

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 62-000288 от 28.10.2022

Многоквартирные жилые дома по адресу: Рязанская область, Рязанский район, село. Дядьково.
Секция 5а.

Дата первичного размещения: 15.01.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК НОВЫЙ КВАРТАЛ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК НОВЫЙ КВАРТАЛ
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 390000
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Рязанская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Рязань
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: ул

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Маяковского
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 49; Литера: А1
	1.2.9	Тип помещений: Комната: кабинет 8; Помещение: Н 24
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(491)224-70-12
	1.4.2	Адрес электронной почты: stroy-proms@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://stroy-proms.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Чуклов
	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью

	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК НОВЫЙ КВАРТАЛ
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 6234190855
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 6234190855
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1206200006880
	2.1.3	Дата регистрации: 03.07.2020
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:

	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Оводков
	3.3.2	Имя: Виктор
	3.3.3	Отчество (при наличии): Федорович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 035-048-744 43
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 623100532370
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):

	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Автономная некоммерческая организация

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ "СОВРЕМЕННЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6230093603
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1156234021206
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ДЕРЕВООБРАБАТЫВАЮЩИЙ КОМПЛЕКС РУССКИЙ ДОМ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6230061263
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1086230001109
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Звездный
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6234091212
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1116215000439

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОКСКИЕ ПРОСТОРЫ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6234090321
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1116234003214
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Новый дом
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6231045962
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1026201260502
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Шереметьевский квартал
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6234090995
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1116215000440
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2022
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -4 250,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 13 370,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 929 801,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:

	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:

	9.2.3	Субъект Российской Федерации: обл Рязанская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: Рязанский
	9.2.5	Вид населенного пункта: с
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Дядьково
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция: 5а
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 20
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 20
	9.2.21	Общая площадь объекта: 23 538,6 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С

9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 17 718,17 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 441,6 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 19 159,77 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 4
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Фирма Геоком
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6227002405
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Стройгеология
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6230000359
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Мещерский научно-технический центр
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6231041911
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Автономная некоммерческая организация
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Современный технический университет
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6230093603

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0058-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Центр экспертных решений
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7723907883
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.03.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 62-2-1-2-0024-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Центр экспертных решений
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7723907883
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.05.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 62-2-1-20016-20
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Центр экспертных решений
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7723907883
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Шереметьевский квартал"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: НОВЫЙ ДОМ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6231045962
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU62515307-296-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 31.03.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.01.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.01.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 62:15:0050112:473
	12.3.2	Площадь земельного участка: 6 717,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 45
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 59

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Во дворе жилого дома на территории детской площадки предусмотрено: Беседка-1шт. Песочница-2шт. Игровой комплекс "Локомотив с горкой"-1шт. Качели-6шт. Качалка балансир-2шт. Игровой комплекс-1шт.
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка расположена на территории СОШ.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка на 4 контейнера расположена в 25 метрах в западном направлении от торца жилого дома, вывоз с которой будет производится мусоровозами в регламентное время.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектная площадь озеленения 1387 м2
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрено 6 парковочных мест для МГН.

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Решения по фасадной и ландшафтной подсветке предусмотрены в составе проектной документации. Технические условия не выдавались
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектная площадь озеленения 1387 м2
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 6 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 58 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал города Рязани
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227004811
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2015

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 606
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2030
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал города Рязани
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227004811
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 607
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2030
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНАЯ СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ ЦЕНТРА И ПРИВОЛЖЬЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5260200603
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.12.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 070-8-804/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: РЯЗАНЬГОРГАЗ

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227003840
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 200-18-2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.08.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 195 472 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Рязаньлифт
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6234001956
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИнтерТелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6229034843

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 481
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 25
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 25
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	31.52	1	15.47	2.60
2	Квартира	2	1	35.07	1	16.87	2.60
3	Квартира	2	1	54.82	2	24.86	2.60
4	Квартира	2	1	42.76	1	11.12	2.60
5	Квартира	2	1	26.43	1	14.59	2.60
6	Квартира	2	1	28.49	1	15.37	2.60
7	Квартира	2	1	28.99	1	15.83	2.60
8	Квартира	2	1	36.93	1	13.08	2.60
9	Квартира	2	1	35.01	1	12.45	2.60
10	Квартира	2	1	36.16	1	14.16	2.60
11	Квартира	2	1	35.51	1	17.53	2.60
12	Квартира	2	1	39.65	1	9.57	2.60
13	Квартира	2	1	37.67	1	15.90	2.60
14	Квартира	2	1	34.31	1	18.04	2.60
15	Квартира	3	1	31.52	1	15.47	2.60
16	Квартира	3	1	35.07	1	16.87	2.60

