
| 329 | Квартира | 4 | 2 | 63.05 | 2 | 33.25 | 2.80 |
| 330 | Квартира | 4 | 2 | 38.39 | 1 | 16.53 | 2.80 |
| 331 | Квартира | 4 | 2 | 56.20 | 2 | 31.25 | 2.80 |
| 332 | Квартира | 4 | 2 | 39.89 | 1 | 18.85 | 2.80 |
| 333 | Квартира | 5 | 2 | 41.20 | 1 | 16.48 | 2.80 |
| 334 | Квартира | 5 | 2 | 39.06 | 1 | 15.15 | 2.80 |
| 335 | Квартира-студия | 5 | 2 | 26.48 | 1 | 10.72 | 2.80 |
| 336 | Квартира | 5 | 2 | 64.50 | 1 | 36.66 | 2.80 |
| 337 | Квартира-студия | 5 | 2 | 20.77 | 1 | 9.65 | 2.80 |
| 338 | Квартира-студия | 5 | 2 | 20.77 | 1 | 9.65 | 2.80 |
| 339 | Квартира-студия | 5 | 2 | 30.77 | 1 | 14.30 | 2.80 |
| 340 | Квартира-студия | 5 | 2 | 30.25 | 1 | 14.30 | 2.80 |
| 341 | Квартира-студия | 5 | 2 | 30.71 | 1 | 14.30 | 2.80 |
| 342 | Квартира-студия | 5 | 2 | 30.60 | 1 | 14.30 | 2.80 |
| 343 | Квартира | 5 | 2 | 45.67 | 1 | 17.00 | 2.80 |
| 344 | Квартира | 5 | 2 | 63.05 | 2 | 33.25 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 345 | Квартира | 5 | 2 | 38.39 | 1 | 16.53 | 2.80 |
| 346 | Квартира | 5 | 2 | 56.21 | 2 | 31.25 | 2.80 |
| 347 | Квартира | 5 | 2 | 39.89 | 1 | 18.85 | 2.80 |
| 348 | Квартира | 6 | 2 | 41.20 | 1 | 16.48 | 2.80 |
| 349 | Квартира | 6 | 2 | 39.06 | 1 | 15.15 | 2.80 |
| 350 | Квартира-студия | 6 | 2 | 26.48 | 1 | 10.72 | 2.80 |
| 351 | Квартира | 6 | 2 | 64.51 | 1 | 36.66 | 2.80 |
| 352 | Квартира-студия | 6 | 2 | 20.77 | 1 | 9.65 | 2.80 |
| 353 | Квартира-студия | 6 | 2 | 20.77 | 1 | 9.65 | 2.80 |
| 354 | Квартира-студия | 6 | 2 | 30.77 | 1 | 14.30 | 2.80 |
| 355 | Квартира-студия | 6 | 2 | 30.25 | 1 | 14.30 | 2.80 |
| 356 | Квартира-студия | 6 | 2 | 30.71 | 1 | 14.30 | 2.80 |
| 357 | Квартира-студия | 6 | 2 | 30.60 | 1 | 14.30 | 2.80 |
| 358 | Квартира | 6 | 2 | 45.62 | 1 | 17.00 | 2.80 |
| 359 | Квартира | 6 | 2 | 63.05 | 2 | 33.25 | 2.80 |
| 360 | Квартира | 6 | 2 | 38.39 | 1 | 16.53 | 2.80 |
| 361 | Квартира | 6 | 2 | 56.20 | 2 | 31.25 | 2.80 |
| 362 | Квартира | 6 | 2 | 39.89 | 1 | 18.85 | 2.80 |
| 363 | Квартира | 7 | 2 | 41.80 | 1 | 23.40 | 2.80 |
| 364 | Квартира | 7 | 2 | 39.73 | 1 | 21.00 | 2.80 |
| 365 | Квартира-студия | 7 | 2 | 26.48 | 1 | 10.72 | 2.80 |
| 366 | Квартира | 7 | 2 | 64.50 | 1 | 35.67 | 2.80 |
| 367 | Квартира-студия | 7 | 2 | 20.77 | 1 | 9.65 | 2.80 |
| 368 | Квартира-студия | 7 | 2 | 20.77 | 1 | 9.65 | 2.80 |
| 369 | Квартира-студия | 7 | 2 | 30.77 | 1 | 14.30 | 2.80 |
| 370 | Квартира-студия | 7 | 2 | 30.25 | 1 | 14.30 | 2.80 |
| 371 | Квартира-студия | 7 | 2 | 30.71 | 1 | 14.30 | 2.80 |
| 372 | Квартира-студия | 7 | 2 | 30.60 | 1 | 14.30 | 2.80 |
| 373 | Квартира | 7 | 2 | 45.62 | 1 | 17.00 | 2.80 |
| 374 | Квартира | 7 | 2 | 63.01 | 2 | 33.25 | 2.80 |
| 375 | Квартира | 7 | 2 | 38.39 | 1 | 16.53 | 2.80 |
| 376 | Квартира | 7 | 2 | 56.20 | 2 | 31.25 | 2.80 |
| 377 | Квартира | 7 | 2 | 39.89 | 1 | 18.85 | 2.80 |
| 378 | Квартира | 8 | 2 | 41.82 | 1 | 23.40 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 379 | Квартира | 8 | 2 | 78.80 | 2 | 46.25 | 2.80 |
| 380 | Квартира-студия | 8 | 2 | 30.84 | 1 | 14.30 | 2.80 |
| 381 | Квартира-студия | 8 | 2 | 30.84 | 1 | 14.30 | 2.80 |
| 382 | Квартира-студия | 8 | 2 | 21.84 | 1 | 10.12 | 2.80 |
| 383 | Квартира-студия | 8 | 2 | 21.84 | 1 | 10.12 | 2.80 |
| 384 | Квартира-студия | 8 | 2 | 30.80 | 1 | 14.30 | 2.80 |
| 385 | Квартира-студия | 8 | 2 | 30.79 | 1 | 14.30 | 2.80 |
| 386 | Квартира | 8 | 2 | 71.00 | 2 | 38.68 | 2.80 |
| 387 | Квартира | 8 | 2 | 39.94 | 1 | 18.85 | 2.80 |
| 388 | Квартира | 9 | 2 | 41.86 | 1 | 23.40 | 2.80 |
| 389 | Квартира | 9 | 2 | 78.80 | 2 | 46.25 | 2.80 |
| 390 | Квартира-студия | 9 | 2 | 30.84 | 1 | 14.30 | 2.80 |
| 391 | Квартира-студия | 9 | 2 | 30.84 | 1 | 14.30 | 2.80 |
| 392 | Квартира-студия | 9 | 2 | 21.84 | 1 | 10.12 | 2.80 |
| 393 | Квартира-студия | 9 | 2 | 21.84 | 1 | 10.12 | 2.80 |
| 394 | Квартира-студия | 9 | 2 | 30.80 | 1 | 14.30 | 2.80 |
| 395 | Квартира-студия | 9 | 2 | 30.79 | 1 | 14.30 | 2.80 |
| 396 | Квартира | 9 | 2 | 71.07 | 2 | 38.68 | 2.80 |
| 397 | Квартира | 9 | 2 | 39.94 | 1 | 18.85 | 2.80 |
| 398 | Квартира | 10 | 2 | 41.80 | 1 | 23.40 | 2.80 |
| 399 | Квартира | 10 | 2 | 78.80 | 2 | 46.25 | 2.80 |
| 400 | Квартира-студия | 10 | 2 | 30.77 | 1 | 14.30 | 2.80 |
| 401 | Квартира-студия | 10 | 2 | 30.77 | 1 | 14.30 | 2.80 |
| 402 | Квартира-студия | 10 | 2 | 20.27 | 1 | 9.40 | 2.80 |
| 403 | Квартира-студия | 10 | 2 | 20.27 | 1 | 9.40 | 2.80 |
| 404 | Квартира-студия | 10 | 2 | 30.73 | 1 | 14.30 | 2.80 |
| 405 | Квартира-студия | 10 | 2 | 30.67 | 1 | 14.30 | 2.80 |
| 406 | Квартира | 10 | 2 | 70.90 | 2 | 38.68 | 2.80 |
| 407 | Квартира | 10 | 2 | 39.89 | 1 | 18.85 | 2.80 |
| 408 | Квартира | 11 | 2 | 41.80 | 1 | 23.40 | 2.80 |
| 409 | Квартира | 11 | 2 | 78.80 | 2 | 46.25 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 410 | Квартира-студия | 11 | 2 | 30.77 | 1 | 14.30 | 2.80 |
| 411 | Квартира-студия | 11 | 2 | 30.77 | 1 | 14.30 | 2.80 |
| 412 | Квартира-студия | 11 | 2 | 20.27 | 1 | 9.40 | 2.80 |
| 413 | Квартира-студия | 11 | 2 | 20.27 | 1 | 9.40 | 2.80 |
| 414 | Квартира-студия | 11 | 2 | 30.73 | 1 | 14.30 | 2.80 |
| 415 | Квартира-студия | 11 | 2 | 30.67 | 1 | 14.30 | 2.80 |
| 416 | Квартира | 11 | 2 | 70.90 | 2 | 38.68 | 2.80 |
| 417 | Квартира | 11 | 2 | 39.89 | 1 | 18.85 | 2.80 |
| 418 | Квартира | 12 | 2 | 41.80 | 1 | 23.40 | 2.80 |
| 419 | Квартира | 12 | 2 | 78.80 | 2 | 46.25 | 2.80 |
| 420 | Квартира-студия | 12 | 2 | 30.77 | 1 | 14.30 | 2.80 |
| 421 | Квартира-студия | 12 | 2 | 30.77 | 1 | 14.30 | 2.80 |
| 422 | Квартира-студия | 12 | 2 | 20.27 | 1 | 9.40 | 2.80 |
| 423 | Квартира-студия | 12 | 2 | 20.27 | 1 | 9.40 | 2.80 |
| 424 | Квартира-студия | 12 | 2 | 30.73 | 1 | 14.30 | 2.80 |
| 425 | Квартира-студия | 12 | 2 | 30.67 | 1 | 14.30 | 2.80 |
| 426 | Квартира | 12 | 2 | 70.90 | 2 | 38.68 | 2.80 |
| 427 | Квартира | 12 | 2 | 39.89 | 1 | 18.85 | 2.80 |
| 428 | Квартира | 13 | 2 | 41.80 | 1 | 23.40 | 2.80 |
| 429 | Квартира | 13 | 2 | 78.90 | 2 | 46.25 | 2.80 |
| 430 | Квартира-студия | 13 | 2 | 30.77 | 1 | 14.30 | 2.80 |
