

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 36-000648 от 06.01.2023

"Жилой комплекс по адресу: Воронежская область, Рамонский район, Яменское сельское поселение п. Солнечный, ул. Кленовая, 4, кадастровый номер: 36:25:6945026:7893, 2 очередь строительства, позиция 4"

Дата первичного размещения: 07.09.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                          | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>Общество с ограниченной ответственностью                                 |
|  | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>Специализированный застройщик "Квартал" |
|  | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>СЗ "Квартал"                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс:<br>394005  |
|  | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>Воронежская область   |
|  | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:   |
|  | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>город   |
|  | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>Воронеж  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>проспект</b>  |
|  | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Московской</b>                                  |
|  | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 129/1</b>   |
|  | 1.2.9  | Тип помещений:<br><b>Офис: 70</b>   |
|  | 1.2.10 | Уточнение адреса:   |
| 1.3 О режиме работы застройщика  | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>  |
|  | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>   |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1  | Номер телефона:<br><b>+7(473)269-55-30</b>  |
|  | 1.4.2  | Адрес электронной почты:<br><b>reception@vrndk.ru</b>   |
|  | 1.4.3  | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>vrndk.ru</b> |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1  | Фамилия:<br><b>Дрейлинг</b>   |
|  | 1.5.2  | Имя:<br><b>Вадим</b>  |
|  | 1.5.3  | Отчество (при наличии):<br><b>Александрович</b>   |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>   |
|   | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|   | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>Воронежская девелоперская компания</b> |
|   | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>3665050423</b>  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):  |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>   |       |  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3662124645</b>  |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1073667032669</b>  |
|   | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>06.06.2007</b>   |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |  |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:   |
|   | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:   |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:   |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:   |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:   |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:  |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:  |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:  |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:   |
|  | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:<br>Осипов  |
|  | 3.3.2 | Имя:<br>Дмитрий   |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br>Станиславович  |
|  | 3.3.4 | Гражданство:<br>Российская Федерация  |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:<br>Российская Федерация  |
|  | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br>100 %  |
|  | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>151-290-638 44 |
|  | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>366402243057  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br>Осипов  |
|   | 3.4.2 | Имя:<br>Дмитрий   |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br>Станиславович  |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br>Российская Федерация  |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br>100 %  |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>151-290-638 44   |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>366402243057  |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br>Является учредителем и бенефициарным владельцем Общества - размер доли бенефициара в уставном капитале - 100 |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  |       |   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2 |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>7 |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2 |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>1 |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |



|  |         |  |
|--|---------|--|
| 3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>7 |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.1.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.1.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |

|   |         |  |
|---|---------|--|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Воронежская девелоперская компания"</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3665050423</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1053600267720</b>  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b>    |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Квартал-2"</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3662280796</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1193668043854</b>  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8; 9</b> |

|   |         |  |
|---|---------|--|
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Группа компаний Хамина"</b>                                 |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3662132710</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1083668014517</b>  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8; 9</b> |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Энергия"</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3664095781</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1093668005970</b>  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>    |

|   |         |  |
|---|---------|--|
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Дискавери-строй"</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3662256507</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1173668058453</b>  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8; 9</b> |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "ВЕКТОР"</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3662240232</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1163668116831</b>  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8; 9</b> |

|   |         |  |
|---|---------|--|
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Инвест"</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3662284494</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1203600014584</b>  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8; 9</b> |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Пертспектива"</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3662183217</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1123668059360</b>  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>    |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Партнер"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3666163420</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1103668004660</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Лига Чемпионов"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3665038144</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1023601573709</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Кристалл"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3662138165</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1083668039707</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>УК Троицкий</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3625013601</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1153668043781</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |



|  |         |  |
|--|---------|--|
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Столица</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3662268830</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1183668043140</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>    |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Планета Развлечений</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3662135478</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1083668025638</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8; 9</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Гипроавтотранс</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3662138214</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1083668039916</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Инвест"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3625012911</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1133668041484</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Академия"</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3662997431</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1153668027611</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| <b>04</b> О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию       | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:   |
|   | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:   |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                      |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:              |
|   | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:  |
|   | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:  |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |       |  |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2022</b>  |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>0,00 тыс. руб.</b>          |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>264 411,00 тыс. руб.</b>  |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 163 149,00 тыс. руб.</b> |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |  |

|   |              |  |
|---|--------------|--|
| <p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | <p>7.1.1</p> | <p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p> |
|   | <p>7.1.2</p> | <p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>   |
|   | <p>7.1.3</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>  |
|   | <p>7.1.4</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>   |
|   | <p>7.1.5</p> | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:  |



|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):   |
|  | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1  |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:   |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 9.2.2  | Наименование объекта:  |
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Воронежская</b>  |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Рамонский</b>   |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>п</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Солнечный</b>   |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>   |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Кленовая</b>   |
|  | 9.2.11 | Дом:<br><b>4</b>   |
|  | 9.2.12 | Литера:  |
|  | 9.2.13 | Корпус:  |
|  | 9.2.14 | Строение:  |
|  | 9.2.15 | Владение:  |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:  |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>8</b>   |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>11</b>   |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>11 322,63 м2</b>  |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (наружные стены из кирпича)</b> |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>сборные железобетонные многопустотные плиты</b>   |
|  | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>8 537,75 м2</b>  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>590,83 м2</b>                    |
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>9 128,58 м2</b>          |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>3</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>3</b>                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b> |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:        |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Гюльхаджан</b>                      |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Левон</b>                               |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Вартанович</b>  |
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>366100192744</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Альфа проект</b>  |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3662283941</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>15.07.2021</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>36-2-1-2-038421-2021</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПромМаш Тест</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                         |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК Финский квартал</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СтройГрад"</b>  |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |



|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                            |
|  | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:         |
|  | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>3666192773</b> |

**11 О разрешении на строительство**

|                                    |        |  |
|------------------------------------|--------|--|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>36-315-023-2021</b>   |
|                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>30.08.2021</b>  |
|                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.08.2023</b>  |
|                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Администрация Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области</b> |