17	Квартира	3	1	54.82	2	24.86	2.60
18	Квартира	3	1	42.76	1	11.12	2.60
19	Квартира	3	1	26.43	1	14.59	2.60
20	Квартира	3	1	28.49	1	15.37	2.60
21	Квартира	3	1	28.99	1	15.83	2.60
22	Квартира	3	1	36.93	1	13.08	2.60
23	Квартира	3	1	35.01	1	12.45	2.60
24	Квартира	3	1	36.16	1	14.16	2.60
25	Квартира	3	1	35.51	1	17.53	2.60
26	Квартира	3	1	39.65	1	9.57	2.60
27	Квартира	3	1	37.67	1	15.90	2.60
28	Квартира	3	1	34.31	1	18.04	2.60
29	Квартира	4	1	31.52	1	15.47	2.60
30	Квартира	4	1	35.07	1	16.87	2.60
31	Квартира	4	1	54.82	2	24.86	2.60
32	Квартира	4	1	42.76	1	11.12	2.60
33	Квартира	4	1	26.43	1	14.59	2.60
34	Квартира	4	1	28.49	1	15.37	2.60
35	Квартира	4	1	28.99	1	15.83	2.60
36	Квартира	4	1	36.93	1	13.08	2.60
37	Квартира	4	1	35.01	1	12.45	2.60
38	Квартира	4	1	36.16	1	14.16	2.60
39	Квартира	4	1	35.51	1	17.53	2.60
40	Квартира	4	1	39.65	1	9.57	2.60
41	Квартира	4	1	37.67	1	15.90	2.60
42	Квартира	4	1	34.31	1	18.04	2.60
43	Квартира	5	1	31.52	1	15.47	2.60
44	Квартира	5	1	35.07	1	16.87	2.60
45	Квартира	5	1	54.82	2	24.86	2.60
46	Квартира	5	1	42.76	1	11.12	2.60
47	Квартира	5	1	26.43	1	14.59	2.60
48	Квартира	5	1	28.49	1	15.37	2.60
49	Квартира	5	1	28.99	1	15.83	2.60

50	Квартира	5	1	36.93	1	13.08	2.60
51	Квартира	5	1	35.01	1	12.45	2.60
52	Квартира	5	1	36.16	1	14.16	2.60
53	Квартира	5	1	35.51	1	17.53	2.60
54	Квартира	5	1	39.65	1	9.57	2.60
55	Квартира	5	1	37.67	1	15.90	2.60
56	Квартира	5	1	34.31	1	18.04	2.60
57	Квартира	6	1	31.52	1	15.47	2.60
58	Квартира	6	1	35.07	1	16.87	2.60
59	Квартира	6	1	54.82	2	24.86	2.60
60	Квартира	6	1	42.76	1	11.12	2.60
61	Квартира	6	1	26.43	1	14.59	2.60
62	Квартира	6	1	28.49	1	15.37	2.60
63	Квартира	6	1	28.99	1	15.83	2.60
64	Квартира	6	1	36.93	1	13.08	2.60
65	Квартира	6	1	35.01	1	12.45	2.60
66	Квартира	6	1	36.16	1	14.16	2.60
67	Квартира	6	1	35.51	1	17.53	2.60
68	Квартира	6	1	39.65	1	9.57	2.60
69	Квартира	6	1	37.67	1	15.90	2.60
70	Квартира	6	1	34.31	1	18.04	2.60
71	Квартира	7	1	31.52	1	15.47	2.60
72	Квартира	7	1	35.07	1	16.87	2.60
73	Квартира	7	1	54.82	2	24.86	2.60
74	Квартира	7	1	42.76	1	11.12	2.60
75	Квартира	7	1	26.43	1	14.59	2.60
76	Квартира	7	1	28.49	1	15.37	2.60
77	Квартира	7	1	28.99	1	15.83	2.60
78	Квартира	7	1	36.93	1	13.08	2.60
79	Квартира	7	1	35.01	1	12.45	2.60
80	Квартира	7	1	36.16	1	14.16	2.60
81	Квартира	7	1	35.51	1	17.53	2.60
82	Квартира	7	1	39.65	1	9.57	2.60

83	Квартира	7	1	37.67	1	15.90	2.60
84	Квартира	7	1	34.31	1	18.04	2.60
85	Квартира	8	1	31.52	1	15.47	2.60
86	Квартира	8	1	35.07	1	16.87	2.60
87	Квартира	8	1	54.82	2	24.86	2.60
88	Квартира	8	1	42.76	1	11.12	2.60
89	Квартира	8	1	26.43	1	14.59	2.60
90	Квартира	8	1	28.49	1	15.37	2.60
91	Квартира	8	1	28.99	1	15.83	2.60
92	Квартира	8	1	36.93	1	13.08	2.60
93	Квартира	8	1	35.01	1	12.45	2.60
94	Квартира	8	1	36.16	1	14.16	2.60
95	Квартира	8	1	35.51	1	17.53	2.60
96	Квартира	8	1	39.65	1	9.57	2.60
97	Квартира	8	1	37.67	1	15.90	2.60
98	Квартира	8	1	34.31	1	18.04	2.60
99	Квартира	9	1	31.52	1	15.47	2.60
100	Квартира	9	1	35.07	1	16.87	2.60
101	Квартира	9	1	54.82	2	24.86	2.60
102	Квартира	9	1	42.76	1	11.12	2.60
103	Квартира	9	1	26.43	1	14.59	2.60
104	Квартира	9	1	28.49	1	15.37	2.60
105	Квартира	9	1	28.99	1	15.83	2.60
106	Квартира	9	1	36.93	1	13.08	2.60
107	Квартира	9	1	35.01	1	12.45	2.60
108	Квартира	9	1	36.16	1	14.16	2.60
109	Квартира	9	1	35.51	1	17.53	2.60
110	Квартира	9	1	39.65	1	9.57	2.60
111	Квартира	9	1	37.67	1	15.90	2.60
112	Квартира	9	1	34.31	1	18.04	2.60
113	Квартира	10	1	31.52	1	15.47	2.60
114	Квартира	10	1	35.07	1	16.87	2.60
115	Квартира	10	1	54.82	2	24.86	2.60