| 431 | Квартира-студия | 13 | 2 | 30.77 | 1 | 14.30 | 2.80 |
| 432 | Квартира-студия | 13 | 2 | 20.27 | 1 | 9.40 | 2.80 |
| 433 | Квартира-студия | 13 | 2 | 20.27 | 1 | 9.40 | 2.80 |
| 434 | Квартира-студия | 13 | 2 | 30.73 | 1 | 14.30 | 2.80 |
| 435 | Квартира-студия | 13 | 2 | 30.67 | 1 | 14.30 | 2.80 |
| 436 | Квартира | 13 | 2 | 70.90 | 2 | 38.68 | 2.80 |
| 437 | Квартира | 13 | 2 | 39.89 | 1 | 18.85 | 2.80 |
| 438 | Квартира | 14 | 2 | 42.32 | 1 | 23.96 | 2.80 |
| 439 | Квартира | 14 | 2 | 80.70 | 2 | 48.62 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 440 | Квартира-студия | 14 | 2 | 30.85 | 1 | 14.67 | 2.80 |
| 441 | Квартира-студия | 14 | 2 | 30.85 | 1 | 14.67 | 2.80 |
| 442 | Квартира-студия | 14 | 2 | 20.85 | 1 | 9.90 | 2.80 |
| 443 | Квартира-студия | 14 | 2 | 20.39 | 1 | 9.65 | 2.80 |
| 444 | Квартира-студия | 14 | 2 | 30.82 | 1 | 14.67 | 2.80 |
| 445 | Квартира-студия | 14 | 2 | 30.84 | 1 | 14.67 | 2.80 |
| 446 | Квартира | 14 | 2 | 71.50 | 2 | 39.44 | 2.80 |
| 447 | Квартира | 14 | 2 | 40.31 | 1 | 19.42 | 2.80 |
| 448 | Квартира | 15 | 2 | 42.32 | 1 | 23.96 | 2.80 |
| 449 | Квартира | 15 | 2 | 80.77 | 2 | 48.62 | 2.80 |
| 450 | Квартира-студия | 15 | 2 | 30.85 | 1 | 14.67 | 2.80 |
| 451 | Квартира-студия | 15 | 2 | 30.85 | 1 | 14.67 | 2.80 |
| 452 | Квартира-студия | 15 | 2 | 20.85 | 1 | 9.90 | 2.80 |
| 453 | Квартира-студия | 15 | 2 | 20.39 | 1 | 9.65 | 2.80 |
| 454 | Квартира-студия | 15 | 2 | 30.82 | 1 | 14.67 | 2.80 |
| 455 | Квартира-студия | 15 | 2 | 30.84 | 1 | 14.67 | 2.80 |
| 456 | Квартира | 15 | 2 | 71.50 | 2 | 39.44 | 2.80 |
| 457 | Квартира | 15 | 2 | 40.31 | 1 | 19.42 | 2.80 |
| 458 | Квартира | 16 | 2 | 42.32 | 1 | 23.96 | 2.80 |
| 459 | Квартира | 16 | 2 | 80.75 | 2 | 48.62 | 2.80 |
| 460 | Квартира-студия | 16 | 2 | 30.85 | 1 | 14.67 | 2.80 |
| 461 | Квартира-студия | 16 | 2 | 30.85 | 1 | 14.67 | 2.80 |
| 462 | Квартира-студия | 16 | 2 | 20.85 | 1 | 9.90 | 2.80 |
| 463 | Квартира-студия | 16 | 2 | 20.39 | 1 | 9.65 | 2.80 |
| 464 | Квартира-студия | 16 | 2 | 30.82 | 1 | 14.67 | 2.80 |
| 465 | Квартира-студия | 16 | 2 | 30.84 | 1 | 14.67 | 2.80 |
| 466 | Квартира | 16 | 2 | 71.50 | 2 | 39.44 | 2.80 |
| 467 | Квартира | 16 | 2 | 40.31 | 1 | 19.42 | 2.80 |
| 468 | Квартира | 17 | 2 | 42.32 | 1 | 23.96 | 2.80 |
| 469 | Квартира | 17 | 2 | 80.75 | 2 | 48.62 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 470 | Квартира-студия | 17 | 2 | 30.85 | 1 | 14.67 | 2.80 |
| 471 | Квартира-студия | 17 | 2 | 30.85 | 1 | 14.67 | 2.80 |
| 472 | Квартира-студия | 17 | 2 | 20.85 | 1 | 9.90 | 2.80 |
| 473 | Квартира-студия | 17 | 2 | 20.39 | 1 | 9.65 | 2.80 |
| 474 | Квартира-студия | 17 | 2 | 30.82 | 1 | 14.67 | 2.80 |
| 475 | Квартира-студия | 17 | 2 | 30.84 | 1 | 14.67 | 2.80 |
| 476 | Квартира | 17 | 2 | 71.50 | 2 | 39.44 | 2.80 |
| 477 | Квартира | 17 | 2 | 40.31 | 1 | 19.42 | 2.80 |
| 478 | Квартира | 18 | 2 | 42.32 | 1 | 23.96 | 2.80 |
| 479 | Квартира | 18 | 2 | 80.78 | 2 | 48.62 | 2.80 |
| 480 | Квартира-студия | 18 | 2 | 30.85 | 1 | 14.67 | 2.80 |
| 481 | Квартира-студия | 18 | 2 | 30.85 | 1 | 14.67 | 2.80 |
| 482 | Квартира-студия | 18 | 2 | 20.85 | 1 | 9.90 | 2.80 |
| 483 | Квартира-студия | 18 | 2 | 20.39 | 1 | 9.65 | 2.80 |
| 484 | Квартира-студия | 18 | 2 | 30.82 | 1 | 14.67 | 2.80 |
| 485 | Квартира-студия | 18 | 2 | 30.84 | 1 | 14.67 | 2.80 |
| 486 | Квартира | 18 | 2 | 71.50 | 2 | 39.44 | 2.80 |
| 487 | Квартира | 18 | 2 | 40.31 | 1 | 19.42 | 2.80 |
| 488 | Квартира | 19 | 2 | 42.32 | 1 | 23.96 | 2.80 |
| 489 | Квартира | 19 | 2 | 80.77 | 2 | 48.62 | 2.80 |
| 490 | Квартира-студия | 19 | 2 | 30.85 | 1 | 14.67 | 2.80 |
| 491 | Квартира-студия | 19 | 2 | 30.82 | 1 | 14.67 | 2.80 |
| 492 | Квартира-студия | 19 | 2 | 20.85 | 1 | 9.90 | 2.80 |
| 493 | Квартира-студия | 19 | 2 | 20.39 | 1 | 9.65 | 2.80 |
| 494 | Квартира-студия | 19 | 2 | 30.82 | 1 | 14.67 | 2.80 |
| 495 | Квартира-студия | 19 | 2 | 30.84 | 1 | 14.67 | 2.80 |
| 496 | Квартира | 19 | 2 | 71.50 | 2 | 39.44 | 2.80 |
| 497 | Квартира | 19 | 2 | 40.31 | 1 | 19.42 | 2.80 |
| 498 | Квартира | 20 | 2 | 42.32 | 1 | 23.96 | 2.80 |
| 499 | Квартира | 20 | 2 | 80.75 | 1 | 48.62 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 500 | Квартира-студия | 20 | 2 | 30.85 | 1 | 14.67 | 2.80 |
| 501 | Квартира | 20 | 2 | 62.10 | 1 | 33.11 | 2.80 |
| 502 | Квартира | 20 | 2 | 61.43 | 1 | 33.17 | 2.80 |
| 503 | Квартира-студия | 20 | 2 | 20.84 | 1 | 9.91 | 2.80 |
| 504 | Квартира | 20 | 2 | 71.50 | 2 | 39.44 | 2.80 |
| 505 | Квартира | 20 | 2 | 40.31 | 1 | 19.42 | 2.80 |
| 506 | Квартира | 21 | 2 | 42.31 | 1 | 23.96 | 2.80 |
| 507 | Квартира | 21 | 2 | 80.75 | 1 | 48.62 | 2.80 |
| 508 | Квартира-студия | 21 | 2 | 30.84 | 1 | 14.67 | 2.80 |
| 509 | Квартира | 21 | 2 | 62.12 | 1 | 33.11 | 2.80 |
| 510 | Квартира | 21 | 2 | 61.43 | 1 | 33.17 | 2.80 |
| 511 | Квартира-студия | 21 | 2 | 20.84 | 1 | 9.91 | 2.80 |
| 512 | Квартира | 21 | 2 | 71.50 | 2 | 39.44 | 2.80 |
| 513 | Квартира | 21 | 2 | 40.31 | 1 | 19.42 | 2.80 |
| 514 | Квартира | 22 | 2 | 42.32 | 1 | 23.96 | 2.80 |
| 515 | Квартира | 22 | 2 | 80.77 | 1 | 48.62 | 2.80 |
| 516 | Квартира-студия | 22 | 2 | 30.85 | 1 | 14.67 | 2.80 |
| 517 | Квартира | 22 | 2 | 62.12 | 1 | 33.11 | 2.80 |
| 518 | Квартира | 22 | 2 | 61.43 | 1 | 33.17 | 2.80 |
| 519 | Квартира-студия | 22 | 2 | 20.84 | 1 | 9.91 | 2.80 |
| 520 | Квартира | 22 | 2 | 71.50 | 2 | 39.44 | 2.80 |
| 521 | Квартира | 22 | 2 | 40.31 | 1 | 19.42 | 2.80 |
| 522 | Квартира | 23 | 2 | 42.32 | 1 | 23.96 | 2.80 |
| 523 | Квартира | 23 | 2 | 80.79 | 1 | 48.62 | 2.80 |
| 524 | Квартира-студия | 23 | 2 | 30.85 | 1 | 14.67 | 2.80 |
| 525 | Квартира | 23 | 2 | 62.12 | 1 | 33.11 | 2.80 |
| 526 | Квартира | 23 | 2 | 61.46 | 1 | 33.17 | 2.80 |
| 527 | Квартира-студия | 23 | 2 | 20.84 | 1 | 9.91 | 2.80 |
| 528 | Квартира | 23 | 2 | 71.70 | 2 | 39.44 | 2.80 |
| 529 | Квартира | 23 | 2 | 40.31 | 1 | 19.42 | 2.80 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1.1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | - | 254.25 | Нежилое | 254.25 | 3.22 |