**12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка**

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b> |
|---|--------|---|

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков</b> |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                          |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>21.01.2020</b>         |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:   |

|   |            |  |
|---|------------|--|
|   | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>36:25:6945026:7893</b>   |
|   | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>7 808,00 м<sup>2</sup></b>   |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории  | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|   | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|   | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|   | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>11</b>   |
|   | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|   | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|   | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|   | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Расположено в границах земельного участка. Сертифицированное оборудование Komrap или аналогичное</b>   |
|   | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |

|   |            |   |
|---|------------|---|
|   | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Общее спортивное ядро, расположенное в границах земельного участка</b>  |
|   | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|   | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>   |
|   | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>1 заглубленный контейнер 5 м3. При выходе с территории двора</b>  |
|   | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Планируется посадка деревьев, групповая посадка кустарников</b>   |
|   | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|   | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>  |
|   | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Доступ маломобильных групп населения в жилой дом осуществляется беспрепятственно, так как отметка уровня пола мест общего пользования в одном уровне с тротуаром, на открытой автостоянке имеются машиноместа для маломобильных групп населения</b>   |
|   | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространства в транспортных и пешеходных зонах, проездов и подходов к объекту строительства с прилегающей территории. Технические условия дата выдачи 08.06.2021 г. АО "Профи-С"</b> |
|   | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Предусмотрена площадка для отдыха</b>  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>6 м</b>  |
|   | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>30 %</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Открытое акционерное общество</b>                                       |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ВОРОНЕЖ</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3664000885</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.02.2021</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ВОГ021864</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.02.2024</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 788 752,00 руб.</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РВК-Воронеж</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7726671234</b>                        |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.03.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>И-071/091-25032020</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.03.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                       |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РВК-Воронеж</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7726671234</b>                        |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.03.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>И-071/091-25032020</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.03.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                       |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                          |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Профи-С</b>     |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3662132188</b>                        |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.06.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Открытое акционерное общество</b>                                       |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Газпром газораспределение Воронеж</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3664000885</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.02.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ВОГ021864</b>  |



|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.02.2024</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 788 752,00 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КВАНТ-ТЕЛЕКОМ</b>                               |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3662124236</b>  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                      |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Эксплуатирующая компания Реал инжиниринг 36</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3662132269</b>  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КВАНТ-ТЕЛЕКОМ</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3662124236</b>                          |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                            |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КВАНТ-ТЕЛЕКОМ</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3662124236</b>                          |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                            |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КВАНТ-ТЕЛЕКОМ</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3662124236</b>                          |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Домофонизация</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                            |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КВАНТ-ТЕЛЕКОМ</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3662124236</b>                          |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>151</b>         |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>151</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>              |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>151</b> |

15.2 О характеристиках жилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 91.40                | 3                 | 46.28                      | 2.70                |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 100.04               | 4                 | 56.43                      | 2.70                |
| 3              | Квартира   | 1                 | 1              | 69.25                | 2                 | 37.39                      | 2.70                |
| 4              | Квартира   | 2                 | 1              | 85.57                | 3                 | 47.01                      | 2.70                |
| 5              | Квартира   | 2                 | 1              | 56.55                | 2                 | 31.18                      | 2.70                |
| 6              | Квартира   | 2                 | 1              | 97.13                | 4                 | 56.43                      | 2.70                |
| 7              | Квартира   | 2                 | 1              | 66.30                | 2                 | 37.39                      | 2.70                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 8  | Квартира | 3 | 1 | 86.47 | 3 | 47.01 | 2.70 |
| 9  | Квартира | 3 | 1 | 57.45 | 2 | 31.18 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 97.24 | 4 | 56.43 | 2.70 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 66.30 | 2 | 37.39 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 4 | 1 | 86.19 | 3 | 47.01 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 4 | 1 | 57.17 | 2 | 31.18 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 4 | 1 | 97.27 | 4 | 56.43 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 66.30 | 2 | 37.39 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 5 | 1 | 86.18 | 3 | 47.01 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 5 | 1 | 57.16 | 2 | 31.18 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 5 | 1 | 97.24 | 4 | 56.43 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 5 | 1 | 66.30 | 2 | 37.39 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 6 | 1 | 86.47 | 3 | 47.01 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 6 | 1 | 57.45 | 2 | 31.18 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 6 | 1 | 97.24 | 4 | 56.43 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 6 | 1 | 66.30 | 2 | 37.39 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 7 | 1 | 86.19 | 3 | 47.01 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 7 | 1 | 57.17 | 2 | 31.18 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 7 | 1 | 97.24 | 4 | 56.43 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 7 | 1 | 66.30 | 2 | 37.39 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 1 | 2 | 52.98 | 1 | 27.62 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 1 | 2 | 93.11 | 3 | 61.58 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 1 | 2 | 67.57 | 2 | 35.08 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 1 | 2 | 58.26 | 2 | 27.90 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 1 | 2 | 38.95 | 1 | 16.03 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 1 | 2 | 65.90 | 2 | 31.63 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 1 | 2 | 38.18 | 1 | 18.61 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 2 | 2 | 52.98 | 1 | 27.62 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 2 | 2 | 90.33 | 3 | 61.59 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 2 | 2 | 79.06 | 3 | 40.55 | 2.70 |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 38 | Квартира | 2 | 2 | 55.28 | 2 | 27.90 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 2 | 2 | 35.25 | 1 | 16.03 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 2 | 2 | 62.62 | 2 | 31.63 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 2 | 2 | 39.35 | 1 | 18.61 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 2 | 2 | 28.87 | 1 | 13.60 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 3 | 2 | 52.98 | 1 | 27.62 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 3 | 2 | 90.03 | 3 | 61.59 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 3 | 2 | 79.17 | 3 | 40.55 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 3 | 2 | 55.28 | 2 | 27.90 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 3 | 2 | 36.00 | 1 | 16.03 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 3 | 2 | 62.95 | 2 | 31.63 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 3 | 2 | 39.35 | 1 | 18.61 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 3 | 2 | 30.04 | 1 | 13.60 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 4 | 2 | 52.98 | 1 | 27.62 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 4 | 2 | 90.03 | 3 | 61.59 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 4 | 2 | 79.17 | 3 | 40.55 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 4 | 2 | 55.28 | 2 | 27.90 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 4 | 2 | 36.00 | 1 | 16.03 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 4 | 2 | 62.95 | 2 | 31.63 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 4 | 2 | 39.35 | 1 | 18.61 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 4 | 2 | 28.87 | 1 | 13.60 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 5 | 2 | 52.98 | 1 | 27.62 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 5 | 2 | 90.03 | 3 | 61.59 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 5 | 2 | 78.89 | 3 | 40.55 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 5 | 2 | 55.28 | 2 | 27.90 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 5 | 2 | 36.00 | 1 | 16.03 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 5 | 2 | 62.95 | 2 | 31.63 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 5 | 2 | 39.35 | 1 | 18.61 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 5 | 2 | 30.04 | 1 | 13.60 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 6 | 2 | 52.98 | 1 | 27.62 | 2.70 |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 68 | Квартира | 6 | 2 | 90.34 | 3 | 61.59 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 6 | 2 | 78.89 | 3 | 40.55 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 6 | 2 | 55.28 | 2 | 27.90 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 6 | 2 | 36.00 | 1 | 16.03 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 6 | 2 | 62.95 | 2 | 31.63 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 6 | 2 | 39.35 | 1 | 18.61 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 6 | 2 | 28.87 | 1 | 13.60 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 7 | 2 | 52.98 | 1 | 27.62 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 7 | 2 | 90.31 | 3 | 61.59 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 7 | 2 | 78.79 | 3 | 40.55 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 7 | 2 | 55.28 | 2 | 27.90 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 7 | 2 | 36.00 | 1 | 16.03 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 7 | 2 | 62.95 | 2 | 31.63 | 2.70 |
| 81 | Квартира | 7 | 2 | 39.35 | 1 | 18.61 | 2.70 |
| 82 | Квартира | 7 | 2 | 30.04 | 1 | 13.60 | 2.70 |
| 83 | Квартира | 1 | 3 | 63.73 | 2 | 28.99 | 2.70 |
| 84 | Квартира | 1 | 3 | 46.24 | 1 | 23.74 | 2.70 |
| 85 | Квартира | 1 | 3 | 22.54 | 1 | 14.24 | 2.70 |
| 86 | Квартира | 1 | 3 | 44.52 | 1 | 23.25 | 2.70 |
| 87 | Квартира | 1 | 3 | 63.17 | 2 | 39.28 | 2.70 |
| 88 | Квартира | 1 | 3 | 64.63 | 2 | 27.57 | 2.70 |
| 89 | Квартира | 2 | 3 | 60.95 | 2 | 28.99 | 2.70 |
| 90 | Квартира | 2 | 3 | 43.04 | 1 | 24.22 | 2.70 |
| 91 | Квартира | 2 | 3 | 36.14 | 1 | 22.35 | 2.70 |
| 92 | Квартира | 2 | 3 | 41.32 | 1 | 23.25 | 2.70 |
| 93 | Квартира | 2 | 3 | 60.64 | 2 | 38.75 | 2.70 |
| 94 | Квартира | 2 | 3 | 57.85 | 2 | 27.57 | 2.70 |
| 95 | Квартира | 2 | 3 | 37.22 | 1 | 17.05 | 2.70 |
| 96 | Квартира | 3 | 3 | 60.95 | 2 | 28.99 | 2.70 |
| 97 | Квартира | 3 | 3 | 43.16 | 1 | 24.22 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 98  | Квартира | 3 | 3 | 36.76 | 1 | 22.35 | 2.70 |
| 99  | Квартира | 3 | 3 | 41.44 | 1 | 23.25 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 3 | 3 | 60.34 | 2 | 38.75 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 3 | 3 | 57.97 | 2 | 27.57 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 3 | 3 | 37.84 | 1 | 17.05 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 4 | 3 | 60.66 | 2 | 28.99 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 4 | 3 | 43.16 | 1 | 24.22 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 4 | 3 | 36.76 | 1 | 22.35 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 4 | 3 | 41.73 | 1 | 23.25 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 4 | 3 | 60.34 | 2 | 38.75 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 4 | 3 | 57.97 | 2 | 27.57 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 4 | 3 | 37.84 | 1 | 17.05 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 5 | 3 | 60.66 | 2 | 28.99 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 5 | 3 | 43.47 | 1 | 24.22 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 5 | 3 | 36.75 | 1 | 22.35 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 5 | 3 | 41.73 | 1 | 23.25 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 5 | 3 | 60.34 | 2 | 38.75 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 5 | 3 | 57.97 | 2 | 27.57 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 5 | 3 | 37.84 | 1 | 17.05 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 6 | 3 | 60.66 | 2 | 28.99 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 6 | 3 | 43.45 | 1 | 24.22 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 6 | 3 | 36.76 | 1 | 22.35 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 6 | 3 | 41.73 | 1 | 23.25 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 6 | 3 | 60.34 | 2 | 38.75 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 6 | 3 | 57.97 | 2 | 27.57 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 6 | 3 | 37.84 | 1 | 17.05 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 7 | 3 | 60.95 | 2 | 28.99 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 7 | 3 | 43.45 | 1 | 24.22 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 7 | 3 | 37.05 | 1 | 22.35 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 7 | 3 | 41.75 | 1 | 23.25 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 128 | Квартира | 7  | 3 | 60.05 | 2 | 38.75 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 7  | 3 | 57.97 | 2 | 27.57 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 7  | 3 | 37.84 | 1 | 17.05 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 8  | 3 | 60.95 | 2 | 28.99 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 8  | 3 | 43.16 | 1 | 24.22 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 8  | 3 | 37.07 | 1 | 22.35 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 8  | 3 | 41.44 | 1 | 23.25 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 8  | 3 | 60.05 | 2 | 38.75 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 8  | 3 | 57.97 | 2 | 27.57 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 8  | 3 | 38.13 | 1 | 17.05 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 9  | 3 | 60.95 | 2 | 28.99 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 9  | 3 | 43.16 | 1 | 24.22 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 9  | 3 | 36.76 | 1 | 22.35 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 9  | 3 | 41.44 | 1 | 23.25 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 9  | 3 | 60.05 | 2 | 38.75 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 9  | 3 | 57.97 | 2 | 27.57 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 9  | 3 | 38.13 | 1 | 17.05 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 10 | 3 | 60.66 | 2 | 28.99 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 10 | 3 | 43.16 | 1 | 24.22 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 10 | 3 | 36.76 | 1 | 22.35 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 10 | 3 | 41.44 | 1 | 23.25 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 10 | 3 | 60.05 | 2 | 38.75 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 10 | 3 | 57.97 | 2 | 27.57 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 10 | 3 | 38.13 | 1 | 17.05 | 2.70 |