116	Квартира	10	1	42.76	1	11.12	2.60
117	Квартира	10	1	26.43	1	14.59	2.60
118	Квартира	10	1	28.49	1	15.37	2.60
119	Квартира	10	1	28.99	1	15.83	2.60
120	Квартира	10	1	36.93	1	13.08	2.60
121	Квартира	10	1	35.01	1	12.45	2.60
122	Квартира	10	1	36.16	1	14.16	2.60
123	Квартира	10	1	35.51	1	17.53	2.60
124	Квартира	10	1	39.65	1	9.57	2.60
125	Квартира	10	1	37.67	1	15.90	2.60
126	Квартира	10	1	34.31	1	18.04	2.60
127	Квартира	11	1	31.52	1	15.47	2.60
128	Квартира	11	1	35.07	1	16.87	2.60
129	Квартира	11	1	54.82	2	24.86	2.60
130	Квартира	11	1	42.76	1	11.12	2.60
131	Квартира	11	1	26.43	1	14.59	2.60
132	Квартира	11	1	28.49	1	15.37	2.60
133	Квартира	11	1	28.99	1	15.83	2.60
134	Квартира	11	1	36.93	1	13.08	2.60
135	Квартира	11	1	35.01	1	12.45	2.60
136	Квартира	11	1	36.16	1	14.16	2.60
137	Квартира	11	1	35.51	1	17.53	2.60
138	Квартира	11	1	39.65	1	9.57	2.60
139	Квартира	11	1	37.67	1	15.90	2.60
140	Квартира	11	1	34.31	1	18.40	2.60
141	Квартира	12	1	31.52	1	15.47	2.60
142	Квартира	12	1	35.07	1	16.87	2.60
143	Квартира	12	1	54.82	2	24.86	2.60
144	Квартира	12	1	42.76	1	11.12	2.60
145	Квартира	12	1	26.43	1	14.59	2.60
146	Квартира	12	1	28.49	1	15.37	2.60
147	Квартира	12	1	28.99	1	15.83	2.60
148	Квартира	12	1	36.93	1	13.08	2.60

149	Квартира	12	1	35.01	1	12.45	2.60
150	Квартира	12	1	36.16	1	14.16	2.60
151	Квартира	12	1	35.51	1	17.53	2.60
152	Квартира	12	1	39.65	1	9.57	2.60
153	Квартира	12	1	37.67	1	15.90	2.60
154	Квартира	12	1	34.31	1	18.40	2.60
155	Квартира	13	1	31.52	1	15.47	2.60
156	Квартира	13	1	35.07	1	16.87	2.60
157	Квартира	13	1	54.82	2	24.86	2.60
158	Квартира	13	1	42.76	1	11.12	2.60
159	Квартира	13	1	26.43	1	14.59	2.60
160	Квартира	13	1	28.49	1	15.37	2.60
161	Квартира	13	1	28.99	1	15.83	2.60
162	Квартира	13	1	36.93	1	13.08	2.60
163	Квартира	13	1	35.01	1	12.45	2.60
164	Квартира	13	1	36.16	1	14.16	2.60
165	Квартира	13	1	35.51	1	17.53	2.60
166	Квартира	13	1	39.65	1	9.57	2.60
167	Квартира	13	1	37.67	1	15.90	2.60
168	Квартира	13	1	34.31	1	18.40	2.60
169	Квартира	14	1	31.52	1	15.47	2.60
170	Квартира	14	1	35.07	1	16.87	2.60
171	Квартира	14	1	54.82	2	24.86	2.60
172	Квартира	14	1	42.76	1	11.12	2.60
173	Квартира	14	1	26.43	1	14.59	2.60
174	Квартира	14	1	28.49	1	15.37	2.60
175	Квартира	14	1	28.99	1	15.83	2.60
176	Квартира	14	1	36.93	1	13.08	2.60
177	Квартира	14	1	35.01	1	12.45	2.60
178	Квартира	14	1	36.16	1	14.16	2.60
179	Квартира	14	1	35.51	1	17.53	2.60
180	Квартира	14	1	39.65	1	9.57	2.60
181	Квартира	14	1	37.67	1	15.90	2.60