| | | | | | | | |
|------|---|----|---|--------|---------|--------|------|
| 1.2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | - | 444.20 | Нежилое | 444.20 | 3.22 |
| M-1 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Нежилое | 13.25 | |
| M-2 | Машино-место | -1 | - | 14.85 | Нежилое | 14.85 | |
| M-3 | Машино-место | -1 | - | 14.85 | Нежилое | 14.85 | |
| M-4 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Нежилое | 13.25 | |
| M-5 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Нежилое | 13.25 | |
| M-6 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Нежилое | 13.25 | |
| M-7 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Нежилое | 13.25 | |
| M-8 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Нежилое | 13.25 | |
| M-9 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Нежилое | 13.25 | |
| M-10 | Машино-место | -1 | - | 14.85 | Нежилое | 14.85 | |
| M-11 | Машино-место | -1 | - | 14.85 | Нежилое | 14.85 | |
| M-12 | Машино-место | -1 | - | 14.85 | Нежилое | 14.85 | |
| M-13 | Машино-место | -1 | - | 14.85 | Нежилое | 14.85 | |
| M-14 | Машино-место | -1 | - | 14.85 | Нежилое | 14.85 | |
| M-15 | Машино-место | -1 | - | 14.85 | Нежилое | 14.85 | |
| M-16 | Машино-место | -1 | - | 14.85 | Нежилое | 14.85 | |
| M-17 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Нежилое | 13.25 | |
| M-18 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Нежилое | 13.25 | |
| M-19 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Нежилое | 13.25 | |
| M-20 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Нежилое | 13.25 | |
| M-21 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Нежилое | 13.25 | |
| M-22 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Нежилое | 13.25 | |
| M-23 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Нежилое | 13.25 | |
| M-24 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Нежилое | 13.25 | |
| M-25 | Машино-место | -1 | - | 14.85 | Нежилое | 14.85 | |
| M-26 | Машино-место | -1 | - | 14.85 | Нежилое | 14.85 | |
| M-27 | Машино-место | -1 | - | 14.85 | Нежилое | 14.85 | |
| M-28 | Машино-место | -1 | - | 14.85 | Нежилое | 14.85 | |
| M-29 | Машино-место | -1 | - | 14.85 | Нежилое | 14.85 | |
| M-30 | Машино-место | -1 | - | 14.85 | Нежилое | 14.85 | |
| M-31 | Машино-место | -1 | - | 14.85 | Нежилое | 14.85 | |
| M-32 | Машино-место | -1 | - | 14.85 | Нежилое | 14.85 | |
| M-33 | Машино-место | -1 | - | 14.85 | Нежилое | 14.85 | |
| M-34 | Машино-место | -1 | - | 14.85 | Нежилое | 14.85 | |
| M-35 | Машино-место | -1 | - | 14.85 | Нежилое | 14.85 | |
| M-36 | Машино-место | -1 | - | 14.85 | Нежилое | 14.85 | |
| M-37 | Машино-место | -1 | - | 14.85 | Нежилое | 14.85 | |
| M-38 | Машино-место | -1 | - | 14.85 | Нежилое | 14.85 | |
| M-39 | Машино-место | -1 | - | 14.85 | Нежилое | 14.85 | |
| M-40 | Машино-место | -1 | - | 14.85 | Нежилое | 14.85 | |
| M-41 | Машино-место | -1 | - | 14.85 | Нежилое | 14.85 | |
| M-42 | Машино-место | -1 | - | 14.85 | Нежилое | 14.85 | |
| M-43 | Машино-место | -1 | - | 14.85 | Нежилое | 14.85 | |