|  |        |  |  |  |  |  |  |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |  |  |  |  |  |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |            |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
|                |            |                   |                |                |                                   |                |                     |



|    |                   |    |   |      |                        |      |      |
|----|-------------------|----|---|------|------------------------|------|------|
| 1  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.20 | Хозяйственная кладовая | 4.20 | 2.70 |
| 2  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.10 | Хозяйственная кладовая | 4.10 | 2.70 |
| 3  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.10 | Хозяйственная кладовая | 4.10 | 2.70 |
| 4  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.95 | Хозяйственная кладовая | 4.95 | 2.70 |
| 5  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.61 | Хозяйственная кладовая | 3.61 | 2.70 |
| 6  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.69 | Хозяйственная кладовая | 3.69 | 2.70 |
| 7  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.69 | Хозяйственная кладовая | 3.69 | 2.70 |
| 8  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.69 | Хозяйственная кладовая | 3.69 | 2.70 |
| 9  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.65 | Хозяйственная кладовая | 4.65 | 2.70 |
| 10 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.08 | Хозяйственная кладовая | 5.08 | 2.70 |
| 11 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.46 | Хозяйственная кладовая | 4.46 | 2.70 |
| 12 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.46 | Хозяйственная кладовая | 4.46 | 2.70 |
| 13 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.45 | Хозяйственная кладовая | 4.45 | 2.70 |
| 14 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.81 | Хозяйственная кладовая | 3.81 | 2.70 |
| 15 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.41 | Хозяйственная кладовая | 3.41 | 2.70 |
| 16 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.41 | Хозяйственная кладовая | 3.41 | 2.70 |