182	Квартира	14	1	34.31	1	18.40	2.60
183	Квартира	15	1	31.52	1	15.47	2.60
184	Квартира	15	1	35.07	1	16.87	2.60
185	Квартира	15	1	54.82	2	24.86	2.60
186	Квартира	15	1	42.76	1	11.12	2.60
187	Квартира	15	1	26.43	1	14.59	2.60
188	Квартира	15	1	28.49	1	15.37	2.60
189	Квартира	15	1	28.99	1	15.83	2.60
190	Квартира	15	1	36.93	1	13.08	2.60
191	Квартира	15	1	35.01	1	12.45	2.60
192	Квартира	15	1	36.16	1	14.16	2.60
193	Квартира	15	1	35.51	1	17.53	2.60
194	Квартира	15	1	39.65	1	9.57	2.60
195	Квартира	15	1	37.67	1	15.90	2.60
196	Квартира	15	1	34.31	1	18.04	2.60
197	Квартира	16	1	31.52	1	15.47	2.60
198	Квартира	16	1	35.07	1	16.87	2.60
199	Квартира	16	1	54.82	2	24.86	2.60
200	Квартира	16	1	42.76	1	11.12	2.60
201	Квартира	16	1	26.43	1	14.59	2.60
202	Квартира	16	1	28.49	1	15.37	2.60
203	Квартира	16	1	28.99	1	15.83	2.60
204	Квартира	16	1	36.93	1	13.08	2.60
205	Квартира	16	1	35.01	1	12.45	2.60
206	Квартира	16	1	36.16	1	14.16	2.60
207	Квартира	16	1	35.51	1	17.53	2.60
208	Квартира	16	1	39.65	1	9.57	2.60
209	Квартира	16	1	37.67	1	15.90	2.60
210	Квартира	16	1	34.31	1	18.04	2.60
211	Квартира	17	1	31.52	1	15.47	2.60
212	Квартира	17	1	35.07	1	16.87	2.60
213	Квартира	17	1	54.82	2	24.86	2.60
214	Квартира	17	1	42.76	1	11.12	2.60

215	Квартира	17	1	26.43	1	14.59	2.60
216	Квартира	17	1	28.49	1	15.37	2.60
217	Квартира	17	1	28.99	1	15.83	2.60
218	Квартира	17	1	36.93	1	13.08	2.60
219	Квартира	17	1	35.01	1	12.45	2.60
220	Квартира	17	1	36.16	1	14.16	2.60
221	Квартира	17	1	35.51	1	17.53	2.60
222	Квартира	17	1	39.65	1	9.57	2.60
223	Квартира	17	1	37.67	1	15.90	2.60
224	Квартира	17	1	34.31	1	18.04	2.60
225	Квартира	18	1	31.52	1	15.47	2.60
226	Квартира	18	1	35.07	1	16.87	2.60
227	Квартира	18	1	54.82	2	24.86	2.60
228	Квартира	18	1	42.76	1	11.12	2.60
229	Квартира	18	1	26.43	1	14.59	2.60
230	Квартира	18	1	28.49	1	15.37	2.60
231	Квартира	18	1	28.99	1	15.83	2.60
232	Квартира	18	1	36.93	1	13.08	2.60
233	Квартира	18	1	35.01	1	12.45	2.60
234	Квартира	18	1	36.16	1	14.16	2.60
235	Квартира	18	1	35.51	1	17.53	2.60
236	Квартира	18	1	39.65	1	9.57	2.60
237	Квартира	18	1	37.67	1	15.90	2.60
238	Квартира	18	1	34.31	1	18.04	2.60
239	Квартира	1	2	33.16	1	20.22	2.60
240	Квартира	1	2	35.25	1	17.46	2.60
241	Квартира	1	2	39.10	1	15.23	2.60
242	Квартира	1	2	33.36	1	13.49	2.60
243	Квартира	1	2	34.77	1	16.75	2.60
244	Квартира	1	2	34.37	1	16.60	2.60
245	Квартира	1	2	28.42	1	15.30	2.60
246	Квартира	1	2	27.78	1	14.84	2.60
247	Квартира	1	2	36.67	1	13.37	2.60

248	Квартира	1	2	36.92	1	12.19	2.60
249	Квартира	1	2	38.95	1	11.25	2.60
250	Квартира	1	2	40.43	1	12.57	2.60
251	Квартира	1	2	36.94	1	14.74	2.60
252	Квартира	1	2	34.85	1	14.10	2.60
253	Квартира	2	2	33.16	1	20.22	2.60
254	Квартира	2	2	35.25	1	17.46	2.60
255	Квартира	2	2	39.10	1	15.23	2.60
256	Квартира	2	2	33.36	1	13.49	2.60
257	Квартира	2	2	34.77	1	16.75	2.60
258	Квартира	2	2	34.37	1	16.60	2.60
259	Квартира	2	2	28.42	1	15.30	2.60
260	Квартира	2	2	27.78	1	14.84	2.60
261	Квартира	2	2	36.67	1	13.37	2.60
262	Квартира	2	2	36.92	1	12.19	2.60
263	Квартира	2	2	38.95	1	11.25	2.60
264	Квартира	2	2	40.43	1	12.57	2.60
265	Квартира	2	2	36.94	1	14.74	2.60
266	Квартира	2	2	52.49	2	25.21	2.60
267	Квартира	3	2	33.16	1	20.22	2.60
268	Квартира	3	2	35.25	1	17.46	2.60
269	Квартира	3	2	39.10	1	15.23	2.60
270	Квартира	3	2	33.36	1	13.49	2.60
271	Квартира	3	2	34.77	1	16.75	2.60
272	Квартира	3	2	34.37	1	16.60	2.60
273	Квартира	3	2	28.42	1	15.30	2.60
274	Квартира	3	2	27.78	1	14.84	2.60
275	Квартира	3	2	36.67	1	13.37	2.60
276	Квартира	3	2	36.92	1	12.19	2.60
277	Квартира	3	2	38.95	1	11.25	2.60
278	Квартира	3	2	40.43	1	12.57	2.60
279	Квартира	3	2	36.94	1	14.74	2.60
280	Квартира	3	2	52.49	2	25.21	2.60