| | | | | | | | |
|-------|--------------|----|---|-------|---------|-------|--|
| M-182 | Машино-место | -1 | - | 14.85 | Нежилое | 14.85 | |
| M-183 | Машино-место | -1 | - | 14.85 | Нежилое | 14.85 | |
| M-184 | Машино-место | -1 | - | 14.85 | Нежилое | 14.85 | |
| M-185 | Машино-место | -1 | - | 14.85 | Нежилое | 14.85 | |
| M-186 | Машино-место | -1 | - | 14.85 | Нежилое | 14.85 | |
| M-187 | Машино-место | -1 | - | 14.85 | Нежилое | 14.85 | |
| M-188 | Машино-место | -1 | - | 14.85 | Нежилое | 14.85 | |
| M-189 | Машино-место | -1 | - | 14.85 | Нежилое | 14.85 | |
| M-190 | Машино-место | -1 | - | 14.85 | Нежилое | 14.85 | |
| M-191 | Машино-место | -1 | - | 14.85 | Нежилое | 14.85 | |
| M-192 | Машино-место | -1 | - | 14.85 | Нежилое | 14.85 | |
| M-193 | Машино-место | -1 | - | 14.85 | Нежилое | 14.85 | |
| M-194 | Машино-место | -1 | - | 14.85 | Нежилое | 14.85 | |
| M-195 | Машино-место | -1 | - | 14.85 | Нежилое | 14.85 | |
| M-196 | Машино-место | -1 | - | 14.85 | Нежилое | 14.85 | |
| M-197 | Машино-место | -1 | - | 14.85 | Нежилое | 14.85 | |
| M-198 | Машино-место | -1 | - | 14.85 | Нежилое | 14.85 | |
| M-199 | Машино-место | -1 | - | 14.85 | Нежилое | 14.85 | |
| M-200 | Машино-место | -1 | - | 14.85 | Нежилое | 14.85 | |
| M-201 | Машино-место | -1 | - | 14.85 | Нежилое | 14.85 | |
| M-202 | Машино-место | -1 | - | 14.85 | Нежилое | 14.85 | |
| M-203 | Машино-место | -1 | - | 14.85 | Нежилое | 14.85 | |
| M-204 | Машино-место | -1 | - | 14.85 | Нежилое | 14.85 | |
| M-205 | Машино-место | -1 | - | 14.85 | Нежилое | 14.85 | |
| M-206 | Машино-место | -1 | - | 14.85 | Нежилое | 14.85 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | | | |
|--------------------------------------|--------|--|--|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | | | |
|--------------------------------------|--------|--|--|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Помещение хранения первичных средств пожаротушения | -1 | МОП | 54.1 |
| 2 | Венткамера | -1 | МОП | 103.76 |
| 3 | Помещение ввода ТС | -1 | МОП | 17.74 |
| 4 | Лестничная клетка | -1 | МОП | 18.11 |
| 5 | Тамбур-шлюз | -1 | МОП | 3.8 |
| 6 | Подсобное помещение | -1 | МОП | 18.58 |
| 7 | Лифтовый холл | -1 | МОП | 15.66 |
| 8 | Тамбур-шлюз | -1 | МОП | 3.97 |
| 9 | Лестничная клетка | -1 | МОП | 35.41 |
| 10 | Электрощитовая | -1 | МОП | 49.34 |
| 11 | Лифтовый холл | -1 | МОП | 15.66 |
| 12 | Тамбур-шлюз | -1 | МОП | 3.97 |
| 13 | Подсобное помещение | -1 | МОП | 18.58 |