|    |                   |    |   |      |                        |      |      |
|----|-------------------|----|---|------|------------------------|------|------|
| 17 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.47 | Хозяйственная кладовая | 3.47 | 2.70 |
| 18 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.60 | Хозяйственная кладовая | 4.60 | 2.70 |
| 19 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.22 | Хозяйственная кладовая | 5.22 | 2.70 |
| 20 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.39 | Хозяйственная кладовая | 3.39 | 2.70 |
| 21 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.39 | Хозяйственная кладовая | 3.39 | 2.70 |
| 22 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.39 | Хозяйственная кладовая | 3.39 | 2.70 |
| 23 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.39 | Хозяйственная кладовая | 3.39 | 2.70 |
| 24 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.39 | Хозяйственная кладовая | 3.39 | 2.70 |
| 25 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.14 | Хозяйственная кладовая | 5.14 | 2.70 |
| 26 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.53 | Хозяйственная кладовая | 3.53 | 2.70 |
| 27 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.26 | Хозяйственная кладовая | 4.26 | 2.70 |
| 28 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.78 | Хозяйственная кладовая | 2.78 | 2.70 |
| 29 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.04 | Хозяйственная кладовая | 5.04 | 2.70 |
| 30 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.19 | Хозяйственная кладовая | 5.19 | 2.70 |
| 31 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.09 | Хозяйственная кладовая | 4.09 | 2.70 |
| 32 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.07 | Хозяйственная кладовая | 4.07 | 2.70 |

|    |                   |    |   |      |                        |      |      |
|----|-------------------|----|---|------|------------------------|------|------|
| 33 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.81 | Хозяйственная кладовая | 3.81 | 2.70 |
| 34 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.81 | Хозяйственная кладовая | 3.81 | 2.70 |
| 35 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.83 | Хозяйственная кладовая | 2.83 | 2.70 |
| 36 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.36 | Хозяйственная кладовая | 4.36 | 2.70 |
| 37 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.24 | Хозяйственная кладовая | 4.24 | 2.70 |
| 38 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.24 | Хозяйственная кладовая | 4.24 | 2.70 |
| 39 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.30 | Хозяйственная кладовая | 4.30 | 2.70 |
| 40 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.15 | Хозяйственная кладовая | 3.15 | 2.70 |
| 41 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.40 | Хозяйственная кладовая | 3.40 | 2.70 |
| 42 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.19 | Хозяйственная кладовая | 3.19 | 2.70 |
| 43 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.96 | Хозяйственная кладовая | 2.96 | 2.70 |
| 1  | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.76 | Хозяйственная кладовая | 3.76 | 2.70 |
| 2  | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.76 | Хозяйственная кладовая | 3.76 | 2.70 |
| 3  | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.78 | Хозяйственная кладовая | 3.78 | 2.70 |
| 4  | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.78 | Хозяйственная кладовая | 3.78 | 2.70 |
| 5  | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.76 | Хозяйственная кладовая | 3.76 | 2.70 |

|    |                   |    |   |      |                        |      |      |
|----|-------------------|----|---|------|------------------------|------|------|
| 6  | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.76 | Хозяйственная кладовая | 3.76 | 2.70 |
| 7  | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.61 | Хозяйственная кладовая | 3.61 | 2.70 |
| 8  | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.61 | Хозяйственная кладовая | 3.61 | 2.70 |
| 9  | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.60 | Хозяйственная кладовая | 3.60 | 2.70 |
| 10 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.43 | Хозяйственная кладовая | 3.43 | 2.70 |
| 11 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.22 | Хозяйственная кладовая | 4.22 | 2.70 |
| 12 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.25 | Хозяйственная кладовая | 4.25 | 2.70 |
| 13 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.25 | Хозяйственная кладовая | 4.25 | 2.70 |
| 14 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.07 | Хозяйственная кладовая | 4.07 | 2.70 |
| 15 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.14 | Хозяйственная кладовая | 4.14 | 2.70 |
| 16 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.14 | Хозяйственная кладовая | 4.14 | 2.70 |
| 17 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.14 | Хозяйственная кладовая | 4.14 | 2.70 |
| 18 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.09 | Хозяйственная кладовая | 4.09 | 2.70 |
| 19 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.25 | Хозяйственная кладовая | 4.25 | 2.70 |
| 20 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.49 | Хозяйственная кладовая | 3.49 | 2.70 |
| 21 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.43 | Хозяйственная кладовая | 3.43 | 2.70 |

|    |                   |    |   |      |                        |      |      |
|----|-------------------|----|---|------|------------------------|------|------|
| 22 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.74 | Хозяйственная кладовая | 3.74 | 2.70 |
| 23 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.38 | Хозяйственная кладовая | 3.38 | 2.70 |
| 24 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.39 | Хозяйственная кладовая | 3.39 | 2.70 |
| 25 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.80 | Хозяйственная кладовая | 3.80 | 2.70 |
| 26 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.84 | Хозяйственная кладовая | 3.84 | 2.70 |
| 27 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.98 | Хозяйственная кладовая | 3.98 | 2.70 |
| 28 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.44 | Хозяйственная кладовая | 3.44 | 2.70 |
| 29 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.57 | Хозяйственная кладовая | 3.57 | 2.70 |
| 30 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.18 | Хозяйственная кладовая | 3.18 | 2.70 |
| 31 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.42 | Хозяйственная кладовая | 3.42 | 2.70 |
| 32 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.46 | Хозяйственная кладовая | 3.46 | 2.70 |
| 33 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.71 | Хозяйственная кладовая | 5.71 | 2.70 |
| 34 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.88 | Хозяйственная кладовая | 3.88 | 2.70 |
| 35 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.12 | Хозяйственная кладовая | 4.12 | 2.70 |
| 36 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.60 | Хозяйственная кладовая | 4.60 | 2.70 |
| 37 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.95 | Хозяйственная кладовая | 3.95 | 2.70 |

|    |                   |    |   |      |                        |      |      |
|----|-------------------|----|---|------|------------------------|------|------|
| 38 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.06 | Хозяйственная кладовая | 4.06 | 2.70 |
| 39 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.06 | Хозяйственная кладовая | 4.06 | 2.70 |
| 40 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.00 | Хозяйственная кладовая | 4.00 | 2.70 |
| 41 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.43 | Хозяйственная кладовая | 3.43 | 2.70 |
| 42 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.00 | Хозяйственная кладовая | 3.00 | 2.70 |
| 43 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.00 | Хозяйственная кладовая | 3.00 | 2.70 |
| 44 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.00 | Хозяйственная кладовая | 3.00 | 2.70 |
| 45 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.20 | Хозяйственная кладовая | 4.20 | 2.70 |
| 46 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.69 | Хозяйственная кладовая | 3.69 | 2.70 |
| 47 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.74 | Хозяйственная кладовая | 3.74 | 2.70 |
| 48 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.77 | Хозяйственная кладовая | 4.77 | 2.70 |
| 49 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.92 | Хозяйственная кладовая | 4.92 | 2.70 |
| 50 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.00 | Хозяйственная кладовая | 5.00 | 2.70 |
| 51 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.37 | Хозяйственная кладовая | 4.37 | 2.70 |
| 52 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.52 | Хозяйственная кладовая | 3.52 | 2.70 |
| 53 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.66 | Хозяйственная кладовая | 3.66 | 2.70 |