281	Квартира	4	2	33.16	1	20.22	2.60
282	Квартира	4	2	35.25	1	17.46	2.60
283	Квартира	4	2	39.10	1	15.23	2.60
284	Квартира	4	2	33.36	1	13.49	2.60
285	Квартира	4	2	34.77	1	16.75	2.60
286	Квартира	4	2	34.37	1	16.60	2.60
287	Квартира	4	2	28.42	1	15.30	2.60
288	Квартира	4	2	27.78	1	14.84	2.60
289	Квартира	4	2	36.67	1	13.37	2.60
290	Квартира	4	2	36.92	1	12.19	2.60
291	Квартира	4	2	38.95	1	11.25	2.60
292	Квартира	4	2	40.43	1	12.57	2.60
293	Квартира	4	2	36.94	1	14.74	2.60
294	Квартира	4	2	52.49	2	25.21	2.60
295	Квартира	5	2	33.16	1	20.22	2.60
296	Квартира	5	2	35.25	1	17.46	2.60
297	Квартира	5	2	39.10	1	15.23	2.60
298	Квартира	5	2	33.36	1	13.49	2.60
299	Квартира	5	2	34.77	1	16.75	2.60
300	Квартира	5	2	34.37	1	16.60	2.60
301	Квартира	5	2	28.42	1	15.30	2.60
302	Квартира	5	2	27.78	1	14.84	2.60
303	Квартира	5	2	36.67	1	13.37	2.60
304	Квартира	5	2	36.92	1	12.19	2.60
305	Квартира	5	2	38.95	1	11.25	2.60
306	Квартира	5	2	40.43	1	12.57	2.60
307	Квартира	5	2	36.94	1	14.74	2.60
308	Квартира	5	2	52.49	2	25.21	2.60
309	Квартира	6	2	33.16	1	20.22	2.60
310	Квартира	6	2	35.25	1	17.46	2.60
311	Квартира	6	2	39.10	1	15.23	2.60
312	Квартира	6	2	33.36	1	13.49	2.60
313	Квартира	6	2	34.77	1	16.75	2.60

314	Квартира	6	2	34.37	1	16.60	2.60
315	Квартира	6	2	28.42	1	15.30	2.60
316	Квартира	6	2	27.78	1	14.84	2.60
317	Квартира	6	2	36.67	1	13.37	2.60
318	Квартира	6	2	36.92	1	12.19	2.60
319	Квартира	6	2	38.95	1	11.25	2.60
320	Квартира	6	2	40.43	1	12.57	2.60
321	Квартира	6	2	36.94	1	14.74	2.60
322	Квартира	6	2	52.49	2	25.21	2.60
323	Квартира	7	2	33.16	1	20.22	2.60
324	Квартира	7	2	35.25	1	17.46	2.60
325	Квартира	7	2	39.10	1	15.23	2.60
326	Квартира	7	2	33.36	1	13.49	2.60
327	Квартира	7	2	34.77	1	16.75	2.60
328	Квартира	7	2	34.37	1	16.60	2.60
329	Квартира	7	2	28.42	1	15.30	2.60
330	Квартира	7	2	27.78	1	14.84	2.60
331	Квартира	7	2	36.67	1	13.37	2.60
332	Квартира	7	2	36.92	1	12.19	2.60
333	Квартира	7	2	38.95	1	11.25	2.60
334	Квартира	7	2	40.43	1	12.57	2.60
335	Квартира	7	2	36.94	1	14.74	2.60
336	Квартира	7	2	52.49	2	25.21	2.60
337	Квартира	8	2	33.16	1	20.22	2.60
338	Квартира	8	2	35.25	1	17.46	2.60
339	Квартира	8	2	39.10	1	15.23	2.60
340	Квартира	8	2	33.36	1	13.49	2.60
341	Квартира	8	2	34.77	1	16.75	2.60
342	Квартира	8	2	34.37	1	16.60	2.60
343	Квартира	8	2	28.42	1	15.30	2.60
344	Квартира	8	2	27.78	1	14.84	2.60
345	Квартира	8	2	36.67	1	13.37	2.60
346	Квартира	8	2	36.92	1	12.19	2.60

347	Квартира	8	2	38.95	1	11.25	2.60
348	Квартира	8	2	40.43	1	12.57	2.60
349	Квартира	8	2	36.94	1	14.74	2.60
350	Квартира	8	2	52.49	2	25.21	2.60
351	Квартира	9	2	33.16	1	20.22	2.60
352	Квартира	9	2	35.25	1	17.46	2.60
353	Квартира	9	2	39.10	1	15.23	2.60
354	Квартира	9	2	33.36	1	13.49	2.60
355	Квартира	9	2	34.77	1	16.75	2.60
356	Квартира	9	2	34.37	1	16.60	2.60
357	Квартира	9	2	28.42	1	15.30	2.60
358	Квартира	9	2	27.78	1	14.84	2.60
359	Квартира	9	2	36.67	1	13.37	2.60
360	Квартира	9	2	36.92	1	12.19	2.60
361	Квартира	9	2	38.95	1	11.25	2.60
362	Квартира	9	2	40.43	1	12.57	2.60
363	Квартира	9	2	36.94	1	14.74	2.60
364	Квартира	9	2	52.49	2	25.21	2.60
365	Квартира	10	2	33.16	1	20.22	2.60
366	Квартира	10	2	35.25	1	17.46	2.60
367	Квартира	10	2	75.17	3	44.87	2.60
368	Квартира	10	2	34.77	1	16.75	2.60
369	Квартира	10	2	34.37	1	16.60	2.60
370	Квартира	10	2	28.42	1	15.30	2.60
371	Квартира	10	2	27.78	1	14.84	2.60
372	Квартира	10	2	36.67	1	13.37	2.60
373	Квартира	10	2	36.92	1	12.19	2.60
374	Квартира	10	2	38.95	1	11.25	2.60
375	Квартира	10	2	40.43	1	12.57	2.60
376	Квартира	10	2	36.94	1	14.74	2.60
377	Квартира	10	2	52.49	2	25.21	2.60
378	Квартира	11	2	33.16	1	20.22	2.60
379	Квартира	11	2	35.25	1	17.46	2.60