| | | | | |
|----|--------------------------------|--------|-----|--------|
| 14 | Лестничная клетка | -1 | МОП | 18.11 |
| 15 | Тамбур-шлюз | -1 | МОП | 3.80 |
| 16 | Лестничная клетка | -1 | МОП | 12.44 |
| 17 | Помещение ИТП | подвал | МОП | 80.16 |
| 18 | Помещение ПНС | подвал | МОП | 94.28 |
| 19 | Технический этаж | подвал | МОП | 215.08 |
| 20 | Тамбур | 1 этаж | МОП | 6.97 |
| 21 | Лестничная клетка | 1 этаж | МОП | 23.53 |
| 22 | Тамбур | 1 этаж | МОП | 3.86 |
| 23 | Лестничная клетка | 1 этаж | МОП | 3.58 |
| 24 | Тамбур | 1 этаж | МОП | 6.37 |
| 25 | Лестничная клетка типа Н2 | 1 этаж | МОП | 14.60 |
| 26 | Тамбур-шлюз | 1 этаж | МОП | 2.64 |
| 27 | Тамбур | 1 этаж | МОП | 6.41 |
| 28 | Лифтовый холл | 1 этаж | МОП | 15.17 |
| 29 | Коридор | 1 этаж | МОП | 42.00 |
| 30 | Тамбур | 1 этаж | МОП | 11.70 |
| 31 | Тамбур | 1 этаж | МОП | 8.92 |
| 32 | Коридор | 1 этаж | МОП | 9.72 |
| 33 | Санузел | 1 этаж | МОП | 2.95 |
| 34 | Помещение уборочного инвентаря | 1 этаж | МОП | 5.63 |
| 35 | Помещение консьержа | 1 этаж | МОП | 23.08 |
| 36 | Тамбур | 1 этаж | МОП | 8.51 |
| 37 | Лестничная клетка | 1 этаж | МОП | 27.00 |
| 38 | Тамбур | 1 этаж | МОП | 8.38 |
| 39 | Лестничная клетка | 1 этаж | МОП | 7.15 |
| 40 | Тамбур | 1 этаж | МОП | 3.91 |
| 41 | Лестничная клетка | 1 этаж | МОП | 18.11 |
| 42 | Тамбур | 1 этаж | МОП | 6.84 |
| 43 | Лифтовый холл | 1 этаж | МОП | 15.17 |
| 44 | Тамбур | 1 этаж | МОП | 6.37 |
| 45 | Лестничная клетка типа Н2 | 1 этаж | МОП | 14.60 |
| 46 | Тамбур-шлюз | 1 этаж | МОП | 2.64 |
| 47 | Коридор | 1 этаж | МОП | 42.00 |
| 48 | Тамбур | 1 этаж | МОП | 11.70 |
| 49 | Тамбур | 1 этаж | МОП | 8.92 |
| 50 | Коридор | 1 этаж | МОП | 9.72 |
| 51 | Санузел | 1 этаж | МОП | 2.95 |
| 52 | Помещение уборочного инвентаря | 1 этаж | МОП | 5.63 |
| 53 | Помещение консьержа | 1 этаж | МОП | 23.08 |
| 54 | Тамбур | 1 этаж | МОП | 3.91 |
| 55 | Лестничная клетка | 1 этаж | МОП | 3.52 |
| 56 | Лестничная клетка | 2 этаж | МОП | 8.24 |
| 57 | Коридор | 2 этаж | МОП | 74.89 |
| 58 | Подсобное помещение | 2 этаж | МОП | 20.42 |
| 59 | Лестничная клетка | 2 этаж | МОП | 8.43 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|--------------------|-----|-------|
| 60 | Лестничная клетка | 2 этаж | МОП | 6.30 |
| 61 | Коридор | 2 этаж | МОП | 75.04 |
| 62 | Подсобное помещение | 2 этаж | МОП | 20.42 |
| 63 | Лестничная клетка | 3 этаж, секция 1.1 | МОП | 14.60 |
| 64 | Тамбур-шлюз | 3 этаж, секция 1.1 | МОП | 2.64 |
| 65 | Лифтовый холл | 3 этаж, секция 1.1 | МОП | 20.42 |
| 66 | Межквартирный коридор | 3 этаж, секция 1.1 | МОП | 69.70 |
| 67 | Лестничная клетка | 3 этаж, секция 1.2 | МОП | 14.60 |
| 68 | Тамбур-шлюз | 3 этаж, секция 1.2 | МОП | 2.64 |
| 69 | Лифтовый холл | 3 этаж, секция 1.2 | МОП | 20.42 |
| 70 | Межквартирный коридор | 3 этаж, секция 1.2 | МОП | 70.01 |
| 71 | Лестничная клетка | 4 этаж, секция 1.1 | МОП | 14.60 |
| 72 | Тамбур-шлюз | 4 этаж, секция 1.1 | МОП | 2.64 |
| 73 | Лифтовый холл | 4 этаж, секция 1.1 | МОП | 20.42 |
| 74 | Межквартирный коридор | 4 этаж, секция 1.1 | МОП | 69.70 |
| 75 | Лестничная клетка | 4 этаж, секция 1.2 | МОП | 14.60 |
| 76 | Тамбур-шлюз | 4 этаж, секция 1.2 | МОП | 2.64 |
| 77 | Лифтовый холл | 4 этаж, секция 1.2 | МОП | 20.42 |
| 78 | Межквартирный коридор | 4 этаж, секция 1.2 | МОП | 70.01 |
| 79 | Лестничная клетка | 5 этаж, секция 1.1 | МОП | 14.60 |
| 80 | Тамбур-шлюз | 5 этаж, секция 1.1 | МОП | 2.64 |
| 81 | Лифтовый холл | 5 этаж, секция 1.1 | МОП | 20.42 |
| 82 | Межквартирный коридор | 5 этаж, секция 1.1 | МОП | 69.70 |
| 83 | Лестничная клетка | 5 этаж, секция 1.2 | МОП | 14.60 |
| 84 | Тамбур-шлюз | 5 этаж, секция 1.2 | МОП | 2.64 |
| 85 | Лифтовый холл | 5 этаж, секция 1.2 | МОП | 20.42 |
| 86 | Межквартирный коридор | 5 этаж, секция 1.2 | МОП | 70.01 |
| 87 | Лестничная клетка | 6 этаж, секция 1.1 | МОП | 14.60 |
| 88 | Тамбур-шлюз | 6 этаж, секция 1.1 | МОП | 2.64 |
| 89 | Лифтовый холл | 6 этаж, секция 1.1 | МОП | 20.42 |
| 90 | Межквартирный коридор | 6 этаж, секция 1.1 | МОП | 69.70 |
| 91 | Лестничная клетка | 6 этаж, секция 1.2 | МОП | 14.60 |
| 92 | Тамбур-шлюз | 6 этаж, секция 1.2 | МОП | 2.64 |
| 93 | Лифтовый холл | 6 этаж, секция 1.2 | МОП | 20.42 |
| 94 | Межквартирный коридор | 6 этаж, секция 1.2 | МОП | 70.01 |
| 95 | Лестничная клетка | 7 этаж, секция 1.1 | МОП | 14.60 |
| 96 | Тамбур-шлюз | 7 этаж, секция 1.1 | МОП | 2.64 |
| 97 | Лифтовый холл | 7 этаж, секция 1.1 | МОП | 20.42 |
| 98 | Межквартирный коридор | 7 этаж, секция 1.1 | МОП | 69.70 |
| 99 | Лестничная клетка | 7 этаж, секция 1.2 | МОП | 14.60 |
| 100 | Тамбур-шлюз | 7 этаж, секция 1.2 | МОП | 2.64 |
| 101 | Лифтовый холл | 7 этаж, секция 1.2 | МОП | 20.42 |
| 102 | Межквартирный коридор | 7 этаж, секция 1.2 | МОП | 70.01 |
| 103 | Лестничная клетка | 8 этаж, секция 1.1 | МОП | 14.60 |
| 104 | Тамбур-шлюз | 8 этаж, секция 1.1 | МОП | 2.64 |
| 105 | Лифтовый холл | 8 этаж, секция 1.1 | МОП | 20.42 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|---------------------|-----|-------|
| 106 | Межквартирный коридор | 8 этаж, секция 1.1 | МОП | 39.15 |
| 107 | Лестничная клетка | 8 этаж, секция 1.2 | МОП | 14.60 |
| 108 | Тамбур-шлюз | 8 этаж, секция 1.2 | МОП | 2.64 |
| 109 | Лифтовый холл | 8 этаж, секция 1.2 | МОП | 20.42 |
| 110 | Межквартирный коридор | 8 этаж, секция 1.2 | МОП | 52.32 |
| 111 | Лестничная клетка | 9 этаж, секция 1.1 | МОП | 14.60 |
| 112 | Тамбур-шлюз | 9 этаж, секция 1.1 | МОП | 2.64 |
| 113 | Лифтовый холл | 9 этаж, секция 1.1 | МОП | 20.42 |
| 114 | Межквартирный коридор | 9 этаж, секция 1.1 | МОП | 39.15 |
| 115 | Лестничная клетка | 9 этаж, секция 1.2 | МОП | 14.60 |
| 116 | Тамбур-шлюз | 9 этаж, секция 1.2 | МОП | 2.64 |
| 117 | Лифтовый холл | 9 этаж, секция 1.2 | МОП | 20.42 |
| 118 | Межквартирный коридор | 9 этаж, секция 1.2 | МОП | 52.32 |
| 119 | Лестничная клетка | 10 этаж, секция 1.1 | МОП | 14.60 |
| 120 | Тамбур-шлюз | 10 этаж, секция 1.1 | МОП | 2.64 |
| 121 | Лифтовый холл | 10 этаж, секция 1.1 | МОП | 20.42 |
| 122 | Межквартирный коридор | 10 этаж, секция 1.1 | МОП | 39.15 |
| 123 | Лестничная клетка | 10 этаж, секция 1.2 | МОП | 14.60 |
| 124 | Тамбур-шлюз | 10 этаж, секция 1.2 | МОП | 2.64 |
| 125 | Лифтовый холл | 10 этаж, секция 1.2 | МОП | 20.42 |
| 126 | Межквартирный коридор | 10 этаж, секция 1.2 | МОП | 52.32 |
| 127 | Лестничная клетка | 11 этаж, секция 1.1 | МОП | 14.60 |
| 128 | Тамбур-шлюз | 11 этаж, секция 1.1 | МОП | 2.64 |
| 129 | Лифтовый холл | 11 этаж, секция 1.1 | МОП | 20.42 |
| 130 | Межквартирный коридор | 11 этаж, секция 1.1 | МОП | 39.15 |
| 131 | Лестничная клетка | 11 этаж, секция 1.2 | МОП | 14.60 |
| 132 | Тамбур-шлюз | 11 этаж, секция 1.2 | МОП | 2.64 |
| 133 | Лифтовый холл | 11 этаж, секция 1.2 | МОП | 20.42 |
| 134 | Межквартирный коридор | 11 этаж, секция 1.2 | МОП | 52.32 |
| 135 | Лестничная клетка | 12 этаж, секция 1.1 | МОП | 14.60 |
| 136 | Тамбур-шлюз | 12 этаж, секция 1.1 | МОП | 2.64 |
| 137 | Лифтовый холл | 12 этаж, секция 1.1 | МОП | 20.42 |
| 138 | Межквартирный коридор | 12 этаж, секция 1.1 | МОП | 39.15 |
| 139 | Лестничная клетка | 12 этаж, секция 1.2 | МОП | 14.60 |
| 140 | Тамбур-шлюз | 12 этаж, секция 1.2 | МОП | 2.64 |
| 141 | Лифтовый холл | 12 этаж, секция 1.2 | МОП | 20.42 |
| 142 | Межквартирный коридор | 12 этаж, секция 1.2 | МОП | 52.32 |
| 143 | Лестничная клетка | 13 этаж, секция 1.1 | МОП | 14.60 |
| 144 | Тамбур-шлюз | 13 этаж, секция 1.1 | МОП | 2.64 |
| 145 | Лифтовый холл | 13 этаж, секция 1.1 | МОП | 20.42 |
| 146 | Межквартирный коридор | 13 этаж, секция 1.1 | МОП | 39.15 |
| 147 | Лестничная клетка | 13 этаж, секция 1.2 | МОП | 14.60 |
| 148 | Тамбур-шлюз | 13 этаж, секция 1.2 | МОП | 2.64 |
| 149 | Лифтовый холл | 13 этаж, секция 1.2 | МОП | 20.42 |
| 150 | Межквартирный коридор | 13 этаж, секция 1.2 | МОП | 52.32 |