|    |                   |    |   |      |                        |      |      |
|----|-------------------|----|---|------|------------------------|------|------|
| 54 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.61 | Хозяйственная кладовая | 3.61 | 2.70 |
| 55 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.61 | Хозяйственная кладовая | 3.61 | 2.70 |
| 56 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.43 | Хозяйственная кладовая | 4.43 | 2.70 |
| 57 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.51 | Хозяйственная кладовая | 4.51 | 2.70 |
| 58 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.51 | Хозяйственная кладовая | 4.51 | 2.70 |
| 1  | Нежилое помещение | -1 | 3 | 4.37 | Хозяйственная кладовая | 4.37 | 2.70 |
| 2  | Нежилое помещение | -1 | 3 | 4.44 | Хозяйственная кладовая | 4.44 | 2.70 |
| 3  | Нежилое помещение | -1 | 3 | 4.44 | Хозяйственная кладовая | 4.44 | 2.70 |
| 4  | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.32 | Хозяйственная кладовая | 3.32 | 2.70 |
| 5  | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.88 | Хозяйственная кладовая | 3.88 | 2.70 |
| 6  | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.91 | Хозяйственная кладовая | 3.91 | 2.70 |
| 7  | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.91 | Хозяйственная кладовая | 3.91 | 2.70 |
| 8  | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.86 | Хозяйственная кладовая | 3.86 | 2.70 |
| 9  | Нежилое помещение | -1 | 3 | 4.33 | Хозяйственная кладовая | 4.33 | 2.70 |
| 10 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.80 | Хозяйственная кладовая | 3.80 | 2.70 |
| 11 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.55 | Хозяйственная кладовая | 3.55 | 2.70 |

|    |                   |    |   |      |                        |      |      |
|----|-------------------|----|---|------|------------------------|------|------|
| 12 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 5.12 | Хозяйственная кладовая | 5.12 | 2.70 |
| 13 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.83 | Хозяйственная кладовая | 3.83 | 2.70 |
| 14 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.96 | Хозяйственная кладовая | 3.96 | 2.70 |
| 15 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 4.29 | Хозяйственная кладовая | 4.29 | 2.70 |
| 16 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 4.31 | Хозяйственная кладовая | 4.31 | 2.70 |
| 17 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 4.31 | Хозяйственная кладовая | 4.31 | 2.70 |
| 18 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 4.80 | Хозяйственная кладовая | 4.80 | 2.70 |
| 19 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.89 | Хозяйственная кладовая | 3.89 | 2.70 |
| 20 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 4.50 | Хозяйственная кладовая | 4.50 | 2.70 |
| 21 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 4.01 | Хозяйственная кладовая | 4.01 | 2.70 |
| 22 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.64 | Хозяйственная кладовая | 3.64 | 2.70 |
| 23 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.78 | Хозяйственная кладовая | 3.78 | 2.70 |
| 24 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.78 | Хозяйственная кладовая | 3.78 | 2.70 |
| 25 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.91 | Хозяйственная кладовая | 3.91 | 2.70 |
| 26 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.82 | Хозяйственная кладовая | 3.82 | 2.70 |
| 27 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 4.10 | Хозяйственная кладовая | 4.10 | 2.70 |



|    |                   |    |   |      |                        |      |      |
|----|-------------------|----|---|------|------------------------|------|------|
| 28 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.11 | Хозяйственная кладовая | 3.11 | 2.70 |
| 29 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.62 | Хозяйственная кладовая | 3.62 | 2.70 |
| 30 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.62 | Хозяйственная кладовая | 3.62 | 2.70 |
| 31 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.32 | Хозяйственная кладовая | 3.32 | 2.70 |
| 32 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.47 | Хозяйственная кладовая | 3.47 | 2.70 |
| 33 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.61 | Хозяйственная кладовая | 3.61 | 2.70 |
| 34 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.61 | Хозяйственная кладовая | 3.61 | 2.70 |
| 35 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.61 | Хозяйственная кладовая | 3.61 | 2.70 |
| 36 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 2.43 | Хозяйственная кладовая | 2.43 | 2.70 |
| 37 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 2.39 | Хозяйственная кладовая | 2.39 | 2.70 |
| 38 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 2.94 | Хозяйственная кладовая | 2.94 | 2.70 |
| 39 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.67 | Хозяйственная кладовая | 3.67 | 2.70 |
| 40 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.75 | Хозяйственная кладовая | 3.75 | 2.70 |
| 41 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.77 | Хозяйственная кладовая | 3.77 | 2.70 |
| 42 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.77 | Хозяйственная кладовая | 3.77 | 2.70 |
| 43 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.75 | Хозяйственная кладовая | 3.75 | 2.70 |

|    |                   |    |   |      |                        |      |      |
|----|-------------------|----|---|------|------------------------|------|------|
| 44 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.67 | Хозяйственная кладовая | 3.67 | 2.70 |
| 45 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.96 | Хозяйственная кладовая | 3.96 | 2.70 |
| 46 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 4.05 | Хозяйственная кладовая | 4.05 | 2.70 |
| 47 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 4.08 | Хозяйственная кладовая | 4.08 | 2.70 |
| 48 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 4.89 | Хозяйственная кладовая | 4.89 | 2.70 |
| 49 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 4.87 | Хозяйственная кладовая | 4.87 | 2.70 |
| 50 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 4.75 | Хозяйственная кладовая | 4.75 | 2.70 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |                   | 16.1.1                                |  |                      |                |
|--------------------------------------|-------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|
| № п/п                                | Вид помещения     | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1                                    | Коридор           | подвал -1 этаж 1 секция               |  | общественное         | 26.66          |
| 2                                    | Коридор           | подвал -1 этаж 1 секция               |  | общественное         | 8.47           |
| 3                                    | Коридор           | подвал -1 этаж 1 секция               |  | общественное         | 28.01          |
| 4                                    | Коридор           | подвал -1 этаж 1 секция               |  | общественное         | 18.20          |
| 5                                    | Коридор           | подвал -1 этаж 1 секция               |  | общественное         | 7.20           |
| 6                                    | Коридор           | подвал -1 этаж 1 секция               |  | общественное         | 4.91           |
| 7                                    | Коридор           | подвал -1 этаж 1 секция               |  | общественное         | 22.00          |
| 8                                    | Коридор           | подвал -1 этаж 1 секция               |  | общественное         | 22.65          |
| 9                                    | Электрощитовая    | подвал -1 этаж 1 секция               |  | техническое          | 6.79           |
| 10                                   | Лестничная клетка | подвал -1 этаж 1 секция               |  | общественное         | 8.89           |
| 11                                   | Приямок лифта     | подвал -1 этаж 1 секция               |  | техническое          | 4.73           |