380	Квартира	11	2	75.17	3	44.87	2.60
381	Квартира	11	2	34.77	1	16.75	2.60
382	Квартира	11	2	34.37	1	16.60	2.60
383	Квартира	11	2	28.42	1	15.30	2.60
384	Квартира	11	2	27.78	1	14.84	2.60
385	Квартира	11	2	36.67	1	13.37	2.60
386	Квартира	11	2	36.92	1	12.19	2.60
387	Квартира	11	2	38.95	1	11.25	2.60
388	Квартира	11	2	40.43	1	12.57	2.60
389	Квартира	11	2	36.94	1	14.74	2.60
390	Квартира	11	2	52.49	2	25.21	2.60
391	Квартира	12	2	33.16	1	20.22	2.60
392	Квартира	12	2	35.25	1	17.46	2.60
393	Квартира	12	2	75.17	3	44.87	2.60
394	Квартира	12	2	34.77	1	16.75	2.60
395	Квартира	12	2	34.37	1	16.60	2.60
396	Квартира	12	2	28.42	1	15.30	2.60
397	Квартира	12	2	27.78	1	14.84	2.60
398	Квартира	12	2	36.67	1	13.37	2.60
399	Квартира	12	2	36.92	1	12.19	2.60
400	Квартира	12	2	38.95	1	11.25	2.60
401	Квартира	12	2	40.43	1	12.57	2.60
402	Квартира	12	2	36.94	1	14.74	2.60
403	Квартира	12	2	52.49	2	25.21	2.60
404	Квартира	13	2	33.16	1	20.22	2.60
405	Квартира	13	2	35.25	1	17.46	2.60
406	Квартира	13	2	75.17	3	44.87	2.60
407	Квартира	13	2	34.77	1	16.75	2.60
408	Квартира	13	2	34.37	1	16.60	2.60
409	Квартира	13	2	28.42	1	15.30	2.60
410	Квартира	13	2	27.78	1	14.84	2.60
411	Квартира	13	2	36.67	1	13.37	2.60
412	Квартира	13	2	36.92	1	12.19	2.60

413	Квартира	13	2	38.95	1	11.25	2.60
414	Квартира	13	2	40.43	1	12.57	2.60
415	Квартира	13	2	36.94	1	14.74	2.60
416	Квартира	13	2	52.49	2	25.21	2.60
417	Квартира	14	2	33.16	1	20.22	2.60
418	Квартира	14	2	35.25	1	17.46	2.60
419	Квартира	14	2	75.17	3	44.87	2.60
420	Квартира	14	2	34.77	1	16.75	2.60
421	Квартира	14	2	34.37	1	16.60	2.60
422	Квартира	14	2	28.42	1	15.30	2.60
423	Квартира	14	2	27.78	1	14.84	2.60
424	Квартира	14	2	36.67	1	13.37	2.60
425	Квартира	14	2	36.92	1	12.19	2.60
426	Квартира	14	2	38.95	1	11.25	2.60
427	Квартира	14	2	40.43	1	12.57	2.60
428	Квартира	14	2	36.94	1	14.74	2.60
429	Квартира	14	2	52.49	2	25.21	2.60
430	Квартира	15	2	33.16	1	20.22	2.60
431	Квартира	15	2	35.25	1	17.46	2.60
432	Квартира	15	2	75.17	3	44.87	2.60
433	Квартира	15	2	34.77	1	16.75	2.60
434	Квартира	15	2	34.37	1	16.60	2.60
435	Квартира	15	2	28.42	1	15.30	2.60
436	Квартира	15	2	27.78	1	14.84	2.60
437	Квартира	15	2	36.67	1	13.37	2.60
438	Квартира	15	2	36.92	1	12.19	2.60
439	Квартира	15	2	38.95	1	11.25	2.60
440	Квартира	15	2	40.43	1	12.57	2.60
441	Квартира	15	2	36.94	1	14.74	2.60
442	Квартира	15	2	52.49	2	25.21	2.60
443	Квартира	16	2	33.16	1	20.22	2.60
444	Квартира	16	2	35.25	1	17.46	2.60
445	Квартира	16	2	75.17	3	44.87	2.60