| 151 | Лестничная клетка | 14 этаж, секция 1.1 | МОП | 14.60 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|---------------------|-----|-------|
| 152 | Тамбур-шлюз | 14 этаж, секция 1.1 | МОП | 2.64 |
| 153 | Лифтовый холл | 14 этаж, секция 1.1 | МОП | 20.42 |
| 154 | Межквартирный коридор | 14 этаж, секция 1.1 | МОП | 39.15 |
| 155 | Лестничная клетка | 14 этаж, секция 1.2 | МОП | 14.60 |
| 156 | Тамбур-шлюз | 14 этаж, секция 1.2 | МОП | 2.64 |
| 157 | Лифтовый холл | 14 этаж, секция 1.2 | МОП | 20.42 |
| 158 | Межквартирный коридор | 14 этаж, секция 1.2 | МОП | 52.32 |
| 159 | Лестничная клетка | 15 этаж, секция 1.1 | МОП | 14.60 |
| 160 | Тамбур-шлюз | 15 этаж, секция 1.1 | МОП | 2.64 |
| 161 | Лифтовый холл | 15 этаж, секция 1.1 | МОП | 20.42 |
| 162 | Межквартирный коридор | 15 этаж, секция 1.1 | МОП | 39.15 |
| 163 | Лестничная клетка | 15 этаж, секция 1.2 | МОП | 14.60 |
| 164 | Тамбур-шлюз | 15 этаж, секция 1.2 | МОП | 2.64 |
| 165 | Лифтовый холл | 15 этаж, секция 1.2 | МОП | 20.42 |
| 166 | Межквартирный коридор | 15 этаж, секция 1.2 | МОП | 52.32 |
| 167 | Лестничная клетка | 16 этаж, секция 1.1 | МОП | 14.60 |
| 168 | Тамбур-шлюз | 16 этаж, секция 1.1 | МОП | 2.64 |
| 169 | Лифтовый холл | 16 этаж, секция 1.1 | МОП | 20.42 |
| 170 | Межквартирный коридор | 16 этаж, секция 1.1 | МОП | 39.15 |
| 171 | Лестничная клетка | 16 этаж, секция 1.2 | МОП | 14.60 |
| 172 | Тамбур-шлюз | 16 этаж, секция 1.2 | МОП | 2.64 |
| 173 | Лифтовый холл | 16 этаж, секция 1.2 | МОП | 20.42 |
| 174 | Межквартирный коридор | 16 этаж, секция 1.2 | МОП | 52.32 |
| 175 | Лестничная клетка | 17 этаж, секция 1.1 | МОП | 14.60 |
| 176 | Тамбур-шлюз | 17 этаж, секция 1.1 | МОП | 2.64 |
| 177 | Лифтовый холл | 17 этаж, секция 1.1 | МОП | 20.42 |
| 178 | Межквартирный коридор | 17 этаж, секция 1.1 | МОП | 39.15 |
| 179 | Лестничная клетка | 17 этаж, секция 1.2 | МОП | 14.60 |
| 180 | Тамбур-шлюз | 17 этаж, секция 1.2 | МОП | 2.64 |
| 181 | Лифтовый холл | 17 этаж, секция 1.2 | МОП | 20.42 |
| 182 | Межквартирный коридор | 17 этаж, секция 1.2 | МОП | 52.32 |
| 183 | Лестничная клетка | 18 этаж, секция 1.1 | МОП | 14.60 |
| 184 | Тамбур-шлюз | 18 этаж, секция 1.1 | МОП | 2.64 |
| 185 | Лифтовый холл | 18 этаж, секция 1.1 | МОП | 20.42 |
| 186 | Межквартирный коридор | 18 этаж, секция 1.1 | МОП | 39.15 |
| 187 | Лестничная клетка | 18 этаж, секция 1.2 | МОП | 14.60 |
| 188 | Тамбур-шлюз | 18 этаж, секция 1.2 | МОП | 2.64 |
| 189 | Лифтовый холл | 18 этаж, секция 1.2 | МОП | 20.42 |
| 190 | Межквартирный коридор | 18 этаж, секция 1.2 | МОП | 52.32 |
| 191 | Лестничная клетка | 19 этаж, секция 1.1 | МОП | 14.60 |
| 192 | Тамбур-шлюз | 19 этаж, секция 1.1 | МОП | 2.64 |
| 193 | Лифтовый холл | 19 этаж, секция 1.1 | МОП | 20.42 |
| 194 | Межквартирный коридор | 19 этаж, секция 1.1 | МОП | 39.15 |
| 195 | Лестничная клетка | 19 этаж, секция 1.2 | МОП | 14.60 |
| 196 | Тамбур-шлюз | 19 этаж, секция 1.2 | МОП | 2.64 |
| 197 | Лифтовый холл | 19 этаж, секция 1.2 | МОП | 20.42 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|---------------------|-----|-------|
| 198 | Межквартирный коридор | 19 этаж, секция 1.2 | МОП | 52.32 |
| 199 | Лестничная клетка | 20 этаж, секция 1.1 | МОП | 14.60 |
| 200 | Тамбур-шлюз | 20 этаж, секция 1.1 | МОП | 2.64 |
| 201 | Лифтовый холл | 20 этаж, секция 1.1 | МОП | 20.42 |
| 202 | Межквартирный коридор | 20 этаж, секция 1.1 | МОП | 39.15 |
| 203 | Лестничная клетка | 20 этаж, секция 1.2 | МОП | 14.60 |
| 204 | Тамбур-шлюз | 20 этаж, секция 1.2 | МОП | 2.64 |
| 205 | Лифтовый холл | 20 этаж, секция 1.2 | МОП | 20.42 |
| 206 | Межквартирный коридор | 20 этаж, секция 1.2 | МОП | 52.32 |
| 207 | Лестничная клетка | 20 этаж, секция 1.1 | МОП | 14.60 |
| 208 | Тамбур-шлюз | 20 этаж, секция 1.1 | МОП | 2.64 |
| 209 | Лифтовый холл | 20 этаж, секция 1.1 | МОП | 20.42 |
| 210 | Межквартирный коридор | 20 этаж, секция 1.1 | МОП | 39.15 |
| 211 | Лестничная клетка | 20 этаж, секция 1.2 | МОП | 14.60 |
| 212 | Тамбур-шлюз | 20 этаж, секция 1.2 | МОП | 2.64 |
| 213 | Лифтовый холл | 20 этаж, секция 1.2 | МОП | 20.42 |
| 214 | Межквартирный коридор | 20 этаж, секция 1.2 | МОП | 52.32 |
| 215 | Лестничная клетка | 21 этаж, секция 1.1 | МОП | 14.60 |
| 216 | Тамбур-шлюз | 21 этаж, секция 1.1 | МОП | 2.64 |
| 217 | Лифтовый холл | 21 этаж, секция 1.1 | МОП | 20.42 |
| 218 | Межквартирный коридор | 21 этаж, секция 1.1 | МОП | 39.15 |
| 219 | Лестничная клетка | 21 этаж, секция 1.2 | МОП | 14.60 |
| 220 | Тамбур-шлюз | 21 этаж, секция 1.2 | МОП | 2.64 |
| 221 | Лифтовый холл | 21 этаж, секция 1.2 | МОП | 20.42 |
| 222 | Межквартирный коридор | 21 этаж, секция 1.2 | МОП | 52.32 |
| 223 | Лестничная клетка | 22 этаж, секция 1.1 | МОП | 14.60 |
| 224 | Тамбур-шлюз | 22 этаж, секция 1.1 | МОП | 2.64 |
| 225 | Лифтовый холл | 22 этаж, секция 1.1 | МОП | 20.42 |
| 226 | Межквартирный коридор | 22 этаж, секция 1.1 | МОП | 39.15 |
| 227 | Лестничная клетка | 22 этаж, секция 1.2 | МОП | 14.60 |
| 228 | Тамбур-шлюз | 22 этаж, секция 1.2 | МОП | 2.64 |
| 229 | Лифтовый холл | 22 этаж, секция 1.2 | МОП | 20.42 |
| 230 | Межквартирный коридор | 22 этаж, секция 1.2 | МОП | 52.32 |
| 231 | Лестничная клетка | 23 этаж, секция 1.1 | МОП | 14.60 |
| 232 | Тамбур-шлюз | 23 этаж, секция 1.1 | МОП | 2.64 |
| 233 | Лифтовый холл | 23 этаж, секция 1.1 | МОП | 20.42 |
| 234 | Межквартирный коридор | 23 этаж, секция 1.1 | МОП | 39.15 |
| 235 | Лестничная клетка | 23 этаж, секция 1.2 | МОП | 14.60 |
| 236 | Тамбур-шлюз | 23 этаж, секция 1.2 | МОП | 2.64 |
| 237 | Лифтовый холл | 23 этаж, секция 1.2 | МОП | 20.42 |
| 238 | Межквартирный коридор | 23 этаж, секция 1.2 | МОП | 52.32 |
| 239 | Лестничная клетка | 24 этаж, секция 1.1 | МОП | 14.60 |
| 240 | Тамбур-шлюз | 24 этаж, секция 1.1 | МОП | 2.64 |
| 241 | Лифтовый холл | 24 этаж, секция 1.1 | МОП | 20.42 |
| 242 | Межквартирный коридор | 24 этаж, секция 1.1 | МОП | 52.32 |
| 243 | Лестничная клетка | 25 этаж, секция 1.1 | МОП | 14.60 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|---------------------|-----|--------|
| 244 | Тамбур-шлюз | 25 этаж, секция 1.1 | МОП | 2.64 |
| 245 | Лифтовый холл | 25 этаж, секция 1.1 | МОП | 20.42 |
| 246 | Межквартирный коридор | 25 этаж, секция 1.1 | МОП | 52.32 |
| 247 | Чердак | технический этаж | МОП | 629.96 |
| 248 | Тамбур-шлюз | технический этаж | МОП | 2.64 |
| 249 | Лестничная клетка | технический этаж | МОП | 7.80 |
| 250 | Чердак | технический этаж | МОП | 524.40 |
| 251 | Тамбур-шлюз | технический этаж | МОП | 2.64 |
| 252 | Лестничная клетка | технический этаж | МОП | 7.80 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|----------|--------------------------------|---|------------------------|
| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
| 1 | Подъезд 1 | Лифт, 3 шт | Вертикальный транспорт |
| 2 | Подъезд 2 | Лифт, 3 шт | Вертикальный транспорт |
| 3 | Подземная часть (тех.подполье) | для жилой части здания, далее 1ВРУ | Электроснабжение |
| 4 | Подземная часть (тех.подполье) | для средств противопожарной защиты жилого здания, далее 2ВРУ | Электроснабжение |
| 5 | Подземная часть (тех.подполье) | далее 3ВРУ, а так-же вводно-распределительных устройств нежилых помещений | Электроснабжение |
| 6 | Подземная часть (тех.подполье) | Система холодного хозяйствственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 7 | Подземная часть (тех.подполье) | Система горячего хозяйствственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 8 | Подземная часть (тех.подполье) | Система горячего хозяйствственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 9 | Подземная часть (тех.подполье) | Система водоотведения | Водоотведение |
| 10 | Подземная часть (тех.подполье) | Система отопления | Отопление |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г. |