|    |                    |                         |              |       |
|----|--------------------|-------------------------|--------------|-------|
| 12 | Тамбур             | 1 этаж 1 секция         | общественное | 12.18 |
| 13 | Лифтовой холл      | 1 этаж 1 секция         | общественное | 6.83  |
| 14 | Лестничная клетка  | 1 этаж 1 секция         | общественное | 8.57  |
| 15 | Лестничная клетка  | 1 этаж 1 секция         | общественное | 5.12  |
| 16 | Коридор            | 1 этаж 1 секция         | общественное | 20.31 |
| 17 | Тамбур             | 1 этаж 1 секция         | общественное | 15.60 |
| 18 | ПУИ                | 1 этаж 1 секция         | техническое  | 4.02  |
| 19 | Колясочная         | 1 этаж 1 секция         | общественное | 8.83  |
| 20 | Лестничная клетка  | 2 этаж 1 секция         | общественное | 14.19 |
| 21 | Лифтовой холл      | 2 этаж 1 секция         | общественное | 6.83  |
| 22 | Коридор            | 2 этаж 1 секция         | общественное | 20.31 |
| 23 | Лестничная клетка  | 3 этаж 1 секция         | общественное | 14.19 |
| 24 | Лифтовой холл      | 3 этаж 1 секция         | общественное | 6.83  |
| 25 | Коридор            | 3 этаж 1 секция         | общественное | 20.31 |
| 26 | Лестничная клетка  | 4 этаж 1секция          | общественное | 14.19 |
| 27 | Лифтовой холл      | 4 этаж 1секция          | общественное | 6.83  |
| 28 | Коридор            | 4 этаж 1секция          | общественное | 20.31 |
| 29 | Лестничная клетка  | 5 этаж 1 секция         | общественное | 14.19 |
| 30 | Лифтовой холл      | 5 этаж 1 секция         | общественное | 6.83  |
| 31 | Коридор            | 5 этаж 1 секция         | общественное | 20.31 |
| 32 | Лестничная клетка  | 6 этаж 1 секция         | общественное | 14.19 |
| 33 | Лифтовой холл      | 6 этаж 1 секция         | общественное | 6.83  |
| 34 | Коридор            | 6 этаж 1 секция         | общественное | 20.31 |
| 35 | Лестничная клетка  | 7 этаж 1 секция         | общественное | 14.19 |
| 36 | Лифтовой холл      | 7 этаж 1 секция         | общественное | 6.83  |
| 37 | Коридор            | 7 этаж 1 секция         | общественное | 20.31 |
| 38 | Машинное отделение | кровля 1 секция         | техническое  | 12.47 |
| 39 | Лестничная клетка  | кровля 1 секция         | общественное | 14.43 |
| 40 | Коридор            | подвал -1 этаж 2 секция | общественное | 15.12 |
| 41 | Коридор            | подвал -1 этаж 2 секция | общественное | 31.01 |

|    |                   |                         |              |       |
|----|-------------------|-------------------------|--------------|-------|
| 42 | Коридор           | подвал -1 этаж 2 секция | общественное | 37.60 |
| 43 | Коридор           | подвал -1 этаж 2 секция | общественное | 17.90 |
| 44 | Коридор           | подвал -1 этаж 2 секция | общественное | 9.50  |
| 45 | Коридор           | подвал -1 этаж 2 секция | общественное | 20.91 |
| 46 | Коридор           | подвал -1 этаж 2 секция | общественное | 38.63 |
| 47 | Коридор           | подвал -1 этаж 2 секция | общественное | 8.07  |
| 48 | Коридор           | подвал -1 этаж 2 секция | общественное | 8.18  |
| 49 | Коридор           | подвал -1 этаж 2 секция | общественное | 5.72  |
| 50 | Электрощитовая    | подвал -1 этаж 2 секция | техническое  | 14.49 |
| 51 | Лестничная клетка | подвал -1 этаж 2 секция | общественное | 11.37 |
| 52 | ИТП               | подвал -1 этаж 2 секция | техническое  | 43.45 |
| 53 | Узел ввода воды   | подвал -1 этаж 2 секция | техническое  | 12.33 |
| 54 | Прямок лифта      | подвал -1 этаж 2 секция | техническое  | 4.73  |
| 55 | Тамбур            | 1 этаж 2 секция         | общественное | 13.25 |
| 56 | Коридор           | 1 этаж 2 секция         | общественное | 53.02 |
| 57 | Лифтовой холл     | 1 этаж 2 секция         | общественное | 14.55 |
| 58 | Лестничная клетка | 1 этаж 2 секция         | общественное | 7.25  |
| 59 | Лестничная клетка | 1 этаж 2 секция         | общественное | 3.46  |
| 60 | Тамбур            | 1 этаж 2 секция         | общественное | 8.94  |
| 61 | Колясочная        | 1 этаж 2 секция         | общественное | 8.50  |
| 62 | ПУИ               | 1 этаж 2 секция         | техническое  | 3.52  |
| 63 | Коридор           | 2 этаж 2 секция         | общественное | 53.02 |
| 64 | Лифтовой холл     | 2 этаж 2 секция         | общественное | 14.55 |
| 65 | Лестничная клетка | 2 этаж 2 секция         | общественное | 16.04 |
| 66 | Коридор           | 3 этаж 2 секция         | общественное | 53.02 |
| 67 | Лифтовой холл     | 3 этаж 2 секция         | общественное | 14.55 |
| 68 | Лестничная клетка | 3 этаж 2 секция         | общественное | 16.04 |
| 69 | Коридор           | 4 этаж 2 секция         | общественное | 53.02 |
| 70 | Лифтовой холл     | 4 этаж 2 секция         | общественное | 14.55 |
| 71 | Лестничная клетка | 4 этаж 2 секция         | общественное | 16.04 |

|     |                    |                         |              |       |
|-----|--------------------|-------------------------|--------------|-------|
| 72  | Коридор            | 5 этаж 2 секция         | общественное | 53.02 |
| 73  | Лифтовой холл      | 5 этаж 2 секция         | общественное | 14.55 |
| 74  | Лестничная клетка  | 5 этаж 2 секция         | общественное | 16.04 |
| 75  | Коридор            | 6 этаж 2 секция         | общественное | 53.02 |
| 76  | Лифтовой холл      | 6 этаж 2 секция         | общественное | 14.55 |
| 77  | Лестничная клетка  | 6 этаж 2 секция         | общественное | 16.04 |
| 78  | Коридор            | 7 этаж 2 секция         | общественное | 53.02 |
| 79  | Лифтовой холл      | 7 этаж 2 секция         | общественное | 14.55 |
| 80  | Лестничная клетка  | 7 этаж 2 секция         | общественное | 16.04 |
| 81  | Машинное отделение | кровля 2 секция         | техническое  | 20.70 |
| 82  | Лестничная клетка  | кровля 2 секция         | общественное | 16.41 |
| 83  | Коридор            | подвал -1 этаж 3 секция | общественное | 21.91 |
| 84  | Коридор            | подвал -1 этаж 3 секция | общественное | 20.78 |
| 85  | Коридор            | подвал -1 этаж 3 секция | общественное | 10.30 |
| 86  | Коридор            | подвал -1 этаж 3 секция | общественное | 11.96 |
| 87  | Коридор            | подвал -1 этаж 3 секция | общественное | 13.32 |
| 88  | Коридор            | подвал -1 этаж 3 секция | общественное | 23.45 |
| 89  | Коридор            | подвал -1 этаж 3 секция | общественное | 43.47 |
| 90  | Коридор            | подвал -1 этаж 3 секция | общественное | 11.12 |
| 91  | Лестничная клетка  | подвал -1 этаж 3 секция | общественное | 7.03  |
| 92  | Электрощитовая     | подвал -1 этаж 3 секция | техническое  | 6.78  |
| 93  | Приямок лифта      | подвал -1 этаж 3 секция | техническое  | 4.73  |
| 94  | Тамбур             | 1 этаж 3 секция         | общественное | 17.47 |
| 95  | Лестничная клетка  | 1 этаж 3 секция         | общественное | 8.58  |
| 96  | Лестничная клетка  | 1 этаж 3 секция         | общественное | 5.12  |
| 97  | Лифтовой холл      | 1 этаж 3 секция         | общественное | 6.83  |
| 98  | Колясочная         | 1 этаж 3 секция         | общественное | 12.18 |
| 99  | ПУИ                | 1 этаж 3 секция         | техническое  | 3.07  |
| 100 | Коридор            | 1 этаж 3 секция         | общественное | 29.27 |
| 101 | Тамбур             | 1 этаж 3 секция         | общественное | 11.60 |