446	Квартира	16	2	34.77	1	16.75	2.60
447	Квартира	16	2	34.37	1	16.60	2.60
448	Квартира	16	2	28.42	1	15.30	2.60
449	Квартира	16	2	27.78	1	14.84	2.60
450	Квартира	16	2	36.67	1	13.37	2.60
451	Квартира	16	2	36.92	1	12.19	2.60
452	Квартира	16	2	38.95	1	11.25	2.60
453	Квартира	16	2	40.43	1	12.57	2.60
454	Квартира	16	2	36.94	1	14.74	2.60
455	Квартира	16	2	52.49	2	25.21	2.60
456	Квартира	17	2	33.16	1	20.22	2.60
457	Квартира	17	2	35.25	1	17.46	2.60
458	Квартира	17	2	75.17	3	44.87	2.60
459	Квартира	17	2	34.77	1	16.75	2.60
460	Квартира	17	2	34.37	1	16.60	2.60
461	Квартира	17	2	28.42	1	15.30	2.60
462	Квартира	17	2	27.78	1	14.84	2.60
463	Квартира	17	2	36.67	1	13.37	2.60
464	Квартира	17	2	36.92	1	12.19	2.60
465	Квартира	17	2	38.95	1	11.25	2.60
466	Квартира	17	2	40.43	1	12.57	2.60
467	Квартира	17	2	36.94	1	14.74	2.60
468	Квартира	17	2	52.49	2	25.21	2.60
469	Квартира	18	2	33.16	1	20.22	2.60
470	Квартира	18	2	35.25	1	17.46	2.60
471	Квартира	18	2	75.17	3	44.87	2.60
472	Квартира	18	2	34.77	1	16.75	2.60
473	Квартира	18	2	34.37	1	16.60	2.60
474	Квартира	18	2	28.42	1	15.30	2.60
475	Квартира	18	2	27.78	1	14.84	2.60
476	Квартира	18	2	36.67	1	13.37	2.60
477	Квартира	18	2	36.92	1	12.19	2.60
478	Квартира	18	2	38.95	1	11.25	2.60

479	Квартира	18	2	40.43	1	12.57	2.60
480	Квартира	18	2	36.94	1	14.74	2.60
481	Квартира	18	2	52.49	2	25.21	2.60
15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	598.60		598.60	3.20
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	39.6		39.6	2.70
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	37		37	2.70
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	33.7		33.7	2.70
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	23		23	2.70
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	34.5		34.5	2.70
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	53.3		53.3	2.70
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	34.8		34.8	2.70
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	28.1		28.1	2.70
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	31.8		31.8	2.70
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	35.1		35.1	2.70
12	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	35.3		35.3	2.70
13	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	28.5		28.5	2.70

14	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	41.8		41.8	2.70
15	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	36.8		36.8	2.70
16	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	42.4		42.4	2.70
17	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	33		33	2.70
18	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	34.9		34.9	2.70
19	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	36.3		36.3	2.70
20	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	33.7		33.7	2.70
21	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	43.4		43.4	2.70
22	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	27.4		27.4	2.70
23	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	64.3		64.3	2.70
24	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	19.4		19.4	2.70
25	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	14.9		14.9	2.70

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Насосная	Подъезд 2, цокольный этаж	Техническое	19.50
2	Электрощитовая	Подъезд 2, цокольный этаж	Техническое	13.80
3	Коридор	Подъезд 2, цокольный этаж	Общественное	114.80
4	Узел ввода водопровода	Подъезд 2, цокольный этаж	Техническое	13.40

5	ИТП	Подъезд 1, цокольный этаж	Техническое	11.60
6	Коридор	Подъезд 1, цокольный этаж	Общественное	134.70
7	Техническое помещение	Подъезд 1, цокольный этаж	Техническое	10.10
8	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 1, цокольный этаж	Техническое	4.00
9	Коридор	Подъезд 1, цокольный этаж	Общественное	8.00
10	Тамбур 1	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	16.75
11	Тамбур 2	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	5.75
12	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	15.20
13	Лифтовой холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	9.28
14	Коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	62.23
15	Тамбур 1	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	14.72
16	Тамбур 2	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.03
17	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	14.81
18	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	9.71
19	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	21.04
20	Лифтовой холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	9.41
21	Коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	62.21
22	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	21.18
23	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	9.46
24	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	62.38
25	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	21.04
26	Лифтовой холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	9.41
27	Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	62.21
28	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	21.18
29	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	9.46
30	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	62.38
31	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	21.04
32	Лифтовой холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	9.41
33	Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	62.21
34	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	21.18
35	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	9.46
36	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	62.38
37	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	21.04

38	Лифтовой холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	9.41
39	Коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	62.21
40	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	21.18
41	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	9.46
42	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	62.38
43	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	21.04
44	Лифтовой холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	9.41
45	Коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	62.21
46	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	21.18
47	Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	9.46
48	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	62.38
49	Лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	21.04
50	Лифтовой холл	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	9.41
51	Коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	62.21
52	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	21.18
53	Лифтовой холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	9.46
54	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	62.38
55	Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	21.04
56	Лифтовой холл	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	9.41
57	Коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	62.21
58	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	21.18
59	Лифтовой холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	9.46
60	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	62.38
61	Лестничная клетка	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	21.04
62	Лифтовой холл	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	9.41
63	Коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	62.21
64	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	21.18
65	Лифтовой холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	9.46
66	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	62.38
67	Лестничная клетка	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	21.04
68	Лифтовой холл	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	9.41
69	Коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	62.21
70	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	21.18