| | | |
|--|--------|---|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2027 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2028 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2028 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 912 340 404,29 руб. |

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

| | | |
|---|----------|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 36:34:0403004:227 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерные общества |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ |

| | | |
|---|--------|---|
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | | Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810300470021885 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810345250000266 |
| | | БИК: 044525266 |
| | | ИНН: 7725038124 |
| | | КПП: 770401001 |
| | | ОГРН: 1037739527077 |
| | | ОКПО: 17525770 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |

| | | |
|--|----------|---|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 911 367 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 295 001 643,20 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 616 365 356,80 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.12.2028 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 45 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 612,17 м² |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м² |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м² |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м² |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м² |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м² |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м² |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м² |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м² |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 230 018 377 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 60 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |

| | | |
|--------------------------------|--------|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Многоквартирный жилой дом представляет собой здание секционного типа, с подземным паркингом и встроеными помещениями офисного назначения, доп.образования и яслей на 15 детей на первом и втором этажах. Здание имеет две секции. Первый и второй этаж здания не жилые. В 1й секции 21 жилой этаж, на каждом из которых размещены студии одно- и двух-комнатные квартиры. Во 2й секции 23 жилых этажа, на каждом из которых размещены студии одно- и двух-комнатные квартиры. Подземная парковка одноэтажная, оснащена двухъярусными парковочными подъемниками зависимого типа (чтобы поставить или забрать автомобиль со 2-го уровня подъемника, необходимо выехать транспортному средству, припаркованному на 1-м уровне). Доступ МГН в технические помещения, на подземную парковку, на чердак, в офисные помещения 1-2 этажей, ясельные помещения не предусмотрены. МКД ЖК "Никитин" (МКД, расположенный на ул. Летчика Демьянова и МКД, расположенный на ул. Летчика Щеракова) имеют общее дворовое пространство. Стоимость присоединения к тех.сетям (водоснабжение, бытовое водоотведение, электроснабжение) указана в размере общей стоимости подключения в соответствии с договорами, заключенными в целях обеспечения сетями ЖК "Никитин". Сумма кредитных средств указана в размере, соответствующем условиям единого кредитного договора, заключенного в целях обеспечения строительства МКД, входящих в состав ЖК "Никитин" |
|--------------------------------|--------|---|