|     |                    |                  |              |       |
|-----|--------------------|------------------|--------------|-------|
| 102 | Коридор            | 2 этаж 3 секция  | общественное | 29.27 |
| 103 | Лифтовой холл      | 2 этаж 3 секция  | общественное | 6.83  |
| 104 | Лестничная клетка  | 2 этаж 3 секция  | общественное | 14.19 |
| 105 | Коридор            | 3 этаж 3 секция  | общественное | 29.27 |
| 106 | Лифтовой холл      | 3 этаж 3 секция  | общественное | 6.83  |
| 107 | Лестничная клетка  | 3 этаж 3 секция  | общественное | 14.19 |
| 108 | Коридор            | 4 этаж 3 секция  | общественное | 29.27 |
| 109 | Лифтовой холл      | 4 этаж 3 секция  | общественное | 6.83  |
| 110 | Лестничная клетка  | 4 этаж 3 секция  | общественное | 14.19 |
| 111 | Коридор            | 5 этаж 3 секция  | общественное | 29.27 |
| 112 | Лифтовой холл      | 5 этаж 3 секция  | общественное | 6.83  |
| 113 | Лестничная клетка  | 5 этаж 3 секция  | общественное | 14.19 |
| 114 | Коридор            | 6 этаж 3 секция  | общественное | 29.27 |
| 115 | Лифтовой холл      | 6 этаж 3 секция  | общественное | 6.83  |
| 116 | Лестничная клетка  | 6 этаж 3 секция  | общественное | 14.19 |
| 117 | Коридор            | 7 этаж 3 секция  | общественное | 29.27 |
| 118 | Лифтовой холл      | 7 этаж 3 секция  | общественное | 6.83  |
| 119 | Лестничная клетка  | 7 этаж 3 секция  | общественное | 14.19 |
| 120 | Коридор            | 8 этаж 3 секция  | общественное | 29.27 |
| 121 | Лифтовой холл      | 8 этаж 3 секция  | общественное | 6.83  |
| 122 | Лестничная клетка  | 8 этаж 3 секция  | общественное | 14.19 |
| 123 | Коридор            | 9 этаж 3 секция  | общественное | 29.27 |
| 124 | Лифтовой холл      | 9 этаж 3 секция  | общественное | 6.83  |
| 125 | Лестничная клетка  | 9 этаж 3 секция  | общественное | 14.19 |
| 126 | Коридор            | 10 этаж 3 секция | общественное | 29.27 |
| 127 | Лифтовой холл      | 10 этаж 3 секция | общественное | 6.83  |
| 128 | Лестничная клетка  | 10 этаж 3 секция | общественное | 14.19 |
| 129 | Машинное отделение | кровля 3 секция  | техническое  | 12.65 |
| 130 | Лестничная клетка  | кровля 3 секция  | общественное | 14.52 |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

| № п/п | Описание места расположения                 | Вид оборудования  | Назначение                                     |
|-------|---|---|--|
| 1     | Секция №1,2,3 (подземная часть)             | ВРУ производства ОАО "СОЭМИ" или аналог. Учет электроэнергии на вводах в ВРУ предусмотрен счетчиками типа СЕ 301 S31 146 JAVZ.  | Внутреннее электроснабжение                    |
| 2     | Секция №1,2,3 (подземная и надземная часть) | Этажные щитки типа ЩЭ8801С(М) производства ОАО "СОЭМИ" или аналог. Квартирные щитки типа ЩРН-18(з). Подучет электроэнергии на общедомовые нагрузки осуществляется счетчиками типа СЕ 301 S31 146 JAVZ. Квартирный учет энергии в этажных щитах - счетчиками СЕ 301 S31 145 JAVZ. Электрические сети выполняются кабелем ВВГнг(А)-LS. Взаиморезервируемые кабельные линии прокладываются кабелем марки ВВГнг(А)-FRLS. Кабельные трассы прокладываются по металлическим лоткам ЗАО «Диэлектрические кабельные системы» (или аналог). Электроустановочные изделия - Schneider Electric или аналог. | Внутреннее электроснабжение и электроосвещение |
| 3     | Секция №1,2,3 (наружные сети)               | Светильники наружного освещения GALAD или аналог. Питающие сети наружного освещения выполнены кабелем АВБШв 5x16.   | Искусственное электроосвещение                 |
| 4     | Секция №1,2,3 (подземная часть)             | Повысительная насосная станция фирмы "Элита" или аналог с характеристиками Q=4.45м <sup>3</sup> /ч, H=45м. На вводе в здание предусмотрен водомер ВСХНд-32.   | Водоснабжение                                  |
| 5     | Секция №1,2,3 (подземная и надземная часть) | Внутренние сети холодного водоснабжения из полипропиленовых труб PP-R PN20, горячего - из труб PP-R PN25. Предусмотрены автоматические воздухоотводчики. В качестве первичного средства пожаротушения для хранения пожарного рукава предусмотрена установка внутриквартирного шкафа КПК «Пульс 01/2».   | Водоснабжение                                  |