71	Лифтовой холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	9.46
72	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	62.38
73	Лестничная клетка	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	21.04
74	Лифтовой холл	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	9.41
75	Коридор	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	62.21
76	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	21.18
77	Лифтовой холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	9.46
78	Коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	62.38
79	Лестничная клетка	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	21.04
80	Лифтовой холл	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	9.41
81	Коридор	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	62.21
82	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	21.18
83	Лифтовой холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	9.46
84	Коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	62.38
85	Лестничная клетка	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	21.04
86	Лифтовой холл	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	9.41
87	Коридор	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	62.21
88	Лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	21.18
89	Лифтовой холл	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	9.46
90	Коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	62.38
91	Лестничная клетка	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	21.04
92	Лифтовой холл	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	9.41
93	Коридор	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	62.21
94	Лестничная клетка	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	21.18
95	Лифтовой холл	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	9.46
96	Коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	62.38
97	Лестничная клетка	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	21.04
98	Лифтовой холл	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	9.41
99	Коридор	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	62.21
100	Лестничная клетка	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	21.18
101	Лифтовой холл	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	9.46
102	Коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	62.38
103	Лестничная клетка	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	21.04

104	Лифтовой холл	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	9.41
105	Коридор	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	62.21
106	Лестничная клетка	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	21.18
107	Лифтовой холл	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	9.46
108	Коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	62.38
109	Лестничная клетка	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	21.04
110	Лифтовой холл	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	9.41
111	Коридор	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	62.21
112	Лестничная клетка	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	21.18
113	Лифтовой холл	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	9.46
114	Коридор	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	62.38
115	Лестничная клетка	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	21.04
116	Лифтовой холл	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	9.41
117	Коридор	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	62.21
118	Лестничная клетка	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	21.18
119	Лифтовой холл	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	9.46
120	Коридор	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	62.38
121	Лестничная клетка	Подъезд 2, технический этаж	Общественное	21.30
122	Помещение прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 2, технический этаж	Техническое	604.30
123	Лестничная клетка	Подъезд 1, технический этаж	Общественное	21.30
124	Помещение прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 1, технический этаж	Техническое	601.00
125	Машинное помещение	Подъезд 2, антресоль	Техническое	24.10
126	Лестничная клетка	Подъезд 2, антресоль	Общественное	14.40
127	Машинное помещение	Подъезд 1, антресоль	Техническое	24.10
128	Лестничная клетка	Подъезд 1, антресоль	Общественное	14.40
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения		Вид оборудования	Назначение

1	1-й подъезд (подземная и надземная часть)	Лифт 2 шт.	Вертикальный транспорт
2	2-й подъезд (подземная и надземная часть)	Лифт 2 шт.	Вертикальный транспорт
3	2-й подъезд (подземная часть)	ВРУ 2 шт.	Электроснабжение
4	1-й подъезд (подземная и надземная часть)	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	2-й подъезд (подземная и надземная часть)	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	1-й подъезд (подземная и надземная часть)	Система водоотведения	Водоотведение
7	2-й подъезд (подземная и надземная часть)	Система водоотведения	Водоотведение
8	1-й подъезд (подземная и надземная часть)	Ливневая канализация	Водоотведение
9	2-й подъезд (подземная и надземная часть)	Ливневая канализация	Водоотведение
10	1-й подъезд (надземная часть)	Система газоснабжения	Газоснабжение
11	2-й подъезд (надземная часть)	Система газоснабжения	Газоснабжение
12	1-й подъезд (подземная и надземная часть)	Вентиляция приточно-вытяжная с механическим побуждением	Противодымная вентиляция
13	2-й подъезд (подземная и надземная часть)	Вентиляция приточно-вытяжная с механическим побуждением	Противодымная вентиляция
14	1-й подъезд (подземная и надземная часть)	Вентиляция приточно-вытяжная с естественным побуждением	Общеобменная вентиляция
15	2-й подъезд (подземная и надземная часть)	Вентиляция приточно-вытяжная с естественным побуждением	Общеобменная вентиляция
16	1-й подъезд (подземная и надземная часть)	Автоматическая пожарная сигнализация, оповещение и управление	Сети связи
17	2-й подъезд (подземная и надземная часть)	Автоматическая пожарная сигнализация, оповещение и управление	Сети связи

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 801 423 644,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 0,00 руб.
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: 0,00 руб.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 62:15:0050112:473
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8606 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8606 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810953000010797
		Корреспондентский счет: 30101810500000000614
		БИК: 046126614
		ИНН: 7707083893
		КПП: 623402001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09248701

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8606 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 681 211 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 681 211 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 10.04.2023

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 430
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 15 372,61 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 598,6 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 870 123 945 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 7 183 200 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8606 СБЕРБАНК РОССИИ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 681 211 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 10.04.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 62:15:0050112:473
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	--

1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33)), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 11354458043151300807163769182364126559
Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК НОВЫЙ
КВАРТАЛ", Чуклов Сергей Николаевич, ГОРОД РЯЗАНЬ
Действителен: с 26.10.2021 по 26.01.2023

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 922346146485137458235884546973096102880
Владелец: Министерство строительного комплекса Рязанской
области, Меньшов Вячеслав Юрьевич, г. Рязань
Действителен: с 15.01.2021 по 31.12.2021