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

| | | |
|--|--------|--|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |
|--|--------|--|

| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|---|------------|---|---|
| 1 | 30.08.2023 | 18.1 | уточнение стоимости строительства |
| 2 | 07.09.2023 | 19.6 | актуализирована информация по разделу о доступном лимите кредитных средств, сроке лимита (без изменений) |
| 3 | 07.09.2023 | 19.7 | актуализирована информация по разделу о количестве, общей площади помещений и общей стоимости заключенных договоров в отчетный период (без изменений) |
| 4 | 06.10.2023 | 19.6 | актуализирована информация по разделу о доступном лимите кредитных средств, сроке лимита |
| 5 | 06.10.2023 | 19.7 | актуализирована информация по разделу о количестве, общей площади помещений и общей стоимости заключенных договоров в отчетный период (без изменений) |
| 6 | 07.11.2023 | 19.6 | актуализирована информация по разделу о доступном лимите кредитных средств, сроке лимита |
| 7 | 07.11.2023 | 19.7 | актуализирована информация по разделу о количестве, общей площади помещений и общей стоимости заключенных договоров в отчетный период |
| 8 | 09.11.2023 | 19.6 | актуализирована информация по разделу о доступном лимите кредитных средств, сроке лимита |

| | | | |
|----|------------|------|---|
| 30 | 09.10.2024 | 19.6 | актуализирована информация по разделу о доступном лимите кредитных средств, сроке лимита |
| 31 | 09.10.2024 | 19.7 | актуализирована информация по разделу о количестве, общей площади помещений и общей стоимости заключенных договоров в отчетный период |
| 32 | 09.12.2024 | 19.6 | актуализирована информация по разделу о доступном лимите кредитных средств, сроке лимита |
| 33 | 09.12.2024 | 19.7 | актуализирована информация по разделу о количестве, общей площади помещений и общей стоимости заключенных договоров в отчетный период |
| 34 | 10.01.2025 | 19.6 | актуализирована информация по разделу о доступном лимите кредитных средств, сроке лимита |
| 35 | 10.01.2025 | 19.7 | актуализирована информация по разделу о количестве, общей площади помещений и общей стоимости заключенных договоров в отчетный период |
| 36 | 10.02.2025 | 19.6 | актуализирована информация по разделу о доступном лимите кредитных средств, сроке лимита |
| 37 | 10.02.2025 | 19.7 | актуализирована информация по разделу о количестве, общей площади помещений и общей стоимости заключенных договоров в отчетный период |
| 38 | 06.03.2025 | 19.6 | актуализирована информация по разделу о доступном лимите кредитных средств, сроке лимита |
| 39 | 06.03.2025 | 19.7 | актуализирована информация по разделу о количестве, общей площади помещений и общей стоимости заключенных договоров в отчетный период |
| 40 | 04.04.2025 | 6.1 | уточнены сведения о финансовом результате текущего года |
| 41 | 04.04.2025 | 19.6 | актуализирована информация по разделу о доступном лимите кредитных средств, сроке лимита |
| 42 | 04.04.2025 | 19.7 | актуализирована информация по разделу о количестве, общей площади помещений и общей стоимости заключенных договоров в отчетный период |
| 43 | 29.04.2025 | 6.1 | уточнены сведения о финансовом результате застройщика |
| 44 | 07.05.2025 | 19.6 | актуализирована информация по разделу о доступном лимите кредитных средств, сроке лимита |
| 45 | 07.05.2025 | 19.7 | актуализирована информация по разделу о количестве, общей площади помещений и общей стоимости заключенных договоров в отчетный период |
| 46 | 06.06.2025 | 19.6 | актуализирована информация по разделу о доступном лимите кредитных средств, сроке лимита |
| 47 | 06.06.2025 | 19.7 | актуализирована информация по разделу о количестве, общей площади помещений и общей стоимости заключенных договоров в отчетный период |
| 48 | 02.07.2025 | 19.6 | актуализирована информация по разделу о доступном лимите кредитных средств, сроке лимита |
| 49 | 02.07.2025 | 19.7 | актуализирована информация по разделу о количестве, общей площади помещений и общей стоимости заключенных договоров в отчетный период |
| 50 | 15.07.2025 | 15.3 | уточнены сведения о характеристиках нежилых помещений |
| 51 | 30.07.2025 | 6.1 | уточнены сведения о финансовом результате застройщика |

| | | | |
|----|------------|-------|---|
| 52 | 04.08.2025 | 19.6 | актуализирована информация по разделу о доступном лимите кредитных средств, сроке лимита |
| 53 | 04.08.2025 | 19.7 | актуализирована информация по разделу о количестве, общей площади помещений и общей стоимости заключенных договоров в отчетный период |
| 54 | 03.09.2025 | 19.6 | актуализирована информация по разделу о доступном лимите кредитных средств, сроке лимита |
| 55 | 03.09.2025 | 19.7 | актуализирована информация по разделу о количестве, общей площади помещений и общей стоимости заключенных договоров в отчетный период |
| 56 | 06.10.2025 | 19.6 | актуализирована информация по разделу о доступном лимите кредитных средств, сроке лимита |
| 57 | 06.10.2025 | 19.7 | актуализирована информация по разделу о количестве, общей площади помещений и общей стоимости заключенных договоров в отчетный период |
| 58 | 28.10.2025 | 6.1 | уточнены сведения о финансовом результате застройщика |
| 59 | 06.11.2025 | 19.6 | актуализирована информация по разделу о доступном лимите кредитных средств, сроке лимита |
| 60 | 06.11.2025 | 19.7 | актуализирована информация по разделу о количестве, общей площади помещений и общей стоимости заключенных договоров в отчетный период |
| 61 | 19.11.2025 | 15.3. | уточнены сведения о характеристиках нежилых помещений |
| 62 | 20.11.2025 | 3.1.2 | уточнены сведения о юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком |
| 63 | 02.12.2025 | 19.6 | актуализирована информация по разделу о доступном лимите кредитных средств, сроке лимита |
| 64 | 02.12.2025 | 19.7 | актуализирована информация по разделу о количестве, общей площади помещений и общей стоимости заключенных договоров в отчетный период |
| 65 | 09.01.2026 | 19.6 | актуализирована информация по разделу о доступном лимите кредитных средств, сроке лимита |
| 66 | 09.01.2026 | 19.7 | актуализирована информация по разделу о количестве, общей площади помещений и общей стоимости заключенных договоров в отчетный период |
| 67 | 15.01.2026 | 15.2 | уточнены характеристики жилых помещений |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:
0000000032997b7124ee9da4459dbd09019aedc6

Владелец: **Кириллова Ксения Викторовна,**
Кириллова Ксения Викторовна

Действителен: с 05.12.2025 по 05.03.2027