|    |   |   |               |
|----|---|---|---------------|
| 6  | Секция №1,2,3 (наружные сети)               | Наружные сети выполнены из труб ПЭ100 SDR17. Колодцы - сборные железобетонные.  | Водоснабжение |
| 7  | Секция №1,2,3 (наружные сети)               | Наружные сети хозяйственно-бытовой канализации выполнены из полиэтиленовых труб. Ливневой - из полипропиленовых труб. Колодцы - сборные железобетонные.   | Водоотведение |
| 8  | Секция №1,2,3 (подземная часть)             | Лежаки хозяйственно-бытовой канализации в подвалах из чугунных труб SML ф110мм. Ливневой канализации - из полиэтиленовых труб ф110мм.   | Водоотведение |
| 9  | Секция №1,2,3 (надземная часть)             | Сети хозяйственно-бытовой канализации из труб полиэтиленовых ф50-110мм. Сети ливневой канализации из труб полиэтиленовых ф110мм НПВХ ТУ 6-19-307-86.  | Водоотведение |
| 10 | Секция №1,2,3 (подземная часть)             | Приготовление горячей воды для нужд отопления и горячего водоснабжения осуществляется в блочном ИТП, оснащенном запорно-регулирующей арматурой, грязевиками, фильтрами, регулятором перепада давления, контрольно-измерительными приборами, а также функцией автоматического качественного регулирования температуры теплоносителя.   | Отопление     |
| 11 | Секция №1,2,3 (подземная и надземная часть) | Магистральные трубопроводы и стояки системы отопления стальные по ГОСТ 3262-75. Поквартирная разводка трубопроводами из сшитого полиэтилена РЕ-Хс. В качестве нагревательных элементов предусмотрены биметаллические радиаторы фирмы ОАО "Сантехпром" (аналог), термостатические элементы фирмы Danfoss (или аналог). Для каждой квартиры в этажном коллекторе предусмотрен прибор учета. Предусмотрены автоматические воздухоотводчики. В технических помещениях лифтов устанавливаются электроконвекторы. | Отопление     |
| 12 | Секция №1,2,3 (наружные сети)               | Система теплосети - двухтрубная, прокладка подземная бесканальная в ППУ изоляции.   | Тепловые сети |



|    |   |  |                          |
|----|---|--|--------------------------|
| 13 | Секция №1,2,3 (подземная и надземная часть) | Вентиляционные решетки алюминиевые типа ВР-К фирмы "Сезон" (или аналог). Вытяжка из кухонь и санузлов на двух последних этажах осуществляется бытовыми вентиляторами IN ВВ А с жалюзи фирмы "Арктика" или аналог. На кровле устанавливаются турбодефлекторы. Вытяжные каналы технических помещений оборудуются осевыми и канальными вентиляторами.   | Общеобменная вентиляция  |
| 14 | Секция №1,2,3 (подземная и надземная часть) | Для систем вытяжной противодымной вентиляции используются радиальные вентиляторы, для ритоchnой - осевые вентиляторы фирмы "Korf" или аналог. Применяются клапаны противопожарные нормально-закрытые компании ЗАО "Вингс-М" или аналог.  | Противодымная вентиляция |
| 15 | Секция №1,2,3 (подземная и надземная часть) | Вызывные устройства на входных группах серии МК-2018-TMRF Video, коммутатор координационный COM-100UN, коммутатор Метаком МК-GSM. Сети домофона прокладываются кабелем ParLan U/UTP Cat5e 4x2x0,52 PVC.  | Домофон                  |
| 16 | Секция №1,2,3 (подземная и надземная часть) | Пожарной сигнализаация строится на системе "Рубеж". Предусматривается наличие адресных пожарных извещателей дымовых "ИП 212-64 прот. R3", ручных пожарных извещателей "ИПР 513-11 прот. R3". Шлейфы сигнализации прокладываются в гофрированной трубе ПВХ в технических помещениях, в кабельном канале ПВХ во всех остальных помещениях              | Пожарная сигнализация    |
| 17 | Секция №1,2,3 (подземная и надземная часть) | Система видеонаблюдения выполнена применением ip-камер с ИК-подсветкой RVi-1NCT2063 (2.7-13.5) и RVi-1NCD2023 (2.8-12). Подключение камер выполняется к телекоммуникационным шкафам кабелем KBПнг(С)-LSLTx-5e 4x2x0,52. К сети СКС также подключаются 16-и канальные IP-видеорегистраторы RVI-2NR16240-P с жест-кими дисками WD101PURZ емкостью 10Tb | Система видеонаблюдения  |
| 18 | Секция №1,2,3 (надземная часть)             | Лифты Otis R13823x-1200-1 ENTR-W0SAF - 3 шт. на здание, скорость 1.6 м/с.  | Вертикальный транспорт   |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br/><b>31.12.2024</b></p> |
|   | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br/><b>31.12.2024</b></p>    |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>   |               |  |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>   | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства:<br/><b>707 785 322,00 руб.</b></p>                             |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>  |               |  |

|  |                 |  |
|--|-----------------|--|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>                               |
|  | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>   |
|  | <p>18.1.2</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>                               |
|  | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>   |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>  |                 |  |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>   | <p>19.1.1</p>   | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br/><b>Счета эскроу</b></p>   |
|  | <p>19.1.2</p>   | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>  |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>   | <p>19.2.1</p>   | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br/><b>Филиал юридического лица</b></p> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 19.2.2 | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:</p> <p><b>ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p> |
|   | 19.2.3 | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p> <p><b>7707083893</b></p>  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | <p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:</p> <p><b>Нет</b></p>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | <p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p>   |
|   |        | <p>Организационно-правовая форма:</p> <p><b>Филиал юридического лица</b></p>   |
|   |        | <p>Наименование банка:</p> <p><b>ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p>   |
|   | 19.4.2 | <p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p>  |
|   |        | <p>Номер расчетного счета:</p> <p><b>40702810913000037217</b></p>  |
|   |        | <p>Корреспондентский счет:</p> <p><b>30101810600000000681</b></p>  |
|   |        | <p>БИК:</p> <p><b>042007681</b></p>  |
|   |        | <p>ИНН:</p> <p><b>7707083893</b></p>   |
|   |        | <p>КПП:</p> <p><b>366402001</b></p>  |
|   |        | <p>ОГРН:</p> <p><b>1027700132195</b></p>   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  |          | ОКПО:<br><b>09111971</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>   |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>529 639 000,00 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>116 527 305,14 руб.</b>   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>413 111 694,86 руб.</b>                                      |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>22.07.2025</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>36</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>1 857,82 м2  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |



|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>161 146 650,83 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>  |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                    |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сбербанк России</b> |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>  |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>529 639 000,00 руб.</b>  |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>22.07.2025</b>  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>36:25:6945026:7893</b> |

**21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика**

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>5 000 000,00 руб.</b> |
|---|--------|--|

**22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору**

|  |  |  |
|--|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной |  |  |
|--|--|--|

|  |        |  |
|--|--------|--|
| <p>инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | 22.1.1 | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/>Нет</p> |
|--|--------|--|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|                                |        |   |
|--------------------------------|--------|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:<br/>Структура финансирования строительства проекта:собственные средства не менее 17,17% от стоимости проекта; заемные средства не более 82,83% от стоимости проекта</p> |
|--------------------------------|--------|---|

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |
|--|--------|--|

| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|---|------|---|--------------------|
|---|------|---|--------------------|

|   |                    |   |   |
|---|--------------------|---|---|
| 1 | 26 октября 2021    | 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | 20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |
| 2 | 26 октября 2021    | 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  | 23.1. Иная информация о проекте   |
| 3 | 10 ноября 2021 г.  | 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд      | 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу |
| 4 | 19 ноября 2021 г.  | 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |
| 5 | 09 декабря 2021 г. | 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд      | 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 643859636951943167410626725740387985321

Владелец: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КВАРТАЛ"**, Дрейлинг Вадим  
Александрович, город Воронеж

Действителен: с 02.06.2022 по 02.09.2023